



اختصاصاً
JOMLEH

تحلیل جمله بر سه موضوع حوزه سیاست خارجی در اظهارات سالانه «جو بایدن»؛

دورنمای مبهم صلح جهانی

صفحه ۰۲

اختصاصاً
JOMLEH

مستأجران در حال له شدن زیر تورم اجاره بها؛

فریادی که شنیده نمی‌شود

صفحه ۰۳

دولت رئیس در دیدار وزیر دفاع ارمنستان؛ میدان دادن به بیگانگان امنیت‌آور نیست	کشوری وزیر جهاد کشاورزی عنوان کرد توسعه زراعت چوب در ۴۵۰ هزار هکتار از اراضی کشور انجام می‌شود	محیط وزیر صمت در سفر به خوزستان مطرح کرد؛ ضرورت حرکت به سمت توسعه خطوط تولید و صنعت	راه و شهرسازی وزیر راه و شهرسازی: ۵۰۰ قطعه زمین به متقاضیان طرح جوانی جمعیت در گرمسار واگذار شده است
--	--	---	--

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (۲۰۰۲۰۰۱۱۰۵۰۰۰۳۰۰)

نوبت اول

مناقصه گزاز: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- منطقه غرب
موضوع مناقصه: مناقصه خرید غذای کارکنان تاسیسات سنندج

۱- محل و مکان اجرای کار: استان کردستان- شهرستان سنندج- تاسیسات سنندج منطقه غرب

۲- مدت اجرای کار: ۱ سال خوشبختی

۳- نام دستگاه نظارت: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران/ منطقه غرب

۴- قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل یا لحاظ کیفیت ارائه گردد.

۵- روش ارزیابی مالی براساس ترتیب سازی قیمت‌ها و انتخاب متناسب ترین قیمت پیشنهادی می باشد.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:

۱- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

۲- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

۳- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

۴- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

۵- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

۶- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

۷- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

۸- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

۹- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

۱۰- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۰۰٪

روابط عمومی شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- منطقه غرب

فراخوان مناقصه یک مرحله ای عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

نوبت اول

۱- شماره و موضوع مناقصه: فراخوان مناقصه یک مرحله ای عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) مناقصه شماره ۳۷۱/۱۸۰۳۰

۲- نام و نشانی مناقصه گزاز: شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (SGPC) در آدرس: مشهد، خیابان آبکوه، نیش دانشسرای شمالی، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد- دبیرخانه کمیسیون مناقصات.

تلفن نماینده امور پیمانان: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۴۷

تلفن مسوول کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۰۵۱-۳۷۲۸۸۰۱۶

تلفن نماینده امور مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۴۵

۳- شرایط مناقصه کر: کلیه شرکت های دارای حداقل پایانه (پنج) در رشته آب و یا حداقل پایانه (پنج) در رشته تاسیسات و تجهیزات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور که در ارزیابی کیفی مرتبط، امتیاز لازم را وفق معیار های اعلام شده کسب نمایند.

۴- مهلت و آدرس دریافت اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۸:۵۹ مورخ ۱۳۰۲/۰۲/۲۸، متقاضیان می توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس <https://www.setadiran.ir> تمامی اقدام نمایند.

روابط عمومی شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد

رهبری

رهبر انقلاب در دیدار رئیس و اعضای مجلس خبرگان رهبری:

اعضای مجلس خبرگان در انتخابات‌های خود اصول ثابت جمهوری اسلامی را مورد غفلت قرار ندهند

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در دیدار با اعضای مجلس خبرگان رهبری با تشریح منطبق و دلایل دینی و عقلی و انسانی ایستادگی نظام جمهوری اسلامی در مقابل جبهه استکبار ضمن بیان توصیه‌های مهمی به منتخبان مجلس جدید خبرگان و مجلس جدید شورای اسلامی تأکید کردند: تشکیل مجلس جدید شورای اسلامی حادثه‌ای شیرین، امیدآفرین و با ارزشی است که منتخبان باید قدر آن را بدانند.

دیدار دوره پنجم مجلس خبرگان با ایشان بود، با اشاره به برگزاری راهپیمایی پرشور ۲۲ بهمن و انتخابات ۱۱ اسفند، بهمن و اسفند ماه امسال را بیش از سال‌های دیگر محل بروز نشانه‌های مردمسالاری اسلامی خواندند و در تبیین منطق ایستادگی و مقابله جمهوری اسلامی با زورگویان، گفتند: تا قبل از تشکیل جمهوری اسلامی، تنها جبهه موجود در دنیا جبهه دموکراسی‌های وابسته به مشی لیبرال دموکراسی غربی بود اما با پیروزی انقلاب اسلامی، جبهه جدیدی بر مبنای مردمسالاری اسلامی تشکیل شد که طبیعتاً در مقابل جبهه دموکراسی غربی قرار می‌گرفت. ایشان سر بر آوردن الگوی مردمسالاری اسلامی در ایران را موجب به خطر افتادن منافع جبهه دموکراسی غربی و آغاز معارضاها و مخالفت‌های مستمر آن جبهه با نظام اسلامی خواندند و گفتند: علت احساس خطر معارضاها آنها این بود که در ذات نظام دموکراسی غربی، استکبار و تجاوز و تعدی به حقوق ملت‌ها و جنگ آفرینی و خون‌ریزی بی‌حد و حصر برای کسب قدرت وجود دارد که شاهد آن استعمار بسیاری از کشورهای آسیا، آفریقا و آمریکای لاتین در قرن ۱۹ یعنی در دوره اوج شعارها و ادعاهای آنها در زمینه دموکراسی، آزادی و حقوق بشر است. رهبر انقلاب، مهمترین مسئله و رویکرد جبهه مردمسالاری اسلامی را به دلیل ماهیت اسلامی آن مقابله با این گونه ظلم‌ها و تعدی‌ها خواندند و در مقابل این سؤال که چرا جمهوری اسلامی با جبهه استکبار مقابله می‌کند، گفتند: ما با کشورها، دولت‌ها و ملت‌ها به خودی خود هیچ معارضه‌ای نداریم بلکه مخالفت ما با ظلم و تجاوز است که در باطن جبهه دموکراسی غربی وجود دارد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای حوادث و تأسف‌بار غزه را نمونه‌ای آشکار از ظلم و تجاوز

جبهه استکبار به صاحبان یک سرزمین و کشتار بی‌رحمانه و سنگ‌دلانه زن و کودک و نابود کردن دارایی‌ها و منابع مردم آن سرزمین برشمردند و گفتند: مخالفت جمهوری اسلامی در واقع مخالفت با چنین ظلم‌ها و جنایاتی است که با وجود آنکه نزد هر عقل و عرف و شرع و وجدان بشری محکوم است، مورد حمایت آمریکا و انگلیس و برخی کشورهای اروپایی است. ایشان تأکید کردند: این مسئله باید روشن و معلوم باشد که جبهه استکبار، ظلم و تجاوز و کشتار را زیر نام دموکراسی، حقوق بشر و لیبرالیسم پنهان کرده است.

رهبر انقلاب با تأکید بر اینکه جمهوری اسلامی باید همواره پرچمدار و پیشگام و پیشقدم در مقابل دادن چهره و جبهه و جهت‌گیری مبارزه با استکبار را باید هر روز گسترده‌تر و برافراشته‌تر کنیم و در هیچ دوره‌ای اجازه ندهیم این پرچم از جمهوری اسلامی گرفته شود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین تبیین منطق جمهوری اسلامی در ایستادگی و مقابله با مستکبران برای نسل‌های جدید را وظیفه‌ای مهم برشمردند و خاطر نشان کردند: خوشبختانه در طول بیش از چهار دهه از عمر جمهوری اسلامی، انتخاب‌های خود اصول ثابت جمهوری اسلامی مورد غفلت قرار نگرفت. رهبر انقلاب اسلامی در تبیین اصول ثابت و غیرقابل تغییر جمهوری اسلامی خاطر نشان کردند: اصول ثابت همچون اقامه عدل، مبارزه با فساد و ارتقاء سطح معرفت، عمل اسلامی در جامعه، در قانون اساسی، بیانات امام بزرگوار و معارف اسلامی وجود دارد که اعضای خبرگان در انتخاب رهبری باید با ملاحظه و رعایت این اصول ثابت، عمل کنند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش سوم از سخنانشان با اشاره به برگزاری انتخابات مجلس شورای اسلامی، روی کار آمدن هر مجلس جدید را شیرین و همراه با رویش امیدهای تازه و چشم‌اندازهای جدید برای کشور دانستند و گفتند: حضور نمایندگان جدید در کنار نمایندگان

◀ **امروز در تقویم:** **درگذشت پروین میکده** ، **بازیگر پیشکسوت تلویزیون** و سینما (۱۳۹۲ش) | **شیخ محمدخيابانی روزنامه ای** به نام **تجدد** در تبریز انتشار داد (۱۲۹۵ش) | **محمدعلی فروغی** به سمت وزیر دربار تعیین شد. (۱۳۲۰ ش)

تحلیل «**جمله**» بر سه موضوع حوزه سیاست خارجی در اظهارات سالانه «جو بایدن»؛

دورنمای مبهم صلح جهانی



دورنمای مبهم صلح جهانی در سخنرانی رییس جمهور آمریکا در جریان اجلاس کنگره، حاکی از رویکردی است که در پی تحولات ژئوپلیتیکی منطقه خاور میانه است. در این سخنرانی، جو بایدن به بررسی تحولات اخیر در خاور میانه و آسیای میانه پرداخته و به چالش های پیش رو اشاره کرده است. او بر اهمیت همکاری با متحدان در منطقه و تسهیل فرآیند صلح در خاور میانه تأکید کرده است. سخنرانی او نشان دهنده رویکردی است که در پی ایجاد توازن بین منافع داخلی و منافع بین المللی است. این رویکرد نشان دهنده تلاش برای بازگرداندن ثبات و امنیت به منطقه است. با این حال، مبهم بودن موضع او در مورد تحولات منطقه خاور میانه، نیازمند تحلیل دقیق تر است.

در سخنرانی خود، جو بایدن به تحولات ژئوپلیتیکی منطقه خاور میانه اشاره کرد و به اهمیت همکاری با متحدان در منطقه تأکید کرد. او به چالش های پیش رو در خاور میانه اشاره کرد و به اهمیت تسهیل فرآیند صلح در منطقه تأکید کرد. سخنرانی او نشان دهنده رویکردی است که در پی ایجاد توازن بین منافع داخلی و منافع بین المللی است. این رویکرد نشان دهنده تلاش برای بازگرداندن ثبات و امنیت به منطقه است. با این حال، مبهم بودن موضع او در مورد تحولات منطقه خاور میانه، نیازمند تحلیل دقیق تر است.

می دهم که این طور نخواهد شد.

در خصوص این بخش از سخنان جو بایدن باید گفت:

یکی از نقدهای جدی که به دولت بایدن وارد است این است که نه قبل از حمله و نه پس از حمله، هیچ تعامل دیپلماتیک و مذاکره معنی داری برای صلح با روسیه و پوتین نداشته است و برعکس از همان روزهای نخست آغاز حمله ارتش روسیه به اوکراین در ۵ اسفند ۱۴۰۰ به جای این که بر تعامل سازنده و مذاکره تأکید کند بر حمایت تسلیحاتی از اوکراین تأکید کرد و به نوعی به

جمله

| سروبسی سیاسی

◀ | | ▶

«جو بایدن» رییس جمهور دموکرات ایالات متحده در چهارمین و آخرین سال ریاست جمهوری خود برابر نمایندگان مجلس، اعضای دولت و نمایندگان کنگره ایستاد و چهارمین و آخرین سخنرانی سالانه خود را ارائه کرد، سخنرانی که از آن با عنوان «وضعیت کشور» یاد می شود و بسیار مورد توجه و تحلیل رسانه های داخلی و خارجی قرار می گیرد و شروع می کنند به نوشتن تحلیل در قالب تأیید یا نقد از آن.

این آخرین سخنرانی رییس جمهور فعلی آمریکا در چنین جایگاهی و با حضور همه مدیران لشگری، کشوری، مهمانان ویژه مردمی و اعضای دولت در این دوره است چون ۱۵ آبان ماه سال ۱۴۰۳ انتخابات ریاست جمهوری این کشور برگزار خواهد شد و از هم اکنون و برابر غالب پیش بینی ها بخت وی قطعی به نظر می آید و اگر اتفاق خاصی نیفتد «دونالد ترامپ» برای دومین بار موفق خواهد شد وارد کاخ سفید شود.

اقتصاد ایران هم که گویا متوجه پیروزی و بازگشت دوباره ترامپ به کاخ سفید شده است، هر روز بر خود می لرزد و هر روز ارزش پول ملی کاسته می شود و طبقات بیشتری از مردم در باتلاق فقر و فلاکت فرومی روند اما صرف نظر از این موضوع، سخنان جو بایدن در کنگره که ساعات نخستین روز جمعه به وقت ایران، ایراد شد در حوزه سیاست خارجه دولت ایالات متحده، نه تنها رفع نگرانی نکرد که بر دامنه نگرانی ها افزود.

بایدن با اشاره به نیاز اوکراین به کمک های جدید تسلیحاتی که نیاز به موافقت کنگره دارد، گفت: اوکراین خواستار کمک نظامی و تسلیحات است و به دنبال استقرار نظامیان آمریکا نیست، آنها دنبال سربازان آمریکا نیستند و هیچ سرباز آمریکایی در اوکراین حضور ندارد و من از نمایندگان کنگره می خواهم کمک ها به اوکراین را تصویب کنند. رییس جمهوری ایالات متحده افزود: اگر کسی در داخل این اتناق فکری می کند که اقدامات پوتین در داخل اوکراین متوقف خواهد شد من به شما اطمینان

سیاست

رییسی در دیدار وزیر دفاع ارمنستان:

میدان دادن به بیگانگان امنیت آور نیست

رییس جمهور در دیدار وزیر دفاع ارمنستان گفت: میدان دادن به بیگانگان امنیت آور نیست و آرامش فقط با همکاری کشورهای منطقه تضمین خواهد شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، حجت الاسلام سید ابراهیم رئیسی در دیدار آقای «سورن پاپیکیان»، وزیر دفاع ارمنستان و هیأت همراه، با تأکید بر اهتمام جمهوری اسلامی ایران نسبت به استقرار صلح، ثبات و امنیت در منطقه قفقاز، تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران با تأکید بر موضع ثابت خود مبنی بر نپذیرفتن هیچ گونه تغییری در مرزها و ژئوپلیتیک منطقه، قاعده حاکم بر روابط میان کشورهای منطقه را احترام به حاکمیت و تمامیت ارضی و عدم مداخله بیگانگان در امور منطقه می داند. رئیس جمهور با تأکید بر حمایت جمهوری اسلامی ایران از هر اقدامی در راستای استقرار و تقویت صلح و ثبات در قفقاز، ابراز امیدواری کرد که مذاکرات وزیر دفاع ارمنستان با همتای ایرانی خود، ارتقای هر چه بیشتر امنیت منطقه را در پی داشته باشد.

رئیسی با خوب توصیف کردن روابط جمهوری اسلامی ایران و ارمنستان، همکاری های دو کشور در حوزه های مختلف را در جهت توسعه روابط و ارتقای امنیت منطقه مؤثر و حائز اهمیت دانست. رئیس جمهور با تأکید بر اینکه تأمین امنیت منطقه صرفاً توسط کشورهای همین منطقه قابل تحقق است، افزود: میدان دادن به بیگانگان امنیت آور نخواهد بود و امنیت و آرامش فقط با همکاری

دفاع مقدس

سردار حاجی زاده:

دانش آموزان در ۸ سال دفاع مقدس بیشترین مشارکت را داشتند

فرمانده هوا فضای سپاه گفت: سفر اردوهای راهیان پیشرفت و راهیان نور با سفرهای دیگر تفاوت دارد، دانش آموزان در هشت سال دفاع مقدس بیشترین مشارکت را داشتند.

به گزارش خبرگزاری مهر، دانش آموزان سپهباد کشور با حضور سردار «امیرعلی حاجی زاده» فرمانده نیروی هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، سردار «مجتبی باستان» رئیس سازمان بسیج دانش آموزی و جنگ و روش های آن ها کاملاً مسلط باشید. فضای مجازی و رسانه از پاسداران انقلاب اسلامی، موقعیت حضرت علی اکبر (ع) بازدید کردند.

سردار حاجی زاده در این بازدید اظهار داشت: سفر اردوهای راهیان پیشرفت و راهیان نور با سفرهای دیگر تفاوت دارد. شما دانش آموزان سپهباد به مناطق جنگی، مناطقی که هشت سال عزیزان ما در دوران دفاع مقدس جانانه دفاع کردند و درهای از خاک جمهوری اسلامی ایران جدا نند، سفر کرده اید. یک طرف جنگ هشتت سال دفاع مقدس، ملت ایران با توکل بر خدا بود و در طرف دیگر صدام با کمک آمریکا، انگلیس، فرانسه و بسیاری از کشورهای اروپایی و عربی بود.

وی افزود: این مناطق نیاز به راوی ندارد و با آدم حرف می زند. دانش آموزان

◀ | | ▶

اخبار

معاون حقوقی رئیس جمهور:

میدان گازی «آرش» مشترک است

معاون حقوقی رئیس جمهور گفت: ما معتقد به برداشت یکپارچه و مشترک از میدان آرش هستیم. محمد دهقان در گفت وگو با ایسنا درباره اختلاف ایران و کویت در میدان گازی آرش، اظهار کرد: ما همچنان مثل گذشته حرف مان این است که باید این موضوع را با مسالمت حل کنیم. آرش یک میدان گازی و نفتی است که بخشی از آن متعلق به ما است. ما مرز دریایی با کویت نداریم اما آن میدان را ما کشف کرده و چندین سال پیش آنجا چاه زده ایم ولی به خاطر این که بین ما و کویت و همسایگان چالشی ایجاد نشود تا الان از آن استفاده نکرده ایم. وی تأکید کرد: ما معتقد به برداشت یکپارچه از میدان آرش هستیم تا برداشت صیباتی از آن صورت گیرد. معاون حقوقی رئیس جمهور خاطرنشان کرد: تا الان کویت نظر سازنده ای نداشته است و با عربستان توافقی کرده اند چون بخشی از این میدان در آب های عربستان است و دنبال برداشت مشترک هستند. ما همچنان معتقدیم میدان آرش مشترک بوده و دنبال یکپارچه سازی هستیم ولی اگر قرار باشد که کویت از میدان برداشت داشته باشد، ما هم برداشت خود را آغاز می کنیم.

کاشت ۲۰۰ اصله نهال در سازمان

انرژی اتمی ایران

به مناسبت روز درختکاری و هفته منابع طبیعی ۲۰۰ اصله نهال در پردیس شهید شهریاری سازمان انرژی اتمی ایران کاشته و این بوستان با نام «بهشت» نام گذاری شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، به مناسبت روز درختکاری و با حضور محمد اسلامی معاون رییس جمهور و رییس سازمان انرژی اتمی، معاونان وی و نیز جمعی از خانواده شهدای هسته ای، ۲۰۰ اصله انواع نهال در پردیس شهید شهریاری سازمان انرژی اتمی ایران کاشته شد. اسلامی در این مراسم اظهار کرد: به مناسبت روز درختکاری مقرر شد در سازمان انرژی اتمی ایران ۲۰۰ اصله انواع نهال کاشته شود.

رییس سازمان انرژی اتمی ایران با تأکید بر اینکه کاشت و غرس درختان موضوع بسیار مهمی است، گفت: در این زمینه باید بیانات مقام معظم رهبری را به صورت جدی دنبال کنیم و کاشت درختان را در دستور کار قرار دهیم.

گفتنی است؛ در آیین روز درختکاری علاوه بر کاشت نهال های متنوع، این بوستان توسط مادر گرامی شهید صادقی به نام «بوستان بهشت» نامگذاری شد.

سخنگوی وزارت امور خارجه:

ایران تمامیت سرزمینی خود را هرگز قابل مذاکره نمی داند

سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان گفت: جمهوری اسلامی ایران تمامیت سرزمینی خود را هرگز قابل مذاکره نمی داند.

به گزارش خبرگزاری مهر، «ناصر کنعانی»، سخنگوی وزارت امور خارجه با مردود اعلام کردن مفاد برخی بندهای مداخله جزایی ایرانی خلیج فارس اظهار داشت: همان گونه که بارها تأکید شده است، جزایر سه گانه ابو موسی، تنب بزرگ و تنب کوچک جز لاینفک و ابدی خاک ایران بوده و اشاره به آنها در این بیانیه با بیانیه های تکراری نشست های دیگر، فاقد هرگونه ارزش سیاسی و حقوقی بوده و دخالت در امور داخلی ایران تلقی می شود.

کنعانی افزود: جمهوری اسلامی ایران تمامیت سرزمینی خود را هرگز قابل مذاکره نمی داند. کنعانی در خصوص تکرار ادعای کویت پیرامون میدان آرش در این بیانیه گفت: بارها گفته ایم که طرح ادعاهای یک جانبه در این گونه بیانیه ها هیچ حقی را برای مدعی ایجاد نمی کند. کنعانی با اشاره به مذاکرات و رایزنی های قبلی فی مابین ایران و کویت تصریح نمود: مذاکرات فنی و حقوقی فی مابین، بهترین و مناسب ترین مسیر برای رسیدگی به موضوع است. وی تأکید کرد: جمهوری اسلامی ایران بر اساس حقوق تاریخی و سوابق مذاکرات دوجانبه خود با دولت کویت آمادگی دارد در خصوص چارچوبی که متضمن احترام به منافع مشترک باشد، با دولت کویت گفتگوها را ادامه دهد. کنعانی افزود: جمهوری اسلامی ایران بر این باور است که تنها با ایجاد فضای مثبت و سازنده و رعایت حقوق و منافع مشترک می توان به توافقی عادلانه در خصوص میدان آرش دست یافت.

رییس سازمان صنایع هوایی وزارت دفاع:

ناوگان بومی هوانیروز تشکیل

می شود

رییس سازمان صنایع هوایی وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح از تشکیل ناوگان بومی هوانیروز خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، امیر سرتیپ افشین خواجهر فرد

رییس سازمان صنایع هوایی وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با بیان این که «ناوگان هوانیروز ارتش جمهوری اسلامی ایران به لحاظ تعداد و تنوع بالگردها بزرگترین ناوگان بالگردی غرب آسیاست»، گفت: هوانیروز جمهوری اسلامی ایران از معدود کشورهایی است که دارای بالگردهای شرقی و غربی است. این بالگردها هر کدام موتور ها ترانس میشن و قطعات زیر مجموعه ای متنوعی دارند و همه آن ها حتی با وجود تحریم ها عملیاتی نگه داشته شده اند.

وی با اشاره به این که «بعد از گذشت چند دهه این ویژگی ها به یک توانمندی منحصر به فرد تبدیل شده است»، در عین حال تأکید کرد: ناوگان شرقی - غربی هوانیروز باید با یک ناوگان بومی جایگزین شود و سازمان صنایع هوایی وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح هم اکنون در حال گذر از مرحله پشتیبانی، بروز رسانی و نوسازی و در حال حرکت به سمت تشکیل ناوگان بومی است. سرتیپ خواجهر فرد همچنین گفت: این ناوگان بومی با توجه به الگوهای ستاد کل نیروهای مسلح در حوزه های مختلف کاربری و مأموریتی فعلاً در دو نمونه بالگرد رزمی و بالگرد پشتیبانی در حال توسعه است.



نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، نبش خیابان حسینی
جنب بانک مسکن پلاک ۲۵۲، طبقه اول
تلفن: ۸۷۶۶۱۳۰۰ نشانی الکترونیک: jomleh2018@gmail.com
لیتوگرافی و چاپ: Toktamprint@gmail.com
توزیع: نشر گستر امروز

■ معاونت حقوقی و امور بین الملل: داریوش علیخانی
■ معاونت مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
■ سرپرست گروه طراحی: هادی کاظمی
■ مشاور هنری: سیدحسین جعفری
■ مشاور بازرگانی: کانون آگهی و تبلیغاتی تصویر فارس
■ صفحه آرائی: بیتا حسن نژاد، ماریه حداد

■ صاحب امتیاز: مؤسسه کلبه امید
■ مدیرعامل و مدیرمسئول: مهدی رومی
■ سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول: ملیحه منوری
■ دبیر هیئت مدیره و دستیار ویژه مدیرعامل: احمد شیرازیان
■ مدیرتربیتی و جانشین سردبیر: علیرضا نجاتی

● Road.housing

۰۴ ● راه و مسکن

اوقات شرعی: اذان ظهر ۱۴:۱۵ | اذان مغرب ۱۸:۲۵ | نیمه شب شرعی ۲۳:۳۳ | اذان صبح فردا ۰۴:۵۹ | طلوع آفتاب ۰۶:۲۲

■ شنبه ۱۹ اسفند ۱۴۰۲ | ۲۸ شعبان ۱۴۴۵ قمری | ۹ مارس ۲۰۲۴ | سال هفتم | شماره ۱۷۵۲

وزیر راه و شهرسازی:

۵۰۰ قطعه زمین به متقاضیان طرح جوانی جمعیت در گرمسار واگذار شده است



وزیر راه و شهرسازی: تامین زمین برای بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از جمله وظایف وزارت راه و شهرسازی است و بیش از ۵۰۰ هزار قطعه زمین روستایی امسال تامین شد، پیشبرد مراحل تا تحویل به متقاضیان نیز در حال انجام است

وزیر راه و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی است. وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: تامین زمین برای بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از جمله وظایف وزارت راه و شهرسازی است و بیش از ۵۰۰ هزار قطعه زمین روستایی در قالب نهضت ملی مسکن امسال تامین شد، پیشبرد مراحل تا تحویل به متقاضیان نیز در حال انجام است. وی افزود: همچنین تامین بیشتر از این میزان زمین در سال ۱۴۰۳ هدفگذاری شد و سمنان از استان های اولویت دار برای کمک به تهران به منظور تامین متقاضیان مسکن است، چرا که استان سمنان وسیع و دارای زمین های بلامعارض است. بذریاش تاکید کرد: هر جا که جمعیت پذیری وجود داشته باشد، باید مساله آب نیز تامین شود لذا باید با وزارت نیرو همکاری شود تا این وزارتخانه تامین آب و برق را پیگیری کند. وی با اشاره به تصویب قانون ساماندهی بازار و اجاره مسکن در مجلس شورای اسلامی گفت: این قانون در حال سپری شدن مرحله نهایی در شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام است و وزارت راه و شهرسازی نیز منتظر ابلاغ این قانون است. وزیر راه و شهرسازی گفت: قانون ساماندهی بازار و اجاره مسکن در تعیین سقف میزان افزایش اجاره سالانه کمک کننده است و البته هر چه میزان عرضه زمین و خانه در قالب طرح نهضت ملی مسکن افزایش یابد، قیمت مسکن و اجاره بهتر کنترل خواهد شد. وزیر راه و شهرسازی از واگذاری ۱۰ هزار هکتار زمین در شهرها و روستاها در قالب نهضت ملی مسکن در سال آینده خبر داد و گفت: وزارت راه و شهرسازی قیمت گذاری در زمینه ملک ندارد و در این بخش، عرضه گسترده، ثبات ایجاد می کند. حدود ۶۰ هزار هکتار زمین در شهرها و ۴۰ هزار هکتار در روستاها تا پایان سال آینده الحاق می شود.

وزیر راه و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی است. وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: تامین زمین برای بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از جمله وظایف وزارت راه و شهرسازی است و بیش از ۵۰۰ هزار قطعه زمین روستایی در قالب نهضت ملی مسکن امسال تامین شد، پیشبرد مراحل تا تحویل به متقاضیان نیز در حال انجام است. وی افزود: همچنین تامین بیشتر از این میزان زمین در سال ۱۴۰۳ هدفگذاری شد و سمنان از استان های اولویت دار برای کمک به تهران به منظور تامین متقاضیان مسکن است، چرا که استان سمنان وسیع و دارای زمین های بلامعارض است. بذریاش تاکید کرد: هر جا که جمعیت پذیری وجود داشته باشد، باید مساله آب نیز تامین شود لذا باید با وزارت نیرو همکاری شود تا این وزارتخانه تامین آب و برق را پیگیری کند. وی با اشاره به تصویب قانون ساماندهی بازار و اجاره مسکن در مجلس شورای اسلامی گفت: این قانون در حال سپری شدن مرحله نهایی در شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام است و وزارت راه و شهرسازی نیز منتظر ابلاغ این قانون است. وزیر راه و شهرسازی گفت: قانون ساماندهی بازار و اجاره مسکن در تعیین سقف میزان افزایش اجاره سالانه کمک کننده است و البته هر چه میزان عرضه زمین و خانه در قالب طرح نهضت ملی مسکن افزایش یابد، قیمت مسکن و اجاره بهتر کنترل خواهد شد. وزیر راه و شهرسازی از واگذاری ۱۰ هزار هکتار زمین در شهرها و روستاها در قالب نهضت ملی مسکن در سال آینده خبر داد و گفت: وزارت راه و شهرسازی قیمت گذاری در زمینه ملک ندارد و در این بخش، عرضه گسترده، ثبات ایجاد می کند. حدود ۶۰ هزار هکتار زمین در شهرها و ۴۰ هزار هکتار در روستاها تا پایان سال آینده الحاق می شود.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه ۵۰۰ قطعه زمین به متقاضیان طرح جوانی جمعیت در گرمسار واگذار شده است، گفت: پوشش بیش از ۷۰ هزار خانواده دارای شرایط در این طرح محقق شده است. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، مهرداد بذریاش در حاشیه بازدید و افتتاح پروژه های شهر جدید ایوانکی به خبرنگاران گفت: هدف گذاری ۷۰ هزار خانواده دارای شرایط در قالب قانون حمایت از جوانی جمعیت بود و اجرای این قانون بیش از تعهد محقق شد. وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: واگذاری ۵۰۰ قطعه زمین در قالب قانون جوانی جمعیت در گرمسار انجام شد که تلاش می شود این طرح طبق هدف گذاری محقق شود و به سرانجام برسد. وی افزود: تمام تلاش ها تحقق هدف گذاریها در نهضت ملی مسکن تا پایان امسال است و اکنون ۳۴۴ خانه دو طبقه در شهر جدید ایوانکی گرمسار تحویل متقاضیان شد که در این مرحله در مجموع ۵۴۴ مالک در خانه های خود ساکن می شوند.

مسکن مورد توجه است، در شهر جدید ایوانکی استان سمنان همگام با تحویل واحدها، تامین زیرساخت روبنایی مدنظر قرار دارد. وی با بیان اینکه رشد سرانه های خدماتی، فرهنگی، فضای سبز، مسجد، درمانگاه و مدرسه به عنوان خدمات روبنایی از محل

خبر رسیده

مدیر کل طرح های ملی سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات عمومی و دولتی: بیمارستان ۱۴۴ تختی خمین با حضور معاون رییس جمهور افتتاح شد

مدیر کل طرح های ملی مناطق ۵ و ۶ سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات عمومی و دولتی از افتتاح بیمارستان ۱۴۴ تختی در خمین با حضور رییس سازمان برنامه و بودجه خبر داد. «کرامت ترگس نژاد»، مدیر کل طرح های ملی مناطق ۵ و ۶ سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات عمومی و دولتی در گفت وگو با خبرنگار خبری وزارت راه و شهرسازی از افتتاح بیمارستان ۱۴۴ تختی خمین که توسط آن سازمان احداث شده است، خبر داد. مدیر کل ملی مناطق ۵ و ۶ سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات عمومی و دولتی با اعلام اینکه در افتتاح امروز ۱۷ اسفند داوود منظور معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه حضور داشت، گفت: این بیمارستان در زمینی به مساحت ۳۳ هزار متر مربع از سال ۸۹ وارد مرحله ساخت شد. ساختمان اصلی آن ۱۲ هزار متر مربع و ساختمان جنبی آن در ۸۰۰ متر مربع احداث شده است. ترگس نژاد توضیح داد: بیمارستان خمین در مجموع با ۳۲۰ میلیارد تومان احداث شده است و ۸۰ درصد منابع مالی تکمیل این بیمارستان در سه سال اخیر انجام شده است. به گفته وی، این بیمارستان از ارزان ترین بیمارستان هایی است که توسط سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات عمومی و دولتی ساخته و تحویل بهره بردار شده است. وی تصریح کرد: رئیس سازمان برنامه و بودجه در افتتاح بیمارستان خمین از خدمات ارزنده سازمان مجری در احداث این بیمارستان تقدیر و تشکر کرد.

نشست مدیرعامل، اعضای هیئت مدیره و معاونین راه آهن با مدیران عامل شرکت های مالک واگن باری، در ساختمان شهدای راه آهن برگزار شد. به گزارش روابط عمومی راه آهن جمهوری اسلامی ایران، معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به هدف گذاری صورت گرفته در زمینه ارتقاء قابل توجه سرعت بازرگانی تاکید کرد: فرایند سیر و حرکت باید به گونه ای ارتقاء یابد که سیر واگن ها و لکوموتیوها در شبکه به طور هدفمند صورت پذیرد و توقفات ناوگان کاهش یابد که در حال حاضر نسبت به اصلاح مسیرهای منتخب اقدام شده است و به تدریج به سایر مسیرها نیز خواهد رسید. در این صورت با افزایش سرعت بازرگانی، منافع همه اجزای زنجیره حمل و نقلی ریلی بار به صورت حداکثری تامین خواهد شد. صالحین بار را به استفاده بیشتر از ریل برای حمل کالاهایشان سوق خواهد داد. دکتر صالحی در رابطه با رقابت نابرابر حمل ریلی با حمل جاده ای گفت: می بایست با تمرکز و تقویت مزیت های انحصاری حمل ریلی بویژه مصرف سوخت بسیار پایینتر، ایمنی بالا و حمل بار انبوه در کنار افزایش سرعت بازرگانی، جذابیت این مد حمل و نقلی را افزایش داد. از سوزی دیگر باید با

راه آهن

مدیرعامل شرکت راه آهن:

ایمنی شاهبیت تمام سیاستها و اقدامات راه آهن است



همکاری سایر دستگاه های سیاست گذار، سازوکارها را به نحوی تغییر داد تا حمل محصولات انبوه همچون مواد معدنی و محصولات فولادی صرفا از طریق ریل مجاز باشد و تنها در صورت تکمیل ظرفیت شبکه ریلی، از جاده برای جابه جایی این گونه بارها استفاده شود. صالحی، ایمنی را اولویت نخست راه آهن دانست و خاطر نشان کرد: ایمنی شاهبیت تمام سیاستها و اقدامات تخصصی راه آهن است و خط قرمز است. راه آهن جمهوری اسلامی ایران است و هدف گذاری هایی همچون افزایش سرعت بازرگانی و نیز افزایش تن- کیلومتر در سایه

راه آهن

مدیرعامل شرکت راه آهن:

ایمنی شاهبیت تمام سیاستها و اقدامات راه آهن است

نشست مدیرعامل، اعضای هیئت مدیره و معاونین راه آهن با مدیران عامل شرکت های مالک واگن باری، در ساختمان شهدای راه آهن برگزار شد. به گزارش روابط عمومی راه آهن جمهوری اسلامی ایران، معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به هدف گذاری صورت گرفته در زمینه ارتقاء قابل توجه سرعت بازرگانی تاکید کرد: فرایند سیر و حرکت باید به گونه ای ارتقاء یابد که سیر واگن ها و لکوموتیوها در شبکه به طور هدفمند صورت پذیرد و توقفات ناوگان کاهش یابد که در حال حاضر نسبت به اصلاح مسیرهای منتخب اقدام شده است و به تدریج به سایر مسیرها نیز خواهد رسید. در این صورت با افزایش سرعت بازرگانی، منافع همه اجزای زنجیره حمل و نقلی ریلی بار به صورت حداکثری تامین خواهد شد. صالحین بار را به استفاده بیشتر از ریل برای حمل کالاهایشان سوق خواهد داد. دکتر صالحی در رابطه با رقابت نابرابر حمل ریلی با حمل جاده ای گفت: می بایست با تمرکز و تقویت مزیت های انحصاری حمل ریلی بویژه مصرف سوخت بسیار پایینتر، ایمنی بالا و حمل بار انبوه در کنار افزایش سرعت بازرگانی، جذابیت این مد حمل و نقلی را افزایش داد. از سوزی دیگر باید با

بنادر

معاون امور بندری سازمان بنادر و دریانوردی:

سازمان جامع بندری در سال ۱۴۰۳ اجرایی می شود

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید خبر داد:



سوانح بندری و افزایش ایمنی کار در بندر و چاره اندیشی برای رفع چالش های تخلیه و بارگیری در بندر شمالی را از دستور کار های مهم سازمان برای سال آینده برشمرد.

جديد در بنادر حاکمیتی بعد از ۲۰ سال، یکی از راهبردهای مهم معاونت بندری و اقتصادی سازمان بندر دریانوردی در سال آینده است که بسیار گسترده خواهد هم خواهد بود. اسلامی، ساماندهی بنادر کوچک را نیز راهبرد دیگر سازمان بندر برشمرد و تاکید کرد: ساماندهی و تعیین تکلیف بنادر کوچک، به عنوان یک برنامه اجرایی، در دستور کار جدی یک برنامه اجرایی، در دستور کار جدی داد. وی با بیان اینکه آخرین نظام بندری و اقتصادی با بیان ساماندهی پایانه های تخصصی و کالاهای خطرناک

سرمايه گذاری داخلی و خارجی، رویکرد ما در این حوزه، به کارگیری مدل توسعه ای سرمايه گذاری کلان پروژه است و در این رویکرد امکان مدیریت سرمايه گذاری های کلان در قرارگاه های بزرگ را خواهیم داشت. عضو هیات عامل سازمان بنادر و دریانوردی همچنین از اجرایی شدن آیین نامه های جدید بندری از فروردین ماه ۱۴۰۳ خبر داد. وی با بیان اینکه آخرین نظام تعرفه ای سازمان بنادر به سال ۸۲، برمی گردد گفت: تدوین تعرفه گذاری

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در افزایش ۲۰۰ هزار نفری جمعیت شهرهای جدید خبر داد. به گزارش روابط عمومی شرکت عمران شهرهای جدید، سعید غفوری رئیس هیات میره و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در آیین قرعه کشی ۵۰۰ قطعه زمین طرح جوانی جمعیت در شهر جدید ایوانکی، در استان سمنان که با حضور مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی برگزار شد، گفت: ۱۲۰ هکتار از یک هزار و ۵۰۰ هکتار برنامه ریزی شده در قالب بوستان های شهری ایجاد می شود. وی افزود: احداث هزار و ۵۰۰ هکتار فضای سبز در کل شهرهای جدید ایران برنامه ریزی شده و پیش بینی می شود ۲۰۰ هزار مترمربع جمعیت به کل شهرهای جدید در آینده نزدیک اضافه شود. غفوری یاد آور شد: ۱۲۰ هکتار از این طرح در قالب ۱۰ بوستان به فضای سبز شهرهای جدید افزوده می شود و اکنون ایجاد ۴۳ بوستان در دست اقدام است.

اخبار

بازدید رئیس سازمان هواپیمایی از غرفه شرکت های دانش بنیان در نمایشگاه پیام

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از غرفه شرکت های دانش بنیان در اولین نمایشگاه هوایی پیام بازدید کرد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، «محمد محمدی بخش»، معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از توانمندی شرکت های دانش بنیان و شرکت های تولیدی و یارگران صنعت هوایوردی مستقر در اولین نمایشگاه هوایی پیام بازدید کرد و از نزدیک در جریان دستاوردها و محصولات فناورانه این شرکت ها قرار گرفت. گفتنی است، نمایشگاه صنعت هوایی پیام از ۱۶ تا ۱۹ اسفند ۱۴۰۲ در فرودگاه بین المللی پیام از ساعت ۱۰ تا ۱۸ پذیرای جوانان علاقه مندان و خانواده خواهد بود. همچنین علاقه مندان برای حضور و بازدید از این نمایشگاه می توانند با مراجعه به سایت www.payamairshow.com نسبت به ثبت نام اقدام کنند.

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای مازندران خبر داد:

شناسایی و کشف ۳۳۸۰ تخلف اضافه تناژ در جاده های مازندران

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده های استان مازندران اظهار داشت: در راستای طرح تشدید برخورد با متخلفان اضافه تناژ در ۱۱ ماه امسال ۳۳۸۰ تخلف اضافه تناژ شناسایی و اعمال قانون شده است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از مازندران، حسن جهانیان گفت: با توجه به اهمیت نقش بار حمل شده بیش از ظرفیت مجاز وسیله نقلیه در کاهش ایمنی تردد، طرح شناسایی برخورد با متخلفین اضافه تناژ با رویکرد شناسایی و برخورد با موارد تخلف تناژ بالا که آسیب بیشتری بر بسترو ایمنی فنی راه وارد می کند، از ابتدای سال جاری با جدیت بیشتری در دستور کار قرار گرفته است. وی ادامه داد: طرح مذکور در قالب گشت های مشترک به اتفاق پلیس راه استان و انجمن های صنفی شرکت های حمل و نقل کالا، در کلیه محور ها به خصوص در مبادی بارگیری (معدان) انجام شده است. مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای مازندران تصریح کرد: طبق بررسی های به عمل آمده در ۱۱ ماهه سال جاری، مقدار ۸۵۰ تن بار بیش از ظرفیت مجاز توسط وسایل نقلیه مورد شناسایی و اعمال قانون قرار گرفته است. جهانیان خاطر نشان کرد: با توجه به سهم بسیار زیاد این دسته از وسایل نقلیه در تردهای روزانه استان، به منظور تشدید برخورد با متخلفین در محور های پرتخلف از جمله هزار، سوادکوه و ساری - نکا، ضمن نظارت و کنترل توسط باسکول های ثابت و سیار در مبادی بارگیری، اقدامات پیشگیرانه ای نیز به جهت جلوگیری از تکرار تخلف و خسارت به سرمایه ملی با همکاری پلیس راه از جمله توقیف وسیله نقلیه در پارکینگ، لغو کارت هوشمند راننده و ناوگان و... در دست اجرا است.

بررسی عملکرد ۱۱ ماهه ادارات کل راه و شهرسازی توسط سازمان ملی زمین و مسکن

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در نشست پایش عملکرد ادارات راه و شهرسازی استان ها در برنامه اجرایی گفت: در نشست امروز تدوین کلیات برنامه اجرایی به تفکیک استان ها در بخش درآمد و هزینه بررسی می شود. به گزارش روابط عمومی سازمان ملی زمین و مسکن، ارسال مالکلی افزود: علاوه بر مباحث کلی ارائه گزارش عملکرد ۱۱ ماهه برنامه اجرایی ابلاغی سال ۱۴۰۳ و همچنین ارائه کارنامه عملکردی ۱۱ ماهه ادارات کل در سه بخش مدیریت زمین، مدیریت ساخت و مدیریت منابع بررسی می شود. معاون وزیر راه و شهرسازی در خصوص روند تدوین برنامه اجرایی سال ۱۴۰۳ ادارات کل راه و شهرسازی اظهار داشت: بلافاصله بعد از آئین افتتاحیه برنامه اجرایی در سازمان ملی زمین و مسکن و پس از ابلاغ دستورالعمل مربوطه، فاز خوداظهاری استان ها در شاخص های مربوطه از طریق سامانه پایش عملکرد استان ها و به صورت فناورانه انجام شد. مالکی در ادامه گفت: بعد از مرحله خوداظهاری جلدستی برای تطبیق اطلاعات طی ۴ روز در ستاد سازمان ملی زمین و مسکن برگزار شد و در نهایت بعد از رفت و برگشت ها و بررسی های لازم، جمع بندی نهایی عملکرد استان ها صورت پذیرفت. وی در پایان خاطر نشان کرد: تمامی موضوعات مربوط به طرح نهضت ملی مسکن در برنامه اجرایی از جمله مباحث تامین زمین، امور روستایی، زیربنایی، آماده سازی ها و زمان بندی پروژه های آماده سازی و مباحث تامین زمین لحاظ شده است.