

مهلت وکالتی کردن حساب خرید خودرو وارداتی در بانک صادرات ایران تمدید شد

زکورد توانگری مالی صنعت بیمه برای پنجمین سال متوالی شکسته شد
تاریخ سازی بیمه ملت با ثبت نسبت توانگری ۴۸۸ درصد

یادداشت جمله در خصوص سفر «مسعود پزشکیان» به کازان روسیه و دو آینده احتمالی برای «بریکس»:

آخرین تلاش برای احیای اقتصاد

صفحه ۰۲

مومنی در مراسم معارفه استاندار جدید تهران: **اولویت اصلی در انتخاب استانداران کارآمدی و شایستگی آنها است**

توسط بانک صادرات ایران در نیمه نخست سال جاری انجام شد: **استمرار سود و بصادر با رشد ۸۱ درصدی**

نگاهی به تفاوت دیدگاه وزارت راه و شهرسازی و اتحادیه مشاوران املاک به مبارزه با املاکی های متخلف: **اختلاف نظر به نفع بی قانونی**

گزارش جمله از ادامه واکنش ها به اظهارات اخیر محمدمهدی میرباقری درباره مرگ نصف مردم جهان در قبال آن مقصد بزرگ: **جان آدمی را خوار نشماریم**

گزارش جمله از اظهارات اخیر هاشمی رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران:

استیضاح مثل سایه زاگانی را تعقیب می کند

سید جعفر تشکری هاشمی رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران در حاشیه دویست و هفتاد و سومین جلسه شورای اسلامی شهر و در جمع خبرنگاران با اشاره به پاسخ شهردار تهران به سوال مطرح شده توسط وی گفت: اعضای شورای شهر در یک بخش وظیفه قانونگذاری و تدوین ضوابط و مقررات دارند و در بخش دوم نقش آنها نظارتی است که این نقش بسیار پر اهمیت تر است. وی ادامه داد: گاهی اوقات پایه تذکرات پاسخ داده نمی شود یا اگر هم پاسخی داده می شود غیر قابل قبول است که تبدیل به سوال می شود به استناد به ماده ۸۳ قانون شوراوقتی یکی از اعضای شورا سوالی مطرح کند باید ظرف حد اکثر ۱۰ روز شهردار در صحن حاضر شود و پاسخ دهد.

سیاست

حماس:

کشتارهای غزه در سایه سکوت نهادها و همدستی آمریکا رخ می دهد

جنبش حماس با اشاره به جنایات رژیم صهیونیستی در شمال نوار غزه، تاکید کرد: اگر سکوت و انفعال ساختار بین المللی و همدستی آمریکا با رژیم صهیونیستی نبود، این کشتارها در شمال نوار غزه انجام نمی شد. جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) در بیانیه ای اعلام کرد: ارتش رژیم اشغالگر اسرائیلی به تلاش های خود برای اجرای طرح جنایتکارانه «ژنرال ها» در شمال نوار غزه ادامه می دهد و مدارس و بیمارستان ها را محاصره می کند و دست به ارتکاب کشتارهایی علیه آوارگان می زند. این ارتش شنیع ترین عملیات کوچ اجباری را به صورت زنده و مستقیم و مقابل دیدگان تمام جهانیان اجرا می کند. دولت آمریکا با رژیم اشغالگر نبود، کشتارهای اسرائیل در شمال غزه فوری را برای متوقف کردن جنایات کوچ اجباری، پاکسازی نژادی و

سیاست

واکنش وزیر علوم به کاهش رتبه علمی دانشگاه ها در برخی رتبه بندی های جهانی

وزیر علوم با تاکید بر اینکه ۲۰ دانشگاه ایران جزو ۵۰۰ دانشگاه برتر جهان است، تلاش می کنیم با تامین منابع مالی رتبه علمی دانشگاه ها ارتقا یابد. حسین سیمانی صراف در حاشیه شصتمین اجلاس معاونان پژوهش و فناوری دانشگاه ها موسسات آموزش عالی و پژوهش که در دانشگاه الزهرا برگزار شد، در واکنش به افت رتبه علمی دانشگاه ها در برخی رتبه بندی های علمی جهانی به ایستنا گفت: واقعیت این است که پژوهش بدون تامین منابع مالی کافی صورت نمی گیرد. بودجه خوبی در قانون برنامه دیده شده است که امیدواریم با تامین این منابع شاهد افت رتبه

سیاست

اجلاس رسمی مجلس خبرگان رهبری برگزار می شود

دومین اجلاس رسمی مجلس خبرگان رهبری (دوره ششم) در تهران برگزار می شود. جلسایش رسمی مجلس خبرگان رهبری از صبح سه شنبه ۱۵ آبان در تهران آغاز می شود و عصر چهارشنبه ۱۶ آبان نیز اختتامیه این اجلاس برگزار خواهد شد. افتتاحیه و نخستین اجلاس رسمی دوره ششم مجلس خبرگان رهبری

سیاست

سرلشکر جعفری: می توانیم به هر هدفی در اسرائیل ضربه بزنیم

فرمانده قرارگاه فرهنگی اجتماعی بقیه الله گفت: متأسفانه برخی با تحلیل مادی و القای رسانه های دشمن، تحلیلی غلط نسبت به مسائل منطقه می کنند. اسرائیل چه غلطی می تواند بکند؟ می گویند بعد از حزب الله، سراغ ایران می آید. این چه حرفی است؟ لبنان پدافند هوایی ندارد و همسایه اسرائیل است و مقاومت در این کشور مربوط به گروه حزب الله است. سرلشکر محمدعلی جعفری در مراسم بزرگداشت شهید عباس نیلفروشان، اظهار کرد: شهید نیلفروشان از ۱۴ سالگی در دفاع مقدس حاضر شده بود و با دستکاری شناسنامه به جبهه رفت و به فرماندهی گردان رسید. او از نوجوانی تا شهادت در جبهه های حق علیه باطل جنگید. وی ادامه داد: او در لشکر هشت نجف حضور داشت. این لشکر همواره خط شکن بود و هر وقت این لشکر به خط می زد، موفقیت بدست می آمد. شهید نیلفروشان یکی از فرماندهان آن لشکر بود.

سیاست

در همایش بیمه سلامت مطرح شد: گلابه ظفرقندی از افزایش هزینه های سلامت

وزیر بهداشت، بر اهمیت خدمات با کیفیت درمانی که تحت پوشش بیمه ها قرار دارد، تاکید کرد. محمدرضا ظفرقندی، روز سه شنبه یکم آبان ۱۴۰۳ در اجلاس بیمه سلامت در مرکز همایش های صدا و سیما، گفت: بخش بزرگی از خدمات سلامت، بر دوش بیمه سلامت است. وی افزود: به نظر می رسد در ارائه خدمات، بحث تامین منابع مهم است که باید سهم سلامت از GDP حدود ۴ درصد است، در حالی که در سال های ۸ تا ۸ درصد هم رسیده است. ظفرقندی ادامه داد: نکته بعدی، چگونه استفاده کردن از منابع است که هدرفت نداشته باشیم. مثلاً، بیمه در همه جای دنیا، وظیفه آموزش و پیشگیری را بر عهده دارد. مطالعه شده است که اگر آموزش پیشگیری از سرطان ها داده نشود، هزینه ها تا ۱۰ برابر افزایش می یابد.

فرمانده قرارگاه فرهنگی اجتماعی بقیه الله گفت: متأسفانه برخی با تحلیل مادی و القای رسانه های دشمن، تحلیلی غلط نسبت به مسائل منطقه می کنند. اسرائیل چه غلطی می تواند بکند؟ می گویند بعد از حزب الله، سراغ ایران می آید. این چه حرفی است؟ لبنان پدافند هوایی ندارد و همسایه اسرائیل است و مقاومت در این کشور مربوط به گروه حزب الله است. اسرائیل به ایران نمی رسد. ما الی ماشاءالله موشک داریم و می توانیم به هر هدفی در اسرائیل ضربه بزنیم. او باید با هواپیماها و سلاح آمریکایی و اجازه از برخی کشورها برای استفاده از آسمان آنها به ایران ضربه بزند مثل غلطی که بعد از عملیات وعده صادق ۱ در اصفهان انجام داد. اسرائیل توان ندارد که اقداماتی که در سوریه و لبنان انجام می دهد، در ایران انجام دهد.

محمد رضا عمرانی به سمت مشاور عالی توسعه اقتصادی و امور بین الملل اتاق اصناف ایران منصوب شد

طی حکمی از سوی مجتبی صفایی رئیس اتاق اصناف ایران؛ محمد رضا عمرانی به سمت مشاور عالی توسعه اقتصادی و امور بین الملل اتاق اصناف ایران منصوب شد به گزارش پایگاه اطلاع رسانی اتاق اصناف ایران، طی حکمی از سوی مجتبی صفایی، رئیس اتاق اصناف ایران، محمد رضا عمرانی به سمت مشاور عالی توسعه اقتصادی و امور بین الملل اتاق اصناف ایران منصوب شد.

توسط بانک صادرات ایران در نیمه نخست سال جاری انجام شد؛

استمرار سود و بصادر با رشد ۸۱ درصدی

صفحه ۰۴



مدیرعامل شرکت چوب و کاغذ مازندران؛

ظرفیت تامین کاغذ کتاب‌های درسی را داریم تحویل ۳ هزار تن کاغذ به آموزش و پرورش

کاغذ مازندران را بپردازد، انتظار از دولت با توجه به نگاه آقای رئیس جمهور مبنی بر حمایت از تولید داخل این است که بدنه دولت کمک کنند تا بحث مواد اولیه به ویژه چوب از درختان شکسته افتاده جنگل، اجرائی شود. به گفته وی، در برنامه هفتم توسعه نیز منبع برداشت، حذف شده و امیدواریم با کمک دولت علاوه بر دریافت مطالبات، از درختان شکسته افتاده جنگل نیازمان را تامین کنیم، در این صورت مشکل تامین مواد اولیه نخواهیم داشت.

شرکت ایرانی دیگری با واردات تامین شود که این مسئله به سیاست‌های وزارت آموزش و پرورش و دولت بستگی دارد، وی با اشاره به تولید کاغذ مورد نیاز آموزش و پرورش در مجموعه چوب و کاغذ مازندران، توضیح داد: با پایان یافتن قرارداد قبلی، تاکنون حدود ۳ هزار تن از قرارداد جدید، تحویل آموزش و پرورش داده شده است. نیک‌نژاد درباره مواد اولیه مورد نیاز کاغذ کارخانه نیز گفت: مهمترین مشکل، نیاز چوب است؛ امیدواریم سازمان جنگل‌ها و مراتع، امسال مطالبات مجموعه چوب و

برگزار شد، اعلام کردیم تا پایان خرداد ۱۴۰۴ می‌توانیم همه این میزان کاغذ را تامین کنیم. وی ادامه داد: اما با توجه به اینکه آموزش و پرورش این میزان کاغذ را تا اسفندماه ۱۴۰۳ نیاز داشت، اعلام کردیم، تنها ۳۳ هزار تن کاغذ می‌توانیم تولید داشته باشیم. نیک‌نژاد با بیان اینکه برای تامین مازاد این کاغذ باید تعیین تکلیف شود، افزود: اگر این وزارتخانه تا خردادماه فرصت داشته باشد، می‌توانیم در صورت مساعد بودن شرایط، تولید داشته باشیم و گرنه باید این نیاز از سوی

مدیرعامل شرکت چوب و کاغذ مازندران از تولید و تحویل ۳ هزار تن کاغذ مورد نیاز آموزش و پرورش خبر داد و بر ظرفیت این کارخانه برای تولید ۴۵ هزار تن کاغذ برای تولید همه کتاب‌های درسی تأکید کرد. امید نیک‌نژاد در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری کتاب ایران (ایبنا)، با اشاره به نیاز وزارت آموزش و پرورش به کاغذ برای چاپ کتاب‌های درسی عنوان کرد: مجموع نیاز این وزارتخانه به کاغذ، حدود ۴۵ هزار تن است، در مناقصه‌ای که تنها با حضور شرکت چوب و کاغذ مازندران

گزارش «جمله» از اظهارات اخیر هاشمی رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران؛



استیضاح مثل سایه زاکانی را تعقیب می‌کند

صفحه ۰۳

با حضور رئیس‌جمهور در مجلس؛

بخش اول لایحه بودجه ۱۴۰۴ تقدیم مجلس شد

صفحه ۰۳

قائم مقام بیمه مرکزی در یازدهمین همایش مدیریت ریسک و بیمه:

شبکه فروش شریک راهبردی شرکت‌های بیمه است

معاون بیمه‌ای سازمان تامین اجتماعی اعلام کرد:

فراهم شدن امکان تخصیص و تفکیک مبلغ حق بیمه کارفرمایان

دولت

با حضور رئیس‌جمهور در مجلس؛ بخش اول لایحه بودجه ۱۴۰۴ تقدیم مجلس شد

رئیس‌جمهور بخش اول لایحه بودجه ۱۴۰۴ را با حضور در مجلس استیضاح کرد. این دومین بودجه بعد از اجرای قانون برنامه هفتم توسعه است. مسعود پزشکیان در جلسه علنی مجلس ضمن ارائه توضیحاتی به دفاع از لایحه بودجه ۱۴۰۴ کل کشور پرداخت و گفت: امیدوارم با کمک شما بتوانیم رایی را که تصمیم گرفتیم با وفای و همدلی پیش ببریم و خدا کمک کند صادق باشیم و تا جایی که می‌توانیم بر اساس صداقت و راستی جلو برویم. وی با اشاره به این که «امروز بودجه ۱۴۰۴ را که مردم داشتند تدوین شده است. من تعهد کردم در مسیر وفای حرکت کنم. هرگونه اصلاح اقتصادی صرفاً با وفای محقق می‌شود. سعی کردیم تمام گروه‌ها و اقشار را در لایحه ببینیم و اعداد و واقعی بنویسیم. تمام مواردی که در توان بوده و تعهد کردیم را در نظر گرفتیم. وی ادامه داد: این بودجه نتیجه جلسات متعدد با کارشناسان خبره و مجلس بوده است. دقت در اجرای قانون برنامه هفتم توسعه در اولویت تدوین بودجه بوده است. بنده بر رعایت تکالیف برنامه هفتم تأکید کردم. در گزارش این لایحه نیز یک فصل انعکاس احکام برنامه ترسیم شده است. اصل بودجه مدون است. معنی حرف من این نیست که بخوایم یکدفعه تبعیض را رفع کنیم اما تلاش کردیم به این سمت برویم. با توجه به شرایطی منطقی‌تر از احکام بودجه اطمینان شده تقویت بنیه دفاعی مورد توجه قرار گیرد. کاهش تورم نیز سرلوحه احکام برنامه بوده است.

رئیس دولت چهاردهم گفت: مهم‌ترین وجه تمایز بودجه جاری یکپارچگی و شفافیت و جامعیت بودجه است. رعایت نظم و انضباط و تقدیم سند مالی دولت در زمان بنیاد مقرر در قانون است. لایحه بودجه مطابق با قانون اول آبان ماه و در نظام جدید تدوین بودجه تقدیم شد تا مجلس فرصت لازم برای بررسی بودجه را داشته و به سود اقتصاد کشور است. امسال برای اولین بار تمام موارد فرابودجه‌ای منابع و مصارف سازمان هدفمندی‌ها در درون سقف بودجه قرار گرفت. رئیس‌جمهور خاطر نشان کرد: تمام احکام و ریف‌ها بر اساس شناسه تخصصی وظایف دولت تدوین شده است. یکی از مهم‌ترین اصلاحات تأکید بر پرداخت به ذی‌النفع نهایی از طریق هوشمندسازی دولت است. به منظور تحقق بسیاری از احکام اجرایی تدوین شده است. برنامه افزایش ظرفیت تولید نفت، تقویت منابع بنیه دفاعی، مدیریت و کنترل تعهدات دولت، مدیریت توزیع عادلانه آب و حمایت از مسکن محرومین در بودجه دیده شده است. پزشکیان ادامه داد: در بخش عدالت محوری رهنمودهای مقام‌عظم رهبری نحوه اجرا را مشخص کرده است. اگر قرار است یک حکم شفاف طبقاتی را در جامعه زیاد کند آن را حذف کردیم. به دنبال احکامی بودیم که موجب توزیع عادلانه منابع و حفظ منزلت مردم و مشارکت مردم در اقتصاد شود. از نگاه دولت بسیاری از احکام در راستای عدالت محوری است. منابع پاره‌اند نقدی و کمبینه امداد به حداقل بودجه منتقل شده است و کمک به مردم را در بودجه افزایش می‌دهد. اگر قرار بود منابع پاره‌را به فروش حامل‌ها انرژی منتقل کنیم نمی‌شد آن طور که باید از محرومان حمایت کنیم.

گزارش جمله از اظهارات اخیر هاشمی رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران؛

استیضاح مثل سایه زاکانی را تعقیب می‌کند

و نقلی نیست، بخشی دیگر نیز به شرکتی داده شده که بر اساس مصوبه شورای شهر تهران در سال‌های قبل منحل شده و اجازه فعالیت نداشت است. تشکری هاشمی در خصوص پاسخ به تذکرها گفت: پاسخ‌هایی که به تذکرات ما داده می‌شود غالباً با تأخیر چند ماهه هستند و بیش از آنکه خواهند رفع اشکال کنند تنها یک توجیه هستند ما تذکر نمی‌دهیم که ایرادات و اشکالات توجیه شوند بلکه انتظار ما این است که در کنار این تذکر یک رویه غلط اصلاح شود تاکنون هر سوالی که داشته‌ام مبتنی بر روابط کاری بوده و به هیچ وجه جنبه سیاسی نداشته‌اند و برای حل مشکلات شهر بودند. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران ادامه داد: تقریباً در خصوص اکثر مواردی که پرسیده‌ایم، صرفاً توجیهات ارائه شده‌اند و هرگز بهبود و اصلاح رفتار را ندیده‌ایم و متأسفانه این‌ها موارد مورد ایراد ما هستند و بارها در شورای گفته‌ایم که شهردار به جای توجیه باید به دنبال حل مسائل باشد. وی تصریح کرد: آنچه که ما دنبال آن هستیم قانع شدن در خصوص سवाल است ما تحقیق کرده‌ایم، بررسی کرده‌ایم و می‌دانیم که اشکال وجود دارد پس به دنبال توجیه نیستیم بلکه مهم‌تر از هر چیزی به دنبال اصلاح رویه در شهر تهران هستیم و شهردار تهران موظف است حتماً پاسخ‌گویی در خصوص ابهامات است در صورتی که حداقل ۷ نفر از اعضای شورا نسبت به پاسخ شهردار قانع نشوند و آن اشکال از نظر آنها پابرجا بماند گام‌های دیگر قانونی از قبیل استیضاح حتماً در جای خود مطرح می‌شوند.



به سوال شما قرار است به تعویق بیفتد گفت: شاید منظور آقای چمران این بوده است که یکی یا روز پاسخ به تعویق بیفتد اما پاسخگویی در مهلت مقرر است حتماً با جدیت دنبال می‌کنیم. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران اظهار کرد: به جای آنکه حاشیه‌سازی‌هایی از هر سمت مطرح شوند که اصل موضوع مخدوش شود باید در یک فضای سالم، آرام و در صحن شورا این موارد مطرح شوند اما قانون حاضری و در این خصوص توضیح دهد. وی گفت: تعدادی از زون‌هایی را که پیدا کرده بودیم اکنون جابجا شده‌اند و در خصوص دلیل توقف و در نیز شهردار تهران باید پاسخ دقیقی بدهد.

تشکری هاشمی در پاسخ به سوالي در خصوص اینکه در حالي که شهرداري تهران اکنون در اختيار چه شرکتي هستند، گفت: بخشي از اين شرکتي که در خلافاً مصوبه وزارت کشور اکنون در اختیار شرکت خصوصی هستند که فعالیت آن حمل

تهران ۲۰۰ میلیارد تومان مازاد پرداختی داشته اما نه ون و نه خودروی جایگزینی تحویل گرفته است و این ون‌ها به هیچ عنوان در اختیار شهروندان تهران قرار نگرفته‌اند. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به دستورالعمل ابلاغی وزارت کشور گفت: به استناد این دستورالعمل ون‌ها باید به شرکت‌های واجد صلاحیت داده می‌شود تا در سطح شهر به مردم خدمات بدهند اما طبق مستندات این ون‌ها در پارکینگ‌های شهرداری مدت‌ها توقیف بوده‌اند و تعدادی نیز به یک شرکت غیرمجاز که شرایط لازم را نداشته و به صورت خارج از روابط وزارت کشور داده شده است. وی ادامه داد: همچنین یکی از موارد مهم دیگر این است که روابط مالی با شرکت‌هایی که ون‌ها را دریافت کرده‌اند مشخص نشده است بر همین اساس به دلیل این ابهامات در قالب ۱۲ مورد از شهرداری تهران سوال شد. تشکری هاشمی در پاسخ به این سوال که چرا چمران اعلام کرده است که پاسخ شهردار تهران

سید جعفر تشکری هاشمی رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران در حاشیه دویست و هفتاد و سومین جلسه شورای اسلامی شهر و در جمع خبرنگاران با اشاره به پاسخ شهردار تهران به سوال مطرح شده توسط وی گفت: اعضای شورای شهر در یک بخش وظیفه قانونگذاری و تدوین ضوابط و مقررات دارند و در بخش دوم نقش آنها نظارتی است که این نقش بسیار پر اهمیت تر است. وی ادامه داد: گاهی اوقات یا به تذکرات پاسخ داده نمی‌شود یا اگر هم پاسخی داده می‌شود غیر قابل قبول است که تبدیل به سوال می‌شود به استناد به ماده ۸۳ قانون شوراها وقتی یکی از اعضای شورا سوالي مطرح کند باید طرف حداکثر ۱۰ روز شهردار در صحن حاضر شود و پاسخ دهد. تشکری هاشمی گفت: البته از آنجایی که این ۱۰ روز در قانون به صورت مشروح توضیح داده نشده است نمی‌دانیم که آیا ۱۰ روز کاری ملاک است یا ۱۰ روز تقویمی اما هر شکل با اغماض چند روزه می‌توانیم این موضوع را بپذیریم اما اصل ماجرا این است که باید حتماً پاسخگویی صورت گیرد. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به سوال مطرح شده گفت: در بحث اصلاحات بیان کرد: سوالي که بنده از شهردار تهران پرسیدم متعاقب دویست و نوزدهمین جلسه بود که یکی دیگر از اعضای شورای شهر بود که به دلیل ناکافی بودن توضیحات به تذکرات، مجبور به طرح سوال شدیم و بر همین اساس شهردار تهران موظف است به استناد قانون در مهلت قانونی در صحن شورا حاضر و توضیحات لازم را ارائه دهد. وی با بیان اینکه موضوع سوال بنده در خصوص ون تاکسی‌های شهرداری تهران بود گفت: وزارت کشور در آبان ماه سال ۱۴۰۱ اعلام کرد که شهرداری تهران نرخ از دریافت ۶۳۰ دستگاه ون باید مبلغ مورد نظرها را در حساب وزارت کشور واریز کند اما مطابق با اطلاعات متوجه شده‌ایم که علی‌رغم واریز پول بسیار زیادتر از میزان مقرر، تنها ۲۵۲ دستگاه ون در اختیار شهرداری تهران قرار گرفته است. تشکری هاشمی افزود: در حالی که شهرداری

در دیدار سفیر عربستان با سرپرست سازمان هواپیمایی کشوری تاکید شد؛ گسترش همکاری‌های تهران و ریاض در حمل و نقل هوایی

در دیدار سفیر عربستان با سرپرست سازمان هواپیمایی کشوری، گسترش همکاری‌های حمل و نقل هوایی دو کشور مورد بحث و بررسی قرار گرفت. به گزارش بازار از سازمان هواپیمایی کشوری، «عبدالله بن سعود العنزی» سفیر عربستان با «حسین پورفرزانه» سرپرست سازمان هواپیمایی کشوری دیدار و گفت و گو کرد. در این دیدار گسترش همکاری‌های حمل و نقل هوایی، تسهیل در تردد مسافران و پروازهای سیاحتی و تجاری مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد؛

ناکارآمدی روش‌های فعلی برای خانه‌دار شدن محرومان

نگاهی به تفاوت دیدگاه وزارت راه و شهرسازی و اتحادیه مشاوران املاک به مبارزه با املاکی‌های متخلف؛



اختلاف نظر به نفع بی‌قانونی

مدیرعامل راه‌آهن تاکید کرد؛

لزوم ایجاد جهش ۲۰ درصدی در حوزه ریلی تا پایان سال جاری

 <p>مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران اعلام کرد؛ آغاز دوباره پروازهای فرودگاه سیرجان</p>	 <p>مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن تشریح کرد؛ شرایط تحویل مسکن به خانواده جان باختگان معدن طبس</p>
--	---

یادداشت دبیر

نگاهی به تفاوت دیدگاه وزارت راه و شهرسازی و اتحادیه مشاوران املاک به مبارزه با املاکی‌های متخلف؛

اختلاف نظر به نفع بی‌قانونی

گذشته ۲۵۰۰ بنگاه املاک بدون پروانه را در تهران شناسایی کردیم و طی ۶ ماه اسامی نیز ۸۰۰ بنگاه غیرمجاز شناسایی شده است. اما یک مانع در مسیر این اقدامات وجود دارد و آن هم اختلاف نظر در برخی موارد است که میان اتحادیه املاک و وزارت راه و شهرسازی وجود دارد.

این دو نهاد مربوطه در برخی موارد با یکدیگر هماهنگ نیستند؛ مثلاً سامانه خودنویس و پلتفرم‌های مربوط به واگذاری مسکن که به جدید در دستور کار وزارت راه و شهرسازی است از سوی اتحادیه املاک مضر تلقی می‌شود و معتقدند که این سامانه‌ها باعث اختلال هستند نه اینکه کمکی بکنند. گودرزی در این خصوص می‌گوید: با توجه به دسترسی متعاملین، سامانه خودنویس در آینده مردم را گرفتار کرده و عاقبت خوبی نخواهد داشت. وی گفت: قانون الزام سال‌ها بین مجلس و شورای نگهبان در رفت و آمد بود که نهایتاً توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام تأیید شد که تبصره ۳ ماده ۱ مربوط به تعرفه مشاوران املاک است.

همچنین گفته می‌شود که اتحادیه املاک معمولاً با مامشات با این افراد که قانون را رعایت نمی‌کنند برخورد می‌کند در صورتی که وزارت راه و شهرسازی دستور داده که باید گاهی اتحادیه‌ها و اصناف مختلف از زیر بار سامانه‌ای کردن و شفافیت اقدامات خود سر باز می‌زنند. نمونه آن در بازار فروشان قابل مشاهده است. طلا فروشان در سامانه‌ای که برای آنان طراحی شده بود ثبت نام نکردند که البته آن هم فصلی جدا برای بررسی می‌طلبید. اینکه چرا اتحادیه املاک، سامانه خودنویس و پلتفرم‌های مربوطه را مضر می‌دانند، موضوعی است که باید بر اساس آن بحث و گفتگو صورت بگیرد و به یک تفاهم نظر جامع برسیم چرا که نتیجه این عدم تعاملات و گفتگوها، ادامه یافتن مسیر افرادی است که به شکل غیرقانونی در حال وارد آوردن خسارت‌های مادی و معنوی به جامعه هستند. مخصوصاً امروز که مسکن یکی از معضلات اساسی مردم محسوب می‌شود و باید بیش از گذشته ساماندهی شود و از این اقدامات قانونی جلوگیری به عمل آید.

نشست فرآیندهای فنی و اجرایی توسعه شهر جدید مکران مرکزی با حضور سرپرست شرکت عمران شهرهای جدید، سرپرست معاونت شهرسازی و معماری و دیگر مسئولان با تاکید بر تدوین طرح توسعه شهر جدید مکران مرکزی در انطباق با طرح ساختاری-فضایی سکونتگاه‌های جدید ساحلی جنوب برگزار و فرآیندهای اجرایی آن بررسی شد. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، نشست مشترکی با هدف بررسی همکاری‌ها در احداث شهر جدید مکران مرکزی در منطقه آیکوهی استان هرمزگان و در سواحل دریای عمان، با همکاری شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید، سرپرست معاونت شهرسازی و معماری، دبیرخانه شورای توسعه سواحل مکران و شرکت مدیریت توسعه سواحل مکران برگزار شد. در این جلسه که با حضور شهرام ملکی، سرپرست شرکت عمران شهرهای جدید، نیکخواه نائینی، سرپرست معاونت شهرسازی و معماری و جلال مآب، دبیر شورای توسعه سواحل مکران تشکیل شد، به بررسی ابعاد مختلف فرآیندهای فنی و اجرایی برای توسعه این شهر جدید پرداخته شد.

یکی از محورهای اصلی این نشست، بررسی و هماهنگی میان متولیان دولتی و بازرگان بخش خصوصی برای تدوین و اجرای طرح توسعه شهر جدید مکران مرکزی بود. در این راستا، تصمیم گرفته شد که طرح توسعه این شهر به‌طور کامل در هماهنگی و انطباق با طرح ساختاری-فضایی سکونتگاه‌های جدید ساحلی جنوب کشور و با نظارت شرکت عمران شهرهای جدید توسط

بخش خصوصی تهیه و ارائه شود. این هماهنگی به منظور ایجاد پیوستگی و انسجام در برنامه‌ریزی‌های توسعه‌ای منطقه‌ای و ملی صورت خواهد گرفت تا ضمن بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌های طبیعی و اقتصادی سواحل جنوبی، از پراکندگی و تفرق در پروژه‌های مشابه جلوگیری شود. در این جلسه تاکید شد که اجرای طرح توسعه شهر جدید مکران مرکزی توسط بخش خصوصی و با همکاری مشاوران خارجی انجام خواهد شد. استفاده از مشاوران بین‌المللی به دلیل استفاده از تجارب و دانش روز دنیا در حوزه توسعه شهرهای ساحلی، به افزایش کیفیت و استاندارد‌های لازم برای توسعه این شهر جدید ساحلی کمک خواهد کرد. شهر جدید مکران مرکزی با رویکرد دریا محور، قرار است به یکی از قطب‌های اقتصادی منطقه تبدیل شود که ضمن ایجاد فرصت‌های جدید اشتغال، به جذب سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی نیز کمک کند.

در نهایت، هدف از احداث شهر جدید مکران مرکزی، نه تنها گسترش سکونتگاه‌های جدید ساحلی در جنوب کشور، بلکه تقویت زیرساخت‌های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی منطقه و تبدیل آن به یکی از محورهای اصلی توسعه کشور در سواحل دریای عمان است. این شهر جدید، به عنوان بخشی از برنامه جامع توسعه سواحل مکران، نقشی کلیدی در رونق اقتصادی و افزایش تعاملات تجاری و دریایی ایفا خواهد کرد. شهرام ملکی سرپرست شرکت عمران شهرهای جدید در این نشست گفت: توسعه همه‌جانبه



سرپرست شرکت عمران شهرهای جدید در نشست فرآیندهای فنی و اجرایی توسعه شهر جدید مکران؛ بخش خصوصی در توسعه مکران در کنار دولت بایستد

منطقه مکران موضوع مورد تاکید رهبر انقلاب و دولت‌ها بوده و دولت‌ها نیز در همان راستا فعالیت کردند. در ردیف‌های متفرقه بودجه سنوات گذشته نیز برای تکمیل خدمات و زیرساخت‌ها در این منطقه، منابع مالی تعیین، تصویب و ابلاغ شد. پیش‌تر نیز سازمان برنامه و بودجه پیوست بودجه ای را برای این موضوع در نظر گرفته بود. ملکی تصریح کرد: آنچه در این بخش مورد تاکید است این نکته است که در کنار فعالیت‌های دولتی، از ظرفیت بخش خصوصی نیز بهره لازم گرفته شود. وی بر تسهیل گری مجموعه دولت و مشخصاً وزارت راه و شهرسازی برای توسعه همه‌جانبه در سواحل مکران تاکید کرد و گفت: در این موضوع کلان باید تمامی مسئولیت‌ها با شفافیت دنبال شود تا در روند اجرای این طرح کلان تسریع ایجاد شود. ملکی ادامه داد: در ایجاد شهرها و شهرک‌های جدید ساحلی در جنوب کشور سه رویکرد اقتصاد دریا محور، گردشگری و جمعیت‌پذیری ملاک عمل است که با این رویکرد مطالعات انجام و شهرها و شهرک‌ها طبق ضوابط و طرح‌های جامع و تفصیلی مصوب، احداث خواهند شد. وی در ادامه خاطر نشان کرد شهر جدید مکران مرکزی به عنوان اولین شهر جدید خصوصی در سواحل جنوبی کشور، در قالب ابر پروژه توسعه سکونتگاه‌های جدید ساحلی برنامه‌ریزی شده و قرار است به یکی از پروژه‌های مهم در راستای افزایش سکونت‌پذیری و توسعه منطقه ساحلی اقتصادی و اجتماعی منطقه ایجاد شود.

انتصاب

رییس کمیته انتصابات شرکت ساخت و توسعه منصوب شد

با حکم معاون وزیر راه و شهرسازی شاپور پولادی به عنوان رییس کمیته انتصابات شرکت ساخت و توسعه منصوب شد. به گزارش مدیریت ارتباطات و اطلاع‌رسانی شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور، خیراله‌خادمی طی حکمی شاپور پولادی را سمت رییس کمیته انتصابات شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور منصوب کرد. در این حکم آمده است: «در راستای اجرای سیاست‌های کلی نظام اداری، ابلاغی مقام معظم رهبری (مد ظله العالی) و بند (۱) ماده ۳۲ آیین‌نامه انتظام بخشی، شفاف‌سازی و ضابطه مند سازی درآمدها و هزینه‌های شرکت‌های دولتی، بدینوسیله جنابعالی را به عنوان رییس کمیته انتصابات شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور منصوب می‌نمایم. انشالله با هماهنگی سایر اعضا کمیته انتصابات برابر بند (۳) ماده ۳۲ آیین‌نامه فوق‌الذکر دستور العمل عزل و انتصاب مدیران براساس شایسته‌گزینی در همه سطوح، تهیه و جهت بررسی و تصویب به هیات مدیره شرکت اعلام نماید.»



مسکن

سرپرست معاونت مسکن وزارت راه و شهرسازی؛ موظف به اجرای تعهدات حوزه مسکن حمایتی در دولت چهاردهم هستیم

اشاره به پیشرفت‌های فیزیکی پروژه‌های نهضت ملی مسکن گفت: میانگین پیشرفت این پروژه‌ها در حدود ۲۰ درصد است که در دوره چهارساله دولت چهاردهم و در ۲ سال اول، پیشرفت پروژه‌ها بیشتر خواهد شد و عقد قراردادهای تکمیل و به مردم تحویل داده می‌شود. بیات منش گفت: از این ۸۰۰ هزار واحد، حدود ۴۰۰ هزار واحد در مراحل زمین و فونداسیون است که به مردم تحویل شد که با پیگیری‌های لازم تا پایان دولت چهاردهم این ۸۰۰ هزار واحد تکمیل و به مردم تحویل داده شود. وی بیان کرد: از سنوات گذشته تعهداتی برعهده ما در حوزه مسکن حمایتی قرار دادند که موظف به انجام آنها هستیم که شامل مسکن محرومین، ایثارگران و طرح جوانی جمعیت است، همچنین بیات منش، سرپرست معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در «گردهمایی جایگاه انبوه سازان در طرح جامع تولید مسکن و مدیریت پروژه» و «ششمین رویداد تحلیل از انبوه سازان برتر استان خراسان رضوی» در خصوص طرح نهضت ملی مسکن گفت: این طرح را با قدرت هرچه بیشتر انجام می‌دهیم و در برنامه هفتم توسعه و در بخش مسکن اجرایی می‌کنیم. بیات منش با اشاره به تعهدات دولت در حوزه مسکن تاکید کرد: دولت و وزارت راه و شهرسازی آنچه را که تعهد شده است با توان و قدرت بیشتر سرعت می‌بخشد. اکنون در حوزه مسکن حمایتی که مورد توجه دولت است و از طرفی در قانون به آن اشاره کرده‌اند، اولویت‌دهک‌های پایین و کارگران است. این مقام مسئول تصریح کرد: از زمان آغاز نهضت ملی مسکن، در بخش مسکن حمایتی حدود ۸۰۰ هزار واحد قرار دارد که ۲۰ هزار واحد به اتمام رسیده است و بین ۳۷۰ تا ۳۸۰ مسکن با بانک‌ها عقد قرارداد شده است و مابقی باید توسط بانک‌ها تأمین مالی شود. سرپرست معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با



