



سرمقاله/مدیرمسئول
به مناسبت سالروز بازگشت آزادگان جنگ تحمیلی به میهن؛
پرستوهای خونین بال

۲۰

جمله

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و ورزشی

ثبت حساب وکالتی
برای خرید خودرو
www.bsi.ir

شنبه ۲۷ مرداد ۱۴۰۳ ۱۲ صفر ۱۴۴۶ قمری ۱۷ آگوست ۲۰۲۴

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار اخیر خود با اعضای ستاد کنگره ملی شهدای کهگیلویه و بویراحمد «هدف دشمن از جنگ روانی در عرصه نظامی را ایجاد ترس و عقب‌نشینی خواندند و گفتند: به تعبیر قرآن کریم، عقب‌نشینی غیرتاکتیکی در هر میدانی چه عرصه نظامی و چه میدان‌های سیاسی، تبلیغاتی و اقتصادی، غضب الهی را به دنبال دارد». پس از این اظهارنظر بود که برخی گمانه‌زنی‌ها درخصوص احتمال انصراف تهران از اجرای عملیات وعده صادق ۲ بر سرزبان‌ها افتاد و برخی آن را به شرایط منطقه مرتبط دانستند و گفتند شاید پای نرمش قهرمانانه دیگری به میان آمده است که...

صفحه ۰۲



تحلیل جمله بر سخن اخیر رهبر معظم انقلاب مبنی بر نگوئش عقب‌نشینی غیرتاکتیکی در منطق قرآن؛

عقب‌نشینی تاکتیکی

یادداشت/ مهدی پازوکی
ارز علت تورم نیست

غلامرضا ظریفیان فعال سیاسی اصلاح طلب
در گفت و گو با جمله تشریح کرد
چرا مهاجرت پررنگ شده است؟

جمله/ سرویس اقتصاد
اگر نفت نبود، کمر اقتصاد ایران می‌شکست
منجی سیاه

یادداشت سردبیر/ ملیحه منوری
به بهانه‌ی حوادث اخیر ساختمانی در تهران
و ضرورت ایمن سازی ساختمان‌ها؛
تردد آزاد مرگ در تهران

نگاهی به قیمت‌های نجومی بلیت هواپیمای تهران - نجف در آستانه رویداد بزرگ اربعین

قیمت‌های سر به فلک کشیده!

آنچه در چند روز گذشته توجه کاربران فضای مجازی را به خود جلب کرده، قیمت‌های بالای ۱۰۰ میلیون تومان بلیط هواپیما برای سفر به نجف است. قیمت بلیط هواپیما تهران به نجف در پایان هفته گذشته، با پرواز غیر مستقیم، با شروع قیمت از ۱۳ میلیون و ۱۲۶ هزار و ۷۴۵ تومان است که در بیشترین قیمت با مبلغ ۱۰۷ میلیون و ۱۹۱ هزار و ۳۰۰ تومان به فروش می‌رسید. این در حالیست که در هفته‌های گذشته آنچه توسط مسئولین مربوطه اعلام شده بود اصلاً چنین رقم‌های نجومی نبود و قرار بود مردم حداکثر چیزی حدود ۱۵ میلیون تومان در این خصوص هزینه کنند...

بلیط هواپیما تهران به نجف
رفت: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷

تغییر جستجو

تقویم قیمتی

مرداد	۲۷	۲۸	۲۹	۳۰	۳۱
میلیون تومان	۱۰۰.۲	۱۱۹.۱	۱۰۰.۲	۱۰۰.۲	۱۱۱.۶

قیمت

مدت سفر: ۰۴:۱۰

مدت: ۱۵:۰۵

سیستمی

بیزینس

هر بزرگسال

خرید از بین ۱ وبسایت

۱۰۰,۲۶۸,۰۰۰ تومان

مزایده سر اسری املاک مازاد موسسه همیاری کوثر

نوبت اول

موسسه همیاری کوثر در نظر دارد یک مورد از املاک مازاد خود را از طریق مزایده به صورت نقدی به فروش برساند.

فروش نقدی

قیمت پایه مزایده: ۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل چهارصد و پانزده میلیارد تومان

مشخصات ملک:

- طبق سند دفترچه ای شماره ۶۱۶۵۶۵ سری «پ» به پلاک ثبتی شماره ۴/۴۶، شش دانگ یک قطعه زمین از اراضی جلگه ای جنگلی بمساحت یکصد هزار متر مربع.
- طبق اسناد دفترچه ای شماره های ۱۶۶۱۲۹ سری «ت» و ۱۶۶۱۳۰ سری «ت» به ترتیب چهار و دو دانگ مشاع پلاک ثبتی ۴/۲۰۴، شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اشجار و مرکبات بمساحت ۱۵۴۲ مترمربع.
- طبق اسناد دفترچه ای شماره های ۹۴۰۵۰۹ سری «ب» و ۹۴۰۵۰۸ سری «ب» به ترتیب چهار و دو دانگ مشاع پلاک ثبتی ۴/۲۱۱، شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اشجار و مرکبات بمساحت ۴۸۱۰ مترمربع.
- طبق اسناد دفترچه ای شماره های ۵۹۱۸۱۴ سری «ت» و ۵۹۱۸۱۵ سری «ت» به ترتیب چهاردانگ و دو دانگ مشاع پلاک ثبتی ۴/۲۳۰، شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۹۱۱۵ مترمربع.

* مساحت کل زمین طبق اسناد فوق یکصد و پانزده هزار و چهارصد و شصت و هفت متر مربع می باشد.

نشانی ملک: استان مازندران - عباس آباد - کیلومتر ۵ جاده خشکه داران - رسیده به شرکت نئوپان نشارتود بن بست آسفالته - جنب تولیدی گل و گیاه دهکده - باغ بانک ملی

تاریخ برگزاری و انتشار آگهی مزایده از ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ لغایت ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ می باشد.

مهلت دریافت اسناد مزایده از ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ می باشد.

مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده از ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ می باشد.

تاریخ بازگشایی پاکتهای واصله ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ خواهد بود.

* متقاضیان می بایست مبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد مزایده به شماره حساب ۰۲۰۱۰۸۸۹۷۵۰۰۸ نزد بانک ملی ایران بنام موسسه همیاری کوثر واریز و رسید پرداخت را تحویل دفتر موسسه نمایند.

* ارائه معرفی نامه از شرکت برای متقاضیان اشخاص حقوقی جهت دریافت اسناد مزایده الزامی است.

توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمی باشد لذا متقاضی/ متقاضیان شرکت در مزایده حتما می بایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از اتمام مهلت دریافت اسناد مزایده (ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۷) نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق مراجعه به: دفتر مرکزی موسسه همیاری کوثر به نشانی تهران - خیابان مطهری - خیابان میرعماد - کوچه هفتم - پلاک ۳ - طبقه اول اقدام نمایند.

همچنین متقاضیان خرید می بایست پیشنهادات خود را به شرح مندرج در اسناد مزایده، تا قبل از ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ به نشانی فوق تسلیم و رسید دریافت نمایند.

متقاضی / متقاضیان خرید برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند از طریق ذیل اقدام نمایند:

- تماس تلفنی با شماره تلفن های ۸۸۵۴۲۶۱ و ۸۸۵۴۱۷۵۱
- مراجعه به سایت موسسه همیاری کوثر به آدرس www.hamyariyekowsar.com بخش اطلاعاتیه موسسه همیاری کوثر
- مراجعه حضوری به موسسه همیاری کوثر واقع در تهران به نشانی فوق

موسسه همیاری کوثر

آگهی فراخوان عمومی شماره ۱۴۰۳/۳

نوبت دوم

مربوط به فروش یک قطعه زمین با کاربری تقریبی - توریستی (گردشگری) واقع در شهر دوره چگنی

متقاضی می باسست جهت دریافت فهرست مشخصات و سایر اطلاعات قطعه مذکور، فرم شرایط شرکت در مزایده و برگه پیشنهاد قیمت به پایگاه اینترنتی سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند کلیه متقاضیانی که قصد شرکت در فراخوان را دارند لازم است نسبت به تهیه توکن از طریق مقتضی اقدام و سپس اسناد فراخوان را از طریق سامانه مذکور دریافت نمایند. بدیهی است ارسال هر گونه درخواست یا پیشنهادی خارج از سامانه مذکور پذیرفته نخواهد بود.

تاریخ نمایش در سامانه ۱۴۰۳/۰۵/۲۴

مهلت بازدید از ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

مهلت ارائه پیشنهاد از تاریخ ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

روز بازگشایی ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ و زمان اعلام برنده ۱۴۰۳/۰۶/۰۹

مهلت دریافت اسناد از سامانه تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۳

نشانی: ۱۷۷۰۷۸۲

روابط عمومی اداره کل راه و شهر سازی استان لرستان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (شماره ۱۰۳/ی/ج/۱۴۰۳)

نوبت اول

سیستم مدیریت یکپارچه / کد ۱/۰/۴۳/۰۲

شرکت آب و فاضلاب استان البرز در نظر دارد اجرای عملیات بهره برداری، تعمیرات و نگهداری از کلیه تاسیسات منابع تولید، سامانه های گندزدایی و تاسیسات برقی و رفع حوادث و اتفاقات خطوط انتقال، شبکه توزیع آب و انشعابات در محدوده شهری و روستایی شهرستان فردیس را از محل منابع داخلی شرکت و از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط و دارای حداقل رتبه ۵ صلاحیت بهره برداری و نگهداری از تاسیسات آب شرب در رسته تأمین، انتقال و توزیع شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (وزارت نیرو) واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۵۱۸۶۰۰۱۰۳ انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهینامه امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

برآورد پروژه، مدت اجرای پروژه، نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: برآورد براساس فهارس بهاء ابنیه، تاسیسات برقی، خطوط انتقال آب، شبکه توزیع آب، بهره برداری آب شرب، توزیع نیروی برق و بهره برداری از تجهیزات برقی آب و فاضلاب سال ۱۴۰۳، مبلغ ۲۱۱,۴۷۳,۱۳۶,۸۵۳ ریال و مدت اجرای کار ۲۴ (بیست و چهار) ماه و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۲۹,۶۱۶,۷۲۹,۶۱۶ ریال بصورت یکی از تضامین ذکر شده در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۳۳۴۰۲/۱۳۳۴۰۲/۵۰۲۵۹ ه.م مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ می باشد.

مهلت تحویل اسناد مناقصه: مناقصه گران علاوه بر بارگذاری فایل‌های PDF تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷، موظف به ارائه اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار در پاکت لاک و مهر شده تا پایان ساعت اداری همان روز به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان البرز می باشند.

تاریخ بازگشایی پاکت: ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ خواهد بود.

نحوه دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می‌توانند به منظور دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

تلفن تماس: ۰۲۶-۳۳۱۱۷۱۴۹

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس: iets.mporg.ir مراجعه نمایید. ۲۲۲۱۶

شرکت آب و فاضلاب استان البرز «سهامی خاص»

ششاسه: ۱۷۶۹۶۲۵ م الف ۱

◀ **امروز در تقویم:** ارتحال فقیه و اصولی کبیر «آخوند ملاعبداالکریم گزی» (۱۳۰۰ش) | درگذشت «کمال الملک» نقاش معروف ایرانی در نیشابور (۱۳۱۹ش) | یادآوری کتبی آیت اللهٔ «کاشانی» به «مصدق» درباره احتمال وقوع کودتا در ایران (۱۳۳۲ش)

یادداشت سردبیر

به بهانه‌ی حوادث اخیر ساختمانی در تهران و ضرورت ایمن سازی ساختمان‌ها؛

تردد آزاد مرگ در تهران



ملیحه منوری سردبیر

ایمنی ساختمان یک بحث بسیار جدی در صنعت ساختمان‌سازی و به دنبال آن بازسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده است، چرا که ایمنی بناهای بلندمرتبه در کنار کاربری که دارد به لحاظ ایمنی جان و دارایی افرادی که در آن هستند، حائز اهمیت است.
اتفاق تلخ سقوط کارمند شهرداری در آسانسور و فوت وی و همچنین ماجرای سقوط جرتئیل در ساختمان شهرداری بار دیگر نگرانی از ایمنی ساختمانها در پایتخت را زنده کرده است.

سازمان آتش نشانی از مدت‌ها پیش در حال جمع آوری بانک اطلاعاتی از ساختمان‌ها بود که تاکنون بیش از ۳۵ هزار ساختمان شهر تهران، شناسنامه دار شده‌اند و اطلاعات مهم آنها به ثبت رسیده است. در این بانک اطلاعاتی، ساختمان های مهم و حیاتی مانند بیمارستان ها، اماکن تجاری و مراکزی که پر تردد هستند بر اساس میزان خطرهایشان، طبقه بندی شده‌اند. در همین بانک اطلاعاتی ۱۲۹ ساختمان خیلی پرخطر شناسایی شدند. همچنین در زده بندی های دیگر، ساختمان های کم خطر نیز طبقه بندی شده اند.

بستانچی عضو هیات مدیره انجمن ایمنی و مهندسی حریق استان تهران در حاشیه همایش فناوری های مهندسی ایمنی حریق در اردیبهشت سال جاری اعلام کرد: در کل کشور ۱۳۴ هزار ساختمان نایمن داریم همچنین در تهران ۳۳ هزار ساختمان نایمن داریم که وضعیت حدود ۷۱ ساختمان بحرانی است. به عبارتی با وضعیت این ساختمان های بحرانی ۷۵ ساختمان مشابه وضعیت پلاسکو و متروپل در پایتخت داریم. متأسفانه در مورد نمای ساختمان‌ها دستورالعمل مناسب نداریم و بسیاری از کارفرمایا و سازندگان ساختمان مسانه ایمنی را کار فانتزی می بینند بنابراین باید فرهنگ سازی شود و تقاضا میان مردم ایجاد شود. همچنین ضروری است از دانش روز برای پایش ساختمانهای خطرناک و جلوگیری از ساخت آنها استفاده شود که متأسفانه چنین چیزی به چشم نمی خورد.

ایمنی ساختمان همیشه مهم‌ترین بخش ساخت و سازها بوده و استفاده از بهترین تجهیزات و بالاترین سطح دانش در این زمینه می‌تواند جان هزاران و حتی میلیون‌ها نفر را نجات دهد. حوادثی که ایمنی ساختمان اعضای خانواده‌ی ما را به خطر بیندازد، تنها حوادث غیرمترقبه مانند زلزله، سیل و طوفان نیست، در واقع رعایت نکردن اصول ایمنی در ساختمان می‌تواند در هر زمان جان افراد ساکن ساختمان را به خطر بیندازد.

ایمنی ساختمان در کنار کاربری که دارد به لحاظ مکانی که در آن احداث می‌شود هم حائز اهمیت است، برای مثال ساختمان‌های مدرسه یا مهدکودک باید نکات ایمنی بیشتری را رعایت کند یا ساختمانی که در نزدیکی گسل‌های لرزه‌خیز قرار گرفته است، باید عملیات مقاوم‌سازی بسیاری را انجام دهد، بنابراین بحث ایمنی ساختمان یک بحث پیچیده‌ای است که علاوه‌بر توجه به افزایش تقاضای ایمنی از سوی مشتریان و برخی قوانین و مقررات، در دسترس بودن امکانات فنی و زیرساختی آنها نیز باید در نظر گرفته شود.

بر اساس تحقیقات کارشناسان و صاحب‌نظران: در حال حاضر، مجموعه‌ای از استانداردها وجود دارد که بر طبق آن می‌توان به میزان ایمنی ساختمان تا حدودی دست یافت، ایمنی ساختمان‌ها به سه دسته پرخطر، کم‌خطر و میان خطر تقسیم می‌شود. بررسی برای ارزیابی ایمنی ساختمان بر اساس استانداردهای جهانی بوده و بر این مبنا ساختمان‌های پرخطر هر ساله، کم‌خطر هر ۱۰ سال و میان‌خطر سه سال یک بار باید مورد بررسی ایمنی قرار گیرند. آنچه باید در زمینه ایمنی ساختمان مورد بررسی قرار گیرد در کنار بررسی ساختمان‌هایی که به لحاظ قدمت سن بالایی دارند وقت و آمد زیادی در آنها انجام می‌شود، برخورد جدی با آن دسته از مالکان سازه‌هایی است که در دسته‌بندی ساختمان‌های پرخطر قرار دارند که یکی از راه‌حل‌هایی که تاکنون در دستور کار مسئولان قرار گرفته پلمب کردن این ساختمان‌ها است.

در یک طرف بحث ایمنی ساختمان، تقاضای کاربران برای ایمنی بیشتر ساختمان وجود دارد و در طرف دیگر این بحث قوانین و مقرراتی هستند که در چند سال اخیر در ساخت و سازها لازم‌الاجرا شده‌اند، ایمنی ساختمان تنها به مقایسه‌سازی سازه‌های اصلی ساختمان‌ها همانند تیرها و ستون‌ها منتهی نمی‌شود، بلکه تعویض تجهیزات داخلی یک ساختمان مانند درها و پنجره‌ها یا تعویض سیستم گرمایش و سرمایش هم کمک قابل توجهی به فراهم کردن ایمنی ساختمان می‌کند. بر این اساس با توجه به پدیده‌های طبیعی همچون سیل، زلزله، طوفان؛ حوادث غیرطبیعی دیگری همچون تجهیزات قدیمی، نبود سیستم اطلاع‌رسانی در بحران‌ها، عایق نبودن دیوارها، کف، گچ‌کاری و بسیاری از عوامل دیگر نیز منجر به اتفاقاتی می‌شوند که هزینه مالی و جانی بسیاری را همراه دارند. رعایت ایمنی به صورت صددرصدی در یک خانه میسر نیست، اما می‌توان در قسمت‌های مهمی از خانه که احتمال بروز بحران در آنها بیشتر است از این اتفاقات پیشگیری کرد. بنابراین در کنار این مسائل بهتر است بدائیم مسئله ایمنی ساختمان آنچنان که تصور می‌شود هم مسئله هزینه‌برداری نیست و تنها با یک سرمایه‌گذاری اندک می‌توان دارایی خود را بیمه و از اتفاقات ناگوار بعدی جلوگیری کرد. بنابراین ضروری است که فرهنگ بیمه ساختمان نیز جدی‌تر گرفته شود.

خبر

رئیس‌جمهور:

تعمیق روابط ایران و اندونزی به وحدت بیشتر جهان اسلام می‌انجامد

رئیس‌جمهور در پیامی ضمن تبریک فرارسیدن سالروز استقلال اندونزی تاکید کرد: تعمیق روابط ایران و اندونزی به وحدت بیشتر جهان اسلام می‌انجامد.

به گزارش خبرگزاری مهر، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور کشورمان در پیامی فرارسیدن سالروز استقلال اندونزی را به رئیس‌جمهور و مردم این کشور تبریک گفت و تصریح کرد:

جمهوری اسلامی ایران معتقد است تعمیق مناسبات قیما بین دو ملت بزرگ ایران و اندونزی در عرصه‌های مختلف به وحدت و همبستگی هر چه بیشتر امت اسلامی و گسترش صلح و ثبات بین‌المللی کمک خواهد کرد.
وی در پیام تبریک خود به مناسبت سالروز استقلال اندونزی به آقای «جوکو پودو» رئیس‌جمهور این کشور آورده است:
با توجه به پیوندهای تاریخی و علائق مشترک دو کشور و همچنین ظرفیت‌های فراوان موجود در حوزه‌های مختلف، امیدوارم شاهد تداوم روابط نزدیک، دوستی پایدار و تقویت هر چه بیشتر روابط قیما بین باشیم.

- Politics

جمله

سرویس سیاسی

پیش از دو هفته از ترور سردار مقاومت شهید اسماعیل هنیه فرمانده شاخه سیاسی حماس در تهران گذشت، اقدامی که توسط رژیم غاصب اسرائیل رقم خورد و قول تهران به خون‌خواهی و اقدام تلافی‌جویانه در مقیاسی بالاتر از حملات موشکی و پهپادی ۲۵ فروردین‌ماه گذشته در پاسخ به حمله اسرائیل به کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در دمشق را به دنبال داشت. از آن روز به بعد بسیاری هم در ایران و هم در منطقه و جهان در انتظار حملات موشکی تهران به اسرائیل خوابیدند و بیدار شدند.

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار اخیر خود با اعضای ستاد کنگره ملی شهدای کهگیلویه و بویراحمد «هدف دشمن از جنگ روانی در عرصه نظامی را ایجاد ترس و عقب‌نشینی خواندند و گفتند: به تعبیر قرآن کریم، عقب‌نشینی غیرتاکتیکی در هر میدانی چه عرصه نظامی و چه میدان‌های سیاسی، تبلیغاتی و اقتصادی، غضب الهی را به دنبال دارد».

پس از این اظهارنظر بود که برخی گمانه‌زنی‌ها درخصوص احتمال انصراف تهران از اجرای عملیات وعده صادق ۲ بر سرزبان‌ها افتاد و برخی آن را به شرایط منطقه مرتبط دانستند و گفتند شاید پای نرزش قهرمانانه دیگری می‌میان آمده‌است که به نظر ما اگر هم چنین باشد، اقدامی هوشمندانه و تدبیری دوراندیشانه است و برای تبیین بهتر موضوع درخصوص این فراز از بیانات مقام معظم رهبری چند نکته را لازم به طرح می‌دانیم؛

نخست این که جسارت و جنایت رژیم صهیونیستی در ترور رهبر سیاسی حماس در تهران، موضوعی نیست که بتوان آن را به آسانی فراموش یا از اقدام تلافی‌جویانه درخصوص آن صرف‌نظر کرد به‌ویژه این‌که این فراموشی، ممکن است دشمن صهیونیستی را جسورتر کند و دست به اقدامات دیگری در آینده بزند پس حق انتقام و به‌تعبیر رهبر معظم انقلاب خون‌خواهی هممان حتی است که همواره برای تهران محفوظ است هر چند می‌توان در شرایط فعلی آن را به تعویق انداخت.

مصاحبه

غلامرضا ظریفیان در گفت و گو با **جمله** تشریح کرد

چرا مهاجرت پررنگ شده‌است؟

غلامرضا ظریفیان، فعال سیاسی اصلاح طلب در گفتگو با «جمله» با اشاره به گره‌های اقتصادی اظهار گفت: اقتصاد شاخص اول مدیریت صحیح و در نتیجه رشد و توسعه است. با این توضیح می‌توان گفت، اقتصاد در ایران به طور جدی با سوءمدیریت و مانع‌سازی‌های بی‌خود و بی‌جهت مواجه است و به همین دلیل شاهد به هم ریختگی‌ای هستیم که شواهد نشان می‌دهد، خروج از وضعیت کدر فعلی دشوار است.

وی در ادامه توضیح داد: در واقع وقتی با دولتی روبرو هستیم که کمترین درکی از مختصات اقتصادی ندارد و مدیریت اقتصادی به مدیران بی‌تجربه و فاقد نظرات کارشناسی سپرده شده، طبیعی است که بازار مسکن به هم بریزد. همچنین خودرو در طول مدت کمی سیر صعودی بالایی داشته باشد و مردم برای تأمین حداقل‌ها هم مشکل زیادی داشته باشند، بنابراین باید گفت، تا زمانی که در ساختار اقتصادی تجدیدنظر اساسی نداشته باشیم، مردم همچنان از آرامش لازم محروم



یادداشت

ارز علتِ تورم نیست

جمله، مهدی‌پازوکی

...

اینکه نرخ ارز روی تورم اثر دارد یا نه ابهامی است که نیاز به بررسی و تحلیل دارد. نکته معلوم اما چیزی جز این نیست که تورم پدیده ای هزینه‌ساز است که تلاطم را موجب می‌شود و به همین دلیل، باید با بررسی دقیق راه‌کار برای کنترل گرانی‌ها شناخت تا از این طریق، مشکل معیشت که ذهن جامعه را به طور جدی مشوش کرده است، رفع شود.

اینکه عده‌ای بر این باورند که ارز تأثیر زیادی در نرخ تورم دارد، با مختصات اقتصادی همخوانی ندارد و تحلیلی غلط است. در واقع وقتی حجم نقدینگی افزایش پیدا می‌کند، باعث تروم شده و وقتی تورم اتفاق می‌افتد ارزش پول ملی پایین می‌آید. به آنهایی که دلار را در تورم سهیم می‌دانند، باید گفت که دلار فقط یک کالا است، همانطور که طلا هم مثل مسجوب می‌شود. در بازار ارز به وسیله عرضه و تقاضا قیمت مشخص می‌شود و به همین نمی‌شود قیمت ارز با بالا یا پایین برد. همانطور که دولت در حالی قیمت دلار را ۲۲۹۰۰ تومان اعلام می‌کند که کف بازار چیز دیگری نشان می‌دهد و اگر دلار اعلامی دولت صحیح باشد، همه پول‌های شان

- Politics

شنبه ۲۷ مرداد ۱۴۰۳ ۱۲ صفر ۱۴۴۶قمری ۱۷ آگوست ۲۰۲۴ سال هشتم شماره ۱۸۶۷

تحلیل «جمله» بر سخن اخیر رهبر معظم انقلاب مبنی بر نکوهش عقب‌نشینی غیرتاکتیکی در منطق قرآن؛

عقب‌نشینی تاکتیکی



دوم این‌که عبارت مهم رهبر معظم که «عقب‌نشینی غیرتاکتیکی در هر میدانی چه عرصه نظامی و چه میدان‌های سیاسی، تبلیغاتی و اقتصادی، غضب الهی را به دنبال دارد» را اگر عمیق‌تر بخوانیم یا به عبارت اهالی نقد ادبی و هنری به فرامتن آن هم توجه کنیم به این

گزاره می‌رسیم که عقب‌نشینی تاکتیکی در هر میدانی چه عرصه نظامی و چه میدان‌های سیاسی، تبلیغاتی اقتصادی، هوشمندانه است و می‌تواند صلاح جامعه اسلامی و به تبع آن رحمت الهی را به دنبال داشته باشد.

نکته سوم دستور مسلم قرآن در آیه شریفه ۶۱ سوره مبارکه انفال است که به مسلمانان دستور داده است در مواجهه با پیشهاد صلح دشمنان با توکل به خدا آغوش خود را برای صلح باز کنند. آیه موردنظر می‌فرماید **وَإِنْ جَئَكَ لِلْإِسْلَامِ فَاقْبَلْ لَهَا وَتَوَكَّلْ عَلَى اللَّهِ إِنَّهُ هُوَ السَّمِيعُ الْعَلِيمُ** (واگر -دشمنان- به صلح گروایند، تو [نیز] بدان گزای و بر خدا توکل کن که او شنوای داناست. این آیه به روشنی بیان می‌دارد که صلح با دشمن امری مذموم نیست. بر این اساس نیز می‌توان عقب‌نشینی

خواهاند ماند و با جامعه‌ای سرخورده روبرو خواهیم شد.

این چهره با اشاره به موج مهاجرت ایرانی‌ها ادامه داد: قانون‌ناتواشته‌ای «مهاجرت» را نشانه‌ای بازار از ناکارآمدی نظام حکمرانی می‌داند. در واقع برای حکومت‌ها بدتر از این امکان ندارد که شهروندان به این نتیجه برسند که زندگی در کشورشان به قدری دشوار شده‌است که بالاچار باید قصد اقامت در کشور دیگری داشته باشند. به همین دلیل تصمیم‌گیران لایه‌های بالای حکمیتی حتماً باید پاسخی قانع‌کننده به افکار عمومی داشته باشند که چرا کار به جایی رسیده‌است که طبقه‌های مختلف، قرار

را بر رقتن از ایران گذاشته‌اند، با این توضیح که مشکلات اصلی در همه کشورها از جمله ایران اصلی‌ترین دلیل برای مهاجرت به شمار می‌رود.
اوافزود: مردم ایران در حالی در یک سال و چندماه اخیر با گرانی‌هایی به قاعده عجیب و غریب روبرو شده‌است که می‌توان گفت، دولت مستقر، دولتی است که کمترین فاکتورهای لازم را برای اداره کشور ندارد. با نگاه سطحی به تیم اقتصادی دولت و همچنین جایی‌هایی که در این دو سال صورت گرفته است، می‌توان اینطور نتیجه گرفت که تا پایان دولت سیزدهم نباید امید ی به اصلاح امور اقتصادی داشته باشیم، یعنی وقتی کارنابلدان وزیر و معاون اقتصادی می‌شوند و نظرات غیرکارشناسی در اظهارات شخص رئیس‌جمهوری ملموس و انکارناپذیر است، نتیجه اش این می‌شود که طبقه بالا به طبقه متوسط، طبقه متوسط به طبقه ضعیف و طبقه ضعیف به حاشیه‌نشینی تغییر وضعیت می‌دهند.

استاد دانشگاه تهران توضیح داد: در واقع وقتی نظام اقتصادی کشور فاقد تجربه و تخصص است و اساساً ساختار دولت بنای جدی‌ای برای ترمیم فضای اقتصادی ندارد و به جای رفع مشکلات مردم موارد بی‌اهمیت را اولویت می‌داند، طبیعی است که کارگران و حتی کارمندان به سختی امرار معاش کنند و خرید خانه که سهل است، جوانان برای رهن و اجاره هم مشکل داشته باشند. شرح این شرایط لزوم تجدیدنظر اساسی در سیاست‌های کلان اقتصادی را گوشزد می‌کند؛ اما ظاهراً آن‌هایی که برای تزریق آرامش اقتصادی به جامعه مأموریت رسمی دارند، این ضرورت را درک نکرده‌اند.

ظریفیان در پایان گفت: ایران کشوری غنی است. اینکه یک کشوری هم‌زمان از ذخائر غنی آب، گاز، نفت، برق و... برخوردار باشد، به خودی خود شرایط را برای رشد و توسعه تجاری فراهم می‌کند. به نظر من دارایی‌های ایران به حدی بالاست که حتی در حالت تحریم هم بتوانیم نظم لازم را در مناسبات اقتصادی برقرار کنیم. کافی است، کار را به افراد کارکن بسیاریم و این را بدانیم که «واقع‌بینی» شرط اول و اصلی رسیدن به توسعه در حوزه مهم اقتصاد و حوزه‌های دیگر است.

را از بانک خارج می‌کنند. بنابراین اینکه ارز به هیچ وجه معلول علت تورم نیست، یعنی وقتی تورم بالا می‌رود، پول ملی پایین می‌آید و در نتیجه ارزش ارز سقوط می‌کند. اگر دولت موفق به کنترل نقدینگی باشد که این هم راه کار علمی دارد. مثلاً وقتی می‌بینیم، دولت مخارجش را کاهش نمی‌دهد و هم‌زمان درآمدش هم زیاد می‌شود یعنی کسری بودجه به وجود می‌آید که این به معنی بالا رفتن حجم نقدینگی است.

همچنین یکی از دلایل رشد نقدینگی، بی‌انضباطی پولی در نظام بانکی است. در واقع وقتی بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی از حد استاندارد بالا می‌رود یا بدهی شرکت‌های دولتی به بانک‌ها افزایش پیدا می‌کند، به شدت در رشد حجم نقدینگی تأثیرگذار است. راه کار خروج از رشد نقدینگی ایجاد انضباط پولی در سیستم بانکی و انضباط در سند بودجه است که این ۲ مورد حجم نقدینگی را کنترل می‌کنند که می‌تواند تأثیر مثبتی در سامان اقتصادی داشته باشد. باید دید چه چیزی تورم را است.

وقتی حجم نقدینگی بالا می‌رود، تقاضای ارز بیشتر می‌شود که این گرانی قیمت‌ها را موجب می‌شود. پس این تورم است که در روندی رفاه جامعه را تحت تأثیر در می‌آورد. در نتیجه باید سعی کنیم، عوامل اصلی نقدینگی را کنترل کنیم. مشکلات اقتصادی در کنار اینکه به برچیده شدن تحریم ربط ۱۰۰ درصدی دارد، محصول عوامل داخلی هم است. اگر مردم داخلی همه امور را بر اساس بایدها و نباید‌های پیرامون اداره کنیم و از تصمیم‌های هیجانی و غیر علمی بهره‌بر کنیم، حتی در موقعیت تحریم هم می‌توانیم گره‌های اقتصادی را تا جایی که امکان دارد، باز کنیم.

سرمقاله

یادداشت «مدیرمسئول» به‌مناسبت سالروز بازگشت آزادگان جنگ تحمیلی به میهن؛

پرستوهای خونین بال



مهدی روحی/

مدیر مسئول

جنگ تحمیلی که با تجاوز «صدام حسین معدوم» در ۳۱ شهریور سال ۱۳۵۹ آغاز شده بود در تابستان سال ۶۷ و پس از هشت سال با امضای قطع‌نامه ۵۹۸ بین تهران و بغداد با میانجی‌گری سازمان ملل متحد و در دوران مأموریت «خاوربر پیرز دکوثیایا» به پایان رسید، حدود یک‌سال پس از امضای آتش‌بس امام خمینی (ره) بنیانگذار انقلاب اسلامی ایران به رحمت خدا رفت و یک‌سال پس از این ضایعه بزرگ، دو کشور ایران و عراق درخصوص مبادله اسرا به تفاهم رسیدند و در نهایت ۲۶ مرداد سال ۶۹ نخستین گروه از آزادگان، وارد کشور شدند و خاک وطن را بوسیدند.

امروز ۳۴ سال از آن روزها گذشت، روزهایی که شاهد بودیم هر محله و روستا از هر شهر و استانی تجمع‌هایی برگزار بود و مردم

در انتظار دیدار یا پرستویی خونین‌بال بودند.

یکی از خاطراتی که از خاطرم محو نمی‌شود مربوط به دوستی نازنینی بود که آزاد شده بود و به وطن رسید و در جایی دیگر، مادری بود که فرزند جوانش را سه سال قبل از پایان جنگ تحمیلی انتظار می‌کشید در حالی‌که نام فرزندش در لیست صلیب سرخ نبود و تردید داشتند که فرزندشان به شهادت رسید

یا در دست دشمن اسیر است.

نزد این مادر رقتم و عکسی از فرزندش در لباس رزم برداشتم و به منزل آزاده رقتم و پس از احوال‌پرسی و تبریک به‌مناسبت آزادی، عکس آن جوان را نشانش دادم و آن آزاده گفت که چنین فردی را در اردوگاه‌هایی که حضور داشته‌است، ندیده و نمی‌شناسد. سه روز در خانه ماندم و روی این نداشتم که حامل خبری ناامیدکننده برای مادری باشم که هنوز امید داشت و روز چهارم و قبل از این‌که به منزل مادر برسم، از طریق دوستانم خبردار شدم که نام آن جوان رزمنده نیز در لیستی بود که روزانه اعلام می‌شد.

بسیار خوشحال شدم و به منزل مادر منتظر رقتم و خوشحالی آنان را دیدم و افتخار داشتم روزی که این جوان به فرودگاه دشت ناز ساری رسید در میان جمعیتی بودم که به استقبالش رفته بودم.

امروز بیش از سه دهه از آن روزها گذشت و بسیاری از آزادگان که با عشق خود را به آغوش وطن رسانده بودند، یا به دلیل جراحات ناشی از جنگ و یا به دلیل کهولت سن، از دنیا رفتند و در میان ما نیستند. با چشم‌خودم بسیاری از آن جوانان را دیدم و می‌بینم که در باقی‌مانده زندگی خود به انواع دارو و درمان متکی بوده و هستند اما هرگز از عظمت کاری که کردند، پادی نمی‌کنند و منتی بر کسی ندارند و رفتن به مصاف دشمن را وظیفه و تکلیف خود می‌دانند.

امروز و در سی و چهارمین سالروز بازگشت آزادگان به کشور یاد و نام همه جهادگران و رزمندگان دوران دفاع مقدس و همچنین شهدا و جانبازان را گرامی می‌داریم و به خودمان یادآور می‌شویم که امروز پرچم در دست ما و جوانان است، امید که توفیق نصیب ما شود و مانند آزادگان و مجاهدان هشت سال دفاع مقدس، وظیفه و تکلیف خود را به‌درستی انجام دهیم و از این منظر سرفراز باشیم.



رئیس کل گمرک:
**۱۳ هزار و ۲۲۷ دستگاه
 خودرو از گمرک
 ترخیص شد**

«محمد رضوانی فر»، رئیس کل گمرک ایران اعلام کرد: از ابتدای سال تا ۲۴ مرداد ۱۴۰۳، تعداد ۱۳ هزار و ۲۲۷ دستگاه خودرو سواری نو از گمرکات ترخیص قطعی و وارد کشور شده که ارزش این تعداد خودرو ۲۷۷ میلیون دلار است. به گزارش مهر، وی بیان کرد: سال گذشته در همین مدت ۲۳۸ دستگاه خودرو به ارزش ۱۵۶ میلیون دلار وارد کشور و از گمرکات ترخیص قطعی شده بود. رئیس گمرک گفت: در این مدت واردکنندگان عمده خودرو نو به کشور به لحاظ تعداد شامل معین خودرو ایرانیان با ۴۱۸۴ دستگاه، سایپا با ۱۷۷۰ کرمان موتور با ۱۵۱۷، بهمن موتور با ۱۲۲۹، بهام تجارت پارک با ۸۹۷ و ماموت خودرو با ۶۰۵ دستگاه خودرو بوده است.

برای خرید محصولات ایران خودرو؛

بانک سینا تسهیلات بدون سود و کارمزد اعطای می کند

صفحه ۰۴



اگر نفت نبود، کمر اقتصاد ایران می شکست؛

منجی سیاه

شده تا در سال ۹۸ رشد بخش نفت با بیشترین سقوط از سال ۸۶ مواجه شود. در این سال نرخ رشد بخش نفت کاهش حدود ۳۵ درصدی را تجربه کرد. به دلیل وابستگی بالای اقتصاد و صنایع و معادن کشور به نفت، رشد اقتصادی در این سال منفی ۴.۶ درصد و رشد صنایع نیز منفی ۱۶ درصد برآورد شده است. همچنین به علت اینکه سهم نفت از تولید و صنایع کشور در چند سال گذشته نزولی بوده این امر موجب شده تا کاهش نرخ رشد اقتصادی و صنعت به اندازه سال ۹۱ نشود. وضعیت رشد بخش نفت و رشد اقتصادی کشور در سال‌های اخیر بهبود پیدا کرده که یکی از دلایل آن می‌تواند ریاست جمهوری بایدن و تسهیل شرایط فروش نفت باشد. سال ۹۹ که همزمان با آغاز به کار دولت بایدن بوده رشد اقتصادی از منفی ۴.۶ درصد در سال ۹۸ به ۳.۳ درصد و رشد صنعت نیز از منفی ۱۶ درصد به حدود ۲ درصد رسیده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد دقیقاً همزمان با ورود بایدن به کاخ سفید، رشد اقتصادی بخش نفت و گاز در زمستان ۹۹ به بالاتر از ۳۱ درصد رسید. این در حالیست که رشد نفت در زمستان سال ۹۸ حدود منفی ۲.۸ درصد بوده است.

و وعده‌های سیاستمداران کشور مبنی بر رشد اقتصادی بدون اتکا به نفت را نمی‌توان چندان جدی گرفت. بنا به گزارش اکو ایران شروع تحریم‌های سازمان ملل و آمریکا و محدودیت‌های ایران در زمینه فروش نفت منجر به روند نزولی رشد زیرگروه نفت در سال ۹۱ شد. به دلیل اینکه در این سال سهم نفت از صنعت ۲۴ درصد و از تولید ناخالص داخلی نزدیک به ۲۰ یا مثبت مواجه شده که عموماً به دلیل تنش‌ها یا گشایش‌های سیاسی بوده رشد اقتصادی و تولید کشور نیز به شدت تحت تاثیر قرار گرفته است. بازترین مثال در این زمینه رشد اقتصادی سال ۹۵ است که بالاترین رشد در سال‌های گذشته محسوب می‌شود. در این سال پس از توافق برجام رشد بخش نفت برابر با ۳۶ درصد بوده که می‌توان آن را یکی از دلایل اصلی رشد ۱۴ درصدی اقتصاد کشور عنوان کرد. همچنین در سال‌های پس از شروع تحریم‌ها یعنی ۹۱ و ۹۷ (خروج آمریکا از برجام) بعد از کاهش شدید درآمدهای ارزی به دلیل ممنوعیت‌های صادرات نفت، رشد اقتصادی و صنایع کشور با سقوط شدیدی مواجه شده‌اند. طی سال‌های اخیر با اینکه سهم نفت از تولید ناخالص داخلی و صنعت کشور به طور کلی کاهش یافته اما همچنان طلای سیاه نقش بسیار مهمی در رشد اقتصادی ایران ایفا می‌کند. براین اساس در رشد اقتصادی سال‌های اخیر سهم نفت از تولید ناخالص داخلی حدود ۲۰ درصد بوده است.

بیش از ۲۰۷ درصد بوده است. در حد فاصل سال‌های ۸۵ تا ۱۴۰۲ سهم نفت از تولید ناخالص داخلی حقیقی به صورت میانگین حدود ۲۰ درصد و از بخش صنایع و معادن حدود ۲۳ درصد بوده است. به دلیل سهم بالای نفت از یک اقتصاد نسبت به سایر بخش‌ها، مشاهده می‌شود در سال‌هایی که صنعت نفت کشور با شوک منفی یا مثبت مواجه شده که عموماً به دلیل تنش‌ها یا گشایش‌های سیاسی بوده رشد اقتصادی و تولید کشور نیز به شدت تحت تاثیر قرار گرفته است. بازترین مثال در این زمینه رشد اقتصادی سال ۹۵ است که بالاترین رشد در سال‌های گذشته محسوب می‌شود. در این سال پس از توافق برجام رشد بخش نفت برابر با ۳۶ درصد بوده که می‌توان آن را یکی از دلایل اصلی رشد ۱۴ درصدی اقتصاد کشور عنوان کرد. همچنین در سال‌های پس از شروع تحریم‌ها یعنی ۹۱ و ۹۷ (خروج آمریکا از برجام) بعد از کاهش شدید درآمدهای ارزی به دلیل ممنوعیت‌های صادرات نفت، رشد اقتصادی و صنایع کشور با سقوط شدیدی مواجه شده‌اند. طی سال‌های اخیر با اینکه سهم نفت از تولید ناخالص داخلی و صنعت کشور به طور کلی کاهش یافته اما همچنان طلای سیاه نقش بسیار مهمی در رشد اقتصادی ایران ایفا می‌کند. براین اساس در رشد اقتصادی سال‌های اخیر سهم نفت از تولید ناخالص داخلی حدود ۲۰ درصد بوده است.

اختصاصی جمله
 گروه اقتصادی

بخش نفت در مجموع سال ۱۴۰۲ بیشترین نقش را در رشد اقتصادی ایران داشته است. رشد اقتصادی ایران در ۱۴۰۲، بدون احتساب نفت ۳.۴ درصد بوده، درحالی‌که بدون اقتصاد ایران با احتساب نفت ۵.۷ درصد را نشان می‌دهد. نگاهی به آمارهای رشد اقتصادی در سال ۱۴۰۲، ابعاد نقش نفت در رشد اقتصادی را بیشتر نشان می‌دهد. اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۱ با نفت ۵.۱ درصد و بدون نفت ۴.۸ درصد اعلام شده است. محاسبه‌ای ساده نشان می‌دهد درحالی‌که رشد اقتصادی ایران در سال ۱۴۰۲ بدون احتساب نفت افتی ۴۱ درصدی را تجربه کرده است، اما این فاکتور اقتصادی با در نظر گرفتن سهم نفت در آن، افزایشی ۱۲ درصدی را نشان می‌دهد. در واقع «نفت» توانسته است حدود ۵۳ درصد از افت رشد اقتصادی ایران را در سال ۱۴۰۲ با افزایش تولید و صادرات جبران کند. همچنین درحالی‌که پارسال رشد اقتصادی کشور نسبت به رشد اقتصادی سال ۱۴۰۱ بیش از ۱۲ درصد افزایش را نشان می‌دهد، رشد بخش نفت در سال ۱۴۰۲ نسبت به رشد این بخش در سال پیش از آن

وزیر نیرو خبر داد؛

پایداری شبکه توزیع آب تهران با رکوردزنی مصرف

صفحه ۰۳

عضو هیئت مدیره بانک صادرات ایران تشریح کرد؛

آسیب شناسی قوانین نامناسب اخذ وثایق کلان بانک‌ها

صفحه ۰۴

<p>رئیس کل بیمه مرکزی اعلام کرد؛ تعیین تکلیف بدهکاران بیمه‌ای منتظر تصمیم شورای عالی بیمه</p>	<p>رونمایی از آدا کارت با حضور سرپرست بانک کشاورزی</p>

تفاهم نامه

با حضور معاون وزیر صمت انجام گرفت؛

امضای تفاهم نامه همکاری‌های مشترک میان سازمان توسعه تجارت و مرکز پژوهش‌های مجلس

معاون وزیر صمت با ابرار امیدواری از نتایج مثبت امضای تفاهم نامه همکاری‌های رسمی مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با سازمان توسعه تجارت ایران، این سازمان را مسئول و متولی مذاکرات و موافقت‌نامه‌های تجارت خارجی معرفی کرد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت صمت و به نقل از روابط عمومی سازمان توسعه تجارت، در حاشیه شانزدهمین نمایشگاه صنعت مالی (بورس، بانک و بیمه)، مراسم افتتاحیه فرم قانون‌گذاری با محوریت قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها، با حضور «مهدی ضیعی» معاون وزیر صمت و رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران و «بهرروز طهماسب کاظمی» معاون پژوهش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، برگزار شد و موافقت‌نامه همکاری‌های رسمی مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با سازمان توسعه تجارت ایران به امضا رسید. معاون وزیر صمت و رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران، با اشاره به امضای تفاهم نامه همکاری‌های رسمی مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با سازمان توسعه تجارت ایران، گفت: طبق اساننامه، سازمان توسعه تجارت ایران مسئول مذاکرات و پیگیری موافقت‌نامه‌های تجارت آزاد، ترجیحی و سایر موافقت‌نامه‌ها با کشورهای مختلف است؛ امیدواریم که تفاهم‌نامه همکاری‌های رسمی سازمان با مرکز پژوهش‌های مجلس، بتواند به نتایج مثبت برای کشور و توسعه تجارت خارجی داشته باشد. وی با بیان اینکه در ۲۰ سال اخیر چندان به امضای موافقت‌نامه‌های تجارت خارجی نمی‌پرداختند، افزود: در دولت شهید رئیسی موافقت‌نامه‌ها و توافق‌نامه‌های تجارت آزاد و ترجیحی موضوعیت پیدا کرد. معاون وزیر صمت اولویت‌دهی و انتخاب نظام منطقه‌ای را یکی از نکات اساسی در امضای موافقت‌نامه‌های خارجی دانست و افزود: عقد این موافقت‌نامه‌ها و توافق‌نامه‌های تجارت خارجی زمینه‌های کاهش هزینه واردات و افزایش صادرات را فراهم می‌کند از این‌رو نمی‌توان و نباید که به سادگی از آن عبور کنیم. وی با تأکید بر اینکه مجلس شورای اسلامی زمان زیادی برای بررسی موافقت‌نامه‌های

آب

وزیر نیرو خبر داد؛

پایداری شبکه توزیع آب تهران با رکوردزنی مصرف

وزیر نیرو از شرکت آبفای تهران به دلیل پایداری شبکه توزیع آب و مدیریت مناسب آبرسانی با وجود گرمای بی‌سابقه روزهای اخیر و شکسته شدن مصرف آب در این استان قهرمانی کرد. به گزارش خبرگزاری مهر، تداوم گرمای بی‌سابقه در مردادماه و افزایش دمای هوا در روزهای اخیر تا ۴۳ درجه در شهر تهران و در برخی شهرهای استان تهران تا ۴۵ درجه بالای صفر، مصرف روزانه آب شهروندان تهرانی را به حدود چهار میلیون مترمکعب و اوج مصرف لحظه‌ای را به ۵۹ مترمکعب در ثانیه رساند که رکورد جدیدی در مصرف آب محسوب می‌شود. با وجود گرمای بی‌سابقه و رکوردشکنی مصرف آب، مدیریت و مراقبت مستمر صورت گرفته، موجب شد وضعیت ذخیره آب مخازن در شرایط مطلوبی قرار گیرد و آب شهروندان بدون ایجاد هرگونه محدودیتی در شبکه توزیع، تأمین شود. براین اساس، محسن اردکانی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران گزارشی از آخرین وضعیت مصرف و میزان ذخیره مخازن آب تهران به وزیر نیرو ارائه کرد. علی اکبر محرابیان وزیر نیرو نیز در پاسخ به گزارش ارائه شده، از تلاش‌های مدیرعامل و کارکنان شرکت آب و فاضلاب استان تهران برای مدیریت مناسب آبرسانی و پایداری شبکه توزیع آب قدردانی کرد.

گندم

مجری طرح گندم وزارت جهاد کشاورزی: میزان خرید تضمینی گندم از مرز ۱۱ میلیون و ۳۰۰ هزار تن گذشت

مجری طرح گندم وزارت جهاد کشاورزی آخرین وضعیت خرید تضمینی گندم را تشریح کرد. به گزارش ایسنا سهراب سهرابی با اعلام این خبر، گفت: میزان خرید تضمینی گندم تا صبح روز پنجشنبه ۲۵ مرداد ماه ۱۴۰۳ از مرز ۱۱ میلیون و ۳۳۲ هزار تن گذشت. وی افزود: ارزش گندم‌های خریداری شده ۱۹۹.۶ هزار میلیارد تومان است. مجری طرح گندم وزارت جهاد کشاورزی تصریح کرد: میزان خرید در تاریخ مشابه سال گذشته ۹.۷۳۰ میلیون تن و میزان رشد در مقایسه با سال گذشته ۱.۵۹۲ میلیون تن و معادل ۱۶.۴ درصد است. وی در ادامه گفت: متوسط رطوبت گندم‌های خریداری

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای:

جهش ترانزیت در گرو ارتقای زیرساخت‌های پایانه‌های مرزی است

صفحه ۰۶

در مکاتبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران با استاندار هرمزگان؛ طرح مکان‌یابی و امکان‌سنجی شهر خلیج‌فارس به هرمزگان عودت شد

صفحه ۰۶

	
معاون مسکن و عمران شهری بنیاد مسکن	رئیس سازمان هوپیمایی کشوری:
۴۰ درصد واحدهای مسکن حمایتی را بنیاد مسکن محقق می‌کند	قیمت بلیت برگشت پروازهای نجف به ۲ تا ۳ میلیون تومان رسید
۵	۶

بندر

در بندر امیرآباد برگزار شد؛

نشست هم‌افزایی توسعه ریلی با صاحبان کالا و شرکت‌های تجاری



نشست هم‌افزایی توسعه حمل‌ریلی با صاحبان کالا و شرکت‌های فعال تجاری در بندر امیرآباد با حضور مدیران کل بندر امیرآباد، راه‌آهن شمال و نمایندگان گمرک، کشتیرانی و اپراتور تخلیه و بارگیری برگزار شد.

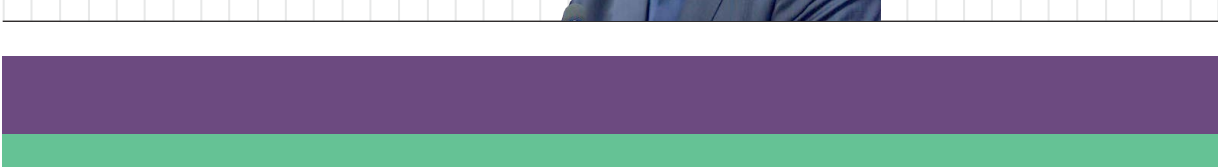
به‌گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد، «محمد علی موسی پورگرچی»، مدیر کل بنادر و دریانوردی امیرآباد در نشست هم‌افزایی توسعه حمل‌ریلی در قالب کارگروه فرعی ریلی که با حضور مدیران و نمایندگان راه‌آهن، گمرک، کشتیرانی و صاحبان کالا برگزار شد با اشاره به سهم حمل‌ریلی کالا در این بندر گفت: با توجه به اتصال بندر امیرآباد به شبکه ریل سراسری و بهره‌مندی از شقوق مختلف حمل و نقل چند وجهی به عنوان اولین بندر متصل به ریل در شمال کشور باید سهم قابل‌ملاحظه‌ای از کالاها از طریق ریلی جابه‌جا شود که این مهم محقق نشده است، لذا در صدد هستیم با تکمیل و توسعه زیر ساخت‌ها نظیر اسکله رو-رو، تعمیر اساسی خطوط ریلی داخل بندر و ایجاد رمپ ریلی، انتخاب اپراتور ریلی، رفع چالش‌ها و موانع فرا روی صاحبان کالا، توسعه ترانزیت و فعال سازی و نقش‌آفرینی در کریدور شمال-جنوب به این هدف دست یابیم.

رحمان معصومی مدیرکل راه‌آهن شمال نیز ضمن معرفی پتانسیل‌های راه‌آهن شمال گفت: راه‌آهن شمال با دارا بودن ۳۳۰ کیلومتر خطوط تحت پوشش در بین ۲۱ منطقه راه‌آهن کشور، منطقه‌ای خاص و منحصر به فرد محسوب می‌شود و ظرفیت انتقال و جابه‌جایی حداقل ۳ میلیون تن کالا را داراست ولیکن سهم ۳ درصدی و ۲۵۰ هزار

مدیرعامل هوپیمایی جمهوری اسلامی ایران:

روزانه ۶ پرواز «هما» ویژه اربعین انجام می‌شود

مدیرعامل هوپیمایی جمهوری اسلامی ایران از انجام روزانه ۶ پرواز رفت و برگشت ویژه اربعین خبر داد گفت: برای این ایام ۴۲ هزار صندلی در نظر گرفته شده است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از روابط عمومی هوپیمایی جمهوری اسلامی ایران، شمس‌الدین فرزادی پورا با اشاره به پروازهای اربعین این شرکت گفت: هم‌اکنون به‌صورت روزانه ۶ پرواز رفت و برگشت توسط «هما» انجام می‌شود و پیش‌بینی می‌کنیم ۴۲ هزار صندلی در یازده اربعین برای پروازهای هما استفاده شود و اگر تقاضا بالا برود ۳ هزار افزایش ظرفیت صندلی داشته باشیم. وی تأکید کرد: متقاضیان حتماً بلیت را از سایت «هما» (iranair.com) خریداری کنند. ما همچنین تیم‌هایی در فرودگاه نجف به‌صورت شبانه‌روزی مستقر کرده‌ایم تا اگر مشکلاتی برای مسافران پیش بیاید به‌زائران کمک‌کنند.



وزیر راه و شهرسازی:

به مدال آوران المپیک و پارالمپیک زمین تقدیم می‌شود

صفحه ۰۶



مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران مطرح کرد؛

رشد ۱۱ درصدی شاخص حمل و نقل ریلی در دولت سیزدهم

تقدیر اعضای مجمع از انضباط مالی و عملکرد شرکت راه‌آهن در سال گذشته

عضو آن ۲۱۹ درصد در حوزه مسافری رشد کردیم و به همین علت در شاخص حمل‌که مجموع عملکرد بار و مسافر را نشان میدهد ۱۱ درصد رشد کردیم.

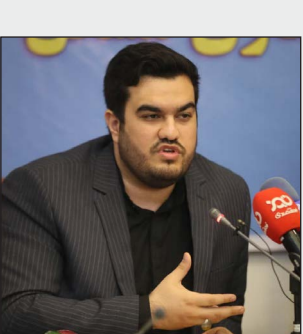
وی ضمن انتقاد از اینکه بودجه راه‌آهن در سال‌های ۹۵، ۹۴ و ۹۶ حدود دو هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان بوده گفت: در حالی‌که نرخ ارز رشد چند برابری داشته؛ اما این بودجه راه‌آهن در سال ۹۷ به یکباره به جای افزایش، با ۲۰ درصد کاهش داشت طی سالهای ۹۷ و ۹۸ به دو هزار و پانصد میلیارد تومان رسیده است. دکتر صالحی افزود: تصریح کرد: در چنین شرایطی به دلیل نبود بودجه لازم، با توجه به اینکه تامین قطعات و تعمیر لکوموتیوها بر مبنای نرخ ارز انجام می‌شود، ما شاهد زمین‌گیر شدن بخش اعظمی از لکوموتیوهای بودیم.

مدیرعامل راه‌آهن گفت: از سال ۱۴۰۰ به بعد، با پیگیری‌هایی که در دولت سیزدهم صورت پذیرفت، بودجه راه‌آهن ۵۰ درصد افزایش پیدا کرد؛ اما این عقب‌ماندگی‌به‌حدی زیاد است که نیاز است تا بودجه راه‌آهن، ۱۰ برابر شود.

معاون وزیر راه‌وشهرسازی ضمن برشمردن برخی از دستاوردهای راه‌آهن طی ۳۳ ماه فعالیت خود در دولت سیزدهم، گفت: از اهم دستاوردها، می‌توان به رشد ۱۴ درصدی بهره‌وری لکوموتیو، رشد ۳۵ درصدی و عبور از رکورد در تولید لکوموتیو، نو، ۱۰۶ درصد جهش تولید واگن باری نو، ۴۸ درصد رشد در تولید و بازسازی لکوموتیو باری، رشد ۱۰ درصدی تناژ سالانه ترانزیت ریلی بر مبنای میلیون تن، رشد ۷۱ درصد تناژ بار ترانزیت ریلی بر مبنای میلیون تن و همچنین رشد ۳۳ درصد تناژ حمل‌بار صادرات ریلی اشاره کرد.

سید میعاد صالحی با بیان اینکه حمل و نقل ریلی از منظر ایمنی دارای قابلیت بالاتر و از نظر مصرف سوخت، حدود یک ششم تا یک هفتم حمل و نقل جاده‌ای است، تأکید کرد: با جابه‌جایی هر تن بار

خبر



دبیر ستاد توسعه اقتصادی دانش بنیان عمران و ساختمان:

تمامی دستگاه‌ها به سامانه املاک و اسکان متصل شوند

مشاور وزیر راه و شهرسازی و دبیر کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک

و مستغلات در برنامه میز اقتصاد به تشریح اقدامات دولت سیزدهم در سامانه بازار املاک و اسکان پرداختند.

به‌گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، «سیدجواد سادات فریزنهی»، مشاور وزیر راه و شهرسازی و دبیر ستاد توسعه اقتصادی دانش بنیان عمران و ساختمان در برنامه میز اقتصاد به تشریح برخی از برنامه‌های این وزارتخانه با موضوع تکمیل و راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان پرداخت.

سادات گفت: سامانه املاک و اسکان به عنوان مهم‌ترین ابزار سیاست‌گذاری بازار مسکن است و با پیگیری‌های مجلس، وزارت راه و شهرسازی، نهادها و دستگاه‌های اجرایی راه‌اندازی شده و تکمیل اطلاعات سامانه در حال انجام است.

وی با تأکید بر اینکه بهترین کارکرد سامانه املاک و اسکان اثرگذاری برای شناسایی خانه‌های خالی است، توضیح داد: اطلاعات ۷۵ میلیون نفر تاکنون در سامانه املاک و اسکان بارگذاری شده است که از این ۷۵ میلیون نفر، ۱۱ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر خانوار به سامانه مراجعه کرده و اطلاعات مکانی خود را تأیید کردند.

سادات توضیح داد: بر اساس اطلاعات معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با استفاده از این سامانه ۱۸۲ هزار خانه خالی به بازار مسکن خرید یا اجاره عرضه شده است و این حجم از شناسایی‌ها نشان می‌دهد که تکمیل و راه‌اندازی این سامانه کارکرد مناسبی داشته است.

به‌گفته این مقام مسئول، در دولت سیزدهم قانون ساماندهی بازار زمین و اجاره به تصویب رسید و ابلاغ شد که در این قانون ضمانت‌های اجرایی برای دستگاه‌های مختلف برای اتصال به سامانه املاک و اسکان در نظر گرفته شده است.

مشاور وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: نیاز است تا تمامی دستگاه‌ها از جمله سامانه ثنا به سامانه املاک و اسکان متصل شوند، زیرا حرکت دولت به سمت الکترونیکی شدن بوده و با این کار عملاً ارائه خدمات برای تمامی مردم در مدت زمان کوتاهی انجام خواهد شد. به عنوان نمونه گذرنامه و کوهنما به از طریق اطلاعات سامانه املاک و اسکان قابل ارائه به این دسته از متقاضیان در مدت زمان کوتاه است.

سادات با اشاره به این مطلب که ۱۲۰ هزار خانه خالی تاکنون شناسایی شده است، از تشکیل ۱۱۰ پرونده در این باره خبر داد و گفت: ۱۵۰ میلیارد تومان تاکنون در بخش خانه‌های خالی اخذ شده است. امیدواریم دولت چهاردهم نیز در این زمینه اهتمام کافی داشته باشد.

وی اظهار امیدواری کرد تا به زودی وزارت نیرو به سامانه ملی املاک و اسکان متصل شود.

مشاور شهرسازی با تأکید به بر اینکه زیرساخت‌های سامانه ملی املاک و اسکان مناسب است، گفت: در حال حاضر خودنویس نیز به سامانه ملی املاک و اسکان متصل شده است و ۷۵۰ هزار موجر و مستاجر قرارداد خود را در سامانه ثبت کرده‌اند. همچنین بیش از ۳۷ هزار مشاور املاک از این سامانه استفاده می‌کنند.

وی یادآور شد: هم‌اکنون دو سوکوبه سامانه ملی املاک و اسکان متصل شده‌اند. بر همین اساس آگهی‌هایی که در سامانه ثبت نشوند در آینده با الزامی شدن آگهی‌ها در سامانه مشمول جریمه خواهند بود.

یاسر دستمالچیان دبیر کارگروه کنترل و تنظیم بازار املاک و مستغلات نیز با حضور در این برنامه ابلاغ قانون ساماندهی بازار زمین مسکن و اجاره را حائز اهمیت عنوان کرد و گفت: یکی از کارکردهای سامانه املاک و اسکان تخصیص منابع بانکی به پروژه‌های مختلف است. هم‌اکنون با ثبت ۵۰ درصد اطلاعات ملکی مردم در سامانه، سیاستگذار قادر به اخذ تصمیمات درست بر اساس واقعیات شده است.

دستمالچیان ادامه داد: سیاستگذار باید همانگونه که در تولید مسکن نقش دارد در توزیع آن نیز حضور داشته باشد و هدف از ابلاغ این قانون دستیابی به این سطح است.

وی با تأکید بر اینکه مسکن کالای سرمایه‌ای نیست از عرضه ۱۸۲ هزار خانه خالی با اجرایی شدن قانون مالیات بر خانه‌های خالی خبر داد و گفت: هدف از تدوین و ابلاغ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره، اخذ مالیات از خانه‌های خالی نیست، بلکه تشویق مردم به عرضه خانه‌های خالی در بازار مسکن برای ساماندهی این بازار است.

به‌گفته وی، طبق تبصره ۱۱ ماده ۵۳ ساماندهی بازار زمین مسکن و اجاره خانه‌های ۱۵۰ متر در تهران و ۲۰۰ متر زیربنا در سایر شهرها از مالیات معاف هستند. همچنین ثبت این اطلاعات در سامانه ملی املاک و اسکان برای تمامی مردم ضروری است.



◀ **امروز در تقویم:** تظاهراتی از سوی حدود ۶۵۰ نفر در میدان لافایت واشنگتن برپا شد(۱۳۵۷ش) ۱ شهر رشت که در تصرف و اشغال روس ها بود در اثر حمله قوای قزاق تصرف گردید و قوای دولتی وارد رشت شد. (۱۲۹۹ش) ۱

اخبار

وزیر راه و شهرسازی:

به مدال آوران المپیک و پارالمپیک زمین تقدیم می‌شود



وزیر راه و شهرسازی گفت: به قهرمانان و مدال آوران عزیز و پرافتخار المپیک و پارالمپیک پاریس یک قطعه زمین تقدیم می‌شود.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، مهرداد بذریاش از صفحه فضای مجازی خود نوشت: به قهرمانان و مدال آوران عزیز و پرافتخار المپیک و پارالمپیک پاریس یک قطعه زمین تقدیم می‌شود.

بیانیه انجمن متخصصان الکترونیک هوایی ایران در حمایت از «فرزانه صادق»

انجمن متخصصان الکترونیک هوایی ایران در حمایت از وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی بیانیه ای صادر کرد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، انجمن متخصصان الکترونیک هوایی ایران در حمایت از وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی بیانیه ای صادر کرد که به شرح زیر است:

با سپاس و تقدیر از اعتماد دولت چهاردهم به سرکارخانم دکتر فرزانه صادق مالواجرد و معرفی ایشان برای تصدی وزارت راه و شهرسازی انجمن متخصصان الکترونیک هواییمایی ایران حمایت قاطع خود را از این انتخاب اعلام می‌دارد. سرکار خانم دکتر فرزانه صادق مالواجرد یکی از کارشناسان سابقه دفتر معماری و طراحی شهری وزارت راه و شهرسازی است که از تیرماه سال ۱۳۹۷ عهده دار مدیریت اداره کل شهرسازی و طرح های شهری معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران و در دی ماه همان سال باحکم وزیر راه و شهرسازی سکان معاونت معماری و شهرسازی آن وزارتخانه را به دست گرفت. ایشان در دو سال اول دولت سیزدهم نیز در این سمت باقی ماند. اگر چه ماهیت مردانه ماموریت‌های وزارتخانه راه و شهرسازی مستمسکی برای برخی در به چالش کشیدن انتخاب این بانوی هوشیار و متعهد بوده است و شهرسازی شده است و انتخاب ایشان را یک ساختار شکنی بی سابقه در قوای اجرایی کشور قلمداد کرده اند، اما سابقه مدیریت و مواضع وی نشان می‌دهد که در اجرای تصمیمات سخت و پایبندی به اسناد بالادستی بسیار سختگیر و شجاع هستند این همفکری و همراهی ایشان با نقطه نظرات ریاست محترم جمهور در عمل به برنامه ها و اسناد چشم انداز پیشرفت و توسعه می‌تواند منشاء اثر و توفیق اجرای کاملتر و دقیق تر آنها باشد و از سوی دیگر تجربه و تحصیلات مرتبط و اینکه او از مدیران با سابقه بدنه وزارت راه و شهرسازی است که مدارح مدیریتی را گام به گام و با تکیه بر توانمندی و دانش خود طی نموده است در کنار خصوصیات مثل مقاومت در برابر فساد و تخلف تحول آفرینی مطالبه گری و مدنی بودنش، می‌تواند دلپایلی کافی برای اعتماد به ایشان باشد. نکته مهم ترانتخاب ایشان در کارگروه بررسی وزیر راه و شهرسازی دولت چهاردهم باوجود افراد بسیار با سابقه و شناخته شده با پشتوانه و لابی قوی آن هم در وزارتخانه گسترده مهم و تخصصی راه و شهرسازی با زیرمجموعه های مهمی در حوزه راه های هوایی ریل جاده و مسکن می‌باشد که نشان از توانمندی بالای او دارد.

انجمن متخصصان الکترونیک هواییمایی به عنوان جمعی تخصصی از دلسوزان و نقش آفرینان صنعت هوانوردی کشور با عنوان متخصصان الکترونیک هواییمایی ایران (ATSEP) که از ابتدای انقلاب اسلامی تا به اکنون بارها در خط مقدم شکست تحریم های ظالمانه استکبار جهانی تا استعانت از زبورردگار متعال و تخصص و تعهد فرزندان این مرز و بوم سرپلند و موفق ظاهر گردیده و به عنوان یکی از ارکان با سابقه و اصلی ارابه سرویس ناوبری هوایی شناخته میشود بر این باور است که به خواست و عنایت پروردگار متعال با توجه به تجربه و تعهد سرکار خانم دکتر فرزانه صادق مالواجرد در عرصه های کارشناسی و مدیریتی، ایشان قادر خواهند بود نقشی اساسی در توسعه و ارتقای صنعت مهم و استراتژیک حمل و نقل هوایی کشور ایفا نمایند.

وزارت راه و شهرسازی نظر به مسئولیتهای راهبردی در حوزه حمل و نقل و زیر ساختهای مرتبط به ویژه در بخش هوایی نیازمند تغییرات منجر به چالاجی و همسان سازی رفتارهای بین المللی اعمال پارامترهای مدیریتی بازگانی موثر و توسعه گرا و جامع است.

به همین منظور از نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی درخواست داریم تا با بررسی دقیق و جامع، رای اعتماد بالای خود را به سرکار خانم فرزانه صادق مالواجرد اعطا نمایند. این اقدام نه تنها موجب تقویت مدیریت اجرایی در وزارت راه و شهرسازی و زیر بخشها خواهد شد بلکه زمینه ساز تحقق اهداف بلند مدت کشور در حوزه های مختلف صنعت هوایی مانند نگه داشت آموزش و تقویت سرمایه های انسانی و همچنین توسعه زیر ساختها، سامانه ها و تجهیزات شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران و توسعه ناوگان ایرلاینهای کشور بویژه ایرلاین حامل پرچم و همچنین تقویت بعد حکمیتی و نظارت سازمان هواییمایی کشوری خواهد بود.

بدیهی است پس از دریافت رای اعتماد مشارالیه از مجلس شورای اسلامی مطالبات عرصه حمل و نقل هوایی پیگیری خواهد شد و رجاء واثق دارد سرکار خانم دکتر فرزانه صادق مالواجرد در اجرای برنامه های مناسب در جهت رسیدن به اهداف مهم فوق که در چهار موضوع اصلی ذیل خلاصه میشود، سرافراز خواهند بود؛ با استفاده از انتصاب مدیران با تجربه و شایسته داخل صنعت بر بهبود فرآیندهای مدیریتی در حوزه صنعت هوایی نظارت کنند. ورود افراد بی تخصص و بدون تجربه از سایر بخشها به این صنعت در چند سال گذشته، ضربات جدی به آن وارد نموده است.

بررسی و اجرای راههای افزایش استخدام منظم و مداوم و نگهداشت پرسنل صنعت هوایی با توجه به بازتنشگی گسترده در سالهای آتی و عدم جذب و جایگزینی به موقع نیرو و همچنین افزایش حقوق و مسائل رفاهی در جهت افزایش انگیزه و جلوگیری از مهاجرت متخصصان به کشورهای دیگر، رفع مشکلات و تقویت همکاریها بین المللی در حوزه صنعت هوایی در جهت خرید و بروزرسانی سامانه ها و تجهیزات و ناوگان هوایی و انتقال تکنولوژیهای نوین به کشور با مشارکت وزارتخانه های مرتبط مانند خارجه صمت و اقتصاد، تقویت شرکت در اجلاسهای منطقه ای و جهانی و آموزشهای تخصصی بین المللی و حمایت از تحقیق، پژوهش و آموزشهای داخلی در جهت ارتقا سطح دانش و تجربه سرمایه های انسانی حوزه حمل و نقل هوایی.

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ایجاد جهش در حوزه ترانزیت کالا را در گرو ارتقای زیرساخت‌ها در پایانه‌های مرزی کشور عنوان کرد. به گزارش روابط عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، داریوش امانی در دومین نشست کمیته ترانزیت و پایانه‌های مرزی مرداد ماه ۱۴۰۳، اظهار داشت: با توجه به تشکیل دبیرخانه برنامه هفتم توسعه، باید تکالیف و برنامه‌های محول شده به سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در این برنامه بررسی و واکاوی شود. وی بیان داشت: با توجه به افق ترسیم شده مبنی بر ترانزیت سالانه ۴۰ میلیون تن کالا تا پایان برنامه هفتم در کشور، توجه به تقویت پایانه های مرزی و زیرساخت‌های جاده‌ای در محورهای منتهی به پایانه‌ها و همچنین تجزیه و تحلیل مسائل و مشکلات هر یک از پایانه‌ها در ابعاد امکانات زیرساختی و ساختار نیروی انسانی ضرورت دارد. رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، تعیین اولویت‌بندی‌ها با توجه به ظرفیت‌ها و کاستی‌های موجود و انجام مطالعات تطبیقی در خصوص بررسی وضعیت و زیرساخت‌های ترانزیتی در کشورهای همسایه را از دیگر الزامات و مبنای پیش رو برای تصمیم‌گیری برپایه اطلاعات دقیق و مبتنی بر آمار خواند.

امانی تأکید کرد: باید با عبور از روزمرگی‌ها، احصاء دقیق رویکردها و بررسی راهکارها و پیشنهادات کارشناسانه، افق و برنامه کاری روشنی در حوزه ارتقای حوزه ترانزیت کشور را به منظور ارائه در جلسه شورای عالی ترانزیت که براساس قانون برنامه هفتم در سطح رئیس‌جمهور برگزار می‌شود، مهیا گردد. وی با اشاره به تحولات ایجاد شده در دنیا و گرایش کشورها

در مکاتبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران با استاندار هرمزگان؛

طرح مکان‌یابی و امکان‌سنجی شهر خلیج فارس به هرمزگان عودت شد

دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در مکاتبه با استاندار هرمزگان، مصوبه شورا را با موضوع طرح مکان‌یابی و امکان‌سنجی شهر جدید خلیج فارس ابلاغ کرد. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، «خسرو دانشجو»، دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در مکاتبه با دوستی استاندار هرمزگان، مصوبه شورا را با موضوع طرح مکان‌یابی و امکان‌سنجی شهر جدید خلیج فارس ابلاغ کرد. براساس این مصوبه، طرح مذکور به شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان عودت داده شده است

در این مصوبه آمده است: شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه

شهرسازی

نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس:

به صادق مالواجرد با سوابق درخشان اعتماد کنیم

نائب رئیس کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه فرزانه صادق مالواجرد در وزارت راه و شهرسازی سوابق درخشان و مناسبی دارد، گفت: نیاز به وزیری داریم که به خواسته‌های غیرقانونی تن ندهد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، ابراهیم نجفی نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی درباره برنامه راهبردی خانم فرزانه صادق مالواجرد وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی گفت: صادق مالواجرد به نظام جمهوری اسلامی اعتقاد راسخ و در وزارت راه و شهرسازی سوابق درخشان و مناسبی دارد.

وی افزود: هرکسی که کار کرده و عملکرد داشته باشد، طبیعی است که منتقد هم دارد. کسانی که منتقد ندارند که منتقد نگردند. درباره خانم مالواجرد مهم این است که وی از بدنه وزارت راه و شهرسازی

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای:

جهش ترانزیت در گرو ارتقای زیرساخت‌های پایانه‌های مرزی است



به سمت تقویت حوزه ترانزیت، عنوان کرد: این مهم در کشورمان نیز باید با انجام مطالعات تطبیقی از طریق جذب مشاوران توانمند و استدلال‌های علمی با محوریت افزایش بهره‌وری حمل و نقل مورد توجه قرار گیرد. رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در ادامه از افزایش ۷۰ درصدی ترانزیت کالا در چهار ماهه نخست امسال خبر و ادامه داد: با توجه به این‌که بخش قابل توجهی از ترانزیت از طریق جاده در حال انجام است، در

راستای تقویت ترانزیت توجه به افزایش زیرساخت‌های جاده‌ای و کریدورها، خدمات‌دهی به ناوگان خارجی و داخلی و آماده‌سازی مجتمع‌های خدماتی رفاهی از اولویت‌ها است.

امانی با اشاره به نقش بازارچه‌های مرزی در تقویت ترانزیت و شهرسازی در اولویت‌بخشی به اجرای برنامه هفتم توسعه، به نظر می‌رسد با وجود این امر، نیازمند تغییر رویکردهای ساختاری و آسیب‌شناسی به منظور سیاست‌گذاری در تحقق افزایش حجم ترانزیت از طریق هم‌اندیشی و مشارکت فعال همه دستگاه‌ها و دفاتر ذیربط ستادی و استانی با تعامل سازنده با بخش‌های خصوصی به ویژه باتوجه به مسئولیت بیش بینی شده وزارت راه و شهرسازی در حوزه ترانزیت و لجستیک در کشور، نستیم.

مورخ ۱۸ تیر ۱۴۰۳ " طرح مکان‌یابی و امکان‌سنجی شهر جدید خلیج فارس " را پیرو مصوبه مورخ ۸ مهر ۱۴۰۲ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان هرمزگان مورد بررسی قرارداد. با توجه به تصمیمات متخذه در جلسه مورخ ۲۳ اسفند ۱۴۰۲ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان هرمزگان طرح مذکور را جهت بررسی مجدد به شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان ارجاع نمود. کمیته فنی شماره پنج موظف است متعاقب اخذ مصوبه جدید شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان طرح مذکور با عنایت به ملاحظات مطروحه در جلسه شورای‌عالی در راستای صوابات و احکام فرادستی ملاک عمل مورد بررسی قرار داده و نتیجه را جهت اتخاذ تصمیم نهایی به شورای‌عالی ارایه دهد.

پرواز

رئیس سازمان هواییمایی کشوری:

قیمت بلیت برگشت پروازهای نجف به ۲ تا ۳ میلیون تومان رسید



معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: قیمت بلیت برگشت

پروازهای نجف برای تاریخ ۲۷ و ۲۸ مرداد به ۲ تا ۳ میلیون تومان و زیر نرخ مصوب رسیده است. به گزارش بازار، «محمد محمدی‌بخش»، رئیس سازمان هواییمایی کشوری با بیان اینکه باقی مانده بلیت پروازهای اربعین تا روز شنبه به فروش خواهد رسید، گفت:

شرکت‌های هواییمایی موظف هستند تمامی ظرفیت‌های خود را برای ایام اربعین ارائه کنند و در این بین هیچ‌کهرتی حق تخلف برای عرضه بلیت ندارد. وی اظهار کرد: ظرفیت فروش بلیت پروازهای اربعین ۵۰۰ هزار رفت و ۵۰۰ هزار صندلی است و پس از اتمام فروش بلیت‌ها مجوز پروازهای فوق‌العاده را ارائه خواهیم کرد.

محمدی‌بخش توضیح داد: فروش بلیت پروازها در مسیر برگشت مسافران با قیمت پایین‌تر هم عرضه می‌شود و بررسی‌ها نشان می‌دهد که قیمت بلیت برای مسیر نجف – تهران طی روزهای ۲۷ و ۲۸ مرداد به ۲ تا ۳ میلیون تومان در برخی از ساعات رسیده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: مجوز پروازهای فوق‌العاده را هم از روز شنبه ارائه خواهیم کرد و افزایش تعداد مجوزها هم منوط به همکاری بیشتر فرودگاه‌هاست.

است. درباره مدیریت این وزارتخانه‌ها

باید در نظر داشته باشیم که هیچ وزیری بدون معاونان کارگشته و متخصص توان اداره آنها را ندارد. در نتیجه یکی از شاخص‌های ارزیابی وزرا سطح مدیریتی آنان و توان به‌کارگیری نیروهای متخصص و کارگشته است. خانم صادق مالواجرد توان این کار را دارد و به باور ما می‌تواند این وزارتخانه را به خوبی مدیریت کند. نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس با اشاره به تخریب‌هایی که علیه صادق مالواجرد می‌شود، توضیح داد: ما نیاز به وزیری داریم که به خواسته‌های غیرقانونی تن ندهد. در حال حاضر یکی از وزرای پیشنهادی کابینه چهاردهم که توانمند است و همسو با رشته تخصصی خودش برای یک وزارتخانه مطرح شده، خانم صادق مالواجرد است که باید به وی اعتماد کنیم.



و عملکرد تخصصی او قابل اعتماد است. نجفی با بیان اینکه وزارت راه و شهرسازی وسعت بسیار زیادی دارد، افزود: ما در کشور چند وزارتخانه بزرگ داریم که مدیریت آنها بیچیدگی‌های زیادی دارند. یکی از این وزارتخانه‌ها، راه و شهرسازی

است و استفاده از فضای هوش مصنوعی کمک مهمی به ارتقای کیفیت بازآفرینی می‌کند. هوش مصنوعی می‌تواند هم در تهیه طرح‌های کارآمد و با کمترین نقطه ضعف و هم در اجرا در بازآفرینی شهری موثر واقع شود؛ امیدوارم استفاده از هوش

مصنوعی فتح بایی برای تحول کیفی در حوزه بازآفرینی شهری باشد.

در ادامه جلسه حسین آذری عضو هیات مدیره شرکت نوسازان منطقه جنوب شرق تهران با اشاره به این که این سازمان با مشارکت تعدادی از بانک‌ها شکل گرفت و به‌عنوان بازوی عملیاتی و اجرایی شهرداری تهران در حوزه نوسازی و بازآفرینی شهری تهران به شمار می‌رود، اظهار کرد: برای شتاب بخشی به نوسازی بافت‌های فرسوده نیاز است با کمک شرکت بازآفرینی شهری ایران و سازمان نوسازی شهرداری تهران بستر مشارکت و حضور جدی بخش خصوصی در بافت‌های فرسوده و بافت فرسوده تاریخی فراهم شود تا شاهد روند جدی در نوسازی این بافت‌ها باشیم.

او ادامه داد: جهت تسریع در نوسازی بافت‌های فرسوده هوشمندسازی در فرآیند بازآفرینی را در دستور کار قرار دادیم و در این راستا با همکاری سازمان برنامه و بودجه کشور و مشارکت سایر ذی‌نفعان طرح ایجاد پنجره واحد بازآفرینی شهری را مطرح کردیم و پیش‌بینی بر این است با راه‌اندازی این پنجره واحد شاهد فصل نوینی در بازآفرینی شهری خواهیم بود. همچنین تلاش بر این است انجمن صنفی توسعه گران راره اندازی کنیم که قطعا در پیسپرد اهداف بازآفرینی شهری تأثیر

جلسه شورای نوسازی مسکن این هفته شرکت بازآفرینی شهری ایران با حضور شهرداران و مدیران ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها که به شکل وینپاری در این جلسه حضور داشتند با موضوع «بازآفرینی هوشمند شهری» برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت بازآفرینی شهری ایران محمد آئینی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران در این جلسه با اشاره به این که امیدواریم در آینده نزدیک و با استفاده از هوش مصنوعی به ساخت سالانه ۵۰۰ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده برسیم؛ عنوان کرد: در این دوره تلاش شد تا برگزاری نشست‌های تخصصی به استان‌ها واکذاز شود و در این مدت بیش از ۱۲۰ نشست تخصصی در ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها، ۸۴ نشست توسط دبیرخانه‌های انتقال تجارب بازآفرینی شهری و پنج نشست تخصصی نیز توسط شرکت بازآفرینی شهری برگزار شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی با یادآوری این که هم‌اکنون بیش از ۷۰۰ شهرداری به‌طور جدی به حوزه بازآفرینی شهری ورود پیدا کرده‌اند، تصریح کرد: در این بین نباید از نقش مهم بخش خصوصی غافل شد، بخش خصوصی از امکانات بیشتری برای استفاده از فناوری‌ها و نوین و هوش مصنوعی برخوردار است و انتظار می‌رود با استفاده از هوش مصنوعی در حوزه بازآفرینی شهری این امر شتاب بیشتری بگیرد.

آئینی در این باره تصریح کرد: در بازآفرینی شهری همواره کیفیت بر کمیت ارجح

بازآفرینی

در جلسه شورای نوسازی مسکن مطرح شد؛

لزوم تشکیل پنجره واحد بازآفرینی شهری



مبتنی خواهد داشت. در این جلسه منصور استادی مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری یادآور شد که شرکت بازآفرینی شهری ایران از صدور ۳۰۰ هزار پروانه ساخت و ساز در بافت‌های فرسوده از سال ۱۴۰۰ تاکنون خبر داد و گفت: براساس اطلاعات بازگذاری شده بر روی سامانه ستاد ملی تعداد واحدهای وارد شده از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون ۴۶ هزار و ۱۱۰ واحد و تعداد واحد در پروانه‌های صادره در این مدت ۲۷ هزار و ۶۹۷ واحد بوده است.

محمد مهدی نوزویان سرپرست دفتر راهبری و هدایت طرح‌های بازآفرینی شرکت بازآفرینی شهری ایران نیز گزارشی از روند اجرای بسته‌های تشویقی ارایه کرد و گفت: هم‌اکنون ۶۹۷ شهر مشمول اجرای بسته تشویقی ۱۹ بندی هستند که از این تعداد ۶۲۶ شهر این بسته را اجرامی‌کنند، ۳۲۴ شهر مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی و ۳۰۲ شهر نیز بسته بومی مختص شهر خود را تصویب کرده و اجرامی‌کنند. در مجموع ۹۴ درصد از مساحت بافت‌های ناکارآمد شهری تحت پوشش این بسته تشویقی قرار دارد.

