

مجموعه جهانی کاخ گلستان و بافت تاریخی محله عودلاجان تهران در خطر است

سوداگری

خطرناک

پاساژسازها

۰۲<

سازمان راهداری

پیشگام کاهش

تصادفات با

شیوه‌های علمی

۰۵<

نگاه جمله به رزمایش اعلام وضعیت اضطراری در ایران

وقتی تلفن همراه

آژیر هشدار می‌شود

۰۴<

مدیرعامل بانک صادرات ایران

ترویج بانکداری اسلامی

راهکار افزایش

رفاه عمومی است

۰۳<

رتبه تک رقمی

بیمه‌ما

در بازار رقابتی صنعت

ادعای نتانیا‌هو درباره ایران:

جنگ تمام شد

سرتگونی حکومت ایران، هرگز بخشی از اهداف اسرائیل نبود

■ صفحه ۵۲

w w w . j o m l e h o n l i n e . i r

جامعه

۵۱>

اجاره‌نشین‌ها

مستاجر دولت

می‌شوند

بانکداری

۲۲>

امضای هفت

تفاهم‌نامه همکاری

با بانگ دی

در گیش اینوکس

راه و شهرسازی

۰۵>

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد

گریدور بزرگراهی

کردستان، گامی بزرگ

در توسعه راه‌ها

شهستان

۰۶>

وزیر جهاد کشاورزی

اقتصاد آذربایجان شرقی

بر پایه بخش خصوصی

شکل گرفته است

گردشگری

۰۸>

احیای خانه‌های که همچنان

خاستگاه رونق است

روایتی از تولد دوباره

بوتیک هتل محلاتی

در بافت تاریخی شیراز



رئیس سازمان هواپیمای کشوری تأکید کرد

ایران آماده اعزام تیم‌های فنی برای

ارتقای ناوبری هوایی تاجیکستان

۰۵<

تحلیل جمله بر توصیه‌های دلسوزانه علی‌اکبر صالحی وزیر اسبق امور خارجه به سید عباس عراقچی

خطر انزوای استراتژیک

امروز پنج ماه از آغاز جنگ دوازده‌روزه گذشته است و کشور به‌ویژه حوزه‌های اقتصادی در حالتی از بلاتکلیفی قرار دارد و همه در انتظار هستند تا دستگاه دیپلماسی کشور قدمی بردارد و طرحی نو دراندازد اما سید عباس عراقچی گویا توان تصمیم‌گیری ندارد و هرگاه از ادامه مذاکره با آمریکا سخن به میان آمد، همان حرف‌های تکراری را بر زبان آورد که فی‌المثل می‌توان از سعید جلیلی توقع داشت.



جمله

■ صفحه ۵۲

▼ سیاست خارجه

هشدار هسته‌ای جدی روسیه به آمریکا

آزمایش‌های هسته‌ای بدانیم این مسأله قصد و نیت واشنگتن را تأیید می‌کند چرا که آزمایش سلاح‌های هسته‌ای به معنی آن خواهد بود که دوره نسبتاً طولانی منع انجام این آزمایش‌ها به پایان خواهد رسید.

پسکوف ادامه داد: همان طور که رئیس جمهور کشورمان پیشتر اعلام کرده، در این صورت روسیه بر اساس همین الگو عمل خواهد کرد. لازم به ذکر است که دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا روز ۲۹ اکتبر گذشته اعلام کرد که کشورش قصد دارد آزمایش‌های مربوط به سلاح‌های هسته‌ای را از سر بگیرد.



کرملین با هشدار به آمریکا اعلام کرد: آزمایش سلاح‌های هسته‌ای به معنی آن خواهد بود که دوره نسبتاً طولانی منع انجام این آزمایش‌ها به پایان خواهد رسید.

دیمیتری پسکوف سخنگویکرملین در پاسخ به سخنان وزیر خارجه آمریکا مبنی بر از سرگیری آزمایش‌های هسته‌ای تأکید کرد که مسکو در صورت عدم پایبندی واشنگتن بر منع انجام این آزمایش‌ها واکنش نشان می‌دهد. وی اضافه کرد: اگر ما این سخنان روبیو را به مثابه عقب نشینی آمریکا از معاهده منع انجام

▼ اجتماعی

اجاره‌نشین‌ها مستاجر دولت می‌شوند

تملك واحدها توسط دولت آغاز شده است

نیز فرزانه صادق ـ وزیر راه و شهرسازی ـ در گفت‌وگوی ویژه خبری اعلام کرد: تمام تلاش ما این است که تا پایان سال بتوانیم حداقل ۱۰ هزار واحد استیجاری را در اختیار مردم، خصوصا زوج‌های جوان، قرار دهیم. در حال حاضر خرید این واحدها آغاز شده و امیدواریم تا پایان سال به هدف‌گذاری ۱۰ هزار واحد برسیم. واحدهایی که خریداری می‌شوند با اجاره‌بهای کمتر، پول پیش پایین‌تر و امنیت سکونت بیشتر به متقاضیان واگذار خواهند شد. وی همچنین با اشاره به روند کاهش رشد نقطه به نقطه اجاره‌بها از فروردین‌ماه امسال نسبت به تورم اظهار کرد: بسته استیجاری که قبل از عید وعده داده بودیم و پس از آن مصوبه شورای عالی مسکن را گرفت، شامل محورهای مختلفی بود. یکی از این محورها افزایش تسهیلات اجاره برای دهک‌های پایین بود که به‌صورت قرض الحسنه پرداخت می‌شود و عدد آن نیز نسبت به گذشته بهبود یافته است. هم اکنون تسهیلات بخش اجاره از عدد ۸۰ همتی به ۲۰۰ همت ارتقا یافته است.

به گفته صادق، در کنار تسهیلات و ثبت‌نام‌های انجام‌شده، حدود ۸۰ همت وام نیز تاکنون پرداخت شده است. بخش دیگر بسته استیجاری، واحدهایی کوچک‌تری برای استفاده زوج‌های جوان خریداری می‌شود. بنابر این گزارش در طرح مسکن استیجاری که دولت چهاردهم دنبال می‌کند از محل اراضی، املاک و مستغلات و همچنین منابع وزارت راه و شهرسازی برای تأمین و عرضه مسکن استیجاری استفاده می‌شود و واحدهای مسکونی حاصل از آن به صورت اجاره‌ای یا زوج‌های جوان فاقد مسکن برای مدت مشخص و با اجاره‌بهای پایین‌تر از نرخ بازار واگذار می‌شود.

سازندها و مالکانی که در مناطق هدف وزارت راه و شهرسازی برای تأمین مسکن استیجاری عرضه واحدهای استیجاری در استطاعت با مساحت کمتر از ۱۰۰ مترمربع است. همچنین قرا است بخشی از برنامه تأمین مسکن کارگران در قالب استیجار عمومی انجام شود و بخش دیگری از طرح به صورت عرضه مسکن ملکی به واحدان شرایط تحقق یابد.

عرضه مسکن استیجاری متوسط و کوچک‌متر از

تمرکز وزارتخانه عرضه واحدهای استیجاری در استطاعت با مساحت کمتر از ۱۰۰ مترمربع است. همچنین قرا است بخشی از برنامه تأمین مسکن کارگران در قالب استیجار عمومی انجام شود و بخش دیگری از طرح به صورت عرضه مسکن ملکی به واحدان شرایط تحقق یابد.

سفارت سوریه در لندن بعد از سال‌ها تعطیلی

بازگشایی‌شد

الشیبانی در مراسمی برافراشته شدن پرچم سوریه بر فراز ساختمان سفارت در لندن، آغاز به‌کار دوباره این نمایندگی را اعلام کرده است. کاربران شبکه ایکس نیز با انتشار تصاویر و ویدئوها، لحظه بالا رفتن پرچم سوریه را ثبت کرده و آن را بازگشت دیپلماسی دمشق به پایتخت اروپا توصیف کرده‌اند.

انگلیس در تیرماه امسال پس از ۱۴ سال روابط دیپلماتیک خود با سوریه را از سرگرفت. وزیر امور خارجه وقت انگلیس در دیدار با احمد الشرع رئیس دولت موقت سوریه بر حمایت لندن از «گذار سیاسی فراگیر» در سوریه تأکید کرد. وزارت خارجه انگلیس نیز اعلام کرد که بازگشت روابط در راستای منافع امنیتی این کشور و برای مقابله با مهاجرت غیرقانونی و بی‌ثباتی منطقه صورت می‌گیرد.

بازگشایی سفارت سوریه یک هفته پس از آن صورت می‌گیرد که شورای امنیت سازمان ملل متحد احمد الشرع را از فهرست تحریم‌های بین‌المللی حذف کرد.

▼ سیاست

وعده جدید قائم‌پناه درباره بوی نامطبوع

اتوبان قم-تهران

معاون اجرایی رئیس‌جمهوری بر تدوین و اجرای کامل طرح رفع بوی نامطبوع اتوبان تهران – قم در کوتاه‌ترین زمان ممکن تأکید کرد. محمدجعفر قائم‌پناه در جلسه «کارگروه ملی پسماند» که با محوریت بررسی دلایل بوی نامطبوع اتوبان تهران – قم و چگونگی رفع آن، با اشاره به تفاوت ماهوی فاضلاب شهری و کمپوست، گفت: در فرآیند تولید کمپوست، حتی در صورت نبود تفکیک از مبدأ، مواد پلاستیکی از چرخه حذف می‌شوند و ترکیب نهایی آن متفاوت از پسماند خام است.

وی با تأکید بر اینکه باید مبانی علمی در تصمیم‌گیری‌ها رعایت شود، افزود: اگر استاندارد وجود دارد، ادامه داد: اگر نظر علمی جدیدی وجود دارد باید اگر کسی به استاندارد فعلی نقدی دارد، باید با استناد علمی و شواهد پژوهشی و نه بر اساس حدس و گمان دلایل خود را ارائه کنند.

قائم‌پناه ادامه داد: زمان جذب فلزات سنگین در خاک و تأثیر آن بر محصولات کشاورزی فرآیندی طولانی است. نمی‌توان بدون پشتوانه علمی درباره آثار سمی آن قضاوت کرد. باید آزمایش‌های دقیق و مستند انجام شود و نتایج آن مبنای تصمیم‌گیری قرار گیرد.

معاون اجرایی رئیس‌جمهوری با بیان اینکه استانداردهای ملی باید مبنای کار همه دستگاه‌ها باشد، ادامه داد: اگر نظر علمی جدیدی وجود دارد باید به‌صورت مستند و رسمی به اداره استاندارد کشور ارائه و بررسی شود.

قائم‌پناه با اشاره به بررسی وضعیت بوی نامطبوع در اتوبان قم، تهران، گفت: طبق گزارش‌های سازمان بازرسی، مجتمع «دام‌گستر» بیشترین نقش را در ایجاد بوی نامطبوع این منطقه دارد. بر همین اساس، با تدبیر سازمان بازرسی و تدوین برنامه مشترک بین وزارتخانه‌های نیرو، جهاد کشاورزی و شهرداریه‌ا، هرکدام این سه دستگاه در جلسه آینده کارگروه ملی پسماند، گزارش اجرایی خود را ارائه کنند تا با اجرای کامل طرح، بوی نامطبوع این مسیر در کوتاه‌ترین زمان ممکن برطرف شود.

وی تأکید کرد: این موضوع از اهمیت ملی برخوردار است و باید با جدیت پیگیری شود تا مسافران و هم‌وطنانی که از مسیر قم، تهران تردد می‌کنند، با

اخبار

ادعای نتانیاهو درباره ایران:

جنگ تمام شد

بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل، در جریان مصاحبه با آرین مولان، مجری تلویزیون استرالیا که پنجشنبه پخش شد، به پرسش‌ها درباره موضوعات مختلف از جمله ایران، سوریه و محاکماتش در دادگاه اسرائیل پاسخ داد. نتانیاهو این ادعا را رد کرد که واشنگتن با مداخله‌اش برای برقراری آتش‌بس، مانع انعام کار اسرائیل در قبال ایران در جریان جنگ ۱۲ روزه ماه ژوئن شده است.

او مدعی شد: «ما مجموعه اهداف کاملاً مشخصی داشتیم. کاملاً روشن بودیم که می‌خواهیم سایت‌های هسته‌ای، مراکز تولید موشک و چند هدف دیگر را بزنیم. وقتی این اهداف محقق شد، جنگ تمام شد.»

نخست وزیر رژیم صهیونیستی مدعی شد: «ممکن بود که یک حمله دیگر هم انجام شود و همین. بنابراین اینطور نبود که ما را متوقف کرده باشند.»

نخست‌وزیر اسرائیل ادعا کرد که سرنگونی حکومت ایران، هرگز بخشی از اهداف اسرائیل در جریان جنگ ۱۲ روزه نبوده است؛ اگرچه می‌توانست یکی از نتایج این جنگ باشد اما از اهداف آن نبود. نتانیاهو مدعی شد که موضوع تغییر رژیم به مردم ایران بستگی دارد و آنها باید تصمیم بگیرند. او همچنین مدعی شد: مردم ایران می‌بینند که در داخل کشورشان چه می‌گذرد و اگر قرار باشد انقلابی نیز روی دهد، این انقلاب باید از درون ایران شکل بگیرد. او همچنین تاکید کرد اسرائیل و ایالات متحده، تلاش‌های ایران برای بازسازی آنچه در جنگ ۱۲ روزه از بین رفته را زیر نظر دارند و رصد خواهند کرد.

● قدردانی از ترامپ برای ارسال نامه

نتانیاهو همچنین از دونالد ترامپ به دلیل «صراحتش» در نامه به اسحاق هرتزوک، رئیس‌جمهور اسرائیل قدردانی کرد. ترامپ در این نامه خواستار عفو نخست‌وزیر اسرائیل شده بود. نتانیاهو گفت: «این محاکمه بسیار مضحک است. من سه روز در محله [در دادگاه] بودم آنهم هنگامیکه وسط یک جنگ بودم. این محاکمه هم به منافع آمریکا ضربه می‌زند هم به منافع اسرائیل. وقت من باید آزاد باشد تا بتوانم کارهایی را پیگیری کنم که بر آینده اسرائیل و آینده صلح در خاورمیانه تاثیر می‌گذارد.»

نتانیاهو در سه پرونده جداگانه با اتهاماتی همچون رشوه‌خواری و تقلب روبرو است. محاکمه او از سال ۲۰۲۰ میلادی آغاز شده و همچنان ادامه دارد.

او ارتجاعان درهنگه تخلف را رد کرده و گفته تمام اتهامات، ساختگی و بخشی از «کودتای سیاسی» هدایت‌شده توسط پلیس و دادستانی است.

بنیامین نتانیاهوی ۷۶ ساله همچنین تایید کرد که قصد دارد دوباره برای نخست‌وزیری نامزد شود و گفت: «بله، اما تصمیم گیری نهایی با مردم است.»

انتخابات بعدی اسرائیل باید تا اکتبر ۲۰۲۶ برگزار شود و نظرسنجی‌ها نشان می‌دهد که ائتلاف راست‌گرا و مذهبی نتانیاهو احتمالاً اکثریت خود را از دست خواهد داد.

موشک جدید آمریکا تاریخ‌ساز شد

با «نیو گلن» آشنا شوید

شرکت فضایی بلو اورجین (Blue Origin) متعلق به «جف بزوس» در دومین تلاش خود موفق شد تا موشک نیو گلن (New Glenn) را روی یک کشتی در اقیانوس اطلس فرود آورد تا به دومین شرکت پس از اسپیس ایکس تبدیل شود که چنین دستاوردی را به ثبت می‌رساند. موشک نیو گلن روز پنج‌شنبه و حوالی ساعت ۳:۵۵ بعدازظهر (به‌وقت محلی) از سکوی پرتاب Launch Complex ۳۶ فلوریدا پرتاب شد. پس از گذشت حدود ۴ دقیقه، مرحله دوم موشک از آن جدا شد و حرکت خود به سمت فضا را ادامه داد. درهمین حال بوستر نیو گلن برگشت خود به سمت زمین را آغاز کرد و حدود ده‌دقیقه بعد روی سکوی شتاور فرود آمد. حدود ۳۴ دقیقه پس از پرتاب نیز مرحله بالایی New Glenn اولین محموله تجاری خود که شامل دوفضایپیمای ناسا می‌شود را مستقر کرد. این فضاییماها قرار است به مریخ سفر کنند و جو این سیاره را مطالعه کنند.بلو اورجین پیش از این تلاش کرده بود تا بوستر نیو گلن را در اولین پرواز خود با موفقیت به زمین برگرداند، اما بوستر پیش از فرود روی کشتی شناور منجر شد. توانایی فرود آوردن موشکی مانند نیو گلن (یا استارشپ)، گام مهمی در راستای استفاده مجدد از این سیستم‌های موشکی عظیم است که هزینه استفاده از آن را برای مشتریان کاهش می‌دهد. پیش از این اسپیس ایکس نشان داده بود که در این زمینه متخصص است و اکنون بلو اورجین باید توانایی خود را در بازسازی بوستر موشک و پرتاب مجدد آن نشان دهد.

این موفقیت به موشک جدید نیو گلن کمک خواهد کرد تا در رقابت خود با اسپیس ایکس به گزینه قابل‌اعتمادی برای ارسال محموله‌های بزرگ به فضا، ماه و فراتر از آن تبدیل شود.

آمریکا: ایران یک نفتکش را در نزدیکی تنگه هرمز توقیف کرد

خبرگزاری آسوشیتدپرس به نقل از یک مقام مسوول در وزارت جنگ آمریکا نوشت: ایران یک نفتکش را در نزدیکی تنگه هرمز، توقیف کرد. وی افزود: این نفتکش دارای پرچم جزایر مارشال است و امروز هنگام عبور از تنگه هرمز، به دست ایران توقیف شد. سازمان دیده بان دریایی انگلیس هم اعلام کرد یک نفتکش در نزدیکی ساحل امارات بعد از نزدیک شدن قایق های کوچک به آن، به سمت ایران حرکت کرد. شرکت امنیت دریایی امیری بریتانیا امروز جمعه گفت نفتکش با پرچم جزایر مارشال از امارات به سمت استرگو در حرکت بود اما به صورت ناگهانی مسیر خود را تغییر داد و به سوی آب های ایران حرکت کرد. امیری ادامه داد: نفتکش در فاصله حدود ۲۲ مایل دریایی شرق بندر خورفکان امارات بود. هنگام عبور از جنوب تنگه هرمز، سه قایق کوچک به آن نزدیک شدند و بعد از آن به سمت خلیج عمان منحرف شد.

کری خوانی قالیباف برای صهیونیست‌ها

رئیس مجلس در یادواره چهاردهمین سالگرد شهادت شهید طهرانی مقدم: رژیم صهیونیستی خائنکار، این غده سرطانی منطقه، هیچوقت در این ۸۰ سال عمر منحوس خود، مثل این جنگ ۱۲ روزه، طعم آتش و قدرت علیه خودش را نچشیده بود. اسرائیل در ۴-۵ روز از جنگ ۱۲ روزه، فشار سنگینی برای قطع آتش از ناحیه ایران داشت. این قدرت، به برکت آن مظلومیت رزمندان ایرانی در دفاع مقدس و تحولاتی است که شهیدان طهرانی،مقدم‌ها وحاجی زاده‌ها و باقری‌ها و سلامی‌ها و شیشه‌ا و سلیمانی‌ها و محرابی‌ها و ربانی‌ها و شامدانی‌ها و همدانی‌ها و شوشتری‌ها، کاظمی‌ها و … رقم زدند.

جمله | سربیس سیاسی

وزیر اسبق امور خارجه جمهوری اسلامی ضمن هشدار به «سید عباس عراقچی» گفت: «وزارت خارجه نباید صرفاً به‌عنوان یک عضو مشورتی در شوراهای عالی تصمیم‌گیر، از جمله شورای عالی امنیت ملی، تلقی شود؛ بلکه باید نقش هدایت‌گر و هماهنگ‌کننده سیاست خارجی را ایفا نماید. این جایگاه مسئولان آن است که وزارت خارجه از سطح ارائه مشورت فراتر رود و به هسته اصلی سیاست‌گذاری تبدیل شود.»

درخصوص این سخنان دلسوزانه علی اکبر صالحی چند نکته را لازم به طرح می‌دانیم:
از روز جمعه ۲۳ خرداد که جنگ ۱۲ روزه اسرائیل علیه جمهوری اسلامی ایران آغاز شد و آمریکا نیز به این جنگ پیوست تا امروز، مذاکرات غیرمستقیمی که بین تهران و واشنگتن آغاز شده بود، برای همیشه بسته شد و می‌توان گفت گویا وزارت امور خارجه دولت چهاردهم که سکنداری آن در دستان «سید عباس عراقچی» قرار دارد، هیچ طرحی ندارد.

طی همین مدت‌زمان هرگاه از وزیر امور خارجه دولت چهاردهم پرسیده شد که برنامه مذاکره با غرب و همچنین آمریکا به کجا خواهد رسید به سه نکته اشاره کرد: نخست این‌که ما در میانه مذاکره بودیم و اسرائیل با اشاره آمریکا به ما حمله کرد، دوم این‌که ما مخالفتی با مذاکره نداریم اما مشروط به این‌که طرف مقابل، از سطح برابر به ما نگاه کند و سوم این‌که مذاکره با آمریکا فایده‌ای ندارد.

بی‌عملی وزارت امور خارجه به حدی رسید که روز گذشته «علی اکبر صالحی» وزیر اسبق امور خارجه که از چهره‌های مورد وثوق مدیران ارشد نظام است، بسیار محترمانه از این وضعیت نقد کرد و استمران آن را خطرناک ارزیابی کرد و گفت: ما به انزوای استراتژیک دچار خواهیم شد.

البته رئیس سابق سازمان انرژی اتمی در سخنان خود



امروز پنج ماه از آغاز جنگ دوازده‌روزه گذشته است و کشور به‌ویژه حوزه‌های اقتصادی در حالی از بلاتکلیفی قرار دارد و همه در انتظار هستند تا دستگاه دیپلماسی کشور قدمی بردارد و طرحی نو دراندازد اما سید عباس عراقچی گویا توان تصمیم‌گیری ندارد و هرگاه از ادامه مذاکره با آمریکا سخن به میان آمد، همان حرف‌های تکراری را بر زبان آورد که فی‌المثل می‌توان از سعید جلیلی توقع داشت.

مدیریت سید عباس عراقچی در حال حاضر چنین رفتگری را نشان نمی‌دهد. امروز پنج ماه از آغاز جنگ دوازده‌روزه گذشته است و کشور به‌ویژه حوزه‌های اقتصادی کشور در حالی از بلاتکلیفی قرار دارد و همه در انتظار هستند تا دستگاه دیپلماسی کشور قدمی بردارد و طرحی نو دراندازد اما سید عباس عراقچی گویا توان تصمیم‌گیری ندارد

بین‌الملل

خیزش دوباره گرگ جنگجو؛

چرا پکن رهبر ژاپن را تهدید کرد؟

از «به‌اصطلاح تهدید بقا» به‌عنوان بهانه‌ای برای آغاز تجاوز خارجی خواند.»

هو شی جین، ملی‌گرای برجستهٔ چینی، خانم تاکاچی را در شبکه‌های اجتماعی «جادوگری شورو» خواند که «موفق شده موج تازه‌ای از نفرت متقابل را میان افکار عمومی چین و ژاپن را شعله‌ور کند.»

رسانه دولتی چین، تلویزیون مرکزی چین، این هفته تفسیری منتشر کرد و هشدار داد آن دسته از رهبران ژاپن که در مسئلهٔ تایوان دخالت کنند «محکومند که گور خود را بکنند.» این تفسیر افزود: «کسانی که آتش می‌افروزند، خود در آن می‌سوزند»، و اشارهٔ خانم تاکاچی به «وضعیت‌های تهدیدکنندهٔ بقا» را با تهاجم ژاپن به منچوری در شمال شرق چین در سال ۱۹۳۱ مقایسه کرد.

● ابهام‌راهبردی

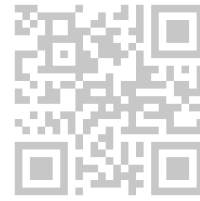
گرچه سخنان خانم تاکاچی تغییری جدی در موضع دیرینهٔ ژاپن در حمایت از تایوان نبود، اما اظهارات اولیه‌اش با سیاست پیشین پرهیز از هرگونه اشارهٔ صریح به تایوان در زمینهٔ «وضعیت تهدیدکنندهٔ بقا» تفاوت داشت. ژاپن، همچون ایالات متحده، متحد نزدیک نظامی‌اش، بیشتر به سیاست ابهام راهبردی پایبند بود که بحران احتمالی هرگونه حملهٔ احتمالی چین به تایوان مبهم نگه می‌داشت. حتی شینزو آبه، نخست‌وزیر سابق ژاپن که آموزگار سیاسی خانم تاکاچی بود و دیدگاه‌های تند مشابهی دربارهٔ چین داشت، از توضیح چگونگی واکنش ژاپن به بحران احتمالی در تایوان خودداری می‌کرد. در سال‌های اخیر، رهبران ژاپن تنها یک عبارت مبهم همبستگی را تکرار کرده‌اند: «بحران تایوان، بحران ژاپن است.»

چین به‌طور ویژه نسبت به اظهارات ژاپن دربارهٔ تایوان حساس است. ژاپن بین سال‌های ۱۸۹۵ تا ۱۹۴۵ که قدرت استعماری جزیره بود، در آنجا حاکمیت داشت و طبقه‌ای تحصیل کرده برجای گذاشت که اغلب خود را بیشتر نزدیک ژاپن می‌دانستند تا چین. لی تهنویی، نخستین رئیس‌جمهور دموکراتیک منتخب تایوان، که ژاپنی را روان صحبت می‌کرد و در دههٔ ۱۹۹۰ گذار جزیره به دموکراسی کامل را رهبری کرد، همواره از سوی پکن به‌عنوان «عامل ژاپن» محکوم می‌شد.

● نقابی که برافتاد: خیزش دوباره دیپلماسی گرگ جنگجو

ژان‌پیر کابستان، دانشمند علوم سیاسی ساکن هنگ‌کنگ و نویسندهٔ کتاب در کتابر چین: چشمانداز جدید، صلح، جنجال این هفتهٔ چین و ژاپن را «بازگشتی روشن به دیپلماسی گرگ جنگجو» توصیف کرد و افزود: آنچه نخست‌وزیر ژاپن به پارلمان گفت، «حقیقت است: اگر چین به تایوان حمله کند، بیرون ماندن از درگیری برای ژاپن غیرممکن خواهد بود. کافی است به نقشه نگاه کنید.» در واکنش به اظهارات خانم تاکاچی، شونه جیان، سرکنسول چین در اوژاکای ژاپن، در پستی به زبان ژاپنی در شبکهٔ اجتماعی اکس نوشت: «آن سر کنیفی که بی‌ارازه جلو می‌دود، باید بی‌درنگ از تن جدا شود. آیا برای این آماده‌ای؟» چهره‌های برجسته سیاسی در احزاب حاکم و مخالف ژاپن این را تهدید به قتل تعبیر کردند و خواستار اخراج او شدند. در واکنش به آقای شونه، جورج کلس، سفیر آمریکا در توکیو، پیام خوش را منتشر کرد. او نوشت: «تغاب افتاد.دوباره. وقت آن رسیده پکن مثل همان «همسایهٔ خوب»ی رفتی رتار کند که مدام درباره‌اش حرف می‌زند.اما هر بار این تبدیل شدن به آن ناکام می‌ماند.» دیپلمات چینی ساکن اوژاکا پست خود را حذف کرد.

خانم تاکاچی، نخستین نخست‌وزیر زن ژاپن، همواره مدافع صریح تایوان بوده است. او در اجلاس منطقه‌ای کرهٔ جنوبی با نماینده‌ای از تایوان دیدار کرد و از سوی مقام‌های چینی مورد انتقاد قرار گرفت.



Boutique Hotel

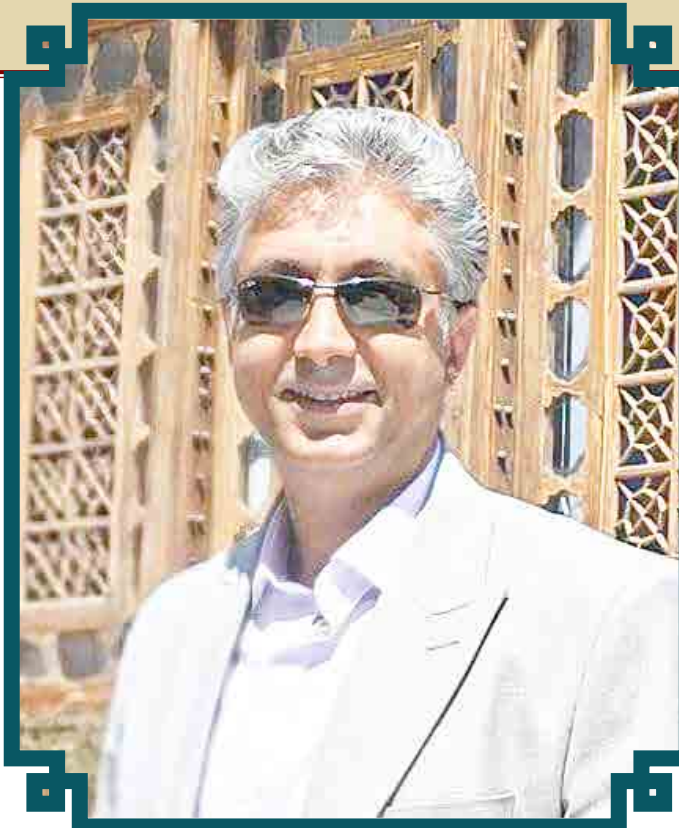


بوتیک هتل

احیای خانه‌ای که همچنان خاستگاه رونق است

روایتی از تولد دوباره بوتیک هتل محلاتی در بافت تاریخی شیراز

وقتی وارد بافت تاریخی شیراز می‌شوی، در مجاورت مدرسه خان، عمارتی به چشم می‌خورد که گویی هنوز نفس‌های تاریخ را در دیوارهایش حفظ کرده است؛ خانه‌ای که امروز به نام بوتیک هتل محلاتی شیراز شناخته می‌شود، اما در گذشته نه‌چندان دور، یکی از مهم‌ترین خانه‌های مردمی و اجتماعی این شهر بود.



از خانه‌ای هنری تا مرکز تحول اجتماعی

این مدیر پخش خصوصی تأکید می‌کند که هدف از احیای این خانه، صرفاً سرمایه‌گذاری اقتصادی نبوده است:

«نخواستیم این مکان فقط اقامتگاه یا محل غذا و خواب باشد، بلکه می‌خواستیم سرچشمه تحولات اجتماعی شود؛ همان‌طور که روزگاری آیت‌الله محلاتی این خانه را پایگاه خدمت و مردم‌داری کرده بود.»

او از شکل‌گیری پروژه نیکان در محدوده مدرسه خان و عمارت محلاتی خبر می‌دهد که با همکاری بخش خصوصی و نهادهای حاکمیتی در حال اجراست. هدف از این طرح، تبدیل بافت مرکزی شیراز به قطب گردشگری و فرهنگی است؛ جایی که هم مقصد سفر گردشگران داخلی باشد و هم نقطه‌ای برای نشاط و تعامل شهروندان.

هم‌افزایی حاکمیت و مردم برای نوسازی قلب تاریخی شهر

به گفته فروهی، همکاری میان بخش خصوصی، شرکت عمران و توسعه فارس، استانداری فارس، شهرداری‌ها و اداره‌کل امور شهری، سبب شده تا نگاه توسعه‌گرایانه‌ای نسبت به احیای بافت تاریخی شکل بگیرد:

«امروز بخش خصوصی با احساس مسئولیت اجتماعی، در کنار نهادهای دولتی قرار گرفته تا چهره فقر و آسیب از مناطق فرسوده زوده و جای آن را رونق گردشگری و فرهنگ بگیرد.» او در پایان می‌گوید: «می‌خواهیم با تداوم این همکاری، بافت تاریخی شیراز را نه‌تنها زنده، بلکه پویا کنیم؛ جایی که مردم در آن زندگی کنند، نفس بکشند و احساس غرور داشته باشند.»

بهرام فروهی، مدیر بوتیک هتل محلاتی، می‌گوید: «آدمیم تا در قلب شیراز، شهر راز و عشق، جان تازه‌ای به میراث جاودان نیاکانمان ببخشیم و شما را به تجربه‌ای بی‌بدیل دعوت کنیم. در بوتیک هتل محلاتی، تنها یک اقامتگاه نخواهید یافت، بلکه سفری در دل تاریخ و هنر را تجربه خواهید کرد.»

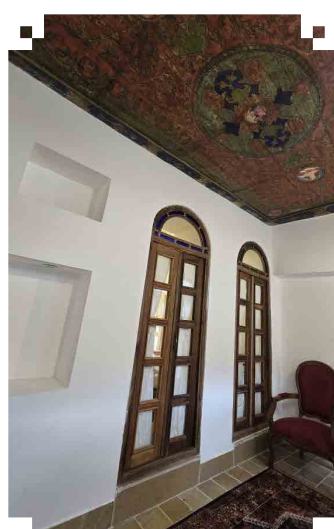
او از این عمارت به عنوان یکی از نمادهای اجتماعی و فرهنگی شیراز یاد می‌کند؛ خانه‌ای با پیشینه‌ای بیش از ۱۵۰ سال که در دوره‌های مختلف مرمت و بازسازی شده و زمانی محل زندگی و فعالیت آیت‌الله محلاتی و فرزندان ایشان بوده است؛ مجتهدانی که نقش مهمی در امور خیریه، حل اختلافات و ارتباط میان کسبه و مردم داشتند.

فروهی با اشاره به تاریخ این بنا می‌افزاید: «خانه محلاتی نه فقط یک منزل مسکونی، بلکه پایگاهی اجتماعی بود که بسیاری از تصمیمات و رویدادهای مردمی در آنجا رقم می‌خورد. امروز نیز تلاش ما این است که همان روح جمعی و اجتماعی را زنده کنیم و این عمارت را به نقطه‌ای برای هم‌افزایی فرهنگی، هنری و گردشگری تبدیل کنیم.»

روایت احیا؛ از مرمت سقف تا بازگشت روح هنر ایرانی

او درباره روند مرمت می‌گوید: «در آغاز، مقاوم‌سازی و بازسازی سقف‌ها اولویت ما بود. سقف‌های قدیمی که بار زیادی روی تیرهای چوبی داشتند، با روش‌های جدید سبک‌سازی شدند. پس از ایزولاسیون کامل، تزئینات چوبی تنها به‌عنوان عناصر تزئینی حفظ شدند تا هیچ باری بر آنها نباشد.»

در ادامه، مرمت‌گران و هنرمندان نام‌آشنای شیراز با همان شیوه‌های اصیل عهد قاجاری، آیینه‌کاری، گچ‌بری، کاشی‌کاری



هتل گذر محلاتی یک اقامتگاه متفاوت و ویژه برای آماده پذیرایی از شما عزیزان است