



خودروهای اسقاطی و بنزین بی کیفیت؛ عاملان اصلی آلودگی هوای پایتخت

دوباره زمستان، دوباره آلودگی

صفحه ۴

یادداشت سردبیر/ ملیحه منوری به بهانه سالروز محاکمه دکتر محمد مصدق؛ **دبح دموکراسی در دادگاه نمایشی** | تأثیر بازارهای جهانی از پیروزی دونالد ترامپ؛ **جهش ارزش دلار، سهام و بیت کوین** | وزیر راه و شهرسازی: **دولت به اجرای تعهدات مسکن پایبند است**

تحلیل جمله بر پیروزی «دونالد ترامپ» در انتخابات ریاست جمهوری ایالات متحده و بررسی آینده مناسبات ایران و آمریکا:

تهران، ترامپ و دو احتمال

۰۲

خبر ویژه

اسلامی خبر داد:

خودکفایی ایران در صنعت لیزر

رئیس سازمان انرژی اتمی با اشاره به رونمایی دستاوردهای کشور در نمایشگاه لیزر، گفت: ما به ظرفیت تولید خودکفا در محصولات این فناوری رسیده ایم. «محمد اسلامی» در حاشیه نشست هیات دولت در جمع خبرنگاران اظهار داشت: لیزر روز به روز خودش را برای مردم بیشتر معرفی می کند و جایگاهی به دست می آورد تا با هم افزایی با سایر فناوری ها به صنایع کمک کند. وی گفت: خط تولید پُرش فلزات رنگی که با لیزر انجام می شود، در این نمایشگاه رونمایی شد و در سال گذشته خط جوشکاری عمیق با لیزر را داشتیم. سامانه هایی که می تواند برای برش قطعات ظریف استفاده شده و این کار را با هزینه پایینتری انجام دهد. رئیس سازمان انرژی اتمی تصریح کرد:

در این نمایشگاه همچنین قراردادهایی با شرکت های صنعتی منعقد شد تا بتوانیم با فناوری لیزر صنایع خود را مجهز کنیم. پنجمین نمایشگاه لیزر و فوتونیک ایران که به همت مرکز علوم و فنون لیزر ایران وابسته به سازمان انرژی اتمی برگزار می شود، صبح یکشنبه ۱۳ آبان با حضور محمد اسلامی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی ایران و معاونان وی، برخی مدیران ارشد صنعت هسته ای و نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی گشایش یافت. در این مراسم از لیزر دیسک ۳.۵ کیلووات برش فلزات رنگی، خط تولید لیزر فیبر ۲.۵ کیلووات و خط تولید لیزر نیمه هادی تزویجی رونمایی شد.



سرکار خانم ساناز جلالی

خنکای دستانت را آهسته می بخشی به لحظه های تب دار بیمارمان. نبض حیات زیر لطافت انگشتانت چه تند می زند. انگار خدا بیشترین سهم از عشق و محبت را به قلب مهربان تو بخشیده است. ضمن تبریک روز پرستار انتخاب شما را بعنوان پرستار نمونه کشوری برای دومین دوره تبریک گفته و از خداوند بزرگ برایت بهترین ها را آرزو مندم.

از طرف: سولماز جلالی

اقتصاد

مدیرعامل بانک مسکن در دومین همایش ارزیابی عملکرد سال ۱۴۰۳:

وحدت و کار گروهی، نتایج ارزشمندی را در بانک مسکن رقم می زند

امضای ۱۷۳ همت قراردادهای پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن

اقتصادی، رویکردی آشنا برای مدیران کشور ما به شمار می آید. وی افزود: با تلاش، کوشش و کار گروهی منسجم می توانیم در همین فضا بسیاری از اقدامات ممکن را در جهت توسعه بانک و رشد جایگاه آن به انجام برسانیم و بکوشیم اهداف بانک را گام به گام محقق کنیم.

تعهد بانک مسکن برای پیشبرد طرح نهضت ملی

مدیرعامل بانک مسکن ضمن تأکید بر لزوم پیشبرد طرح نهضت ملی مسکن گفت: در حال حاضر قراردادهای پرداخت تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن به ارزش ۱۷۳ همت در بانک مسکن امضا شده است و با در نظر گرفتن ۱۱۰ همت سهم الشرکه پرداختی، این بانک متعهد به پرداخت حدود ۶۳ همت دیگر در طرح نهضت ملی متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه می باشد و این رقم همزمان با پیشبرد طرح رو به افزایش است.

استفاده از همه ظرفیت ها برای ارتقای جایگاه بانک مسکن

دکتر خورسندیان با تأکید بر ضرورت استفاده از همه ظرفیت ها افزود: هزار و ۱۷۹ شعبه در سراسر کشور وجود دارد که همگی می توانند با تلاش برای جذب منابع، بیشتر در فرایند انجام مأموریت ها سهیم شوند. دکتر خورسندیان با بیان این که ظرفیت های بسیاری در بانک مسکن وجود دارد و برای رفع نیاز می توان از آنها استفاده کرد، افزود: از موانع، چالش ها و بازار رقابتی آگاهیم و باید تلاش کرد تا موانع برداشته و در فضای رقابت زمینه های لازم برای جذب منابع بیشتر و تحقق رسالت بانک ایجاد شود.

مدیرعامل بانک مسکن به عدد مطلوب ۸/۲ در NPL ریالی بانک اشاره کرد و گفت: این مهم حاکی از رعایت بهداشت اعتباری در تسهیلات دهی به بخش مسکن در بانک مسکن است.

اجرای دستورات وزرای اقتصاد و راه و شهرسازی، سیاست اصلی بانک مسکن است

مدیرعامل بانک مسکن در بخش دیگری از سخنان خود گفت: تمامی دستورات جناب آقای دکتر همتی وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی در حکم ابلاغ شده به اینجانب و دستورات سرکار خانم دکتر صادق، وزیر محترم راه و شهرسازی، سیاست هایی است که باید در بانک مسکن برای تحقق آنها برنامه ریزی کنیم و در آینده نزدیک گزارش نتایج و وضعیت تحقق آنها را ارائه دهیم.

وی به لزوم بهره مندی بانک مسکن از سیستم بانکداری متمرکز (کرپنکینگ) تأکید کرد و گفت: اکنون زمان اقدام و اجراست. باید موانع، ظرف مدت کوتاهی رفع شود و وارد فاز عملیاتی شویم.

دکتر خورسندیان در پایان با آرزوی توفیق برای همه مدیران و همکاران بانک مسکن افزود: همگی شماسرمایه های این بانک و همکارانی متعهد، دغدغه مند، دلسوز و دارای نیت خیر خواهانه آید که امیدوارم با عنایات خاصه امام عصر (عج)، همه نیات خیر ما در بانک مسکن به ثمر برسند.



دکتر علی خورسندیان، مدیرعامل بانک مسکن در دومین همایش ارزیابی عملکرد مدیریت های شعب این بانک در سال جاری بر لزوم همکاری، انسجام، وحدت و کار گروهی برای حصول نتایج بهتر و ارتقای جایگاه بانک تأکید کرد.

این همایش با حضور مدیرعامل، اعضای هیات مدیره و مدیران بانک مسکن در سالن همایش های سردار شهید سلیمانی این بانک برگزار شد. دکتر خورسندیان در این همایش با ابراز خوشنودی از حضور در جمع همکاران و مدیران بانک مسکن گفت: امیدوارم با همراهی، انسجام و یکپارچگی، اهداف و تکالیف محوله را تحقق ببخشیم و کارنامه شایسته ای از خود به جای بگذاریم.

وی به برگزاری دومین همایش ارزیابی عملکرد بانک مسکن اشاره کرد و گفت: از مهمترین اقدامات در مؤسسات مالی و اقتصادی، ارزیابی عملکرد است که پیام های بسیار روشنی برای مجموعه خواهد داشت؛ چرا که میزان نبل به اهداف، رفع چالش ها، و نقاط قوت طی این فرایند مشخص می شود و پس از آن می توان با کیفیت بیشتری به سمت اهداف حرکت کرد.

شاخص های ارزیابی عملکرد پویا باشد

مدیرعامل بانک مسکن با اشاره به نتایج ارزیابی عملکرد بانک گفت: برای کسب نتایج عملکردی بهتر لازم است علاوه بر تلاش بیشتر، شاخص های ارزیابی نیز به طور دقیق بررسی شود و در صورت نیاز مورد تجدیدنظر و بازنگری قرار گیرد.

لزوم تلاش و کار گروهی برای ارتقا و تحقق اهداف

دکتر خورسندیان ادامه داد: هرچند ثبات اقتصادی عاملی مهم در برنامه ریزی ها است؛ اما مدیریت بحران و برنامه ریزی در شرایط نوسانی

◀ **امروز در تقویم:** کنفرانس مقدماتی پول با شرکت ۱۲ کشور آسیایی وارد تهران تشکیل شد(۱۳۵۴ش) | ولادت با سعادت عقیده ی بنی هاشم حضرت زینب (س) دختر امام علی(ع) | ۵ ق | روز پرستار و بهوزر | تولد "ماری کوری" کاشف رادیوم و پلوتونیوم در لهستان (۱۸۶۷م.ر.) | ۴ زوئیه

تحلیل «جمله» بر پیروزی «دونالد ترامپ» در انتخابات ریاست جمهوری ایالات متحده و بررسی آینده مناسبات ایران و آمریکا؛



از ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۲ بسیار تنش آلود، سلخته و انتقادبرانگیز بود به‌ویژه در سیاست خارجی و برنامه‌های اقلیمی و محیط‌زیستی. وی در بسیار از این موارد، مانند یک فرد بی سواد و بدون توجه به تبعات تصمیمات خود عمل کرد و همین نحوه عمل موجب شد در انتخابات ۲۰۲۰ میدان را به دموکرات‌ها واگذار کرد و بدتر از آن نوع مواجهه‌های که با شکست خود داشت و حمله طرفدارانش به ساختمان کنگره، از وی چهره‌ای مخدوش در میان سیاسیون و بسیاری از مردم کشور و جهان به یادگار گذاشت.

دونالد ترامپ در سال ۲۰۲۴ با تجربه آن اتفاقات تلخ موفق شد انتخابات را پیروز شود و خود را به کاخ سفید برساند و تردیدی نداریم این تجربه، بر نحوه عملکرد و اظهار نظرهای وی در چهارساله که قرار است رییس جمهور باشد، موثر است. باور ما این است که سیاست آمریکا به‌نوعی به جنگ اوکراین

«تهران؛ ترامپ» و دو احتمال

«**سیاست آمریکا به‌نوعی به جنگ اوکراین گره خورده است و حمایت این کشور از اسرائیل نیز مانند گذشته ادامه خواهد داشت ضمن این‌که چین هم دغدغه بزرگ ایالات متحده است و به همین دلیل، می‌توان به این تحلیل رسید که واشنگتن، نیاز دارد با تهران به نوعی صلح محدود برسد و این همان نقطه‌ای است که دولت‌مردان چهاردهم و تیم دیپلماسی کشور نباید از کنار آن به سادگی بگذرند.**»

جمله

سرویس سیاسی

دونالد ترامپ جزو معدود رجال سیاسی کشور آمریکا طی چند دهه اخیر است که بخش عمده‌ای از عمر خود را نه در سیاست که در اقتصاد و رسانه سپری کرد و پس از آن‌که موقعیت امپراتوری مالی خود را تثبیت کرد و حدود یک‌سال پیش از انتخاب خود به‌عنوان نامزد نهایی جمهوری خواهان در ۲۰۱۵ برای آمدگی در انتخابات چهل و پنجمین رییس جمهوری آمریکا، وارد سیاست شد.

در آن روزها، بسیاری از سیاسیون و رجال جمهوری خواه نیز با انتخاب وی به‌عنوان نامزد رسمی مخالف بودند و پس از آن‌که وی توانست همه رقبا خود را در انتخابات درون حزبی کنار بزند، برابر پروتکل‌های حزبی خود و از سر ناچار ی سکوت کردند و حتی در انتخابات ۲۰۱۶ و برخلاف عرف حزبی، برخی جمهوری خواهان خطی را ایجاد کردند با عنوان «جمهوری خواهان حامی هیلاری کلینتون» و از رأی دادن به شریک حزبی خودداری کردند.

شاید خواننده متعجب شود اما جامعه آمریکا به‌رغم این‌که یک جامعه توسعه‌یافته است اما هنوز با انگارها و آموزه‌های سنتی و مذهبی بسیاری در جدال و کشمکش است و یکی از این انگاره‌ها، دشواری پذیرش رییس جمهور زن است و ریشه شکست هیلاری کلینتون در انتخابات ۲۰۱۶ و شکست کامالا هریس در انتخابات روز گذشته آمریکا، همین است.

سیاست

دکتر پزشکیان در مراسم گرامیداشت مقام پرستار:

اضافه‌کاری ۲۵ هزار تومانی منطقی نیست



رئیس جمهور در جمع پرستاران ضمن تبریک سالروز ولادت حضرت زینب (س) و روز پرستار، به تشریح اقدامات دولت برای اجرای بهتر عدالت و انصاف در حق جامعه پرستاری کشور و نیز ارتقای عدالت در برخورداری عموم مردم و به ویژه اقشار محروم از خدمات پزشکی و پرستاری پرداخت و گفت: اضافه‌کاری ۲۵ هزار تومانی منطقی نیست؛

تا جایی که بتوانم پیگیر اجرای حق و عدالت برای پرستاران هستم. رئیس جمهور با اشاره به اعتراضات جامعه پرستاری، با بیان اینکه ما

خودمان از مطالبه‌گران حقوق شما هستیم، افزود: اینکه ما بخواهیم در واکنش به اعتراض هر بخش و صنفی، امتیاز و حتی به آنها بدهیم، هم اجحاف به بقیه بخش‌ها است و هم منطبق بر عدالت و حق نیست، لذا کار را به شکل علنی و کارشناسی دنبال کرده‌ایم. بنده جلسات

متعددی با مسئولان مربوطه و با حضور رئیس و مدیران سازمان برنامه و بودجه برگزار کرده‌ام و هفته‌ای نیست که پیگیر نتیجه این جلسات باشم تا مطالبات همه صنوف و بخش‌ها به شکل منطقی مورد رسیدگی قرار گیرد و تا حد امکان برآورده شود.

دکتر پزشکیان با بیان اینکه اجرای عدالت در این زمینه کار بسیار سخت و پیچیده‌ای است، اظهار داشت: متأسفانه کشور را در مخمصه‌ای گرفتار کرده‌اند و هر روز نیز تحریم و فشار تازه‌ای به ما وارد می‌کنند تا

ایران زمین گیر شود. بخشی از این اختلافات و اعتراضات نیز نتیجه همین فشارهایی است که به کشور تحمیل شده؛ اساساً دشمنان با هدف برهم زدن اوضاع و وا داشتن مردم به اعتراض این فشارها را به

کشور وارد می‌کنند.

رئیس جمهور گفت: اساساً بنده نیامده بودم که رئیس جمهور شوم، بلکه آمد تا به بگویم مردم همچنان به این انقلاب و آرمان‌ها و باورهای آن پایبند هستند و پای صندوق می‌آیند تا با حضور خود دشمن را ناامید کنند. همه ما باید تلاش کنیم عزت و سربلندی این کشور را بیش از پیش اعتلا بخشیم و بی عدالتی و اجحاف را از بین ببریم. دولت نیز تلاش خواهد کرد سهم سرانه بهداشت و درمان را از بودجه به شکل عادلانه تصویب کرده و تخصیص دهد.

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه دشمنان این کشور به دنبال ایجاد تفرقه

و اختلاف‌افکنی هستند، گفت: ما نسبت به آب، خاک و سرزمین‌مان

تعلق خاطر داریم و نخواهیم گذاشت این کشور که متعلق به ماست،

آسیب ببیند. من به‌عنوان مسئول در دولت چهاردهم موظفم به

بهترین شکل ممکن به مردم کشورم خدمت کنم و با همکاری شما

مشکلات را برطرف کرده و به سمت عزت و سربلندی ایران عزیز

حرکت خواهیم کرد.

دکتر پزشکیان با اشاره به اینکه امروز توزیع سهم مردم از سرانه عدالت

اختصاصی

تأثیر بازارهای جهانی از پیروزی دونالد ترامپ؛

جهش ارزش دلار، سهام و بیت‌کوین

درحالی که دونالد ترامپ، نامزد حزب جمهوری خواه در انتخابات ۲۰۲۴ آمریکا اعلام پیروزی کرد و جمهوری خواهان کنترل حداقل یکی از دو مجلس کنگره را بدست گرفتند، سرمایه‌گذاران دلار آمریکا، بیت‌کوین و سهام را خریداری کردند و اوراق را فروختند. براساس گزارش‌های از رویترز که توسط‌آلوایران ترجمه شده است، معاملات آتی سهام امروز رکورد شکست، شاخص دلار به بالاترین سطح یکسال گذشته صعود کرد و بازدهی اوراق خزانه افزایش یافت، درحالی که قیمت بیتکوین برای اولین بار به ۷۵ هزار دلار رسید؛ چراکه انتظارات سرمایه‌گذاران از بازگشت دونالد ترامپ به کاخ سفید تقویت شد. به گفته متیو رایبان، رئیس استراتژی بازار در شرکت خدمات مالی Ebury، بازارها نه‌تنها براساس پیروزی آسان دونالد ترامپ در انتخابات، بلکه چشم انداز کنترل جمهوری خواهان بر کنگره سرمایه‌گذاری می‌کنند.

نتایج انتخابات تاکنون نشان می‌دهد که چگونه یکی از غیرمعمول‌ترین انتخابات ریاست جمهوری در تاریخ مدرن ایالات متحده می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای سیاست‌های مالیاتی و تجاری و همچنین نهادهای ایالات متحده داشته باشد. نتایج، بر درایی‌ها در سطح جهانی تأثیری گذارد و چشم انداز بدهی ایالات متحده، قدرت دلار و مجموعه‌ای از صنایع که ستون‌های شرکت‌های آمریکایی را تشکیل می‌دهند را تعیین می‌کند. نظرسنجی‌ها تا روز سه شنبه رقابت نزدیک میان دونالد ترامپ و کامالا هریس را نشان می‌داد. اما براساس یافته‌های شرکت تحقیقاتی ادیسون، تا ساعت ۱۰:۳۰ صبح به وقت تهران، ترامپ در ایالت‌های چرخشی کارولینای شمالی و جورجیا پیروز شد و در چندین ایالت دیگر پیشتاز بود. شبکه فاکس نیوز پیروزی دونالد ترامپ در انتخابات را پیش‌بینی کرد.

جمهوری خواهان همچنین کنترل سنای ایالات متحده را به‌دست آوردند و تضمین کردند که در سال آینده حداقل بر یک مجلس کنگره تسلط خواهند داشت.

دارایی‌هایی که وعده‌های ترامپ برای «افزایش تعرفه‌ها»، «کاهش مالیات» و «کاهش مقررات» به قیمت آنها کمک می‌کند، درخشانند. درحالی که معامله‌گران می‌گویند پول نقد در حال خروج از بازارهای نوظهور است و اوراق قرضه خزانه داری ایالات متحده در انتظار افزایش کسری بودجه است.

به گفته نیک فرس، مدیر ارشد سرمایه‌گذاری در شرکت مدیریت دارایی Vantage Point در سنکاپور، پیامد بازگشت ترامپ نرخ بهره بالاتر است. او سهام بانک آسیا-اقیانوسیه را با این پیش‌بینی که بازدهی اوراق بالاتر و رشد قوی‌تر به سود آنها خواهد بود خرید.

سهام بانک‌ها در توکیو نیز ۴.۲ درصد افزایش یافت و عملکرد بهتری نسبت به بازار استرالیا داشت. بازدهی اوراق خزانه داری ۱۰ ساله، که معکوس قیمت‌ها حرکت می‌کند، نزدیک به ۴.۵ درصد افزایش یافت.

به گفته کن پنگ، رئیس استراتژی سرمایه‌گذاری آسیا در Citi Wealth، بسیاری از این نوسانات براساس این دیدگاه سرمایه‌گذاران است که ترامپ مالیات‌ها را کاهش می‌دهد یا حداقل نرخ‌های مالیات را پایین نگه می‌دارد؛ و حالا که به‌نظر می‌رسد کاخ سفید و کنگره در دست جمهوری خواهان است کاهش‌های بیشتر ممکن است. به گفته او، مقررات زدایی یکی دیگر از موارد مثبت مهم برای اقتصاد و بازارهاست، به‌ویژه برای بخش‌های مالی، انرژی و فناوری. بیتکوین امروز با انتظارات از کاهش مقررات رمزارزها به بالاترین سطح تاریخی خود صعود کرد. بخش‌هایی که در معرض تعرفه‌ها قرار داشتند، عملکرد ضعیف‌تری داشتند. «پزوی مکزیک»، که ممکن است تحت تأثیر تعرفه‌ها قرار گیرد، به پایین‌ترین سطح دو ساله خود سقوط کرد، بطوری که حدود ۳ درصد نسبت به قیمت بسته شدن آن در جلسه معاملاتی قبل تضعیف شد.

«یورو» نیز به سمت بزرگ‌ترین افت یک روزه خود از سال ۲۰۲۰ پیش رفت و بازده اوراق قرضه دولتی آلمان بزرگ‌ترین کاهش یک روزه خود از ژانویه را تجربه کرد، چراکه سرمایه

گذاران روی افت شدید اقتصاد قیمتگذاری کردند.

در آسیا نیز سهام صادرکنندگان در هنگ کنگ کاهش یافت و شاخص Hange Seng را ۲.۷ درصد کاهش داد، درحالی که سرمایه‌گذاران برای آینده‌ای پرنوسان آماده می‌شوند.

به گفته رونگ رن گو، مدیر پورترفولیو در شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری Eastspring Investments، باوجود ترامپ، نوسانات بازار احتمالاً افزایش می‌یابد. درحال حاضر بازارها روی چشم‌انداز تعرفه‌ها تمرکز دارند، اما درگیری تجاری گسترده‌تر ممکن اتفاق بیفتد. از این منظر، سرمایه‌گذاران خارجی احتمالاً موضع دفاعی تری نسبت به ریسک متمرکز بر چین دارند. سهام تسلا در فرانکفورت به شدت افزایش یافت و پیش از باز شدن بازار آمریکا رشد کرد. ایلان ماسک، سهامدار اصلی تسلا، در طول مبارزات انتخاباتی ترامپ از او حمایت بسیاری کرد. سهام گروه رسانه‌ای و فناوری ترامپ نیز ۱۰ درصد رشد کرد. برخی از بانکداران، سرمایه‌گذاران و تحلیلگران که همراه دوستان و خانواده خود شمارش آرا را دنبال کرده و شبی پرنوسان را تجربه می‌کنند.

حسن نصرالله، دبیرکل حزب الله رگبار موشکی از لبنان را به سمت مرکز اراضی اشغالی دریافت کردند.

رسانه‌های صهیونیستی گزارش دادند که آژیرهای هشدار در ۱۵۰ شهر و منطقه در اسرائیل منطبق در اراضی اشغالی به صدا درآمده است.

طبق گزارش رسانه‌های این رژیم، یک موشک به صورت مستقیم در نزدیکی فرودگاه بن گوریون در تل آویو سقوط کرد.

شبهه ۱۲ تلوویزیون رژیم صهیونیستی نیز اعلام کرد که پروازها در فرودگاه بن گوریون دربی سقوط موشک در این فرودگاه، متوقف شده است.



اختصاصی

تأثیر بازارهای جهانی از پیروزی دونالد ترامپ؛

جهش ارزش دلار، سهام و بیت‌کوین

درحالی که دونالد ترامپ، نامزد حزب جمهوری خواه در انتخابات ۲۰۲۴ آمریکا اعلام پیروزی کرد و جمهوری خواهان کنترل حداقل یکی از دو مجلس کنگره را بدست گرفتند، سرمایه‌گذاران دلار آمریکا، بیت‌کوین و سهام را خریداری کردند و اوراق را فروختند. براساس گزارش‌های از رویترز که توسط‌آلوایران ترجمه شده است، معاملات آتی سهام امروز رکورد شکست، شاخص دلار به بالاترین سطح یکسال گذشته صعود کرد و بازدهی اوراق خزانه افزایش یافت، درحالی که قیمت بیتکوین برای اولین بار به ۷۵ هزار دلار رسید؛ چراکه انتظارات سرمایه‌گذاران از بازگشت دونالد ترامپ به کاخ سفید تقویت شد. به گفته متیو رایبان، رئیس استراتژی بازار در شرکت خدمات مالی Ebury، بازارها نه‌تنها براساس پیروزی آسان دونالد ترامپ در انتخابات، بلکه چشم انداز کنترل جمهوری خواهان بر کنگره سرمایه‌گذاری می‌کنند.

نتایج انتخابات تاکنون نشان می‌دهد که چگونه یکی از غیرمعمول‌ترین انتخابات ریاست جمهوری در تاریخ مدرن ایالات متحده می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای سیاست‌های مالیاتی و تجاری و همچنین نهادهای ایالات متحده داشته باشد. نتایج، بر درایی‌ها در سطح جهانی تأثیری گذارد و چشم انداز بدهی ایالات متحده، قدرت دلار و مجموعه‌ای از صنایع که ستون‌های شرکت‌های آمریکایی را تشکیل می‌دهند را تعیین می‌کند. نظرسنجی‌ها تا روز سه شنبه رقابت نزدیک میان دونالد ترامپ و کامالا هریس را نشان می‌داد. اما براساس یافته‌های شرکت تحقیقاتی ادیسون، تا ساعت ۱۰:۳۰ صبح به وقت تهران، ترامپ در ایالت‌های چرخشی کارولینای شمالی و جورجیا پیروز شد و در چندین ایالت دیگر پیشتاز بود. شبکه فاکس نیوز پیروزی دونالد ترامپ در انتخابات را پیش‌بینی کرد.

جمهوری خواهان همچنین کنترل سنای ایالات متحده را به‌دست آوردند و تضمین کردند که در سال آینده حداقل بر یک مجلس کنگره تسلط خواهند داشت.

دارایی‌هایی که وعده‌های ترامپ برای «افزایش تعرفه‌ها»، «کاهش مالیات» و «کاهش مقررات» به قیمت آنها کمک می‌کند، درخشانند. درحالی که معامله‌گران می‌گویند پول نقد در حال خروج از بازارهای نوظهور است و اوراق قرضه خزانه داری ایالات متحده در انتظار افزایش کسری بودجه است.

به گفته نیک فرس، مدیر ارشد سرمایه‌گذاری در شرکت مدیریت دارایی Vantage Point در سنکاپور، پیامد بازگشت ترامپ نرخ بهره بالاتر است. او سهام بانک آسیا-اقیانوسیه را با این پیش‌بینی که بازدهی اوراق بالاتر و رشد قوی‌تر به سود آنها خواهد بود خرید.

سهام بانک‌ها در توکیو نیز ۴.۲ درصد افزایش یافت و عملکرد بهتری نسبت به بازار استرالیا داشت. بازدهی اوراق خزانه داری ۱۰ ساله، که معکوس قیمت‌ها حرکت می‌کند، نزدیک به ۴.۵ درصد افزایش یافت.

به گفته کن پنگ، رئیس استراتژی سرمایه‌گذاری آسیا در Citi Wealth، بسیاری از این نوسانات براساس این دیدگاه سرمایه‌گذاران است که ترامپ مالیات‌ها را کاهش می‌دهد یا حداقل نرخ‌های مالیات را پایین نگه می‌دارد؛ و حالا که به‌نظر می‌رسد کاخ سفید و کنگره در دست جمهوری خواهان است کاهش‌های بیشتر ممکن است. به گفته او، مقررات زدایی یکی دیگر از موارد مثبت مهم برای اقتصاد و بازارهاست، به‌ویژه برای بخش‌های مالی، انرژی و فناوری. بیتکوین امروز با انتظارات از کاهش مقررات رمزارزها به بالاترین سطح تاریخی خود صعود کرد. بخش‌هایی که در معرض تعرفه‌ها قرار داشتند، عملکرد ضعیف‌تری داشتند. «پزوی مکزیک»، که ممکن است تحت تأثیر تعرفه‌ها قرار گیرد، به پایین‌ترین سطح دو ساله خود سقوط کرد، بطوری که حدود ۳ درصد نسبت به قیمت بسته شدن آن در جلسه معاملاتی قبل تضعیف شد.

«یورو» نیز به سمت بزرگ‌ترین افت یک روزه خود از سال ۲۰۲۰ پیش رفت و بازده اوراق قرضه دولتی آلمان بزرگ‌ترین کاهش یک روزه خود از ژانویه را تجربه کرد، چراکه سرمایه‌گذاران روی افت شدید اقتصاد قیمتگذاری کردند.

در آسیا نیز سهام صادرکنندگان در هنگ کنگ کاهش یافت و شاخص Hange Seng را ۲.۷ درصد کاهش داد، درحالی که سرمایه‌گذاران برای آینده‌ای پرنوسان آماده می‌شوند.

به گفته رونگ رن گو، مدیر پورترفولیو در شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری Eastspring Investments، باوجود ترامپ، نوسانات بازار احتمالاً افزایش می‌یابد. درحال حاضر بازارها روی چشم‌انداز تعرفه‌ها تمرکز دارند، اما درگیری تجاری گسترده‌تر ممکن اتفاق بیفتد. از این منظر، سرمایه‌گذاران خارجی احتمالاً موضع دفاعی تری نسبت به ریسک متمرکز بر چین دارند. سهام تسلا در فرانکفورت به شدت افزایش یافت و پیش از باز شدن بازار آمریکا رشد کرد. ایلان ماسک، سهامدار اصلی تسلا، در طول مبارزات انتخاباتی ترامپ از او حمایت بسیاری کرد. سهام گروه رسانه‌ای و فناوری ترامپ نیز ۱۰ درصد رشد کرد. برخی از بانکداران، سرمایه‌گذاران و تحلیلگران که همراه دوستان و خانواده خود شمارش آرا را دنبال کرده و شبی پرنوسان را تجربه می‌کنند.

◀ **امروز در تقویم:** محاکمه "دکتر محمدصمدق" پس از کودتای ۲۸ مرداد توسط دولت نظامی (۱۳۳۲ش) | کشتار مردم نجف آباد، کرمانشاه و آمل از سوی عوامل رژیم منحوس پهلوی (۱۳۵۷ش) | درگذشت نویسنده شهیر "سیدمحمدعلی جمالزاده" پدر داستان نویسی نوین ایران (۱۳۷۶ش)

در نمایشگاه بین‌المللی اینوکس ۲۰۲۴؛

بانک صادرات ایران با کارگزاری آگاه تفاهم‌نامه همکاری امضا کرد

بانک صادرات ایران با هدف توسعه همکاری در ارائه خدمات نوین مالی و بانکی با کارگزاری آگاه تفاهم‌نامه همکاری امضا کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، همزمان با آغاز یازدهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک، بیمه، خصوصی‌سازی و معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در جزیره کیش، تفاهم‌نامه توسعه همکاری بانک صادرات ایران با کارگزاری آگاه توسط پاسر‌مرادی و مهدی اقبالی‌راد اعضای هیئت‌مدیره بانک و همچنین محمدرضا سرفراز یزدی، مدیرعامل گروه مالی آگاه و بهراد ابراهیمی، مدیرعامل سبدگردانی آگاه به امضا رسید.

بر اساس این تفاهم‌نامه، ارائه انواع خدمات مالی و سرمایه‌گذاری، تسهیلات ارزی و ریالی، گشایش اعتبارات اسنادی، صدور انواع ضمانت‌نامه، برات الکترونیک، پذیرش رکن ضامن در صدور اوراق صکوک و گام، خدمات بانکداری باز و فراهم‌سازی امکان دسترسی برای مدیریت وجوه و ارائه خدمات چک الکترونیک (چکنو)، استفاده از خدمات سامانه توثیق الکترونیکی دارایی (ست) و سایر فناوری‌های نوین بانکی، از جمله موارد مورد توجه در این تفاهم‌نامه‌است.

در نخستین روز کیش اینوکس ۲۰۲۴ اعضای هیئت‌مدیره و مدیران ارشد بانک صادرات ایران با مدیران شرکت‌های کارگزاری آگاه، بیمه البرز، بورس کالا و بیمه تجارت نو دیدار و بر استفاده از ظرفیت‌های فناوری‌های نوین و محصولات مالی و بانکی برای

در نمایشگاه کیش اینوکس صورت گرفت؛

رونمایی از سامانه بیمه مرهونات مشتریان بانک تجارت

سامانه بیمه مرهونات مشتریان بانک تجارت با همکاری بیمه تجارت نو در یازدهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس بانک بیمه و خصوصی‌سازی (KishINVEX) رونمایی شد.

به گزارش خبرنگار مدیریت روابط‌عمومی و ارتقای سرمایه اجتماعی بانک تجارت، سامانه بیمه مرهونات مشتریان این امکان را فراهم می‌سازد تا مرهوناتی که مشتریان برای دریافت تسهیلات در بانک به وثیقه

خبر

چهار محصول نوآورانه شرکت تامین سرمایه تمدن رونمایی شد

آیین رونمایی از چهار سامانه فناورانه حوزه مدیریت مالی بانک توسعه صادرات ایران در یازدهمین نمایشگاه صنعت بورس، بانک، بیمه، خصوصی سازی و فرصت های سرمایه گذاری کیش اینوکس۲۰۲۴، برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، در آیین یاد شده که در غرفه این بانک برگزار شد، حجت اله صیدی مدیرعامل سازمان بورس و اوراق بهادار، نرگس نجفی، عضو هیات مدیره بانک توسعه صادرات ایران و امیر مرادی مدیرعامل شرکت تامین سرمایه تمدن حضور یافتند.

نرگس نجفی در این مراسم با تاکید بر اینکه یکی از اهداف بانک، طراحی برنامه های نوآورانه برای تسهیل ارایه خدمات به مشتریان است، گفت: خوشحتمانه بانک توسعه صادرات ایران با بهره مندی از نیروی انسانی متخصص در شرکت تامین سرمایه تمدن، توانسته است سطح خدمات مالی را ارتقا و فرایندهای سرمایه گذاری را بهبود ببخشد. وی با بیان اینکه امروزه مطالبه مشتریان از سیستم بانکی

سرمایه

مدیر عامل بانک توسعه تعاون:

تاسیس شرکت تامین سرمایه اقدام مهمی برای تامین مالی بخش تعاون است

مدیر عامل بانک توسعه تعاون اعلام داشت تاسیس شرکت تامین سرمایه اقدام مهمی برای تامین مالی بخش تعاون است. محمد شیخ حسینی مدیرعامل بانک توسعه تعاون در جلسه شورای معاونین بانک اظهار داشت: مجموعه ای از عوامل و ارکان مختلف برای یک سیستم تامین مالی پیشرفته در اقتصاد مورد نیاز است، بانکها به عنوان رکن مهم تامین مالی در اقتصادها مطرح هستند، اما به تنهایی نمی‌توانند تمامی نیازهای فعالین اقتصادی را پوشش دهند، لذا نقش آفرینی نهادها و ارکان موثر برای گسترش سیستم مالی ضروری به نظر می‌رسد.

وی افزود: راه اندازی شرکت تامین سرمایه طی دوره های اخیر توسط بانک توسعه تعاون دنبال شده است، رایزنی های گسترده‌ای انجام شده است، اعتقاد داریم بانک توسعه تعاون به عنوان نهاد مالی بخش تعاون در کنار شرکت تامین سرمایه به نحو بهتری زمینه را برای استفاده از ابزارهای نوین تامین مالی فراهم نماید.

شیخ حسینی تصریح کرد: بخش تعاون دارای قدمت بسیار در اقتصاد کشور است، املاک، اراضی و دارایی های فیزیکی و غیر فیزیکی واجد ارزش در درون بخش وجود دارد که می‌تواند مبنا و نقطه اتکا برای انتشار اوراق نوین تامین مالی شود، با توجه به عملکرد ممتازی که بانک توسعه تعاون در استفاده از راهکارها و ابزارهای نوین تامین مالی داشته مزیت

می‌گذارند تحت پوشش بیمه آتش سوزی قرار گیرد. این سامانه آنلاین با گذراندن دوره دوساله طراحی و اجرای آزمایشی، اکنون تمامی اموال منقول، غیرمنقول، مسکونی و تجاری وثیقه گذاشته شده در بانک تجارت را به صورت جامع و کامل تحت پوشش قرار می‌دهد.

در دسترس بودن (امکان خرید از تمام شعب بانک) تسهیل در فرایند اعطای تسهیلات، کاهش ریسک



هم‌افزایی و ارتقای سطح همکاری در بازار پول و سرمایه تأکید کردند.

اعطای تسهیلات با پشتوانه چک و سفته الکترونیک پاسر مرادی، «عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران» در گفت‌وگو با تلویزیون کیش اینوکس، ویژگی اصلی

مالی و پرداخت آنلاین حق بیمه‌ها از مهم‌ترین ویژگی‌های این سامانه است.

غرفه بانک تجارت و تیم شرکت‌های زیرمجموعه به‌عنوان یکی از پرمخاطب‌ترین بخش‌های یازدهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک، بیمه و خصوصی‌سازی (KishINVEX) از ۱۴ الی ۱۷ آبان‌ماه پذیرای علاقمندان به آشنایی با آخرین دستاوردهای صنعت بانکداری کشور است.

بانک

رئیس هیئت مدیره بانک رفاه کارگران تشریح کرد؛

حمایت بانک رفاه از واحدهای تولیدی فعال در صنعت فولاد کشور

رئیس هیئت مدیره بانک رفاه کارگران از آمادگی این بانک به منظور توسعه حمایت‌ها از واحدهای تولیدی فعال در صنعت فولاد کشور خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، دکتر نجات امینی با بیان این مطلب در نشست مشترک با هیئت مدیره شرکت فولاد اکسین خوزستان در حاشیه نمایشگاه کیش اینوکس ۲۰۲۴ که با حضور دکتر سرگلزایی عضو هیئت مدیره و جمعی از مدیران این بانک برگزار شد، افزود: انتشار اوراق گواهی سپرده خاص از جمله راهکارهای اثربخش به منظور تامین مالی پروژه‌های توسعه‌ای و سرمایه‌د در گردش این واحدها است که برای اولین بار در بانک رفاه کارگران منتشر شد و این بانک از این طریق منابع مورد نیاز طرح‌های اجرایی بسیاری از هلدینگ‌ها و شرکت‌ها را تامین کرده است.

وی افزود: انتشار این اوراق در حال حاضر از طریق شعب بانک رفاه کارگران در دست اقدام قرار دارد و از اقدامات موثر به منظور هدایت نقدینگی عمومی کشور به سمت تولید ملی است که به تبع خود منجر به کاهش نرخ تورم می‌شود.

مهندس مرادی عضو هیات مدیره و معاون اجرایی شرکت فولاد اکسین خوزستان نیز طی سخنانی در این نشست ضمن قدردانی از حمایت‌های بانک رفاه کارگران از تولید ملی بر ضرورت توسعه همکاری‌های متقابل تأکید کرد.

شایان ذکر است، در ادامه این نشست راهکارهای تامین مالی (ارزی و ریالی) پروژه فولادسازی شرکت فولاد اکسین خوزستان مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

و امکان هماهنگی و هم‌افزایی مناسبی در بخش تعاون فراهم است.

این مقام بانکی تأکید کرد: استفاده از شرکت‌های تابعه در پیشرفت کارها بسیار ارزنده است، شرکت خدمات و پشتیبانی توسعه تعاون در پروژه های متنوع به ویژه تکمیل ساختمان مرکزی بانک بسیار موثر ایفای نقش نموده است.

در این جلسه مباحث مهمی از جمله پیشرفت مراحل تکمیل ساختمان مرکزی بانک (ساختمان شهید رئیسی)، بهبود رویه پیاده سازی عقد مرابحه ، " تعدیل وثایق تسهیلات جهت محاسبه کفایت سرمایه "، مولد سازی دارایی ها ، تاسیس شرکت تامین سرمایه و تعیین تکلیف ساختمان مشهد و



اخبار

رئیس شورای اسلامی شهر اراک:

فرایند مصرف مازوت در نیروگاه شانزد اصلاح شود

اکرم یوسفی
جمله - اراک

رئیس شورای اسلامی کلانشهر اراک گفت: لازم است فرایند مصرف مازوت در نیروگاه شانزد اصلاح و در این حوزه تدابیری انجام شود.

محمد عسگری اظهار کرد: ما در مواجهه با آلودگی نیازمند برنامه‌ریزی مستمر و مشارکت فعالانه نهادهای متولی، پیش از وقوع مسئله هستیم.

وی افزود: استفاده از سوخت مازوت تبعاتی از جمله تولید دی اکسید گوگرد را به همراه

دارد که این مسئله موجب ایجاد بیماری‌های گسترده تنفسی می‌شود.

رئیس شورای اسلامی کلانشهر اراک با بیان اینکه گاز گوگرد همراه با سولفات و نیترات و دیگر آلاینده‌ها در هوا وجود دارد تصریح کرد: زمانی که آلاینده‌های مختلف در هوا با گرد و غبار ترکیب می‌شوند و میزان آن‌روسل بالا می‌رود و این امر بیماری‌زاست. عسگری افزود: لازم است فرایند مصرف مازوت در نیروگاه شانزد اصلاح و در این حوزه تدابیری انجام شود.

وی ادامه داد: معضل مازوت سوزی در سال جاری خیلی زود برای مردم اتفاق افتاد، در سنوات گذشته شاید در فصل سرد سال این اتفاق نامبارک صورت می‌گرفت اما متأسفانه امسال زودتر سرد شدن هوا نفس مردم اراک را تنگ کرده است.

رئیس شورای اسلامی کلانشهر اراک خاطر نشان کرد: شورای امنیت ملی مصوبه‌ای در این خصوص صادر کرده که لازم‌الاجراست، اما اگر نیروگاه مجبور و محکوم به انجام این دستور است باید فیلتراسیون لازم را انجام دهد تا آثار مضر این سوخت برای مردم اراک

و شانزد و روستاهای اطراف به کمترین حد خود برسد.

عسگری افزود: این سوخت سمی که به صورت مستقیم بر ریه‌های مردم شهر اراک تأثیر گذار است و هیچ فرد یا نهادی با تشخیص حقیقی و حقوقی تا کنون پاسخگوی مردم این شهر نبوده است. وی ادامه داد: در جلسات مختلفی که با مدیران نیروگاه برگزار شده عنوان می‌شود فیلتراسیون نیروگاه برای ما به صرفه نیست و به دلیل اینکه صرفه اقتصادی ندارد این کار انجام نمی‌شود. رئیس شورای اسلامی کلانشهر اراک خاطر نشان کرد: اگر واقعا موضوع تا ترازوی انرژی جدی است، مردم کلانشهر اراک ترجیح می‌دهند، چند ساعت در شبانه روز قطعی برق داشته باشند اما سم را به ریه خود و فرزندانشان وارد نکنند.

دیدار معاون فرهنگی اداره کل فرهنگ

بوشهر با دانش آموزان مدرسه

گل‌های ایران

مریم کریمورنیا
جمله - بوشهر

معاون فرهنگی و رسانه ای اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر با دانش آموزان مدرسه غیرانتفاعی گل‌های ایران دیدار و گفتگو کرد.

به مناسبت بزرگداشت ۱۳ آبان روز دانش‌ آموز، ابراهیم کامران به همراه ریس اداره فرهنگی، مسول انجمن اهل قلم و مسول انجمن شعر بوشهر و جمعی از مسولان با حضور در مدرسه غیرانتفاعی گل‌های ایران از نزدیک با دانش آموزان، مدیر و معلمین این مدرسه دیدار و گفتگو کرد. معاون فرهنگی و رسانه ای اداره کل فرهنگ استان بوشهر در این دیدار ضمن تمجید از فعالیت‌های فرهنگی و تربیتی مدرسه گل‌های ایران گفت: این مدرسه با مدیریت خوب و منحصرفرد خود توانسته است با کمترین امکانات نسبت به سایر مدارس شهرستان، وضعیت امور تربیتی و فرهنگی دانش‌آموزان را نسبت به مسئله آموزش تقدم قرار داده و این مهم برای ما بسیار ارزشمند و ستودنی است. در این دیدار معاون فرهنگی اداره کل فرهنگ استان همچنین با حضور در کلاس‌های درس و نشست صمیمی با معلمان و کادر آموزشی این مدرسه از نقطه نظرات آنان آگاه شد. در این دیدار دانش‌آموزان با اجرای سرود و شعر خوانی روز تاریخی ۱۳ آبان را گرامی داشتند.

گامی مهم در جهت پایش دقیق‌تر شبکه انتقال گاز؛

راه‌اندازی سیستم تلمتری در ایستگاه کنترل فشار نفت

لادن سلطانی
جمله - اصفهان

مدیر منطقه دو عملیات انتقال گاز ایران از نصب و راه‌اندازی موفق سیستم تلمتری و فلوکمپیوتر در ایستگاه کنترل فشار نفت خبر داد.

اسدالله مهری با بیان این خبر گفت: این اقدام مهم، امکان ارسال لحظه‌ای اطلاعات فشار، دبی و سایر پارامترهای گاز به مرکز دیسپچینگ را فراهم کرده و به پایداری شبکه انتقال گاز کمک شایانی خواهد کرد.

اسدالله مهری افزود: پیش از این، امکان اندازه‌گیری دقیق جریان گاز مصرفی در ایستگاه کنترل فشار نفت و ارسال آن به مرکز کنترل وجود نداشت. با راه‌اندازی این سیستم، اکنون می‌توانیم به صورت لحظه‌ای از وضعیت جریان گاز و سایر پارامترهای مهم مطلع شویم. وی بر اهمیت این دستاورد تأکید کرد و گفت: انتقال به موقع و دقیق اطلاعات به مرکز دیسپچینگ، امکان مدیریت بهتر شبکه گاز را فراهم کرده و به ویژه در زمان‌های پیک مصرف، به پایداری شبکه کمک خواهد کرد.

اسدالله مهری همچنین به خودکفایی منطقه در اجرای این پروژه اشاره کرد و گفت: تمامی مراحل نصب، برنامه‌ریزی و راه‌اندازی این سیستم توسط کارشناسان متخصص واحد ارتباطات و فناوری اطلاعات منطقه انجام شده است و این امر نشان از توانمندی بالای نیروهای داخلی منطقه دارد. با راه‌اندازی این سیستم، منطقه دو عملیات انتقال گاز ایران گام مهمی در جهت ارتقای سطح پایش و کنترل شبکه گاز برداشته است.

با سامانه بام سازمانی بانک ملی ایران در دستور کار است؛

تحول در خدمات بانکی برای شرکت‌ها و سازمان‌ها

سامانه بام سازمانی بانک ملی ایران با هدف تسهیل فرآیندهای مالی و اداری، در اختیار سازمان ها و شرکت‌ها قرار دارد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این پلتفرم آنلاین به شرکت‌ها و سازمان‌ها امکان مدیریت حساب‌های بانکی، انجام تراکنش‌ها و دسترسی به اطلاعات مالی را به صورت سریع و آسان فراهم می‌کند.

این سامانه به‌منظور پاسخگویی به نیازهای خاص شرکت‌ها و سازمان‌ها و در راستای ارتقاء خدمات بانکی به مشتریان سازمانی طراحی شده است که امکانات متنوعی را در اختیار کاربران قرار می‌دهد.

این سامانه در دسترس تمامی مشتریان سازمانی قرار دارد و کاربران می‌توانند با مراجعه وب‌سایت رسمی بانک ملی ایران به آدرس bmi.ir، نسبت به ثبت‌نام و استفاده از خدمات آن اقدام کنند.

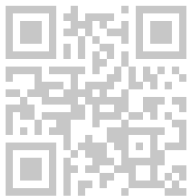
- صاحب امتیاز: مؤسسه کلبه امید
- مدیرعامل و مدیرمسئول: مهدی رومی
- سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول: ملیحه منوری
- دبیر هیئت مدیره و دستیار ویژه مدیرعامل: احمد شیرازیان
- دبیر تحریریه و جانشین سردبیر: علیرضا نجاتی

- معاونت مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
- سرپرست گروه طراحی: هادی کاظمی
- مشاور بازرگانی: کانون آگهی و تبلیغاتی تصویر فارس
- دبیر سرویس سیاسی: محمدباقر محسنی
- دبیر سرویس راه و مسکن: سایه برین
- صفحه آرایی: هادی کاظمی، ماریه حدادحقیقی

نشانی: تهران، خیابان شهرودی شمالی، جنب پمپ بنزین
کوچه تهمتین پلاک ۱۱
تلفن: ۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۰-۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۰
نشانی الکترونیک: jomleh2018@gmail.com
لیتوگرافی و چاپ: تکتم - ساری Toktamprint@gmail.com
توزیع: نشر گستر امروز

جمله:رتبه ۲ نشریات کشوری

@JOMLEH.NEWSPAPER
WWW.JOMLEHONLINE.IR



اوقات شرعی: اذان قهر ۱۱:۴۸ اذان مغرب ۱۷:۲۲ نیمه شب شرعی ۲۳:۰۶ اذان صبح فردا ۰۵:۰۷ طلوع آفتاب ۰۶:۳۲

■ پنجشنبه ۱۷ آبان ۱۴۰۳ ■ ۵ جمادی الاول ۱۴۴۶ قمری ■ ۷ نوامبر ۲۰۲۴ ■ سال هشتم ■ شماره ۱۹۳۳

● Road housing

۴ راه و مسکن

یادداشت دبیر

خودروهای اسقاطی و بنزین بی کیفیت؛
عاملان اصلی آلودگی هوای پایتخت

دوباره زمستان، دوباره آلودگی

سایه برین

دبیر سرویس راه و مسکن

هوای پایتخت اخیرا چندبار به مرز هشدار آلودگی رسید و برای تمام گروه‌ها خطرناک اعلام شد؛ اما نه در صدر اخبار به آن پرداخته شد و نه همچون سال‌های گذشته توانست با تعطیل کردن مدارس و ادارات، متن زندگی را از حالت معمول خود خارج کند. علت آن، گرفتاری و غرق شدن در اخبار و حوادث مهم‌تر جهان نیست. علت، عادت کردن به یک شرایط نابسامان است. نیمه دوم سال، نیمه هوای آلوده است و این یک فرضیه از پیش پذیرفته شده است که گویی هیچکس هم هیچ‌کاری نمی‌تواند در برابر آن انجام دهد.

تا همین چند سال گذشته، علت اصلی آلودگی هوا، مازوت‌سوزی کارخانه‌ها عنوان می‌شد. کارخانه‌ها و صنایع تولیدی برای تامین انرژی مورد نیاز خود در مضیقه فراوان‌اند. از طرفی در نیمه ابتدایی سال به دلیل قطع برق در جهت ذخیره‌سازی نیرو، از چرخه تولید باز می‌مانند و نیمه دوم سال مصائب دیگری دارند. امروز اما آمار نگران‌کننده‌ای در خصوص خودروهای اسقاط وجود دارد که اینطور به نظر می‌رسد تمام تقصیر آلودگی، بر گردن آن‌ها باشد. به گزارش مهر، سال ۱۳۹۸ «عیسی کلانتری»، رئیس پیشین سازمان حفاظت محیط زیست کشور اظهار کرده بود، بر اساس آخرین گزارش رسمی فرمانده نیروی انتظامی که برای وزارت کشور و سازمان حفاظت محیط‌زیست ارسال شد، ۸۷ درصد مینی‌بوس‌ها، ۸۱ درصد موتورسیکلت‌ها، ۷۳ درصد اتوبوس‌های درون شهری، ۶۰ درصد کامیون‌ها، ۵۸ درصد تاکسی‌ها، ۴۴ درصد اتوبوس‌های برون شهری، ۲۷ درصد وانت‌ها و ۴ درصد سواری‌های کشور اسقاطی بوده که ۸۰ درصد خود این سواری‌ها هم غیراستاندارد هستند. به جمع این اسقاطی‌ها که دشمنان اصلی هوای پاک هستند، بحران بنزین‌های بی کیفیت را هم اضافه کنید. «بابک افقهی»، مدیر عامل پیشین شرکت سرمایه‌گذاری نفت، گاز و پتروشیمی از تولید بنزین با اکتان پایین پرده برداشت و گفت: «دولت به دلیل ناترازی بنزین، اقدام به تولید بنزین با اکتان پایین‌تر کرده است؛ در حالی که پالایشگاه نفت ستاره خلیج فارس توانایی تولید بنزین با اکتان بالا و بنزین سوپر را دارد که به دلیل ناترازی مجبور به تولید بنزین با اکتان ۸۷ و البته قیمت ارزان شدیم.»

برقی کردن وسایل نقلیه، بالاخص وسایل نقلیه عمومی، دست به نقدترین و در دسترس‌ترین اقدام در این زمینه است که چند سالی هم هست منتظر آن مانده‌ایم و اکنون هم که در دستور کار قرار گرفته، در حد ایده آل نیست و شاید از هر ده اتوبوس، شانس سوار شدن به یک اتوبوس برقی را پیدا کنید. این آمار نشان می‌دهد که این مخاطره طبیعی، یک مخاطره فراتر از محدوده اختیارات انسان نیست که اتفاق افتاده و هیچ‌کاری هم نمی‌توانیم در خصوص آن انجام دهیم. اما با این شرایط بدیهی است که هیچوقت هوا پاک نمی‌شود و باید جزو برنامه‌ریزی‌هایمان برای نیمه دوم سال، آلودگی هوا را هم بگنجانیم.

بنادر

افزایش ۸۰ درصدی تخلیه و بارگیری در بندر سه‌گانه آبادان

«کامبیز مالکی زاده»، مدیر بندر و دریانوردی آبادان با اشاره به افزایش ۸۰ درصدی عملیات تخلیه و بارگیری بندر سه‌گانه آبادان، توضیح داد: جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و سرعت بخشی به فعالیت و خدمات بندری از علل رشد فعالیت تجاری است. به گزارش سازمان بندر و دریانوردی، وی با اعلام این خبر افزود: با تسهیلات صورت گرفته، هم اکنون عملیات تخلیه و بارگیری در بندر آبادان به صورت ۲۴ ساعته انجام می‌شود.

مالکی زاده گفت: در ۷ ماه گذشته از سال جاری، ۸۲ هزار و ۱۳۳ تن کالای نفتی و غیر نفتی در بندر آبادان، اروندکنار و چونبده تخلیه و بارگیری شده است. مدیر بندر و دریانوردی آبادان خاطر نشان کرد: ایجاد شرایط ایمن، پهلودهی و جداسازی شناور مخصوص حمل گاز مایع در اسکله پالایشگاه نفت آبادان با بهره‌گیری از یک فروند یدک کش، از دیگر اقدامات مدیریت بندر و دریانوردی آبادان در راستای تسهیل صادرات است که در این مدت طی چند مرحله انجام شده است.

وزیر راه و شهرسازی:

دولت به اجرای تعهدات مسکن پایبند است

وزیر راه و شهرسازی در حاشیه جلسه هیات دولت با بیان اینکه در پنج سال گذشته فقط ۲۰ هزار واحد مسکونی تحویل شده است، خاطر نشان کرد: بقیه واحدها در مراحل مختلف فونداسیون، سفت کاری، نازک کاری و غیره است. وی تاکید کرد: آنچه مهم است دولت چهاردهم به تعهدات ایجاد شده برای مردم پایبند است. صادق ادامه داد: علاوه بر آن منابع برنامه هفتم توسعه نیز باید تامین شود و پیگیر هستیم همه آنچه در برنامه هفتم گفته شده بنابر برنامه پیگیری شود. وی گفت: با اعضای کمیسیون تخصصی عمران مجلس نیز جلسات متعددی برای افزایش تامین منابع برگزار شده است. عضو دولت چهاردهم با بیان اینکه وام ۸۰۰ میلیونی مسکن به بانک مرکزی



ارتباطی ندارد، اظهار داشت: این موضوع در شورای اقتصاد و کمیسیون اقتصادی در دستور کار است و نتیجه آن اعلام خواهد شد. وی اضافه کرد: ما در این زمینه در کمیسیون اصل ۹۰ مجلس نیز حضور یافتیم و همکاری‌هایی که دستگاه‌ها باید داشته باشند، مشخص است. وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: تعهدات بانکی در حال پیگیری است، زیرا این موضوع به منابع مالی و ناترازی بانک‌ها ارتباط دارد و آن را با همکاری بانک مرکزی و وزارت اقتصاد به پیش خواهیم برد. صادق تاکید کرد: در خصوص نرخ سوخت هواپیماها و همچنین قیمت بلیت هواپیما تصمیم جدیدی گرفته نشده است.

هوایمایی

سرپرست سازمان هوایمایی کشوری:

مرکز مدیریت پروژه‌های صنایع هوایی ایران تاسیس می‌شود



راهکار مناسبی برای پاسخ به نیازهای صنعت هوانوردی باشد.

وی با بیان این مطلب که بزرگترین ضربه به شرکت‌های هوایمایی، طولانی بودن زمان تعمیرات و نگهداری موتور و قطعات است، افزود: ایجاد مدیریت مذکور می‌تواند پاسخگوی نیازهای صنعت باشد و صنعت هوایی نیز

پشتوانه تکنولوژی خوبی در داخل کشور احساس خواهد کرد. بورفرزانه تصریح کرد: در این صورت شرکت هوایمایی که نیازمند تامین و پیا تعمیم قطعه و موتور هستند با اطمینان بیشتری می‌توانند به ارائه خدمات با کیفیت تر به مسافران بپردازند و مدیریت پروژه‌های صنایع هوایی ایران پاسخگوی نیازهای شرکت‌های هوایمایی خواهد بود.

وی افزود: وزارت راه و شهرسازی سهام‌دار این مرکز بوده و شرکت‌های خصوصی به عنوان شرکای استراتژیک تجاری وزارت راه و شهرسازی فعالیت خواهند کرد و در این زمینه منتظر دریافت نقطه نظر بهره‌برداران و متخصصان این صنعت هستیم.

حمل‌ونقل

مذاکره برای اخذ مجوز سیر واگن‌های ایرانی در شبکه ریلی کشورهای CIS



هشتاد و یکمین اجلاس شورای حمل و نقل ریلی کشورهای مستقل مشترک المنافع، ۵ و ۶ نوامبر ۲۰۲۴ (۱۵ و ۱۶ آبان ماه) در تاشکند ازبکستان با حضور جبارعلی ذاکری، مدیرعامل راه آهن جمهوری اسلامی ایران در حال برگزاری است.

به گزارش راه آهن، یکی از اهداف حضور مدیرعامل راه آهن در این نشست ترانزیت ریلی ایران با کشورهای CIS است.

اجلاس شورای حمل و نقل ریلی کشورهای CIS دو بار در سال و با حضور مدیران عامل راه آهن‌های عضو این شورا برگزار می‌شود.

ریاست این شورا بر عهده رئیس راه آهن روسیه است و راه آهن ایران نیز به عنوان یکی از اعضای وابسته در این شورا حضور دارد. در این اجلاس موضوعات مختلفی همچون طرح‌های تحقیق و توسعه حمل و نقل بین‌المللی ریلی، ارائه گزارش عملکرد اعضا در حمل و نقل بار و مسافر، گزارش عملکرد نهادها و کمیسیون‌های تخصصی شورا، سیاست تعرفه‌های راه آهن‌ها برای حمل و نقل کالا در ترافیک بین‌المللی و نیز وضعیت تسویه حساب‌های متقابل بین راه آهن‌های عضو شورا، مورد بحث و بررسی قرار گرفته و سپس تصویب می‌شوند.

از آنجا که بیشترین حجم ترانزیت ریلی راه آهن ایران با کشورهای CIS صورت می‌گیرد، از اهداف اصلی عضویت راه آهن

ایران در این شورا، اخذ مجوز سیر واگن‌های ایرانی در شبکه ریلی کشورهای CIS است و در این خصوص، مذاکرات و اقدامات لازم در حال انجام است. گفتنی است: برگزاری هشتاد و یکمین اجلاس شورای حمل و نقل ریلی کشورهای CIS همزمان با سی‌امین سالگرد تاسیس راه آهن ازبکستان است که مذاکره با رئیس راه آهن این کشور با هدف افزایش حمل و نقل بین‌المللی ریلی بین دو راه آهن از برنامه‌های این اجلاس است. همچنین در حاشیه این اجلاس بنابر درخواست طرف‌های مقابل، مدیرعامل راه آهن جلسات دوجانبه مجزایی با روسای راه آهن‌های ترکمنستان، ازبکستان، روسیه، قزاقستان، تاجیکستان و رئیس کمیته OSJD خواهد داشت.

بازآفرینی شهری

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران تشریح کرد:

دوران طلایی نوسازی بافت‌های فرسوده با اجرای برنامه هفتم

عملیاتی ما با توجه به شناختی که از میدان داشتیم مردمی سازی و ایجاد وفاق در جامعه محلی در امر بازآفرینی شهری است، اظهار کرد: بر این مبنا یک بسته تشویقی را تدوین کردیم که اجرای این بسته تاثیر خوبی در افزایش نوسازی در بافت‌های فرسوده دارد. مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با بیان این که برنامه هفتم بسته‌های تشویقی ما را کامل کرد، به توضیح بخشی از اعمال معافیت‌ها و امتیازات قانونی سرمایه‌گذاری در مناطق محروم و کمتر توسعه یافته پرداخت و توضیح داد: تمام امتیازات و حمایت‌های قانونی جهت تولید مسکن به بافت‌های فرسوده تسریع می‌یابد. از جمله می‌توان به ۳۰ درصد تخفیف نظام مهندسی و تخفیف ۵۰ درصدی در ارائه صورت پروانه توسط شهرداری‌ها و استفاده از وام‌های ارزان قیمت اشاره کرد. آیینی تصریح کرد: به دلیل این که در این مناطق توجه سرمایه‌گذاری وجود ندارد، در بند «پ» ماده ۵۲ برنامه هفتم مقرر شد جهت تسهیل سرمایه‌گذاران بخش غیردولتی، خصوصی و تعاونی‌ها در طرح‌های احداثی جدید صنایع محلی، گردشگری، فرهنگی، آموزشی و ورزشی در محدوده‌های مصوب بازآفرینی شهری (باقی‌های فرسوده و ناکارآمد)، نسبت به اعمال معافیت‌ها و امتیازات قانونی سرمایه‌گذاری در مناطق محروم و کمتر توسعه یافته اقدام قانونی به عمل آید. همچنین این سرمایه‌گذاران تا ۱۰ سال مشمول معافیت مالیاتی می‌شوند. دبیرستاد ملی بازآفرینی شهری ایران کاهش زمان صورت پروانه در بافت‌های فرسوده را از دیگر امتیازات در نظر گرفته شده در برنامه

«محمد آیینی»، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران در هشتاد و چهارمین نشست از سلسله نشست‌های تخصصی در حوزه مدیریت بحران با موضوع تبیین سیاست‌های بازآفرینی بافت‌های ناکارآمد در برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران گفت: شرکت بازآفرینی شهری ایران در سه گونه بافت تاریخی، سکونتگاه‌های غیررسمی و بافت فرسوده مبنای فعالیت می‌کند و جهت رفع معضلات این بافت‌ها طی هماهنگی با مجلس یک بسته هم پیوند برای حوزه بازآفرینی تدوین و در برنامه هفتم پیشرفت کشور گنجانده شد. به گزارش خبرنگار شرکت بازآفرینی شهری ایران، معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: تجارب گذشته نشان از این دارد که مداخله مستقیم دولت، شهرداری‌ها و بخش خصوصی حتی صحتی هادریافت‌های فرسوده نتیجه بخش نیست، بنابراین مداخله مستقیم از هر نوع را کنار گذاشتیم و تلاشمان بر این است کار به مردم سپرده شود و دولت و شهرداری‌ها نقش تسهیل‌گر داشته باشند. دبیرستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار ادامه داد: در محدوده‌های هدف به خصوص سکونتگاه‌های غیررسمی فاصله معناداری بین محلات کمتر برخوردار با محلات با مانده از پیشرفت با دیگر نقاط شهر وجود دارد. آیینی افزود: در حوزه مسکن نیز تفاوت معناداری در خصوص پایداری بنا در این محلات نسبت به سایر محلات وجود دارد و بنابراین چاره‌ای جز شتاب بخشی به نوسازی مسکن نداریم. معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این که راهبرد