



مدیریت ۲۰۰ میلیارد دلار  
تجارت خارجی توسط نظام بانکی

اختصاصی JOMLEH

تحلیل جمله بر اظهارات روز گذشته «حمید رسایی» از چهره‌های جبهه پایداری؛

# برهنگم زدن بازی شورای ائتلاف

صفحه ۰۲

- در دیدار دبیران شورای امنیت ملی ایران و روسیه انجام شد؛  
**بررسی توافقنامه جامع بلندمدت جدید میان تهران و مسکو**
- در چهاردهمین جلسه شورای عالی مسکن؛  
**رئیس جمهور فرمان احداث ۶۰ هزار واحد مسکونی دانشگاهیان را صادر کرد**
- رئیس سازمان مالیاتی؛  
**با مالیات جلوی فعالیت‌های سفته بازی را می‌گیریم**



احتمال ورود زندانیان چینی برای ساخت خانه در ایران؛

## از صادرات نخبگان تا واردات مجرمان

در کشوری زندگی می‌کنیم که جغرافیای عجیب است و کمتر اتفاقی در جهان می‌تواند ایرانیان را شوکه کند. ما از فقر و فحشا تا عصبان و اندوه را لمس کرده‌ایم. حرفهایی از مسئولان کثرت‌شماره‌ایم که در همه دنیا حکم شوخی را دارد اما اینجا کاملاً جدی بیان و عمل شده است. به احتمال زیاد تنها کشور جهان هستیم که بخش بزرگی از مردمش با شکست تیم ملی فوتبال کشورشان خوش حال می‌شوند یا در زمره نادر ممالک جهانی که رئیس‌جمهور روحانی‌اش برای ادای لغات عربی، وزیر خارجه‌اش برای تلفظ انگلیسی و رئیس سازمان سینمایی‌اش برای خواندن ساده‌ترین و مشهورترین دعای فرهنگی به مشکل می‌خورند...

صفحه ۰۲

**۱۴۰۲۷۵**

### فراخوان تجدید مناقصه عمومی / یک مرحله ای / دونوبت

**نوبت دوم**

**موضوع:** تعمیرات جزئی و ضروری میکاپک لوله و فاضلاب منازل، ادارات و تاسیسات منطقه یک شماره ۲۰۰۴۰۹۱۸۷۱۰۰۰۷۴

**مدت قرار داد:** ۱۲ ماه

**زمان ترمیم:** اسناد مناقصه - توزیع اسناد مناقصه و کاربرد اعلام ارزیابی کیفی بین مناقصه گران از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول در روزنامه کثیرالانتشار به مدت ۵ روز کاری خواهد بود.

**زمان ارائه پیشنهاد:** حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

**زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

**شرایط مناقصه:** شرکت در مناقصه

**ارائه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در زمینه تاسیسات (رتبه ۵) از سازمان برنامه و بودجه**

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:  
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴۷  
دفتر ثبت نام: ۰۲۱-۸۸۹۶۹۳۷۷  
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

آدرس: خورشستان - امیدیه - میانکوه - شرکت انتقال گاز ایران - منطقه یک  
مندوب پستی: ۳۱۵ کیلومتری ۱۱۴۸۴ - ۶۳۷۸۱ - تلفن امور بیمه ها: ۵۶۶۴۵۱۱ - ۵۶۱  
نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ شناسه: ۱۶۶۶۴۱۱ م الف ۱

**روابط عمومی منطقه یک عملیات انتقال گاز**

**مزایده‌های عمومی ۱۴۰۲-۴ و ۱۴۰۲-۵**

**فروش کالاهای مازاد و مستعمل و فروش ۷ دستگاه خودرو اسقاطی**

**شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی در نظر دارد کالای مازاد و مستعمل شامل قلیق و لوازم فابریک، آلات و ادوات صید، لوازم خانگی و اداری، تیرهای چوبی در استان گلستان به شماره سیستمی ۱۰۰۲۰۰۱۰۰۹۰۰۰۰۰۷ و همچنین فروش ۷ دستگاه خودروهای اسقاطی واقع در استان های تهران، گیلان و مازندران به شماره سیستمی ۱۰۰۲۰۰۱۰۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ با وضع موجود کالاهای و براساس مزایده گران طبق مندرجات اسناد مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) واگذار نماید.**

**ضمناً رعایت موارد زیر الزامی است:**

- ۱- فقط مراکز اسقاط شناسنامه دار می‌توانند در مزایده خودرو
- ۲- شرکت کنند.
- ۳- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد لذا امکان بررسی و بازگشایی مشروط با ارسال بعد از انقضای مدت مقرر امکان پذیر نمی باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت، اعلام به برنده، ارزیابی وجه مزایده فوق می باشد.
- ۴- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
- ۵- مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام استان تهران: ۰۲۱-۹۳۷۶۸۸۹۶۹۳۷۷ و ۸۸۹۶۹۳۷۶۸-۰۲۱
- سایر استان ها، در سایت سامانه [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/پروفایل مزایده گر» موجود است.
- ۷- سپرده شرکت در مزایده به صورت واریز نقدی یا ضمانت نامه بانکی طبق شرایط اعلام شده در مزایده می باشد.
- ۸- مالیات بر ارزش افزوده به عهده برنده یا برندگان مزایده می باشد و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله رویت کالا مورد مزایده می باشد.

**آدرس محل بازدید:**  
آدرس بازدید تهران: ۱۶ بزرگراه فتح-چهارراه ایران خودرو-شهرک دانش-خیابان کرمانی-خیابان سولیران-انتهای خیابان اسکان

**کمیسون معاملات** [WWW.agriseservices.ir](http://WWW.agriseservices.ir)

## رسانه های ایران

### جستار چهارمین جشنواره رسانه های ایران

۲۹ بهمن تا ۲ اسفند ۱۴۰۲ | مصلاي تهران

دولت در حمایت از رسانه ها  
رسانه ها و ارتباطات

دولت در حمایت از رسانه ها و ارتباطات، با اجرای چهارمین جشنواره رسانه های ایران، به دنبال تقویت جایگاه رسانه ها و ارتقای سطح کیفی محتوای تولید شده است. در این رویداد، رسانه های مختلف از جمله روزنامه ها، مجله ها، وبسایت ها، پادکست ها و شبکه های اجتماعی به رقابت می پردازند. هدف از برگزاری این جشنواره، شناسایی و تقدیر از بهترین ها و همچنین ایجاد بستری برای تبادل نظر و همکاری بین رسانه ها و دستگاه های اجرایی است.



مدیرکل دفتر نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهادکشاورزی:

## هرگونه افزایش قیمت کالاهای اساسی در شب عید و ماه رمضان تخلف است

صفحه ۰۳

## تقدیر از ۳۰ رئیس شعبه موفق بانک ملی ایران در «چهاردهمین گردهمایی روسای موفق شعب بانک‌های کشور»

صفحه ۰۴

	
<p>قائم مقام دبیرکل خانه صنعت، معدن و تجارت: <b>استراتژی توسعه اقتصادی نداریم</b></p> <p>۰۴</p>	<p>مدیرعامل آبفای استان تهران خبر داد: <b>تهرانی‌ها مخزن ذخیره آب نصب کنند</b></p> <p>۰۲</p>

<b>مسکن</b>
-------------

مشاور مدیرعامل شرکت توانیر:

## سازندگان برای افزایش اندک مترائ ساختمان کانال کولرهای آبی را حذف می‌کنند



مشاور مدیرعامل توانیر با بیان اینکه سازندگان مسکن از کولر گازی یا داکت اسپلیت به جای کولر آبی استفاده می‌کنند تا فضای کانال کشی کولر آبی حذف شده و مترائ مفید ساختمان اندکی افزایش یابد گفت: در مناطق معتدل نظیر تهران و گرم‌وخشک نظیر یزد، کولرهای آبی جدید که کم‌مصرف و پربازده هستند کاملاً قابل استفاده می‌کنند اما در مناطقی که کولر آبی استفاده می‌کنند تا فضای مورد نیاز برای کانال‌کشی کولر آبی حذف شده و مترائ مفید ساختمان اندکی افزایش یابد.

فردم با اشاره به اینکه در مناطق معتدل نظیر تهران و گرم‌وخشک مانند یزد، کولرهای آبی جدید که کم‌مصرف و پربازده هستند کاملاً قابل استفاده بوده و استفاده از کولر گازی و سایر سامانه‌های سرمایشی مشابه توصیه نمی‌شود، اظهار داشت: استفاده از کولرهای گازی استاندارد و پربازده تنها برای مناطق گرم و مرطوب نظیر مناطق ساحلی کشور موجه است و در این مناطق نیز ضروری است تا این سیستم‌های سرمایشی بر روی دمای آسایش ۲۵ درجه سانتیگراد تنظیم شوند.

وی در همین رابطه افزود: باید در ساخت‌وسازهای جدید منازل مسکونی نظیر نهضت ملی مسکن و نیز در زمان بازسازی منازل، مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان، به ویژه از نظر عایق‌بندی حرارتی پوسته خارجی ساختمان و استفاده از پنجره دوچهاره استاندارد مورد توجه قرار گیرد که به رفع ناترازی برق در تابستان و گاز در زمستان کمک کند. مشاور مدیرعامل توانیر با اشاره به اینکه در مناطق ساحلی نیز تعویض کولرهای پنجره‌ای فرسوده یا کولرهای گازی پربازده مورد تأکید است، ادامه داد: مطالعات انجام شده نشان می‌دهد که این اقدام به‌ازای هر کولر تعویض شده باعث ۱.۵ کیلووات پیک‌سامپی می‌شود. ضمناً با توجه به دوره طولانی استفاده از کولر گازی در مناطق گرم و مرطوب این اقدام به‌ازای هر کولر تعویض شده سالانه منجر به ۷۰۰ کیلووات‌ساعت صرفه‌جویی برق و به دنبال آن کاهش مصرف گاز و سایر سوخت‌های فسیلی در نیروگاه و پیماندهای زیست محیطی خواهد شد.

### موافقت هیات امنای صندوق توسعه ملی با مشارکت در طرح‌های بخش خصوصی

رئیس سازمان برنامه و بودجه از ارائه گزارش هیات نظارت صندوق توسعه ملی در خصوص عملکرد سال ۱۴۰۱ این مجموعه خبر داد. داود منظور در صفحه شخصی خود نوشت: در دومین جلسه هیات امنای صندوق توسعه ملی در سال جاری با حضور رئیس جمهور، گزارش هیات نظارت در خصوص عملکرد سال گذشته صندوق بررسی و پندهای مربوط مورد تصمیم‌گیری قرار گرفت. وی افزود: رویکرد جدید صندوق مبنی بر مشارکت در طرح‌های سرمایه‌گذاری بخش خصوصی مورد تأیید هیات امنأ قرار گرفت.



رئیس کل بانک مرکزی:

## مدیریت ۲۰۰ میلیارد دلار تجارت خارجی توسط نظام بانکی

صفحه ۰۴



رئیس سازمان مالیاتی:

## با مالیات جلوی فعالیت‌های سفته‌بازی را می‌گیریم مردم امروز بیش از آنکه از پرداخت مالیات گله داشته باشند، از بی عدالتی در پرداخت مالیات گلابه دارند. رفع محض بی عدالتی، سیستمی کردن و هوشمندسازی نظام مالیاتی است.

– برای تأییر رینک ۱۳ و ۱۴ ثبت سند خرده

فروشی به یک کد ملی شماره شاسی شماره موتور، محدود به ۴ حلقه به مدت یک سال شود.

– با توجه به اینکه به نظر می‌رسد پس از اعمال قاعده شفافیتی ۸۰ درصد در طول یک هفته برای توزیع تأیر توسط نقش عمده فروش برخی از فعالان برای برداشتن این منابع با نقش خرده فروش ویا فروشگاه اینترنتی در سامانه فعالیت می‌نمایند و مطابق با فابل بیوست از ثبت توزیع کالا در سامانه جامع خودداری می‌کنند، لازم است برای نقش خرده فروش و فروشگاه اینترنتی نیز قاعده بند ب بخش ج صورت جلسه اعمال گردد.

مدیرکل دفتر نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهادکشاورزی:

### هرگونه افزایش قیمت کالاهای اساسی در شب عید و ماه رمضان تخلف است

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهادکشاورزی با اشاره به فرا رسیدن ایام پایانی سال و ماه مبارک رمضان از تشدید بازرسی‌ها و جلوگیری از افزایش غیرقانونی قیمت کالاهای اساسی در بازار خبر داد و گفت: با متخلفان برخورد قانونی می‌شود.

«مسعود امرالهی» در گردهمایی تخصصی مدیران بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی محصولات کشاورزی افزود: در مصوبه ریاست جمهوری تفکیک وظایف نظارتی و بازرسی میان وزارت جهادکشاورزی و وزارت صمت به روشنی تعیین شده است.

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهادکشاورزی اظهار داشت: وزارت جهادکشاورزی مسولیت تأمین کالا را بر عهده دارد و وزارت صمت مسوول توزیع کالا در سطح شهر و روستا و سراسر نقاط کشور است. وی از عزم راسخ بازرسان وزارت جهادکشاورزی در برخورد با تخلفات گفت: بازرسان این وزارتخانه در ابفای وظایف قانونی از جان خود مایه گذاشته‌اند و در استیفا حقوق مردم ایران حتی مورد ضرب و جرح از سوی متخلفان قرار گرفته‌اند. امرالهی، قیمت یارانه‌ای اقلام اساسی را علت قاجاق آن به خارج از مرزها دانست و تصریح کرد: بازرسان وزارت جهادکشاورزی در موارد متعددی نسبت به کشف و ضبط این قبیل کالاها و برخورد قانونی با احتکار ازای مردم توسط سوداگران اقدام کرده‌اند. وی با اشاره به اقدامات ویژه بازرسی در ماه مبارک رمضان وعید سال نو، گفت: در ماه مبارک رمضان و سال نو، مدیران بازرسی مبارک‌تر استان به همراه بازرسان برتر استان‌ها برای اجرای طرح نظارت بر بازار شب عید و ماه مبارک رمضان فراخوان شده‌اند و طرح نظارتی تا پایان فروردین سال آینده به صورت ویژه اجرا می‌شود.

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهادکشاورزی ضمن تأکید بر مصوبه دولت در حوزه کالاهای اساسی، هرگونه تغییر قیمت را تخلف و مستوجب برخورد تعزیراتی عنوان کرد.

در ادارات مالیاتی پیدا نکنند. ما معتقدیم مودیان حتی المقدور به ادارات مالیاتی مراجعه نکنند تا نه زمامش هدر برود و نه مفسده ای اتفاق بیفتند. وی تأکید کرد: یکی از موضوعاتی که برای ما بسیار حائز اهمیت هست این است که فشار مالیاتی بر تولید را کم کنیم. در بسیاری از نقاط دنیا بار اصلی پرداخت مالیات بر ثروتمندان، پر درآمدها و کسانی است که مصرف بیشتری دارند.

سیحانیان بیان کرد: ما باید به سمت کاهش مالیات بر تولید برویم. باید فعالیت‌های تولیدی و مولد و دارای ارزش افزوده را با مکانیسم مالیاتی ترغیب کنیم و در مقابل فعالیت‌های غیر مولد و دارای جنبه سفته بازی باید جلوش را بگیریم. لذا مالیات صرفاً ابزار درآمدزایی نیست بلکه ابزار مهم سیاستگذاری اقتصادی هم هست.

وی یادآوری کرد: بیش از ۵۰ درصد اصناف و مشاغل مالیاتشان صفر مطلق است. حدود یک درصد اصناف و مشاغل ۵۰ درصد مالیات این حوزه را می‌پردازند. این آمار حاکی از این است که رویکرد ما مالیات ستانی از دانه درشت‌ها است.

وی در پایان تأکید کرد: معتقدیم نباید از همه مردم مالیات اخذ شود. باید از کسانی مالیات گرفت که دارای تمکن مالی هستند به همین دلیل در قوانین بودجه سنواتی، معافیت سالانه حقوق و... افزایش می‌یابد. مثلاً امسال که معافیت حقوق ۱۰ میلیون تومان بود، در سال آینده به ۱۲ میلیون تومان افزایش یافت. در حوزه اصناف و مشاغل نیز که امسال درآمد مشمول تا ۴۷ میلیون تومان معاف بود به ۱۴۴ میلیون تومان افزایش یافت.

منجر به بی عدالتی می‌شوند. یکی از مظاهر بی عدالتی این است که برخورد یکسان با مودیان و فعالان اقتصادی صورت نمی‌گیرد، مردم در پاسخ به یک مساله مالیاتی با جواب‌های متفاوت روبرو می‌شوند. که با هوشمند شدن نظام مالیاتی از برخورد‌های سلیقه‌ای دور خواهیم شد. معاون وزیر اقتصاد افزود: نظام مالیاتی کشور از دهه‌های گذشته سنتی بوده و مشکلات زیادی داشته است. باید به سمت نظام مالیات ستانی مبتنی بر داده حرکت کنیم. وقتی همه چیز در فرایند سیستمی قرار گرفت آن وقت از نظام سنتی فاصله خواهیم گرفت و در یک نظام هوشمند و مدرن، مالیات عادلانه رسیدگی و اخذ خواهد شد.

رئیس کل سازمان امور مالیات کشور خطاب به دانشجویان بیان کرد: هر آنچه قانونگذار مصوب کرده سازمان امور مالیاتی مکلف به اجرای آن است از جمله مالیات بر خانه‌ای لوکس که در سنوات گذشته بر اساس قانون بودجه اجرا شده است.

وی ادامه داد: انتظار داریم در تبیین این موضوع به ما کمک کنید؛ اینکه سازمان مالیاتی مجری قانون است و نه می‌تواند یک ریال از چیزی که معاف هست مالیات بگیرد و بالعکس نه از چیزی که مشمول مالیات هست، می‌تواند مالیات بگیرد. معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی تصریح کرد: مطالبه‌گری اجتماعی بویژه از سوی نخبگان و جامعه دانشگاهی در سرعت بخشیدن حرکت به سمت نظام مالیاتی هوشمند نقش بسزایی دارد. هم اکنون بسیاری از فرایندهای مالیاتی سیستمی و سامانه‌ای شده تا مودیان اصلاً نیازی به حضور

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور گفت: باید به سمت کاهش مالیات بر تولید برویم و در مقابل باید جلوی فعالیت‌های غیر مولد و دارای جنبه سفته بازی را بگیریم. لذا مالیات صرفاً ابزار درآمدزایی نیست؛ بلکه ابزار مهم سیاستگذاری اقتصادی هم هست.

سید هادی سیحانیان با بیان اینکه نباید هزینه‌های پایدار برای دولت ایجاد کنیم و آن را به درآمدهای ناپایدار نفت متصل کنیم، گفت: به دلیل تحریم‌های بین‌المللی و چالش‌های فروش نفت، از منظر جریان درآمدی ناپایدار مواجه هستیم. از منظر مبنایی نظری نباید منابع بودجه دولت را به یک جریان درآمدی ناپایدار مثل نفت گره بزنیم.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور تصریح کرد: نفت دارایی و سرمایه این کشور است. صرفاً برای ما نیست، سهم نسل‌های آینده هم هست و نباید صرف امور جاری شود بلکه باید صرف سرمایه‌گذاری و جریان درآمدی کشور شود.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی اظهار کرد: همکاری سازمان امور مالیاتی در سنگر اول تأمین منابع مالی دولت و کشور قرار دارند. وی با بیان اینکه مردم هم امروز بیش از آنکه از پرداخت مالیات گلابه دارند، بیان داشت: رفع معضل بی عدالتی، سیستمی کردن و هوشمندسازی نظام مالیاتی است.

سیحانیان گفت: اینکه آیا امروز سازوکار مالیات ستانی درست است؟عادلانه است؟ متأسفانه پاسخش خیلی مثبت نیست. چون برخی از عوامل

▼ آب

مدیرعامل آبفای استان تهران خبر داد:

## تهرانی‌ها مخزن ذخیره آب نصب کنند

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران از پرداخت سه میلیارد تومان جایزه خوش‌مصرفی به مشترکان آب در پایتخت خبر داد و گفت: شهروندان تهرانی با نصب مخزن ذخیره آب در منازل به کاهش هدررفت آب کمک کردند.

محسن اردکانی درباره وضعیت نشستی آب از سد لار در استان تهران، اظهار کرد: سد لار قبل از انقلاب ساخته شد که قریب به یک میلیارد مترمکعب حجم ذخیره دارد.

وی ادامه داد: به دلیل نشستی که در حوضچه این سد وجود دارد تا کنون بیشتر از ۴۵۰ میلیون مترمکعب ذخیره آبی نداشته و آب از دریاچه سد فرار به پایین‌دست دارد.

مدیرعامل آبفای استان تهران خاطرنشان کرد: اکنون یک طرحی به نام طرح علاج بخشی سد لار در شرکت آب منطقه‌ای تهران در حال اجرا است.

اردکانی گفت: بر اساس این طرح ۱۶۲ میلیون مترمکعب آب در سال آبی که بسیار گوارا و باکیفیت از حوضچه سد نشست پیدا می‌کند و به سمت دریای خزر می‌رود، به‌وسیله یک تونل ۲۸ کیلومتری به تصفیه‌خانه پنجم پایتخت در شرق تهران و منطقه سوهانک منتقل خواهد شد.

مدیرعامل آبفای استان تهران درباره ضرورت





# راه و مسکن

J O M L E H N E W S P A P E R

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی مطرح کرد؛

# تلاش دولت برای حل مشکل مسکن گروه‌های کم درآمد

صفحه ۰۶

## بیست و دومین اطلاعیه ستاد پرداخت به بازماندگان معزز سانحه پرواز اوکراین

صفحه ۰۶

	<b>رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خیر داد:</b>
	<b>افزایش تردد پایانه مرزی نوردوز به روزانه ۱۰۰۰ کامیون در سال ۱۴۰۳</b>
	<b>پروانه ساخت ۲۲۴ هزار واحد در بافت فرسوده صادر شد</b>

## هوایمایی

سخنگوی هوایمایی جمهوری اسلامی ایران:

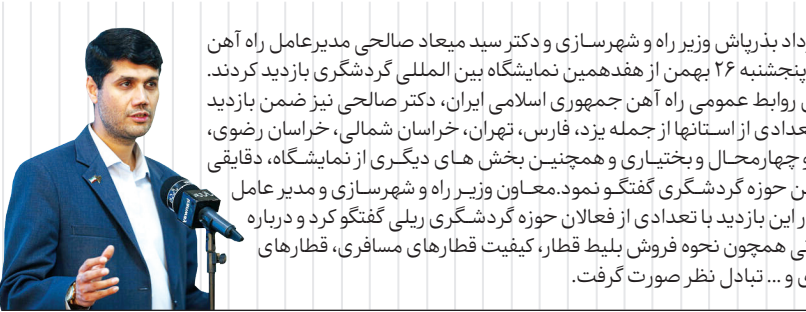
# لغو پروازهای عمره ارتباطی با صنعت هوانوردی ندارد



سخنگوی هوایمایی جمهوری اسلامی ایران تصریح کرد: مساله حج عمره فراتر از ساختار هوانوردی کشور است وزیرساخت‌های حمل‌ونقل هوایی کشور، همین الان نیز آمادگی کامل برای انجام پروازهای حج عمره و پذیرش زائران را دارند. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، حسام قریانعلی سخنگوی هوایمایی جمهوری اسلامی ایران در جمع خبرنگاران با اشاره خبر منتشر شده در خصوص لغو پروازهای عمره مفرده اظهار کرد: زیرساخت‌های حمل و نقل هوایی کشور همین الان نیز آمادگی کامل برای انجام پروازهای حج عمره و پذیرش زائران را دارند. وی افزود: ناوگان هوایمایی جمهوری اسلامی ایران «هما» آمادگی کامل برای انجام پروازهای ویژه حج عمره را دارد. زیرا طبق برنامه ریزی قرار بود از پروازهای منطقه ای هوایمهاهای پهن بیکر هما اجتناب شود و آنها صرفا برای برقراری پروازهای حج عمره اختصاص یابند. سخنگوی هوایمایی جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه تا روز شروع عملیات پروازهای حج عمره هیچگونه مشکلی از جانب «هما» و ترمینال سلامت فرودگاه امام خمینی (ره) وجود نداشته، تصریح کرد: مشکل در سطح دیگری بود که هیچ ارتباطی با ساختار هوانوردی، سازمان

## بازدید مدیرعامل راه‌آهن از هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری

دکتر مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی و دکتر سید میعاد صالحی مدیرعامل راه آهن ج.ا.ا. روز پنجشنبه ۲۶ بهمن از هفدهمین نمایشگاه بین المللی گردشگری بازدید کردند. به گزارش روابط عمومی راه آهن جمهوری اسلامی ایران، دکتر صالحی نیز ضمن بازدید از غرفه تعدادی از استانها از جمله یزد، فارس، تهران، خراسان شمالی، خراسان رضوی، سمنان و چهارمحال و بختیاری و همچنین بخش های دیگری از نمایشگاه، دقایقی با فعالین حوزه گردشگری گفتگو نمود.معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل راه‌آهن در این بازدید با تعدادی از فعالان حوزه گردشگری ریلی گفتگو کرد و درباره موضوعاتی همچون نحوه فروش بلیط قطار، کیفیت قطارهای مسافری، قطارهای گردشگری و... تبادل نظر صورت گرفت.



مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن خبر داد؛

# آغاز عملیات اجرایی ۶۰ هزار واحد مسکونی برای دانشجویان

صفحه ۰۶



در چهاردهمین جلسه شورای عالی مسکن؛

# رییس جمهور فرمان احداث ۶۰ هزار واحد مسکونی دانشجویان را صادر کرد

ساخت بیش از ۶۰ هزار واحد مسکونی دانشجویان آغاز شده که در این عملیات، علاوه بر احداث مسکن کارکنان و استادان دانشگاه‌ها، خوابگاه‌های متاهلی نیز آغاز شده است.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: بخش عمده اراضی تأمین شده در این طرح، اراضی مازاد خود دانشگاه هاست و این کار با توافق وزارتخانه‌های علوم، تحقیقات و فناوری و بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و همچنین دانشگاه‌های آزاد اسلامی انجام شده است. در اجرای این طرح، نظر رؤسای دانشگاه‌ها نیز اخذ شده است. عضو کابینه دولت سیزدهم با تأکید بر اینکه مسکن، همواره یکی از دغدغه‌های استادان دانشگاه‌ها بوده است، افزود: این طرح، شروع و آغازی بر اجرای ساخت مسکن‌های دانشجویان به شمار می‌رود و امیدوارم که تعداد این واحدها در آینده افزایش یابد.

**یکی از اولویت‌های دولت سیزدهم ساخت خوابگاه‌های متاهلی و مسکن دانشجویان است**
بذریاش با بیان اینکه ساخت خوابگاه برای دانشجویان متاهل، تکلیف قانونی وزارت راه و شهرسازی در همکاری با سایر سازمان‌ها و وزارتخانه‌ها است، گفت: در گذشته تعداد ساخت

## مسکن

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خبر داد؛

# تأمین یک میلیون قطعه زمین مسکونی برای روستاییان به‌صورت اجاره‌ای ۹۹ ساله



در مبلغ و ۱٫۵ برابر در تعداد پرداخت وام به مبلغ ۳۵۰ هزار تومان و ۳۵۰ هزار نفر افزایش یافته است.

صالحی از تحقق وعده به روستاییان در تأمین یک میلیون قطعه زمین مسکونی در ۲ سال خبر داد و اضافه کرد: در سال جاری ۵۰۰ هزار قطعه و ۵۰۰ هزار قطعه در سال ۱۴۰۳ تأمین و

## اخبار

مدیرعامل هوایمایی جمهوری

اسلامی ایران مطرح کرد؛

## فعال‌کردن فرودگاه‌های مناطق کم‌برخوردار اولویت توسعه خطوط پروازی

مدیرعامل هما با بیان اینکه امسال تلاش شد در ایام مختلف

مذهبی، پروازهای فوق‌برنامه در مسیرهای مشهد و شیراز افزایش یابد، فعال کردن فرودگاه های مناطق کم برخوردار را اولویت توسعه خطوط پروازی عنوان کرد.

به گزارش بازار، شمس‌الدین فرزادی‌پور اظهار داشت: ایران کشوری پهناور است که توسعه عدالت پروازی در آن بسیار اهمیت دارد، در این راستا برای توسعه خدمات پروازی برنامه‌های خاصی توسط سازمان هوایمایی کشوری و هوایمایی جمهوری اسلامی ایران در دستور کار قرار گرفت. وی ادامه داد: در سال ۱۴۰۲ تاکنون میزان ۳۵ درصد پروازهای داخلی هما به مناطق کم برخوردار بوده است تا بدین ترتیب رونق اقتصادی در این مناطق محقق شود.به گفته مدیرعامل هوایمایی جمهوری اسلامی ایران، نرخ بلیت پروازهای داخلی ایران ایر بر اساس نرخ تعیین شده و مصوب سازمان هوایمایی کشوری، تعیین و عرضه می‌شود.

مدیرعامل هما به رشد تقاضا برای سفرهای هوایی در مسیرهای داخلی اشاره کرد و افزود: ایران‌ایر به عنوان شرکت هوایمایی ملی، در کنار انجام پروازهای برنامه‌ای، در مناسبت‌های ویژه مذهبی و ملی تلاش کرده است با گسترش خدمات پروازی، ظرفیت مناسبی را در این ایام برای هموطنان ارائه کند.فرزادی‌پور اضافه کرد: در پایه زمانی چهار ماه گذشته ۱۶۰ پرواز فوق‌برنامه رفت و برگشت در مسیرهای داخلی انجام شد، بیشتر این پروازها در ایام مذهبی در مسیرهای پرتقاضا نظیر مشهد مقدس و شیراز در ایام تعطیلات در مسیرهای اصفهان، کرمانشاه، چابهار، رشت و بندرعباس بود. به گفته مدیرعامل هما پروازهای داخلی در این ایام با ناوگان فوکر، A۳۱۹ و A۳۲۰ انجام شده است.

وی اظهار کرد: در راستای کاهش تاخیرات پروازی، هماهنگی در بخش‌های دورن و برون‌سازمانی انجام شد و بدین ترتیب امسال شاهد کاهش تاخیرات پروازها بودیم. در ۹ ماه گذشته متوسط تاخیر هر پرواز داخلی ۲۱ دقیقه و هر پرواز بین‌المللی ۲۹ دقیقه بود که نسبت به گذشته کاهش یافت.

به گفته فرزادی‌پور در ۹ ماهه امسال ۷۳ درصد پروازهای داخلی بدون تاخیر انجام شد. این رقم برای پروازهای بین‌المللی ۶۳ درصد است، بخشی از این تاخیرات به مسایل فرودگاهی نظیر صدور مجوز، خدمات فرودگاهی و غیره در مبادی پروازهای بین‌المللی به سمت ایران برمی‌گردد.

مدیرعامل هوایمایی جمهوری اسلامی ایران گفت: درسال ۱۴۰۲ ما یک بازیگری در قیمت پروازهای بین‌المللی داشتیم، این بازیگری، منجر به رشد تقاضای ۱۰۰درصدی تعداد مسافر چاب‌جا شده در این مسیرها در دوره کم‌مسافر شده است. فرزادی‌پور تصریح کرد: مسافران نیزگسال و کودک پروازهای بین‌المللی ایران‌ایر می‌توانند اضافه بار همراه خود را به صورت بسته‌ای خریداری کنند، بدین ترتیب که مسافران پروازهای بین‌المللی در مسیرهای ورودی به ایران با بالعکس با شرایطی می‌توانند علاوه بر بار مجاز همراه مسافر، به صورت بسته ای نیز بار اضافه خریداری کنند.

## خانه چینی ۲ ساله در تهران ساخته می‌شود

«چینی‌ها را آوردیم در تهران خانه بسازند، چون خودمان تکنولوژی صنعتی‌سازی مسکن را نداریم» این را معاون مالی اداری شهر تهران لطف‌الله فروزنده می‌گوید. قرار است چینی‌ها با روش‌های جدید ظرف مدت یک تا ۲ ساله در پایتخت خانه‌سازی کنند و گفته می‌شود که این خانه‌ها بیشتر در مناطق جنوبی شهر خواهد بود. ساخت و ساز توسط سازندگان سایر کشورها مثل ترکیه در پردیس تهران انجام شده و حالا قرار است چینی‌ها ۲۰۰ هزار واحد مسکونی را به جای ۵ سال ظرف ۲ سال بسازند. برای این کار بخشی از زمین‌ها از سوی شهرداری تهران تأمین می‌شود.به گزارش بازار، هنوز تفاهم نامه ساخت واحدهای مسکونی با چینی‌ها به قرارداد تبدیل نشده اما تا پایان سال جاری این کار قطعی می‌شود. به گفته مدیران دولتی، چینی‌ها و بلژیکی‌ها با هزینه ۲۰۰ تا ۳۰۰ دلار برای هر مترمربع می‌توانند خانه بسازند. عمر مفید این خانه‌ها بالای ۵۰ سال است و منابع مالی هم توسط سرمایه‌گذار خارجی تأمین می‌شود.بر اساس آمار منتشره، ۵۱درصد مردم تهران اجاره‌نشین هستند و خرید مسکن در تهران بیش از ۶۰ سال برای یک فرد عادی زمان می‌برد.ضو کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن فرشید پورحاجت می‌گوید بخش خصوصی کشور این آمادگی را دارد که با یک شرایط عادلانه وارد عرصه تولید و عرضه مسکن شود و «می‌توانیم مسکن مناسب‌تری را نسبت به شرکت‌های غیرایرانی تولید کنیم.» در مقابل نایب رئیس شورای شهر تهران پرویز سروری به خبرنگار فارس می‌گوید که «در همه جای دنیا تلاش می‌شود سرمایه‌گذار خارجی یابند، حالا زمینه ایجاد شده و قرار است در مدت کوتاه مردم خانه‌دار شوند.»





