







# اقتصادی

J O M L E H N E W S P A P E R

## کشور فقط به یک میلیون تن برنج وارداتی نیاز دارد

صفحه ۰۴

## وضعیت بازار گوشت قرمز شد

صفحه ۰۴

	
<b>ایران و ونزوئلا چند قرارداد نفتی امضا کردند</b>	<b>کاهش نرخ ارز در بازار غیررسمی در سوداوری شرکت‌های بورسی تاثیری ندارد</b>
۰۴	۰۴

#### بیمه پارسیان

**مدیر بیمه‌های خودرو بیمه پارسیان خبر داد:**

## رونمایی از سامانه تعیین مقصر و پرداخت خسارت برخط زیر ۱۶ دقیقه



صفره جویی در زمان مهمترین مزیت این سامانه است و کمتر از ۱۶ دقیقه آن فرایند بدون حضور در شعبه انجام می شود.

بیمه پارسیان برای نخستین بار، با دریافت تمامی مجوزهای رسمی از بیمه مرکزی، سامانه برخط تعیین مقصر و پرداخت خسارت در بیمه های شخص ثالث را رونمایی کرد، با استفاده از این سامانه کمتر از ۱۶ دقیقه خسارت حادثه ازتندگی پرداخت می شود.

مدیر بیمه‌های خودرو شرکت بیمه پارسیان جعفر سلطانی احمدآباد از رونمایی سامانه برخطی که مزایایی زیادی برای طرفین حادثه دارد خبر داده و در تشریح آن، اظهار کرد: در بیمه تصادفی اتفاق می افتد، اولین کار، تماس با پلیس است. این اقدام سبب ایجاد ترافیک شده و نظم عمومی را بر هم می زند. همچنین برای طرفین هم استرس زا و هم وقت گیر است. پلیس هم ابتدا به دلیل سدر معیر جریمه نقدی در نظر می گیرد؛ سپس به دلیل اینکه میزان خسارت کمتر از ۳۰ میلیون تومان است، می گوید که به شرکت بیمه مراجعه کنید و نیاز به کروکی نیست، ولی با این سامانه دیگر این دردسرها وجود ندارد. یعنی نیاز نیست به پلیس رنک بزنند و در انتظار پلیس، سد معبر کنند.

سلطانی در ادامه افزود: لینک این سامانه برای بیمه‌گران بیمه پارسیان ارسال شده و بیمه‌گران با ورود به این لینک اطلاعاتی مانند کد بیمه نامه و ملی را وارد می کنند. این سامانه به سنهاب بیمه مرکزی، راهنمایی و رانندگی به جهت دریافت اصالت گواهینامه و استعلامات مورد نیاز دیگر متصل شده‌است.

او در خصوص نحوه عملیاتی شدن این سامانه

### همکاری صنایع بزرگ یزد و بانک مسکن برای تامین مالی نهضت ملی مسکن

مدیران بانک مسکن، استاندار یزد و مدیران عامل صنایع بزرگ یزد برای تامین مالی ۶۰ هزار مسکن کرد هم آمدند. سرپرست بانک مسکن بزرگ‌ترین و مهم‌ترین تامین کننده مالی این طرح به شمار می‌رود و تا امروز توانسته بیش از ۸۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده و بیش از ۲۶ هزار پروژه را عملیاتی کند. وی در ادامه تصریح کرد: پرداخت این میزان تسهیلات در صنایع گسترده‌ای نیاز دارد که عدم دسترسی به آن‌ها روند تامین مالی پروژه‌ها را دچار اختلال می‌کند. از این رو امروز مهم‌ترین دغدغه ما در بانک مسکن جذب منابع جدید است.



**با ۱۸۷ رای موافق نمایندگان مجلس؛**

## علی آبادی وزیر صمت شد

صفحه ۰۴



**گزارش جمله از دخالت در امور و اختیارات هیات مدیره شرکت بیمه تجارت نو؛**

## لابی‌گری سیاسی بیمه مرکزی برای انتصاب مدیری خاص

صنعت بیمه از جمله نهادهای مادر مالی و پشتیبان در حوزه‌ی اقتصادی و اجتماعی هر کشور است. بیمه به عنوان پشتوانه حمایتی در حوزه رفاه اجتماعی و اقتصادی نقشی تعیین کننده در تنظیم روابط معطوف به آینده دارد و به همین خاطر اعضای تصمیم گیرنده در این حوزه از نقش حائز اهمیت و تاثیرگذاری برخوردار هستند.

از سوی دیگر این صنعت تخصصی است و افراد ارشد تصمیم گیرنده در آن که عموماً اعضای هیات مدیره شرکت‌های بیمه‌گر را تشکیل می دهند باید با توجه به تخصص و استقلال رای کافی انتخاب شوند. این استقلال رای در انتخاب اعضای هیات مدیره ها از پایه‌های اساسی موفقیت، سوددهی و رضایتمندی مشتریان در صنعت بیمه‌است. متناسفانه تا بحال موارد و اخبار بسیاری درباره دخالت‌های سیاسی در بیمه شنیده شده است که نتیجه‌ای جز کاهش بهره‌وری و لوسرد شدن نیروهای مشخص این حوزه نداشته است. در تازه‌ترین نمونه اخباری مبنی بر دخالت در امور و اختیارات هیات مدیره شرکت بیمه تجارت نو به گوش می‌رسد که بی شک نتیجه مطلوبی برای این شرکت موفق بیمه نخواهد داشت. روایت بدین قرار است که یک مقام ارشد پست بانک می‌گوید از سوی مدیران بیمه مرکزی برای انتصاب نماینده پست بانک ایران در هیات مدیره بیمه تجارت نولای‌های سیاسی سنگینی صورت گرفته و آنها را مجبور کرده اند نماینده

خود در هیات مدیره بیمه تجارت نو را ایدون نظر تخصصی و اختیارات قانونی خودشان تعیین کنند. این مقام ارشد پست بانک ایران از رئیس کل بیمه مرکزی درخواست کرده تا لای‌های سنگین برخی مدیران خاص در بیمه مرکزی را مهار نماید تا توازن بخش های اقتصادی بانک و بیمه بر هم نخورد، زیرا دلیلی ندارد مدیران بیمه مرکزی در عزل و نصب های پست بانک هم دخالت و در آن لابی گری کنند.

این گلابه‌مندی به روشنی نشان می‌دهد که دخالت‌های فراقانونی در امور تخصصی تا چه اندازه می‌تواند مخرب باشد. دخالت در امور شرکت و اختیارات هیات مدیره شرکت نه تنها به جایگاه قانونی آنها خدشه وارد می‌کند، بلکه نتایج حاصل از این سفارشات ویژه نهایتاً در خروجی این شرکت دیده‌شده و به زیان مشتریان خواهد بود.

نکته قابل تأمل اینجاست که بیمه مرکزی که بعنوان نهاد ناظر می‌بایست نمادی از قانون باشد، نه اینکه تحت سفارش یا لابی اقدام به تنظیم و ارسال نامه‌های فراقانونی کرده و مدیران یک نهاد تخصصی را تحت فشار قرار دهد.

پیرو این دخالت‌ها تنها در یک هفته، ۳ نام جهت معرفی یک فرد خاص از سوی بیمه مرکزی به بیمه تجارت نور ارسال شده است، در حالی که بانک تجارت که تنها یکی از سهامداران این مجموعه است با ارسال درخواست ماده ۹۵ خواستار تسریع در مسئله شده است. برابر ماده ۹۵ قانون تجارت، هیات مدیره

### کارتخوان

معاون سابق بانک مرکزی:

## اجرای طرح کارمزد مانع تعطیلی کارتخوان‌هاست



دریافت شود. به گفته معاون سابق بانک مرکزی اگر این اتفاق رخ نمی داد شبکه پرداخت در کشور روزبه‌روز کم‌تر و فرسوده‌تر می‌شد و خدمات آن روندی نزولی به خود می‌گرفت، بنابراین کمکی که اصناف و دارندگان کارت‌خوان‌ها در این زمینه می‌کنند، کمکی در راستای بهبود وضعیت شبکه و سرویس دهی آن است.

این کارشناس ارشد امور بانکداری در پاسخ به این سوال که اصلاح نظام کارمزد چه کمکی به بهبود کیفیت خدمات‌دهی شبکه پرداخت می‌کند، خاطر نشان کرد: کارمزدی که به عنوان پول جدید وارد اکوسیستم پرداخت می‌شود به منزله سرمایه‌گذاری جدید برای نوآوری، به روزرسانی و استفاده از ابزارهای جدید پرداخت، است.

بنابراین به باور من کارمزد یک سرمایه‌گذاری برای نگهداری و توسعه شبکه پرداخت است. حکیمی ادامه داد: پول اصناف در شبکه بانکی است و برای

می‌بایست ظرف بیست روز نسبت به دعوت مجمع با رعایت تشریفات قانونی اقدام کند. همچنین برابر ماده ۹۸ قانون تجارت؛ هیات مدیره پس از دعوت، بین حداقل ۱۰ تا حداکثر ۲۰ روز فرصت دارد نسبت به تشکیل مجمع اقدام کند.

مسئله‌ای که قانوناً درید اختیارات هیات مدیره شرکت است و هیات مدیره نیز هیچگونه اقدامی خلاف این روند انجام نداده است که نیازمند بارها نامه‌نگاری باشد. تمامی این هیجانات و فشارها برای انتصاب آقای «بهنام شهریاری» است پیشتر در رأی گیری مجمع عمومی بیمه البرز، بعنوان نفر آخر از ورود به هیات مدیره بازماند و حالا عده‌ای در تلاش هستند آن نامی را با اقرار دادن وی در هیات مدیره بیمه تجارت نو از طریق لابی‌گری، جبران کنند.

با توجه به اینکه پست بانک ایران تحت مدیریت وزارت ارتباطات است، ضروری است این موضوع به اطلاع مقامات ارشد این وزارتخانه برسد تا از فشارها بر مدیریت پست بانک برای تسلیم شدن در برابر این لابی‌گری و انتصاب فرد مورد نظر کاسته شود.

در دولت مردمی آیت‌الله رئیسی انتظار این است که ضابطه قربانی رابطه نشود و روابط خارج از زوال قانونی از میان برود. اگر رفتارهایی از این دست باب شود، دیگر هیچ تضمینی برای عدم تکرار آنها نیست و عملاً بیمه‌ها و بانک‌های مختلف را به حیات خلوت لابی‌های دوستانه بدل می‌کند که نتیجه‌ای جز خسران در این حوزه نخواهد داشت.

<sup>[1]</sup> مدیران بانک مسکن، استاندار یزد و مدیران عامل صنایع بزرگ یزد برای تامین مالی ۶۰ هزار مسکن کرد هم آمدند

<sup>[2]</sup> سرپرست بانک مسکن بزرگ‌ترین و مهم‌ترین تامین کننده مالی این طرح به شمار می‌رود و تا امروز توانسته بیش از ۸۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده و بیش از ۲۶ هزار پروژه را عملیاتی کند

<sup>[3]</sup> وی در ادامه تصریح کرد: پرداخت این میزان تسهیلات در صنایع گسترده‌ای نیاز دارد که عدم دسترسی به آن‌ها روند تامین مالی پروژه‌ها را دچار اختلال می‌کند

#### اخبار /

**مدیرعامل بانک کشاورزی تأکید کرد:**

### نوآوری، تعهد و تلاش مضاعف، سرلوحه اقدامات دهه پیش رو

فرشید فرخ نژاد ضمن تبریک فرا رسیدن سالروز تأسیس بانک کشاورزی، این رویداد را فرصتی ارزشمند برای قدردانی از پیشکسوتان و کارکنانی دانست که طی ۹۰ سال، بذر اعتماد کاشتنند و محصول آن رضایتمندی مشتریان این بانک پرافتخار است. فرخ نژاد با بیان این که طی ۹ دهه گذشته کارکنان بانک کشاورزی متناسب با شرایط وامکانات زمان خود با تلاش و تعهد به مردم عزیز ایران، رضایت مشتریان به‌ویژه تولید کنندگان و فعالان بخش کشاورزی را فراهم آوردند، افزود: امروز باید قدردان زحمات و تلاش های آنان باشیم و به عنوان یک بانک با قدمت و البته پیشرو، متناسب با تحولات حوزه بانکداری و نیازهای مشتریان، از تمام ظرفیت‌های موجود استفاده کرده و با بهره‌مندی از ابزارها و زیرساخت‌های بانکداری الکترونیک و توسعه خدمات غیرحضور، رضایتمندی مشتریان را افزایش دهیم. فرخ نژاد با تأکید بر ضرورت افزایش سهم بازار و رسیدن به جایگاه واقعی بانک سبز و پرافتخار کشاورزی خاطر نشان کرد، به‌عنوان یک بانک تخصصی و توسعه ای و در راستای ایفای مسئولیت خود، با تخصیص بهینه منابع به افزایش تولید بخش کشاورزی بیش از پیش کمک خواهیم کرد. وی شبکه گسترده شعب در سراسر کشور و نیروی انسانی پرتلاش و توانمند را از جمله ظرفیت های ارزشمند این بانک برای ارایه خدمات بانکی به عموم هموطنان دانست و گفت: در دهه جدید فعالیت بانک کشاورزی و با توجه به پیشرفت های قابل توجه در حوزه فناوری، تلاش خواهد شد خدمات و محصولات جدیدی در دسترس مشتریان قرارگیرد.

### درخشش بانک سپه در بین ۳۲ بانک و موسسه اعتباری

ثبت رکورد تراکنش های بانکی شبکه پرداخت درسال ۱۴۰۱ توسط مدیران جهادی و عملکرد بانک سپه شکسته شد.

این بانک با کسب اختلاف مثبت ۴۶۱ درصدی بالاترین اختلاف مثبت سهم تعدادی بین سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و بیشترین اختلاف تعدادی مثبت برای ابزار کارتخوان فروشگاهی را بدست آورد. بانک سپه همچنین با کسب سهم ۱۴.۷۳ درصدی از بازار بانک های پذیرنده برحسب تعداد تراکنش های شبکه پرداخت در سال ۱۴۰۱، در جایگاه دوم و در زمره سه بانک برتر کشور قرار گرفت. بر اساس گزارش سالانه شاپرک مربوط به عملکرد شبکه پرداخت در سال ۱۴۰۱ بالغ بر ۲۴ میلیارد تراکنش با ارزش نزدیک به ۹ هزار و ۲۶۵ میلیارد تومان در شبکه الکترونیکی پرداخت انجام شده و از میان ابزارهایی که شبکه پرداخت از آن پشتیبانی می کند، کارت خوان های فروشگاهی محبوب ترین ابزار با بیش از ۹۱ درصد از تراکنش ها هستند و ابزارهای پذیرش اینترنتی و موبایلی در رتبه های بعدی قرار دارند.

### بانک آینده موفق به اخذ مجوز دو صندوق سرمایه گذاری شد

موضوع اصلی "صندوق سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات"، خرید و تملک

املاک مسکونی، اداری و تجاری است. "صندوق سرمایه‌گذاری زمین‌ساختمان"، نیز منابع خود را صرف‌فنامین مالی پروژه‌های ساختمانی عظیم می‌نماید. این بانک با هدف توسعه ابزارهای نوین سرمایه‌گذاری و کمک‌به اقتصاد کشور از طریق مولد سازی دارایی‌ها، اقدام به اخذ مجوز تأسیس صندوق‌های سرمایه‌گذاری "املاک و مستغلات" و "زمین و ساختمان" نموده است. این صندوق‌ها از جمله ابزارهای نوین مالی هستند که به سرمایه‌گذاران خرد این امکان را می‌دهد تا با حداقل سرمایه، از منافع سرمایه‌گذاری در املاک و پروژه‌های ساختمانی بهره‌مند شوند. موضوع اصلی "صندوق سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات" خرید و تملک املاک مسکونی، اداری و تجاری است. "صندوق سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان"، نیز منابع خود را صرف‌فنامین مالی پروژه‌های ساختمانی عظیم می‌نماید. هدف اصلی این نوع از صندوق‌ها، حفظ ارزش دارایی‌های خرد، متناسب با میزان رشد نرخ مسکن است. به همین دلیل می‌توان از این صندوق‌ها به‌عنوان ابزاری برای پس‌انداز تدریجی و خرید مسکن استفاده نمود. در واقع برای افرادی که در پی تهیه مسکن از طریق پس‌انداز مستمر هستند، سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها سبب می‌شود سرمایه‌های روزگرتند کاهش ارزش مصون نگه داشته و از رشد سرمایه خود، متناسب با تغییرات بازار مسکن مطمئن حاصل نمایند. از جمله مزایای صندوق‌های پیش‌گفته می‌توان به برخورداری از معافیت مالیاتی، شفافیت بالای اطلاعات به سبب نظارت‌های و قابلیت نقدشوندگی بالا اشاره کرد که این صندوق‌ها را به یکی از امن‌ترین و راحت‌ترین ابزارهای سرمایه‌گذاری در بازار زمین و ساختمان تبدیل می‌نماید. بانک آینده فخر است اعلام نماید که ویژگی‌های شرکت‌ها شده و نیان دهی و ورشکستی این شرکت‌ها به معنی از کار افتادن کارتخوان‌ها در سراسر کشور است.

وی با تأکید بر اینکه اصلاح نظام کارمزد باعث تقویت بنیه شرکت‌های پرداخت الکترونیک می‌شود، اظهار کرد: حتی می‌توان امیدوار به سرویس‌دهی بیشتر آن‌ها و معرفی ابزارهای جدید از سوی آن‌ها بود.

<sup>[1]</sup> مدیران بانک مسکن، استاندار یزد و مدیران عامل صنایع بزرگ یزد برای تامین مالی ۶۰ هزار مسکن کرد هم آمدند

<sup>[2]</sup> سرپرست بانک مسکن بزرگ‌ترین و مهم‌ترین تامین کننده مالی این طرح به شمار می‌رود و تا امروز توانسته بیش از ۸۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده و بیش از ۲۶ هزار پروژه را عملیاتی کند

<sup>[3]</sup> وی در ادامه تصریح کرد: پرداخت این میزان تسهیلات در صنایع گسترده‌ای نیاز دارد که عدم دسترسی به آن‌ها روند تامین مالی پروژه‌ها را دچار اختلال می‌کند

◀ **امروز در تقویم:** تولد «خیام نیشابوری» شاعر، فیلسوف، پزشک و ریاضی‌دان شهیر ایرانی(۴۳۹ ق. ا روز «کحوالارض» ۱ تولد حضرت ابراهیم(ع) به نقل از امام رضا(ع) خروج پیامبر اکرم(ص) از مدینه به قصد حجة الوداع(۱۰ق) ۱ درگذشت «میرزاعیسی قائم مقام فراهانی» وزیر نامدار عهد فتحعلی شاه قاجار(۱۳۳۷ ق)

## اخبار

## وضعیت بازار گوشت، قرمز شد

بازار گوشت نابه سامان تر از گذشته شده و با وجود کاهش قیمت دلار و طلا در این بخش از بازار شاهد افزایش قیمت‌ها هستیم. هر کیلو گوشت گوسفندی (ران) از ۴۸۵ هزار تومان در پایان هفته گذشته در ابتدا هفته جاری به ۵۰۰ هزار تومان رسیده است. همچنین هر کیلو گوشت گوساله کم چربی از ۳۹۰ هزار تومان به ۴۰۰ هزار تومان در فصلی‌های مرکز شهر رسیده است.

بازار گوشت مرغ هم با وجود عدم تغییر قیمت، بالاتر از نرخ مصوب ۷۲ هزار تومان عرضه می‌شود. پروتئین فروشی‌های مرکز شهر هر کیلو گوشت گرم مرغ را ۸۴.۸۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسانند این در حالی است که تنوع قیمتی در این بازار بالاست. سینه مرغ بدون استخوان بیش از ۹۰ هزار تومان و گوشت مرغ بدون کم‌رنیز ۷۴.۸۰۰ هزار تومان قابل خرید برای شهروندان است.

قیمت لبنیات نسبت به هفته گذشته در برخی اقلام تغییر قیمت داشته و بدون اعلام رسمی از سوی متولیان دولتی تغییرات در حال انجام است به طوری که بعضی محصولات برخی برندها مانند ماست همزه با نرخ ۱۱۵ هزار تومان عرضه شده است.

گفتنی است بخش اعظمی از کالاهای اساسی اعم از انواع روغن و لبنیات معاف از مالیات ارزش افزوده هستند.

قیمت بخش زیادی از صنایع غذایی تغییر کرده اما وارد بازار نشده است زیرا همچنان محصولات تولید شده با قیمت قبل در بازار موجودی دارند. با کاهش آمار تقاضا برخی تولیدکنندگان بعضی اقلام را با تخفیف‌های ویژه عرضه می‌کنند. به عنوان مثال نرخ پنیر یکی از برندها با وجود اینکه ۶۵ هزار تومان قیمت زده شده به مبلغ قبل یعنی ۶۱ هزار تومان به فروش می‌رسد.

حیوانات تنها بازاری است که در ۲ ماه اخیر نوسان قیمتی نداشته که دلیل آن هم گرمای هوا و احتمال فاسد شدن این محصولات است.

## ایران و ونزوئلا چند قرارداد نفتی امضا کردند

وزارت نفت اعلام کرد: ایران و ونزوئلا هم‌زمان با سفر رئیس‌جمهوری به سه کشور آمریکای جنوبی در زمینه توسعه میدان‌ها و پایانه‌های نفتی، احیای ظرفیت پالایشی و پتروشیمی چند قرارداد همکاری امضا کردند.

همکاری‌های نفتی ایران و ونزوئلا هم‌زمان با روی کار آمدن دولت سیزدهم رونق بیشتری گرفته است. این همکاری‌ها که از پارسل با امضای قرارداد اولیه برای توسعه پالایشگاه‌های این کشور با دانش فنی و تجهیزات ایرانی وارد مرحله‌ای تازه شد. اکنون با سفر سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهوری، و امضای چند سند همکاری توسعه‌می‌یابند.

ایران و ونزوئلا در جریان این سفر، چند قرارداد نفتی در زمینه توسعه میدان‌ها و پایانه‌های نفتی، احیای ظرفیت پالایشگاهی و پتروشیمی امضا کردند.

ایران و ونزوئلا در مجموع حدود ۴۰ درصد از ذخایر نفت جهان را در اختیار دارند اما هر دو کشور با تحریم‌های یک‌جانبه آمریکا علیه صنعت نفت روبه‌رو هستند.

با وجود این تحریم‌ها، ایران توانسته ۸۵ درصد از تجهیزات لازم برای صنعت نفت را بومی‌سازی کند تا افزون‌تر تأمین نیاز داخلی، در صادرات خدمات فنی و مهندسی به کشورهای منطقه و دیگر کشورهای نفتی از جمله ونزوئلا وارد شود.

## کاهش نرخ ارز در بازار غیررسمی در سودآوری شرکت‌های بورسی تأثیری ندارد

یک کارشناس ارشد بازار سرمایه در مورد تأثیر ریزش نرخ ارز در بازار آزاد غیر رسمی، گفت: نرخ ارز در بازار آزاد در سودآوری و صورت‌های مالی شرکت‌های بورسی لحاظ نمی‌شود و مبنای شناسایی درآمد ارزی حاصل از فروش در نهادهای صادراتی محور بازار سهام بیش از ۴۰ هزار تومان نیست.

«سیاوش وکیلی» در رابطه با افزایش هیجانات منفی در بازار سرمایه و نوسان اخیر بازار بازار، اظهار کرد: پس از برگراری موفق پانزدهمین نمایشگاه صنعت مالی و استقبال کم سابقه فعالان بازار از آن، شروع معاملات هفته سوم خرداد ماه با افت قابل توجه شاخص کل و کاهش معنی‌دار حجم معاملات همراه بود که موجب تعجب بسیاری از سرمایه‌گذاران شد، مسئله‌ای که دلایل آن را می‌توان کاهش نرخ ارز در بازار آزاد غیر رسمی دانست.

وی خاطرنشان کرد: در بحث کاهش نرخ آزاد ارز باید به این موضوع توجه کرد که اکنون مبنای شناسایی درآمد ارزی حاصل از فروش در نهادهای صادراتی محور بیش از ۴۰ هزار تومان نیست.

وکیلی با بیان اینکه درآمد شرکت‌ها بر مبنای نرخ دلار در بازار آزاد غیررسمی تعیین نمی‌شود، اعلام کرد: کاهش نرخ ارز در بازار آزاد غیررسمی تأثیری بر درآمد این صنایع بورسی نداشته و تحلیل کاهش نرخ ارز در مرکز مبادله ارز و طلا ی ایران ناشی از کاهش نرخ بازار آزاد غیررسمی هم موضوعیتی و تأثیری در سودآوری شرکت‌ها ندارد.

این کارشناس ارشد بازار سرمایه تأکید کرد: از سوی دیگر با کاهش نرخ ارز در بازار آزاد غیررسمی، عملاً بهای تمام شده کالاهای وارداتی کاهش یافته و به مرور موجب سودآوری صنایع ریالی محور وارداتی از جمله خودروبی‌ها، دارویی و بانکی خواهد شد.

وی گفت: متأسفانه سیاست‌های قیمت‌گذاری دستوری ضمن متوقف‌سازی عرضه خودرو در بورس کالا، موجب زیان‌سازی خودروسازان براساس گزارشات منتشره در کدال شد.

## سند ملی آب در بخش کشاورزی اجرایی می‌شود

تفاهم نامه اجرای سند ملی آب کشور به منظور ایجاد وحدت رویه در بهره‌برداری از سامانه نیاز آب و توسعه آن در بخش کشاورزی منعقد شد.

در نشست روز دوشنبه تفاهم‌نامه‌ای بین صفر صدر نیازی معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی و هادی اسدی رحمانی رئیس موسسه تحقیقات خاک و آب کشور به منظور اجرایی کردن سند ملی آب کشور منعقد شد.

انتقاد این تفاهم‌نامه، به منظور ایجاد وحدت رویه در بهره‌برداری از سامانه نیاز آب و توسعه آن و با توجه به ابلاغ سامانه نیاز آب به عنوان سامانه مرجع تعیین نیاز آبی گیاهان زراعی و باغی کشور و در راستای همکاری مشترک در اجرایی کردن سند ملی آب کشور انجام گرفت.

صفر صدر نیازی معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی در این نشست، ضمن استقبال از تفاهم‌نامه مذکور گفت: با توجه به اهداف سند ملی آب کشور، امضای این تفاهم‌نامه گامی بلند برای اجرایی کردن آن به شمار می‌رود. هادی اسدی رحمانی رئیس موسسه تحقیقات خاک و آب کشور نیز با اشاره به اهمیت موضوع بیان کرد: لایه‌های اطلاعاتی مهم برای پشتیبانی از اجرایی سند ملی آب در موسسه وجود دارد و این مؤلفه‌هایر همکاری بسیار دارای اهمیت است.

عباس علی‌آبادی» با ۱۸۷ رای موافق نمایندگان مجلس بعنوان وزیر صنعت، معدن و تجارت انتخاب شد.

در جلسه علنی روز (سه‌شنبه، ۲۳ خرداد ماه) مجلس شورای اسلامی، صلاحیت و برنامه‌های عباس علی‌آبادی وزیر پیشنهادی صنعت، معدن و تجارت دولت سیزدهم مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

در نهایت محمداقیق‌قلیابف رئیس مجلس شورای اسلامی در این نشست نتیجه رای نمایندگان به وزیر پیشنهادی را قرائت کرد که براساس آن نمایندگان مجلس با ۱۸۷ رای موافق، ۵۸ رای مخالف، ۸ رای متنع و ۲ رای باطله با مجموع ۲۵۵ نماینده حاضر در صحن، تصدی وزارتخانه صمت را به علی‌آبادی سپردند.

### ● برنامه پیشنهادی وزارت صمت مبتنی بر توسعه صادراتمحور است

«عباس علی‌آبادی» در مراسم رای اعتماد به وزیر پیشنهادی صمت در مجلس شورای اسلامی افزود: این استراتژی‌های مهم در برنامه‌های قبلی این وزارتخانه نبوده است که شامل راهبرد‌های مهم و با ارزشی می‌شود که از جمله آنها حمایت از تولید مشترک با برندهای معتبر بین‌المللی است.

وی بیان‌داشت: استراتژی دوم این برنامه، توسعه زیرساخت‌ها از طریق دیپلماسی سیاسی و اقتصادی است و باید به سمت یک ساختار ژئواکونومیک برویم.

علی‌آبادی ادامه‌داد: ما باید بتوانیم با کشورهای منطقه و همسایه از جمله روسیه، عراق، کشورهای حاشیه خلیج فارس، پاکستان، افغانستان، سی. آی. اس و غیره یک ارتباط ارگانتیک و اقتصادی- صنعتی برقرار کنیم تا در زمینه‌های مختلف از جمله خودر، برنج، کندم و غیره به انجام مرادوات و تجارت بپردازیم.

وزیر پیشنهادی صمت بر لزوم بازآفرینی و اصلاح حکمرانی با تمرکز بر تنظیم‌گری و نظارت تأکید کرد و گفت: یکی از راهبردهای اصلی جمهوری اسلامی، کاهش تصدی‌گری دولت است و از جمله در صنعت خودروسازی باید بتوانیم تا آنجا که امکان دارد و عقلی است، از تصدی‌گری‌ها بکاهیم تا فضا برای اعمال مدیریت بهتر و تسهیل‌گری فراهم شود.

وی، استراتژی دیگر پیش‌بینی شده در این برنامه را ایجاد زنجیره ارزش برشمرد و ادامه‌داد: ما هنوز در برخی کالاها در حال خام فروشی هستیم و زنجیره پایین دست راه‌اندازی نشده است. این مهم به‌ویژه در صنایع معدنی

مکورد توجه ویژه قرار خواهد گرفت.

علی‌آبادی همچنین بر حمایت از نوآوری و فعالیت‌های نوآورانه با تمرکز بر تحول دیجیتال تأکید کرد و اظهار داشت: جهان به زودی از انقلاب صنعتی چهارم نیز عبور خواهد کرد و با انقلاب صنعتی پنجم متمرکز می‌شود که با محوریت هوش انسانی و تجهیزات باتایک است، اما ما هنوز اندرخم برقی‌سازی هستیم.

وی اضافه‌کرد: بنده به‌طور حتم به این موضوع و برقی شدن خودروها توجه خواهم کرد، زیرا «خودروهای آینده اکنون خودروهای روز شده‌اند» و معتقدم از محل قوانین و مقررات وضع شده موجود می‌توان نیاز مالی این پروژه‌ها را تأمین کرد.

وزیر پیشنهادی صمت همچنین بر لزوم استفاده از ابزارهای تأمین مالی برای بنگاه‌های تولیدی و توسعه سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی تأکید کرد و یادآور شد: یکی از مشکلات دولتی و صنعت، موضوع تأمین مالی است و بسیاری پروژه‌ها از عدم تأمین مالی مناسب رنج می‌برند.

وی دلیل طولانی شدن اجرای طرح‌های نیروگاهی همانند کرخه و کارون ۳ را عدم تأمین مالی به موقع برشمرد و گفت: باید برای هر طرحی، مدل مالی مربوطه طراحی و تهیه شود و در این راستا باید تأمین از سرمایه‌های خرد مردمی و ظرفیت‌های بازار سرمایه استفاده کنیم.

علی‌آبادی خاطرنشان کرد: نیروگاه‌هایی همچون پرند، فردوسی و عسلویه، محصول همین شیوه تأمین مالی است و در کنار آن باید از سایر ابزارها از جمله صکوک، اوراق قرضه و غیره سایر شیوه‌های جدید استفاده کنیم.

وی به وجود شهرک‌های صنعتی متعدد تأسیس شده



در کشور اشاره کرد که فعال نیستند و دلیل آن را عدم تناسب ساخت آنها با پتانسیل‌های منطقه عنوان کرد و گفت: باید بتوان به نحوی این شهرک‌ها را با هم جمع کرد و شرکت‌های مادر را تقویت کرد تا در برابر طوفان‌ها و فشارها مقاوم باشند.

وزیر پیشنهادی صمت تصریح‌کرد: باید در حوزه تجارت کارهای زیادی انجام شود و ابتدا باید بپذیریم که بتوانیم در یک سیستم کار کنیم و نه به تنهایی.

وی ادامه‌داد: باید وزارتخانه‌های مرتبط دست به دست هم دهند و تحت یک حکمرانی واحد هماهنگ باشند تا زنجیره‌ای از مدیریت استراتژیک و ارزش افزوده شکل گیرد.

علی‌آبادی همچنین بر لزوم اصلاح ساختار تأکید کرد و آن را اساسی و درست برشمرد و اظهار داشت: توسعه عرضی در صف و ستاد درست نیست. در این راستا ساختار را به درستی توسعه خواهیم داد تا نیازمند تغییرات بیایی نداشته باشد.

وی، زنجیره تولید تا مصرف را نیز بسیار مهم ارزیابی کرد و گفت: در سال‌های گذشته همواره از لزوم افزایش صادرات غیرنفتی و تنوع بخشی به آن صحبت شده، اما کمتر عمل شده است و ما به شدت روی آن تمرکز خواهیم کرد.

وزیر پیشنهادی صنعت، معدن و تجارت ادامه‌داد: امروز جمهوری اسلامی ایران به همسایه قدرتمند شمالی خود توریبن صادر می‌کند که بک کالای راهبردی است، همچنین در طرح‌های بزرگ متعدد در اندونزی،

عراق، عمان و دیگر کشورها به صورت رقابتی برنده شده‌ایم و تفکر «ما می‌توانیم» که تفکر درستی است را پیاده کردیم.

وی بر جذب و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی با بهره‌گیری از دیپلماسی اقتصادی به‌عنوان یکی دیگر از استراتژی‌های برنامه خود تأکید کرد و بیان‌داشت: این مهم نیز در سال‌های گذشته کمتر به آن پرداخته شده و در شرکت بزرگی همچون مینا به آن عمل کردیم، به طوری که با صادرات توریبن گازی و ژئوترانو که دست‌کم ۴۰۰ شرکت و فعالیت به آن وابسته است، تاریخ‌ساز شدیم.

● **لرزم توسعه پیمان‌های تجارت آزاد و منطقه‌ای**
علی‌آبادی همچنین بر طراحی و توسعه پیمان‌های

## با ۱۸۷ رای موافق نمایندگان مجلس؛

# علی‌آبادی وزیر صمت شد

استاد، انتظارات از وزارت صمت را استخراج کردیم تا نقشه راهبردی درست و قابل اتکا به ما بدهد.

وی در عین حال گفت: اکنون سند مقدماتی خوبی تهیه شده که تلاش می‌شود با کمک نمایندگان مجلس آن را تکمیل کنیم.

وزیر پیشنهادی صمت، محدودیت در تأمین آب و برق را یکی از مشکلات اصلی امروز صنایع کشور عنوان کرد و افزود: در تأمین انرژی مورد نیاز، خود صنایع نیز باید به مشارکت بپردازند که این راهبرد مدتی است که شروع شده است و در تالاشیم با استفاده از سیاب، بازچرخانی آب، انرژی‌های تجدیدپذیر و به‌ویژه افزایش بهره‌وری، به رفع ناترازی‌ها در این زمینه بپردازیم.

عباس علی‌آبادی، (زاده ۱۳۴۰، اراک) استاد دانشگاه و مدیر ارشد اجرایی ایرانی است و همه‌وی را با مینا می‌شناسد.

او فارغ‌التحصیل کارشناسی مکانیک دانشگاه صنعتی شریف و کارشناسی ارشد مکانیک دانشگاه تهران بوده و دکتری خود را از دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی با رشته کنترل گرفته است.

علی‌آبادی، استادیار دانشگاه امام حسین بوده و مدتی نیز ریاست دانشگاه صنعتی مالک‌اشتر را عهده‌دار بود، البته وی بیشتر ترجیح داده است در صنعت و بخش اجرایی فعالیت کند.

وی فعالیت‌های اجرایی و مدیریتی خود را از جهاد سازندگی شروع و سپس به وزارت نیرو رفت و در بخش پروژه‌های برق‌آبی وزارت نیرو ادامه فعالیت داد و در بخش مدیریتی پروژه‌های سد و نیروگاه کرخه و کارون ۳ حضور داشت.

علی‌آبادی، سوابق اجرایی بسیاری در هر دو بخش دولتی و خصوصی دارد که از آن جمله می‌توان به فعالیت به‌عنوان معاون برق و انرژی وزارت نیرو، مدیرعامل شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران، مجری بسیاری از طرح‌های صنعتی برای صنایع مختلف اعم از نیرو، معادن، فلزات، نفت، گاز و پتروشیمی، ریلی، هوایی و غیره و همچنین رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل گروه بزرگ صنعتی مینا برای مدت بیش از ۱۵ سال - که این سال‌ها با مقارن با رشد فزاینده این گروه صنعتی بوده است- اشاره کرد.

وی در دی ۱۳۸۸ از وزارت نیرو به گروه مینا رفت و در ۱۵ سال گذشته نیز در همین شرکت به فعالیت و مدیریت مشغول بوده است؛ شرکت مینا در زمان مدیریت علی‌آبادی روند صعودی و روبه رشد را طی کرده است به طوری که امروز یکی از شرکت‌های حائز رتبه در صنایع پیشرفته جهانی است.

### ● محسنی بندپی : وزیر پیشنهادی صمت حمایت فراکسیون مستقلین ولایت مجلس را کسب کرد

سخنگوی فراکسیون مستقلین ولایتی مجلس با اشاره به نشست با موضوع بررسی صلاحیت علی‌آبادی به عنوان وزیر پیشنهادی صمت خبر از حمایت این فراکسیون از برنامه‌های وی با اکثریت آرا داد.

محمدعلی محسنی بندپی نماینده مردم چالوس، نوشهر و کلاردشت در مجلس شورای اسلامی بر همین اساس تصریح کرد: در این نشست اعضای فراکسیون به ویژه آنهایی که عضو کمیسیون‌های تخصصی اقتصادی و صنایع و معادن بودند، نظرات موافق و مخالف خود را با برنامه‌های ارائه شده وزیر پیشنهادی مطرح کردند.

وی افزود: با توجه به تعاملی که ایشان با نمایندگان داشت، اعضای فراکسیون برای به ثبات رساندن وزارت صمت به عنوان یکی از مهم‌ترین وزارتخانه‌های دولت، با اکثریت آرا به حمایت از دکتر علی‌آبادی توانست رای دادند که امیدواریم وی با پشتوانه خوبی از سوی مجلس در این وزارتخانه مستقر شود.

سخنگوی فراکسیون مستقلین ولایتی مجلس شورای اسلامی در پایان خاطرنشان کرد: موضوع دیگر این جلسه بحث معیشت و مسائل کمبود آرد و صف‌های طولانی توزیع نان در شهرستان‌ها بود که انعکاس خوبی نداشت و مردم ناراضی بودند. در این خصوص سامانه توزیع آرد با مشکل مواجه شده که باید ساماندهی شود چرا که ک دون‌شان نظام است که مردم در صف‌های طولانی ناوایی بایستند.

نام جهانی خواهد بود. وضعیت اقتصادی کشور به گونه‌ای است که سال به سال بازارها با کاهش تقاضا مواجه شده به طوری که کالاهای با قیمت بالا نظیر کفش چرمی، برنج ایرانی و... بازار حقایلی در داخل دارند.

بسیاری از تولیدکنندگان از افت ۲۵ تا ۳۵ درصدی بازار تقاضا سخن می‌گویند و تأثیری که کاهش قدرت خرید مردم حتی در بازار کالاهای اساسی داشته است. امروز صحبت از ۵۰ تا ۶۰ درصدی دیپو برنج داخلی در انبارها است. قیمت تمام شده بالا و کاهش سطح درآمد جامعه سبب شده تا برخی محصولات بدون بازار تقاضا از بین بروند. در همین راستا نماینده مردم آمل در مجلس شورای اسلامی در خبری اعلام کرد، با توجه به مشکلات به وجود آمده در ۱۰ ماه گذشته در حوزه بازار برنج، مجلس از طریق رئیس‌جمهور و معاون اول پیگیری‌های بسیاری داشت و در نهایت معاون اول رئیس‌جمهوری با قید فوریت دستور داد تا وزارتخانه‌های دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و علوم، تحقیقات و فناوری اقدام به خرید برنج باقی مانده در انبارهای کشاورزان کنند.

تولید برنج داخل چقدر است و بازار به چه مقدار برنج نیاز دارد؟ سیدعلی طاهری، رئیس اتحادیه برنج فروش‌های بابل در این باره به مهر گفت: رقابتی نیست. «قیمت»، «کیفیت» و «خدمات» مؤلفه‌های مهم برای حضور در بازار جهانی بوده و خلأ هر یک تهدیدی برای حذف حتی برندهای به



بازار در بخش تولید رضایت بخش خواهد بود که محصولات سهمی در بازار جهانی داشته باشند. اما اقتصاد ایران بیمار بوده و هزینه تمام شده رقابتی نیست. «قیمت»، «کیفیت» و «خدمات» مؤلفه‌های مهم برای حضور در بازار جهانی بوده و خلأ هر یک تهدیدی برای حذف حتی برندهای به

مصرف سرانه هر فرد ۳۷ تا ۴۰ کیلوگرم برنج است که با توجه به آمار جمعیت سالانه ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تن برنج نیاز بوده که باید یک میلیون تن برنج وارد شود.

افت بازار تقاضا با کاهش قدرت خرید مردم رفته رفته روند تولید را تهدید می‌کند. زمانی مازاد نیاز



# راه و مسکن

J O M L E H N E W S P A P E R

## ضرورت پیوست اقلیمی در طرح نهضت ملی مسکن

در حالی کم کم به فصل جابه جایی مستاجران نزدیک می شویم که بررسی‌های میدانی حاکی از آن است که مالکان در برخی از مناطق از نرخ‌های نجومی اجاره کوتاه آمده اند.

صفحه ۰۶

## نهضت ملی مسکن در بافت ناکارآمد شهری اجرا شود

صفحه ۰۵

	
آئینی، معاون وزیر راه و شهرسازی؛	
<b>وقتی بافت فرسوده هست، چرا در بیان مسکن بسازیم؟</b>	<b>پرداخت ۸۸۴ میلیارد ریال تسهیلات کم بهره به سرمایه‌گذاران بافت‌های فرسوده حرم‌های مطهر</b>
۰۶	۰۶

## مسکن

## نهضت ملی مسکن در بافت ناکارآمد شهری اجرا شود

دبیر کمیسیون بازآفرینی شهری کانون سراسری انبوه سازان مسکن و ساختمان ایران گفت: به جای اینکه زمین‌هایی در خارج از شهر یا حاشیه شهر را برای نهضت ملی مسکن انتخاب کنیم، از بافت ناکارآمد شهری بهره ببریم تا هزینه

کمتری به دولت تحمیل شود. «سید حمید اشرفی» در همایش نقش تعاونی های مسکن و انبوه سازان در نهضت ملی مسکن با تحقق باز آفرینی شهری اظهار داشت: ساخت مسکن به ازای هر متر مکعب در خارج از شهر ۴۰ تا ۵۰ میلیون برای دولت هزینه خواهد داشت که شامل زیرساخت ها و حمل و نقل عمومی می شود.

وی افزود: ۱۶۶ هزار هکتار بافت فرسوده داریم در کشور باید از این ظرفیت استفاده کنیم.

نهضت مسکن ملی در حاشیه شهر خلاه‌هایی دارد. اینکه شهرداری در آینده چگونه خدمات ارائه می کند ضمن اینکه منجر به سکونت های غیر رسمی، عدم مشارکت جمعی، مشکلات دسترسی به شهرهای مبدأ، ناامنی اجتماعی و هزینه بالای تأمین زیرساخت‌ها می شود. همچنین زمین‌ها در خارج از شهرها اکثر توان اکولوژی ندارند و جویگویی ساخت مسکن نیستند.

دبیر کمیسیون بازآفرینی شهری کانون سراسری انبوه سازان مسکن و ساختمان ایران با بیان اینکه در بازآفرینی شهری کنشگران بخش دولتی از جمله شهرداری ها و بخش خصوصی هستند، گفت: دولت به عنوان نهاد حاکمیتی سیاستگذار و بخش خصوصی تنها مجری است. در یک دهه اخیر بخش خصوصی وارد شده ولی انتظارات فراهم نشده و به عنوان تصمیم ساز وارد نگرده



## قیمت بلیت قطار زاهدان-خاش ۲۹ هزار تومان تعیین شد

مدیرعامل شرکت راه آهن گفت: قیمت بلیت قطار زاهدان \_ خاش ۲۹ هزار تومان تعیین شده است.

میعاد صالحی گفت: امروز اولین قطار مسافری خاش\_ زاهدان حرکت کرد و طول این مسیر حدود ۱۳ساعت و مسیر آن ۱۷۰ کیلومتر است که ۵۷ کیلومتر آن اخیرا ساخته و به بهره‌برداری رسیده و مابقی مسیر طی سال‌های گذشته ساخته شده بود.او می‌گوید: با استفاده مردم از این قطار علاوه بر کاهش تصادفات شاهد صرفه جویی بسیار زیاد در مصرف سوخت انرژی خواهیم بود. صالحی گفت: قیمت بلیت قطار در این مسیر ۲۹ هزار تومان است، اما اکنون در حوزه جاده‌ای حدود ۸۰ تا ۱۰۰ هزار تومان هزینه تردد هر نفر بوده است.او گفت: قطارهای این مسیر درجه یک بوده و قطارهای است که در مسیر تهران استفاده می شود و هر روز ساعت ۶ صبح حرکت و در ساعت ۸ صبح زاهدان خواهد رسید و بعد ظهر از زاهدان به سمت خاش حرکت می کند.



## چشم‌انتظاری مستاجران برای کوتاه آمدن مالکان از نرخ‌های اجاره

صفحه ۰۶



## مشاور وزیر راه و شهرسازی: اخلال گران بازار زمین و مسکن شناسایی می‌شوند

انجام خواهد شد و مردم بتوانند خرید و فروش کنند. از آنجاییکه چند دستگاه اجرایی با آن درگیر هستند این کار به زودی انجام خواهد شد.

● **سنجش حق‌الزحمه مشاوران املاک با ارزش عملاتی و ارزش اجاره‌ای**

وی در خصوص ساماندهی مشاوران املاک نیز گفت: مشاوران املاک در هیچ یک از قانون‌ها از جمله قانون موجر و مستاجر که در دهه ۳۰ نوشته شد در رابطه با دفاتر ثبت اسناد رسمی که دهه ۷۰ ویرایش شد نام ندارد است که عرضه و تقاضای مسکن را به هم زده است و سبب شده تا اجاره‌بها در شهری همچون پردیس برای مردم سنگین شود. بنابراین این اقدامات راکاری است تا بازار مسکن ساماندهی شود.

● **ارایه کد رهگیری رایگان در سامانه معاملات املاک و مستغلات**

مشاور وزیر راه و شهرسازی در این نشست گفت: برای مردم سنگین شدن این اقدامات راکاری است تا بازار مسکن ساماندهی شود. بنابراین این اقدامات راکاری است تا بازار مسکن ساماندهی شود.

● **ارایه کد رهگیری رایگان در سامانه معاملات املاک و مستغلات**

● **سیاست احداث شهرهای جدید سرریز جمعیت کلانشهرها به آن شهرهاست**

● **حمایت دولت از بنگاه‌های املاک رسمی کشور**

● **ارایه کد رهگیری رایگان در سامانه معاملات املاک و مستغلات**

● **سیاست احداث شهرهای جدید سرریز جمعیت کلانشهرها به آن شهرهاست**

● **حمایت دولت از بنگاه‌های املاک رسمی کشور**

● **ارایه کد رهگیری رایگان در سامانه معاملات املاک و مستغلات**

مشاور وزیر راه و شهرسازی گفت: با کمک کانون ساماندهی بازار مسکن، ابزارهایی در اختیار دولت قرار می‌گیرد که به وسیله آن به کاهش قیمت زمین و مسکن منجر شود و با این کار دولت در تلاش است تا هم در میدان، هم با کمک فناوری و هم ابزارهای قانونی به ساماندهی بازار مسکن و اجاره اقدام کند.

مشاور وزیر راه و شهرسازی در تشریح برنامه های کنترل بازار اجاره گفت: نزدیک به یک سال است که در دولت مردمی سیزدهم کنترل بازار اجاره در دستور کار است که برنامه‌های مختلفی داشت و شامل تهیه طرح مسکین قابل توجهی به مردم در این خصوص داشته باشیم.سادات امامه داد، محور دیگر اقدام برنامه کنترل و ساماندهی بازار مسکن، ساماندهی بنگاه‌های مشاوران املاک بود. طبق آخرین اقداماتی که مربوط به ساماندهی بنگاه‌های مشاوران املاک می‌شود مربوط به دهه ۸۰ است که نهایتاً به اعطای توکن، کد رهگیری و ثبت قراردادها شد که عملاً در دهه ۹۰ ساماندهی بازار مشاوران املاک رها شده بود.

با توجه به اینکه این صنف بزرگ‌ترین صنف به شمار می‌رود بیشترین تخلفات را داشتند که تلاش کردیم تا اخلال گرانی را که در پوشش بنگاه‌های مشاوران املاک اثرات نامطلوبی را بر بازار زمین و مسکن دارند را از گردونه خارج کنیم. وی توضیح داد: با توجه به پیچیدگی املاک مسکونی و زمین اثرات اقداماتی که در دستور کار برای ساماندهی قرار گرفته است اجرای این قانون زمانبر خواهد بود. اما در عین حال امید است که در بدنه جامعه پیش آمده و اتحادیه و اتاق اصناف باید برای کارآمدند نویدبخش اثر بخشی این طرح که مراحل تصویب را می‌گذراند در آینده است.

● **رزمی و کد فعالیت**

مشاور وزیر راه و شهرسازی گفت: بنگاه‌های مشاور املاکی که دارای جواز و کد رهگیری است و حق الزحمه را رعایت می‌کند، نرخ‌گذاری خارج از عرف انجام نمی‌دهد. مقررات‌گذاری‌های دولت را همچون ۲۵ درصد افزایش سقف اجاره‌بها در تهران و ۲۰ درصد در مراکز استان‌ها را رعایت می‌کنند بنگاه‌هایی هستند که بازوی دولت در اجرای طرح ساماندهی هستند و مورد پذیرش جامعه و دولت به شمار می‌روند. اما بنگاه‌های مشاوران که املاکی مجوز و جواز کسب ندارند مورد قبول نیستند. بنابراین با حمایت اتاق اصناف و اتحادیه‌ها به کمک به جواز گرفتن و کد رهگیری می‌کنند مورد پذیرش ما به شمار می‌روند.

### دربیانوردی

## تفاهم‌نامه سرمایه‌گذاری احداث مرکز ساخت و تعمیرات کشتی‌ها در مجتمع بندری انزلی به امضا رسید

نخست حدود ۳۰۰ نفر اشتغال مستقیم و دائم پیش‌بینی شده است اما در ادامه پروژه نیز پیش‌بینی می‌کنیم این میزان به ۲ برابر افزایش یابد و عدد نهایی اشتغال قطعا بیش از این میزان است چرا که به صورت غیرمستقیم نیز شغل ایجاد می‌شود.

وی با بیان اینکه این پروژه می‌تواند صنعت استان گیلان را متحول کند و کمبود مشکلات کشتی‌های باری و ناوگان حمل و نقل دریایی در خزر جبران کند، ادامه داد: اداره کل محیط زیست استان گیلان قول مساعدی برای همکاری در این زمینه داده است و تلاش می‌شود در بحث اخذ مجوزهای زیست‌محیطی مشکل جدی وجود نداشته باشد.

### اخبار

## مسکن مهر پردیس حتما تا پایان امسال تکمیل می‌شود

سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس گفت: حدود ۲۹هزار واحد مسکن مهر پردیس هنوز

تکمیل نشده که تا پایان سال جاری جاری حتما به اتمام می‌رسد و به متقاضیان تحویل می‌شود.خلیل محبت‌خواه اظهار کرد: اولویت ما تحویل واحدهای باقی‌مانده مسکن مهر است. از ۸۴ هزار واحد مسکن مهر شهر جدید پردیس تا کنون ۵۵ هزار واحد تحویل شده و مردم به تدریج در حال سکونت هستند، ۲۹ هزار واحد نیز باقی مانده که قطعا تا پایان سال تکمیل و تحویل متقاضیان می‌شود.وی افزود: پروژه‌های مسکونی در فازهای ۵، ۸ و ۹ در حال اجرا است. فعالیت‌ها در فازهای مذکور طی هفته‌های اخیر تسریع شده و انشاالله تا هفته دولت افتتاحات قابل توجهی را خواهیم داشت.سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس درباره نواقص احتمالی واحدهای تحویلی گفت: واحدهای مسکن مهر را بر اساس چک لیست تحویل می‌دهیم و هرکدام دارای ایراداتی بود صد در صد موظف به رفع نواقص هستیم.محبت‌خواه هم‌چنین با اشاره به اجرای ۲۰۴۳ واحد مسکن ملی در پردیس گفت: این پروژه حدود ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد که درخصوص آورده متقاضیان و تسهیلات بانکی مقداری دچار مشکل شده است.وی درخصوص پروژه مترو تهران- پردیس نیز بیان کرد: قراردادی که قبلا درباره مترو پردیس منعقد شده باید مورد بررسی مجدد قرار گیرد تا ببینیم مشکل کار چیست و پس از بررسی شرایط درباره آن تصمیم می‌گیریم.سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس با اشاره به گشت شناسایی املاک خالی از سکنه در پردیس گفت: طرح شناسایی خانه‌های خالی و هم‌چنین برخورد با مشاوران املاک فاقد مجوز و متخلف کماکان در حال پیگیری است. پس از مشخص شدن وضعیت خانه‌های خالی، آمار آن توسط وزارت راه و شهرسازی اعلام می‌شود.

## فرودگاه پیام باید قطب تولید قطعات در بخش هوایی شود

رئیس سازمان هوایمایی کشوری به همراه معاونان و مدیران خود از

فرودگاه بین المللی و منطقه ویژه اقتصادی پیام بازدید کرد.محمدی بخش گفت: بخش هوایی کشور نقطه قوت جمهوری اسلامی ایران است و دست بلند نظام برای پشتیبانی از مأموریت هایش به شمار می‌رود، بنابراین امروز دیگر ایجاد یک شهر هوشمند ایده خوشایندی نیست، بلکه یک الزام است.رئیس سازمان هوایمایی کشوری به تعیین راه‌بها در برنامه اجرایی دقیق و منظم در فرودگاه پیام تاکید کرد و گفت: فرودگاه پیام یکی از مهمترین ظرفیت های موجود فرودگاه های ایران است، بنابراین باید از تمامی ظرفیت ها به خوبی استفاده شود.وی ضمن تاکید بر طرح های توسعه ای فرودگاه پیام به صورت کلان، خواستار شد: انتظار داریم فرودگاه و منطقه ویژه اقتصادی پیام به قطب تولید قطعات در بخش هوایی در کشور تبدیل شود، همچنین در بخش شبیه سازی انتظاری می‌رود شهر شبیه سازی در این فرودگاه پایه گذاری شده و با تعیین اولویت ها نسبت به طراحی ساخت و هوشمند سازی این شهر اقدام کنید تا با این اقدام از خروج سرمایه و هزینه های هنگفت در حوزه شبیه سازی جلوگیری شود.
به گزارش روابط عمومی سازمان هوایمایی کشوری محمدی با بیان اینکه امروز سازمان هوایمایی کشوری شتاب دهنده صنعت است و تلاش دارد برای رفع نیازهای داخلی و کشورهای همسایه بکوشد پیشهاد داد: با راه اندازی پروژه‌های کارگو پل هوایی منطقه بین منطقه ویژه اقتصادی پیام و منطقه جبل علی ایجاد شود.

## شناسایی ۲۵ هزار خانه خالی در استان تهران

استاندار تهران با تاکید بر اینکه ساخت مسکن با تمرکز در بافت فرسوده شورای است از شناسایی ۲۵ هزار خانه خالی در استان خبر داد.علیرضا فخاری در جلسه شورای مسکن با اشاره به ابلاغ وزیر راه و شهرسازی مبنی بر تأمین متولی آماده‌سازی از سوی دستگاه‌ها اظهار داشت: طبق قانون تأمین متولیان برای آماده‌سازی اراضی جهت تولید مسکن ضروری است که توسط وزیر راه و شهرسازی ابلاغ شده و باید مورد توجه قرار گیرد.استاندار تهران عنوان کرد: هدف گذاری برای تعیین جمعیت متقاضی نیز ضروری است، از سوی دیگر تمرکز بر بافت بازآفرینی در استان برای تأمین مسکن ضروری است و هر کدام از شهرهای استان

که شرایط بازآفرینی دارند، باید در این زمینه فعالیت کنند.فخاری سپس گفت: برنامه و بودجه استان باید در زمینه توزیع جمعیت در سطح کمک کند که در این راستا باید آمایش سرزمین صورت گیرد تا خدمات رسانی مبتنی بر هدف گذاری‌ها باشد.وی در مورد کنترل قیمت‌ها ادامه داد: قیمت مصالح، مالیات و فعل و انفصالات مؤثر بر قیمت مسکن باید در کارگروه ویژه تعیین و در هر جلسه شورا آخرین وضعیت گزارش شود.استاندار تهران همچنین به ضرورت تأمین امور زیربنایی و روبنایی در ساخت مسکن تاکید کرد و افزود: دستگاه‌های متولی باید نسبت به تأمین امور زیربنایی پیشگام باشند، و تأمین سرانه‌های آموزشی، بهداشتی و غیره نیز باید مدنظر قرار گیرد.فخاری با بیان اینکه مباحثه نامه‌ها توسط اصناف و اتحادیه مربوطه باید به سند رسمی تبدیل شود، تصریح کرد: بیش از ۲۵ هزار خانه خالی در استان تهران شناسایی شده که فرآیند شناسایی و ترتیب و توانی ثبت خانه‌های خالی به گونه‌ای باشد تا مرجع نهایی برای اعمال قانون ورود کند.

◀ **امروز در تقویم:** نامه ۱۲۰ تن از نمایندگان مجلس برای بررسی طرح عدم کفایت سیاسی بنی صدر (۱۳۶۰ ش) | شهادت شهید رسول زینلی (۱۳۶۷ش) | وزیر امور خارجه خلق چین در رأس یک هیئت سی نفری وارد تهران شد(۱۳۵۲ش) |هلند ۸ ناو جنگی به ایران فروخت(۱۳۵۷ش)

# چشم‌انتظاری مستاجران برای کوتاه آمدن مالکان از نرخ‌های اجاره



اظهار کرد: بازار اجاره مسکن تنها با افزایش عرضه و تولید مسکن به ساماندهی می رسد و در صورتی که پروژه‌های نهضت ملی مسکن در برخی از شهرها به سمت ثبات قیمتی هدایت شود ما شاهد بهبود وضعیت بازار مسکن خواهیم بود.

به هر حال این روزها بسیاری از مستاجران چشم انتظار تمهیدات دولت برای کنترل بازار اجاره مسکن هستند بنابراین با شروع فصل تابستان و افزایش جابجایی ها، دستگاه های ذیربط باید اقدامات لازم را برای کنترل قیمت ها انجام دهند.

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای گفت: ایمن‌سازی کامل محور کرج - چالوس به بیش از هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. داریوش امانی معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای امروز ۲۳ خرداد در حاشیه بازدید از روند پاکسازی و بازسازی محور کرج - چالوس گفت: حجم بارش و خسارات وارده به جاده کرج-چالوس در ۳۰ سال اخیر سابقه نداشت. با این وجود، ابتدا سعی کرد سرشنیان خودروهای گرفتار را به مکان امن، انتقال دهد و سپس مسیری برای عبور خودروهای گرفتار ایجاد کند.معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه در حال حاضر ۳۰ کیلک راهداری در نقاط مختلف مسیر (جاده کرج-چالوس) حضور دارند تاکید کرد: از استان‌های قزوین، قم و تهران و با کمک راهداری البرز آمده‌اند و امیدوارم ظرف هفته آینده بازگشایی جاده انجام شود.رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خاطر نشان کرد: راهداری متعهد شده که با مصالح مسدود شده گره بزرگی ایجاد کرده است.وی با بیان اینکه ایجاد یک مسیر جدید و ترمیم قسمت تخریب شده جاده در دستور کار است، گفت: برآورد اولیه کارشناسان بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان خسارت است که جبران آن از اعتبارات راهداری به استان ابلاغ شده است. ایمن‌سازی کامل جاده هم به بیش از هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد که در حال پیگیری آن هستیم.

## هزینه پروازهای چارتری لغو شده چگونه به مسافران باز می‌گردد؟

رئیس سازمان هواپیمایی درباره تکلیف هزینه پروازهای لغو شده، گفت: بر اساس آیین نامه حقوق مسافر، مسافران اگر بلیت‌ها را از ایرلاین‌ها خریده باشند باید هزینه بلیت بلافاصله برگردانده شود. اگر خرید بلیت از سایت‌ها و مراجع غیر معتبر باشد، باید از مراجع ذی‌ربط موضوع را پیگیری کنند.مجاز پرواز ۱۰ شرکت هواپیمایی معراج، ساها، وارث، تابان، زاگرس، شش، سپهران، کارون، آتا و فلاپ پرشیا به دلیل عرضه بلیت بالاتر از نرخ مصوب در برخی مسیرهای پروازی از جمله مشهد، شیراز، اهواز، کیش و عسلویه با تاریخ ۲۱ خرداد باطل شد که منجر به لغو بسیاری از پروازها و بلاکلیفی مسافران در فرودگاه‌های کشور شده است.«محمد محمدی بخش» رئیس سازمان هواپیمایی کشور در گفت و گو با ایرنا درباره اینکه هزینه بلیت‌های مر جوع شده چه زمانی برگردانده می شود، بیان کرد: مسافران اگر بلیت خود را از ایرلاین‌ها خریده باشد بر اساس قانون حقوق مسافر، باید هزینه بلیت بلافاصله برگردانده شود اما اگر از سایت‌ها و مراجع غیرمعتبر باشد، باید از مراجع ذی‌ربط موضوع را پیگیری کنند.وی توضیح می دهد: طبیعتا هر شرکتی که بعد از اعلام سازمان هواپیمایی کشوری در خصوص ممنوعیت فروش چارتری به بلیت فروشی ادامه داده باید به مراجع قضایی پاسخگو باشد و مردم هم حتما باید این موضوع را پیگیری کنند.وی با بیان اینکه بیش تر هم اعلام کردم نحوه فروش بلیت رصد می شود گفت: سازمان هواپیمایی هم این مسئله را رصد کرده و با متخلفان برخورد خواهد کرد. اینکه چرا با وجود تاکید سازمان هواپیمایی کشوری، بلیت فروخته شده، باید بررسی و پیگیری شود.

### راه و شهرسازی

**آئینی، معاون وزیر راه و شهرسازی؛**

## وقتی بافت فرسوده هست، چرا در بیابان مسکن بسازیم؟



جان ۱۰میلیون نفر در خطر مستقیم قرار می‌گیرد و امکان فرار نیز وجود ندارد.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با یادآوری این‌که نوسازی بافت فرسوده در دولت سیزدهم از رشد بالایی برخوردار است، اضافه کرد: نیازی به تولید مسکن در بیابان نیست؛ بافت فرسوده یک فرصت است نه تهدید، چراکه تیم سازسخت‌های موردنیاز برای تولید

مسکن در این بافت‌ها وجود دارد. آئینی با تکذیب کاهش سرمایه‌گذاری در بافت فرسوده به آماری در این رابطه اشاره کرد و بیان این‌که صدور پروانه ساختمانی در بافت فرسوده با رشد ۱۴.۲ درصدی از ۱۴ هزار فقره سال ۱۴۰۰ به ۱۶هزار فقره در سال گذشته افزایش یافته است، گفت: طی ۲ ماه ابتدایی امسال صدور پروانه ساختمانی در بافت فرسوده نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۲۸۵ درصد رشد داشته است.

وی در ادامه یکی از دلایل عدم اجرایی شدن برنامه‌ها در بافت فرسوده را ناتوانی مالی ساکنان عنوان کرد و با اشاره به این‌که سازندها نیز به‌دلیل سود کم- رغبت به حضور در این بافت‌ها ندارند، اظهار کرد: باید امتیازاتی به سرمایه‌گذاران بخش خصوصی ارائه شود تا حضور در بافت‌های فرسوده برای آنها صرفه اقتصادی داشته باشد.وی بافت فرسوده را مسیر میان‌بر برای تعادل بخشی به بازار مسکن دانست و گفت:با توجه به خدمات زیربنایی بافت‌های فرسوده، ساخت و ساز هزینه‌های کمتری را به دولت و مردم تحمیل می‌کند.

## سه فروند کشتی گندم در لنگرگاه در انتظار پهلودهی

مدیر منطقه ویژه اقتصادی بندر شهید رجایی گفت: این سه فروند کشتی گندم پس از انجام فرآیند استادی خود و آمادگی صاحبان کالا در کشور در اسکله زمان ممکن در لنگرگاه ۱۳ در کوهانه‌ترین زمان ممکن در لنگرگاه ۱۳ پهلوودهی و کار تخلیه این محموله آغاز شده است. وی ادامه داد: یک فروند کشتی ۶۶ هزار تنی گندم نیز امروز وارد بندر شهید رجایی شده و سه کشتی حامل حدود ۲۰۰ هزار تن گندم در لنگرگاه بندرعباس درحال انجام فرآیند قانونی می باشد.

### تسهیلات

## پرداخت ۸۸۴ میلیارد ریال تسهیلات کم‌بهره به سرمایه‌گذاران بافت‌های فرسوده حرم‌های مطهر

میلاد امینی مدیرعامل صندوق سرمایه گذاری طرح حرم های مطهر وزارت راه و شهرسازی گفت: ۸۸۴ میلیارد ریال تسهیلات کم بهره به سرمایه گذاران بافت‌های فرسوده بیرامونی حرم های مطهر کشور پرداخت شده است. به گفته مدیرعامل صندوق سرمایه‌گذاری طرح حرم‌های مطهر وزارت راه و شهرسازی و افزود: این تسهیلات در اختیار ۱۵۲ سرمایه گذار به منظور احداث طرح های عام المنفعه قرار گرفته که نیمی از آن متعلق به شهر قم است.

رئیس پژوهشگاه هوشناسی و علوم جو کشور ، درباره پدیده تغییر اقلیم و انتشار گازهای گلخانه‌ای یکی از عواملی است که ارتباط مستقیمی با گرمایش جهانی و تغییرات آب و هوایی دارد که به همین دلیل طی سال‌های گذشته نسبت به لزوم کاهش آن در همه کشورها تاکید و مقرراتی برای آن وضع شده است.

رئیس پژوهشگاه هوشناسی و علوم جو کشور ادامه داد: ایران نیز با قرار گرفتن در کمربند بیابانی

در حالی کم کم به فصل جابه‌جایی مستاجران نزدیک می‌شویم که بررسی‌های میدانی حاکی از آن است که مالکان در برخی از مناطق از نرخ‌های نجومی اجاره کوتاه آمده‌اند.

با نزدیک تر شدن به فصل جابه جایی ها در بازار مسکن، بسیاری از مستاجران با مشکلاتی درخصوص اجاره مسکن روبرو می شوند از کمبود واحدهای اجاره ای در بسیاری از کلان شهرها گرفته تا افزایش نرخ های اجاره؛ البته از ماه گذشته با تصویب اعلامی عالی مسکن و دستور وزیر راه و شهرسازی، همانند سال گذشته نرخ مصوبی برای افزایش قیمت اجاره تصویب و مقرر شده افزایش نرخ اجاره برای قراردادهای جدید بیش از ۲۵ درصد باشد.

همچنین برنامه های دیگری را هم دولت برای کنترل بازار اجاره در دستور کار خود قرار داده که یکی از آنها پرداخت وام ودیعه مسکن همچون دو سال گذشته است که این وام برای کلان شهرها ۱۰۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است اما بسیاری از متقاضیان این تسهیلات تاکنون موفق به دریافت آن نشده‌اند.

● **سقف افزایش ۲۵ درصدی اجاره‌بها رعایت می‌شود**  
در همین رابطه محسنی یکی از مستاجران در منطقه ۱۱ تهران می‌گوید: سال گذشته در منطقه امیریه یک واحد ۶۰ متری را ۸۰۰ میلیون تومان رهن کامل گرفته بودم، امسال

در همین زمینه تعدادی از مستاجران در تماس با باشگاه خبرنگاران جوان اعلام کرده‌اند که بانک‌ها در پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن همکاری لازم را انجام نمی‌دهند و برخی از بانک‌ها اعلام می‌کنند که منابع تسهیلات ودیعه مسکن به آنها ابلاغ نشده و منابعی برای پرداخت این وام ندارند.

مشکلی که از همان ابتدای اعلام پرداخت ودیعه مسکن گریبانگیر مستاجران شده و از سوی دیگر این امر باعث شده که نرخ های اجاره بالا برده بودند که البته امسال با ورود دولت و نظارت مستقیم سازمان تعزیرات بر فعالیت مشاوران املاک کشور این بازار کنترل شده است.

● **سقف افزایش ۲۵ درصدی اجاره‌بها رعایت می‌شود**

در همین رابطه محسنی یکی از مستاجران در منطقه ۱۱ تهران می‌گوید: سال گذشته در منطقه امیریه یک واحد ۶۰ متری را ۸۰۰ میلیون تومان رهن کامل گرفته بودم، امسال

واقلیم گرم و خشکی که دارد تأثیرات زیادی از این معضل جهانی گرفته و در آینده نیز با اثرات آن درگیر خواهد بود.رهنما با بیان اینکه ایران در حال حاضر با دوره‌های خشکسالی متوالی ناشی از کاهش قابل تامل بارش‌ها و به طور همزمان افزایش دما روبرو است، افزود: کاهش سطح آب‌های زیر زمینی، خشک شدن تالاب‌ها و دریاچه‌های درون سرزمینی و نیز کاهش ورودی آب‌های سطحی به مخازن سدهای کشور نیز در معماری و اصول شهرسازی در قرن‌های گذشته نشان می‌دهد که منابع در دسترس به شدت کاهش پیدا کرده و زندگی بخش وسیعی از مردمان ساکن در نواحی مختلف کشور را با مشکلات جدی روبرو کرده است.

رئیس پژوهشگاه هوشناسی و علوم جو کشور در پاسخ به این سوال که چه راهکارهایی برای

# ضرورت پیوست اقلیمی در طرح نهضت ملی مسکن

مقابله با اثرات ناشی از گرمایش جهانی در سطح کشورعلی‌الخصوص شهرها و مناطق مسکونی با استفاده از تجربیات سایر کشورها وجود دارد، توضیح داد: با نگاهی به گذشته کشور ایران از کاهش شکل معماری و ساختار شهرسازی، حضور و نقش آب انبارها چندان به چشم نمی‌آید اما شاید بتوان با بازنگری این سیستم کارآمد، در مناطق خاص با هدایت آب‌های سطحی درون شهرها بدون آب انبارها حداقل آب مورد نیاز پارک‌ها و فضاهای سبز را تامین و در مصرف سایر منابع آب صرفه جویی کرد.

● **اصلاح سبک معماری و لحاظ کردن شرایط اقلیمی درساخت و سازها**  
رهنما اصلاح سبک معماری و ساخت و سازها در کشور و لحاظ کردن شرایط اقلیمی

عامل باعث می‌شود تبخیر و نفوذ آب در خاک کاهش یابد و لذا می‌توان از قنات‌ها به عنوان یکی از روش‌های تامین منابع آب منطبق با اقلیم خشک ایران در گذشته نام برد.وی افزود: امروزه با تغییر شکل معماری و ساختار شهرسازی، حضور و نقش آب انبارها چندان به چشم نمی‌آید اما شاید بتوان با بازنگری این سیستم کارآمد، در مناطق خاص با هدایت آب‌های سطحی درون شهرها بدون آب انبارها حداقل آب مورد نیاز پارک‌ها و فضاهای سبز را تامین و در مصرف سایر منابع آب صرفه جویی کرد.

● **اصلاح سبک معماری و لحاظ کردن شرایط اقلیمی درساخت و سازها**  
رهنما اصلاح سبک معماری و ساخت و سازها در کشور و لحاظ کردن شرایط اقلیمی

<p>بیست و یکمین جشنواره ملی رسانه‌های ایران</p> <p>The 21<sup>st</sup> National Media Festival of Iran</p>					
<p>معاونت مطبوعاتی و اطلاع رسانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با هدف ارج نهادن به تلاش‌ها و فعالیت‌های اصحاب رسانه، بیست و یکمین جشنواره ملی رسانه‌های ایران (جشنواره مطبوعات) را پس از یک وقفه ۱۰ ساله با مشارکت نهادهای تخصصی، صنفی و دانشگاهی فعال در حوزه رسانه برگزار می‌کند. دبیرخانه جشنواره با استعانت از درگاه خداوند، از تمامی اصحاب معزز رسانه برای حضور در این جشنواره دعوت به عمل می‌آورد.</p>					
<b>گزارش</b>	<b>خبر</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>تک‌عکس، گزارش تصویری</b>	<b>مصحاحبه</b>	<b>تیتز</b>	<b>مقاله</b>	<b>سرمقاله</b>	<b>گزارش‌های واجد شرایط:</b> <b>چاپ:</b> روزنامه، هفته نامه، ماهنامه، فصلنامه، سالنامه <b>برخط:</b> خبرگزاری‌ها، پایگاه‌های خبری <b>رسانه‌های اجتماعی:</b> اطلاعات و اخبار منتشر شده در بسترهای مختلف رسانه‌های اجتماعی اعزام کانال، صفحه مجازی (پلاگ ها و میکروپلاگ و…) و رسانه‌های کاربرمحور
<b>عکس</b>	<b>گرافیک</b>	<			

امروز در تقویم: مشیرالدوله وزیران کابینه را به شرح زیر معرفی کرد: (۱۳۰۲ش) ۱ یگ مرضیخانه صد تخت خوابی بنام بیمارستان رازی در تهران افتتاح گردید. (۱۳۱۳ش) ۱ عبدالحسین بهنیا وزیر دارائی به سمت نماینده دائمی ایران در بانک بین‌المللی ترمیم و توسعه انتخاب شد. (۱۳۴۰ش)



پاسخ‌پیکه

هفته گذشته بود که «نادیا خمز» دختر «پاکو خمز» سرمربی تیم فوتبال تراکتور علیه جرارد پیکه مدافع سابق پارسولنا و تیم ملی اسپانیا افشاکاری و او را به بی ادبی و غیر قابل اعتماد بودن متهم کرد. پس از آنکه صحبت‌های نادیا خمز سر و صدای زیادی در رسانه‌های اسپانیا به پا کرد، پیکه سرانجام مجبور شد به ادعای دختر سرمربی تیم تراکتور ایران واکنش نشان بدهد. پیکه درباره اینکه نادیا خمز گفته بود قصد داشته با سرعت ۱۲۰ کیلومتر وارد پارکینگ بشود و حتی به نگاه‌بان پارکینگ هم توهین کرده است، گفت: این امکانپذیر نیست. پیکه سپس با خنده افزود: من حساب کردم و از نظر ریاضی هم نمی‌توانم با سرعت ۱۲۰ کیلومتر وارد پارکینگ بشوم. این غیر ممکن است. مدافع سابق پارسولنا در ادامه توضیح داد که هیچ وقت با هیچ کارگری بدرفتاری نکرده است. او گفت: این ادعا درست نیست. همه چیزهایی که در رسانه‌ها منتشر می‌شود، درست نیست.



در سبذ خرید

یوشوگوار دیول مدافع جوان کروات‌ها، عملکرد درخشانی در قلب خط دفاعی کرواتس داشت و یکی از ارکان اصلی این تیم در مسیر رسیدن به مقام سوم جام جهانی ۲۰۲۲ داشت. درخشش این مدافع در باشگاه لایپزیگ هم ادامه یافت اکنون چند باشگاه معتبر اروپایی خواهان جذب او هستند. براین اساس، فایرتیتر و موناخو رینگار مشهور ایتالیایی که اکثرا اخبار دقیقی از نقل و انتقالات می‌دهد، نوشته این مدافع مورد توجه منجسترستی قرار دارد و مذاکرات ابتدایی بین سران دو باشگاه لایپزیگ و سیتی نیز انجام شده است. حتی این مدافع نیز خواهان پیوستن به قهرمان اروپاست.



هم تیمی مو در یچ؟

روزنامه «العرب» قطر خبر داد باشگاه السد در حال مذاکره با لودوکا موردیچ هافبک تیم ملی کرواتس و باشگاه رئال مادرید است تا این بازیکن که مدنظر باشگاه الاهلی عربستان هم هست را جذب کند. السد قصد دارد این فصل تیم قدرتمندی را روانه رقابت‌های لیگ ستارگان قطر کند و نقل و انتقالات تابستانی را بر قدرت شروع کرده است. یکی از بازیکنان جذب شده السد برای فصل آینده محمدامین جزایوی مدافع جوان فوتبال ایران است که سابقه دعوت به تیم ملی بزرگسالان را هم دارد و در حال حاضر در اردوی تیم امید ایران است.



مر احل پایانی

رنال مادرید در حال کار بر روی جزئیات کلیدی و نهایی قرارداد خوسلوا است تا در روزهای آینده این انتقال را انجام دهد. البته این به رنال مادرید بستگی دارد، چرا که این معامله در شرایط بسیار مطلوبی در حال انجام است. دو طرف در هفته گذشته به توافقات شخصی دست یافته‌اند و خوسلوا هم رویای حضور در رنال مادرید و بازی برای این تیم را در سر دارد. همچنین به نقل از مارکا، سقوط اسپانیول به سگوندا دیویژن کار رنال مادرید برای جذب خوسلوا را آسان‌تر کرده است. چرا که ظاهرا بندی در قرارداد این مهاجم وجود دارد که در صورت سقوط تیمش می‌تواند به صورت قرضی و رایگان از اسپانیول جدا شود و رنال را جذب کند. این مهاجم ۳۳ ساله اسپانیایی طی ۳۴ بازی فصل ۲۳-۲۰۲۲ در لالیگا موفق به زدن ۱۶ گل برای اسپانیول شد و سومین گلزن برتر لالیگا در این فصل بود.

آبی‌پوشان پایتخت در بازار نقل‌وانتقالات تابستانه سال گذشته دو خرید کلیدی و تاثیرگذار داشتند؛ محمد محبی و مهدی قایدی. این دو بازیکن در شرایطی به جمع شاگردان ریکاردو سا پینتو اضافه شدند که با قراردادی قرضی به استقلال پیوستند. محبی از سانتاکلارا پرتغال با پافشاری ویژه سا پینتو به جمع آبی‌ها آمد و مهدی قایدی هم بعد از یک فصل ناموفق در شباب‌الاهلی با رایزنی انجام شده از سوی مدیران وقت باشگاه به استقلال بازگشت. زوج بوشهری استقلال فصل درخشانی را پشت سر گذاشتند و نقش پررنگی در رسیدن تیم‌شان به فینال جام حذفی و البته حضور در جمع ۳ تیم برتر جدول داشتند. برای حضور در لیگ بیست‌وسوم، آبی‌ها هنوز فعالیت نقل‌وانتقالاتی خود را آغاز نکرده‌اند و فعلا تمرکزشان روی انتخاب سرمربی جدید است و در این زمینه گفته می‌شود که ام‌باداد فردا (سه‌شنبه) قرار است خوان رامون لوپس کارو وارد تهران شود و پای میز مذاکره با مدیران باشگاه استقلال بنشیند. البته که نام ۴ گزینه

داخلی هم برای هدایت استقلال مطرح شده که جواد نکونام در بین این ۴ گزینه بیشترین شانس را دارد.

درخشان و تاثیرگذار مثل «محبی»

محمد محبی در حالی قرارداد قرضی‌اش با استقلال به پایان رسیده که سانتاکلارا پرتغال به لیگ دسته اول سقوط کرده و محبی هم در سال پایانی قراردادش علاقه‌ای به بازگشت به تیم پرتغالی ندارد و بعد از گذراندن یک فصل درخشان می‌خواهد در استقلال باقی بماند و قراردادش را تمدید کند. محبی که به پیراهن تیم ملی هم رسیده و در حال حاضر در بیشک حضور دارد و امیدوار است بتواند در مسابقات کافا آمار ملی خود را بهبود بخشد، در فصلی که گذشت نمایش فوق‌العاده‌ای در جمع آبی‌پوشان پایتخت داشت. محبی توانست در ۳۶ مسابقه برای آبی‌ها در لیگ برتر، جام حذفی و سوپر جام به میدان برود که ۱۱ گل برای تیمش زد و ۴ گل هم برای آبی‌ها ساخت تا با کارنامه‌ای درخشان اول فصل حضورش در استقلال را به پایان ببرد. با

هیات مدیره

اولین چالش «عنایتی» در تیم امید؛

تکرار قهرمانی در غرب آسیا



مسابقات در سطح قاره آسیا در سالیان گذشته به چند دسته تقسیم شده است. در سالیان اخیر تیم ملی ایران جزو تیم‌های حاضر در منطقه غرب آسیا به حساب می‌آمد اما با تشکیل فدراسیون آسیای مرکزی شرایط

دوچرخه سواری

گاف پشت گاف؛

در دوچرخه سواری چه کسی پاسخگو خواهد بود؟



بزرگاری رقابت‌ها در گروهی تغییر زمان مسابقه را به تمام تیم‌ها جز ما اعلام کرده بودند، هر چند که به صورت رسمی چیزی به ما گفته نشده بود. تنها تیم ما بود که از تغییر زمان مطلع نبود!» وی در مصاحبه دیگری نیز موضوع را اینگونه بیان



اولین خرید احتمالی آبی‌ها در تابستان؛

جذب آقای ستاره با فرمول «نیازمند»!

توجه به این کارنامه درخشان، به نظر می‌رسد سرمربی بعدی استقلال (چه گزینه داخلی چه گزینه خارجی) مطمئنا برای موفقیت تیمش به داشتن چنین ستاره‌ای در فهرست خود نیاز دارد و همین مسئله باعث شده تا مدیران باشگاه مذاکرات برای دائمی کردن قرارداد وینگر بوشهری تیم‌شان را آغاز کنند.

بیکدم تا نهای شدن انتقال ستاره

بوشهری به استقلال وینگر ۲۵ ساله استقلال در حالی به جمع آبی‌پوشان پایتخت پیوست که در قرارداد قرضی او بندی برای دائمی کردن قراردادش گنجانده شده بود. مدیران باشگاه استقلال که در زمینه پرداخت هزینه رضایت‌نامه قرضی محمد محبی بدقولی‌های پرشماری کرده بودند، با این حال امیدوارند بتوانند با مسئولان باشگاه سانتاکلارا به توافق برسند و بند خرید محبی را فعال کنند. محمد محبی در صورت پرداخت ۶۰۰ هزار دلار به باشگاه پرتغالی، قراردادش با استقلال دائمی خواهد شد و آبی‌ها می‌توانند قراردادی

چندین ساله را با این وینگر امضا کنند؛ مشابه مسیری که سپاهانی‌ها طی کردند و توانستند با دریافت رضایت‌نامه پیام نیازمند، با او قراردادی دو ساله را به امضا برسانند. در این میان گفته می‌شود که با توجه به مشکلات مالی باشگاه استقلال، قرار است آبی‌ها در ۳ قسط هزینه رضایت‌نامه محبی را پرداخت کنند و توافقات در این زمینه با باشگاه پرتغالی در حال نهایی شدن است.

حجت کریمی سرپرست مدیرعاملی استقلال درباره آخرین وضعیت دو وینگر بوشهری آبی‌پوشان پایتخت پیوست که در قرارداد اما آقای قایدی باید به تیمش برگردد و آن‌جا باید تیم شباب‌الاهلی تصمیم بگیرد. من فکر نمی‌کنم قایدی پیشنهادی داشته باشد. قایدی یک سال قرضی در استقلال حضور داشت و حالا که به باشگاهش برگشته باید با این باشگاه مذاکره کنیم که اگر شد دوباره او را در استقلال داشته باشیم. درباره محبی هم همچنان قرارداد داریم و اگر ۶۰۰ هزار دلار پرداخت کنیم، او تحت مالکیت باشگاه استقلال درمی‌آید ولی هنوز این مبلغ را پرداخت نکردیم.

مسیر پر پیچ و خم برای تکرار قهرمانی

تیم امید ایران آخرین بار در مسابقات مقدماتی جام ملت‌های آسیا با هدایت مهدی مهدوی کیا حضور پیدا کرد و حالا بعد از حدود یک‌سال، قرار است در مسابقات غرب آسیا شاگردان عنایتی شرکت کنند. تیم امید ایران در سال ۲۰۱۵، برای اولین و آخرین بار در مسابقات غرب آسیا شرکت کرد که شاگردان محمد خاکپور توانستند به عنوان قهرمانی برسند و حالا بعد از ۸ سال، بازیکنان امید در تلاش هستند تا بتوانند این افتخار را تکرار کنند. در صورت پیروزی مقابل فلسطین و سوریه، شاگردان عنایتی باید خود را برای حضور در مرحله نیمه‌نهایی آماده کنند؛ آن‌هم در شرایطی که مرحله نیمه‌نهایی با حضور ۳ تیم سرگروه و بهترین تیم دوم قرار است برگزار شود.

عنایتی برای حضور تیم امید ایران در مسابقات غرب آسیا، فهرستی ۲۳ نفره را اعلام کرده و امیدوار است که در اولین تجربه سرمربیگری‌اش در تیم امید بتواند در مسابقات غرب آسیا نتایج قابل قبولی کسب کند. در فهرست منتشره از سوی رضا عنایتی چهره‌های سرشناسی مانند محمدامین جزایوی و سامان فلاح و البته یاسین سلمانی حضور دارند که تجربه آن‌ها می‌تواند به کمک تیم امید در مسابقات غرب آسیا ۲۰۲۳ بیاید؛ مسابقاتی که به میزبانی کشور عراق برگزار می‌شود و تیم امید ایران در روزهای ۲۴ و ۲۶ خرداد و در شهر گریلا به ترتیب به مصاف سوریه و فلسطین می‌رود.

اخبار

۲ پرسپولیسی سرشناس در انتظار مشخص شدن سرنوشت گل محمدی



بازنکن مطرح پرسپولیس که خیلی در این تیم بازی نمی‌کردند، منتظر مشخص شدن تکلیف کادرفنی هستند تا در مورد آینده خود تصمیم بگیرند.

فعلا مسئولان باشگاه پرسپولیس امیدوارند یحیی گل محمدی بماند و به کارش در پرسپولیس ادامه بدهد اما این مربی هنوز مذاکرات جدیدی با باشگاه پرسپولیس انجام ندهاده و به طور دقیق مشخص نیست که در این تیم می‌ماند یا نه؟

در صورت ماندن یحیی احتمال جدایی این دو بازیکن مطرح پرسپولیس بیشتر می‌شود اما شاید اگر شاهد تغییرات در کادرفنی قرمزها باشیم، این دو بازیکن حداقل یک فصل دیگر هم در تیمشان بمانند.

مسئولان باشگاه پرسپولیس قصد دارند تا از هفته تکلیف گل محمدی را مشخص کنند و تمام تلاش آنها در راستای حفظ این مربی است. از طرفی اکثر بازیکنان پرسپولیس با این باشگاه قرارداد دارند و پرسپولیسی‌ها می‌خواهند اسکلت اصلی تیمی که همه جام‌ها را فتح کرد را حفظ کنند. اما به هر حال همه مسائل منوط به ماندن یا نماندن یحیی گل محمدی و بلافاصله بعد از آن پرسپولیسی‌ها به طور جدی تر کار نقل و انتقالاتی خود را آغاز خواهند کرد.

اعضای هیأت مدیره نفت آبادان مشخص شدند

پس از پایان مسابقات لیگ برتر بیست و دوم و استعفای تمامی افراد هیأت مدیره مؤسسه فرهنگی ورزشی صنعت نفت آبادان، مجمع این مؤسسه ضمن تشکر از اعضای قبلی نفرات جدید هیأت مدیره این مؤسسه را معرفی کرد. براین اساس اعضای اصلی محمد علی شکوهی، سید علی آل یاسین، حسن گله‌داری، محمد حسین رحمانی، حمید جوادی نژاد و علی شریفی به عضو علی‌البدل هستند.

نامه سازمان لیگ به مجلس در خصوص حق پخش تلویزیونی فوتبال

در نامه محمدرضا کشوری فرد به ریاست محترم فراکسیون ورزش مجلس شورای اسلامی آمده است:

ریاست محترم فراکسیون ورزش مجلس شورای اسلامی موضوع –استیفای حقوق حقه باشگاههای ورزشی از محل پخش تلویزیونی باسلام

احتراماً، هماهنگ‌طور که استحضار دارید تبلیغات پخش تلویزیونی بعنوان اصلی ترین منبع درآمد و حقوق حقه باشگاههای فوتبال می باشد که این حقوق محصول تولید باشگاههاست که پخش این محصول از صداوسیما و درآمدهای حاصله از آن از حقوق فوتبال می باشد در این راستا براساس استاندارد ها و قوانین بین المللی "FIFA" و آسیایی "AFC" که فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران بعنوان عضو، ملزم به رعایت و اجرای قوانین بالادستی می باشد و حضور در مسابقات بین المللی و قهرمانی باشگاههای آسیایی مستلزم ارائه اسناد و مدارک لازم "قرارداد پخش تلویزیونی" به مراجع ناظر این نهاد های رسمی و بین المللی می باشد.

همینا با توجه به اینکه در برنامه پیشنهادی دولت "برنامه هفتم توسعه اقتصادی، اجتماعی" این حقوق حقه و الزام آور پیش بینی نگردیده است و این موضوع علاوه بر نادیده گرفتن حقوق حقه فوتبال باعث ایجاد مشکلات عدیده و حتی امکان حذف باشگاههای ایرانی از مسابقات قهرمانی باشگاههای آسیایی میگردد استعده میشود تمهیدات لازم جهت التفات و مساعدت نمایندگان محترم مردم در مجلس شورای اسلامی جهت استیفای این حقوق حقه مبذول گردد.

دسترسی به ساده‌ترین اطلاعات عاجز بودند. این همان موضوع است که در صحبت‌های مجید ناصری داور بین‌المللی کشورمان دیده می‌شود. ناصری که به عنوان عضو هیئت داوران در تایلدن حضور دارد، درباره این اتفاق رخ داده برای حسین عسگری به خبرگزاری تسنیم گفت: «رقابت طبق برنامه و در همان موعد اعلام شده آغاز و برگزار شد و هیچ تغییر برنامه‌ای وجود نداشت. ضمن اینکه آخرین اطلاعات مربوط به مسابقات درآمده‌های مختلف در تایلو اعلانات نصب می‌شود تا همه تیم‌ها، مسئولان، ورزشکاران و مربیان در جریان قرار بگیرند»

این اشتباه فاحش به همراه جرمه ۲۵۰ فرانکی بابت هم‌شکل نبودن لباس یکی از ملی‌پوشان و سایرین و البته پنچری دوچرخه سواری دیگر ملی‌پوشان کشورمان، سه اتفاق مهمی هستند در مسابقات این دوره برای نمایندگان کشورمان رخ دادند و همه اینها نشان دهنده عدم مدیریت صحیح هم از سوی فدراسیون و هم از سوی مسئولان اعزامی است. حالا باید منتظر تصمیمات آینده فدراسیون نمایم و ببینیم چه برخوردی از این‌سپه‌انگاری‌های می‌شود.



همایش هم اندیشی و بررسی ضوابط شرکت‌های حمل و نقل و تاثیرات آن بر بخش حمل و نقل کالای کشور  
با حضور مهندس شهرکی، معاون حمل و نقل سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای برگزار شد؛



## حمل و نقل کالا همچون خون در رگ‌های اقتصادی کشور جاری است



همایش هم اندیشی و بررسی ضوابط شرکت‌های حمل و نقل و تاثیرات آن بر بخش حمل و نقل کالای کشور در سالن همایش‌های کانون انجمن‌های صنفی، شرکت‌ها و موسسات حمل و نقل کالای کشور برگزار شد.



به گزارش روابط عمومی کانون انجمن‌های صنفی و شرکت‌ها و موسسات حمل و نقل کالای کشور، **رضارستمی، رئیس هیات مدیره و مدیر کانون**، با بیان یکی از شعارهای مهم و استراتژیک دولت سیزدهم که مشارکت مردمی است، بیان کرد: یکی از مسئولیت‌های اصلی دولت آقای رئیسی، مردمی سازی امور است و عنوان دولت مردمی نیز بر تحقق همین شعار اشاره دارد. بدیهی است وقتی سخن از مشارکت مردمی به میان می آید، پای سمن‌ها، نهادهای مدنی و کانون‌های صنفی به میان ما می‌آید و نگاه و نگرش جدی دولت سیزدهم بر مشارکت این نهادهاست. با توجه به جایگاه مهم و محوری صنعت حمل و نقل و نیاز متقابل جامعه و دولت به این صنعت، کانون انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل کشور می‌تواند بر این فرآیند اثرگذار باشد. رستمی همچنین عنوان کرد: پیگیری‌های کانون در راستای رفع معضلات و مرتفع سازی مشکلات اعم از رسیدگی به امور مالیاتی موسسات و شرکت‌های حمل و نقل و رفع مشکلات بیمه تکمیلی رانندگان در دستور کار جدید ما قرار دارد و در اولویت است.



همچنین اصغر جانجانی، عضو هیئت مدیره و دبیر کانون، ضمن تشریح عملکرد ۲۵ ساله مجموعه سازمان در تدوین ضوابط تاسیس شرکت‌های حمل و نقل، از تغییرات متعدد و بدون پشتوانه تحقیقاتی و عدم توجه به موضوع نیازمندی انتقاد کرد و گفت: پس از گذشت ۲ دهه آن سازمان هنوز نتوانسته است با داشتن تعریفی مشخص و منطبق بر نیاز کشور بر پایه شرایط خاص اقلیمی، فرهنگی و اقتصادی کشور الگویی واحد و جامع را تحت عنوان شرکت حمل و نقل معرفی نموده و صرفاً بر اساس سلاقی و گاه‌درخواست‌های برون سازمانی، با تغییرات پیاپی مجموعه‌ای از شرکت‌های متنوع را پدید آورده که کنترل فعالیت و تسری قوانین در آنها غیرممکن یا حداقل بسیار دشوار است.

وی سپس به بررسی ایرادات ضوابط اعلامی جدید از منظر عدم تطابق به قوانین موضوعه کشور در کالای قاچاق، امنیت سفر و... پرداخت و خواستار اصلاح بخش‌هایی از آن‌ها شد.



پس از جانجانی رضا میرزاخانی، خزانه دار کانون، به بیان مطالبی اعم از بیمه تکمیلی رانندگان، نحوه ارائه خدمت، واریزی کانون به حساب بیمه دانا، واریزی شرکت‌های حمل و نقل سراسر کشور در سامانه مودیان، لزوم ثبت نام در این سامانه و ارسال صورتحساب در باب عدم مشمولیت جرائم مقرر در قانون سامانه مودیان پرداخت.



در این مراسم مهندس شهرکی، معاون حمل و نقل سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور و مهندس حمداللهی، مدیرکل حمل و نقل کالای سازمان راهداری کشور نیز حضور داشتند.

شهرکی در قسمتی از سخنرانی خود به قوانین جدید احداث شرکت‌ها اشاره کرد و از اعضای کانون برای حضور در جلسات بررسی موانع و معضلات پیش روی حمل و نقل دعوت بعمل آورد. معاون حمل و نقل سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ضمن تاکید بر توجه جدی به اقدامات مبتنی بر خلاقیت و نوآوری در سطح استان‌های کشور در کنار اجرای

اقدامات مستمر، همچون طرح جامع حمل و نقل نوروز ۱۴۰۲، تصریح کرد: در نوروزی که پشت سر گذاشتیم، در عرصه تولید خدمت، ارتقاء ایمنی، توجه به مشتری‌مداری و رعایت چارچوب برنامه‌ریزی برای پاسخگویی به تقاضا، چهار پروژه تعریف شد و بر اساس اصل نتیجه‌گرایی، توجه به این اصول برای حصول نتیجه مطلوب مورد تاکید بود و مورد توجه استان‌ها قرار گرفت و همانطور که دیدید اتفاقات بسیار خوبی نیز رقم خورد، حال با چنین تجربه‌هایی باید در حوزه‌های دیگر حمل و نقل هم این طرح‌ها را فعال و به سرعت اجرایی کرد.

در پایان این همایش مهندس حمداللهی گفت: تمام تلاش ما بر این است تا با استفاده از سامانه‌های هوشمند جلوی فرار بار و حرکت کامیون‌های بدون بارنامه را بگیریم.

مدیرکل دفتر حمل و نقل کالای سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای عنوان کرد: سالانه بیش از ۵۰۰ میلیون تن کالا در کشور با تلاش رانندگان حوزه حمل و نقل بار جابجا می‌شود که از این بابت قدردان تلاش بی‌وقفه فعالان این عرصه هستیم.

وی رشد سه تا پنج درصدی جابجایی کالا را در سال‌های اخیر یادآور شد و تصریح کرد: تلاش متولیان این حوزه بر این است تا در بهترین شرایط حمل و نقل بار همراه با جلب رضایتمندی رانندگان و فعالان این عرصه فراهم آید.

