

سخنگوی شورای نگهبان مطرح کرد:

تمهیدات شورای نگهبان برای انتخابات الکترونیکی



J O H N E W S P A

اختصاصی جمله؛ درخصوص گم‌شدن سیاستمداران تل آویو در کلاف سردرگم

ادامه جنگ، پذیرش آتش‌بس، نقدهای آمریکا و اعتراضات داخلی؛

روزگار دوزخی بنیامین



هفت ماه از حمله (طوفان الاقصی) سپری شده است و همین مدت زمان نیز از آغاز حمله همه‌جانبه اسرائیل به غزه گذشت، حمله‌ای که بیش از سی و پنج هزار شهید بر جای گذاشت که تعداد قابل توجهی از این شهدا نیز زن، کودک و مردان غیرنظامی هستند و همین ماجرا، موجب شد اعتراض به اقدامات خشن اسرائیل از کشورهای مسلمان منطقه و کشورهای اروپایی بگذرد و به دانشگاه‌های آمریکا برسد و این روزها شاهد سرکوب شدید این اعتراضات توسط پلیس ایالات متحده هستیم. ماجرای سرقت سرزمینی توسط اسرائیل و ضرورت دفاع از حق مردم فلسطین تا آزادی کامل که پس از انقلاب اسلامی در ایران، برای نخستین بار توسط دولت یک کشور، در همه جهان فریاد زده شد و در پیوند با همین موضوع، روزی با نام روز قدس در تقویم مناسبت‌های ایران تعیین شد، امروز به یک مسأله جهانی تبدیل شده است و طیف وسیعی از جوانان و آزادگان جهان، در دفاع از این موضوع، تلاش دارند و ...



رییس سی و پنجمین نمایشگاه کتاب تهران:
نمایشگاه کتاب تهران
پس از ۳۵ دوره به قوام رسیده است

سخنگوی انجمن واردکنندگان برنج ایران:
برنامه دولت برای تخصیص ارز برنج اعلام شود

رئیس مرکز مدیریت راه‌های کشور:
در حال توسعه سامانه‌های هوشمند حمل و نقل هستیم

سخنگوی شورای نگهبان مطرح کرد:

تمهیدات شورای نگهبان برای انتخابات الکترونیک

سخنگوی شورای نگهبان از تأیید طرح تشکیل سازمان پژوهش و نوآوری دفاعی (سپند) از سوی شورای نگهبان خبر داد. به گزارش ایسنا، هادی طحان نظیف عضو حقوقدان و سخنگوی شورای نگهبان در نخستین نشست خبری خود، به گزارشی از نظرات اخیر شورای نگهبان درباره مصوبات مجلس شورای اسلامی پرداخت و گفت: طرح ساماندهی بازار زمین، مسکن و امواره بها که از سال گذشته میان مجلس و شورای نگهبان در رفت و آمد بود، در نهایت خلاف موازین شرع و قانون اساسی شناخته شد و امیدواریم این طرح به اهداف خود دست یابد.

- تشکیل سازمان «سپند» به تأیید شورای نگهبان رسید

وی افزود: طرح تشکیل سازمان پژوهش و نوآوری دفاعی (سپند) نیز در جلسه اخیر شورای نگهبان مورد بررسی قرار گرفت و مغایر با موازین شرع و قانون اساسی شناخته شد. لایحه ارجاع اختلاف شرکت مهندسی گاز ایران با هند به داور نیز مورد تأیید شورای نگهبان قرار گرفت. طرح اصلاح ماده ۱۰۴ قانون مجازات اسلامی نیز است سوی شورای نگهبان تأیید شورای نگهبان مورد بر سی قرار گرفت که به تأیید شورا نرسید. همچنین اصلاح قانون نظام صنفی کشور نیز با ایراداتی از سوی شورای نگهبان مواجه شد. وی همچنین گفت که شورای نگهبان نسبت به قانون مصباح‌نشان صنفی ایهامانی وارد کرده است. سخنگوی شورای نگهبان افزود: دو طرح تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها و استفساریه ماده ۵ قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران اجتماعی و همچنین لایحه دو فوریتی تمدید امرای قانون اساسنامه شرکت ملی پست و لایحه ارجاع اختلاف توانیر و شرکت گنت ترکیه به داور خلاف موازین شرع و قانون اساسی شناخته شد.

طحان نظیف با اشاره به اساسنامه‌های بررسی شده از سوی شورای نگهبان گفت: اصلاح اساسنامه صندوق حمایت از قهرمانان و پیشکسوتان ورزش کشور، اصلاح اساسنامه صندوق نوآوری و شکوفایی، اصلاح اساسنامه سازمان منطقه آزاد تجاری و صنعتی اردبیل و همچنین اصلاح اساسنامه سازمانهای مناطق آزاد کیش، قشم، آرسباران، جلفا و انزلی نیز خلاف موازین شرع و قانون اساسی شناخته شد وی با بیان این‌که «۳ استعلام از دیوان عدالت اداری از سوی فقهای شورای نگهبان مورد بررسی قرار گرفته است» اظهار کرد: دو مورد از این موارد خلاف موازین شرع شناخته شد و یک مورد بر خلاف موازین شرع تشخیص داده شد.

- فرصت ثبت‌نام نمایندگان کاندیداها در سامانه داوطلب آغاز شد
- به گزارش ایسنا سخنگوی شورای نگهبان در پاسخ به پرسشی درباره تمهیدات شورای نگهبان برای دور دوم انتخابات مجلس شورای اسلامی گفت: در انتهای هفته مرحله دوم انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی برای تعیین تکلیف ۴۵ کرسی باقیمانده در ۱۵ استان برگزار می‌شود؛ در ۸ حوزه انتخابیه که بالای دو نفر از داوطلبان آن‌ها تعیین تکلیف نشده‌اند (تبریز، ری، آبادان، شیراز، کرمانشاه، خرم‌آباد، قائم شهر و ملایر) انتخابات بصورت تماماً الکترونیک برگزار می‌شود. وی همچنین در پاسخ به پرسشی درباره تجربه انتخابات الکترونیکی در دور اول انتخابات مجلس دوازدهم و تأثیر برگزاری انتخابات الکترونیک در دور دوم انتخابات مجلس در انتخابات‌های آتی گفت: در مرحله اول چهار حوزه را به صورت الکترونیک بود. تجربه انتخابات الکترونیک رضایت‌بخش بود. در مرحله دوم چهار

- برخی وقتی تأیید می‌شوند سطح درک شورای نگهبان بالاست و وقتی رد می‌شوند حرف دیگری دارند

عضو حقوقدان شورای نگهبان در پاسخ به پرسش دیگری درباره اظهارات اخیر حسن روحانی درباره دلایل رد صلاحیت خود تأکید کرد: بررسی صلاحیت خبرنگار رهبری را فقهای شورای نگهبان است و تأکید عزیزان نیز همیشه بر اجرای قانون بوده است؛ این حرفها تازگی ندارد ظاهر برخی وقتی تأیید می‌شوند سطح درک شورای نگهبان بالاست و وقتی رد می‌شوند حرف دیگری دارند. وی در پاسخ به پرسشی درباره دلایل رد صلاحیت حسن روحانی تأکید کرد: چند مورد نیز به صوت دقیق مطرح نشده است. طحان نظیف در پاسخ به پرسشی درباره علت عدم انتشار دلایل رد صلاحیت حسن روحانی گفت: بارها گفتیم که موارد را به افراد می‌گوییم اما درباره انتشار عمومی نیاز به مجوز قانون داریم.

- ایراداتی به مصوبه مجلس درباره متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان نداشتیم
- ایراداتی به مصوبه مجلس درباره متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان نداشتیم

طحان نظیف در پاسخ به پرسشی درباره مصوبه مجلس درباره متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان گفت: ما نسبت به این موضوع ایراد نداشتیم و تأیید آن را قبلاً اعلام کردیم اما ما درباره لایحه برنامه هفتم ایرادات و ابهامات دیگری داشتیم که در حال رفت و آمد میان مجلس و شورای نگهبان است و پس از رفع این ایرادات لایحه بطور کامل ابلاغ می‌شود. طبق مفاد این مصوبه نیز قانون برنامه هفتم از ابتدای سال ۱۴۰۳ لازم‌الاجرا خواهد بود.

- تمهیدات شورای نگهبان برای نظارت بر برگزاری انتخابات بصورت الکترونیکی

وی در پاسخ به پرسش ایسنا درباره تمهیدات شورای نگهبان برای نظارت بر برگزاری انتخابات بصورت الکترونیک گفت: آموزش‌هایی را برای عوامل اجرایی و نظارتی در نظر گرفتیم که انجام شده است؛

همچنین در حوزه‌هایی که انتخابات بصورت الکترونیک انجام می‌شود آموزش‌هایی برای مردم ارائه و پیش‌بینی‌هایی برای آشنایی با فرآیند انجام شده است؛ فرآیند نظارتی شورای نگهبان نیز متناسب با این نوع برگزاری انتخابات پیش‌بینی شده است.

- بخش دوم بوجه عمومی مصوبه مجلس را دریافت نکردیم

روز ۲۸ اسفند صحت انتخابات در تمامی حوزه‌های انتخابیه به تأیید نگردیدیم و به محض دریافت در دستور کار قرار خواهیم داد.

رسید. طحان نظیف همچنین در پاسخ به پرسشی درباره رسیدگی به اعتراضات برخی کاندیداها و صحت انتخابات در حوزه‌های انتخابیه، گفت: نسبت به تمام گزارش‌های تخلفاتی که در انتخابات دریافت کردیم، بررسی‌های لازم صورت گرفت؛ برخی از موارد در روز انتخابات و طی تذکر، برخی با اعزام بازرس و بازشماری و برخی دیگر نیز به دستگاه قضا ارجاع شد. در نهایت نیز در روز ۲۸ اسفند صحت انتخابات در تمامی حوزه‌های انتخابیه به تأیید رسید. عضو حقوقدان شورای نگهبان در پاسخ به پرسشی درباره بررسی اعتبارنامه منتخبان در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: در نظام حقوقی ما هم بررسی صلاحیت از سوی شورای نگهبان اعتبارنامه نمایندگان صرفاً مواردی مورد رسیدگی قرار می‌گیرد که از سوی شورای نگهبان مورد رسیدگی قرار گرفته باشد. طحان نظیف همچنین درباره حذف مصوبه مجلس درباره معافیت مشمولان دارای ۲ فرزند و بیشتر و بالای ۳۵ سال در لایحه برنامه هفتم گفت: ضوابط قانونی در این خصوص داریم که برای اعلام نظر باید مورد توجه قرار بگیرد. با بررسی‌ها و استعلاماتی که انجام دادیم با این موضوع اعلام مغایرت شد و مجلس نیز این مصوبه را حذف کرد.

جمله ONLINE
www.jomlehonline.ir

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خدمات خودرویی به تعداد ۲۵ دستگاه ۱۴۰۳

نوبت دوم

اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات نقلیه خودرویی به منظور انجام مأموریت‌های درون شهری و برون شهری به تعداد ۲۵ دستگاه به شماره مناقصه ۱۶۹۰۰۰۰۱۶۹۰۰۰۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیک را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ می‌باشد. مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۸ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۲ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۳ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گر جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس بلوار ارشاد نیش خیابان شفا اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان و تلفن ۳۳۴۴۵۳۸۴۷، ۳۳۴۴۸۷۴۱ اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶

شناسه: ۱۷۱۰۵۸۷

اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

۱- نام و نشانی مناقصه گذار: اداره کل زندان‌های و اقدامات تأمینی و تربیتی استان گیلان
۲- نوع و مبلغ تضمین مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی به مبلغ ۲۳/۶۴۵/۸۲۱/۷۸۸ ریال و مهلت تحویل ضمانت نامه (قرم الف) تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ می‌باشد.
۳- دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد setadiran.ir صورت پذیرد جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره سامانه تدارکات دولت ۱۳۱۳۱۳۲۷-۰۲۱ و ۱۳۹۶-۳۳۳۲۵۱۳ تماس حاصل نمایند.
۴- مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه از تاریخ صدور
۵- شرح کار: واگذاری خدمات تخصصی پزشکی، پیراپزشکی، مامانی و بهداشت محیط و فردی، روان درمانی و خدمات مرتبط
۶- مهلت تسلیم پیشنهادها: تا ساعت ۹ روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ به صورت الکترونیکی از طریق سامانه ارسال نماید. ضمناً اصل پاکت الف را تا ساعت ۹ روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ به صورت ممهور و لاک شده به دبیر خانه اداره کل ارسال فرمائید.
۷- شرکت‌ها یا بایستی تأییدیه مجاز را در زمینه خدمات تخصصی پزشکی، پیراپزشکی، مامانی و بهداشت محیط و فردی، روان درمانی و خدمات مرتبط را در سال جاری داشته باشد.
۸- شروع کار: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۳۱
۹- برآورد اولیه مبلغ قرارداد در طول مدت معادل ۲۳۶/۴۵۸/۲۱۷/۸۸۱ ریال
۱۰- گشایش پاکت: در ساعت ۱۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ در سالن اجتماعات اداره کل با حضور مناقصه‌گران برگزار می‌گردد.
۱۱- این مناقصه با شرکت حداقل شرکت کننده برگزار می‌گردد.

شناسه: ۱۷۰۹۲۱۸ م ۱

اداره کل زندان‌های و اقدامات تأمینی و تربیتی استان گیلان



اقتصادی

J O M L E H N E W S P A P E R

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس با اشاره به راه‌اندازی فاز دوم کارخانه احیاء استیل فولاد بافت:

افزایش ظرفیت تولید فولاد منجر به کاهش نرخ بیکاری خواهد شد

صفحه ۰۴

مدیرعامل فرابورس :

«استقرار حاکمیت شرکتی» برای پذیرش در فرابورس الزامی شد

صفحه ۰۳

	
معاون طرح و توسعه بیمه مرکزی:	سرپرست بانک دی:
ارزش آفرینی برای مشتریان، جریان پایدار رشد صنعت بیمه است	وصول مطالبات اولویت اول شعب است
۰۶	۰۶

فرهنگیان

مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان خبر داد: آغاز به‌کار سامانه نظارت و شفافیت اطلاعات و اسناد صندوق ذخیره فرهنگیان

شفافیت دو روی یک سکه هستند، این سامانه از طریق افزایش شفافیت، امکان پایش و ارزیابی دقیق، سریع و جامع برای کلیه ذی‌نفعان را فراهم می‌کند.

• ایجاد سامانه جامع صندوق ذخیره برای یکپارچگی سازمانی و افزایش انطباط مدیریتی و کنترلی

مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان با اشاره به اینکه سامانه پنجره، بخشی از برنامه و راهبرد جامع صندوق به‌منظور توسعه زیرساخت‌های نوین نظارتی و مدیریتی است، افزود هدف پنجره نظارت همه‌جانبه و داده‌محور بر فعالیت‌ها و عملکرد هلدینگ‌ها و شرکت‌های تابعه است.

احمدی در همین زمینه افزود: در تکمیل این رویکرد، سامانه یکپارچه برنامه، بودجه و عملکرد، با هدف پایش منظم میزان تحقق اهداف کمی و کیفی برنامه و بودجه سالیانه هر یک از هلدینگ‌ها و شرکت‌های تابعه و مقایسه با شاخص‌های مختلف در دستور کار قرار گرفته است.

• توسعه و تکمیل سامانه جامع هوش تجاری در آینده نزدیک

مدیرعامل صندوق با‌اعلام اینکه ایجاد راه‌اندازی سامانه جامع هوش تجاری (BI) اختصاصی صندوق ذخیره فرهنگیان نیز هدف‌گذاری شده است اظهار داشت: سامانه هوش تجاری به‌منظور کنترل متمرکز بر روی شاخص‌های قابل اندازه‌گیری مدیریتی و در شرکت‌های تابعه، تحلیل مبتنی بر داده و اطلاعات عملکرد شرکت‌ها و مقایسه با یکدیگر و شرکت‌های فعال در صنعت مشابه، احصای چالش‌ها و مشکلات پیش‌روی شرکت‌ها و انجام اقدامات پیشگیرانه و پیش‌بینی روند درآمدزایی و سود و زیان بینگانه‌های اقتصادی در حال تکمیل و توسعه است.

وی بیان کرد: اعمال مدیریت اثربخش‌تر و افزایش بهره‌وری سازمانی در تمام زنجیره ارزش اقتصادی صندوق تابعه فرهنگیان از مزایای این سامانه است که در آینده نزدیک در چند فاز طراحی شده و در صندوق استقرار خواهد یافت.

واریزی مددجویان تحت پوشش نهادهای حمایتی ۳ برابر شد

متوسط پرداختی ماهانه به مددجویان تحت پوشش نهادهای حمایتی از ۶۱۷ هزار تومان به ۱۶۹۰ هزار تومان افزایش یافته است. داود منظور در فضای مجازی در ادامه تشریح ویژگی‌های ممتاز قانون بودجه ۱۴۰۳، نوشت: اعتبارات رفاه و تأمین اجتماعی از ۱۳ هزار میلیارد تومان (همت) در سال ۱۳۹۹ به ۶۳۰ همت در سال ۱۴۰۳ افزایش یافته است. رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد: در این مدت، متوسط پرداختی ماهانه به مددجویان تحت پوشش نهادهای حمایتی از ۶۱۷ هزار تومان به ۱۶۹۰ هزار تومان افزایش یافته است. تعداد مددجویان تحت پوشش نهادهای حمایتی از ۳۰۲ میلیون خانوار به ۳۰۹ میلیون خانوار افزایش یافته است. رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد: همچنین، در دولت سیزدهم برای کمک به تغذیه کودکان دچار سوء تغذیه، مبلغ ۸۴۰ میلیارد تومان در بودجه سال ۱۴۰۲ و مبلغ ۱۷۲۸ میلیارد تومان در بودجه ۱۴۰۳ پیش‌بینی شده است. منظور پیش از این نیز خبر داده بود که اعتبار مورد نیاز برای پرداخت فوق‌العاده خاص کارکنان خدم نظام سلامت با رقم ۱۰ هزار میلیارد تومان در بودجه امسال به تصویب رسید.

سرآمدی صندوق قرض الحسنه بانک پارسیان در انجام تکالیف قانونی تسهیلات

صفحه ۰۴

سرخنگوی انجمن واردکنندگان برنج ایران:



برنامه دولت برای تخصیص ارز برنج اعلام شود

و متناقض به گوش می‌رسد. گو آنکه هیأت دولت چند روز قبل فهرست اقلام مشمول ارز ترجیحی را منتشر کرد که در کمال تعجب، برنج در آن جایی نداشت؛ اما بلافاصله مسؤولان دست‌اندرکار به صورت غیررسمی خبر از صدور اصلاحیه‌ای جدید دادند با این مضمون که برنج به این فهرست بازخواهد گشت. با این حال، همچنان این موضوع رسماً اعلام نشده و در وضعیت بلاتکلیفی کامل قرار داریم.

خاکی همچنین به کاهش چشمگیر سهمیه‌های ماهانه ثبت سفارش در سال جاری نسبت به سال گذشته به عنوان دغدغه دیگر اشاره کرد و گفت: ما‌حاصل سهمیه‌های تخصیصی برای ثبت سفارش در سال قبل، تریخص حدود ۹۰۰ هزار تن برنج توسط فعالان بخش خصوصی کشور در سال ۴۰ درصد نسبت به سال قبل همراه بود. از این رو، حتی اگر تمامی ثبت سفارش‌های جدید انجام شده تأیید و مورد تخصیص و تأمین به موقع ارز قرار بگیرند، باز هم ریزش در میزان واردات خواهیم داشت و کسری بازار از این محل نیز متأثر خواهد شد.

وی اضافه کرد: گلایه دیگر این است که با وجود صدور دستورالعمل حمایتی خرید برنج ایرانی از انجمن در راستای حمایت از تولید، اما تاکنون مجوزی برای ثبت سفارش از این محل صادر نشده و این خلف وعده‌ها به فضای موجب عدم اعتمادی میان فعال اقتصادی و سیاست گذار، زده نام است.

معاون انجمن واردکنندگان برنج ایران همچنین با انتقاد از سیاست‌های بانک مرکزی در خصوص تعریف فرآیند پیچیده و زمان بر

اخبار /

سرخنگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران:

سه گروه امکان عرضه شمش طلا در مرکز مبادله را دارند

بالسینی، سرخنگوی مرکز مبادله گفت: با موافقت بانک مرکزی از این به بعد سه گروه عمده عرضه‌کننده شمش طلا در مرکز مبادله خواهیم داشت. اصغر بالسینی سرخنگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران گفت: از دی ماه ۱۴۰۲ که عرضه شمش طلای صادرکنندگانی که بابت رفع تعهد ارزی خود شمش طلا وارد کشور کرده بودند در مرکز مبادله آغاز شد تاکنون نزدیک به ۳ تن شمش طلا مورد معامله قرار گرفته است.

او افزود: عرضه شمش‌ها در مرکز مبادله در یک مسیر دقیق، روشن، شفاف و در یک فرآیند قیمت‌گذاری مبتنی بر عرضه و تقاضا صورت گرفته و بلافاصله منابع ریالی صادرکنندگان هم به حساب آن‌ها واریز شده است که این موضوع سبب رضایت صادرکنندگان و از سوی دیگر متقاضیان شمش طلا که رسته‌ها و صنوف عمده تولیدکنندگان مصنوعات در کشور هستند شده است چرا که دسترسی این گروه به منابع شمش طلا افزایش پیدا کرده است.

این مقام مسئول در ادامه اظهار کرد: حالا این امکان با موافقت بانک مرکزی به وجود آمده است که از این به بعد تولیدکنندگان شمش طلا در داخل کشور هم این فرصت را داشته باشند که شمش طلای خود را در مرکز مبادله عرضه کنند. همانطور که می‌دانید تولید داخلی شمش طلا داریم و این تولید داخلی در کنار شمش طلای وارداتی که در قالب رفع تعهد ارزی است می‌تواند به تقویت بخش عرضه شمش در اقتصاد کشور کمک کند و نهایتاً این مسئله هم سبب خواهد شد مصرف‌کنندگان نهایی دسترسی خوبی به شمش طلا داشته باشند. بالسینی گفت: دومین دسترسی که اکنون داده شده این است که سایر واردکنندگان که شمش طلا وارد می‌کنند ولی رفع تعهد ارزی بر گردن آنها نیست هم می‌توانند شمش طلای وارداتی خود را در مرکز مبادله عرضه کنند. بنابراین سه گروه عمده عرضه‌کننده در مرکز مبادله خواهیم داشت.

او گفت: به عبارتی سه گروه عرضه‌کننده شمش طلا در مرکز مبادله شامل واردکنندگان شمش طلا که بابت رفع تعهد ارزی خود شمش وارد می‌کنند، دومین گروه تولیدکنندگان داخلی شمش طلا و سومین گروه هم واردکنندگان شمش طلا که رفع تعهد ارزی ندارند هستند با توجه به مکانیزم شفاف حراج‌ها و کشف نرخ مبتنی بر عرضه و تقاضا شرایطی به وجود آمده که استقبال خوبی برای عرضه و حراج شمش در مرکز مبادله صورت گرفته است که در نهایت این مسئله به نفع مجموعه فعالان صنف طلا و از سوی دیگر تولیدکنندگان خواهد بود.

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک: سقف ضمانت‌نامه‌های صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک ۲ برابر شد

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک گفت: در راستای اثربخشی خدمات صندوق برای تولیدکنندگان و افزایش جهش تولید، سقف ضمانت‌نامه‌های اعتباری و غیراعتباری صندوق به ۲ برابر افزایش یافت.

محمدحسین مقیسه با اعلام این مطلب افزود: به پیشنهاد هیات مدیره و تصویب مجمع عمومی، سقف ضمانت‌نامه‌های اعتباری از پنج به ۱۰ میلیارد تومان و سقف انواع ضمانت‌نامه‌های غیراعتباری (بیمانکاری - قراردادی) از ۱۰ به ۲۰ میلیارد تومان افزایش یافت. وی با تأکید بر اهمیت افزایش سقف ضمانت‌نامه‌ها، اظهار داشت: افزایش سقف ضمانت‌نامه‌های این صندوق برای صنایع کوچک در سال «جهش تولید با مشارکت مردم»، اثربخشی خدمات صندوق را به صورت معنی‌داری افزایش خواهد داد و نقش صندوق را در جهش تولید برجسته‌تر خواهد کرد.

مدیرعامل صندوق ضمانت‌نامه اعتباری، برای پوشش ریسک عدم بازپرداخت تسهیلات اعطایی به نفع بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری و همچنین تضمین تأمین مالی از طریق سکوهای تأمین مالی جمعی و سکوهای تأمین مالی زنجیره تأمین با تخفیف حداکثر ۵۰ درصدی در نوع ضمانت‌نامه ۱۰۰ درصد اصل و سود تسهیلات سرمایه در گردش، ایجادی و توسعه‌ای را شامل خواهد شد.

مقیسه ادامه داد: صندوق با صدور انواع ضمانت‌نامه غیراعتباری به‌نفع کارفرما، تسهیل‌گر اجرای قراردادهای واحدهای تولیدی مشمول تعریف صنایع کوچک است. وی خاطر نشان کرد: ضمانت‌نامه‌های شرکت در مناقصه، پیش‌پرداخت و حسن انجام کار را می‌توان مهم‌ترین ضمانت‌نامه‌های بیمانکاری دانست که در صندوق بدون دریافت ودیعه نقدی و با تخفیف حداکثر ۵۰ درصدی در کارمزد، به درخواست واحدهای تولید کوچک و به نفع کارفرمایان صادر می‌شود.



مدیرعامل فرابورس اعلام کرد: «استقرار نظام حاکمیت شرکتی» برای پذیرش شرکت‌ها در بازارهای اول، دوم و نوآفرین فرابورس الزامی شد. محمدعلی شریازی، مدیرعامل فرابورس مساله «استقرار نظام حاکمیت شرکتی» را به عنوان یک معیار اساسی در پذیرش شرکت‌ها در هیئت‌های پذیرش بازار اول، دوم و نوآفرین اعلام کرد. به گفته وی شرکت‌های مشاور

بورس

مدیرعامل فرابورس :

«استقرار حاکمیت شرکتی» برای پذیرش در فرابورس الزامی شد

پذیرش ملزم هستند گزارش وضعیت استقرار حاکمیت شرکتی را مطابق با استاندارد مصوب فرابورس ایران، تهیه و به هیئت پذیرش ارائه دهند. مدیرعامل فرابورس همچنین عنوان کرد: اجرای نظام حاکمیت شرکتی منجر به تاووم فعالیت بنگاه‌های اقتصادی، کنترل تضاد منافع میان مدیریت و مالکیت و تنظیم روابط و منافع ذی‌نفعان خواهد شد.



راه و مسکن

J O M L E H N E W S P A P E R

در جلسه شورای مسکن شرکت بازآفرینی شهری ایران مطرح شد؛

اعمال بسته نوسازی بافت فرسوده در ۵۸۱ شهر

صفحه ۰۶

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان:

خسارت‌دیدگان خواستار نقشه‌برداری پلاک به پلاک هستند

صفحه ۰۶

	
مشاور معاونت مسکن و ساختمان خبر داد؛	مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن تاکید کرد؛
ثبت بیش از ۲۵۵ هزار قرارداد اجاره در سامانه خودنویسی	اتمام پروژه‌های نهضت ملی مسکن تنها با مشارکت‌های مردمی
۰۵	۰۶

مسکن

جهش تولید در بازار مصرفی مسکن با مشارکت مردم



مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران گفت: با انعقاد تفاهم‌نامه با وزارت راه‌وشهرسازی یک میلیون واحد نهضت ملی در مشارکت با تعاونی‌ها ساخته می شود. به گزارش روابط عمومی اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران، خشایار باقریپور مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان اظهار داشت: قانون جهش تولید مسکن ریل‌گذاری خیلی خوب و اصولی در حوزه ساخت و‌ساز بوده است. قانون جهش تولید مسکن در چند سال گذشته به عنوان پخته ترین قانون در بخش مسکن دولتی به شمار می‌رود. وی افزود: تأمین زمین و‌تحتاحقات و زیرساخت‌ها در این قانون اعلام شده است. اما بررسی‌ها نشان می‌دهد که وزارت نیرو در تأمین زیرساخت‌ها عقب مانده است. بانک‌ها هم به وظایف خود در ارائه تسهیلات عمل نکردند. باقریور بیان کرد: استفاده از الگوهای قبلی نظیر مسکن مهر چالش‌های زیادی ایجاد کرده بود و همین امر باعث شده که هیچ کدام از این پروژه‌ها در موعد مقرر خود انجام نشود. همچنین پیمانکاران مکلف می شدند که یا قیمت فیکس و دستوری و اعداد و ارقامی که با واقعیت روز مطابقت نمی کردند اقدام به ساخت واحدهای مسکن مهر کنند.مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران بیان کرد: براساس بخش نامه معاونت امور تعاون، تعاونی‌های مسکن از ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن حذف شده بودند. این در حالی است که طبق اسناد بالادستی سهم ۵۰ درصدی برای تعاونی‌ها در تولید مسکن هدف‌گذاری شده بود. وی با بیان اینکه پس از رایزنی‌های کارشناسی و در راستای تحقق شعار سال، تفاهم‌نامه‌ای بین اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران و وزارت راه و شهرسازی برای ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن منعقد شد گفت: طبق این تفاهم نامه تعاونی‌ها در قالب قراردادهای مشارکتی و با استفاده از ظرفیت‌های مشارکت مردم اقدام به

تمدید ارسال درخواست دانش‌بنیان‌ها برای تسهیلات سازمان هواپیمایی کشوری

سازمان هواپیمایی کشوری در اطلاعیه‌ای مدت زمان ارسال درخواست شرکت‌های دانش بنیان برای دریافت تسهیلات حمایتی را تا ۲۰ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ تمدید کرد.به گزارش بازار، «جعفر یازارو»، سخنگوی این سازمان در این زمینه اظهار داشت: با عنایت به منویات رهبرمعظم انقلاب درباره راهبرد حمایت از شرکت‌های دانش بنیان، سازمان هواپیمایی کشوری به‌عنوان نماینده حاکمیت در هوانوردی غیرنظامی کشور، در راستای مقابله‌ای ریشخ‌تر با محدودیت‌های ناشی از تحریم‌های ظالمانه و غیرقانونی این صنعت در قرنواره و پیش‌ران، در نظر دارد افزون بر راهبری، پشتیبانی و مشاوره‌های فنی ارائه شده، بستر حمایتی هدفمند جدیدی را برای گسترش فعالیت‌های آنان ایجاد کند.وی افزود: در این راستا اعطای تسهیلات حمایتی به شرکت‌های دانش بنیان در دستور کار سازمان هواپیمایی کشوری قرار گرفته است.بازرلو تصریح کرد: از شرکت‌های دانش بنیان فعال در صنعت هوانوردی واجد شرایط لازم دعوت می‌شود برای دریافت تسهیلات، جهت انجام پروژه‌های مورد نظر در این حوزه درخواست خود را مطابق توضیحات مندرج در پورتال سازمان هواپیمایی کشوری B2i.ir/caa ارائه کنند.وی خاطر نشان کرد: سقف دریافت تسهیلات برای شرکت‌های دانش بنیان صنعت هوانوردی که حائز شرایط مندرج در پورتال سازمان هواپیمایی باشند، ۱۵ میلیارد تومان در نظر گرفته شده است.



رئیس مرکز مدیریت راه‌های کشور:

در حال توسعه سامانه‌های هوشمند حمل‌ونقل هستیم

صفحه ۰۶



معاون فنی و زیربنایی شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران:

بهسازی خط آهن افغانستان بدون ماشین‌آلات مکانیزه راه‌آهن ایران ممکن نیست

اعلام رفع نواقص به دلیل عدم اطلاع فنی نیروهای افغانستان است، چون کشور افغانستان خط آهن زیادی ندارد، نیروی فنی نیز ندارد و افرادی که در راه آهن افغانستان کار می‌کنند اخیراً توسط راه آهن ایران آموزش دیده‌اند. در بازدید از این محور که همراه با مدیرعامل راه آهن افغانستان انجام شد نکات مهم و نواقص به وی اطلاع‌رسانی شد. وی ادامه داد: این خط توسط شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور ایران احداث شده و آنها هم برای وضعیت فعلی خط پیشنهاد سرعت سیر ۳۰ کیلومتر بر ساعت (صرفاً برای قطار عملیات از جمله حمل ریل و تراوسر این جهت آماده‌سازی خط) را داده بودند در حالی که در خطوط باری ما، در خط با کیفیت کمتر از ۶۰ کیلومتر بر ساعت امکان سیر تجاری وجود ندارد زیرا آسیب زیادی به لکوموتیو وارد می‌شود. معاون فنی و زیربنایی راه آهن گفت، بازدید تیم فنی راه آهن از این خط آهن، تأییدکننده این موضوع بود که سرعت سیر در این محور حداکثر ۳۰ کیلومتر بر ساعت و برای قطار عملیات است. بحث ارتباطی نیز بررسی شد و متأسفانه دستگاه‌های ارتباطی مخصوص راه آهن وجود نداشت. در جلسات مدیرعامل راه آهن ایران با افغانستان، راه آهن ایران از منظر مساعدت، برای رفع نواقص اعلام آمادگی کرد که مورد استقبال طرف افغان قرار گرفت.

داودی ادامه داد: بعدها در جلسه‌ای که در دفتر وزیر و با حضور آقای کاظمی قمی برگزار شد، آقای کاظمی قمی برای انجام امور احداث و بهره‌برداری در افغانستان، شرکتی را معرفی کرد که به دلیل اینکه آن شرکت فاقد سابقه، تجربه و امکانات و ادوات ریلی بود، با مخالفت ما مواجه شد. زیرا کشور ما خط آهن برای طرف افغانستانی احداث کرده و اگر در حوزه بهره‌برداری توانایی خدمات

معاون فنی و زیربنایی راه آهن، با اشاره به ارتباط ریلی بین ایران و افغانستان گفت: پیش‌بینی ما این است که بهسازی این خط به‌طور کامل انجام نشده زیرا باید ماشین‌آلات مکانیزه برای اصلاح نواقص این خط اعزام شود و بررسی‌ها نشان می‌دهد هیچ ماشین‌آلات ریلی از کشور خارج نشده است. به گزارش روابط عمومی راه آهن جمهوری اسلامی ایران به نقل از ایسنا، سید مصطفی داودی، با بیان اینکه خط آهن سنگان - خواف - شمشیح - روزنک توسط جمهوری اسلامی ایران و با هزینه‌های ایران، برای کمک به توسعه کشور افغانستان احداث شد، افزود: از این پروژه حدود ۶۰ کیلومتر از شمشیح تا روزنک در کشور افغانستان است که قرار بود تا هرات ادامه پیدا کند.

وی ادامه داد: در سال ۱۳۹۹ این پروژه با سرعت متوسط ۸۰ کیلومتر بر ساعت، توسط روسای جمهور دو کشور افتتاح شد و در سال ۱۴۰۰ با توجه به اتفاقات سیاسی کشور افغانستان، این خط در قسمت‌های مختلف از قبیل زیرساخت، ساختمان و ارتباطات به شدت آسیب دید و بیشتر دستگاه‌های ارتباطی این مجموعه نیز تخریب شد یا به سرقت رفت.

معاون فنی و زیربنایی راه آهن گفت: پس از استقرار حکومت جدید در افغانستان، در سال ۱۴۰۱ از ایران تقاضا شد که ارتباط ریلی بین دو کشور برقرار شود و در تقاضا اعلام شد نواقصی احساس‌شده توسط تیم فنی قبلی راه آهن ایران، رفع شده است. در فروردین سال ۱۴۰۲ با توجه به حساسیت موضوع و بنا به دستور مدیرعامل راه آهن قرار شد بالاترین سطح فنی راه آهن ایران، از این محور بازدید کند که به همراه یک تیم فنی از این محور بازدید کردم. داودی ادامه داد: در بازدید از این محور مشاهده شد که خط قبلی، فقط مقداری برگ شده و در واقع نواقصی رفع نشده است، در واقع به نظر می‌رسد

مسکن

مشاور معاونت مسکن و ساختمان خبر داد؛

ثبت بیش از ۲۵۵ هزار قرارداد اجاره در سامانه خودنویس



۲۱همن سال گذشته نیز دسترسی مشاوران املاک تهران را به سامانه قدیم (سامانه املاک و مستغلات) حذف کردیم و هم‌اکنون مشاوران املاک برای ثبت قراردادهای اجاره باید به سامانه جدید (سامانه خودنویس) مراجعه کنند.

خرید و فروش افزوده و این امکان نیز برای متقاضیان فراهم شود. به گفته ساسانی، سامانه خودنویس از خرداد ۱۴۰۲ در اختیار عموم مردم بوده است و به مرور انواع معاملات اجاره روی سامانه بارگذاری و رفع اشکال شد. همچنین

اخبار

نایب رئیس اول اتحادیه

مشاوران املاک تهران:

تمامی معاملات مسکن براساس وجه رایج کشور منعقد می‌شود

بیگی نژاد، نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: هیچ قرارداد مسکنی در قالب خرید و فروش و اجاره مسکن بر اساس بیت کوین انجام نمی‌شود.به گزارش بازار، «داود بیگی نژاد»، نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران با بیان اینکه تمامی قراردادهای مسکن بر اساس چارچوب‌های تعیین شده و بر اساس فرمتی که وجود دارد تأیید و تعیین شده است گفت: تمامی قراردادهای مسکن بر اساس فرمتی است که تهیه شده و در این فرمت واحد پول ریال است که مشاوران املاک موظف هستند بر همین اساس اقدام به انعقاد قرارداد کنند.وی با بیان اینکه استفاده از ارز و دلار در این قراردادهای مسکن قابل رهگیری نیست و اگر در زمان قرارداد مشکلی ایجاد شود مقام قضائی امکان پیگیری برای دادوستد انجام شده را ندارد، گفت: با توجه به چارچوب و قراردادهایی که وجود دارد تمامی قراردادهای براساس ریال است و مشاوران املاک حق ندارند در معاملات خود از طلا، ارز و بیت کوین و یا استفاده کنند. بیگی نژاد بیان کرد: هیچ مشاور املاکی حق ندارد خارج از فرمتی که در اختیار آنهاست اقدام به انعقاد قرارداد کند و باید بر اساس فرمتی که در اختیار آنها است و بر اساس وجه رایج مملکت است اقدام به انعقاد قرارداد کند.براساس این گزارش بیش از این یکی از اعضای هیئت رئیسه مشاوران املاک اعلام کرده بود که برخی از مبادلات در بازار مسکن از طریق دلار و بیت‌کوین انجام می‌شود که به نظر من علت آن نبود واسطه برای مدیریت قراردادهاست.

مدیرکل روابط عمومی هما خبر داد؛

بازگشت ۱۵۰۰ عمیره گزار ایرانی از فرودگاه جده

مدیرکل روابط عمومی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران «هما» از بازگشت ۱۵۰۰ عمیره گزار ایرانی از فرودگاه جده تا ۱۵ اردیبهشت خبر داد.حسام قربانعلی در گفت وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی اظهار کرد: از ابتدای شروع عملیات بازگشت عمیره‌گزاران تا پایان روز ۱۵ اردیبهشت ماه سال جاری هزار و ۵۰۰نار حج عمره به کشور بازگشتند. وی افزود: تاکنون زائران استان‌های تهران، مشهد، زاهدان و اهواز با انجام ۶ پرواز از فرودگاه جده منتقل شده اند.

مدیرکل روابط عمومی هما گفت: عملیات بازگشت زائران علاوه بر استان تهران از ایستگاه‌های پروازی تبریز، یزد، کرمان، بندرعباس، ساری، اصفهان، شیراز و مشهد تا پایان روز ۱۳ اردیبهشت ۱۴۰۳ ادامه دارد.قربانعلی گفت: روز ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ دو پرواز برای انتقال عمیره‌گزاران استان‌های تهران و تبریز برنامه‌ریزی شده که پرواز اول با شماره پرواز ۱۵۹۱ در ساعت ۹ و ۴۰ دقیقه از فرودگاه جده پرواز و در ساعت ۱۳ و ۴۰ وارد فرودگاه تبریز خواهد شد.وی خاطر نشان کرد: پرواز دوم نیز از فرودگاه جده با شماره پرواز ۱۵۰۵ هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران «هما» ساعت ۱۳ و ۵۵ دقیقه امشب وارد فرودگاه حضرت امام (ره) می‌شود.

شناسایی و برخورد با ۵۶۲۷ مورد تجاوز به حریم‌راه‌های مازندران

مسئول واحد حریم اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان مازندران از شناسایی ۵۶۲۷ مورد تخلف در حریم راه‌های این استان توسط گشت صیانت از حریم در فروردین‌ماه سال جاری خبر داد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از مازندران، علی محمد لطفی گفت: ساخت و سازهای غیرمجاز در حریم‌راه‌های مازندران به صورت مستمر توسط گشت‌های راهداری شناسایی می‌شوند که در فروردین ماه سال جاری، ۱۰۵ مورد برخورد با دستفروشان حاشیه راه، ۳۷۰ مورد جمع‌آوری تابلوها و بنرهای غیرمجاز، ۱۴ اسناد راه دسترسی غیرمجاز و ۵۸ مورد برخورد با ساخت و ساز غیرمجاز صورت پذیرفت.وی تصریح کرد: به استناد ماده ۱۷ قانون ایمنی راه‌ها، ایجاد هرگونه ساختمان و دیوارکشی و تاسیسات به شعاع صد متر از انتهای حریم راه‌ها و حریم راه‌آهن‌های کشور و در طول گذرگاه‌راهایی که وزارت راه و شهرسازی احداث کرده یا می‌کند و یا مسئولیت نگهداری آن را به عهده دارد بدون کسب مجوز از وزارت مذکور ممنوع است. لطفی با بیان این‌که در صورت عدم برخورد با ساخت و سازهای غیرمجاز در حریم راه‌های استان، در بحث ایمنی با چالش جدی مواجه خواهیم شد، اظهار داشت: حفظ و حراست و پاکسازی از حریم راه‌ها نیازمند یک همت و عزم استانی و ملی بوده که می‌بایست تمامی دستگاه‌های ذی‌ربط خود را ملزم به اجرای آن بدانند.مسئول حریم اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان بر لزوم اجرای قوانین و مقررات ایمنی راه‌ها تأکید کرد و افزود: مردم فهیم استان قبل از هرگونه فعلیاتی در خصوص ساخت و ساز در حریم راه نسبت به اخذ مجوز لازم از این اداره کل اقدام کنند.

◀ **امروز در تقویم:** صدور دستورالعمل اجرایی تحریم اقتصادی ایران توسط دولت آمریکا (۱۳۷۶ ش) | روز اسناد ملی | شهادت شهید علیرضا کمالی زاده (۱۳۶۱ ش) | بدیع الزمان فروزانفر ادیب و شاعر و مولوی شناس معروف که صاحب تألیفات عدیده بود درگذشت. (۱۳۴۹ش)

اخبار

انتصاب ذیحساب و مدیرکل امور مالی شرکت عمران شهرهای جدید

➔ **مهران پرتوی** مقدم طی حکمی از سوی مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید به عنوان ذیحساب و مدیرکل امور مالی این شرکت منصوب شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت عمران شهرهای جدید مهران پرتوی مقدم طی حکمی از سوی سعید غفوری به عنوان ذیحساب و مدیرکل امور مالی شرکت عمران شهرهای جدید منصوب شد.

متن حکم به شرح زیر است:

با عنایت به تعهد، تخصص و تجارب ارزشمند جنابعالی و همچنین ابلاغ شماره ۲۸۴۰/۵۳ مورخ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ خزانة دار کل شور، به موجب این حکم به عنوان ذیحساب و مدیر کل امور مالی شرکت منصوب می شوید.

امید است با اتکال به خداوند متعال و در تعامل مطلوب و موثر با اعضای محترم هیات مدیره، مدیران عامل شرکت های وابسته و مدیران کل ستادی شرکت و بهره گیری از توان فنی و کارشناسی همکاران آن مجموعه در پیشبرد تحقق آرمان های نظام اسلامی و انجام وظایف و مسئولیت های محوله موفق و موید باشید.

عضو کمیسیون عمران مجلس تاکید کرد؛

اقدامات مهم وزارت راه و شهرسازی در حوزه مسکن و تامین زمین



➔ عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اقدامات بزرگ و مهم وزارت راه و شهرسازی در حوزه مسکن و اجرای قانون جهش تولید مسکن به ویژه در موضوع تامین زمین گفت: انتظار می رود تا همکاری با بین مجموعه دولت و مجلس برای تامین نیازهای مردم در حوزه حمل و نقل و مسکن تقویت شود.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، «صدیف بدری»، عضو کمیسیون عمران مجلس در خصوص اقدامات وزارت راه و شهرسازی در بیش از یک سال گذشته گفت: در حوزه مسکن و اجرای قانون جهش تولید مسکن در موضوع تامین زمین کارهای بزرگی انجام شده است. عضو کمیسیون عمران مجلس با تاکید بر اینکه موضوع مسکن موضوعی فرابخشی است و به شرایط اقتصاد کلان کشور وابسته است، توضیح داد: پیشنهاد می شود راهبردهای اقتصادی از سوی دولت تدوین شود تا بازار مسکن تأثیرات کمتری را از نوسانات اقتصاد کلان بپذیرد.

این نماینده مجلس در خصوص لایحه ساماندهی بازار اجاره گفت: قانون ساماندهی بازار اجاره و مسکن که مراحل بررسی در شورای نگهبان را طی می کند در صورت تایید، تصویب و ابلاغ، قانون مناسبی برای شفاف سازی در حوزه مسکن و اجاره به شمار می رود.بدری سامانه خودنویس را سامانه ای مناسب ارزیابی کرد و گفت: سامانه خودنویس یا هدف انجام معاملات شفاف در بازار اجاره آغاز به کار کرده است که می تواند بخشی از نیاز متقاضیان را در این بخش تامین کند.عضو کمیسیون عمران مجلس بخشی از مشکلات موجود در اجرای قانون جهش تولید مسکن را پرداخت تسهیلات عنوان کرد و گفت: در سنوات گذشته عدم همکاری های بین بخشی به ویژه در بخش پرداخت تسهیلات وجود داشته که نیاز است تا در این مورد دولت حمایت بیشتری داشته باشد. نقش گرفته وی، در بخش نوسازی ناوگان جاده ای، هوایی و دریایی باید دولت تقویت شود و سازمان برنامه و بودجه در خصوص ارائه تسهیلات همکاری بیشتری داشته باشد.

بدری اقدامات وزارت راه و شهرسازی را در بخش نگهداری راه های روستایی را مناسب ارزیابی کرد.

وی گفت: احکام مناسبی در برنامه هفتم توسعه توسط

مجلس با پیگیری کمیسیون عمران تدوین شد. در بودجه ۱۴۰۳

درخواست های وزارت راه و شهرسازی اعمال شد که انتظار می رود

تا این همکاری ها بین مجموعه دولت و مجلس تقویت شود.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن تاکید کرد؛

اتمام پروژه های نهضت ملی مسکن تنها با مشارکت های مردمی



➔ مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت: اتمام دو میلیون واحد نهضت ملی مسکن تا پایان سال با استفاده از ظرفیت های مردمی امکان پذیر خواهد شد.

به گزارش بازار، ارسلان مالکی مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با بیان اینکه در حال حاضر روند ساخت و بهبود وضعیت اجرای پروژه های نهضت ملی مسکن در گروه همکاری و مشارکت های مردمی و سازندگان است گفت: دولت در حال حاضر با عرضه زمین و در اختیار قرار دادن این اراضی به متقاضیان پرداخت تسهیلات ساخت روند را برای ورود بیشتر متقاضیان فراهم می کند.

وی افزود: حدود ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار پروژه نهضت ملی مسکن در حال ساخت است که دولت می تواند با استفاده از ظرفیت های مردمی و عرضه زمین این پروژه ها را تا پایان دولت سیزدهم تحویل دهد.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن توضیح داد: در حال حاضر روند ساخت یکی از سایت های طرح نهضت ملی مسکن به مساحت ۵۶۰ هکتار ظرفیت ساخت بیش از ۳۰ هزار واحد مسکونی را در خود دارد.

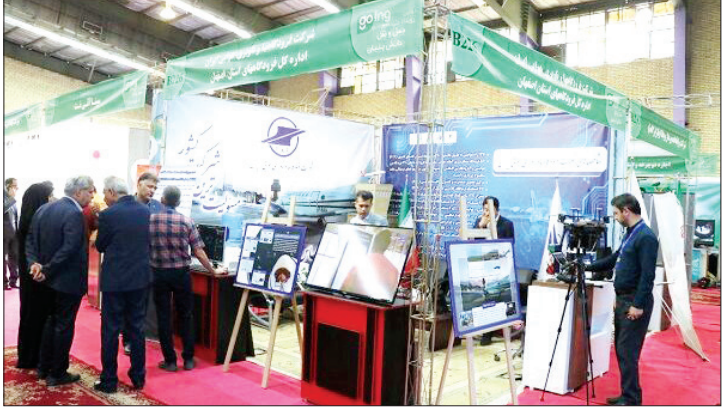
وی یادآور شد: حضور مردم در پروژه های نهضت ملی مسکن زمینه ساز تسریع در اجرای خانه های ویلایی و پروژه های کوتاه مرتبه می شود. معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: شهرک پرینان در ۲۰ کیلومتری پردیسان محدود امامزاده عبدالله (ع) قرار دارد که در آن دو مجموعه مجزا احداث خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه مدیران استان طرح نهضت ملی مسکن را به عنوان یک اولویت و برنامه اساسی پیگیری می کنند، ادامه داد: در شهرهای مرکزی کشور روند ساخت ۷۰ هزار واحد مسکونی آغاز شده است.

فرودگاه

توسط فرودگاه اصفهان انجام شد؛

ارائه دو طرح و سامانه پروازی در نمایشگاه ملی فناوریانه حمل و نقل دانش بنیان



فرودگاه های کشور آماده شده است. مدیرکل فرودگاه های استان اصفهان در خصوص عملکرد سامانه پیش واریسی پروازی سیستم های کمک ناوبری فرودگاه ها با استفاده از پهپاد گفت: این سامانه که از سال ۱۳۹۴ برای اولین بار در ایران طراحی و اجرا شده، جهت اندازه گیری و تنظیم اولیه سیستم های کمک ناوبری و بصری LILZ,GP,DVOR,PAPI ساخته شده که

مدیرکل فرودگاه های استان اصفهان از حضور فرودگاه شهید بهشتی در دومین نمایشگاه ملی فناوریانه «حمل و نقل دانش بنیان» خبر داد و گفت: فرودگاه اصفهان به نمایندگی از شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران به منظور ارائه دو طرح «سامانه پیش واریسی پروازی با استفاده از پهپاد» و «سامانه نمایشگر نظارتی VSD» در این نمایشگاه شرکت کرده است.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از روابط عمومی فرودگاه اصفهان؛ ابوذر ضیایی با اشاره به حضور فرودگاه شهید بهشتی در دومین نمایشگاه ملی فناوریانه «حمل و نقل دانش بنیان» به تشریح عملکرد سامانه نمایشگر نظارتی VSD پرداخت و افزود: این سامانه در برج های فرودگاهی و مراکز کنترل ترافیک هوایی کشور با هدف دریافت، پردازش و نمایش اطلاعات سنسورهای رادار اولیه، ثانویه و ADS-B با پوشش کلیه فرمت های استاندارد بین المللی توسط کارشناسان پژوهشگره فناوری اطلاعات و ارتباطات دانشگاه صنعتی اصفهان و به سفارش و همکاری اداره کل ارتباطات و ناوبری هوایی شرکت

بنیاد مسکن

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان:

شهرها، پایانه مسافربری درون شهری و

حمل و نقل ناوگان مسافربری جاده ای است. رئیس مرکز مدیریت راه های کشور خاطرنشان کرد: در تلاش هستیم رصد ناوگان حمل و نقل عمومی از مبدا را که پایانه شهری است، انجام شود و در همین راستا تبادل تفاهم نامه در این زمینه منعقد

و همکاری خواهیم داشت. وی با اشاره به همکاری با پلیس راهور گفت: در خصوص همکاری با پلیس راهور نیز می توان یادآور شد که گلوگاه ترافیکی که در سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای در راه های کشور به صورت برخی رصد می شود، در اختیار پلیس راهور برای هدایت ترافیکی و اعمال قانون قرار گرفته است. فخران همچنین تصریح کرد: با ۲۰ کلان شهر تبادل اطلاعات و شناسایی برخی از نقاط و در نقاط بیرون شهری هدایت ترافیکی با اطلاعاتی که در اختیار دارند، اتفاق می افتد. وی عقده قرار داد با شهرداری اصفهان را نقطه عطف این همکاری ها دانست و گفت: برای آغاز کار و تعامل هرچه بهتر ۲۰ کلان شهر که در این جلسه حضور دارند، اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان اصفهان و شهرداری



را به شهرداری ها منتقل و از تجاری که شهرداری در این زمینه داشت، استفاده کنیم که خوشبختانه نقاط مشترک زیادی با شهرداری در خصوص حمل و نقل وجود داشت که در نشست مذکور مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

وی اضافه کرد: از ارکان های این نشست بحث و تبادل نظر در خصوص هدایت ترافیکی برای هموطنان در مبادی ورودی و خروجی

برگزار شد، حضور داشتند و تلاش شد انتقال و تجرب و دانش در حوزه شهری و سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای در حوزه مرکز مدیریت راه آهن مبادله شود و بتوانیم

در این زمینه از تجارب شهرداری و سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای استفاده بهینه

داشته باشیم. فخران خاطرنشان کرد: در این نشست

سعی داشتیم تا دانش در حوزه حمل و نقل

در جلسه شورای مسکن شرکت بازآفرینی شهری ایران مطرح شد؛

اعمال بسته نوسازی بافت فرسوده در ۵۸۱ شهر

بسته تشویقی ۱۹بندی کالبدی ارایه کرد و گفت: هم اکنون در ۵۸۱ شهر بسته تشویقی کالبدی اعمال می شود که از این تعداد ۳۴۹ شهر بسته تشویقی مصوب شورای عالی معماری و شهرسازی و ۲۳۲ شهر بسته تشویقی بومی شهر خودشان را اجرا می کنند.نوروزیان ادامه داد: انتظار داریم طی دو ماه آینده، شهرهای باقی مانده نیز بسته تشویقی را اجرا کنند. البته تلاش بر این است تا استان ها به سمت بومی گرایی رفته و با همکاری شهرداری ها بسته تشویقی متناسب با شرایط شهر خود را در کمیسیون ماده پنج به تصویب برسانند.

در ادامه این جلسه سعید اسدی محجوب



فرسوده از سال ۱۴۰۰ تاکنون اقدام کنند. استادی با اشاره به این که استان تهران با بارگذاری ۲ هزار و ۱۹۲ پروانه ساخت در بافت های فرسوده بیشترین ورود اطلاعات را به سامانه دارد، تصریح کرد: استان های تهران، یزد، خراسان رضوی و آذربایجان شرقی به ترتیب بیشترین درصد تحقق را در نوسازی مسکن داشته اند.

اطلاعات را بر روی سامانه داشته اند.وی با بیان این که از ابتدای سال جاری ۶ هزار و ۹۹۸ پروانه بر روی سامانه ستاد ملی بازآفرینی شهری بارگذاری شده است، از شهرداری هایی که تاکنون اطلاعات خود را روی این سامانه بارگذاری نکرده اند خواست تا هر چه سریعتر نسبت به ورود اطلاعات پروانه های ساخت و ساز در بافت های

حمل و نقل

سامانه مدیریت تردد ناوگان حمل و نقل در بندر خرمشهر عملیاتی شد

➔ سامانه مدیریت تردد ناوگان حمل و نقل در بندر خرمشهر عملیاتی و راه اندازی شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی سازمان بنادر و دریانوردی، مدیرکل بندر و دریانوردی خرمشهر در تشریح فعالیت سامانه مدیریت تردد ناوگان حمل و نقل، اظهار داشت: این سامانه به منظور کنترل بهینه تردد ناوگان حمل و نقل در محوطه های بندری طراحی کلیه تردها در زمان پیش بینی شده به از ورود ناوگان حمل غیر مجاز به بندر، کاهش ترافیک در مبادی ورودی و خروجی و همچنین محوطه های بندری است.

علی عسکری افزود: تخصیص بهینه درخواست های ورود ناوگان حمل و نقل، علاوه بر افزایش رضایت مندی مشتریان و ذینفعان بندر، منجر به کاهش خواب ناوگان در محوطه های بندری و در نتیجه تسریع در فرآیند تخلیه و بارگیری کالا می شود.

مدیرکل بندر و دریانوردی خرمشهر گفت: با توجه به پوشش دهی کامل فرآیند ورود انواع ناوگان حمل (صادرات، واردات، ترانزیت، ناوگان شهری، ناوگان چند ترددی، سوخت رسانی، آب رسانی، تجهیزات و...) در این سامانه برای ورود به محوطه های بندری، کلیه تردها در زمان پیش بینی شده به بندر ورود می کنند و بر همین اساس بهینه سازی فرآیندها جهت تحقق اهداف سازمانی و افزایش رضایت مندی هموطنان، از اولویت های راه اندازی سامانه بوده است.

عسکری افزود: این سامانه با تعریف ظرفیت های پذیرش ناوگان در محوطه های بندری در زمان تعریف شده، نمایش داشبوردهای ترافیکی، پایش وضعیت ترافیکی بندر به صورت سیستمی، نقش مهمی را در کنترل ترافیک بندر و کاهش سوانح ترافیکی ایفا می کند.

وی ادامه داد: با راه اندازی این سامانه، امکان گزارشگیری و ثبت کلیه تردها و در نتیجه شفافیت اطلاعات، در راستای هوشمندسازی بنادر و تحقق اهداف دولت الکترونیک فراهم گردیده است.

۳۵۰ میلیون تومان تسهیلات و ۳۰ میلیون

تومان کمک بلاعوض پیشنهاد می شود. وی عمده واحدهای خسارت دیده را مسکونی – تجاری دانست و تاکید کرد: برخی از خانوارها اسکان دائم و برخی دیگر اسکان موقت داشتند لذا درخواست ۳۰ میلیون تومانی برای خانوارهای حادثه دیده داریم.

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان خواستار تخصیص تسهیلات ۵۰ میلیون تومانی و کمک بلاعوض ۳۰ میلیون تومانی برای تامین معیشت صاحب خانه ها و مستاجرین شد و اضافه کرد: محدوده شهرک امامزاده ابراهیم ۱۶۰۵ هکتار است که از طریق بنیاد مسکن به مردم واگذار شده است؛ در واقع بخش عمده خسارت ها در همین محدوده بوده و برای صدور پروانه مشکلی نداریم.وی یکی از مشکلات روستا را تصرفات مازاد بر واگذاری دانست

بلاعوض ۸۰ میلیون تومانی برای احداث واحدهای مسکونی هستیم، خاطرنشان کرد: برای واحدهای مسکونی تعمیری نیز ۵۰ میلیون تومان تسهیلات و ۳۰ میلیون تومان کمک بلاعوض پیشنهاد شده است. برای واحدهای تجاری احداتی نیز



اعتبار جهت نقشه برداری هستیم.

