

تحلیل جمله برواکنش های منفی سیاسیون چپ و راست به لیست زهایی کابینه «مسعود پزشکیان»؛

استقبال ضعیف از دولت چهاردهم

۰۲

یادداشت / لطف الله آجدانی
دولت پزشکیان؛ سلامی جدید به اصلاحات یا خداحافظی جدی با آن؟

۰۲

اصولگرایان با پزشکیان چه خواهند کرد؟

۰۱



سجاد وهابی کارشناس اقتصادی؛
طرح طبقه بندی مشاغل جهشی برای توسعه سازمان ها

نگاهی به تقارن برگزاری کنکور، مسابقات المپیک و مباحث جوانان در دولت به بهانه «روز جهانی جوانان»
جوانان و مشکلات تحصیلی ورزشی و سیاسی!

محمدقلی یوسفی، عضو هیات علمی دانشگاه علامه در گفت و گو با جمله مطرح کرد:
قانون اساسی به دولت اختیار تام نداده است

یادداشت سردبیر/ ملیحه منوری
به بهانهی نخستین تعرض به خاک روسیه بعد از جنگ جهانی دوم؛ مسکو چگونه غافلگیر شد؟



آگهی تجدید فراخوان ارزیابی کیفی شماره ۲/۴۰۳۰/۱۴۰۳ (شماره ۲۹/۰۰۰۰۱۱۸۸۰۰۰۰۰۰ در سامانه ستاد)

نوبت اول

شرکت مناقصه گزار: شرکت برق منطقه ای اصفهان

شماره	موضوع	شرط ورود
۴۰۳۰/۶۰۰۲	ارزیابی کیفی توان تأمین ۲۴ کیلومتر کابل ۲۳۰ کیلوولت و لوازم جانبی مدار دوم تونل کابل زیر زمینی پاکدل-طبیب	پیشنهاد دهنده بایستی تولیدکننده داخل کشور کابل ۲۳۰ کیلوولت با هادی مس و سطح مقطع ۱۶۰۰ میلیمتر مربع باشد
	زمینی پاکدل-طبیب	ارائه گواهی آزمونهای نوعی موفق کابل موضوع فراخوان ارزیابی کیفی الزامی میباشد.

نحوه دریافت استعلام ارزیابی کیفی: کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا تهیه لیست کوتاه، با مراجعه به «سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)» به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر خواهد بود. (اطلاعات تماس «سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)» جهت انجام مراحل عضویت در سامانه و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی (توکن): مرکز تماس: ۱۴۵۶، تماس با کارفرما، در صورت لزوم در ساعات اداری روزهای کاری با شماره ۰۳۱-۳۶۲۷۷۶۸۷ تا ساعت ۱۴:۰۰ تا ساعت ۱۴:۰۳/۰۵/۲۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱)

مهلت دریافت اسناد: از ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ تا ساعت ۱۴:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱

مهلت و محل تحویل استعلام ارزیابی کیفی: نسخه الکترونیکی کلیه مدارک و مستندات اسناد مناقصه بایستی حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بارگذاری گردد.

- شرایط فراخوان ارزیابی:**
- پس از بررسی اسناد و مدارک واصله فراخوان در چهارچوب ضوابط و مقررات از شرکت های واجد شرایط برای دریافت اسناد و مدارک مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.
 - شرکت برق منطقه ای اصفهان می تواند تا ۲ سال آینده از نتایج این فراخوان جهت اجرای پروژه های مشابه استفاده نماید.
 - سایر شرایط و اطلاعات مربوط به فراخوان در استعلام ارزیابی کیفی، موجود می باشد.

ضمناً می توانید این آگهی را در سایت های اینترنتی مشاهده کنید

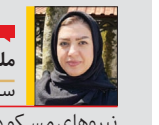
www.tavanir.org.ir - <http://iets.mporg.ir>
www.erec.co.ir - www.setadiran.ir

شناسه آگهی: ۱۲-۱۷۶۸۰-۱ الف

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای اصفهان

یادداشت

یادداشت سردبیر به بهانهی نخستین تعرض به خاک روسیه بعد از جنگ جهانی دوم؛ مسکو چگونه غافلگیر شد؟



ملیحه منوری سردبیر

نیروهای مسکو درگیر ششمین روز از نبردهای شدید علیه بزرگترین تهاجم کیف به خاک روسیه از زمان شروع جنگ هستند که بخش های جنوب غربی روسیه را قبل از رسیدن نیروهای کمکی آسیب پذیر کرده بود.

در نشانه ای از وخامت اوضاع، روسیه روز شنبه یک نیروی امنیتی گسترده را در سه منطقه مرزی اعمال کرد، در حالی که بلا روس، متحد سرسخت مسکو، و کیف را به نقض حریم هوایی خود متهم کرد. زلنسکی در سخنرانی ویدئویی شبانه خود گفت که در مورد این عملیات با الکساندر سیرسکی، فرمانده ارشد اوکراینی صحبت کرده است و قول داد که پس از عدالت را بازگرداند.

زلنسکی گفت: «امروز چندین گزارش از فرمانده کل سیرسکی در مورد خط مقدم و اقدامات ما برای پیشبرد جنگ به قلمرو روسیه متجاوز دریافت کردم. اوکراین ثابت می کند که می تواند عدالت را بازگرداند و فشار لازم را بر متجاوز تضمین کند.» وزارت دفاع روسیه روز یکشنبه اعلام کرد ۱۴ پهپاد اوکراینی و چهار موشک بالستیک تاکتیکی توچکا-یو را در طول شب

بر فراز منطقه کورسک و ۱۸ هوایمای بدون سرنشین را بر فراز سایر مناطق روسیه که اوکراین مرتباً به آنها حمله می کند، منهدم کرده است.

ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه، حمله اوکراین را - که به گفته تحلیلگران نظامی، کرملین را غافلگیر کرد - به عنوان یک تحرک بزرگ توصیف کرد. زلنرال ارشد روسیه، والرئ گراسیموف، روز چهارشنبه گفت که حملات متوقف شده است، اما روسیه نیروهای اوکراینی را از مرز عقب نرانده است. ویلاگ نویسان نظامی روسیه می گویند که وضعیت پس از تقویت نیروی روسیه تثبیت شده است، اگرچه آنها می گویند اوکراین به سرعت در حال افزایش نیرو است.

آنگونه که رویترز گزارش داده است روز یکشنبه، مقامات کورسک گفتند که ۱۳ نفر در این شهر پس از سقوط آوار یک ساختمان مسکونی ۹ طبقه زخمی شدند. مشخص نیست که آیا خسارت بیشتری وارد شده است یا خیر. مسکو و کیف به ندرت میزان کامل خسارت ناشی از حملات را فاش می کنند مگر اینکه صدمات با آسپینی به ساختمان های مسکونی وارد شود.

الکسی اسمیرنوف، فرماندار موقت کورسک، به مقامات محلی دستور داد تا تخلیه غیرنظامیان در مناطق در معرض خطر را تسریع کنند. روز شنبه، خبرگزاری دولتی تاس روسیه گزارش داد که بیش از

خبر رسیده

اصولگرایان با پزشکیان چه خواهند کرد؟

جریان اصولگرا بعد از هر سخن مهم رهبری، آن را زیر ذره بین می برد تا با تفسیر واژه به واژه اش به تعبیر «سلیبی» و «خونخواهی» که در سخنان قبلی و کنونی رهبری درباره اسرائیل آمده است، چنین نتیجه گرفته که حمله جدید ایران به اسرائیل برخلاف حمله قبلی که صرفاً قدرت نمایی بود، باید قربانی انسانی هم بگیرد تا خون در برابر خون تحقق یابد.

این که تفسیرشان درست است یا نه موضوع بحث حاضر نیست؛ بلکه سخن بر سر سخن دیگری از رهبری است که در دیدار با نمایندگان مجلس تصریح کردند: «من توصیه ی مؤکدی که اینجا یادداشت کرده ام، تعامل سازنده ی با دولت جدید است. همه کمک کنند که رییس جمهور منتخب بتواند وظایف را که در قبال کشور دارد، انجام بدهد. اگر ما توانستیم چوری رفتار کنیم که رئیس جمهور موفق بشود، این موفقیت همه ی ما است؛ اگر او در اداره ی کشور، در پیشبرد اقتصاد کشور، در مسائلی بین المللی کشور، در مسائل فرهنگی کشور به موفقیت دست پیدا کند، همه ی ما به موفقیت دست پیدا کرده ایم؛ پیروزی و پیروزی همه ی ما است؛ این را باید واقعاً ازین دندان باور کنیم.

لب سخن رهبری که ابتناء بر تحلیلی واقع گرایانه از وضعیت کنونی و دورنمای کشور دارد، این است: پیروزی دولت پزشکیان پیروزی ایران، مردم ایران و نظام حکومتی ایران است و شکست دولت او شکست همه این هاست. به نظر می رسد، مهم ترین کار اصولگرایانی که خود را پیرو رهبری می دانند، تحلیل موشکافانه این سخن دقیق و پابندی به لوازم آن باشد. از هر کدام از همین اصولگرایان بپرسید که بزرگ ترین سرمایه جمهوری اسلامی ایران چیست، این پاسخ را خواهند داد: «مردم» و دو دهه اخیر، جریان افراط گرا در ارکان حکومتی و چه در پوشش، مدیون مردم بوده است و حیاتی بدون آن ها برایش متصور نیست.

واقع گرایانه و به هزار تاسف باید گفت که در یکی دو دهه اخیر، جریان افراط گرا در ارکان حکومتی نفوذ کرده است که ابایی از علنی کردن این باور ندارد که مردم در حکومت اسلامی کارهای نیستند و حضورشان حداکثر در حد زینت حکومت یا بیعت با حاکم می آرز!

این باور ضد مردمی که خلاف صریح شعارهای بنیادین انقلاب و اصول مصرح قانون اساسی همین نظام حکومتی است، فقط در تئوری باقی نمانده و شاهد عملیاتی شدن آن در ساحت های گوناگونی

بانک صادرات ایران هدیه می دهد؛

سیم کارت و اینترنت اربعین با دریافت ارز از «سپینو» و «شمس»

صفحه ۰۴



نگاهی به آخرین وضعیت مالیات ستانی در کشور؛

جیب خالی و پز عالی

شاخص ۴.۶ درصد از کل تولید ناخالص داخلی اسمی را شامل شده است. در واقع در این مدت سهم درآمدهای مالیاتی دولت از اقتصاد کاهش یافته است. در مقابل در سال ۹۴ بعد از امضای برجام، نسبت درآمدهای مالیاتی به تولید ناخالص داخلی اسمی روندی صعودی به خود گرفت.

به طوری که در سال ۹۶ سهم درآمدهای مالیاتی از کل اقتصاد در ۷.۱ درصد رسید که در حداقل ۱۳ سال اخیر یک رکورد محسوب می شود. اما بعد از خروج ناگهانی ترامپ از توافق برجام در سال ۹۷ و تنش های اجتماعی و اقتصادی دوباره نسبت مالیات به GDP روندی نزولی گرفت و از اوج ۷.۱ درصدی در سال ۹۶ به ۴.۵ درصد در سال ۱۴۰۱ کاهش پیدا کرد که پایین ترین رقم این شاخص در طول بیش از یک دهه اخیر محسوب می شود.

بعد از ورود بایدن به کاخ سفید در سال ۹۹، از فشار تحریم ها بر اقتصاد ایران کاسته شد. با این حال همچنان نسبت درآمدهای مالیاتی به کل تولید ناخالص اسمی در سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ نزولی بود. که از دلایل می توان به تنش های سیاسی و اجتماعی و همچنین همه گیری ویروس کرونا در این سال ها اشاره کرد. اما در سال گذشته این روند ادامه پیدا نکرد و شاخص مالیات به تولید ناخالص داخلی اسمی افزایش یافت. به طوری که از ۴.۵ درصد در سال ۱۴۰۱ به ۵.۶ درصد در سال گذشته رسید. دلیل این امر را می توان در ثبات اقتصادی، بهبود اوضاع کشور و تلاش دولت در جهت کسب بیشتر درآمدهای مالیاتی تلقی کرد.

اقتصاد بهتر مورد بررسی و تحلیل قرار گیرد. بر اساس گزارش بانک جهانی، درآمدهای مالیاتی که بیش از ۱۵ درصد از تولید ناخالص داخلی را شامل شود یک عنصر کلیدی برای رشد اقتصادی و در نهایت کاهش فقر است. در اقتصاد ایران که به گفته کارشناسان سال های زیادی است که به بیماری هلندی مبتلا است، رشد این شاخص بیانگر وابستگی کمتر اقتصاد به دلارهای نفتی است. اغلب کارشناسان معتقدند که هرچه نسبت درآمدهای مالیاتی دولت به تولید ناخالص داخلی اسمی بالاتر رود منجر به پاسخگویی بیشتر دولت به مردم خواهد شد. در واقع چون منابع دولت جهت تأمین هزینه های عمومی وابسته به مردم خواهد بود بنابراین باید این نهاد برای مصرف این منابع به مردم پاسخ منطقی دهد. تعدادی دیگر از کارشناسان نظری خلاف بر این دارند و بر این باورند که افزایش این شاخص یعنی بزرگتر شدن دولت و افزایش مداخلات آن در امور اقتصادی که منجر به تخصیص نامناسب منابع اقتصاد و بی انگیزگی بخش خصوصی می شود.

در این گزارش به روند نسبت درآمدهای مالیاتی به تولید ناخالص داخلی اقتصاد ایران (به قیمت های جاری) در سال های ۹۰ تا ۱۴۰۲ پرداخته می شود. بر اساس آمار گویای آن است که در دوران تحریم و عدم ثبات اقتصادی نسبت درآمدهای مالیاتی دولت به تولید ناخالص داخلی اسمی کاهش یافته است. به طور مثال بعد از شروع تحریم های هسته ای غرب علیه ایران در سال ۹۰ نسبت مالیات به تولید ناخالص داخلی اسمی کاهش داشته است. به بیان دقیق تر در سال ۹۰ درآمدهای مالیاتی حدود ۵.۲ درصد از کل اقتصاد را تشکیل داده در حالی که در سال ۹۲ این

نفتی است. اغلب کارشناسان معتقدند که هرچه نسبت درآمدهای مالیاتی دولت به تولید ناخالص داخلی اسمی بالاتر رود منجر به پاسخگویی بیشتر دولت به مردم خواهد شد. در واقع چون منابع دولت جهت تأمین هزینه های عمومی وابسته به مردم خواهد بود بنابراین باید این نهاد برای مصرف این منابع به مردم پاسخ منطقی دهد. تعدادی دیگر از کارشناسان نظری خلاف بر این دارند و بر این باورند که افزایش این شاخص یعنی بزرگتر شدن دولت و افزایش مداخلات آن در امور اقتصادی که منجر به تخصیص نامناسب منابع اقتصاد و بی انگیزگی بخش خصوصی می شود.

● **سهم مالیات به GDP اسمی در اقتصاد**
تحلیل نقش مالیات در اقتصاد با استفاده از درآمدهای مالیاتی به تنهایی کافی نیست. بلکه برای بررسی دقیق تر می بایست از نسبت مالیات به تولید ناخالص اسمی استفاده شود تا نقش مالیات در کل

اختصاصی جمله | گروه اقتصادی

میانگین نسبت درآمدهای مالیاتی دولت به کل تولید ناخالص داخلی اسمی حدود ۵.۵ درصد بوده است. در حالی که همزمان با سال های برجام بوده است. مالیاتی از کل تولید ناخالص داخلی را ۱۵ درصد می داند. بنابراین سهم مالیات از یک اقتصاد ایران در وضعیت بهینه قرار ندارد.

بنا به تحلیل اکو ایران در اقتصاد ایران بالاترین سهم درآمدهای مالیاتی از کل اقتصاد در سال ۹۶ برآورد شده که همزمان با سال های برجام بوده است. همچنین پایین ترین سهم درآمدهای مالیاتی از کل اقتصاد در سال ۱۴۰۱ محاسبه شده که بعد از خروج ترامپ از توافق هسته ای بوده است. به بیان دقیق تر در سال های که کشور با شوک های اقتصادی و سیاسی و اجتماعی روبرو نبوده، سرعت رشد درآمدهای مالیاتی بیش از رشد اسمی اقتصاد است

تحلیل نقش مالیات در اقتصاد با استفاده از درآمدهای مالیاتی به تنهایی کافی نیست. بلکه برای بررسی دقیق تر می بایست از نسبت مالیات به تولید ناخالص اسمی استفاده شود تا نقش مالیات در کل اقتصاد بهتر مورد بررسی و تحلیل قرار گیرد. بر اساس گزارش بانک جهانی، درآمدهای مالیاتی که بیش از ۱۵ درصد از تولید ناخالص داخلی را شامل شود یک عنصر کلیدی برای رشد اقتصادی و در نهایت کاهش فقر است.

در اقتصاد ایران که به گفته کارشناسان سال های زیادی است که به بیماری هلندی مبتلاست، رشد این شاخص بیانگر وابستگی کمتر اقتصاد به دلارهای

مدیر عامل بانک توسعه تعاون:

تعادل میان بازارهای پول و سرمایه، زمینه را برای رشد اقتصاد آماده می کند

صفحه ۰۴

پیش بینی و تصویب بندهای پیشنهادی در احکام دائمی بودجه سالیانه فنی و حرفه ای کشور

صفحه ۰۳

<p>بانک پارسیان</p>	
<p>با حضور مدیرعامل بانک پارسیان؛ کاروان خدمت رسانی اربعین بانک پارسیان برای اعزاز به مناطق مرزی بدرقه شد</p>	<p>معاون راهبردی شعب و توسعه کسب و کار بانک صنعت و معدن؛ تجهیز منابع پایدار یکی از مهمترین استراتژیها در برنامه راهبردی ششم این بانک است</p>

اختصاصی | جشن بزرگ نزدیک است ...

پیش بینی و تصویب بندهای پیشنهادی در احکام دائمی بودجه سالیانه فنی و حرفه ای کشور

جشن بزرگ نزدیک است ...
کمیسیون عالی بودجه هیئت دولت با سه بند کلیدی اساسنامه سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور موافقت کرد.
پیش بینی و تصویب بندهای پیشنهادی در احکام دائمی بودجه سالیانه

اختصاصی جمله | گروه اقتصادی

کمیسیون عالی بودجه هیئت دولت، با سه بند کلیدی اساسنامه سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور موافقت کرد.

به گزارش روزنامه جمله، در آخرین نشست کمیسیون عالی بودجه هیئت دولت، با حضور پورمحمدی رئیس جدید سازمان برنامه و بودجه کشور، مرتضوی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و عظیمی معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه ای، سه بند بودجه ای پیشنهادی ابلاغی در اساسنامه سازمان، تصویب و برای ابلاغ نهایی به هیئت وزیران ارسال شد.

گفتنی است این بندها شامل "هزینه کرد حداکثر نیم در هزار اعتبار هر طرح تملک دارایی سرمایه ای"، "دو درصد (۲٪) از منابع حاصل از فروش کالای قاچاق و فروش اموال تملیکی" و اختصاص یک در هزار مزد کارگران در هر ماه، توسط کارفرمایان، صاحبان

صنایع و بنگاههای اقتصادی" است. شایان ذکر است یکی از مهمترین مصوبات و خبرهای مسرت بخش امیدوارکننده این نشست، "دائمی شدن بندهای سه گانه در احکام بودجه سالانه سازمان" بود و با این مصوبه، هر سال، نیازی به رایزنی برای آورده شدن در بودجه سالیانه نیست، بندهایی که پیش از این در جلسات مختلف شامل یک جلسه کمیته تخصصی اولیه و توجیهی، چهار جلسه داخلی با حضور اعضا، شش جلسه کمیته تخصصی، دو جلسه کمیته فرعی، دو جلسه کمیته اصلی و یک بار طرح در دولت و برگشت برای اصلاح، با حضور مسئولان ارشد سازمان برنامه و بودجه کشور و سازمان آموزش فنی و حرفه ای بررسی شده بود.

مصوبه کمیسیون عالی بودجه، در اولین جلسه هیئت دولت مطرح و برای اجرا ابلاغ و با اجرای بندهای سه گانه، کلیه درآمدهای حاصله، از اول فروردین امسال برای سازمان محاسبه و اعمال خواهد شد.

اختصاصی

سجاد وهابی کارشناس اقتصادی؛

طرح طبقه بندی مشاغل جهشی برای توسعه سازمان ها

وهابی با اشاره به نقش طبقه بندی مشاغل در بهبود تنوع بندی مشاغل گفت: اظهار کرد: در مورد افزایش هزینه های مرتبط با اجرای طرح، تضادهای احتمالی ناشی از شرح وظایف استاندارد شده و میزان پرداخت و عدم درک یا آگاهی از مزایای طبقه بندی شغل نام برد.

وی تصریح کرد: عوامل فوق می توانند به عدم تمایل در اتخاذ سیستم های طبقه بندی مشاغل کمک کنند، زیرا مدیران ممکن است آن ها را مختل کنند، محدود کننده از نظر انتعاط پذیری، بر هزینه، تحریک کننده درگیری یا صرفا غیر ضروری بدون درک روشنی از مزایای بالقوه شان بدانند.

کرد: می توان از مقاومت کلی در برابر تغییر، ترس از دست دادن کنترل بر تکلیف، نگرانی در مورد افزایش هزینه های مرتبط با اجرای طرح، تضادهای احتمالی ناشی از شرح وظایف استاندارد شده و میزان پرداخت و عدم درک یا آگاهی از مزایای طبقه بندی شغل نام برد.

وی تصریح کرد: عوامل فوق می توانند به عدم تمایل در اتخاذ سیستم های طبقه بندی مشاغل کمک کنند، زیرا مدیران ممکن است آن ها را مختل کنند، محدود کننده از نظر انتعاط پذیری، بر هزینه، تحریک کننده درگیری یا صرفا غیر ضروری بدون درک روشنی از مزایای بالقوه شان بدانند.



دستورالعمل های روشنی برای هر موقعیت شغلی، به طبقه بندی مشاغل کمک می کند، خاطر نشان کرد: در این صورت اطمینان حاصل می شود که افراد با پیشینه های مختلف به فرصت های شغلی، ارتقا و پیشرفت در شرکت دسترسی برابر دارند.

این کارشناس اقتصادی در ادامه خاطر نشان کرد: طبقه بندی مشاغل می تواند با تعیین معیارها و عینی برای ارزیابی نامزدها و تعیین مناسب بودن آن ها برای یک نقش خاص از تعصب و تبعیض در فرایند استخدام و ارتقا جلوگیری کند. وی تصریح کرد: به تمرکز بر صلاحیت ها، مهارت ها و تجربه به جای ویژگی های شخصی ا جمعیت شناسی صرف طبقه بندی مشاغل می تواند انصاف و برابری را در فرایندهای تصمیم گیری بهبود ببخشد.

به گزارش جمله، وهابی در پایان با اشاره به اینکه یک سیستم طبقه بندی مشاغل خوب می تواند شناسایی و حذف موانع تنوع در سازمان را تسهیل کند، گفت: با ارائه چارچوبی روشن برای ارزیابی و طبقه بندی افراد بر اساس مهارت ها و شایستگی هایشان، طبقه بندی مشاغل می تواند به سازمان ها کمک کند تا حوزه هایی را که ممکن است تنوع در آن ها وجود نداشته باشد شناسایی کرده و گام های پیشگیرانه ای را برای رسیدگی به این مسائل بردارند.



راه و مسکن

J O M L E H N E W S P A P E R

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران:

بافت‌های تاریخی باید به جایگاه برتر خود در شهرها برگردند

صفحه ۰۵

شناورهای مسافری برای جابه‌جایی زائران اربعین از خرمشهر تامین شد

صفحه ۰۵

	
مدیرکل دفتر پایش طرح‌های مسکن:	قرارداد سامانه یکپارچه فرودگاهی امضا شد
تسهیلات کمک ودیعه مسکن به ۵۳۳ هزار و ۷۵۷ متقاضی پرداخت شد	

۰۶

۰۶

بازآفرینی

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران:

بافت‌های تاریخی باید به جایگاه برتر خود در شهرها برگردند



با حضور سازندگان ، توسعه‌گران و سرمایه‌گذاران صنعت ساختمان همایش "سازندگان، سرمایه‌گذاران و توسعه گران" برگزار شد. به گزارش روابط عمومی شرکت بازآفرینی شهری محمدآئینی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری در حاشیه همایش سازندگان، سرمایه‌گذاران و توسعه گران در گفت‌گو با واحد مرکزی خبر با بیان اینکه در کشور ۳۲ هزار هکتار بافت تاریخی در ۱۶۸ شهر شناسایی شده است، گفت: در آخرین جلسه شورای عالی معماری و شهرسازی، بسته تشویقی بافت‌های تاریخی با عنوان «راهکارهای تشویقی احیا و تقویت سکونت در بافت‌های تاریخی» با هدف حمایت از رونق بخشی و ارتقای کیفیت سکونت در بافت‌های تاریخی به تصویب رسید. دبیر ستاد ملی بازآفرینی شهری ایران با اشاره به اینکه در گذشته به دلیل محدودیت‌های موجود در بافت‌های تاریخی، سرمایه‌گذاری در این مناطق با استقبال پول اعتبار و همیاری و همکاری وزری راه و شهرسازی و میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری، امکانات مالی برای مرمت و مقاوم سازی واحدهای مسکونی در بافت‌های تاریخی فراهم شده است و در حال حاضر عمده محدودیت‌ها برای سازندگان، و سرمایه‌گذاران و توسعه‌گران در بافت‌های تاریخی که به عنوان ارزشمندترین بافت‌های کشور به شمار میاید، برداشته شده است. او با بیان اینکه با ورود سازندگان و سرمایه‌گذاران، بزودی بافت‌های تاریخی به جایگاه برتر خود در شهرها بازخواهند گشت، گفت: آمار صدور پروانه و نوسازی درمحدوده بافت‌های فرسوده (بافت‌های میانی) کشور از مرز ۳۰۰ هزار واحد گذشته است که از این

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد؛ مسکن ویلایی در خراسان رضوی مطابق با الگوی ایرانی اسلامی است

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به نهضت ملی مسکن در خراسان رضوی، ساخت مسکن های ویلایی را نزدیکتر به الگوی ایرانی_اسلامی و مورد رضایت مردم و تاکید وزارتخانه دانست. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی درباره اجرای طرح نهضت ملی مسکن در خراسان رضوی نوشت: ساخت مسکن های ویلایی که به الگوی ایرانی_اسلامی نزدیکتر است و مورد رضایت مردم عزیزمان است مورد تاکید وزارتخانه بود. مشارکت مردم در این الگوی ساخت، بهتر و مشتاقانه‌تر است که سرعت و کیفیت ساخت را باهم افزایش داده است.

مدیرعامل بانک مسکن خبر داد؛

اعطای مشوق‌های تسهیلاتی به مجریان اصول معماری ایرانی-اسلامی

صفحه ۰۶



رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای:

همه ظرفیت‌های سازمان راهداری پای کار خدمات‌رسانی به زائران اربعین است

صفحه ۰۶

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای افزود: بر این اساس خدمات‌رسانی راهدارخانه‌ها در مسیرهای منتهی به مرزهای اربعینی، حضور

و ساماندهی نیروهای راهداری در مرزها، استقرار ماشین آلات راهداری در نزدیکی پایانه‌های مرزی، برقراری گشت‌های راهداری در سطح محورها و مواصلاتی و فعال سازی خوابگاه‌های رانندگان از مواردی است که باید به جد در دستور کار قرار گیرد.

امانی با اشاره به افزایش نیروهای مستقر در پایانه‌های مرزی اربعین افزود: انتظار می‌رود

با ساماندهی مناسب نیروها، شاهد وضعیت مطلوب و بهینه سرویس‌دهی و نظافت پایانه‌های مرزی در ایام سفرهای اربعین باشیم.

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ادامه داد: با توجه به گرمای هوا در مرزهای مهمان، چذابه، شلمچه و خسروی، باید همه پتانسیل‌ها را برای خدمات‌رسانی مطلوب و به حداقل رساندن زمان انتظار زائران در مرزها پای کار بیاوریم. وی همچنین از معافیت ناوگان کشورهای عراق، افغانستان و پاکستان از پرداخت مابه‌التفاوت سوخت خبر داد.

شناورهای مسافری برای جابه‌جایی زائران اربعین از خرمشهر تامین شد

صفحه ۰۶

مدیرکل امور دریایی سازمان بنادر و دریانوردی گفت: شناورهای مسافری برای جابه‌جایی زائرین اربعین از خرمشهر فراهم شده است.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از سازمان بنادر و دریانوردی، الله مراد عقیقی پور با بیان اینکه پیش فروش بلیت شناورهای مسافری برای اربعین هنوز آغاز نشده است، گفت: سازمان بنادر و دریانوردی ظرفیت‌های خود را برای جابه‌جایی زائران افزایش داده و در خرمشهر و آبادان شناورهای خود را آماده کرده است.

عقیقی پور افزود: سازمان بنادر و دریانوردی شناور و اسکله و ترمینال مسافری را هم آماده کرده اما هنوز

اخبار

رئیس اداره بنادر و دریانوردی جاسک:

تخلیه و بارگیری کالا در بندر جاسک ۱۶ درصد افزایش یافت

رئیس اداره بنادر و دریانوردی جاسک گفت: تخلیه و بارگیری کالا در این بندر طی چهار ماهه نخست سال جاری ۱۶ درصد به نسبت مدت مشابه سال قبل رشد داشته است.

به گزارش روابط عمومی مدیریت بنادر و دریانوردی شهید باهنر و شرق هرمزگان، امانی با اشاره به عملکرد بندر جاسک در چهار ماهه نخست امسال اظهار کرد: این بندر در مسیر رو به رشد و پیشرفت قرار داشته و عملکرد آن در حال تغییرات مثبت است.

وی افزود: از ابتدای سال جاری تا پایان تیرماه، مجموع تخلیه و بارگیری کالاهای غیرنفتی با ثبت میزان ۱۲۶ هزار و ۱۶۶ تن، از رشد قابل توجه ۱۶ درصدی برخوردار بوده که از این میزان، ۲۸ هزار و ۹۹۲ تن تخلیه و ۹۷ هزار و ۱۷۴ تن نیز بارگیری شده است.

رئیس اداره بنادر و دریانوردی جاسک خاطرنشان کرد: در بخش کانتینرهای یخچالی نیز ۱۱ هزار و ۶۳۸ TEU کانتینر تخلیه و بارگیری شده که این عملیات‌ها در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۹ درصد افزایش داشته است.

امانی ادامه داد: از مجموع تخلیه و بارگیری کانتینری صورت گرفته در بندر جاسک، ۵۸۸۰ کانتینر پر و ۵۷۵۸ کانتینر نیز خالی بوده است.

وی در ادامه نیز از افزایش ۱۳ درصدی ورود کامیون به این بندر خبر داد و عنوان کرد: از ابتدای سال جاری تا پایان تیرماه، ۳۲۱۶ فروند شناور وارد بندرگاه جاسک شده که از رشد هفت درصدی برخوردار بوده است.

اضافه می‌شود، بندرگاه جاسک در شرقی‌ترین نقطه هرمزگان و قرارگیری در سواحل مکران، به عنوان یکی از بنادر تابعه مدیریت بنادر و دریانوردی شهید باهنر و شرق هرمزگان دارای چشم‌انداز قابل توجهی در این منطقه است.

در دولت سیزدهم

انجام شد؛

تخصیص ۲۰۰۰ میلیارد

تومان به راه‌آهن

اردبیل-میانه

عضو کمیسیون عمران مجلس اقدامات وزارت راه و شهرسازی در دولت سیزدهم را قابل تقدیر خواند و به تامین زمین برای بیش از ۲ میلیون واحد مسکونی، اقدام به ساخت بیش از ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد مسکونی و تخصیص ۲ هزار میلیارد تومان به پروژه راه‌آهن اردبیل به میانه اشاره کرد.

صدیف بدری در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی با اشاره به عملکرد این وزارتخانه در دولت سیزدهم اظهار کرد: عملکرد وزارت راه و شهرسازی در حوزه زیرساخت و حمل‌ونقل قابل دفاع است و در بخش مسکن برای بیش از ۲ میلیون واحد مسکونی در طول سه سال گذشته زمین تامین شده که رقم قابل توجهی است.

وی افزود: همچنین بیش از ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد مسکونی در دست ساخت قرار دارد که البته مشکلات و موانع واقع در مسیر ساخت این واحدها بین دستگاهی و مربوط به وظایف سایر بخش‌های مرتبط با تامین منابع مالی و... است.

نماینده مردم اردبیل، سرعین، نمین و نیر در ادامه بیان کرد: در دولت سیزدهم بالغ بر ۲ هزار میلیارد تومان از منابع مختلف به پروژه راه‌آهن اردبیل تخصیص یافت که هم اکنون بیش از ۹۳ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

بدری یادآور شد: راه آهن اردبیل-میانه قرار بود امسال به بهره برداری برسد اما به دلیل شهادت رئیس جمهوری به تعویق افتاد.

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی افزود: عملکرد این وزارتخانه در زمینه رفیع نقاط حادثه خیز و بهمسازی راه‌ها و همچنین نوسازی ناوگان ریلی نیز قابل دفاع است.

دبیر انجمن شرکت‌های

هواپیمایی خبر داد:

نرخ بلیت پرواز

نجف و بغداد

۵ میلیون تومان

اسعدی سامانی دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با بیان اینکه نرخ مصوب بلیت پرواز نجف و بغداد ۵ میلیون تومان است گفت: فروش بلیت‌ها از ۲۴ مرداد آغاز می‌شود.

مقصود اسعدی سامانی با بیان اینکه فروش بلیت پروازهای اربعین از امروز به تدریج در دستور کار قرار گرفته است گفت: روند فروش بلیت پروازهای اربعین به صورت بلیت‌کنی و تدریجی بوده است و تمامی ۲۱ شرکت هواپیمایی به صورت تدریجی اقدام به فروش بلیت پروازهای خود تا ۲۴ مرداد ماه می‌کنند.

وی افزود: فروش بلیت پروازهای اربعین به تدریج و به مرور افزایش می‌یابد و در این بین هیچ یک از شرکت‌های هواپیمایی حق فروش بلیت پروازهای اربعین را به صورت چارتری و خارج از نرخ مصوب در بازه زمانی ۲۴ مرداد تا ۹ شهریور ماه را ندارند.

او یادآور شد: پروازهای خارجی مشمول قیمت گذاری نمی‌شوند بنابراین نباید این نکته را فراموش کنیم که فروش بلیت پروازهای اربعین با نرخ مصوب تنها از ۲۴ مرداد تا ۹ شهریور است که شرکت‌های هواپیمایی از طریق فروش سایت‌های خود و درگاه اینترنتی که معرفی می‌کنند اقدام به فروش بلیت پروازهای خود خواهند کرد.



که نسبت به فصل گذشته ۵۹.۵ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۵۵.۳ درصد کاهش داشته است.

مجموع مساحت زیربنا در پروژه‌های احداث ساختمان صادرشده از سوی شهرداری تهران در زمستان ۱۴۰۲ بالغ بر ۱۴۴۳ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته ۴۴.۲ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۳۸.۹ درصد کاهش داشته است. متوسط مساحت زیربنای این دسته از پروانه‌ها در دوره ی مورد بررسی ۱۷۶۶ متر مربع بوده است.

● کل نقاط شهری کشور

در زمستان سال ۱۴۰۲، تعداد ۱۴۲۷۶ واحد مسکونی در پروژه‌های صادرشده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری های کشور پیش‌بینی شده است که نسبت به فصل گذشته ۸.۷ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۱۱.۸ درصد افزایش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی در هر پروانه ی احداث ساختمان ۲.۹

مرکز آمار ایران نتایج طرح «گردآوری اطلاعات پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور» در فصل زمستان سال ۱۴۰۲ را منتشر کرد. مرکز آمار ایران طی گزارشی نتایج طرح «گردآوری اطلاعات پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور» در فصل زمستان سال ۱۴۰۲ را منتشر کرد که براساس آن: ● **شهر تهران** در زمستان سال ۱۴۰۲، تعداد ۶۶۰۶ واحد مسکونی در پروژه‌های صادرشده برای احداث ساختمانی از سوی شهرداری تهران، پیش‌بینی شده است که نسبت به فصل گذشته ۵۴.۷ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۵۰.۷ درصد کاهش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی برای هر یک از این پروانه‌های احداث ساختمان ۸.۱ واحد بوده است. تعداد ۸۱۷ پروانه‌ی احداث ساختمان توسط شهرداری تهران در زمستان ۱۴۰۲ صادرشده است

