

دود ناگوار آمدی ما را خفه کرد



جدال بی کیفیت‌ها وازرده خارج‌ها

نگاهی به رونمایی چهار خودروی شرکت لادای روسیه در ایران و مباحث مطرح شده پیرامون کیفیت آن‌ها

یکی از وعده‌های انتخاباتی دولت سیزدهم جهت کنترل بازار خودرو و دستگیری حداکثری مردم به وسایل نقلیه باکیفیت‌تر، واردات خودروی خارجی بود. حال در راستای تحقق این وعده، همزمان با آغاز دومین نمایشگاه خودرو اوراسیا تهران، شرکت خودروسازی لادای روسیه چهار مدل جدید خود را با همکاری شرکت نمایندگی نیکا خودروی ایران رونمایی کرد...

۲۲ خبر ویژه
عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳:
حقوق کارمندان حداقل
۲۰ درصد افزایش می‌یابد

۲۱ تاریخ
رئیس‌جمهور در مراسم روز دانشجو:
رکورد تجارت منطقه‌ای در
۴۰ سال اخیر شکسته شد

۲۰ سیاست
وزیر تجارت عمان با معاون اول
رئیس‌جمهور دیدار کرد
دکتر مخبر: نقشه راه همکاری‌های بین‌تهران - مسقط هر چه سریع‌تر تهیه شود

گزارش جملہ به بهانه بیانیه پایانی چهل و چهارمین اجلاس سران شورای همکاری خلیج فارس؛ گروگانگیری آرش توسط اعراب در خلیج فارس

ارتش

معاون هماهنگ‌کننده ارتش مطرح کرد؛ برنامه ایران برای جلوگیری از غافلگیری فناورانه در حوزه نظامی

معاون هماهنگ‌کننده ارتش از افتتاح اولین نمایشگاه جامع تربیت و آموزش در سطح ارتش جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۱۸ آذر خبر داد و گفت: هدف از برپایی این نمایشگاه به نمایش گذاشتن زنجیره تولید سرمایه انسانی و زرمندپروری برای انجام مأموریت است، برای انجام مأموریت است. به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی ارتش، امیر دریادار حبیب‌الله سیاری، معاون هماهنگ‌کننده ارتش جمهوری اسلامی ایران در نشست خبری نخستین نمایشگاه جامع تربیت و آموزش ارتش انقلابی با عنوان «از نیروی انسانی تا سرمایه انسانی» که در محل ستاد آجا برگزار شد، اظهار داشت: اولین نمایشگاه جامع تربیت و آموزش در سطح ارتش جمهوری اسلامی ایران از روز شنبه ۱۸ آذر در محل ستاد ارتش برگزار خواهد شد. دریادار سیاری با بیان اینکه هدف از برگزاری این نمایشگاه به نمایش گذاشتن زنجیره تولید سرمایه انسانی و زرمندپروری برای انجام مأموریت است، افزود: نیروی انسانی در سازمان اهمیت بالایی دارد. معاون هماهنگ‌کننده ارتش در ادامه به اهمیت نیروی انسانی در سازمان‌ها اعم از لشکری و کشوری پرداخت و گفت: در این نمایشگاه فرایند تبدیل سرمایه انسانی به سرمایه انسانی به معرض نمایش گذاشته می‌شود. وی عنوان کرد: کسی که در ابتدا جذب سازمان ارتش جمهوری اسلامی می‌شود، یک نیروی انسانی است، اما باید با علم، دانش، تخصص و مهارت همراه بشود تا به زرمند تبدیل شود؛ این زرمند را به عنوان سرمایه انسانی در نظر می‌گیریم و جایگاه بالایی دارد. امیر سیاری با تأکید بر اینکه در هر سازمان نیروی انسانی بزرگترین سرمایه است، بیان کرد: در هر سازمانی سرمایه‌های متفاوتی وجود دارد و مهارت در آن سرمایه انسانی است که در اختیار مسئولان هر سازمان قرار می‌گیرد. معاون هماهنگ‌کننده ارتش اظهار داشت: اگر نیروی انسانی کیفی و ماهر باشد، این سرمایه انسانی کیفی می‌تواند سازمان را رشد دهد و سرفراز کند؛ اگر هم سرمایه انسانی کیفی نباشد، رشدی در سازمان مشاهده نخواهیم کرد. وی گفت: در ارتش جمهوری اسلامی ایران، نیروی انسانی که در فرآیند آموزشی تبدیل به نیروی انسانی می‌شود، همان زرمندگانی هستند که آموزش می‌بینند تا در زمان صلح باعث ارتقای توان بازدارندگی کشور می‌شوند و در زمان جنگ در میدان عملیات حضور پیدا می‌کنند و از میدان موفق بیرون می‌آیند. دریادار سیاری با بیان اینکه نیروی انسانی کیفی مرحله‌ای را طی می‌کند تا سرانجام به یک زرمند دارای ویژگی‌های بارز و خاص تبدیل شوند، تأکید کرد: یک نیروی انسانی مؤمن، متعهد، منضبط، متخصص، ولایت‌مدار، ایثارگر، شهادت‌طلب، اهل وحدت و انسجام همکاری و تعامل با دیگر اعضا باشد. معاون هماهنگ‌کننده ارتش ادامه داد: داده زمانی

جمهوری اسلامی ایران در جهت ساخت یک آینده مطمئن و قوی برای مقابله با هرگونه تهدید خود را آماده می‌کند. وی افزود: فناوری‌های نو ظهوری در جهان امروز مورد توجه سامانه‌های آموزشی ارتش جمهوری اسلامی ایران قرار دارد، همچون کوانتوم، بلاسما، پهپاد، جنگل و... جزو مباحث جدیدی است که آینده را تغییر خواهد داد؛ ما در این موضوع نیز با نگاه به آینده وارد شدیم و اگر این کار را نکنیم، با غافلگیری فناورانه روبه‌رو می‌شویم. امیر سیاری با بیان اینکه آموزش‌های ما نسبت به گذشته کاملاً متفاوت است، گفت: برای جلوگیری از غافلگیری فناورانه، ما در این مسیر حرکت می‌کنیم و آینده را می‌بینیم. ما ارتش جمهوری اسلامی ایران را با مجهز شدن به فناوری‌های روز و ارائه آموزش‌های لازم به فراگیران در مقاطع مختلف آموزشی، آماده می‌کنیم. معاون هماهنگ‌کننده ارتش با بیان اینکه آموزش آینده ما با شرایط کنونی متفاوت است، یادآور شد: مباحث آموزش و تربیت را با جدیت دنبال می‌کنیم. آموزش‌ها برای مقابله با تهدیدات فرادست و کارکنان باید هوشمندانه کار و عمل کنند تا دچار غافلگیری نشویم. وی با بیان اینکه سابقه آموزش در ارتش جمهوری اسلامی ایران ریشه‌دار است، افزود: در طول تاریخ و به‌ویژه پس از پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی ایران محوره‌های آموزشی بسیار دقیق و با ریشه‌ای را دنبال کردیم و فرایند آموزش ما به‌روز و ارتشماند است. دریادار سیاری با بیان اینکه عملیات کار آموزش در نمایشگاه تربیت و آموزش کاملاً پیوسته است، اظهار داشت: عمق آموزش و نگاه به آینده را در نمایشگاه خواهید دید و این بسیار مهم است. معاون هماهنگ‌کننده ارتش با بیان اینکه در همه آموزش‌ها و آزمایش‌ها، آموزش‌ها به نمایش گذاشته می‌شود. عنوان کرد: استفاده از تجربیات دفاع نزدیکی دارند تا فرایند آموزشی را به مرحله اجرا درآورند. معاون هماهنگ‌کننده ارتش گفت: ما در دو حوزه تربیت و آموزش کار می‌کنیم. هر دو مورد تربیت و آموزش ما فرایندی دارند که کاملاً بررسی شده، با ریشه، اثرگذار و تجربه شده در طول دوران بوده و در این فرایند، ما به دنبال این هستیم که علم را به دانش، دانش را به تخصص و تخصص را به مهارت تبدیل کنیم؛ این ماجرا زمانی اتفاق می‌افتد که در فرآیند آموزشی، حرکت آگاهانه داشته باشیم و موضوعات تربیتی و آموزشی را به سرانجام برسانیم. وی در ادامه به نگاه به آینده و تهدیدات اشاره و عنوان کرد: قطعاً نمی‌توانیم بگوییم آینده مثل امروز است؛ زیرا آینده با عدم قطعیت روبه‌رو است و نمی‌توان گفت که سال آینده چه اتفاقی خواهد افتاد؛ به همین دلیل ما باید سطح بررسی‌ها و آینده‌نگری‌ها را توسعه دهیم تا بدانیم که چگونه حرکت کنیم و برای آینده مقابله با تهدیدات، آماده شویم. دریادار سیاری تأکید کرد: باید برای مقابله با تهدیدات آینده حرکت کنیم. سرعت تغییرات محیط فناوری بالاست و ما باید متناسب با آن تغییرات فناوری حرکت کنیم؛ اگر زرمندگان ما با فناوری روز و تجهیزات متناسب با روز آشنا نباشند، نمی‌تواند آینده عملکرد موفق داشته باشد. معاون هماهنگ‌کننده ارتش با بیان اینکه نگاه ارتش جمهوری اسلامی ایران قطعاً به آینده بوده و خدمات بسیار خوبی به هموطنان عزیزمان در کشور ارائه می‌دهد.

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: احمد وحیدی، بعد از رسیدن به بیست و وزارت کشور، کاغذی را بین نمایندگان پخش کرد که اگر استاندار یا فرماندار پیشنهاد دارید، به ما معرفی کنید. به گزارش خبرنگار مهر، «محمدباقر قالیباف» رئیس مجلس شورای اسلامی به مناسبت بزرگداشت روز دانشجو در دانشگاه آزاد اسلامی علوم و تحقیقات تهران، در پاسخ به سوال دانشجویی مبنی بر اینکه «وعده شفافیت چگونه شده» اظهار کرد: در موضوع شفافیت، من تنها یک طرح را در مجلس امضا کردم و طرح آن بود: امروز شفافیت با مصوبه مجلس اجرایی می‌شود و ۲۲۰ نفر از نمایندگان مجلس شورای اسلامی، به صورت برخط رای خود را ثبت می‌کنند و می‌توانید با مراجعه به وبگاه مجلس، آرای نمایندگان را مشاهده کنید. وی افزود: من قول شفافیت دادم اما همه نمایندگان این وعده را نداده بودند. رئیس مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: آرمان‌گرایی توأم با واقع‌بینی و شجاعت است که کشور را نجات می‌دهد؛ زمانی که در طرح شفافیت برای مرتبه اول در مجلس به رای گذاشتیم، از دوسوم تنها سه رای کم آورد. به نظر من شفافیت یک ضرورت است و شما می‌گویید که درباره طرح شفافیت رفتار سیاسی کردید؛ در حالی که این‌گونه نبود و این مسیر را به دلیل اهمیت آن در کشور، دنبال کردیم. قالیباف اضافه کرد: در ادامه، طرح شفافیت اصلاح و در صحن مجلس، تصویب شد. رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: طرح شفافیت به مصوبه مجلس تبدیل شده اما چون هنوز در شورای نگهبان تأیید نشده، تبدیل به قانون نشده است. وی درباره تاراجی تعدادی از نمایندگان مجلس از توصیه به مداخله نکردن در روند عزل و نصب‌ها در دولت گفت: با یکی از اعضای هیأت رئیسه مجلس که در عزل و نصب‌ها دخالت کرده بود، برخورد کردم. رئیس مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: احمد وحیدی، دوست بیش از ۴۰ ساله بنده است؛ وی بعد از رسیدن به بیست و وزارت کشور، کاغذی را بین نمایندگان پخش کرد که اگر استاندار یا فرماندار پیشنهاد دارید، به ما معرفی کنید. قالیباف گفت: طرح استیضاح احمد وحیدی، ارتباطی به صدور بخشنامه‌ای علیه نمایندگان مجلس نداشت و طرح استیضاح وی، برای ۴ ماه قبل و با بیش از ۴۰ امضا بود و ۱۱ محور داشت و موضوع آن مربوط به اقدام معاون سیاسی وزارت کشور بود. رئیس مجلس تصریح کرد: البته من یک رای دارم که هم با طرح استیضاح اول و هم با طرح استیضاح

بعدهی که تدوین شد، مخالف بودم. وی تصریح کرد: این مجلس فقط یک وزیر یعنی وزیر صحت را استیضاح کرد و موضوع آن هم خودرو بود؛ اگر رهبر انقلاب می‌فرماند که این مجلس، انقلابی است، کارکردش مشخص است؛ دولت سیزدهم پنج وزیر و یک معاون رئیس‌جمهور را عوض کرد و این نشان دهنده تعاملات دقیق است. رئیس می‌مردم وعده داده بود که با کسی عهد اخوت نبسته‌ام و اگر کسی ضعیف باشد، جابه‌جایی کنم. رئیس مجلس افزود: ما تنش سیاسی ایجاد نمی‌کنیم، وقت نمی‌گیریم و به حاشیه نمی‌رویم و در جلسات سران قوا با همدیگر صحبت می‌کنیم؛ تأکید می‌کنم که برای پیشرفت کشور، دست در زدیم و شورای نگهبان، بررسی‌های لازم را انجام داده و برخورد‌های لازم صورت خواهد گرفت. قالیباف گفت: ما قانون جدید انتخابات را در مجلس تصویب و شورای نگهبان را مکلف کردیم که دلایل و درصاحت‌ها را به داوطلبان اعلام کند. وی ادامه داد: ما امروز در حوزه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کارنامه قابل قبول و قابل دفاعی نداریم؛ اگر ما انقلابی و حزب‌اللهی هستیم و به دنبال ایران قوی هستیم، باید بدانیم که لازمه جنگ با آمریکا، حل مشکلات داخلی و کارآمد کردن کشور است. رئیس مجلس گفت: قرار نیست وقتی مسئول نیستیم، مسئولیت نداشته باشیم؛ من همیشه در بین افراد سیاسی متهم به این هستم که قالیباف همیشه با جوانان کار می‌کند و تحمل افراد قوی و قدرتمند را ندارد. وی تأکید کرد: شغل و کار با هم تفاوت دارد. شغل آن است که فقط رسمی شویم و آنجا راحت بنشینیم و همه امور شخصی خود را انجام دهیم.



اقتصادی

J O M L E H N E W S P A P E R

نگاهی به رونمایی چهار خودروی شرکت لادای روسیه در ایران و مباحث مطرح‌شده پیرامون کیفیت آن‌ها

جدال بی کیفیت‌ها و از رده‌خارج‌ها

صفحه ۰۴

گزارش «جمله» به بهانه بیانیه پایانی چهل و چهارمین اجلاس سران شورای همکاری خلیج فارس؛

گروگانگیری آرش توسط اعراب در خلیج فارس

صفحه ۰۳

	
عملکرد ۸ ماهه بانک پارسیان در پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه	جرائم دیرکرد بیمه شخص ثالث بخشیده شد
به مناسبت گرامیداشت روز بیمه:	
۰۴	۰۳

حقوق

عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳:

حقوق کارمندان حداقل ۲۰ درصد افزایش می‌یابد



نجم‌آبادی، عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ گفت: نمایندگان مجلس اصلاحاتی در لایحه اعمال خواهند کرد تا میزان افزایش حقوق کارکنان دولت در سال آینده، حداقل به ۲۰ درصد برسد.

بهرروز محبی‌نجم‌آبادی عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ گفت: نمایندگان مجلس اصلاحاتی در لایحه خواهند کرد تا میزان افزایش حقوق کارکنان دولت در سال آینده، حداقل به ۲۰ درصد برسد.

محبی‌نجم‌آبادی عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳، با اشاره به کاهش سهم نفت

در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ اظهار کرد: بر اساس فرمایشات مقام معظم رهبری باید وابستگی به نفت کاهش پیدا کند و پول حاصل از فروش نفت

در زیرساخت‌ها هزینه‌شود؛ نباید از محل فروش نفت برای هزینه‌های جاری خود استفاده کنیم.

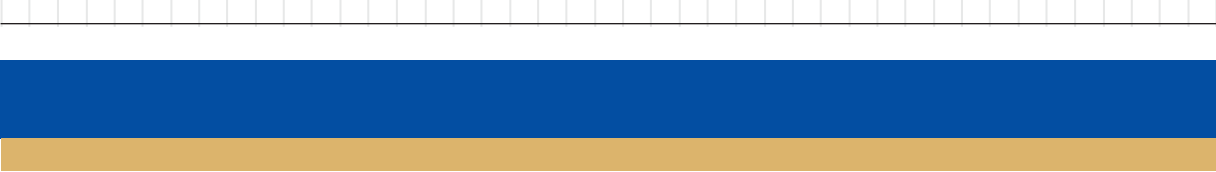
وی افزود: منابع پایدار که ناشی از مالیات و عوارض هستند، در لایحه بودجه سال آینده نزدیک به ۵۰ درصد رشد داشته است و این نگرانی به وجود آمده که چیرا میزان درآمد‌های مالیاتی در لایحه بودجه سال آینده افزایش یافته است.

محبی‌نجم‌آبادی ادامه داد: فرضیه‌هایی در افکار عمومی به وجود آمده که آیا معافیت‌های نابه‌جای مالیاتی که قبلاً وجود داشت حذف شده، آیا مودیان جدید مالیاتی شناسایی شده‌اند یا با جلوگیری از فرارهای مالیاتی، منابعی از این حیث برای کشور به دست خواهد آمد و درآمد‌های مالیاتی افزایش می‌یابد. عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ اظهار کرد: دولت سیزدهم در افزایش مودیان

نایب رئیس اول کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی:

بانک مسکن به وظایف خود فراتر از انتظار عمل کرده است

نایب رئیس اول کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم جویبار، سوادکوه و قائمشهر در دیدار با مدیرعامل بانک مسکن با بیان اینکه این بانک در اجرای طرح نهضت ملی مسکن به فراتر از وظایف خود عمل کرده است، آن را حامی همیشگی دولت در اجرای سیاست‌های کلان اقتصادی و توسعه‌ای خواند، به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیئنه، گمال علی‌پور ختکداری نایب رییس اول کمیسیون عمران مجلس در نشست با دکتر سید عباس حسینی گفت: بانک مسکن همواره حامی دولت در اجرای سیاست‌های کلان اقتصادی و توسعه‌ای بوده‌و ما در مجلس شورای اسلامی تلاش می‌کنیم با افزایش سرمایه بانک مسکن به این بانک در تحقق مطلوب اهداف ورسات‌ها کمک‌کنیم. وی با بیان این که بانک مسکن در انجام وظایف خود فراتر از انتظار عمل کرده است، افزود: ما در کمیسیون عمران مجلس بانک‌ها را موظف کردیم تقریباً ۲۰ تا ۳۰ درصد از تسهیلات سالانه خود را به بخش مسکن اختصاص دهند که در این زمینه تنها بانک مسکن عملکرد مناسب و فراتر از انتظاری داشته است. نماینده مردم جویبار، سوادکوه و قائمشهر گفت: با حمایت از بانک مسکن در مجلس شورای اسلامی به این بانک خدمت‌گزار در توسعه بخش مسکن و رشد اقتصاد کشور کمک می‌کنیم.



عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳:

حقوق کارمندان حداقل ۲۰ درصد افزایش می‌یابد

صفحه ۰۳



رئیس‌جمهور در مراسم روز دانشجو: رکورد تجارت منطقه‌ای در ۴۰ سال اخیر شکسته شد

دنیال‌نایب‌کردن مردم ایران بود، اما امروز ۱۰ هزار شرکت دانش‌بنیان داریم و صادرات این شرکت‌ها به

سز ۲ میلیارد دلار رسیده است. در تجارت منطقه طی ۴۰ سال گذشته رکورد زدیم. بیش از ۶ هزار کارگاه و کارخانه تعطیل و نیمه‌تعطیل را در عرصه تولید فعال کردیم. دولت دنیال این است که در عرصه‌های مختلف فعالیت داشته باشد و در این جهت دشمن موفق نشد مردم را نایب‌د کند.

دشمن چون نقش دانشگاه را فهمیده بود تلاش کرد دانشگاه را بهم بریزد و کسب علم و معرفت را مختل کند. آیت الله رئیسی با اشاره به اینکه دانشگاه سیاسی است اما سیاست‌کار نه؛ سیاسی یعنی اینکه نسبت به جامعه خود و نیازهای آن شناخت دارد، اظهار داشت: برخی فکر می‌کنند سیاسی بودن دانشگاه به معنای این است که دانشگاه به باشگاه احزاب سیاسی و دانشجویان پیادهنظام سیاسیون تبدیل شوند، ما این را سیاسی بودن دانشگاه نمی‌دانیم. وظیفه دانشگاه پرورش عالم و نخبه و چهره‌های محقق و پژوهشگر است اما منافسانه دانشگاه و کشور گرفتار مدرک گرایی شده است.

● ایران در عرصه‌های مختلف در منطقه و جهان می‌درخشد

رئیس‌جمهور تأکید کرد: دوکار و دوابر پروژه را دشمن دنبال کرد، نخست منزوی کردن ایران در جهان بود. رصد کنید و ببینید شرایط در جهان و منطقه چگونه است، با توجه به تلاشی که جمهوری اسلامی در همکاری و

ارتباط با کشورهای همسایه و مسلمان و همسو و حضور در مجامع بین‌المللی کرد، آیا امروز دشمن منزوی شده یا جمهوری اسلامی ایران؟ حقیقتاً دشمن منزوی شده و ایران در عرصه‌های مختلف سیاسی، اقتصادی و اجتماعی در منطقه و جهان می‌درخشد. رسای‌جمهور کشورها بارها ادعان داشتند که ایران را بر قدرت در منطقه و کشوری مستقل می‌دانند و رسماً می‌گویند که بنا دارند مسائل منطقه را با ایران حل کنند.

رئیس‌جمهور اظهار داشت:با وجود آنکه دشمن به

اقتصاد

گزارش «جمله» به بهانه بیانیه پایانی چهل و چهارمین اجلاس سران شورای همکاری خلیج فارس؛

گروگانگیری آرش توسط اعراب در خلیج فارس

جزایر را دخالت در قلمرو داخلی، حاکمیت و تمامیت ارضی خود دانسته و آن را به شدت محکوم می‌کند.» سخنگوی وزارت امور خارجه اضافه کرد: «جمهوری اسلامی ایران، بر اساس مذاکراتی، همواره بر همکاری دوستانه و سازنده در حوزه انرژی از جمله در منطقه «آرش» تأکید کرده است؛ بدون تردید، رفتارهای مبتنی بر توجه

به منافع و مصالح مشترک، می‌تواند زمینه‌های مناسب همکاری‌های منطقه‌ای را فراهم کند.» این میدان‌گازی آرش از میدان‌های گازی ایران است که در شمال خلیج فارس و در استان بوشهر قرار دارد. این میدان‌گازی از میدان‌های مشترک ایران با کشورهای کویت و عربستان سعودی است. ذخیره در جای گاز طبیعی میدان آرش ۲۰ تریلیون فوت مکعب و ذخیره نفت خام در جای این میدان نیز نزدیک به ۳۱۰ میلیون بشکه برآورد می‌شود. اختلاف از زمانی آغاز شد که ایران امتیاز دریایی را به شرکت انگلیس و ایران اعطا کرد، در حالی که کویت این امتیاز را به شرکت رویال داچ شل اعطا کرد. این دو امتیاز در بخش شمالی میدان میوشانی دارند که ذخایر گاز طبیعی آن ۲۲۰ میلیارد مترمکعب برآورد شده است.

نزدیک به ۴۰٪ محدوده میدان‌گازی آرش در آب‌های ایران قرار دارد. در سال‌های گذشته شرکت

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

۰۴

۰۳

اخبار

در سی امین همایش ملی و یازدهمین همایش بین المللی بیمه و توسعه انجام شد؛

اهدای لوح و تقدیر نامه به

مصطفی محمدی، معاون

فنی و حقوقی صندوق تامین

خسارت‌های بدنی

مصطفی محمدی، معاون فنی و حقوقی صندوق تامین خسارت های بدنی به عنوان «کارمند نمونه» پنجمین دوره انتخاب کارکنان صنعت بیمه در سال ۱۴۰۲ برگزیده شد ولوح و تقدیرنامه را از رییس کل بیمه مرکزی دریافت کرد. به گزارش روابط عمومی صندوق تامین، مصطفی محمدی، معاون فنی و حقوقی صندوق تامین خسارت‌های بدنی به‌عنوان «کارمند نمونه»پنجمین دوره انتخاب کارکنان صنعت بیمه درسال ۱۴۰۲ برگزیده شد ولوح و تقدیرنامه را از رییس کل بیمه مرکزی دریافت کرد.

شکل مونتاژی نیز تولید خواهد شد.

تجلیل از بهترین‌های صنعت بیمه توسط رییس کل بیمه مرکزی

همکار شرکت بیمه ملت درسی امین همایش بیمه و توسعه به عنوان کارمند نمونه صنعت بیمه معرفی و از سوی علی استاد هاشمی، رییس کل بیمه مرکزی مورد تقدیراتی قرار گرفت. به گزارش روابط عمومی بیمه ملت،

درسی امین همایش سالبانه بیمه و توسعه که به مدت دو روز در برج میلادتهران برگزار شد، با اهدای لوحی از سوی علی استاد هاشمی، رئیس کل بیمه مرکزی از مجوبه صندوق تامین خسارت‌های بدنی به‌عنوان «کارمند نمونه»پنجمین دوره انتخاب کارکنان صنعت بیمه قدردانی شد.

در بخشی از لوح تقدیر رییس کل بیمه مرکزی آمده است:

بنیک می دانیم موفقیت، بالندگی و پویایی هر سازمان حاصل تفکر سازنده و تلاش پیگیر نیروی انسانی شاغل در آن مجموعه است و چه بسیار جای شکران و سپاس دارد توفیق حضور و خدمت در صنعت بیمه که رسالت اصلی‌اش گسترش خدمات حمایتی وتلاش برای توسعه رفاه اجتماعی در بین اقشار مختلف جامعه است. اینک در آستانه سیزده آذر گرامیداشت روز ترویج فرهنگ بیمه ضمن تبریک این مناسبت و ارج نهادن به خدمات راستین و ماندگار خانواده بزرگ صنعت بیمه از اینکه بتوان یک بر خدای متعال و مساعی وتلاش خویش بر اساس ارزشی ستاد ذی ربط و پیشنهاد مسئول مربوطه به عنوان کارمند نمونه پنجمین دوره انتخاب کارکنان نمونه صنعت بیمه در سال ۱۴۰۲ برگزیده شدید، مراتب تقدیر و سپاس خود را از خدمات ارزنده سرکار عالی در راستای تحقق اهداف، برنامه‌ها ووظایف سازمانی اعلام می دارم.

بلیط رایگان بازی های پرسپولیس، پیراهن و جوایز ویژه دیگر فقط با پرسپولیس کارت بانک شهر

دارندگان کارت هواداری پرسپولیس از این پس به صورت هفتگی، در قرعه‌کشی دریافت رایگان بلیت بازی‌های پرسپولیس و هدایای پرسپولیسی شرکت داده خواهند شد. به گزارش روابط عمومی بانک شهر، هوادارانی که کارت هواداری پرسپولیس را دریافت کرده‌اند یا برای دریافت آن اقدام می‌کنند از این پس در قرعه‌کشی هفتگی شرکت داده خواهند شد. برندگان در این قرعه‌کشی‌ها، هدایایی چون بلیت بازی‌های خانگی، پیراهن و دیگر یادبودها را از باشگاه پرسپولیس دریافت خواهند کرد.

دارندگان کارت هواداری پرسپولیس همچنین بدون قرعه‌کشی از مزایای در نظر گرفته شده بهره‌مند خواهند شد. استفاده از تخفیف ویژه برای خرید بلیت بازی‌های خانگی پرسپولیس که به زودی اجرایی خواهد شد

از مزایای در نظر گرفته شده برای دارندگان این کارت است.

استفاده از خدمات شرکت دیجی شهر برای خرید اقسالی انواع کالاها و خدمات تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان، تخفیف‌های ویژه و متنوع برای استفاده از خدمات بیمه‌ای، بازگشت یک درصد از مبلغ خرید به عنوان تخفیف و در قالب اعتبار خرید مجدد در کیف پول درون برنامه‌ای هوادارانی که حایز امتیازهای لازم شده باشند، اعطای تسهیلات از محل میانگین سپرده‌های هواداری، ارایه لوح تقدیر، البسه ورزشی تیم، توپ امضا شده و امکان حضور در محل تمرینات و به هواداران وفادار برتر از دیگر مزایای در نظر گرفته شده در این طرح است. گفتنی است در حال حاضر بانک شهر، مجری انحصاری کارت هواداری پرسپولیس در قالب کارت‌های بانکی هواداری است.

کارگروه پیگیری رفع تعهدات ارزی پست بانک ایران به دستور مدیرعامل بانک تشکیل شد

با دستور دکتر بهژاد شیری مدیر عامل پست بانک ایران «کارگروه پیگیری رفع تعهدات ارزی» تشکیل و اقدامات واحدهای ارزی در خصوص تعهدات ارزی ایفا نشده مشتریان مورد رسیدگی قرار گرفت.

به گزارش اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، پیرو تأکید دکتر شیری مدیر عامل بانک، در «کارگروه پیگیری رفع تعهدات ارزی» متشکل از روسای ادارات کل حقوقی، بازرسی و امور بین الملل، طی شش جلسه در ماه های مهر و آبان سال جاری وبا حضور مدیران شعب استان ها و مناطق، کارشناسان حقوقی، مسئولان ارزی و روسای شعب ارزی، وضعیت اقدامات صورت گرفته در مورد تعهدات ارزی ایفا نشده مشتریان و پرونده های مربوطه مورد رسیدگی قرار گرفت و متناسب با هر یک از موارد راهکارهای مربوط به رفع تعهد اعم از اخذ جرایم ۳۵ درصد، اخذ مابه التفاوت نرخ ارز، ارجاع به سازمان تعزیرات و مراجع قضایی بررسی و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

بنابراین گزارش، نتیجه مجموعه اقدامات صورت گرفته موجب کاهش ۳۰ درصدی تعهدات ارزی ایفا نشده طی ۳ ماه منتهی به پایان آبان ماه شده است و این پیگیریها به صورت مستمر جهت رسیدگی کامل به تمامی پرونده ها تداوم خواهد داشت.

میربیزنس بانک، حلقه اتصال فعالان اقتصادی ایران و کشورهای اوراسیا

محمد حزار مدیر عامل میربیزنس بانک ملی در بازدید از غرفه بانک ملی ایران در دومین نمایشگاه اختصاصی اوراسیا، این بانک را حلقه اتصال با تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی منطقه اوراسیا دانست. به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، حزار گفت: کشورهای اوراسیا و به خصوص روسیه از ظرفیت های اقتصادی بزرگی برخوردارند که می تواند برای بخش اقتصادی ایران جذاب باشد.

وی افزود: میربیزنس بانک نقش مهمی در مرادوات مالی و بانکی میان تجار و فعالان اقتصادی دو کشور ایران و روسیه دارد. مدیر عامل میربیزنس بانک تأکید کرد: کشور روسیه به دلیل تحریم های غرب، به واردات محصولات تولید شده در ایران علاقه دارد، بنابراین این نمایشگاه می تواند زمینه ساز آشنایی بهتر آنها با تولیدکنندگان ایران و همچنین بخش بانکی کشور باشد...

● Economy

● پنجشنبه ۱۶ آذر ۱۴۰۲ ■ ۲۳ جمادی الاول ۱۴۴۵قمری ■ ۷ دسامبر ۲۰۲۳ ■ سال هفتم ■ شماره ۱۶۷۸

◀ امروز در تقویم: به مناسبت برقراری روابط سیاسی بین ایران و انگلیس دانشجویان دانشگاه تهران بعنوان اعتراض کلاس‌ها را تعطیل نموده تظاهرات با شکوهی را آغاز کردند. (۱۳۳۲ ش) | تصرف "ایسلند" توسط آمریکا در جنگ جهانی دوم (۱۹۴۱م)

نگاهی به رونمایی چهار خودروی شرکت لادای روسیه در ایران و مباحث مطرح‌شده پیرامون کیفیت آن‌ها

جدال بی کیفیت‌ها و از رده‌خارج‌ها

● سایه برین روزنامه‌نگار

یکی از وعده‌های انتخاباتی دولت سیزدهم جهت کنترل بازار خودرو و دسترسی حداکتری مردم به وسایل نقلیه‌ی باکیفیت‌تر، واردات خودروی خارجی بود. حال در راستای تحقق این وعده، همزمان با آغاز دومین نمایشگاه خودرو اوراسیا تهران، شرکت خودروسازی لادای روسیه چهار مدل جدید خود را با همکاری شرکت نمایندگی نیکا خودروی ایران رونمایی کرد. «لادا وستا استیشن واگن»، «وستا سدان»، «گراتشا» و «نیوا»، به‌زودی در بازار ایران قابل دسترسی اند و احتمالاً نمونه‌های مشابه آن‌ها به شکل مونتاژی نیز تولید خواهد شد.

● قرارمان BMW و بنز نبود!؟

پس از ورود این مهمانان ناخوانده به صنعت خودروسازی کشور، دغدغه‌مندان بازار خودرو نگاه‌های متفاوتی به این اتفاق داشتند که در این متن قصد داریم بارزترین آن‌ها را مرور و بررسی کنیم.

نخستین بحث این است که وقتی دولت وقت، ابعاد مختلف ورود خودرو به ایران را مطرح می‌کرد، صحبت از برندهای خودروسازی مثل BMW و بنز نبود. فضای کلام هم قرار گرفتن این خودروها در دسترس مردم بود وگرنه این‌که امثال آن‌ها، همیشه در دسترس قشر خاص بوده‌اند و سهم مردم، خودروهایی بی کیفیت چین و روسیه است. علت اطلاق بی کیفیت به این خودرو، شائبه دومی است که مطرح است و آن این است که شرکت لادا، در کشور روسیه طرفدار چندانی ندارد و گویی ما همچون اتوبوس‌های شهری دست دوم اروپا، این‌بار هم سراغ خودروهای از رده خارج کشور روسیه رفته‌ایم و این مسلمانا خوشایندی ندارد.

یکی از مباحثی که در این خصوص مطرح شد، بدون ایرگ بودن این خودروها بود اما شایان ذکر است که آنچه امروز در تهران رونمایی شده، دارای ایرپشن است اما تعدادی از خودروها که دارای ایرگ نبودند، مجوز ورود به ایران را دریافت نکردند. اگرچه شایعه ایمنی پایین این خودروها را تایید نمی‌کنیم اما اینکه شرکت امثال آن‌ها، همیشه در دسترس قشر خاص بوده‌اند و سهم مردم، خودروهایی بی کیفیت چین و روسیه است. علت اطلاق بی کیفیت به این خودرو، شائبه دومی است که مطرح است و آن این است که شرکت لادا، در کشور روسیه طرفدار چندانی ندارد و گویی ما همچون اتوبوس‌های شهری دست دوم اروپا، این‌بار هم سراغ خودروهای از رده خارج کشور روسیه رفته‌ایم و این مسلمانا خوشایندی ندارد.

● ویژگی‌های مثبت خودروهای لادا

یک مقام روسی شرکت لادا در نمایشگاه اختصاصی اوراسیا به تجارت‌نیوز گفت: «نخستین سری از محصولات لادا احتمالاً ماه

آینده وارد کشور می‌شود و تا سال دیگر، برنامه مونتاژ خودرو در خاک کشور کلید خواهد خورد.» وی ادامه داد: «لادا لاگوس، محصول دیگر این شرکت بوده که در دسته مینی فرارمی‌گیرد و به دلیل تحریم‌های بین المللی، فعلاً امکان تولید ندارد. نیوا خودروی دیگری است که به دلیل مجهز نبودن به کیسه هوا، امکان ورود آن به کشور وجود نداشت که احتمالاً با تعیبه دو عدد کیسه هوای جلو، مجوز ورود این خودرو نیز به کشور گرفته شد.» این سدان روسی، از آن ترانزین خودروی وارد شده روسی به داخل کشور است که از یک پیشرانه ۱٫۶ لیتری چهار سیلندر استفاده می‌کند که در نسخه ۸ و ۱۶ سوپاپ تولید می‌شود. نسخه ۸ سوپاپ قادر به تولید ۸۹ اسب‌بخار و نسخه ۱۶ سوپاپ، حداکثر ۱۰۶ اسب‌بخار قدرت

آینده وارد کشور می‌شود و تا سال دیگر، برنامه مونتاژ خودرو در خاک کشور کلید خواهد خورد.» وی ادامه داد: «لادا گرانت با توجه به تیپ‌های مختلفی که دارد از ۸ الی ۱۰ هزار دلار تولید خواهد شد. در بازار روسیه به فروش می‌رسد. محصول دیگر این شرکت علی‌رغم اینکه در کاتالوگ موجود نبودن به کیسه هوا، امکان ورود آن به کشور وجود نداشت که احتمالاً با تعیبه دو عدد کیسه هوای جلو، مجوز ورود این خودرو نیز به کشور گرفته شد.» این سدان روسی، از آن ترانزین خودروی وارد شده روسی به داخل کشور است که از یک پیشرانه ۱٫۶ لیتری چهار سیلندر استفاده می‌کند که قادر به تولید حدود ۸۰ اسب بخار قدرت را دارد. این قدرت تولیدی از طریق گیربکس پنج سرعته

تولید می‌کند که هر دو آنها قدرت تولیدی را به کمک گیربکس پنج‌سرعته دستی به چرخ‌های جلو منتقل می‌کنند. لادا گرانت با توجه به تیپ‌های مختلفی که دارد از ۸ الی ۱۰ هزار دلار تولید خواهد شد. در بازار روسیه به فروش می‌رسد. محصول دیگر این شرکت علی‌رغم اینکه در کاتالوگ موجود نبودن به کیسه هوا، امکان ورود آن به کشور وجود نداشت که احتمالاً با تعیبه دو عدد کیسه هوای جلو، مجوز ورود این خودرو نیز به کشور گرفته شد.» این سدان روسی، از آن ترانزین خودروی وارد شده روسی به داخل کشور است که از یک پیشرانه ۱٫۶ لیتری چهار سیلندر استفاده می‌کند که قادر به تولید حدود ۸۰ اسب بخار قدرت را دارد. این قدرت تولیدی از طریق گیربکس پنج سرعته

تولید می‌کند که هر دو آنها قدرت تولیدی را به کمک گیربکس پنج‌سرعته دستی به چرخ‌های جلو منتقل می‌کنند. لادا گرانت با توجه به تیپ‌های مختلفی که دارد از ۱۰ الی ۱۲ هزار دلار در کشور روسیه به فروش می‌رسد. نسخه‌ای که در

همچنین این بانک که در زمره بانک‌های برتر در زمینه پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج است، در راستای تحکیم بنیان خانواده و کمک به تشکیل آن و تسهیل ازدواج جوانان، با پرداخت ۲۰۲۵۳ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج، بیش از ۱۰،۱۶۹ جوان ایرانی را به خانه بخت فرستاد و توانست فراتر از تکلیف قانونی اهداف بوجه این بخش را تحقق بخشد.

همچنین با توجه به اهمیت توسعه اشتغال‌زایی و کاهش نرخ بیکاری در روستاها و مناطق کم برخوردار و ایجاد اشتغال پایدار در بخش روستایی و عشایری در مدت پانده این بانک بالغ‌بر۱۶،۵۲۲ فقره تسهیلات اشتغال‌زایی بنیاد برکت به

مبلغ ۱۷۹،۹۹۰ میلیارد ریال به مشمولان طرح اشتغال‌زایی اجتماع‌محور بنیاد برکت ارائه داده است. بانک پارسبان در راستای توسعه عدالت اجتماعی و ارتقای رفاه و امنیت اقتصادی اقشار جامعه و عمل به وظیفه مسئولیت‌های اجتماعی خود و در جهت توانمندسازی افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) نیز در این مدت، تعداد ۱۸۹۰ وام قرض الحسنه اشتغال‌یالب‌بر ۲،۴۲۸ میلیارد ریال به مددجویان کمیته امداد پرداخت کرده است.

همچنین این بانک در راستای حمایت از خانواده معزز شهدا و ایثارگران، ۱۱۲ فقره وام خودرو به مبلغ ۲۹۳ میلیاردریال

پرداخت کرده است.

تأمین نیازهای تسهیلات قرض الحسنه ضروری، تعمیر/ ویدعه مسکن و درمان نیازمندان نیز در دستور کار صندوق قرض الحسنه بانک پارسبان بوده است که در مدت پادشده، تعداد ۴۰۰۰ فقره تسهیلات به مبلغ ۱۷۳۶ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت شده است. گفتنی است، بانک پارسبان با کمک به اقشار آسیب‌پذیر و ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار به‌ویژه در مناطق محروم و روستایی، نقش آفرینی مؤثری در راستای توسعه عدالت اجتماعی، ارتقای رفاه و امنیت اقتصادی اقشار جامعه داشته است.

سرمایه

افزایش سرمایه بیمه سینا در مسیر تحقق



مدیرعامل شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا گفت: افزایش سرمایه بیمه سینا از اولویت‌های ما است تا توان پذیرش ریسک و مهمی از بازار این شرکت را بالا ببریم.

به گزارش روابط عمومی بیمه سینا، دکتر محمد رحیمی مدیرعامل هلدینگ در روز سه شنبه ۱۴ آذرماه ۱۴۰۲ با حضور در بخش های مختلف ستاد مرکزی شرکت بیمه سینا از نزدیک به گفتگو با مدیران، معاونین و سایر کارکنان این شرکت پرداخت.

محمد رحیمی پس از این بازدید، در نشست با مدیرعامل و معاونین بیمه سینا اظهار داشت: در شرایط فعلی بازار بیمه اهمیت افزایش سرمایه بیمه سینا برای جذب پرتفوی‌های بزرگتر و افزایش سهم بیمه سینا از بازار به عنوان یک اولویت توسط شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا در حال پیگیری است. وی تأکید کرد: جذب مشتری و پرتفوی سودآور برای شرکت بیمه یک راهبرد است و در این فضا باید از کارگزاران بیمه و شبکه فروش حمایت کرد تا بیمه سینا در سبد پیشنهادی آنان به بیمه‌گذاران قرار گیرد.

مدیرعامل شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا با اشاره به وضعیت سرمایه‌گذاری‌های بیمه سینا افزود: «قیمت هر سهم» این شرکت در بازار سرمایه مهم است و باید از ظرفیت ابزار نوین بازار سرمایه در چارچوب آیین‌نامه سرمایه گذاری بیمه مرکزی برای تقویت سود سرمایه‌گذاری‌ها استفاده کنیم. رحیمی ادامه داد: استفاده از زنجیره

ارزش مالی بنیاد مانند بانک، سبدگردان و کارگزاری و استفاده از سکوهای تأمین مالی جمعی برای سرمایه‌گذاری موجب ایجاد تنوع در فضای سرمایه‌گذاری شرکت خواهد شد و در سود آوری بیمه سینا اثر خواهد داشت.

وی در ادامه با تأکید بر انتظارات و رهنمودهای دکتر دهقان ریاست بنیاد مستضعفان در همایش ۲۰ سالگی بیمه سینا گفت: نکته کلیدی باید سر لوحه کار قرار گیرد، اول اینکه از تاخیر در پرداخت خسارت مبدا سود کنیم و دوم اینکه مکانیزم پرداخت خسارت را تسریع کنیم. در ابتدای نشست، دکتر سلطانی ثانی مدیرعامل بیمه سینا با ارائه گزارشی کوتاه از روند فعالیت ۸ ماهه اخیر این شرکت گفت: در ۸ ماهه سال ۱۴۰۲ به رقمی در حدود ۷ هزار میلیارد تومان پرتفوی رسیده ایم.

وی تأکید کرد: تنها ۱۳۴ درصد پرتفوی بیمه سینا را خانواده شرکت‌های بنیاد مستضعفان تشکیل می دهد و وعده پرتفوی مربوط به خارج از مجموعه سهامدار است که توسط تیم مدیریت و شبکه فروش بیمه سینا جذب شده است.

بیمه

به مناسبت گرامیداشت روز بیمه:

جرایم دیرکرد بیمه شخص ثالث بخشیده شد

۱۰۰ درصد جرایم دیرکرد بیمه شخص تمام وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث به مناسبت روز بیمه بخشیده شد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه مرکزی، دکتر محمود حق وردیلو معاون نظارت بیمه مرکزی با اعلام این خبر گفت: در اجرای بند «۷» «دستورالعمل تعیین میزان، نحوه وصول، تخفیف، تسطی و بخشودگی مبلغ موضوع بند ب» (ماده (۲۴) قانون بیمه اجباری خسارات واردشده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه»، مصوب جلسه شماره ۶۱۴ مورخ ۱۳۹۶.۲.۱۰ مجمع عمومی عادی به‌طور فوق العاده صندوق تأمین خسارت‌های بدنی و نظر به موافقت وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس مجمع عمومی صندوق با پیشنهاد مورخ ۱۴۰۲.۸.۱۳ رئیس کل بیمه مرکزی مبنی بر بخشودگی مبلغ جریمه مذکور، جرایم دیرکرد بیمه شخص ثالث خودرو، موتورسیکلت و ماشین‌آلات کشاورزی فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث به مناسبت سیزده آذر روز بیمه بخشیده می‌شود.

وی افزود: به منظور حمایت از اقشار ضعیف و آسیب‌پذیر جامعه و در راستای ترویج فرهنگ بیمه ۱۰۰ درصد مبلغ جریمه فوق‌الاشاره مربوط به موتورسیکلت‌ها و ماشین‌آلات کشاورزی فاقد بیمه‌نامه از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲.۹.۱۳ (مصادف با روز بیمه) تا پایان روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۳۰ روز و برای سایر وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲.۹.۱۳ تا پایان روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲.۹.۳۰ به مدت ۱۸ روز مورد بخشودگی قرار گرفته است.

معاون نظارت بیمه مرکزی، تأکید کرد: این بخشودگی صرفاً در صورت خرید بیمه‌نامه شخص ثالث با مدت اعتبار یک‌ساله، قابل اعمال است.

وی خاطرنشان کرد: هوموطن عزیز با توجه به بازه زمانی اعلام شده می توانند به مراجعه به شعب و یا شبکه فروش شرکت‌های بیمه از این بخشودگی بهره مند شوند و شرکت‌های بیمه نیز مکلفند در بازه زمانی تعیین‌شده، از دریافت جریمه مذکور خودداری نمایند.



در ادامه، دکتر سیدجواد جهرمی مدیرعامل شرکت بورس کالای ایران نیز با تقدیر از تلاش‌ها و سرعت عمل بانک سپه در فراهم سازی خزانه شمش طلا ضمن ارائه گزارشی از اقدامات و معاملات صورت گرفته در این حوزه، گفت: معاملات گواهی سپرده شمش طلا با استقبال بالایی از سوی مردم مواجه شده که این موضوع ضرورت افزایش ظرفیت خزانه‌های بانکی را نشان می دهد.

دکتر جهرمی سرمایه گذاری در بازار طلا با حداقل سرمایه، اطمینان از اصالت و عیار طلای خریداری شده، اخذ کد بازار مالی بورس کالا در ۲۴ ساعت، امکان تحویل شمش طلا از خزانه بانک، امکان معامله برخط، پایان دغدغه نگهداری و سرقت طلا، شفافیت قیمت و معافیت مالیاتی را از جمله مزایای معاملات گواهی سپرده شمش طلا در بورس کالا عنوان کرد.

در ادامه، مدیران عامل بانک سپه و شرکت بورس کالا با حضور در محل خزانه سشمس طلای بانک سپه، این خزانه را به صورت رسمی افتتاح کردند.

آیین افتتاح و بهره برداری از خزانه شمش طلای بانک سپه چهاردهم آذرماه با حضور مدیرعامل، اعضای هیات مدیره و مدیران ارشد بانک سپه و شرکت بورس کالای ایران برگزار شد.

مراسم افتتاح و بهره برداری از خزانه شمش طلای بانک سپه در بورس کالای ایران با حضور دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل بانک سپه و دکتر سیدجواد جهرمی مدیرعامل بورس کالای ایران برگزار شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، دکتر ابراهیمی مدیر عامل بانک سپه در این مراسم، با تقدیر و تشکر از اقدامات موثر و طرح های علمی این شرکت در حوزه بازار سرمایه، گفت: ابزارهای طراحی شده بر پایه طلا در شرکت بورس کالای ایران به دلیل پایین بودن ریسک معاملات، می تواند کمک قابل توجهی به متعادل سازی قیمت ها در بازار نماید. مدیرعامل بانک سپه عملیات اجرایی معاملات گواهی سپرده طلا را دستاورد بزرگی عنوان کرد و اظهار داشت: معاملات و سرمایه گذاری در بازار طلا به دلیل اطمینان از حفظ ارزش پول و قدرت خرید همواره مورد توجه مردم و سرمایه گذاران بوده است؛ لذا این دستاورد می تواند از جنبه روانی نیز در کنترل تورم و ثبات اقتصادی کشور کمک شایانی نماید.

دکتر ابراهیمی در پایان سراز امیدواری کرد تا با افزایش تعاملات و گسترش همکاری با مدیران بانک سپه و شرکت بورس کالای ایران، گام های بزرگ و موثری در مسیر رشد و شکوفایی اقتصاد کشور برداشته شود.



راه و مسکن

J O M L E H N E W S P A P E R

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن:

۶ هزار واحد مسکن شهری تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد

صفحه ۰۶

قائم مقامم شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران تاکید کرد؛

الزام رسیدگی به جامعه معلولان از سوی مدیران راه‌آهن

صفحه ۰۶

	
مدیرعامل شرکت عمران شهرداری جدید تهران؛	مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید
به دنبال افزایش همگرایی برای دستیابی به اهداف از پیش تعیین شده هستیم	رفع مشکلات پروژه‌های عمرانی پردیس با اقدام جهادی

صفحه ۰۶

بنادر

مدیرکل بنادر و دریانوردی خرمشهر تشریح کرد؛

استقبال عراق از برقراری خط دریایی بندر خرمشهر به بصره



معاون وزیر حمل و نقل عراق در دیدار مدیرکل بنادر و دریانوردی خرمشهر بر ارتقای تعامل و همکاری های مشترک تاکید کرد و گفت: ما در بندر خرمشهر این آمادگی را داریم تا در جهت همکاری های اقتصادی در حوزه‌های بندری و دریایی نهایت ارتباط و تعامل را داشته باشیم. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، علی عسکری، مدیرکل بندر و دریانوردی خرمشهر در نشست معاون وزیر حمل و نقل عراق با مدیرکل بنادر و دریانوردی خرمشهر اظهار کرد: خوشبختانه دو کشور مسلمان، دوست و همسایه ایران و عراق از اشتراکات دینی، فرهنگی، اقتصادی و سیاسی زیادی برخوردار هستند و امیدواریم در سایه تعامل و همدلی، اقدامات خوبی را به صورت مشترک به سرانجام برسانیم. عسکری با اشاره به ظرفیت و زیرساخت‌های موجود در بندر خرمشهر، عنوان کرد: بندر خرمشهر سالانه ظرفیت ۱۱ میلیون تن کالا دارد و با داشتن ۲۳۰ هکتار وسعت و ۲۱ پست اسکله از بنادر به روز و چند منظور ایران اسلامی به حساب می آید. مدیرکل بندر و دریانوردی خرمشهر، با توجه به زیرساخت‌های مناسب و کم نظیر، بندر خرمشهر را مناسب‌ترین بندر برای صادرات به کشورهای همسایه به ویژه عراق و کویت توصیف کرد و گفت: ترمنال مسافربری بندر خرمشهر از دیگر ظرفیت‌های فعال بندر خرمشهر است و ما این آمادگی را داریم تا در سریع‌ترین زمان ممکن سفر دریایی از بندر خرمشهر به بصره راه‌اندازی کنیم و وی همچنین بر ضرورت انتقال علم و دانش دریایی، تاکید کرد و افزود: خوشبختانه این

در حاشیه پانزدهمین اجلاس جهانی Ican۲۰۲۳ عربستان؛ رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با همتای خود در مالزی دیدار و گفتگو کرد

در حاشیه پانزدهمین اجلاس جهانی Ican۲۰۲۳ که در کشور عربستان برگزار شد، کاپیتان محمد محمدی بخش، معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با همتای خود از کشور مالزی، دیدار و گفت و گو کرد.به گزارش سازمان هواپیمایی کشوری، در این دیدار موضوع برقراری مجدد پرواز های بین دو کشور و رفع معضل سوخت رسانی به شرکت های هواپیمایی ایرانی مورد بحث و گفتگو قرار گرفت .

رییس مرکز فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی وزارت راه و شهرسازی:

نسخه جدید پنجره واحد خدمات وزارت راه و شهرسازی به زودی رونمایی می‌شود

صفحه ۰۶



دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران:

طرح جامع ۲۷ سکونتگاه جنوبی ایران در مکران تا پایان سال تدوین و تصویب می‌شود

صفحه ۰۶

دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران از تلاش آن شورا برای تهیه و تصویب طرح‌های جامع سکونتگاه‌های منطقه مکران در چهار استان جنوبی سیستان و بلوچستان، هرمزگان، خوزستان و بوشهر تا پایان سال جاری خبر داد.

«خسرو دانشجو»، دبیر شورای عالی شهرسازی و

معماری ایران در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی با اعلام برگزاری سیزدهمین جلسه شورای عالی بر تلاش مجموعه وزارت راه و شهرسازی برای تحقق سیاست اقتصاد دریامحور در چهار استان جنوبی تاکید کرد.دانشجو گفت:

در سیزدهمین جلسه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، مکانیایی سکونتگاه‌های ساحلی سیستان و بلوچستان در قالب ۸ پهنه مورد بررسی قرار گرفت و با کلیات آن موافقت شد. وی با بیان اینکه مکانیایی و شناسایی ۲۷ نقطه ساحلی برای ایجاد شهرهای جدید در چهار استان جنوبی در شورای عالی خواهد شد تا ضمن تصویب مکانیایی آن مناطق، طرح جامع آن شهرها نیز تهیه شده و به تصویب برسد، افزود: توسعه استان‌های جنوبی، ایجاد و استقرار صنایع مختلف و رونق اقتصاد دریامحور با توجه به سیاست‌های کلی نظام و ابلاغ مقام معظم رهبری در دستور کار و برنامه شورای عالی شهرسازی و معماری قرار گرفته است، تا بعد از مکانیایی و تهیه و تصویب طرح جامع جهت سکونتگاه‌های ساحلی و همکاری استانداران استان‌های مورد اشاره و سایر دستگاه‌های اجرایی و مرتبط در دستور کار قرار گیرد.دانشجو توضیح داد: مقرر است تا طرح جامع این سکونتگاه‌ها در سیستان و بلوچستان آماده و تدوین شود که تهیه این طرح‌ها و مطالعات آنها بر مبنای نیازها، ظرفیت‌ها و تهدیدها و همچنین تجربیات موفق سایر کشورهای جهان در این خصوص، انجام خواهد شد.

وی تاکید کرد: تلاش می‌کنیم تا تهیه و تصویب طرح‌های جامع سکونتگاه‌های منطقه مکران در چهار استان جنوبی سیستان و بلوچستان، هرمزگان، خوزستان و بوشهر تا پایان سال انجام

شهری

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران:

نوسازی مردمی مسکن در بافت‌های فرسوده با حضور موثر شهرداری‌ها شتاب می‌گیرد

که این مهم با نوسازی بافت‌های فرسوده محقق می‌شود. آئینی افزود: از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون ۱۸۳ هزار و ۳۰۰ واحد در محدوده بافت‌های فرسوده در دست ساخت داریم که از این تعداد تاکنون کار ساخت ۱۶۲ هزار و ۴۵۰ واحد در مازندران ۵ هزار و ۴۰۰ بود و تاکنون ساخت هزار و ۶۰۰ واحد شروع شده است که انتظار می‌رود این آمار تا پایان سال جهش داشته باشد.

او تصریح کرد: درصد تحقق برنامه در مازندران طی دو سال گذشته ۴۶ درصد بوده است که باید این میزان افزایش یابد که این امر با حضور فعال شهرداری‌ها شدنی است. برای این امر باید سهم شهرداری‌ها را از نوسازی مسکن مشخص و بررسی پرداختند.

شود. دانشجو تصریح کرد: تمامی کارشناسان معتقدند که مراکز جمعیتی به جای فلات مرکزی ایران که دارای مشکلات متعددی همچون آب و سایر موارد است باید در جنوب استقرار یابد که البته این کار بتدریج و با بررسی های همه جانبه انجام خواهد شد.

وی با بیان اینکه در سواحل جنوبی حتی از ۱۰ درصد ظرفیت‌های این مناطق نیز استفاده نشده است، توضیح داد: تلاش خواهیم کرد تا بهره‌مندی کشور را از ظرفیت‌های جنوب ایران افزایش بدهیم.

● **موافقت با الحاق ۱۵۸ هکتار از اراضی به محدوده طرح جامع شهر نقده**

دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران همچنین در مکاتبه با معتمدیان استاندار آذربایجان‌غربی، مصوبه شورا را با موضوع مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر نقده، ابلاغ کرد.بر اساس این مصوبه، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران موضوع الحاق حدود ۱۵۸ هکتار از اراضی ملی گوزه‌گران و دیزج بزرگ به محدوده طرح جامع شهر نقده را با توجه به مصوبه مورخ ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۲ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان آذربایجان‌غربی در اجرای قانون جهش تولید مسکن مورد بررسی قرار داد. این شورا با توجه به صورتجلسه مورخ ۹ مهر ۱۴۰۲ کمیته فنی شماره یک و با توجه به اعلام نظر شماره ۱۲۶۷۵-۶۳-۲ مورخ ۲۷ شهریور ۱۴۰۲مکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی عبوری و چاه‌های اراضی مورد نظر در محدوده فرورشستی با نرخ پایین و کم بودن احتمال فروشست زمین با مقادیر خطرزا در محدوده مذکور با الحاق اراضی مذکور پایین و کم بودن احتمال فروشست زمین با مقادیر مشروط به رعایت موارد زیر با کاربری مسکونی و تأمین خدمات موافقت و مقرر کرد تا طرح تفصیلی با رعایت موارد زیر به تأیید کمیسیون ماده ۵ برسد:

۱- **رعایت موارد به شرح زیر با عنایت به نظر مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی :**

● **عدم حفز چاه آب و استحصال آب زیرزمینی با هدف تأمین آب مورد نیاز مستحذات و محوطه**

اخبار

معاون استاندار مازندران:

۲۲ هزار مسکن روستایی مازندران با کمک بنیاد برکت بیمه حوادث می‌شوند

توکلی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران گفت: ۲۲ هزار مسکن روستایی استان با کمک بنیاد برکت تحت پوشش بیمه حوادث قرار می‌گیرند.احمد توکلی در تشریح برنامه‌ها گفت: با همکاری بنیاد برکت و معاونت امور عمرانی استانداری مازندران ادامه داد: در قالب این تفاهمنامه ۲۲ هزار واحد مسکونی تحت پوشش بیمه قرار می‌گیرند، افزود: این واحدها در زمان بروز حوادثی نظیر سیل، زلزله، آتش سوزی، برف و غیره از حمایت های بیمه ای برخوردار می‌شوند.معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران ادامه داد: در قالب این تفاهمنامه بخشی از هزینه را بنیاد برکت و بخش دیگری را شهرستان‌ها و استان تأمین می‌کند و با توجه به حادثه خیز بودن مازندران، بیمه واحدهای مسکونی در حمایت از روستاییان تأثیر بسزایی دارد.

مازندران سه هزار و ۲۰۰ روستا دارد و ۴۰ درصد جمعیت استان در این مناطق سکونت دارند و غیرمقاوم بودن واحدهای مسکونی سبب شده تا حوادث مختلف خسارت‌هایی را به استان تحمیل کند.

معاون کمیسیون عمران مجلس مطرح کرد؛

عضو کمیسیون عمران مجلس مطرح کرد؛

تعیین تکلیف تعاونی‌های مسکن شمال و شمال شرق تهران تا پایان سال

عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به جلسه امروز کمیسیون برای بررسی مشکلات تعاونی‌های مسکن ۳۳ گانه تهران گفت: امیداریم مشکلات تعاونی‌های مسکن شمال و شمال شرق تهران تا پایان سال تعیین تکلیف شود.

به گزارش بازار به نقل از خانه ملت، اقبال شاکری در تشریح نشست کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، در خصوص بررسی مشکلات تعاونی های ۳۳گانه شمال و شمال شهر تهران گفت: پیرو جلسات متعددی که برای بررسی مسائل و مشکلات زمین های ۳۳ تعاونی شمال و شمال شرق تهران به عنوان یکی از مسائل مهم مردم شهر پایتخت در کمیسیون عمران برگزار شده، جلسه امروز تشکیل دادیم.

نماینده مردم تهران، شمیرانات، ری، اسلامشهر و پردیس در مجلس ادامه داد: در گذشته زمین هایی به اعضای تعاونی های مذکور واگذار شده بود که به دلیل قرار گرفتن در موقعیت خاص فضای سبزی شهری و ارتفاع بالا، امکان ساخت و ساز پیدا نکردند.

این نماینده مردم در مجلس با اشاره به مشکلات ۲۰ ساله تعاونی های مسکن شمال و شمال شرق تهران، تاکید کرد: این موضوع بارها در دولت ها و مجلس گذشته مطرح و مورد پیگیری قرار گرفته

اما به سرانجام نرسیده بود که از موانع اصلی این امر موضوع قیمت‌گذاری زمین‌ها و زمین‌های معوض است.

در همین راستا نیز کمیسیون عمران مجلس چندین جلسه با وزرای راه و شهرسازی و جهاد کشاورزی برگزار کرد. وی ادامه داد: وزارت راه و شهرسازی دفتر، ساختمان‌نماینده مشخصی را برای این امر تعیین کرده که به لحاظ اداری آمادگی پیگیری کارها به وجود آمده است. همچنین در آخرین جلسه وزیر راه و شهرسازی و جهاد کشاورزی نماینده های خود را برای حل مشکلات معرفی کردند و جلسه امروز نیز با حضور معاونان این وزیر برگزار و به نتایج مشخصی رسید.

عضو کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: در جلسه امروز نیز مقرر شد ظرف مدت مشخصی وزارت راه و شهرسازی مبنای خود را برای قیمت‌گذاری به صورت مشخص اعلام و در جلسه بعدی مبنای فنی این امر بررسی شود و اگر نقاطی نیازمند اصلاح بود، تغییرات لازم انجام شود. در صورت اجرایی شدن این امر، اولین گام قوی برای حل مشکلات حدود ۵۰ هزار خانواده تهرانی که مدتها منتظر بودند، برداشته شود.

این نماینده مردم در مجلس تاکید کرد: امیدواریم تا پایان سال به نتایج قطعی برسیم و با رضایت خانواده‌ها زمین معوض ارائه و یا راه‌ها دیگری که خودشان انتخاب می‌کنند، احقاق حقتشان انجام شود.

عضو مجمع نمایندگان استان تهران اضافه کرد: امیدواریم در جلسه آینده موضوعات تعیین تکلیف شده و مسائل، با همین شیوه‌ها کنونی پیگیری شود، البته که برای حل این مسئله راه‌های دیگری هم وجود دارد که اگر نیاز باشد از آنها و ظرفیت های حمایتی کشور استفاده خواهیم کرد.

◀ **امروز در تقویم:** تولد مهدی هاشمی بازرگ، کارگردان و فیلمنامه نویس سینما و تئاتر (۱۳۲۹ ش) | درگذشت منوچهر نوری، بازیگر رادیو و تلویزیون (۱۳۸۴ ش) | مرکز آمار ایران اعلام کرد جمعیت تهران از مرز چهار میلیون نفر گذشت(۱۳۵۳ ش)

اخبار

رئیس جمهوری:

رشد بخش مسکن به مثبت ۳.۲ درصد رسیده است

سید ابراهیم رئیسی، رئیس جمهور کشورمان که به مناسبت روز دانشجو در جمع دانشجویان دانشگاه شهید بهشتی حضور یافت، درباره وعده دولت در حوزه مسکن اظهار کرد: برخی در ۱۰ روز اول دولت می گفتند از وعده ۴ میلیون مسکن چه خبر! در حالی که هنوز دولت تشکیل نشده بود. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، رئیسی گفت: رشد بخش مسکن در کشور در سال های ۹۸، ۹۹، منفی ۱۵ و ۱۳ درصد بود و امروز این رشد به مثبت ۳.۲ درصد رسیده است. رئیس دولت سیزدهم تأکید کرد: کمبود و نساختن مسکن در سال های گذشته مغفول مانده بود و باید این عقب ماندگی جبران شود. وی افزود: با وجود مشکلاتی در حوزه مصالح ساختمانی و ... بخش های مختلف دولت شجاعانه وارد عرصه ساخت مسکن شد و امروز یک میلیون و ۹۰۰ هزار مسکن در حال ساخت است. رئیسی ادامه داد: قریب به ۲ میلیون واحد مسکونی در قالب مسکن روستایی، مسکن شهری، بافت فرسوده و ... در سراسر کشور در حال ساخت است.

قائم مقام شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران تأکید کرد:

الزام رسیدگی به جامعه معلولان از سوی مدیران راه آهن

قائم مقام راه آهن با تأکید بر الزام مدیران کل مناطق راه آهن به رسیدگی به مسائل جامعه معلولان، خواستار تسهیل در دسترسی آسان معلولان کشور به قطار در تمامی ایستگاه های راه آهن شد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، حسین عاشوری، قائم مقام راه آهن در نشست شورای مدیران راه آهن جمهوری اسلامی ایران، با اشاره به اهمیت خطوط راه آهن در کاهش حمل بار در جاده و همچنین کاهش تصادفات و افزایش ایمنی بار و مسافر در کشور، اظهار کرد: ارزش جابه جایی بار فقط به موضوعات اقتصادی محدود نمی شوند، بلکه غیر از موضوعات اقتصادی، موضوع ارزش جان مردم نیز مطرح است.

قائم مقام راه آهن جمهوری اسلامی ایران با اشاره به روز جهانی معلولان (۱۲ آذر) و توجه ویژه راه آهن به این قشر عزیز در کشور، تصریح کرد: به طور مفصل به موضوع معلولان که حدود ۹ درصد از جامعه را تشکیل می دهند، پرداخته شده است.

وی با بیان اینکه این قشر عظیم با مشکلی به نام حرکت دهی مواجه هستند، تأکید کرد: مدیران کل مناطق راه آهن، نسبت به رسیدگی به مسائل جامعه معلولان و تسهیل در دسترسی آسان معلولان کشور به قطار باید اقدامات لازم را انجام دهند. به گزارش روابط عمومی شرکت راه آهن، عاشوری همچنین با اشاره به اینکه سایر حوزه های حمل و نقل، از جمله حمل و نقل هوایی و دریایی دارای روزی جهانی در گانه نامه تاریخ هستند، خاطرنشان کرد: متأسفانه تاخیزی برای روز جهانی راه آهن نداریم و ضرورت دارد تا روزی جهانی را به نام راه آهن در تاریخ به ثبت برسانیم.

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن:

۶ هزار واحد مسکن شهری تا پایان امسال به بهره برداری می رسد



ادامه داد: هم اکنون وزارت راه و شهرسازی اعلام اینکه پنجره واحد خدمات خود را به نشانی my.mrud.ir راه اندازی کرده است که هدف از راه اندازی این پنجره واحد خدمات، تسهیل در پاسخگویی و ارائه خدمت به مردم در رابطه با سامانه های الکترونیکی

معاون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از تکمیل و بهره برداری ۶ هزار واحد شهری دیگر تا پایان امسال توسط آن بنیاد خبر داد و گفت: با افتتاح ۶ هزار واحد مسکن شهری، میزان افتتاح های واحدهای نهضت ملی مسکن به ۱۶ هزار واحد می رسد. حمیدرضا سهرابی، معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در گفت و گو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی در خصوص اجرای طرح نهضت ملی مسکن در شهرهای تحت مدیریت این طرح نهضت ملی مسکن اظهار کرد: در حال حاضر اراضی تامین شده برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تحت مسئولیت بنیاد در شهرها به استعداد

نهضت ملی مسکن در شهرهای تحت مسئولیت بنیاد تاکنون ۱۷۶ هزار و ۴۱۲ واحد وارد فاز عملیات و اجرایی شده است. همچنین این بنیاد در موضوع مسکن اқشار کم در آمد نیز حدود ۱۶ هزار واحد در شهرها نیز در دست اجرا دارد که در مجموع در بخش شهری بیش از ۱۹۲ هزار واحد در حال اجراست.

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن ادامه داد: در حال حاضر اراضی تامین شده برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تحت مسئولیت بنیاد در شهرها به استعداد

بر اساس نظر شرکت و سازمان های تابعه وزارت راه و شهرسازی در تعامل با سازمان امور اداری و استخدامی کشور اصلاح شود و تا بر اساس آخرین نسخه از خدمات شناسنامه دار بتوانیم به آمار دقیق در این حوزه دست یابیم.

صفدری توضیح داد: زیرساخت های فناوری جهت ارائه این خدمات بروز رسانی و سامانه پنجره واحد وزارت راه و شهرسازی بازنگری شده است. نسخه جدید پنجره واحد خدمات در چند روز آینده رونمایی می شود. وی افزود: در ستاد وزارت راه و شهرسازی مجموعاً ۳۲ خدمت شناسنامه دار داریم که از این ۳۲ خدمت ۵ خدمت عدم مصداق جهت اتصال به پنجره واحد دارد و اتصال ۲۷ سامانه باید به شکل الکترونیکی برقرار شود و دسترسی به مردم داده شود. از این تعداد تاکنون ۲۲ سامانه متصل شده اند و بیش از ۸۱ درصد خدمات به پنجره واحد متصل است.

صفدری گفت: در تلاش هستیم تا طی چند روز آینده ۱۰۰ درصد خدمات به پنجره واحد متصل شود.

سمت وزارت راه و شهرسازی به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند ارسال شده و مردم از این طریق به سامانه های الکترونیکی وزارت راه و شهرسازی متصل شده اند و از سرویس آنها استفاده و خدمات خود را دریافت کردند.

وی ادامه داد: همچنین، در تابستان امسال در همکاری با وزارت آموزش و پرورش به بیش از ۱۹ میلیون استعلام محل اقامت از سامانه املاک و اسکان کشور و طریق خدمات ملی خدمات دولت هوشمند پاسخ داده شد.

صفدری در خصوص اصلاح خدمات سازمان ها و شرکت های تابعه وزارت راه و شهرسازی که در سازمان امور استخدامی در حال پیگیری است، گفت: به عنوان مثال سازمان هواپیمایی کشور ۱۴۲ خدمت شناسنامه دار داشته و با توجه به پیگیری هایی که انجام داده این تعداد در حال حاضر به ۱۸ خدمت تغییر کرده است. وی تصریح کرد: برای ارایه آمار صحیح از تعداد سامانه های متصل به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند باید خدمات



فرودگاه

مدیرعامل شرکت فرودگاه ها در همایش مدیران فرودگاهی و ستادی:

به دنبال افزایش همگرایی برای دستیابی به اهداف از پیش تعیین شده هستیم

مدیرعامل شرکت فرودگاه ها گفت: برگزاری همایش مدیران فرودگاهی و ستادی، ارتقای همدلی و همگرایی بیشتر به منظور دستیابی به اهداف و استراتژی های از پیش تعیین شده در صنعت فرودگاهی است. به گزارش روابط عمومی شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران؛ کاپیتان رضا نخجوانی صبح امروز (چهارشنبه) ۱۵ آذر در هتل ترانزیت فرودگاه بین المللی مهرآباد در این باره افزود: این همایش محملی برای تبادل نظر مدیران فرودگاهی و ستادی سراسر کشور است و امیدوارم این همدلی و همگرایی هرچه بیشتر افزایش یابد.

وی افزود: برگزاری این همایش در حقیقت زمینه ای برای ارتقای همدلی و همگرایی بیشتر به منظور دستیابی به اهداف و استراتژی های از پیش تعیین شده در صنعت فرودگاهی است.

نخجوانی اظهار امیدواری کرد: با تبادل نظر تخصصی در این همایش زمینه ارتقای این همگرایی به وجود بیاید و بتوانیم گامی بزرگ در جهت تحقق اهداف عالی نظام مقدس جمهوری اسلامی، دولت خدمتگزار و صنعت فرودگاهی برداریم.

مدیرعامل شرکت فرودگاه ها همچنین فرارسیدن روز جهانی هواپیمایی کشوری را به تمامی شاغلان و متخصصان این صنعت تبریک گفت و اظهار کرد: اگر چنین سازمانی به وجود نمی آمد و اگر چنین مقرراتی وجود نداشت، آنچه امروز در صنعت هوانوردی جهانی شاهد بودیم، هرگز به وجود نمی آمد و حرکت های بزرگی که در جهت رشد و توسعه اقتصادی و اجتماعی سراسر جهان و همچنین کشورمان ایجاد شده است، شکل نمی گرفت. نخجوانی در پایان گفت: من این روز را به تمامی همکاران در سازمان هواپیمایی کشوری ایران و تمامی شاغلان و فعالان این صنعت تبریک می گویم.

حمل و نقل

رئیس اداره حمل و نقل مسافر استان اعلام کرد:

جابه جایی بیش از ۱۰۴ هزار مسافر با ناوگان حمل و نقل عمومی مازندران



رئیس اداره حمل و نقل مسافر اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مازندران عنوان کرد: در آبان ماه سال جاری بیش از ۱۰۴ هزار مسافر با ناوگان حمل و نقل عمومی مازندران جا به جا شدند که نسبت به مدت مشابه سال قبل شاهد افزایش ۵۲ درصدی داشته است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از مازندران، عیسی خادمی اظهار داشت: این میزان جابجایی در قالب ۹۶ هزار ۷۱۶ سفر انجام که نسبت به مدت مشابه سال گذشته شاهد افزایش ۴۷ درصدی سفر هستیم.

وی تصریح کرد: سیاست این اداره کل، جابجایی ایمن و آسان مسافران است و در این راستا نظارت مضاعفی بر نحوه عملکرد شرکت ها و ناوگان عمومی انجام می شود. خادمی گفت: فعالیت غیر مجاز سایت ها و اپلیکیشن های اینترنتی درون شهری مانند اسنپ و تپسی و ... در بخش حمل و نقل بین شهری موجب بروز مشکلاتی برای هموطنان شده است، لذا توصیه می گردد هموطنان از ناوگان حمل و نقل عمومی که دارای مزیت های فراوانی همچون امنیت سفر، رانندگان حرفه ای، ناوگان دارای شناسنامه و کارت هوشمند، ایمنی سفر و رانندگان

عمران

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید تأکید کرد:

رفع مشکلات پروژه های عمرانی پردیس با اقدام جهادی

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در جلسه بررسی مشکلات و چالش های عمرانی شهر جدید پردیس بر رفع مشکلات پروژه های عمرانی پردیس با اقدام جهادی تأکید کرد.



به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از شرکت عمران شهرهای جدید، به دنبال برگزاری جلسه شورای عالی مسکن استان تهران با حضور استاندار، معاون فنی و عمرانی استاندار، مدیران عامل شهرهای جدید پرند و پردیس و نمایندگان تمامی دستگاه های خدمات رسان و صدور دستورات لازم به منظور برقراری انشعابات آب، برق و گاز در شهرهای جدید، به داخل فرودگاه است. برای این منظور نیازمند حمایت های استانداری به منظور آماده سازی زیر ساخت های آن هستیم.

به آن ها هم زمان با تکمیل انشعابات، واحدها را به متقاضیان تحویل داده است، گفت: با این وجود شرکت عمران شهر جدید پردیس خود را موظف می داند تا زمان برقراری کامل انشعابات و نصب کنتورهای مربوطه پیگیری لازم را در دستور کار خود قرار دهد. وی همچنین در بخش دیگری از سخنان خود از زحمات و فعالیت ۱۱ نیز انجام گرفته و مشکل ۹۴ بلوکی که در بخش تامین آسانسور دارای مشکل هستند سرچه سریعتر و در رعایت مقررات جاری انجام پذیرد.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در این جلسه با تأکید بر اینکه بسیاری از متقاضیان به دلایل شخصی خود خواستار تحویل واحدها در شرایط موجود بوده و شرکت عمران در راستای مساعدت

و همراهی لازم را داشته باشند.

شرکت مادر و مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره شرکت عمران شهر جدید پردیس، برگزار شد.

در این جلسه ضمن بررسی و رفع نواقص و چالش های پیش رو مقرر شد شرکت آبفا،

نحوه تامین اعتبارات مورد نیاز و پیگیری مجددانه از دستگاه های خدمات رسان با حضور علیرضا جعفری معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیر عامل شرکت عمران شهرهای اعضای هیئت مدیره

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از شرکت عمران شهرهای جدید، به دنبال برگزاری جلسه شورای عالی مسکن استان تهران با حضور استاندار، معاون فنی و عمرانی استاندار، مدیران عامل شهرهای جدید پرند و پردیس و نمایندگان تمامی دستگاه های خدمات رسان و صدور دستورات لازم به منظور برقراری انشعابات آب، برق و گاز در شهرهای جدید، به داخل فرودگاه است. برای این منظور نیازمند حمایت های استانداری به منظور آماده سازی زیر ساخت های آن هستیم.

◀ **امروز در تقویم:** آرمایش موفقیت آمیز اولین لوکوموتیو جهان در انگلستان (۱۸۰۴) | آغاز به کار نخستین اتومبیل به شکل امروزی توسط "بنز" (۱۸۸۹) | اعلان جنگ دولت آمریکا به امپراتوری اتریش - مجارستان در جریان جنگ جهانی اول (۱۹۱۷)

اخبار



۳۵ شهر استان مرکزی از نعمت گاز طبیعی برخوردار شدند

مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی گفت: ۳۵ شهر این استان از نعمت گاز طبیعی برخوردار شدند.

مهدی کمال آبادی فراهانی افزود: اکنون تمامی شهرها و یک‌هزار و ۲۱ روستای استان مرکزی به شبکه گاز طبیعی متصل و از نعمت گاز طبیعی بهره‌مند هستند.

وی دمای آسایش منازل ۱۸ تا ۲۱ درجه سانتیگراد عنوان کرد و ادامه داد: مشترکان گاز طبیعی استان مرکزی در صورتی که تنها یک درجه دمای هوای خانه را کاهش دهند، با صرفه جویی حاصل شده گاز مصرفی یک روز ۲ شهرستان محلات و شانزد تامین می‌شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی بیشترین حوادث فوت و خفگی با گاز منواکسیدکربن مربوط به دودکش دانست گفت: با آغاز فصل سرد سال بر اثر بی احتیاطی و رعایت نکردن اصول ایمنی در استفاده از وسایل گرمایشی، تعدادی از هم استانی‌ها جان خود را به علت مسممومیت با گاز منواکسیدکربن از دست می‌دهند و امید است مشترکان گاز طبیعی با رعایت کامل اصول ایمنی در استفاده از وسایل گازسوز، زمستان آرام و بدون حادثه‌ای را در استان داشته‌باشند.

کمال آبادی فراهانی با دعوت از عموم مردم برای پویستن به پوشش هرخانه یک اتاق گرم، خاطر نشان کرد: مصرف‌کنندگان گاز طبیعی در این مدت با گرم کردن تنها یک اتاق در هر خانه و خاموش کردن تجهیزات گرمایشی اتاق‌های بدون استفاده و پوشیدن لباس مناسب فصل به جای افزایش درجه حرارت منزل، مشارکت عملی و فعالانه‌ای در پایداری شبکه‌های گازرسانی در نقاط دورافتاده استان و کشور خواهند داشت.

با حضور مشاور رییس جمهور و دبیر شوراییلی مناطق آزاد؛ رونمایی از طرح سفر کارت منطقه آزاد انزلی

با حضور حجت اله عبدالملکی مشاور رییس جمهور و دبیر شوراییلی مناطق آزاد؛ محمد سجاد سیاهکارزاده رییس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان و سید سعید شمسی‌نژاد مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، از طرح سفر کارت منطقه آزاد انزلی رونمایی شد.

به گزارش مدیریت روابط عمومی و امور بین الملل سازمان منطقه آزاد انزلی، سفر کارت منطقه آزاد انزلی، یکی از طرح‌های این سازمان در مسیر مردمی سازی اقتصاد گردشگری، حمایت و تقویت بخش‌های مختلف صنعت گردشگری و بهره مندی قشرهای مختلف مردم از سفر و تفریح بهمراه خانواده در منطقه آزاد انزلی، بهشت خانواده‌ها می‌باشد که با همکاری بانک قرض‌الحسنه مهر ایران از این پس به اجرا در می‌آید.

بنابراین گزارش صاحبان حساب در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، با ثبت نام و دارا بودن کارت مزبور می‌توانند تا سقف یک میلیارد پانصد میلیون ریال از هزینه‌های خود به صورت اعتباری از محل سفر کارت خود تأمین نمایند.

براساس توافق صورت گرفته با بانک مزبور در گام نخست اجرای سفر کارت منطقه آزاد انزلی، واحدهای اقامتی، تفریحی، گردشگری سطح این منطقه و شهرستان بندر انزلی از منافع این بهره مند می‌شوند.

شعار سفر کارت منطقه آزاد انزلی؛ منطقه آزاد انزلی میزبان همه ایرانیان است و نخستین منطقه آزاد شمال کشور با بهره مندی از امکانات و زیرساخت‌های مختلف گردشگری، تفریحی، ورزشی و... بهمراه برگزاری برنامه‌ها و رویدادهای مختلف فرهنگی، ورزشی، هنری و... میزبان سالیانه ۱۰ میلیون گردشگر بوده و براین اساس، بستر سازی برای حضور همه ایرانیان در این منطقه و بهره مندی از موابه طبیعی و امکانات گردشگری موجود از مهمترین راهبردهای سازمان منطقه آزاد انزلی در اجرای طرح مزبور می‌باشد.

گفتنی است در حاشیه این مراسم سفر کارت منطقه آزاد انزلی به دو خانواده شهید تهرانی از سوی مشاور رییس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد اهداء شد.



اعلام آمادگی سفير بلاروس برای همکاری در حوزه لجستیک، معدن و تجارت منطقه آزاد ماکو

سفير بلاروس گفت: پيرو تفاهم نامه قبلي با دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد، برای همکاری در زمینه لجستیک، معدن و تجارت منطقه آزاد ماکو آماده ايم.

به گزارش پایگاه خبری منطقه آزاد ماکو، دیمیتری کالتسوف سفير بلاروس با حضور در غرفه منطقه آزاد ماکو و در دیدار با حسین گروسی در سومین روز نمایشگاه بین المللی اوراسیا با اشاره به ظرفیت‌های منطقه آزاد ماکو افزود: در این راستا در نظر داریم تفاهم نامه ای با منطقه آزاد ماکو با محوریت لجستیک، تجارت و معدن به امضا برسانیم.

وی افزود: در کنار مناسبات تجاری و اقتصادی افزایش ارتباطات علمی و گردشگری بر اساس علاقه‌مندی که وجود دارد نیز باید افزایش یابد.

سفير بلاروس اظهار کرد: روابط بین ۱۲ کشور به‌طور فعال در تعاملات بین المللی نیز وجود دارد و این در حالی است که در سال گذشته تا کنان و امنیت ما حفظ شود، اظهار کرد: خوش به سعادت است. مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ماکو نیز گفت: از آنجایی که بلاروس توانمندی‌های قابل توجهی در حوزه ترانزیت و حمل‌نقل و معدن دارد، فعالیت مشترک در این حوزه در منطقه آزاد ماکو می‌تواند مورد توجه سرمایه‌گذاران قرار گیرد.

وی با اشاره به تلاش روزافزون این منطقه برای توسعه جذب سرمایه داخلی و خارجی در منطقه گفت: به همین منظور، یک ماه قبل نیز با معاون اقتصادی منطقه آزاد مینسک تفاهم نامه همکاری امضا کردیم.

معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری منطقه آزاد چابهار با بیان اینکه ۲۸ فرصت از ۶۰ زمینه سرمایه‌گذاری استان سیستان و بلوچستان در این منطقه واقع شده است، از انعقاد قراردادی به ارزش ریالی یک همت با همکاری یکی از برندهای معتبر کشور در حوزه گردشگری خبر داد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد چابهار، محمد هدایی در جمع اصحاب رسانه با اشاره به مزیت‌های منطقه آزاد چابهار، گفت: این منطقه به عنوان یکی از مناطق آزاد هفتگانه ایران اسلامی است که سال‌ها در حوزه‌های مختلف فعالیت می‌کند اما به اعتقاد بسیاری یک تغییر جهت و جهشی از سال ۱۴۰۰ در منطقه آزاد چابهار اتفاق افتاده است.

وی افزود: منطقه آزاد چابهار با ۸۲ هزار هکتار مساحت جزء مناطق آزاد بزرگ کشور به شمار می‌آید که دسترسی به آقیانوس هند و مجاورت با تنها بندر اقیانوسی ایران از مزیت‌های مهم این منطقه آزاد است. سیاست‌های کلی در رابطه با مناطق آزاد از طرف دولت سیزدهم است که سال‌ها در حوزه‌های مختلف فعالیت می‌کند اما به اعتقاد بسیاری یک تغییر جهت و جهشی از سال ۱۴۰۰ در منطقه آزاد چابهار اتفاق افتاده است.

وی افزود: دربارۀ فرصت‌های موجود در منطقه آزاد چابهار برای سرمایه‌گذاران، اظهار داشت: حدود ۶ درصد گردشگری خاص در سیستان و بلوچستان شناسایی شد که نزدیک به ۲۸ درصد آن در محدوده سرزمین‌های منطقه آزاد چابهار قرار گرفته است. خوشبختانه در همین هفته قراردادهای بسیار خوبی در حوزه جذب سرمایه‌گذاری برای ایجاد اقامتگاه‌های متناسب با فرهنگ مردم با ارزش ریالی بالغ بر هزار میلیارد تومان با یکی از برندهای مطرح کشور منعقد شد.

وی ادامه داد: در مسیر جذب سرمایه‌گذاری توانسته‌ایم با برندهای بزرگ فعال در صنعت گردشگری مانند علی بابا قراردادهای مهمی را منعقد کنیم که امیدواریم در بهمن‌ماه امسال کار اجرایی آنها آغاز شود. با ارتقای زیرساخت‌ها و همکاری سرمایه‌گذاران می‌توانیم با استفاده از جاذبه‌های جذاب منطقه آزاد چابهار، یکی

معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری منطقه آزاد چابهار خبر داد:

انعقاد قرارداد ۱۰۰۰ میلیارد تومانی چابهار با یکی از برندهای معتبر کشور



از تفرجگاه‌های بنام در حوزه گردشگری ایران را ایجاد کنیم. اولین واحد اقامتی منطقه آزاد چابهار در اسفندماه به بهره‌برداری خواهد رسید که از طریق رسانه‌ها اطلاع‌رسانی خواهد شد.

معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری منطقه آزاد چابهار درباره رویکرد این منطقه از حضور در نمایشگاه اوراسیا، گفت: همانطور که اشاره شد، سیاست دولت در برقراری ارتباط با کشورهای همسایه و همجواری بنیان گذاشته شده است. در این راستا ما نیز باید ارتباط اقتصادی خود را با کشورهای همسایه تقویت کنیم. کشورهای اوراسیا که همگی از کشورهای همسایه ایران هستند، پتانسیل‌های خوبی را دارا می‌باشند که باید در ارتباطات نزدیک برای شناسایی یکدیگر در جهت تسهیل مرادوات اقتصادی میان فعالان این حوزه بهره‌برداری کنیم. وی اضافه کرد: رویداد مهم اوراسیا برای شناسایی امکانات و فرصت‌های سرمایه‌گذاری مناطق آزاد در راستای توسعه روابط اقتصادی با کشورهای این حوزه طراحی شده است. معاون اقتصادی منطقه آزاد چابهار همچنین درخصوص دلایل علاقمندی فعالان بازار سیاه و سرمایه ایران به سرمایه‌گذاری در این منطقه، گفت: طبق جلساتی که امروز با شرکت‌های فعال حوزه بازار سرمایه هستیم، متوجه شدیم این شرکت‌ها علاقمند هستند تا

یادداشت

رهاورد مورد انتظار نشست هم‌اندیشی مشهد:

تشریک مساعی مدیران برای افزایش کارایی، اثربخشی و بهره‌وری

درست و به‌هنگام، به مثابه خون درون شریان‌های حیاتی است که از طریق تشریک مساعی، تبدیل به دانش سازمانی می‌شود و در کل سیستم و بخش‌ها و واحدهای سازمانی، پیمای‌ز می‌گردد.

یکی از خاصیت‌های مهم نشست هم‌اندیشی، هم‌افزایی، نیروزنی و تولید سینرژی است که موجب کاهش چالش‌ها، رفع محدودیت‌ها، افزایش مسئولیت‌پذیری، توسعه تفکرات نو و دیدگاه‌های متعالی و از همه مهم‌تر، تعهد سازمانی و رسیدن به یک "خرد جمعی" است.

اما بدون شک، نیروی انسانی که مهم‌ترین منابع سازمان محسوب می‌شود، نگاه ویژه همراه با امید و انگیزه به نتایج نشست هم‌اندیشی مشهد دارد، نتایجی که می‌تواند پیامدهای مثبت و روشنی برای منابع انسانی داشته باشد. بی‌تردید، بستهای از این پیل مالی و منابع انسانی نشست هم‌اندیشی مشهد استخراج می‌شود، اگر از دل آن، خواسته‌ها و انتظارات معقول و منطقی همکاران و رضایت شخصی آنها فراهم گردد، موجب مسئولیت‌پذیری، تعهد سازمانی، تقویت انگیزه، تبدیل اهداف فردی و شخصی به اهداف گروهی و سازمانی و افزایش کارایی و اثربخشی کارکنان می‌شود.

خبر

فرماندار رزن:

فاز اول طرح نهضت ملی مسکن در شهر رزن با ۹۴ واحد در حال اجراست

فرماندار رزن با بیان اینکه از محل طرح نهضت ملی مسکن در حال حاضر فاز اول ۹۴ واحد در حال اجراست، گفت: فاز دوم در شهرک فرهنگیان شامل ۹۲ قطعه بوده که در صورت ساخت ۳۶۸ واحد خواهد شد ضمن اینکه فاز سوم را نیز در روستای خمیگان در مراحل و فازهای بعدی پیگیری خواهیم کرد.

علی اصغر غفاری آثار چهارشنبه ۱۵ آذر در شورای تأمین مسکن شهرستان رزن، با بیان اینکه رزن از شهرستان‌های پیشرو در ورود جدی برای تأمین زمین طرح نهضت ملی بوده است، افزود: در رابطه با فاز دوم طرح نهضت ملی مسکن رزن نیز از بنیاد مسکن درخواست داریم متولی این کار شود ضمن اینکه قول می‌دهیم آنچه که در حوزه کار ما باشد، پیگیری کنیم.

وی در ادامه با اشاره به حل مشکل تعاضنی‌های مسکن خودمالکی شهرستان مربوط به سال‌های بسیار گذشته در دولت سیزدهم گفت: در رابطه با تعدادی ایناگران بعد از جنگ ۳۰۰ نفر از ایناگران شهرستان در سال ۶۷ حدود ۳۵ سال پیش برای احداث مسکن زمین خریداری کرده بودند که این زمین‌ها در همان سال باید داخل محدوده می‌آمد اما مشکل تشنه و مشکلاتشان باقی مانده بود که خوشبختانه با پیگیری لازم مشکل تعاضنی ایناگران شهرستان را در ۲۰ ماهه گذشته مرتفع کردیم. غفاری آثار یادآور شد: مشکل تعاضنی مسکن ۳۲۰ واحدی بهداشت و درمان مربوط به سال ۸۲ و تعاضنی مسکن ۶۱۰ قطعه‌ای فرهنگیان مربوط به سال ۶۴ را نیز طی مدت ۲۰ ماه گذشته مرتفع کردیم.

وی ادامه داد: با احتساب قطعه خودمالکی ۶۰ واحدی زینق، در حال حاضر در مجموع ۱۲۰۰ قطعه زمین برای ساخت مسکن با حل مشکل این سه تعاضنی آماده احداث بوده که با آغاز عملیات اجرایی این تعداد تعاضنی، ۵۲۰۰ واحد مسکونی خودمالکی در شهرستان ایجاد خواهد شد.

غفاری آثار در رابطه با مسکن مهر دمق هم گفت: مسکن مهر دمق ۸۰ قطعه زمین بوده که ۱۳ سال پیش ۶۴ واحد آن را بنیاد مسکن احداث با پیشرفت ۵۰ درصد احداث کرده و انتظار است ادامه تکمیل این طرح را بنیاد مسکن متقبل شود ضمن اینکه آنچه که در این رابطه از تسهیلات و ذینفعان در حوزه شهرستان باشد حل خواهیم کرد. غفاری آثار همچنین با اشاره به الحاق موضعی در برخی روستاهای رزن گفت: بحث الحاق‌های موضعی نخستین بار از شهرستان رزن شروع شده و در این رابطه شهرستان رزن دارای ۱۳۵ واحد روستایی بود که با انجام الحاق موضعی اعتباری افزون بر ۱۱ میلیارد تومان از مردم در بحث بهسازی و آسفالت روستایی کمک گرفتیم و این امر موجب رضایتمندی بالایی در روستاهای هدف شده است. وی افزود: از محل الحاق‌های موضعی در حال حاضر ۹۵ رصمد روستاهای بابانظر آسفالت شده و روستایی چون خورونده رزن پنج میلیارد تومان اعتبار از محل الحاق موضعی برای بهسازی روستای خود اعتبار آورده است.

غفاری آثار بیان کرد: درخواست داریم طی مصوبه‌ای در سطح روستاهای هدف شهرستان رزن که زمین‌های آنها در داخل محدوده می‌آید و توافق که با بنیاد مسکن می‌کند ۳۰ درصد برای سهم دولت و ۷۰ درصد مابقی برای سایر موارد دیده شود.

خبر

دیدار مدیر مخابرات منطقه گلستان با خانواده شهید مدافع حرم

مدیر مخابرات منطقه گلستان با خانواده شهید مدافع حرم قاسم غریب دیدار کرد.

به گزارش اداره روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان دکتر غلامعلی شهمرادی به اتفاق مدیران حوزه ICT استان با خانواده شهید مدافع حرم قاسم غریب دیدار کردند.

وی با بیان اینکه شهدا ایناگران هستند که جانفشانی کردند تا کنان و امنیت ما حفظ شود، اظهار کرد: خوش به سعادت شهدایی که برای حفظ حرم حضرت زینب (س) به شهادت رسیدند.

مدیر مخابرات منطقه گلستان با تصریح بر اینکه شهدا الگوهای درخشان جامعه برای نسل جوان هستند، خاطر نشان کرد: ترویج راه و رسم شهدا جامعه را در مقابل توطئه‌ها و فتنه‌های دشمنان داخلی و خارجی مصون نگه می‌دارد. لازم بذکر است این جمع بعد از دیدار خانواده شهید معزز قاسم غریب مزار این شهید بزرگوار راغبار رویی کردند.



آگهی نظریه کمیسیون ماده ۸ آئین نامه قانون ساماندهی مستقر در ثبت اسناد آرادان

به استناد ماده ۲ قانون ساماندهی و ماده ۸ آئین نامه الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اشخاصی که در شهر کهن آباد جز حوزه ثبتی شهرستان آرادان درخواست سند نموده اند و نسبت به تقاضای رسیدگی و منجر به رای کمیسیون مبنی بر صدور سند گردیده‌اند اطلاع به ترتیب شماره پلاک و نام اشخاص به شرح ذیل آگهی میشود:

پلاک ۱۷۷ اصلی واقع در کهن آباد

- یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۶۱۷۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۰۴۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

- یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۷۷ اصلی بنام آقای سید مجید دهقانی فرزند سید یوسف نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۲۴/۹۹ متر مربع طبق رای شماره ۱۰۴۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

- یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۷۷ بنام آقای علی اکبر دهقانی فرزند فرج اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۹۳/۶۷ متر مربع طبق رای شماره ۱۰۴۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

- یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۷۷ اصلی بنام خانم زهرا نادری فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۵۴/۵۷ متر مربع طبق رای شماره ۱۰۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

- یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۷۷ اصلی بنام آقای علی اصغر دهقانی فرزند فرج اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۸/۹۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۰۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

- یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۱۷۷ اصلی بنام آقای علی اصغر دهقانی فرزند فرج اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۴/۵۹ متر مربع طبق رای شماره ۱۰۴۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ لذا اشخاصی که به املاک آگهی شده فوق اعتراض دارند باید اعتراض خود را از تاریخ اولین روز انتشار به مدت ۲۰ روز به اداره ثبت اسناد تسلیم و رسید دریافت دارند معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذی صلاح قضائی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نماید.در غیر این صورت متصرف با نمایندب قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید. در این صورت اداره ثبت عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد.رسیدگی به این اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود.

شناسه آگهی ۱۶۱۷۸۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۶

حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک



سخن روز

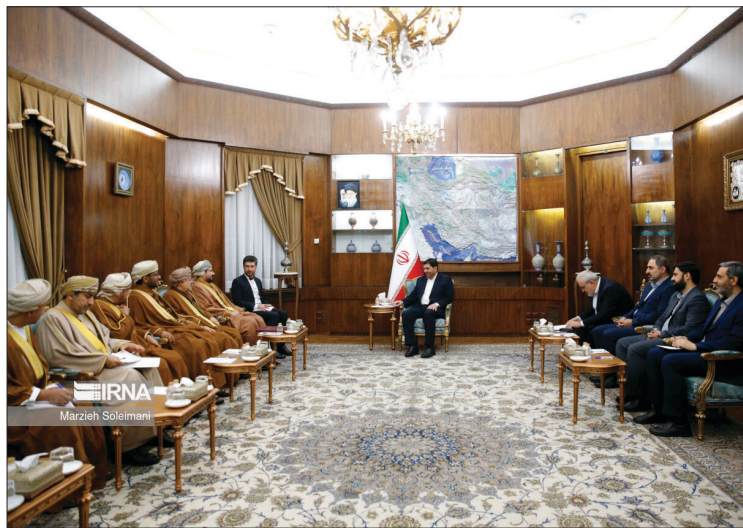
بحث کردن با احمق؛ مثل کشتن پشه روی صورت خودته...! شاید پشه رو بکشی اما در نهایت به سیلی به صورت خودت زده ای...! «بودا»

سوزۀ روز

محمدی سرمربی کشتی آزاد جوانان شد
 غلامرضا محمدی به عنوان جانشین محسن کاوه هدایت تیم ملی کشتی آزاد جوانان را بر عهده گرفت.



قاب



دیدار وزیر تجارت عمان با معاون اول رئیس جمهور
 «فیس بن محمد الیوسف» وزیر تجارت، صنعت و توسعه سرمایه‌گذاری عمان ظهر چهارشنبه (۱۵ آذر ۱۴۰۲) با «محمد مخبر» معاون اول رئیس جمهور دیدار و گفت‌وگو کرد. عکس: مرصیه سلیمانی

هنر

حضور موفق ۲ نوجوان ایرانی در مسابقه‌های هنری در کره جنوبی



در بیست و هفتمین مسابقه هنری کارت پستال شینهان کره جنوبی دو نوجوان ایرانی مقام چهارم و جایگاه شایسته تقدیر را به دست آوردند.
 به گزارش ایسنا، مسابقه هنری کارت پستال شینهان کره جنوبی چندی قبل برگزار شد، موضوع این مسابقه هنری، «خودت را بکش» بود. گزارشی از این مسابقه در اینستاگرام منتشر شد. این مسابقه که در ۱۸ تا ۲۰ آذر برگزار شد دو هنرمند نقاش نوجوان ایران، الناز کزازی و درسا همیانی، در این دوره از مسابقات که بیست و هفتمین دوره آن را پشت سر می‌گذاشت رتبه چهارم و مقام شایسته تقدیر را کسب کردند.

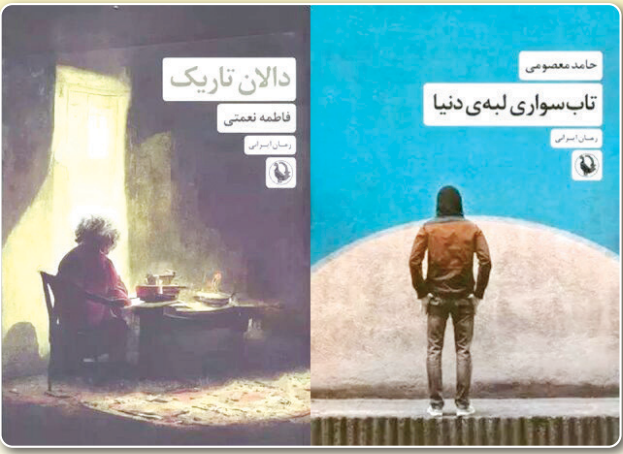
ضرب المثل

- معنی و ضرب المثل با حرف الف**
- **اثاث خونه به صاحب خونه**
سر و وضع و اثاث خانه شان هنده سلیقه و روحیات صاحب آن می باشد.
 - **آره و اوره و شمسی کوره**
جمع بی تربیت و شلوغ که اغلب در مورد مهمان‌ها گفته می شود.
 - **اجاره نشین خوش نشینه**
کسی که خانه ندارد می تواند به راحتی محل زندگیش را عوض کند و هر جایی که خوشش آمد زندگی کند. دل بستگی نداشته بی چیز.
 - **از آب در آمدن**
مشخص شدن نتیجه کار.
 - **از آسمان به زمین می بارد**
توانگران به نیازمندان چیزی عطا می کنند نه نیازمندان به ثروتمندان.
 - **از ابروش سرکه می ریزد**
به آدم اخمو و بداخلاقی و ترش رو گویند.
 - **از اسب افتاده از نسل که نیفتاده!**
هستی و سرمایه‌اش از دست رفته، شخصیت و اصالتش که از بین نرفته.
 - **از آن ماست کل عباس، چشم دید و دلم خواست**
هوسبازی که هر چه بیند، دلش بخواهد.
 - **از آن ترس که های و هوی دارد، از اون بترسی که سر به تو دارد**
کسانی که در ظاهر شلوغ و پر سر و شور هستند همه چیز خود را عیان می کنند اما کسانی که ساکت و بی صدا و بی نظر بی آزار هستند و چه بسا خطرناکند.
 - **آره بده، تیشه بگیر**
یکی به دو، مشاخره، بگو و بشنوی همراه با

انتشار ۲ رمان ایرانی

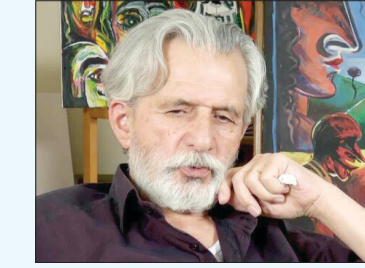
رمان‌های «تاب سواری لبه دنیا» نوشته حامد معصومی و «دالان تاریک» نوشته فاطمه نعمتی منتشر شدند.
 به گزارش ایسنا، «تاب سواری لبه دنیا» نوشته حامد معصومی در انتشارات مروارید عرضه شده است. در نوشته پشت جلد کتاب می‌خوانیم: «امید» چند هفته بی در پی هرباب کابوسی وحشتناک می‌بیند. او خواب می‌بیند که به دختر سه‌ساله‌اش شلیک می‌کند. در خواب تنگ را زنی به دستش می‌دهد که ۱۰ سال پیش با او تصادف کرده و از صحنه گریخته است. حالا بعد از ۱۰ سال کابوس‌ها آن قدر واقعی‌اند و تکرارشان چنان نامعمول است که از همان ابتدا متقاعدش می‌کنند که اتفاق شومی در راه است؛ یک جور مکافات عمل. در بیداری، همسرش «آرامش» تشویقش می‌کند تا برگردد و زنی را که با او تصادف کرده پیدا کند. آن‌ها خیال می‌کنند اگر زن بر اثر تصادف جراحی برداشته که تأثیرش تا حالا پایدار است، با جبران آن می‌توانند مکافات عمل را که به گواهی کابوس‌ها موعدش بسیار نزدیک است بی‌تأثیر کنند.

«انگاران گوشه ساحل لبه دنیا بود و می‌توانستی آن ستاره‌ها و کهکشان‌ها را که یونس گفته بود از این جا نزدیک‌تر ببینی، یک دفعه به سرم زد که همه ما روی نیمکت‌های تاب‌زنجیری عظیمی لبه دنیا نشستیم و با چه سرعت شگفت‌آوری به دور خودمان و خورشید می‌چرخیم. هر بار که کسی می‌میرد، روحش، یا چه می‌دانم روانش، پیرت می‌شود آن بیرون توی فضا، توی سیاهی بی‌کران.»



مستند

نمایش مستند «صفرنامه» در بنیاد ایرج زند
 مستند «صفرنامه» به کارگردانی کیوان آزاد روز سه‌شنبه ۱۴ آذرماه ۱۴۰۲ ساعت ۱۸:۳۰ در بنیاد ایرج زند به نمایش گذاشته می‌شود.
 به گزارش ایسنا، این مستند ۳۵ دقیقه‌ای درباره زندگی و آثار منوچهر صفرزاده نقاش معاصر ایرانی است و با دعوت بنیاد ایرج زند از کارگردان اثر، به نمایش گذاشته می‌شود.
 سایه بریمنی -مدیر بنیاد ایرج زند- با اشاره به نقش تأثیرگذار منوچهر صفرزاده در هنر مدرن ایران گفت: «منوچهر صفرزاده نقاش بسیار زبردست و پرکاری بود که آثار بسیار زیادی را در هنر مدرن ایران خلق کرده است. او در دهه ۶۰ با ایرج زند در آتلیه مشترکی در خیابان ملاصدرا کار می‌کردند. در همان زمان هم من شاهد بودم که از صبح زود تا دیروقت مداوم کار می‌کردند.»



اودیلم نقاشی‌اش را در سال ۱۳۴۰ دریافت کرد و سپس در میان اولین گروه هنرجویان، وارد دانشکده تازه‌تاسیس هنرهای تزئینی شد اما پس از دو سال آن صفرزاده از شاگردان هانیبال الخاص در هنرستان بود نقاشی کرد و یکی از نقاشان تأثیرگذار در هنر مدرن ایران بود که ۲۹ آبان سال درگذشت.

مجسمه

عنکبوت ۱۰ تنی به سیدنی رسید

مجسمه عنکبوت ۱۰ متری اثر «لوییز بورژوا» به‌زودی در نمایشگاهی واقع در سیدنی به نمایش گذاشته می‌شود.
 به گزارش ایسنا، وپه نقل از گاردین، عنکبوت ۱۰ متری «لوییز بورژوا» حالا بر فراز ایله‌های ماسه سنگی گالری هنری «نیو ساوت ولز» به نمایش گذاشته شده است.
 این مجسمه که «امان» نام دارد، یکی از مشهورترین و بزرگ‌ترین آثار هنرمند فرانسوی -آمریکایی فقید لوییز بورژواست که در بلندترین نقطه خود تقریباً ۱۰ متر ارتفاع دارد.
 این مجسمه نگین نمایشگاه تابستانی «AGNSW» است که در اواخر این ماه افتتاح می‌شود. این نمایشگاه در حقیقت جامع‌ترین نمایشگاه برای بررسی هفت دهه فعالیت «بورژوا» است که تاکنون در آسیا، اقیانوسیه برگزار شده است و «آیا روزی شب هجوم برده یا شب به روز هجوم برده است؟» نام دارد.
 «امان» که در این نمایشگاه به نمایش گذاشته خواهد شد، عنکبوتی است که از برنز، فولاد و مرمر ساخته شده است و در عین حال آن قدر ظریف به نظر می‌رسد که در کمال تعجب بر روی پاهای باریک تعادل برقرار می‌کند. هرپای این مجسمه با کمک فلزکاری شبیه ماهیچه به نظر می‌رسد و کلسای آن تراکم



عنکبوت در مرکز آن وجود دارد که گویی هر لحظه امکان ترکیدن آن وجود دارد.
 «لوییز بورژوا» که در سال ۲۰۱۰ و در سن ۹۸ سالگی درگذشت، نخستین بار خلق مجموعه آثار هنری با موضوع عنکبوت را در دهه هشتم زندگی خود آغاز کرد، اما این مجسمه‌های عظیم به مشهورترین آثار هنری کارنامه او تبدیل شدند. امسال یک مجسمه غول‌پیکر برنزی «عنکبوت» اثر «لوییز بورژوا» که یکی از ۶ مجسمه ساخته سال ۱۹۹۶ این هنرمند است به قیمت ۳۲.۸ میلیون دلار فروخته شد و علاوه بر رکورد آثار فروخته شده «بورژوا»، رکورد گران‌ترین

کتاب

برپایی پویش ملی «خوانش کتاب»

پویش ملی با عنوان «خوانش کتاب» از سوی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان آغاز شده است تا دانش آموزان و خانواده‌ها را بیش از پیش به مطالعه و کتاب‌خوانی تشویق کند. به گزارش ایسنا به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل کانون، این پویش سراسری که هم زمان با هفته کتاب و کتاب‌خوانی و با حضور وزیر آموزش و پرورش به صورت رسمی رونمایی شد، با شعار «آینده خواندنی است» در بستری برنامه کتاب‌گردی شاد اجرا می‌شود و تا پایان سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ نیز ادامه می‌یابد.
 براساس این خیرتپه فیلم‌های کوتاه، پادکست، نمانگ کتاب صوتی، خوانش کتاب از سوی اعضای خانواده برای دانش‌آموز، عکاسی از کتابخانه‌های خانگی، برگزاری مسابقه کتاب‌خوانی و ارائه کتاب‌های کودک و نوجوان با تحقیق‌های ویژه در سایت فروش کانون به مناسبت‌های مختلف از جمله برنامه‌هایی است که برای اجرای گسترده‌تر (ویژه والدین) و بخش فروش فوق‌العاده شاد دیجی‌کانون digikanon.ir برخی از بخش‌های



پویش ملی «خوانش کتاب» ویژه دانش‌آموزان (کودک و نوجوان) و خانواده‌هاست. این پویش علاوه بر توسعه و ترویج فرهنگ مطالعه و کتاب‌خوانی به‌عنوان یک ویژگی ممتاز فرهنگی و زمینه‌ای برای توسعه فرهنگی کشور، در عین حال به دنبال دستیابی به اهداف دیگری مانند بالابردن کمی و کیفی فعالیت کتاب‌خوانی دانش‌آموزان، تقویت سواد خواندن از طریق تقویت مهارت‌های دیداری، شنیداری، گفتاری و خواندن، ایجاد بستر مناسب برای تقویت کنشگری دانش‌آموزان، معرفی کتاب مناسب و استفاده بهینه از فضای مجازی با جلب مشارکت دانش‌آموزان و خانواده‌ها در جهت توسعه و ترویج فرهنگ کتاب‌خوانی است. علاقه‌مندان به مشارکت در این پویش فرهنگی ملی می‌توانند به صفحه ویژه پویش «خوانش کتاب» در برنامه کاربردی «شاد» مراجعه کنند. شیوه‌نامه برگزاری پویش نیز حاوی اطلاعات کامل این رویداد در سامانه کانون پرورش فکری به نشانی kpf.ir و وبگاه خبری کانون به نشانی kanoonnews.ir بارگذاری شده است.

نگاه

معلولان و بی‌توجهی اجتماعی

محمد هدایتی روزنامه‌نگار

در هفته‌های اخیر شاهد اعتراض‌هایی از جانب معلولان در سراسر کشور بودیم. حرف و استدلال آن‌ها این است که در انواع و اقسام سیاست‌گذاری‌های دولتی و غیردولتی نادیده گرفته می‌شوند و سهم آن‌ها از حیات اجتماعی در نظر گرفته نمی‌شود. این اعتراض‌سویه‌های مختلفی دارد. هم در زمینه سیاست‌های مربوط به استخدام و اشتغال هست، هم بجهت تأمین اجتماعی و مواردی نظیر بیمه، مزایای در نظر گرفته و هم بسیاری از خدمات اجتماعی. در واقع این اعتراضات به حق طیف گسترده‌ای از موضوعات را شامل می‌شود.
 برای تقریب به ذهن و اینکه در نظام مدیریت اجتماعی کشور بی‌توجهی به معلولان تا چه حد است مثال‌های مختلفی می‌توان زد. اگر نظام طراحی شهری، ساخت خیابان و پیاده‌رو را در شهرهای سراسر کشور در نظر بگیریم در می‌یابیم که طراحان و برنامه‌ریزان از اسباب واقعی و وضعیت معلولان نینداهند. در این سال‌ها در صفحات مجازی که با طرح مسائل معلولان اختصاص دارد عکس‌هایی منتشر شده است از پیاده‌رویی‌های گاه بسته که به هیچ‌روی مناسب معلولان نیست و مثلاً امکان حرکت ویلچر در آن وجود ندارد. یا اینکه پل‌هایی که لازم است روی جداول خیابانی نصب شود تا جابجایی معلولان فراهم شود. به همین ترتیب می‌توان حوزه‌های مختلف را مثال زد که نوعی بی‌توجهی محض دیده می‌شود.

اما یکی از حوزه‌هایی که در سهل‌انگاری در آن بیشترین آسیب را به معلولان وارد می‌کند آموزش و پرورش است. اساساً بحث این است که یکی از راه‌های توان بخشی به معلولان تحصیلات یا یادگیری مهارت‌هایی است که از خلال آموزش و پرورش فراهم می‌شود. بنابراین «وظیفه» دولت است که چنین امکان‌هایی را فراهم کند. این دیگر خیلی ربطی به خط مشی‌های اقتصادی کلان دولت‌ها، و اینکه چقدر قائل به دخالت در اقتصاد هستند، ندارد. حتی در اقتصادهای به شدت سرمایه‌داری که در آن گویا همه چیز به سازوکارهای بازار محول شده است برنامه‌های حمایت از معلولان و گاه حتی «تبعیض مثبت» برقرار است. با مرور برنامه‌ها و تسهیلات در نظر گرفته شده برای معلولان در چند دهه اخیر حتی شاهد نوعی کوتاهی و زوال در ایران هستیم. کار به جایی رسید که است که به علت کمبود امکانات، بی‌توجهی‌های اساسی و نگاه غیرحمایت‌گرایانه بسیاری از معلولان دارند از آموزش‌های اساسی هم محروم می‌شوند. گفته‌های خود مسئولان دولتی هم موبد این مسئله است. هرچند آن‌ها در نهایت همه چیز را به کمبود اعتبارات نسبت می‌دهند.

سال گذشته بود که حمید طریقی حسینی رئیس سازمان آموزش و پرورش استثنایی گفته بود از بین ۱۰۰ هزار مدرسه در کشور تنها بیست هزار مدرسه می‌توانند پذیرای دانش‌آموزان معلول جسمی و حرکتی باشند.
 این یعنی اینکه عملاً غالب مدارس کشور از ارائه خدمت به معلولان ناتوانند. یا اینکه مدیرعامل انجمن حمایت از بیماران دیستروفی گفته که به دلیل نامناسب بودن مدارس ۸۰ درصد کودکان مبتلا به دیستروفی ترک تحصیل کرده‌اند.
 حتی در آن مدرسه‌ای که گویا امکان تحصیل این افراد دارد شرایط برابر نیست یعنی مدیران مدرسه عموماً می‌گویند که خانواده دانش‌آموز معلول باید هزینه‌های بیشتری را پرداخت کنند. هزینه‌های گزافی که فراتر از توان خانواده‌هاست.
 همه آن‌ها خبر از اتفاقات ناگواری می‌دهد. مهم این است که بدانیم حمایت از این قشر فقط مسئله‌ای اخلاقی نیست، وظیفه‌ای اجتماعی و حقوقی هم هست.