

◄ **امروز در تقویم: گشایش نخستین ایستگاه فرستنده رادیویی و تلگراف بی‌سیم ایران (۱۳۰۵ش) | شهادت برادر پاسدار "مقدم‌منظر قائم" در صحرای طیس (۱۳۵۹ش) | شهادت حجت‌الاسلام و المسلمین "مهدی شاه‌آبادی" در جبهه جنوب(۱۳۶۳ش) |**

مدیر عامل شرکت توزیع برق استان هرمزگان در نشست مدیران و معاونان اعلام کرد :

وزارت نیرو احداث ۷ هزار مگاوات ظرفیت انرژی خورشیدی را هدف گذاری کرد



محمد کریمی مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان با بیان اینکه تنها راه کاهش ناترازی ها در تولید و مصرف برق در دو اقدام مهم خلاصه می‌شود اظهار داشت : اقدام اول تنوع بخشی به سبد تامین انرژی برق از طریق انرژی‌های تجدید پذیر و دومین اقدام توجه به مدیریت مصرف و بهینه سازی آن می‌باشد.
به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان، مهندس کریمی با بیان اینکه شرکت سانباسازمان انرژی‌های تجدید پذیر) برای احداث ۷ هزار مگاوات تولید برق از ظرفیت انرژی خورشیدی در سال جاری اقدام کرده است اعلام داشت : استان هرمزگان ظرفیت‌های مناسبی در تامین انرژی خورشیدی دارد و در همین راستا گام‌های مهمی برداشته شده و با شناسایی حدود ۳۲۰ ساختگاه مستعد در مناطق مختلف استان برای احداث نیروگاههای خورشیدی آدامگی لازم برای واگذاری به سرمایه گذاران دارد.

کریمی در نشست مدیران و معاونان برق استان ، تنوع بخشی به سبد انرژی را یک ضرورت و نیاز اساسی دانست و اضافه کرد: تنوع بخشی به سبد انرژی به این معنی است است که فرهنگ استفاده از انرژی‌های پاک در جامعه ما نهادینه شود و مصرف‌کنندگان انرژی از تمامی منابع و ظرفیتهای موجود در تامین برق مصرفی خود استفاده کنند.

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان افزود: همه می‌دانیم که ظرفیت نیروگاههای بخار و گازی و نیروگاههای حرارتی در کشور محدود است و بر اساس برنامه هفتم تمام دستتگاهها، صنایع و واحدهای خدماتی موظف هستند بخشی از برق مصرفی خود را از طریق سرمایه گذاری در تولید انرژیهای تجدیدپذیر تامین کنند.

کریمی در ادامه ، مولفه‌های اصلی برای مصرف بهینه برق را برشمرد و گفت : در موضوع مصرف بهینه برق ، جلب مشارکت مردم با آموزش ، فرهنگ سازی و تغییر در سبک زندگی و رفتار آنان ضرورت دارد ، هر چند این موارد تا حدودی می‌تواند تاثیر گذار باشد اما چیزی که می‌تواند به عنوان شاخص و رویکرد اصلی مطرح شود تعریف‌الگوی مصرف برای

تمامی تعرفه‌ها و استفاده از سیاستهای قیمتی برای مصارف بالاتر از الگوست که باید به درستی اعمال گردد.

وی همچنین با بیان برخی از دستاوردهای سالی که گذشت ادامه داد : سال گذشته ، سال تقریباً سختی در حوزه تامین و توزیع برق بود که پشت سرگذاشتیم ، در عین حال باید این مشقات و سختی‌ها را در ترسیم نقشه راه برای سال جاری لحاظ کنیم و برای آن برنامه ریزی داشته باشیم. خاموشی‌ها و ناترازی‌ها در زمستان موضوعی بود که بسیاری از مشترکان برق و خانواده‌ها را آزار داد و به رغم فعالیت‌ها و تلاشهایی که همکاران ما داشتند ما با خاموشی‌ها و ناترازی برق در زمستان نیز مواجه شدیم.خاموشی و ناترازی برق در زمستان واقعا تاکنون سابقه نداشته‌است ، در عین حال باید با آمادگی بیشتر برای عبور از زمستان و تابستان برنامه ریزی کنیم.

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان خاطر نشان کرد : ناترازی‌ها علل متفاوتی داشت و چیزی نیست که یک شبه به وجود آمده باشد ، بسیاری از مولفه‌ها در شکل گیری خاموشی‌ها و ناترازی‌ها دخیل است که باید به سهم خود در قضاوت‌ها دیده شود ، هر چند بیشتر ترکش‌های ناترازی‌ها و خاموشی‌ها

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع دربخش چهار ثبت آمل- دهستان چلاو ۹۶-اصلی(قریه‌البستان)

۱۱۱ فرعی آقای ابراهیم حسینی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۸۷.۲۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از غلامحسین مقصدوی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها از طریق این هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در ماه ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اعلام نماید. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را از تاریخ الصاق در ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اعلام نماید. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۲۰۷۴

شناسه آگهی- ۱۹۱۴۷۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲۰/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲۲/۰۶

حسن صالحی رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع دربخش چهار ثبت آمل- دهستان چلاو ۹۶-اصلی(قریه‌البستان)

۱۱۰ فرعی آقای سیامک حیدریان در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۸۸ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از شرکائی با ابراهیم حسینی و غلامحسین مقصدوی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها از طریق این هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اعلام نماید. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را از تاریخ الصاق در ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اعلام نماید. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول دادخواست به دادگاه عمومی محل را از تاریخ الصاق در ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را از تاریخ الصاق در ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۹۱۴۷۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲۰/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲۲/۰۶

حسن صالحی رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع درقریه بنج بن پلاک ۲۳- اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۳

۱۴ فرعی رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۰۷۰۴۰۳۰۳۸۸ آقای سید امیر تقوی فرزند سید رسول نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۶۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای علی امیر عطایی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۹۱۲۹۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲۰/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲۲/۰۶

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در مرتع دودارک پلاک ۱- اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۳۷۳۸

پلاک ۱۲۱۶ فرعی رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۷۰۴۱۲۰۹ فرعی آقای سید عزیزاله میری لویسانی فرزند سید نعمت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری مختلط) به مساحت ۲۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ خازنی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۹۱۲۹۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲۲/۰۶

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر

◄ **امروز در تقویم: گشایش نخستین ایستگاه فرستنده رادیویی و تلگراف بی‌سیم ایران (۱۳۰۵ش) | شهادت برادر پاسدار "مقدم‌منظر قائم" در صحرای طیس (۱۳۵۹ش) | شهادت حجت‌الاسلام و المسلمین "مهدی شاه‌آبادی" در جبهه جنوب(۱۳۶۳ش) |**

خبر

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان تهران:

حفاظت از منابع پایه و ذخایر ژنتیکی اولویت اصلی در مدیریت چرا و ساماندهی کوچ است

♦ **محمد عمرانی**

♦ خبرنگار جمله غرب تهران

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان تهران، از آغاز طرح مدیریت چرا، کنترل دام و ساماندهی کوچ عشایر در ۴۰۰ هزار هکتار از مراتع میانبند و بیلاقی استان خبرداد.

به گزارش جمله و به نقل از روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی استان تهران، مبرحامد اختری با اعلام شروع زمان حرکت و کوچ عشایر و دامداران استان، از مراتع قشلاقی به مراتع میانبند و بیلاقی از ابتدای اردیبهشت ماه، اظهار داشت: این اقدام در راستای تحقق اهداف و سیاست‌های ابلاغی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور و با هدف مدیریت صحیح و بهینه عرصه‌های مرتعی استان به منظور حفاظت اصولی، جلوگیری از تخریب منابع پایه (پوشش گیاهی، آب و خاک) و بهبود و ارتقای زیست بوم‌های مرتعی استان اجرایی خواهد شد.

وی با اشاره به تغییرات اقلیمی و کاهش بارندگی‌ها که منجر به کاهش رشد گیاهان علوفه‌ای در مراتع قشلاقی شده است، ساماندهی و مدیریت کوچ عشایر برای ورود به مراتع میانبند و بیلاقی را از اولویت‌های این اداره کل برشمرد.

اختری با بیان اینکه استان تهران همه ساله پذیرای ایلات و عشایری از استان‌های قم، البرز، مرکزی، البرز، سمنان و مازندران است، چالش تخریب پوشش گیاهی مراتع را جدی دانست و بر ضرورت برنامه ریزی صحیح و بهنگام برای مدیریت درست و مقابله با این تهدید تاکید کرد.

مدیرکل منابع طبیعی استان تهران به تدوین و ابلاغ دستورالعمل مدیریت چرا، کنترل برسیه و چرا و ساماندهی کوچ دفتر امور مراتع سازمان اشاره کرد و گفت: این دستورالعمل که دارای مبنای قانونی است، با هدف حفاظت از منابع پایه و ذخایر ژنتیکی، تقویت پوشش گیاهی و ساماندهی کوچ تدوین و ابلاغ شده و بهره برداران ملزم به رعایت مندرجات پروانه‌های چرا و مفاد قرارداد طرح امرتعداری احاله مدیریت شده هستند.

وی با اشاره به اینکه نیمی از مراتع استان دارای پوشش گیاهی متراکم و نیمه متراکم هستند، افزود: متأسفانه بخشی از این مراتع در سنوات گذشته به دلیل عدم رعایت فصل و مدت چرا و چرای دام بیش از ظرفیت، دچار تخریب شده و پوشیده از گیاهان نامرغوب شده‌اند که اصلاح و احیای آن‌ها از اهمیت بالایی برخوردار است.

اختری بر ضرورت تعامل و هم افزایی کلیه دستگاه‌ها و نهادهای مسئول در اجرای این دستورالعمل از جمله مدیریت امور عشایری استان، شرکت پشتیبانی امور دام و معاونت امور دام سازمان جهاد کشاورزی استان تاکید کرد و خواستار تنظیم تقویم صحیح کوچ و استفاده از ظرفیت‌های انجمن‌های صنفی مرتع داران و اتحادیه‌ها و تعاونی‌های عشایری و منابع طبیعی شد.

شایان ذکر است که بیش بینی می‌شود تا پایان شهریورماه سال جاری بالغ بر ۵۰۰ هزار واحد دامی از مراتع میانبند و بیلاقی استان تهران بهره برداری نمایند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع درقریه نوده پلاک ۱۱- اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۸۱۵

پلاک ۱۳۴ فرعی آقای سید محمود طریحی فرزند سید اسماعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری مسکونی) به مساحت ۳۹۸.۷۳ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای مهدی شاهزمانیان.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۹۱۶۱۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲۰/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲۲/۰۶

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۱۰۳۰۳۴۹۱۵ مورخ ۱۴۰۳۰۳۰۱۰۳۰۳۴۹۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی فرزند داوود فرزند پرویز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۴۱۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۳ فرعی از ۱۹۲ فرعی از ۳۳ اصلی واقع درقریه کرد آباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای رضا جوادی ساریخان بیگلومحزر گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۹۰۶۹۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲۰/۲۲

عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد واملاک چمستان

یاسر ملکی رییس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک شهرستان ساری

- صاحب امتیاز:** مؤسسه کلیه امید
- مدیرعامل و مدیرمسئول:** مهدی روحی
- سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول:** ملیحه منوری
- دبیر هیئت مدیره و دستیار ویژه مدیرعامل:** احمد شیرازیان
- معاون حقوقی و امور بین الملل:** دکتر داریوش علیخانی
- دبیر تحریریه و جانشین سردبیر:** علیرضا نجاتی

- معاونت مالی و پشتیبانی:** قنبرعلی فلاح
- معاونت امور نمایندگان:** مریم آهون بر
- سرپرست گروه طراحی:** هادی کاظمی
- مشاور بازرگانی:** کانون آگهی و تبلیغاتی تصویر فارس
- دبیر سرویس سیاسی:** محمداقرا حسینی
- دبیر سرویس فرهنگ و اجتماعی:** سایه برین
- صفحه آرایی:** هادی کاظمی، ماریه حدادحقیقی

نشانی: تهران، خیابان سه‌رودی شمالی، جنب پمپ بنزین کوچه نهمتن بلاک ۱۱
تلفن:۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۰-۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۰
ایمیل: jomleh2018@gmail.com
لیتوگرافی و چاپ: صمیم ۰۲۱۶۵۵۸۶۸۰
توزیع: نشر گستر امروز

ایستگاه
Station

مروری بر اشتباهات و ناکارآمدی‌های رسانه ملی در دوره مدیریت «پیمان جبلی» به بهانه توهین به اهل سنت

در برنامه سیمای خانواده؛ چرا جبلی باید استعفا دهد؟

سایه برین
دبیر سرویس فرهنگ و اجتماعی

توهین همگان برنامه سیمای خانواده از شبکه اول رسانه ملی به اهل سنت، یکی از پرسروصداترین اخبار اخیر محافل مختلف است. در پی این رخداد که عده‌ای آن را در میانه گسترش تعامل با کشورهای اهل سنت و تأکیدات مقام معظم رهبری و رئیس‌جمهور به وحدت و تعامل نابخشودگی دانستند، عزل و تنبیه مدیران و طاهیان این رخداد در دستور کار سازمان قرار گرفت. بر این اساس روابط عمومی معاونت سیما در پی خطای صورت گرفته اطلاعیه‌ای صادر کرد که متن آن بدین شرح است:

بسم... الرحمن الرحیم
رسانه ملی به ویژه سیمای جمهوری اسلامی در ماه‌های اخیر برنامه‌های متعددی در راستای تقویت وحدت امت اسلامی تولید و پخش کرده که برخی از آن‌ها مورد توجه توده‌های میلیونی در کشورهای مختلف اسلامی قرار گرفت. اولویت موکد رسانه ملی حفظ وحدت و احترام به همه پیروان مذاهب اسلامی است.

خطای نابخشودگی ومشکوک‌صورت‌گرفته برنامه روز چهارشنبه سیمای خانواده شبکه یک سیما از لحظه بروز با حساسیت بالا و اقدام سریع و قاطع معاونت سیما و مرکز صیانت و حفاظت سازمان دنبال شد و علاوه بر حذف فوری ویدئوی مذکور از سکوهای تلویزیون و سپهر وابسته به سازمان صداوسیما، بلافاصله در تماس با مقام قضایی برای انقرف از عوامل و متخلفین اعلام جرم و این افراد به دستگاه قضایی معرفی شدند.

همچنین مدیر گروه تولید مربوطه و مدیر پخش شبکه یک سیما از سمت خود عزل شدند. با دستور رئیس سازمان همچنین کمیته‌ای متشکل از مرکز صیانت و حفاظت سازمان، معاونت

اختصاصی

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درگفت‌وگو با جمله:

فنی و حرفه‌ای، نسخه شفاف‌بخش بیکاری جوانان

فرزانه حسنی

در شرایطی که بازار کار با موجی از فراغ‌التحصیلان فاقد مهارت مواجه است، معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر نقش کلیدی آموزش‌های فنی و حرفه‌ای در اشتغال‌رایی، از این حوزه به‌عنوان نسخه شفاف‌بخش بیکاری جوانان نام برد. غلامحسین محمدی در گفت‌وگو با «جمله» تحول دیجیتال، نوآوری و دیپلماسی آموزشی را سه محور طلایی برای نجات نظام مهارت آموزی کشور دانست و بر لزوم پیوند استراتژیک میان آموزش، مهارت و بازار کار تأکید کرد.

آموزش‌های فنی و حرفه‌ای؛ پل مهارت و اشتغال در عصر دیجیتال
به گزارش روزنامه جمله، غلامحسین محمدی، معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور در گفت‌وگو با خبرنگار ما با تأکید بر لزوم بازنگری جدی در شیوه‌های سنتی آموزش مهارتی، اظهار کرد: برای رقم زدن تحولی واقعی در نظام مهارت‌آموزی کشور، باید با نگاهی استراتژیک، رویکردی نوآورانه و بهره‌گیری از ظرفیت‌های بین‌المللی گام برداریم، چرا که آینده آموزش مهارت، در گرو اتصال هوشمندانه به فناوری‌های روز، تبادل تجربه‌های جهانی و طراحی برنامه‌هایی هدفمند و به‌روز است.

تحول دیجیتال، دگرگونی در ماهیت یادگیری است

وی با اشاره به شتاب تغییرات جهانی در حوزه فناوری، افزود: تحول دیجیتال، صرفاً تغییر ابزار نیست، بلکه تغییری بنیادین در ماهیت یادگیری، سبک زندگی و نحوه تعامل اجتماعی جوامع به‌شمار می‌آید، فلذا در این میان، نوآوری هم‌زمان یک عامل محرک و یک محصول از این تحول است که کیفیت و دسترسی به آموزش را بهبود می‌بخشد.

رهبران آموزش فنی و حرفه‌ای، استراتژیست‌های آینده‌اند

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ادامه بیان‌های این‌که مدیران آموزش فنی و حرفه‌ای فقط مجریان سیاست نیستند، خاطر نشان کرد: بلکه این‌ها استراتژیست‌هایی هستند که باید میان اهداف کلان ملی و برنامه‌های اجرایی در مراکز آموزشی پیوندی اثربخش ایجاد کنند، چرا که ارتباط نزدیک این رهبران با سیاست‌گذاران، فرصت طلایی برای بهره‌برداری از حمایت‌های دولتی و منابع بین‌المللی در جهت تحول آموزشی است.

الگوی موفق همکاری بین‌المللی با کره جنوبی

رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور با اشاره به پروژه راهبردی مشترک با آژانس همکاری بین‌المللی کره جنوبی (کوکیگا) عنوان کرد: در مسیر مدرن‌سازی مراکز آموزشی، اقدامات عملی در زمینه انتقال فناوری، به‌زورسانی تجهیزات، ارتقای مهارت مربیان و طراحی راهبردهای نوین آموزشی در حال اجراست، ولو این‌که این‌که این پروژه الگویی موفق از دیپلماسی آموزشی و تبادل تجربه در سطح جهانی است.

بدون نگاه نوآورانه، تحول ممکن نیست

وی با تأکید بر لزوم مشارکت جهانی، اظهار کرد: تحول در آموزش‌های فنی و حرفه‌ای بدون هم‌افزایی دانش، تعامل بین‌المللی و بازنگری نوآورانه در ساختارها امکان‌پذیر نیست، فلذا کلید موفقیت در حمایت از نخبگان، توسعه ظرفیت‌ها و اشتراک تجربیات نهفته‌است.

تهد به آینده‌ای فناوریانه و پایدار

به گزارش جمله، محمدی در پایان گفت: ما به‌عنوان متولی نظام آموزش فنی و حرفه‌ای کشور، متعهد هستیم با تمرکز بر نوآوری، دیجیتال سازی و توسعه پایدار، آینده‌ای پویا و مهارت‌محور را برای جوانان ایران رقم بزنیم.

یادداشت

در پیوند با قرارداد بین جمهوری اسلامی ایران و چین؛ بادنیاروارد تعامل شوید!



رزاق ولی‌پور

کارشناس و سرمایه‌گذار حوزه گردشگری

قرارداد ۲۵ ساله ایران و چین در اول اسفند ۱۴۰۱ اجرائی شد و در سال ۱۴۰۰ توسط وزرای خارجه دو کشور ایران و چین امضا شد. من مایلم از دولت جمهوری اسلام خواهش کنم اولاً جزئیات این قرارداد به اطلاع مردم برسد.

دوم این‌که به‌جای ورود اتوموبیل بی کیفیت که کالای سرمایه‌ای محسوب نمی‌شود و کالای بنجل چینی، از این کشور بخواهید زیرساخت‌ها را تکمیل کند، اتوبان‌ها، جاده‌ها و پل‌ها و ریل‌ها و آب‌شیرین‌کن‌ها و ساختمان‌های بلندمرتبه برای رفع کمبود مسکن، و همچنین فرودگاه‌های مدرن و بنادر ساخته شود و همین قرارداد با ژاپن برای خرید کشتی‌های حمل کالا

اقتصاد

توصیه رئیس اتحادیه طلا به خیرداران؛

مردم منتظر کاهش بیشتر قیمت‌ها هستند

نادر بذرافشان در گفت‌وگو با ایسنا، در رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلا اظهار کرد:؛ ۳۰ فروردین ماه در بازارهای جهانی در مجموع ۲۳ دلار کاهش اونس جهانی طلا را داشتیم؛ نوسانات افزایشی و کاهش‌ی در طول هفته وجود داشت اما در مجموع ۲۳ دلار کاهش اتفاق افتاد که در حال حاضر ۳۰۲۴ دلار هر اونس طلا در بازارهای جهانی قیمت دارد.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران افزود: در بازارهای داخلی نیز روند کاهش قیمت‌ها را داشتیم که نسبتاً بالا بوده، هر گرم طلا ۱۸۰۰ عیار یا ۳۶۵ تومان کاهش در آخرین معاملات پایانی هفته به شش میلیون و ۴۹۹ تومان آخرین قیمت بود. در طول هفته در بازار سکه نیز کاهش نسبی خوبی را داشتیم. وی خاطر نشان کرد: سکه تمام طرح جدید در طول هفته پنج میلیون و ۶۰۰ هزار تومان کاهش داشته‌و در آخرین قیمت به ۷۱ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رسید. سکه تمام طرح قدیم با سه میلیون و ۶۰۰ هزار تومان کاهش آخرین قیمت آن ۶۸ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان کاهش بود. نیم سکه با پنج میلیون و ۷۰۰ هزار تومان کاهش به ۴۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان، ربع سکه با یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان کاهش به ۱۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی پانک مرکزی هم در مجموع با ۴۰۰ هزار تومان کاهش قیمت در طول هفته، در آخرین قیمت به ۱۳ میلیون و ۳۰۰ هزار



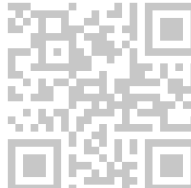
اختصاصی/سرویس فرهنگ و اجتماعی

برای مخاطبان صداوسیما منتشر کرد. در اطلاعیه شبکه نسیم آمده است: به اطلاع مردم شریف ایران می‌رساند، در یکی از برنامه‌های ضبطی پخش شده در شبکه نسیم در قالب طرح سیاسی برخی خطوط سیاستی درباره کشورهای همسایه مورد بی‌توجهی سهوی قرار گرفته بود که ضمن تذکر جدی به تیم تولید و تأکید بر لزوم توجه مستمر و جدی به سیاست‌های ابلاغی محتوایی با عوامل خاطی برخورد انضباطی به عمل آمد. شبکه نسیم تأکید می‌کند همواره خود را متعهد به ضوابط حرفه‌ای و محتوایی ابلاغی رسانه ملی به ویژه در ارتباط با راهبردهای مرتبط با روابط با کشورهای همسایه می‌داند و به آن پایبند بوده و خواهد بود.

بر اساس آنچه در برخی رسانه‌ها و فضای مجازی منتشر شده، برنامه حاشیه‌ساز، «درنگ» با اجرای محسن افشانی بوده است که با ساختاری ترکیبی، نمایشی در قالب طنز، تولید شده و در فضایی خبری، به مسائل روز سیاسی و اجتماعی ایران و جهان می‌پردازد.

نابود کردن شبکه‌ها به جای رونق‌بخشی

رساندن شبکه‌های تلویزیونی به مرز انحلال و نابودی، از دیگر دسته‌گل‌های دوران مدیریت جبلی است. در حالی که در سابقه مدیران همتای او، چون عزت‌اله ضرغامی، اضافه شدن برنامه‌ها و شبکه‌های تلویزیونی مفرح و پربیننده در دستور کار بوده است. جام‌جم یکی از این نابودشد‌هاست. محسن برهمانی در این خصوص گفت:



جمعه؛ رتبه ۲ نشریات کشوری
@JOMLEH.NEWSPAPER
WWW.JOMLEHONLINE.IR

سخن روز

در زندگی هیچ چیزی نیست که در یک وضعیت ثابت باقی بماند. هیچ خط مستقیمی وجود ندارد. همه چیز خمیده است. اگر پیشرفت نمی کنی، پس در حال پسرفتی! **جفاولسون**

سوره روز

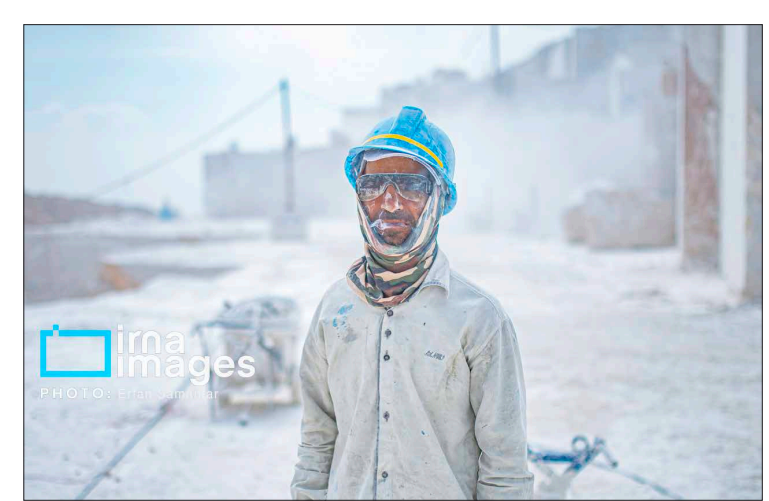
به نمایندگی از رئیس‌جمهور؛

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی برای شرکت در مراسم تشییع پاپ عازم رم شد

سید عباس صالحی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، به نمایندگی از مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور، برای شرکت در مراسم تشییع پاپ فرانسیس عازم رم شد. مسعود پزشکیان در پیامی به مناسبت درگذشت پاپ فرانسیس، با تسلیت و ابراز همدردی با جامعه جهانی مسیحیت و پیروان کلیسای کاتولیک، از تلاش‌های ماندگار او در مسیر ترویج صلح، عدالت، گفتگو و همزیستی ادیان یاد کرد.

رئیس‌جمهور همچنین با تجلیل از مواضع انسان‌دوستانه پاپ، به ویژه محکومیت صریح جنایات رژیم صهیونیستی در غزه، تأکید کرد که یاد و نام او در دل وجدان‌های بیدار و آزادی‌خواهان جهان ماندگار خواهد بود.

قاب



«کارگران؛ تلاشگران عرصه تولید
کارگر به عنوان تلاشگران غیور و زحمتکش عرصه کار، تولید، جهاد اقتصادی و تبعهد، وجدان کاری همواره در عرصه‌های مختلف کار و تولید حضور داشته‌است. کارگران در صنایع مختلف، از کارخانه‌ها و معادن گرفته تا خدمات با مهارت و توانایی‌های خود، به پیشرفت و شکوفایی کشور کمک می‌کنند.

عکس و متن: گروهی ایرنا

پزشکی

راهی ساده برای مقابله با آسیب‌های نمک؛

«پتاسیم» ناجی بدن در برابر نمک زیاد

با وجود هشدارهای مکرر درباره خطرات نمک، بسیاری از مردم همچنان بیش از حد مجاز از آن استفاده می‌کنند. اما پژوهشی تازه نشان می‌دهد که مصرف بیشتر پتاسیم می‌تواند راهی ساده برای کاهش برخی از آسیب‌های ناشی از نمک زیاد باشد. از عملکرد رگ‌های خونی و میزان التهاب در بدن شرکت‌کنندگان اندازه‌گیری شد. یافته‌ها نشان دادند زمانی که رژیم غذایی حاوی سدیم بالا و پتاسیم متوسط بود، شاخص‌های التهابی افزایش یافتند. اما در شرایطی که میزان پتاسیم بالا بود حتی با وجود مصرف زیاد، این شاخص‌ها به سطحی مشابه با رژیم کم‌نمک کاهش یافتند. نتایج فوق نشان می‌دهند که پتاسیم می‌تواند اثرات منفی نمک را کاهش دهد.

بر این اساس، محققان نتیجه گرفتند که به جای تلاش‌های بی‌نتیجه برای کاهش مصرف نمک در سطح عمومی، تشویق مردم به مصرف بیشتر پتاسیم – مثلاً با مصرف میوه‌ها، سبزیجات، و حبوبات – می‌تواند راهکار مؤثرتری باشد. این موضوع به‌ویژه برای گروه‌هایی مانند افراد مبتلا به فشار خون بالا یا زنان یائسه که در معرض خطر بیشتر بیماری‌های قلبی هستند، اهمیت ویژه‌ای دارد.

این مطالعه همچنین بر این نکته تأکید دارد که مقدار فعلی توصیه‌شده پتاسیم برای بزرگسالان ممکن است نیاز به بازبینی داشته باشد. یافته‌های جدید می‌توانند مقدمه‌ای برای بازنگری در راهنمای فیزیولوژی آمریکا ارائه شده، به بررسی روشی نوین برای مقابله با اثرات منفی رژیم غذایی پر نمک

پزشکی

بازخوانی یک جنایت شیمیایی

عراق با درکی که از این مسأله داشت، در عملیات «بدر»، بیش از گذشته از سلاح‌های شیمیایی استفاده کرد، به طوری که تنها در طول مدت پنج روز (از ۲۲ تا ۲۷ اسفند ۶۳) بیش از ۳۰ مورد از انواع سلاح‌های شیمیایی را مورد استفاده قرار داد. بی‌توجهی محافل بین‌المللی در مورد نقض قوانین منع استفاده از سلاح‌های شیمیایی به دلیل تمایل موجود برای حمایت از رژیم عراق با هدف غلبه این کشور بر ایران، وضعیت غیرقابل‌تحملی را به وجود آورد. در واقع تلفات ناشی از به‌کارگیری این سلاح‌ها و تأثیرات روانی آن، قدرت دفاعی ایران را تحت تأثیر قرار داده بود.

عراق با درکی که از این مسأله داشت، در عملیات «بدر»، بیش از گذشته از سلاح‌های شیمیایی استفاده کرد، به طوری که تنها در طول مدت پنج روز (از ۲۲ تا ۲۷ اسفند ۶۳) بیش از ۳۰ مورد از انواع سلاح‌های شیمیایی را مورد استفاده قرار داد.

