

دولت چهاردهم و احزاب سیاسی

عموماً یکی از ویژگی‌های دولت‌ها در جمهوری اسلامی طی چهار دهه اخیر این بود که از احزاب هم‌سو و هم‌فکر حمایت می‌کردند به آنان بال و پر می‌دادند تا از برنامه‌های دولت مستقر دفاع کنند، اما دولت چهاردهم حتی از این ویژگی هم تهی است و رجال سیاسی و احزاب هم‌سو با این دولت نیز از عملکرد دولت چهاردهم در حوزه احزاب راضی نیستند...

صفحه ۰۲

سیاست

پیام مهم عراقچی در پی وقوع زلزله در افغانستان

بانکداری

حمایت قاطع جمعی از نمایندگان مجلس از عملکرد بانک دی

گردشگری

معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی: پلتفرم‌های چندزبانه معرفی ایران راه اندازی می‌شود

زمین و مسکن

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن تأکید کرد: لزوم بهبود فرآیند پاسخگویی به مراجعان در استان‌ها

راهداری

معاون راهداری حمل و نقل جاده‌های مطرح کرد: ۱۰ هزار ماشین‌آلات پشتیبان ایمنی راه‌های کشور



جمله

در روزگاری که اعتماد عمومی به نهادهای رسانه‌ای رو به افول است، هر سخنی از زبان رئیس صداوسیما وزن و پیامد دارد. گفته‌ی اخیر پیمان جبلی مبنی بر اینکه «حق مردم بر ماست که در آنتن به مسائلشان توجه کنیم» در ظاهر نشانگر نگاهی مسئولانه است. اما در بطن پیام، چند نکته حساس و قابل تأمل نهفته است. ابتدا اینکه لفظ «حق مردم بر ماست» اگرچه زیبا و دلنشین است اما پرسش اصلی برمی‌انگیزد...

وقتی ملی بودن تلویزیون به شعار بدل می‌شود

نگاهی به اظهارات پیمان جبلی مبنی بر لزوم رعایت حق مردم در صداوسیما

سید علیرضا قیومی
کارشناس ارشد علوم ارتباطات و رسانه

امتیاز منتقدان قلب تپنده بازار سرمایه هالیوود

هالیوود پاره‌نگر است که در هر جمله‌ای یک مضمون در قضاوت قرار می‌دهد و این بار در مورد بازار سرمایه است.

ستاره آلبانیایی در موقعیت ویژه؛

یک شب تاریخی در راه است

۲۱:۴۵

رتبه تک رقمی بیمه‌ما در بازار رقابتی صنعت

بانکداری

«بیوز» با حمایت بانک صادرات ایران برای کودکان کار اکران شد

هواشناسی

رئیس سازمان هواشناسی کشور اعلام کرد: تصویب برنامه تغییر اقلیم در هیئت دولت

فراخوان مزایده عمومی یک مرحله‌ای ب ۴۱-۱۴۰۴

واگذاری زمین غیرصنعتی (تجاری-خدماتی) در شهرک صنعتی دماوند ۲

شرکت شهرکهای صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۱ قطعه زمین غیرصنعتی (تجاری-خدماتی) در شهرک صنعتی دماوند ۲ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان معرفی‌نامه از سوی اتحادیه‌های مربوطه یا مراجع ذیصلاح در زمینه فعالیت‌های موردنیاز شهرک که به شرح جدول ذیل برای مشمولین گروه ۱: الکتریکی، آرایشگاه، لوازم‌التحریر، ابزار و یراق، قنادی، میوه فروشی، خشکشویی و دفتر فنی مهندسی/پیشخوان می‌باشند (دارنده هر یک از مجوزهای مطروحه معتبر فقط حق انتخاب یک قطعه را در مزایده خواهد داشت) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۴۰۱۰۵۱۰۰۰۰۴۱) به صورت نقد و اقساط مطابق جدول پیوست واگذار نماید.

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می‌تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و..... در بستر سامانه مذکور انجام می‌پذیرد.
- علاقتمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.
- چنانچه در قطعه مورد نظر مستحقاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می‌بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحقات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحقات شرط لازم جهت عقد قرارداد می‌باشد و در صورت عدم پرداخت احتمالی مستحقات و عقد قرارداد این شرکت مجاز به فسخ قرارداد می‌باشد.
- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرکهای صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می‌باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	نوع فعالیت
۱	دماوند ۲	TJ-۱۸	۷۵	۳۵,۴۷۸,۴۵۰,۰۰۰	۱,۷۷۳,۹۲۲,۵۰۰	گروه ۱	نوبت اول

آدرس شهرک: کیلومتر ۷ جاده دماوند کیلان شهرک صنعتی دماوند ۲

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ می‌باشد.
- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

نشانه ۰۲۰۴۰۹۷۰-م الف ۲۹۱۷

شرکت شهرکهای صنعتی تهران

پیام مهم عراقچی در پی وقوع زلزله در افغانستان

سیدعباس عراقچی از آمادگی تهران برای اعزام فوری کمک‌های انسانی و امدادی به مناطق زلزله‌زده افغانستان خبر داد.

«سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: وقوع مجدد زمین‌لرزه ویرانگر در بخش‌هایی از شمال افغانستان که به جان باختن جمعی از شهروندان آن کشور و وارد آمدن خسارات گسترده انجامید، موجب تأثر و تأسف عمیق گردید.

وزیر خارجه ایران در ادامه نوشته است: «جمهوری اسلامی ایران ضمن ابراز همدردی و تسلیت صمیمانه به دولت و ملت افغانستان و خانواده‌های داغدار، برای مجروحان این حادثه شغای عاجل مسئلت می‌نماید. دولت سرپرست افغانستان اعلام کرده در پی زمین‌لرزه ۶.۳ ریشتری روز دوشنبه در این کشور تاکنون ۲۷ نفر جان باخته و نزدیک به ۱۰۰۰ نفر دیگر مجروح شده‌اند. عراقچی در پایان تأکید کرده که «جمهوری اسلامی ایران آمادگی خود را برای اعزام فوری کمک‌های انسانی و امدادی به مناطق زلزله‌زده اعلام می‌دارد.»

انتقال سلاح از سوریه «دروغ محض» است

«نقیه بری» رئیس پارلمان لبنان در دیدار با هیاتی از اتحادیه رادیو و تلویزیون‌های اسلامی، تأکید کرد که مقاومت لبنان به طور کامل به مفاد توافق آتش‌بس پایبند مانده است.

پایگاه خبری العهد، از گفت: ارتش لبنان با بیش از ۹ هزار افسر و سرباز در منطقه جنوب رودخانه لیطانی مستقر شده و آماده است تا مرزهای رسمی کشور گسترش یابد، اما مانع اصلی در این مسیر، تداوم اشغالگری اسرائیل در بخش‌هایی از اراضی جنوب لبنان است که حتی نیروهای یونینفیل نیز در گزارش‌های خود آن را تأیید کرده‌اند.

بری با اشاره به ادعای رژیم صهیونیستی درباره ورود سلاح از خاک سوریه، گفت: تمام آنچه اسرائیل درباره انتقال سلاح از سوریه می‌گوید، دروغ محض است. آمریکا که با ماهواره‌های خود بر آسمان منطقه نظارت دارد، بهتر از هر کس می‌داند چنین ادعایی بی‌اساس است.

او با انتقاد از برخی مواضع داخلی علیه مقاومت اسلامی لبنان، افزود: آیا در جهان کشوری وجود دارد که پاک‌ترین صفحه از تاریخ خود را انکار کند؟

بری همچنین فاش کرد که «مورگان اورنگاس» معاون فرستاده آمریکا در امور لبنان در سفر اخیرش به بیروت در موضوع را مطرح کرده است؛ نخست، ادعای اسرائیل درباره انتقال سلاح از سوریه و دوم، موضوع مذاکرات مرزی.

وی گفت: سازو کار نظارت بر آتش‌بس تحت عنوان «مکانیزم» برای پیگیری این مذاکرات وجود دارد که باید به صورت منظم تشکیل جلسه دهد و در صورت نیاز مشابه روند ترسیم مرزهای آبی، از کارشناسان نظامی یا غیرنظامی استفاده کند.

بری در بخش دیگری از سخنانش درباره قانون انتخابات گفت: این قانون معتبر است و انتخابات باید در موعد خود بر اساس آن برگزار شود، در غیر این صورت کشور وارد نبرد سیاسی جدیدی خواهد شد.

او در واکنش به بحث‌های مربوط به عادی‌سازی روابط با رژیم

امروز در تقویم: شهادت فرمانده لشکر ۲۷ محمد رسول الله، برادر پاسدار «علی اکبر حاجیبور»(۱۳۶۲ ش) | اشغال قسمتی از مناطق جنوبی ایران از سوی آلمان در جریان جنگ جهانی اول (۱۲۹۳ ش)| تشکیل و آغاز به کار نیروی دریایی ایران (۱۳۱۱ ش)| سقوط کابینه عوام فریب «جعفر شریف امامی» (۱۳۵۷ ش)

تحلیل «جمله» بر سکوت احزاب و تشکل‌های سیاسی در آستانه نام‌نویسی برای انتخابات هفتمین دوره شوراهای شهر و روستای کشور؛

«دولت چهاردهم» و «احزاب سیاسی»

جمله سرویس سیاسی

انتخابات شوراهای شهر و روستا، گسترده‌ترین انتخابات از نظر تعداد نامزدها است و برابر جدول زمانی اعلام شده از سوی ستاد انتخابات کشور، ماه آینده - آذرماه- نام‌نویسی از نامزدهای هفتمین دوره این انتخابات آغاز خواهد شد و پس از طی فرایندهای قانونی و تبلیغات، روز جمعه ۱۱ اردیبهشت سال ۱۴۰۵ نیز رای‌گیری انجام خواهد شد و اعضای پارلمان‌های شهری و شوراهای روستا مشخص می‌شوند.

شوراهای شهر و روستا و همچنین مجلس شورای اسلامی در نظام جمهوری اسلامی ایران دو پایه مهم مردم‌سالاری هستند و به‌تبع آن انتخابات این دو کرسی هم بسیار مهم است و کسی در این موضوع تردیدی ندارد.

نکته مهم بعدی در پیوند با دموکراسی و انتخابات نیز این است که بدون حضور احزاب و تشکل‌های سیاسی، دموکراسی یک شوخی است و هرگز جامعه را به اهداف موردنظر نمی‌رساند و امروز در حالی‌که باید در جامعه شاهد تب تند فعالیت احزاب سیاسی با محوریت انتخابات شوراهای باشیم، هیچ حرکت و صادی از این فعالان بخش خصوصی در حوزه سیاست نمی‌شنویم و این اصلا نشانه خوبی نیست.

احزاب همچنین می‌توانند بر افزایش نرخ مشارکت موثر باشند آن هم در شرایطی که سه انتخابات اخیر در جمهوری اسلامی با نرخ مشارکت بسیار پایین انجام شد و لازم است از احزاب و تشکل‌های سیاسی خواسته شود برای انتخابات ۱۱ اردیبهشت سال آینده فعال شوند.

یکی از عادات ناپسندی که سیاستون و دولت‌مردان در جمهوری اسلامی دارند این است که مشکلات را به گردن قبلی‌ها می‌اندازند و به این شکل، خود را مصون از خطا و به طریق اولی، بی‌نیاز به نقد و انتقاد می‌بینند آن هم در شرایطی‌که در رقابت‌های انتخاباتی، همین سیاستون مدعی می‌شوند که برای



عموماً یکی از ویژگی‌های دولت‌ها در جمهوری اسلامی طی چهار دهه اخیر این بود که از احزاب هم‌سو و هم‌فکر حمایت می‌کردند به آنان بال و پر می‌دادند تا ز برنامه‌های دولت مستقر دفاع کنند، اما دولت چهاردهم حتی از این ویژگی هم تهی است و رجال سیاسی و احزاب هم‌سو با این دولت نیز از عملکرد دولت چهاردهم در حوزه احزاب راضی نیستند.

همه مشکلات در همه حوزه‌ها برنامه دارند.

امروز هم دولت چهاردهم باید پاسخ‌گو باشد که چرا تمایلی به کار حزبی در جامعه وجود ندارد و نباید ریشه آن را در دولت‌های گذشته حوال و شانه از مسئولیت خالی کند.

به استثنای دولت اصلاحات که تلاش کرد میدان را برای کارهای حزبی و رسانه‌ای باز کند، با قاطعیت می‌توان گفت بقیه دولت‌ها، حزب سیاسی و فعالیت حزبی را موی دماغ و رقیب خود فرض می‌کرده‌اند و

در این سکوت، رکود و انفعال در حوزه عمل سیاسی مسئول هستند اما امروز هدایت امور در دست دولت چهاردهم است و این دولت مسئول و مقصر شناخته می‌شود.

دولت چهاردهم باید قبول کند که در این حیطة، اقدام خاصی انجام ننده‌است و برنامه‌ای نیز در دست ندارد همان‌گونه که برای تثبیت قیمت مرغ و دلار و برنج، چنین است.

روز گذشته «نورالدین آهی» مشاور رییس جمهوری در

اخبار رسیده

دیپلمات ارشد روس:

اولتیماتوم ندهید



دیپلمات ارشد روس با تأکید بر اینکه غرب در امور مربوط به برجام به تهدید و اولتیماتوم متکی است، خاطر نشان کرد: اما این روش در مورد ایران جواب نمی‌دهد.

«میخائیل اولیانوف» نماینده دائم روسیه نزد سازمان‌های بین‌المللی در وین در اظهاراتی تصریح کرد: طرف‌های غربی برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) تمایل دارند به باج‌گیری و

اولتیماتوم متکی باشند اما این روش در مورد ایران جواب نمی‌دهد. حل اختلافات بر سر موضوع هسته‌ای ایران تنها از طریق گفت‌وگو بر مبنای احترام متقابل امکان‌پذیر است.

او که با خبرگزاری ریانوستی گفت‌وگو می‌کرد، اظهار داشت: ما از نزدیک رویکردهای در حال تحول طرف‌های غربی در مورد توافق هسته‌ای را زیر نظر داریم. به نظر می‌رسد که تا به امروز، آنها درک روشنی از چگونگی ساختاربندی تعاملات آینده با ایران در رابطه با مسائل عدم اشاعه ندارند. همه چیز نشان می‌دهد که آنها هنوز هم تمایل به تهدید و اولتیماتوم دارند. چنین روش‌هایی در مورد ایران جواب نمی‌دهد.

مقام روس در ادامه تأکید کرد که حل تناقضات در مورد برنامه هسته‌ای ایران تنها از طریق گفت‌وگو محترمانه و مبتنی بر بررسی کافی تعهدات و حقوق تهران تحت پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (ان‌پی‌تی) امکان‌پذیر است. بنابر این گزارش، قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل متحد، سندی که توافق هسته‌ای ایران را در سال ۲۰۱۵ تأیید و سازگارهایی را برای نظارت بین‌المللی بر اجرای آن ایجاد کرد، در ماه اکتبر منقضی شد.

ایران در سال ۲۰۱۵ پس از مذاکرات هسته‌ای طولانی و پرچالش با قدرت‌های جهانی شامل انگلیس، آلمان، چین، روسیه، ایالات متحده و فرانسه به یک توافق جامع دست یافت که در ازای محدودیت‌هایی بر برنامه هسته‌ای ایران، لغو تحریم‌ها را ارائه می‌داد. «دونالد ترامپ» در دوره ریاست جمهوری قبلی در ایالات متحده در ماه مه ۲۰۱۸ به‌طور یک‌جانبه از برجام خارج شد و تحریم‌ها علیه جمهوری اسلامی ایران را بازگرداند. تهران در پاسخ، کاهش تدریجی اجرای عهدهات خود ذیل این توافق، به ویژه کنار گذاشتن محدودیت‌های مربوط به تحقیقات هسته‌ای و سطح غنی‌سازی اورانیوم را آغاز کرد.

اسرائیل در لبه پرتگاه

رئیس رژیم صهیونیستی «اسحاق هرتزوک» با هشدار نسبت به تشدید شکاف‌ها و خشونت سیاسی در میان شهرک‌نشینان اسرائیلی اعلام کرد که این رژیم «بر لبه پرتگاه» قرار دارد و تهدیدی راهبردی بنیان‌های آن را هدف گرفته است.هرتزوک در مراسم یادبود سی‌امین سالروز ترور نخست‌وزیر پیشین این رژیم «اسحاق رابین» در کوه هرتزل، نسبت به تعمیق شکاف‌های داخلی و گسترش خشونت سیاسی هشدار داد و گفت که نشانه‌های نگران‌کننده‌ای از بازگشت فضای نفرت و تحریک به جامعه شهرک‌نشینان دیده می‌شود و اسرائیل «بر لبه پرتگاه» قرار گرفته است.

به گفته هرتزوک، ترور رابین سه دهه پیش تلاشی برای فروپاشی اسرائیل و تضعیف وحدت جامعه بود، اما همان نشانه‌ها امروز با شدتی بیشتر در حال تکرار است. وی تأکید کرد که تداوم این روند، تهدیدی راهبردی برای رژیم صهیونیستی محسوب می‌شود.رئیس اسرائیل با اشاره به افزایش تنش‌ها و لحن تند در فضای عمومی گفت که پس از گذشت سی سال، همچنان «زبان زهرآگین، اتهامات خیانت و گسترش نفرت در خیابان‌ها و فضای مجازی» ادامه دارد. او تأکید کرد که اگر جامعه از این تجربه‌ها درس نگیرد، معنایش آن است که هیچ نیاموخته است.هرتزوک افزود که نشانه‌های خشونت در اشکال مختلف، از جمله علیه کارمندان کابینه، فرماندهان ارتش و دستگاه‌های امنیتی، و حتی مقام‌های منتخب وزرا و مشاهده می‌شود.

او با اشاره به تهدیدها علیه نخست‌وزیر این رژیم «بنیامین نتانیاهو» و حملات لفظی به اعضای پارلمان از طیف‌های گوناگون سیاسی، گفت این روند خطرناک می‌تواند بنیان‌های اسرائیل را از درون متلاشی کند.

بین‌الملل

دولت ترامپ مجبور به تامین یارانه غذا شد



دولت ترامپ به یک قاضی فدرال اعلام کرد به دستور دادگاه برای تامین مالی مزایای کمک‌های غذایی برای نوامبر در طول تعطیلی دولت فدرال عمل خواهد کرد، اما فقط نصف مبلغ را به خانوارهای واجد شرایط پرداخت می‌کند.

یک مقام وزارت کشاورزی آمریکا همچنین به دادگاه هشدار داد که ممکن است در برخی ایالت‌ها، از چند هفته تا چند ماه طول بکشد تا مبالغ مزایای خانوار را دوباره محاسبه کرده و پرداخت جزئی را اجرا کنند.

وزارت دادگستری در آخرین اظهارات، به دادگاه اعلام کرد مقامات در تلاش هستند تا به حکم هفته گذشته قاضی رود آینلد که مقامات را به تامین مالی حداقل بخشی از مزایای برنامه کمک‌های غذایی تکمیلی یا SNAP برای نوامبر ملزم می‌کند، عمل کنند.

همچنین بر اساس این سند، در حالی که وزارت کشاورزی قصد دارد طبق این دستور، بودجه اضطراری برنامه کمک‌های غذایی را تهیه کند، مقامات تصمیم گرفته‌اند که برای تامین کامل مزایا در نوامبر، از سایر منابع فدرال استفاده نکنند. آخرین به‌روزرسانی از دولت، پس از احکام متوالی قضات فدرال در

سیاست

ادعای جدید صهیونیست‌ها بر علیه ایران

اما ایران با ارسال سلاح‌های پیشرفته، آنها را برای

درگیری احتمالی در آینده آماده می‌کند.

به گزارش ایرنا، منابع صهیونیستی در روزهای اخیر فضاسازی جدیدی علیه عراق به راه انداخته و مدعی هستند که این رژیم آماده رویارویی با خطر احتمالی از سمت عراق می‌شود که به صورت حملات پهبادی و موشکی یا پیشروی زمینی از طریق مرز با سوریه و اردن خواهد بود.

رسانه صهیونیستی امنیتی «والانیز» نیز ادعا کرد: منابعی در فرماندهی جبهه شمالی اسرائیل در این زمینه این خطر احتمال هشدار دادند و ارتش

اسرائیل و موساد خود را برای تهدید رو به رشد از سمت عراق آماده می‌کنند.
والانیزافزود: احتمالاً شیوه بارز حملات موشکی و پهبادی از سوی عراق مشابه عملیاتی باشد که در اوج جنگ «شمشیر آهنین» علیه جبهه داخلی اسرائیل انجام شد.
اما رویکرد دوم، یک مانور زمینی است به عراق از آغاز شده و به سمت سوریه و آنز آغاز شاید به مرز اسرائیل با اردن برسد.

ادعای این منبع اسرائیلی علیه عراق در حالی است که وزیر جنگ آمریکا نیز به‌تازگی از قریب الوقوع بودن عملیات نظامی در منطقه خبر و به عراق هشدار داد که نباید به آن واکنشی نشان دهند.

در همین خصوص «ثابت العیاسی»، وزیر دفاع عراق درباره تماس تلفنی خود با وزیر جنگ آمریکا گفت: بیت‌گهمت به من اطلاع داد که یک عملیات نظامی قریب‌الوقوع در منطقه در راه است و این آخرین هشدار ما به عراقی‌ها است زیرا گروه‌های مسلح عراقی نباید هیچ واکنشی به این عملیات نظامی نشان دهند.



شبکه یازده تلویزیونی رژیم صهیونیستی در اظهاراتی ضد ایرانی مدعی شد که به تازگی تهران مرکز نقل نفوذ نظامی خود را از غزه، لبنان و سوریه به عراق منتقل کرده است، صهیونیست‌ها هدف ایران را افزایش آمدادی برای رویارویی آینده با این رژیم عنوان کرده‌اند.
برنامه «صبح امروز» شبکه تلویزیونی یازده رژیم صهیونیستی در اظهاراتی ضد ایرانی مدعی شد که ایران در حال مسلح کردن نیروهای محور مقاومت در عراق است تا برای رویارویی احتمالی آینده علیه اسرائیلی‌ها آماده شود.

این شبکه صهیونیستی با ادعای نقل این خبر از منابع عراقی آگاه به این موضوع گفت که نیروهای مقاومت عراق به‌تازگی خود را با تجهیزات جنگی پیشرفته‌ای که از ایران ارسال شده، مسلح کرده‌اند. این در حالی است که تهران امیدوار است در شرایطی‌که محور مقاومت تضعیف شده است، گروه‌های مقاومت عراقی بتوانند در صورت بروز درگیری مجدد در منطقه، به آنها در رویارویی با اسرائیل کمک کنند.

به گزارش شبکه یازده تلویزیون رژیم صهیونیستی، مقامات عراقی می‌گویند که گروه‌های مقاومت در عراق، در حال حاضر از ارتش این کشور قوی‌تر هستند، اغلب مستقل از دولت مرکزی بغداد عمل می‌کنند و تاجع نیروی قدس، وابسته به سپاه پاسداران ایران هستند.

این رسانه صهیونیستی افزود: گروه‌های مقاومت عراق در طول جنگ ۱۲ روزه علیه ایران، تحت فشار دولت مرکزی در بغداد و تهدیدهای اسرائیل و آمریکا، در جنگ و برای حمایت از تهران مداخله نکردند؛

اخبار

زمان رفع فیلترینگ

مشخص شد

مصطفی پوردهقان، نماینده اردکان در مجلس دوازدهم گفت: رفع فیلتر تلگرام به مراحل پایانی رسیده و تعهدات لازم ازسوی مدیران این پلتفرم پذیرفته شده است. هیچ راهی جز رفع فیلتر تلگرام و دیگر سکوهای مجازی وجود ندارد. در جریان جنگ ۱۲ روزه، برخی مدعی شدند عامل ناامنی واتساپ بوده است، اما این ادعا نادرست بود. نباید برای ادامه فیلترینگ به چنین استدلال‌های غیرکارشناسی تکیه کرد. رفع فیلترینگ جزواختیارات دولت است و کسی نباید با فشار سیاسی مانع تحقق وعده رئیس‌جمهور شود. طبق اطلاعاتی که دارم، مذاکرات خوبی در این باره انجام شده و تعهدات لازم و شرایط ما از سوی تلگرام پذیرفته شده است. انتظار داریم در هفته جاری موضوع رفع فیلترینگ نهایی شود.

اطلاعیه

ستاد کل نیروهای مسلح

در اطلاعیه مرکز ارتباطات ستاد کل نیروهای مسلح آمده است: هر گونه اظهارنظر در رابطه با همکاری‌های نظامی و دفاعی با سایر کشورها از جمله خرید یا فروش تجهیزات و تسلیحات، فاقد وجهت و اعتبار است.

مرکز ارتباطات ستاد کل نیروهای مسلح طی اطلاعیه‌ای تصریح کرد: در پی اظهارات برخی از افراد ناآگاه، بدون اطلاع و فاقد مسئولیت در نیروهای مسلح، مرکز ارتباطات ستاد کل نیروهای مسلح اعلام می‌نماید هر گونه اظهارنظر در رابطه با همکاری‌های نظامی و دفاعی با سایر کشورها از جمله خرید یا فروش تجهیزات و تسلیحات، فاقد وجهت و اعتبار بوده و از کلیه رسانه‌ها انتظار می‌رود، بدون هماهنگی با این مرکز از انعکاس و انتشار این‌گونه اخبار و اطلاعات خودداری کنند.

اسناد تصویب CFT به سازمان

ملل رفت

با تحویل اسناد به سازمان ملل، ایران به عنوان یک عضو این کنوانسیون شناخته می‌شود و حتی اگر مضرات آن برای ایران واضح شود نه‌تنها اجازه ندارد تا یک سال از آن خارج شود بلکه خروج از آن تنبیه و هزینه در پی دارد. براساس اطلاعات رسیده، باوجود تلاش مجلس برای الزام دولت به خودداری از تودیع اسنادCFTدر سازمان ملل، این اسناد به سازمان ملل تحویل داده شده است.

با تحویل اسناد به سازمان ملل، ایران به عنوان یک عضو این کنوانسیون شناخته می‌شود و حتی اگر مضرات آن برای ایران واضح شود نه‌تنها اجازه ندارد تا یک سال از آن خارج شود بلکه خروج از آن تنبیه و هزینه در پی دارد.

انگلیسی:به دنبال جنگ با

ایران نیستیم

وزیر خارجه انگلیسی می‌گوید که این کشور قصد ورود به تنش نظامی با ایران را ندارد.

«ایوت کوپر» وزیر خارجه انگلیس که با شبکه «العربییه» مصاحبه می‌کرد، در پاسخ به سوآلی درباره «صبر طولانی» ایران و احتمال جنگ با ایران، پاسخ داد: «ما فشارها را ادامه خواهیم داد و آن‌ها را به پایبندی ترغیب خواهیم کرد.»

ایوت کوپر ادامه داد: «خیر، ما به دنبال جنگ یا تنش نظامی نیستیم و آنچه می‌خواهیم تداوم فشارهای دیپلماتیک به منظور تضمین پایبندی ایران به الزمات منع اشاعه هسته‌ای است.»

کایا کالاس:ایران نباید سلاح

هسته‌ای داشته باشد و یا آن

رابسانزد

در ادامه ادعای مقامات غربی علیه برنامه هسته‌ای کشورمان، سخنگوی کمیسیون اروپا مدعی شد ایران نباید سلاح هسته‌ای داشته باشد و یا آن را بسازد.

به نقل از العربیه، «انور العنونی»، سخنگوی کمیسیون اروپا اعلام کرد کالیا کالاس، نماینده عالی اتحادیه اروپا در سیاست خارجی و امور امنیتی با تمامی طرف‌های ذی ربط در خصوص پرونده هسته‌ای ایران از جمله خود ایران در ارتباطی دائم است و موضع اتحادیه اروپا در خصوص پرونده هسته‌ای ایران روشن است: ایران نبایدسلیت سلاح هسته‌ای تولید کند و یا در اختیار داشته باشد. سخنگوی کمیسیون اروپا در مصاحبه با شبکه العربیه روز دوشنبه گفت موضع اتحادیه اروپا روشن است؛ چرا که ایران نباید سلاح هسته‌ای در اختیار داشته باشد و یا آن را توسعه دهد؛ بلکه بایستی به پایبندی‌های قانونی خود در زمینه تضمین‌های هسته‌ای به موجب معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (ان‌پی‌تی) پایبند باشد و به‌طور کامل و بدون هرگونه تأخیری با آنانس بین‌المللی انرژی اتمی همکاری کند. سخنگوی اتحادیه اروپا در ادامه گفت: اتحادیه اروپا تأکید کرده است راه حل به جز از مسیر مذاکره و دیپلماسی حاصل نخواهد شد و برای همین نیز این اتحادیه، به تلاش خود در این مسیر ادامه خواهد داد و با تمامی طرف‌ها، از جمله ایران در تعامل خواهد بود تا یک راه حل مذاکره‌ای که سازگار با قطعنامه‌های شورای امنیت باشد، ایجاد کند. اظهارات سخنگوی کمیسیون اروپا در حالی بیان شده است که مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور ایران اعلام کرده تهران با قدرت بیشتری تأسیسات هسته‌ای خود را بار دیگر خواهد ساخت و علم در ذهن دانشمندان ماست و تخریب ساختمانها و تأسیسات مشکلی را حل نخواهد کرد.

◀ **امروز در تقویم:**
عبدالحسین هژیر درگذشت. (۱۳۲۸ ش) | درگذشت منصور پور حیدری ، بازیکن و پر افتخارترین مربی تاریخ باشگاه استقلال تهران (۱۳۹۵ ش) | دوره دکتری حقوق در دانشگاه افتتاح شد و نخستین دانشجویان دوره اول درس خود را آغاز کردند. (۱۳۴۳ ش)

اخبار

موافقت شورای پروانه فیلمسازی غیرسینمایی با ساخت ۹ فیلم نامه

شورای پروانه فیلمسازی غیرسینمایی با ساخت ۹ فیلم‌نامه موافقت کرد.

فیلم‌نامه‌های بلند داستانی «حال خوب زن» به تهیه‌کنندگی حسین کاکاوند، کارگردانی و نویسندگی سیدمهدی موسوی برزی، «سها» به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی علیرضا خودروس صدقی، فیلم‌نامه‌های نیمه بلند داستانی «روز داخلی جنگ» به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی علی باقری، مجوز ساخت گرفتند. همچنین با ساخت فیلم‌نامه‌های «ایستگاه آخر» به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی محمد پرورده، فیلم‌نامه‌های کوتاه داستانی «بی بی سی» به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی مصطفی احمدی و «هویت کمند» به تهیه‌کنندگی فرزانه سادات‌زم‌حریری، کارگردانی سجاد رسولی و نویسندگی فرزانه سادات‌زم‌حریری، موافقت شد. به علاوه «بازگشت به زندگانی» به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی ابراهیم احمدی مقدم، «کاپیتان با شماره هفت» به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی حسین منصوری اطمینان و فیلم‌نامه مستند «دست یافته‌های عشایری» به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی مرتضی افتخاری، موافقت شورای پروانه فیلمسازی غیرسینمایی را اخذ کردند.

شورای پروانه فیلمسازی غیرسینمایی با ساخت ۹ فیلم‌نامه موافقت کرد.

تغییراتی در ترکیب اعضای شورای سیاستگذاری جشنواره تئاتر فجر

در حالی که دو ماه واندی تا زمان برگزاری چهل و چهارمین جشنواره تئاتر فجر باقی مانده، تعدادی از اعضای شورای سیاستگذاری این جشنواره از حضور در این شورا کناره‌گیری کرده‌اند. پیش‌تر حضور چهره‌هایی چون اکبر زنجان‌پور، شهرام گیل‌آبادی، علی منتظری، نسیم‌ادی، بهزاد آقاچمالی، شیرین بزرگ‌زهر، حمید آذرنگ، مریم رحیمی و… به عنوان اعضای شورای سیاستگذاری جشنواره چهل و چهارم تئاتر فجر اعلام شده بود اما مدتی بعد و بعد از انتصاب سید وحید فخر موسوی به عنوان دبیر این دوره از جشنواره، ابتدا اکبر زنجان‌پور و سپس شهرام گیل‌آبادی به صورت رسمی از کناره‌گیری خود در این شورا خبر دادند. حال مشخص شده تعداد دیگری از اعضای این شورا نیز از حضور در این ترکیب انصراف داده‌اند.

بعد از انصراف زنجان‌پور و گیل‌آبادی، نسیم ادبی، مریم رحیمی، بهزاد آقاچمالی، ماهان عبداللهی وافر افروز (به عنوان نمایندگان نسل نو)، از حضور در این شورا کناره‌گیری کرده‌اند. این هنرمندان در پاسخ به پیگیری ایستا کناره‌گیری خود را تأیید کردند.

تغییراتی در ترکیب اعضای شورای سیاستگذاری جشنواره تئاتر فجر اعضای پیشین شورای سیاستگذاری جشنواره تئاتر فجر همچنین حمید آذرنگ که پیش از این به عنوان گزینه دبیری این دوره از جشنواره مطرح بود، نیز از حضور در شورای سیاستگذاری جشنواره انصراف داده است.

خبر و تصویب‌ری که روز ۱۵ مهر ماه دربراه جلسه شورای سیاستگذاری جشنواره چهل و چهارم بر خروجی سایت وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی منتشر شد، نیز نشان گر غیبت این افراد در جلسه نامبرده است.

حکم جدیدسعید مقبیسه در صداوسیما

با حکم پیمان جبلی، سعید مقبیسه مشاور رئیس سازمان و رئیس مرکز بسپج صداوسیما شد. پیمان جبلی، رئیس سازمان صداوسیما با صدور حکمی، سعید مقبیسه را به سمت مشاور رئیس سازمان و رئیس مرکز بسپج سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران منصوب کرد.

«سعید مقبیسه» پیش از این مسئولیت‌های مختلفی از جمله قائم مقام شبکه‌ی سی سی‌سیما، مدیرکل آرتی‌تی‌وی عملکرد در معاونت برنامه‌ریزی و نظارت، مدیریت اطلاعات و برنامه‌ریزی شبکه‌ی قرآن و معارف سیما، مدیریت اطلاعات و برنامه‌ریزی معاونت بهره‌برداری فنی و مدیریت اطلاعات و برنامه‌ریزی اداره کل فرستنده‌های رادیویی، مدیریت شبکه تهران سیما همچنین معاون رئیس صداوسیما و رئیس سازمان تنظیم مقررات صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی «ساترا»، را در کارنامه رسانه‌ای خود داشته است.

پروژه کنسرت نمایش «سماع خاموش» آغاز به‌کار می‌کند

گروه موسیقی «نسل خلیل» به زودی پروژه «سماع خاموش» را آغاز می‌کند.

کنسرت گروه «نسل خلیل» به سرپرستی هژیر مهرفاروز روز جمعه شانزدهم آبان در تالار وحدت در حالی برگزار می‌شود که تمام بلیت‌های آن چند روز مانده به اجرا تماماً فروخته شده است.

هژیر مهرفاروز این اتفاق را سر آغاز پروژه‌ای دیگر دانسته و در این باره نوشته است: «کنسرت ما در تاریخ ۱۶ آبان با لطف و همراهی بی‌دریغ مخاطبان فریخته، بطور کامل فروخته شد. این استقبال نه تنها دلگرمی بزرگی برای ما است بلکه نشانه‌ای روشن از رونق دوباره هنر معناگر در روزگار است. به پشتوانه این عشق و مهر و اعتماد، من هژیر مهرفاروز با انگیزه دو چندان تصمیم دارم به زودی آغاز دوباره پروژه کنسرت نمایش «سماع خاموش» را رقم بزنم؛ اثری که بازناب یک دوره پر تلاطم از زندگی مولانا است. آنجا که سکوت و سماع در هم می‌تنند و صدای معنا از درون خاموشی می‌جوشد. سپس از همه دوستان و همراهانم که با حضور و حمایت‌شان مسیر این تجربه معناگر را روشن‌تر کردند. به زودی با خبرهای تازه‌تر از پروژه‌ی سماع خاموش در کنارتان خواهم بود.»

تازه‌ترین جزئیات از وضعیت جسمانی حمید هیراد

حمید هیراد خواننده موسیقی پاپ در روزهای گذشته مشغول استراحت و پیگیری مراحل درمانی خود در نوبت‌های مختلف در منزل و مرکز درمانی است. طی روزهای گذشته اخباری مبنی بر بستری شدن حمید هیراد در بیمارستان و تغییر وضعیت جسمانی وی منتشر شده بود که بر اساس تازه‌ترین پیگیری‌های که در این زمینه انجام گرفته، این خواننده موسیقی پاپ طی روزهای گذشته تحت نظر مستقیم پزشکان مشغول استراحت و پیگیری مراحل درمانی خود در منزل و مرکز درمانی است. حمید هیراد از جمله خوانندگان شناخته شده موسیقی پاپ کشور است که طی سال‌های اخیر فعالیت‌های متعددی را در عرصه تولید تک آهنگ، آلبوم و برگزاری کنسرت انجام داده است. در اسفند سال ۱۳۹۸ اعلام شد این هنرمند به سرطان خون مبتلا شده و در ۲ سال گذشته با این بیماری دست و پنجه نرم می‌کند. این در حالی است که حمید هیراد با حضور در برنامه تلویزیونی «بهار جان» این موضوع را تأیید کرد. وی همچنین در سال ۱۴۰۲ اعلام کرد که از سال ۱۳۹۵ درگیر سرطان شده و دلیل ابتدای او به سرطان «ژنتیکی» بوده است.

Cultural & social

● چهارشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۴ | ۱۴ جمادی الاول ۱۴۴۷قمری ■ ۰۵ نوامبر ۲۰۲۵ ■ سال نهم ■ شماره ۲۲۱۶

نگاهی به اظهارات پیمان جبلی مبنی بر لزوم رعایت حق مردم در صداوسیما؛

وقتی «ملی» بودن تلویزیون به شعار بدل می‌شود

سایه برین

روزنامه‌نگار

در روزگاری که اعتماد عمومی به نهادهای رسانه‌ای رو به افول است، هر سخنی از زبان رئیس صداوسیما وزن و پیامد دارد. گفته‌ی اخیر پیمان جبلی مبنی بر اینکه «حق مردم بر ماست که در آنتن به مسائلشان توجه کنیم» در ظاهر نشانگر نگاهی مسئولانه است، اما در بطن پیام، چند نکته حساس و قابل تأمل نهفته است.

ابتدا اینکه لفظ «حق مردم بر ماست» اگرچه زیبا و دلنشین است، اما پرسش اصلی برمی‌انگیزد: اگر این حق واقعی است، چرا تاکنون به شکل مستمر و ساختاری در عملکرد رسانه ملی نمود نداشته؟ آیا نباید از وظیفه تبدیل این «حق» به «عمل» سخنی رادیکال‌تر شنید؟

جبلی تأکید کرده که به هفته‌ای که به استان خراسان جنوبی اختصاص یافته، صداوسیما تلاش خواهد کرد ظرفیت‌ها، دغدغه‌ها و مطالبات مردم آن منطقه را از برنامه‌هایی مثل «ثریا» یا «میز بهانه یک رویداد استانی، ملاک ضوابط رسانه‌ای اقتصاد» بازتاب دهد. اما آیا این توجه مقطعی، به بهانه یک رویداد استانی، ملاک ضوابط رسانه‌ای باید باشد؟ آیا چنین رویکردی به معنای بازگشت به روش «ساختن مناسبت‌ها» برای پوشش مناطق کمتر دیده شده نیست، نه یک تعامل دائم و مبتنی بر عدالت منطقه‌ای؟

در اظهارات جبلی نکته‌ای برجسته است: او مراکز محوری رسانه را موظف به تمرکز ویژه بر مسائل استان‌ها دانسته است. اما تمرکز ویژه باید در رویه و ساختار گزارشگری و تولید برنامه باشد، نه در برهه‌هایی خاص. اگر سازمان رسانه‌ای جدی به عدالتی منطقه‌ای است، چرا شبکه‌ها و برنامه‌های کلان روزمره آن، همچنان در محوریت تهران و

میراث و گردشگری

معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی:

پلتفرم‌های چندزبانه معرفی ایران راه‌اندازی می‌شود



معاون گردشگری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: با همکاری استارت‌آپ‌ها، پلتفرم‌های چندزبانه معرفی ایران راه‌اندازی می‌شود تا گردشگران خارجی بتوانند به اطلاعات واقعی و خدمات آنلاین دسترسی پیدا کنند.

نوشیروان محسنی بندپی با بیان اینکه هدف ما دو برابر کردن سهم گردشگران ورودی از کشورهای همسایه در آینده است، اظهار داشت: دولت برای گسترش تعاملات منطقه‌ای و جذب گردشگران خارجی برنامه های جدیدی برای فعال سازی مسیرهای مرزی و پروازی و راه‌اندازی پلتفرم‌های دیجیتال معرفی ایران دارد.

وی افزود: در برنامه‌ریزی‌های تحول و توسعه گردشگری خارجی، برای هر کشور همسایه برنامه مشخص پیش‌بینی می‌شود؛ از گردشگری سلامت و خرید برای ترکیه تا گردشگری زیارتی برای عراق، فرهنگی برای روسیه و خانوادگی برای کشورهای خلیج فارس؛ همچنین فعال‌سازی مسیرهای پروازی، ریلی و مرزی در دستور کار است تا سفر به ایران آسان‌تر شود.

معاون گردشگری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با تأکید بر نقش تعاملات منطقه‌ای گفت: گردشگری بهترین ابزار گفت‌وگوی فرهنگی میان ملت‌هاست. در ماه‌های اخیر نشست‌های



استان‌های مرکزی متمرکز است؟ چرا گزارش از مسائل خراسان جنوبی از شبکه سراسری در لایه دوم باقی می‌ماند و نه اول؟ از سوی دیگر، جبلی تلاش کرده است با اشاره به «پایبندی مردم منطقه به ارزش‌ها و هویت دینی و ملی» گفتمان همراهی و همگرایی بسازد. اما رسانه ملی باید پیش از هر چیز زبان مردم باشد، نه مبلغ تعابیری که اداره‌کنندگان می‌پسندند. احترام به تنوع زبانی، فرهنگی، قومی و اجتماعی در هر استان مستلزم آن است که تهیه‌کنندگان منطقه‌ای اختیار و اقتدار کافی در تولید داشته باشند، و نه آنچه «پوشش ویژه» از مرکز دیکته شود.

از این منظر، اظهارات جبلی اگرچه در قامت یک ایده خوب قابل دفاع است، اما تا زمانی که

سازوکار رسانه‌ای برای تحقق آن فراهم نشود، صرفاً در سطح شعار باقی خواهد ماند. رسانه ملی برای آنکه حقیقی بتواند از «حق مردم» سخن بگوید، ابتدا باید خود را به آزمون پاسخگویی در سطح استان‌ها بکشانند: تخصیص بودجه، اختیار تولید، امکان صوت و تصویر مستقل، تقویت زیرساخت‌های مراکز استانی و ارتقای نقش نظارتی و مطالبه‌گرانه تولیدات رسانه‌ای.

در پایان، اگر رئیس صداوسیما می‌خواهد که گفته‌اش در افکار عمومی باورپذیر شود، کافی نیست که به مخاطب وعده دهد؛ باید نشان دهد که در ساختار و عملکرد رسانه، فصل تازه‌ای آغاز شده است فضلی که در آن مردم هر استان نه فقط سوزه، که شریک فعال و خوداظهار در آنتن باشند.

متعددی با مقامات گردشگری کشورهای همسایه داشتیم که به امضای چند تفاهم‌نامه همکاری منجر شده است. همچنین طرح ایجاد گذرگاه‌های اختصاصی گردشگری در مرزها در حال بررسی است تا روند تردد گردشگران تسهیل شود.

محسنی بندپی با اشاره به لزوم تبلیغات هدفمند تصریح کرد: در کنار حضور در نمایشگاه‌ها، به سمت بازاریابی دیجیتال رفته‌ایم.با همکاری استارت‌آپ‌ها، پلتفرم‌های چندزبانه معرفی ایران راه‌اندازی می‌شود تا گردشگران خارجی بتوانند به اطلاعات واقعی و خدمات آنلاین دسترسی پیدا کنند. همچنین هفته‌های فرهنگی ایران در چند کشور منطقه برگزار شده که بازخورد مثبت داشته است.

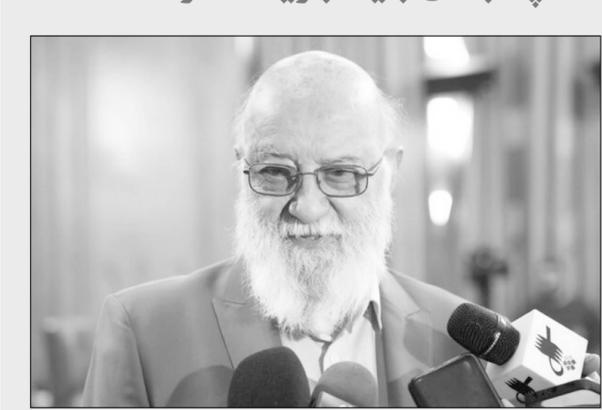
وی ادامه داد: دفاتر معرفی ایران در کشورهای هدف، ارتباط میان آژانس‌های ایرانی و خارجی را برقرار می‌کنند و صدور ویزای گروهی گردشگری نیز با هماهنگی وزارت خارجه در دست اقدام است. بخش خصوصی بازوی اصلی ما در این مسیر است و بسیاری از مسئولیت‌های تبلیغاتی و اجرایی به تشکل‌های صنفی واگذار خواهد شد.

محسنی بندپی گفت: هدف ما افزایش دوبرابری گردشگران ورودی به خصوص در حوزه سلامت از کشورهای همسایه طی سه سال آینده است. گردشگری نه فقط عامل رشد اقتصادی، بلکه پلی برای تعامل فرهنگی و تقویت تصویر ایران در سطح منطقه است و ما این مسیر را با جدیت دنبال می‌کنیم.

جامعه، شهری

رئیس شورای شهر تهران:

مصوبه جدید حریم تهران غیرقانونی است پیمانکار حادثه تصادف پاکبانان باید جریمه شود



ساخت تهران نباید سبب آسیب رسیدن به تهران شود. مرتضی کرد دست پخت خود دوستان مدعی است؛ کار ناپخته و غیرمنطقی صورت گرفته است و کسی جلوبشان را نمی‌گیرد.

وی همچنین عنوان کرد: من ۲۳ جلسه در شورای عالی معماری و شهرسازی حضور داشتم و ۳ جلسه با رئیس جمهور وقت گذاشتم؛ در عرض چند دقیقه نمی‌شود این قانون را حذف کرد. قانون باید استمرار اجرا داشته باشد. در آن زمان استاندارد وقت قانون را

باید مطابق حقوق انسانی رفتار شود.

● Cultural & social

● چهارشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۴ | ۱۴ جمادی الاول ۱۴۴۷قمری ■ ۰۵ نوامبر ۲۰۲۵ ■ سال نهم ■ شماره ۲۲۱۶

◀ **امروز در تقویم:**
عبدالحسین هژیر درگذشت. (۱۳۲۸ ش) | درگذشت منصور پور حیدری ، بازیکن و پر افتخارترین مربی تاریخ باشگاه استقلال تهران (۱۳۹۵ ش) | دوره دکتری حقوق در دانشگاه افتتاح شد و نخستین دانشجویان دوره اول درس خود را آغاز کردند. (۱۳۴۳ ش)

حوادث

جزئیات کامل آتش‌سوزی در پالایشگاه ایوانکی



آتش‌سوزی در پالایشگاه پارسیان ایوانکی باعث مصدومیت سه کارگر و مفقود شدن یک نفر شد؛ عملیات اطفای حریق همچنان با حضور نیروهای امدادی استان‌های سمنان و تهران ادامه دارد.

یک آتش‌سوزی گسترده در شرکت پالایش نفت پارسیان واقع در ایوانکی به وقوع پیوسته است. نیروهای امدادی جمعیت هلال‌احمر به سرعت به محل حادثه اعزام شدند تا نسبت به کنترل شرایط اقدام کنند.

گزارشی از وقوع حریق در شرکت پالایش نفت پارسیان که در شهرک صنعتی جنت‌آباد ایوانکی مستقر است، به سامانه هلال‌احمر اعلام شد. به دنبال این گزارش، چهار تیم امدادی به موقعیت حادثه اعزام شدند.

وضعیت مصدومان حادثه

کمال طاهریان، مدیرکل مدیریت بحران استانداری سمنان، اعلام کرد که تاکنون سه نفر از کارگران این پالایشگاه دچار مصدومیت شده‌اند. از این تعداد، یک نفر برای دریافت خدمات بیشتر به مراکز پزشکی انتقال یافت و دو نفر دیگر همان‌جا در محل حادثه به شکل سریایی مداوا شدند.

یک کارگر مفقود است

به گفته طاهریان، متأسفانه بر اساس اطلاعات اولیه، یکی از کارکنان پالایشگاه همچنان مفقود است. تلاش‌ها برای یافتن این فرد ادامه دارد و عملیات جست‌وجو همچنان در جریان است.

اعزام نیروهای کمکی به محل حادثه

طاهریان همچنین اعلام کرد: به دلیل شدت آتش‌سوزی و گستردگی آن، از استان تهران نیروهای کمکی به ویژه تیم‌های امدادی پایگاه ثامن پاک‌دشت به محل حادثه فرستاده شده‌اند. این تیم‌ها همراه با نیروهای آتش‌نشانی استان سمنان به کنترل و مهار آتش می‌پردازند.

حضور تیم‌های امدادی و ایمنی کامل

تمامی نیروهای امدادی شامل آتش‌نشانی، هلال‌احمر، اورژانس و همچنین نیروی انتظامی هم‌اکنون در محل حضور دارند. اقدامات لازم برای جلوگیری از سرایت آتش به سایر واحدهای صنعتی منطقه نیز در حال انجام است.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری سمنان تأکید کرد که هنوز علت وقوع آتش‌سوزی به طور دقیق مشخص نشده است. این موضوع پس از اتمام عملیات مهار آتش و ایمن‌سازی کامل منطقه به‌صورت کارشناسی بررسی خواهد شد.

پسر قمه کش پدرش را کشت

رئیس پلیس آگاهی پایتخت از دستگیری مرد جوانی در دولت آباد خبر داد و گفت: این متهم در یک مشاجر خانوادگی، پدر خود را به قتل رسانده بود.

سردار علی ویلیپور گودرزی در خصوص این خبر اظهار داشت با دریافت گزارش مبنی بر مرگ مشکوک مردی سالخورده در محله دولت آباد شهری موضوع به طور ویژه در دستور کار آگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفت.

وی افزود: تیم تخصصی پلیس آگاهی با حضور در محل حادثه با جسد مردی روبه رو شدند که بر اثر ضربات مهلک سلاح سرد جان خود را از دست داده بود. بررسیهای اولیه حکایت از آن داشت که این جنایت در جریان درگیری خانوادگی رخ داده و مقتول به دست پسرش به قتل رسیده است.

این مقام ارشد انتظامی عنوان کرد همسر مقتول در تحقیقات اولیه گفت که پسرمدتی بود از مشکلات روحی و روانی رنج میبرد و با پدرش اختلاف داشت ساعتی قبل از حادثه میان آنها مشاجره‌ای در گرفت که در نهایت به درگیری فیزیکی کشید و پسرمدر حالی که کنترل خود را از دست داده بود، با قمه پدرش را به قتل رساند و از خانه فرار کرد.

سردار گودرزی گفت: کار آگاهان در نخستین گام با انجام اقدامات اطلاعاتی و میدانی، گسترده رد پای متهم فراری را در همان حوالی محل جنایت شناسایی کردند سپس با اجرای عملیات تعقیب و مراقبت نامحسوس، او را در یک اقدام ضربتی دستگیر کرد.

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: متهم در بازجوییهای اولیه صراحتاً به ارتکاب قتل پدرش اعتراف کرد.

جسد مقتول برای انجام بررسیهای تخصصی به پزشکی قانونی منتقل شده و متهم نیز برای تحقیقات تکمیلی و روشن شدن زوایای پنهان پرونده، در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار دارد.

عامل حمله به معلم در مدرسه ابتدایی ملارد دستگیر شد

فرمانده انتظامی ملارد از دستگیری سریع عامل ضرب و جرح عمدی یکی از معلمان مدرسه ابتدایی در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ کیانوش نورمحمدی، بعد از ظهر سه‌شنبه، در جمع خبرنگاران، از دستگیری سریع عامل ضرب و جرح عمدی یکی از معلمان مدرسه ابتدایی در ملارد خبر داد.

نورمحمدی در ادامه اظهار داشت: در تاریخ ۷ آبان‌ماه، یکی از دانش‌آموزان مدرسه ابتدایی در حین بازی دچار خراش سطحی در ناحیه پا شد که بلافاصله توسط مربی بهداشت مدرسه مورد پانسمان و مداوای اولیه قرار گرفت.

وی افزود: پس از پایان ساعت مدرسه و هنگام خروج دانش‌آموزان، پدر یکی از دانش‌آموزان با ورود به محوطه مدرسه اقدام به فحاشی، رفتارهای توهین‌آمیز و در ادامه با سلاح سرد به یکی از معلمان حمله کرده و او را از ناحیه دست مجروح کرده است.

فرمانده انتظامی ملارد خاطرنشان کرد: بلافاصله پس از وقوع این حادثه، متهم در کوتاه‌ترین زمان ممکن توسط مأموران پلیس غرب استان تهران شناسایی و دستگیر شد. تهران را نشناخته‌اند و با اقداماتشان مردم را عصبانی می‌کنند. چمران درباره درگذشت چهار پاکبان به دلیل سانحه رانندگی و حضور ۱۳ پاکبان در ریک خودروی خاطرنشان کرد:یادپیمانکار مطابق قانون جریمه شود.با پاکبان باید مطابق حقوق انسانی رفتار شود.

۱ امروز در تقویم: کشف خاصیت ضد پرتو توسط دکتر "فرامرز آشوری" محقق ایرانی(۱۳۶۹ ش) | لایحه منع توقیف بدهکاران به توصیف مجلس سنا رسید و قدرت قانونی یافت(۱۳۵۲ش) | درگذشت ابوالقاسم غفاری، نخستین دانشمند ایرانی ناسا (۱۳۹۲ش)

رئیس سازمان هواشناسی کشور اعلام کرد؛

تصویب برنامه تغییر اقلیم در هیات دولت

رئیس سازمان هواشناسی با بیان اینکه برنامه تغییر اقلیم در هیات دولت به تصویب رسیده است، هشدار داد: کشور در آستانه مخاطره آمیز در آب، فرونشست و آلودگی هوا و خاک قرار دارد.

سحر تاج‌بخش مسلمان در نشست تغییر اقلیم و توسعه پایدار شهری در محل سازمان هواشناسی اظهار کرد: اصلی‌ترین ظرفیتی که در سطح کشور، منطقه‌ای و بین‌المللی می‌تواند در خصوص تغییر اقلیم اظهار نظر داشته باشد، داده‌ها و اطلاعاتی است که در مراکز هواشناسی تهیه و گردآوری می‌شود.

وی با بیان اینکه به تازگی برنامه تغییر اقلیم در هیات دولت به تصویب رسیده است، هشدار داد: کشور در آستانه مخاطره آمیز در آب، فرونشست و آلودگی هوا و خاک قرار دارد. این مساله علاوه بر مدیریت نادرست ما، به کم بارشی‌ها، افزایش دما و تغییر اقلیم نیز باز می‌گردد.

معاون وزیر راه و شهرسازی یاد آور شد: در سال ۲۰۱۵ میلادی ۱۷ هدف توسعه پایدار جهانی مصوب شد که هدف افزایش صلح و رفاه برای مردم کره زمین را دنبال می‌کرد و دارای اهداف متعدد زیست محیطی، جنبه‌های اقتصادی و اجتماعی توسعه پایدار بود.

وی بیان داشت: مهم‌ترین مساله، افزایش گازهای گلخانه‌ای در جوامع است که مطابق آمارهای موجود از سال ۱۹۸۴ میلادی تا سال ۲۰۲۴ روند افزایشی داشته و علاوه بر آن میزان گاز دی اکسید نیتروژن و متان و غلظت آنها در جو افزایش یافته است.

تاج‌بخش مسلمان خاطر نشان کرد: افزایش غلظت گاز دی اکسید کربن منجر به پدیده آل نینو شده، وضعیت اسیدی اقیانوس‌ها را موجب شده و تولیدات کشاورزی و امنیت غذایی را تحت تاثیر منفی قرار داده است.

این مقام مسئول گفت: در سال ۲۰۲۴ میلادی دمای کره زمین ۱.۵ درجه بالاتر از زمان انقلاب صنعتی رسید و سال گذشته گرم‌ترین سال کره زمین در ۱۷۵ سال اخیر بود.

وی بیان داشت: این افزایش ۱.۵ درجه‌ای، اکوسیستم‌ها، موجودات زنده اقیانوس‌ها و بازگشت‌پذیری آنها

معاون راهداری سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای مطرح کرد؛

۱۰ هزار دستگاه ماشین‌آلات پشتوانهٔ ایمنی راه‌های کشور

رویکرد در کیفیت راه‌ها و روسازی ضروری است. وی با بیان اینکه در حوزه آسفالت، پیمانکاران نقش اجرایی دارند، تاکید کرد: ما باید در زمینه مشاوران و پیمانکاران تغییر رویکرد بدهیم و آموزش مستمر یکی از عوامل کلیدی در تضمین کیفیت پروژه‌هاست.

عمر روسازی جاده‌ها باید به ۴ سال افزایش یابد
علیزاده با اشاره به اهمیت افزایش عمر روسازی راه‌ها افزود: اگر بتوانیم عمر روسازی را از سه سال به چهار سال افزایش دهیم، گام بزرگی در ارتقای کیفیت برداشته‌ایم. در واقع جاده‌ای که ۱۲ سال سطح خدمت مطلوبی به مردم ارائه دهد از نظر ما مطلوب است.

علیزاده همچنین ماشین‌آلات را یکی از ارکان اصلی کیفیت در زنجیره روسازی دانست و گفت: در راستای نوسازی تجهیزات، اقدامات مؤثری انجام شده است و در حال حاضر حدود ۱۰ هزار دستگاه انواع ماشین‌آلات راهداری در کشور داریم و از سال گذشته تاکنون حدود ۱۲۵۰ دستگاه ماشین‌آلات نو خریداری شده است.

اروجعلی علیزاده، معاون راهداری سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در هفدهمین همایش ملی تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برگزار شد، با اشاره به چالش‌های موجود در حوزه راه‌سازی و نگهداری راه‌ها اظهار کرد: بر اساس آمار و مستندات علمی، وضعیت راه‌ها قابل پایش است، اما در حوزه احداث و رویه‌های آسفالتی که بیشترین سطح بهره‌برداری را دارند در واقع مردم خود ناظران اصلی هستند.

وی با تاکید بر نقش کلیدی بازیگران صنعت احداث افزود: مهندسان مشاور، پیمانکاران، دستگاه‌های اجرایی، مرکز تحقیقات، سازمان برنامه و بودجه و آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک از ارکان اصلی این صنعت به شمار می‌روند.

آل رسول با یادآوری هشدارهای دو دهه گذشته در حوزه آب، تصریح کرد: در حوزه راه نیز باید با دقت و سخت‌گیری بیشتری عمل کنیم و نظام نگهداری راه را تقویت کنیم.

وی با اشاره به فرسودگی تجهیزات گفت: باید نوسازی ماشین‌آلات و تجهیزات راهداری در کنار ارتقای کیفیت ماشین‌آلات آسفالت در اولویت قرار گیرد.

مدیر گروه راه و راه‌آهن جامعه مهندسين کشور با اشاره به ضرورت توجه بیشتر به حوزه نگهداری راه‌ها راه گفت: باید نظام نگهداری راه‌ها را تقویت کنیم.

سپهیل آل رسول، مدیر گروه راه و راه‌آهن جامعه مهندسين کشور، در هفدهمین همایش ملی قیر، آسفالت و ماشین‌آلات که در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برگزار شد، با اشاره به چالش‌های موجود در حوزه راه‌سازی و نگهداری راه‌ها اظهار کرد: بر اساس آمار و مستندات علمی، وضعیت راه‌ها قابل پایش است، اما در حوزه احداث و رویه‌های آسفالتی که بیشترین سطح بهره‌برداری را دارند در واقع مردم خود ناظران اصلی هستند.

وی با تاکید بر نقش کلیدی بازیگران صنعت احداث افزود: مهندسان مشاور، پیمانکاران، دستگاه‌های اجرایی، مرکز تحقیقات، سازمان برنامه و بودجه و آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک از ارکان اصلی این صنعت به شمار می‌روند.

آل رسول با یادآوری هشدارهای دو دهه گذشته در حوزه آب، تصریح کرد: در حوزه راه نیز باید با دقت و سخت‌گیری بیشتری عمل کنیم و نظام نگهداری راه را تقویت کنیم.

وی با اشاره به فرسودگی تجهیزات گفت: باید نوسازی ماشین‌آلات و تجهیزات راهداری در کنار ارتقای کیفیت ماشین‌آلات آسفالت در اولویت قرار گیرد.

مدیر گروه راه و راه‌آهن جامعه مهندسين کشور خواستار اصلاح ساختاری و رفع گلوگاه ها شد و بر ضرورت هم راستا بودن صدور مجوزها با نظام فنی-اجرایی کشور تاکید کرد.



صنعت توریسم را به دنبال خواهد داشت.

بر اساس گزارش سازمان هواشناسی کشور، معاون وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: پیامد بعدی این مساله افزایش سطح آب اقیانوس‌ها است، به طوری که سال ۲۰۲۴ بدترین سال افزایش دمای کره زمین بود که سطح آب دریاهاى جهان به بالاترین رکورد خود از سال ۱۹۹۳ میلادی رسید.

وی یاد آور شد: آهنگ افزایش سطح آب اقیانوس‌ها در دوره زمانی ۲۰۱۵ تا ۲۰۲۴، نسبت به بازه زمانی ۱۹۹۳ تا ۲۰۰۲ به دو برابر رسید که این مساله افزایش بادهای شدید، فرسایش سواحل، سیلاب‌های ساحلی، تاثیر بر زیرساخت‌ها و خاک و آب‌های زیرزمینی و تنوع زیستی را به دنبال داشت.

تاج بخش مسلمان اظهار داشت: طی ۳۹ سال گذشته سطح اسیدی اقیانوس‌ها با شیب شدیدی کاهش یافته که این مساله منجر به تغییراتی در اسکلت و پوسته دریاها شده، مرجان‌ها را تحت تاثیر قرار داده و منابع طبیعی، میراث طبیعی و توریسم، همچنین صنعت غذایی و امنیت غذایی را متاثر کرده است.

وی به از بین رفتن تعادل جرم یخچال‌های قطب‌های شمال و جنوب اشاره کرد و گفت: یخچال‌ها در این مناطق روبه ذوب شدن است و از ۶۰ یخچال مرجع، ۵۸ یخچال کاهش جرمی داشته‌اند و در سه سال متوالی ۱.۱ متر ذوب شدگی اتفاق افتاده است، به طوری که در کشورهای همچون نروژ و سوئد و همچنین رشته کوه‌های آندگرمسیری بیشترین تعادل جرمی منفی تجربه شد.

وی تصریح کرد: این مساله علاوه بر تحت تاثیر قرار دادن تنوع زیستی، موجب سیلاب، رانش زمین، کمبود آب آشامیدنی، تخریب زیرساخت‌ها و کاهش محصولات کشاورزی خواهد شد.

تاج بخش مسلمان تاکید کرد: با رعایت ملاحظات اقلیمی، به توسعه پایدار، رفاه، امنیت، درآمد کافی برای همه، کاهش گرمایش زمین و کاهش ریسک زندگی خواهیم رسید و هرچه دیرتر به این مسائل بپردازیم خسارت‌ها و ضررهای آن بیشتر خواهد بود.

امنیت غذایی، تاثیر منفی بر معیشت مردم و احتمال افزایش نزاع و درگیری خواهد شد.

رئیس سازمان هواشناسی اضافه کرد: در سال ۲۰۲۴ گرمای اقیانوس آب به بیشترین میزان خود در ۱۶۵ سال اخیر رسید، در هشت سال گذشته این عدد به صورت متوالی افزایش یافته و هر سال رکورد آن جابه‌جا شده است.

وی توضیح داد: فقط پنج درصد انرژی آزاد شده حاصل این گرما جذب زمین شده و ۹۰ درصد آن موجب گرم شدن اقیانوس‌ها و در نتیجه تاثیرگذاری روی حیات در این اکوسیستم‌ها دریایی می‌شود. به طوری که سفید شدن مرجان‌های دریایی، تخریب منابع طبیعی و همچنین در ادامه تخریب

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن تاکید کرد؛

لزوم بهبود فرآیند پاسخگویی

به مراجعان در استان‌ها



روی خوش انجام دهیم.

وی بار دیگر بر لزوم تحویل پروژه‌ها همراه با مدرسه، مسجد، کلانتری و واحدهای تجاری در بخش خدمات

روبنایی تاکید کرد.

معاون وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: امروز باید هم‌پیمان شویم تا با تلاش مضاعف بخشی از دغدغه‌های به‌حق مردم را برطرف نماییم.

وی با اشاره بر آماده‌سازی پروژه‌ها در استان‌ها، افزود: نظارت بر اجرای پروژه‌ها و صورت‌وضعیت پیمانکاران باید افزایش یابد.

بنیان همچنین خواستار رعایت تراکم‌ها در اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن شد و ادامه داد: تراکم‌ها باید عیناً براساس آنچه در برنامه تعیین شده اجرا شود.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن اضافه کرد: استان‌ها علاوه بر استفاده از منابع ریالی می‌توانند از

منابع نتهازی هم استفاده کنند.

تسریع در تحویل زمین‌های جوانی جمعیت، درصد تحقق برنامه اجرایی و افزایش منابع پرسنلی از دیگر

مغورهایی بود که بنیان بر آنها تاکید کرد.

گفتنی است نشست پایش برنامه اجرایی ادارات کل راه و شهرسازی با حضور اعضای خوزستان،

کردستان، آذربئی، قزوین، لارستان، اصفهان، مرکزی، چهارمحال و بختیاری، فارس و ایلام به میزبانی سازمان

ملی زمین و مسکن برگزار شد.

مسکن

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی:

اخذ صلاحیت حرفه‌ای تولیدکنندگان

آسفالت الزامی شد

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی راه‌ها اخذ صلاحیت حرفه‌ای تولیدکنندگان آسفالت الزامی دانست و گفت: مرکز تحقیقات با وظایف حکامتی خود بر افزایش کیفیت در حوزه روسازی راه‌ها و تکمیل زنجیره نگهداری از راه‌ها تمرکز دارد.

غزال راهب، رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، در هفدهمین همایش ملی و آزمایشگاه قیر، آسفالت و ماشین‌آلات، راه‌ها را به عنوان سرمایه‌های ملی، ژئوپلیتیک و معنوی کشور برشمرد و بر اهمیت نگهداری و توسعه راه‌ها تاکید کرد. رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: قیر صرفاً کالای مصرفی نیست بلکه به عنوان کالای سرمایه‌ای در امنیت زیرساخت‌ها و بهره‌وری نقش عمده‌ای ایجاد می‌کند.

راهب با بیان اینکه راه‌ها و قیر و آسفالت دو سرمایه حائز اهمیت هستند تاکید کرد: مرکز تحقیقات با وظایف حکامیتی خود بر افزایش کیفیت در حوزه روسازی راه‌ها و تکمیل زنجیره نگهداری از راه‌ها تمرکز دارد.

به گفته وی، کنترل کیفیت قیر، کیفیت آسفالت، کنترل کیفیت تولید و توزیع آسفالت در برنامه است و در حال اجراست.

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی تصریح کرد: در تلاش هستیم با کمک تولیدکنندگان از ظرفیت قانون ۱۰ درصد قیر ریگان برای راه‌ها و توسعه شبکه معابر کشور استفاده کنیم.

وی بر بهرمندی از توان شرکت‌های دانش‌بنیان و فناوری تاکید کرد و گفت: در کنار فناوری های روز از تجربیات و توان علمی صاحب نظران در بهسازی راه‌های کشور استفاده می‌کنیم.

راهب یکی از رویکردهای مرکز را کارکردهای بومی عنوان کرد و افزود: تصمیم‌گیری‌ها و تصمیم‌سازی‌ها را با توجه به نیاز روز منطق می‌کنیم و تلاش می‌کنیم تا محدودیت‌های ناشی از تحریم را کاهش داده و به دنبال راهکاری برای حل آنها باشیم.

راه و مسکن

اخبار

مدیرعامل شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک:

۳۰ درصد قیر تولیدی کشور در میان

دستگاه‌های اجرایی توزیع می‌شود.

مدیرعامل شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک با یادآوری اینکه ۳۰ درصد قیر تولیدی کشور در میان دستگاه‌های اجرایی توزیع می‌شود، توضیح داد: ضرورت دارد، نظام فنی-اجرایی کشور کنترل کیفیت و تضمین را در برنامه قرار دهد.

مجید کیانپور مدیرعامل شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک در هفدهمین همایش و نمایشگاه قیر، آسفالت و مسکن و شهرسازی کار خود را آغاز کرد، گفت: آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک بر مبنای دستور مهندسان مشاور آزمایش‌های مرتبط را انجام می‌دهد و این نشان از ارتباط دائمی بین بخش‌های مختلف دارد.

مدیرعامل شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک بر اهمیت بازنگری ششماهه ۷۷۳ در همکاری با مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی تاکید کرد و افزود: ششماهه ۷۷۳ که از ۱۴۰۵ اجرایی خواهد شد نیازمند بازنگری مجدد است تا بتواند بخشی از مشکلات و خسارت عملیات اجرایی کشور را جبران کند. کیانپورا با یادآوری اینکه ۳۰ درصد قیر تولیدی کشور در میان دستگاه‌های اجرایی توزیع می‌شود، توضیح داد: ضرورت دارد، نظام فنی-اجرایی کشور کنترل کیفیت و تضمین را در برنامه قرار دهد.

وی کمبود نیروی متخصص و فاصله دانشگاه و صنعت را بخشی از مشکلات برشمرد و بر حل آنها تاکید کرد.

معاون وزیر راه و شهرسازی بر تقویت مهندسان مشاور برای افزایش بهره‌وری تاکید کرد.

رزمایش قطع برق در فرودگاه

بین‌المللی مهرآباد برگزار شد

رزمایش قطع برق در فرودگاه بین‌المللی مهرآباد با هدف بررسی عملکرد سامانه‌های برق اضطراری در مراکز حیاتی، حساس، مهم و قابل حفاظت طراحی و اجرا شد. در جریان این رزمایش، با قطع برق توسط شرکت توزیع نیروی برق تهران، دیدل‌لترژتورهای زیرساختی و سامانه‌های برق

اضطراری در کوتاه‌ترین زمان ممکن وارد مدار شده و تأمین پایدار انرژی

تمامی تجهیزات و واحدهای عملیاتی فرودگاه را برعهده گرفتند.

بر اساس گزارش اداره برق فرودگاه، کلیه سامانه‌های حیاتی از جمله برج مراقبت پرواز، سیستم‌های ایابرویی، روشنایی باند و سایر واحدهای

عملیاتی بدون هیچ‌گونه وقفه‌ای به برق پشتیبان متصل شده و

فصلیات‌های فرودگاهی به‌صورت کاملاً ایمن و مستمر ادامه یافت.

گفتنی است، تست و پایش دورهای سامانه‌های برق اضطراری در فرودگاه مهرآباد به‌صورت مستمر و هفتگی در هر واحد به‌صورت مجزا انجام می‌گردد تا از آمادگی کامل تجهیزات و نیروهای انسانی در شرایط بحرانی اطمینان حاصل شود.

با حضور عضو هیأت مدیره شرکت عمران شهرهای جدید انجام شد؛

بررسی چالش‌های نهضت ملی

مسکن در شهر جدید ایوان کی

جلسه هم‌اندیشی و بررسی مسائل و مشکلات طرح نهضت ملی مسکن در شهر جدید ایوان کی با حضور فرزاد حسینی، عضو هیأت مدیره، شرکت عمران شهرهای جدید، حبیب‌اله جاغروندی معاون فنی و مهندسی و سید مهدی میرجوادی مدیرکل دفتر توسعه و امور مسکن شرکت عمران

شهرهای جدید و همچنین رضاخانی مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید ایوانکی به همراه مبارک‌قدم و درخشنده‌پور، اعضای هیئت‌مدیره این شرکت، کارشناسان مربوطه و جمعی از سازندگان و پیمان‌کاران برگزار شد.

در این جلسه، چالش‌ها و مشکلات اجرایی پروژه‌ها، مسائل فنی و مدیریتی، راهکارهای تسریع در روند پیشرفت ساخت واحدها، ارتقای کیفیت پروژه‌ها مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفته و بر هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و پیمان‌کاران و رعایت برنامه زمان‌بندی تاکید ویژه شد. گفتنی است پس از برگزاری جلسه هم‌اندیشی و بررسی پیشرفت و چالش‌های طرح نهضت ملی مسکن، بازدید میدانی از پروژه‌های ۲۰۰ واحدی این سازمان و ۹۶ واحدی نورا با حضور افراد مذکور انجام شده و روند اجرایی پروژه‌ها، پیشرفت فیزیکی واحدها و کیفیت ساخت از نزدیک مورد بررسی قرار گرفت.

در این بازدید نکات لازم برای رفع مشکلات و تسریع در عملیات اجرایی و هماهنگی میان پیمان‌کاران و کارشناسان ارائه و راهکارهای مؤثر ارزیابی شد.

الحاق بیش از ۷۲ هزار هکتار

زمین برای اجرای قانون جهش

تولید مسکن

غلامرضا کاظمیان، معاون شهرسازی و معماری وزیر راه و شهرسازی، به تشریح عملکرد معاونت شهرسازی و معماری در خصوص تأمین زمین مناسب برای اجرای طرح‌های مسکن پرداخت.

معاون شهرسازی و معماری وزیر راه و شهرسازی گفت: از زمان ابلاغ قانون جهش تولید مسکن

تاکنون، در مجموع از طریق مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، کمیسوین‌های ماده ۵ و کارگروه‌های زیربنایی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان، ۷۲ هزار و ۱۸۱ هکتار زمین به منظور تأمین مسکن افشار

هدف الحاق شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: شورای عالی شهرسازی و معماری ایران بر اساس قانون جهش تولید مسکن تاکنون، ۴۰ هزار هکتار زمین به منظور اجرای طرح نهضت ملی مسکن تصویب کرده است که از این میزان، حدود ۱۹ هزار و ۹۸ هکتار آن مربوط به احداث شهرک‌های شهرهای جدید است. به گفته کاظمیان، استان یزد با میزان یک هزار و ۸۶۰ هکتار بیشترین مساحت احداث شهرک‌های جدید را به خود اختصاص داده است. همچنین استان سیستان و بلوچستان با مساحت ۲ هزار و ۲۲۸ هکتار در صدر استان‌های کشور به منظور الحاق به شهرهای بالای ۵۰ هزار نفر است. وی یادآور شد: شورای عالی شهرسازی و معماری ایران برای طرح اقدام ملی مسکن ۴ هزار و ۷۰۹ هکتار زمین تصویب کرده است که مقایسه این آمار، رشد چندین‌برابری در طرح نهضت ملی مسکن را نشان می‌دهد.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه بر اساس مصوبه سال ۱۴۰۰ شورای عالی مسکن مقرر شد تا برای تسریع در فرایند تصویب الحاق اراضی در شهرهای زیر ۵۰ هزار نفر جمعیت، مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان به عنوان مصوبه نهایی تلقی شود، توضیح داد: در طی این مدت همچنین ۲۲ هزار و ۱۷۹ هکتار زمین به شهرهای کوچک برای افزایش مساحت سکونتگاهی و تأمین مسکن افشار کم‌درآمد الحاق شده است. وی گفت: بخشی از اراضی مورد نیاز این طرح نیز از طریق تغییرات کاربری اراضی افزایش تراکم در محدوده شهرها تأمین شده است. کاظمیان تصریح کرد: در خصوص اراضی مازاد متعلق به دولت در محدوده شهرها، با در صورت دارا نبودن کاربری‌های خمتی هفت‌گانه پشتیبان سکونت (فضای سبز، ورزشی، فرهنگی-هنری، مذهبی، تفریحی و تفریحی-تفریحی) آموزشی و درمانی)، مجموع عملکرد کمیسوین‌های ماده ۵ کشور در طول این مدت برابر با ۸ هزار و یک هکتار است.

◄ **امروز در تقویم:** درگذشت حبیب الله عسگر اولادی ، از مبارزان اول نهضت اسلامی (۱۳۹۲ش) | انتخابات هیئت رئیسه مجلس انجام گرفت و در نتیجه سید محمد تدین به ریاست مجلس انتخاب گردید (۱۳۰۶ش) | مجلس هفتم پایان یافت. دادگر رئیس مجلس ضمن خداحافظی با نمایندگی اظهار کرد ... (۱۳۰۹ش)

اخبار

مدیرمنطقه ۵ شهرداری اصفهان خبر داد:

اجرای ۴۶ هزار مترمربع روکش آسفالت در منطقه ۵

مریم مقصی

خبرنگار جمله اصفهان

مدیر منطقه ۵ شهرداری اصفهان از اجرای ۱۲ هزار متر درزگیری و ۴۶ هزار مترمربع روکش آسفالت در این منطقه خبر داد.

به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، حسین کارگر با بیان اینکه پروژه درزگیری آسفالت معابر سطح منطقه پنج در راستای تأمین رفاه و تسهیل عبور و مرور شهروندان و جلوگیری از بروز اختلال در تردد خودروها اجرا شده است، گفت: عملیات درزگیری آسفالت به مترائ ۱۲ هزار متر طول با هدف جلوگیری از نفوذ آب و افزایش عمر روسازی انجام شده و اجرای پنج هزار متر دیگر نیز با اعتباری بالغ بر سه میلیارد ریال در دستور کار قرار دارد.

وی از اجرای پروژه روکش آسفالت نیز در این منطقه خبر داد و افزود: روکش آسفالت معابر فرعی محله سیچان به مساحت ۲۸ هزار مترمربع و روکش آسفالت سایر معابر فرعی به مساحت ۸۶۰۰ مترمربع اجرا شده است. همچنین عملیات لکه‌گیری معابر محله سیاهان شهر و معابر اصلی منطقه به مساحت ۱۰ هزار و ۵۰۰ مترمربع به پایان رسیده است.

مدیرمنطقه ۵ شهرداری اصفهان با بیان اینکه در راستای بهبود زیرساخت‌های شهری و ارتقای کیفیت معابر، پروژه زیرسازی و روکش آسفالت لوتیان اقارب‌برست نیز با هزینه‌ای بالغ بر ۲۲ میلیارد تومان اجرا شده است، گفت: این پروژه شامل عملیات گسترده زیرسازی و آسفالت‌ریزی بوده و نقش مؤثری در روان‌سازی ترافیک منطقه دارد.

وی خوشترشان کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون، اجرای روکش آسفالت معابر فرعی به درخواست شهروندان از طریق سامانه ۱۳۷ و بازدیدهای میدانی در حال انجام است و برای این بخش ۱۲ میلیارد تومان اعتبار اختصاص یافته است.

کارگرافزود: تاکنون لکه‌گیری معابر اصلی به مساحت ۳۲ هزار مترمربع انجام شده و ۱۲ هزار مترمربع دیگر نیز در دستور کار قرار دارد.

سانای اسدی نائب قهرمان

رقابت های بین المللی اسکواش ایران جونیور

به گزارش ابراهیم زاده، روابط عمومی هیأت اسکواش آذربایجان شرقی، سانای اسدی، بانوی اسکواش‌باز نوجوان و خوش استعداد این استان، در رقابت‌های بین‌المللی ایران جونیور رده سنی زیر ۱۵ سال با نمایشی درخشان موفق شد عنوان نایبقهرمانی و مدال نقره این مسابقات را از آن خود کند. اسدی در مرحله مقدماتی با عملکردی مقتدرانه، تمامی حریفان خود را با نتیجه قاطع ۳ بر صفر پشت سر گذاشت و به فینال راه یافت. او در دیدار پایانی نیز با وجود رقابتی تماشایی و تلاش تحسین‌برانگیز، در نهایت عنوان نایبقهرمانی را کسب کرد.

این موفقیت ارزشمند، حاصل پشتکار، تمرین‌های منظم و روحیه جنگندگی این ورزشکار نوجوان است که توانست بار دیگر نام آذربایجان شرقی را در سطح ملی و بین‌المللی مطرح کند.

تامین و توزیع ۲۰۵ تن انواع کودهای کشاورزی در شهرستان نوشهر

به گزارش روابط عمومی شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان مازندران رضا افراسیابی مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان مازندران گفت: در ۷ماهه نخست سال جاری در مجموع مقدار ۲۰۵ تن کودکشاورزی بارانه‌ای از ته با هماهنگی سازمان جهاد کشاورزی به شهرستان نوشهر ارسال و توسط ۴کارگزاری توزیع تعاونی و خصوصی تحت پوشش شرکت خدمات حمایتی کشاورزی مازندران با صدورحاله الکترونی و در بین کشاورزان و باهت برداران بخش کشاورزی با هدف ارتقاء تولید محصولات زراعی و باغی توزیع گردید.

مدیرعامل موسسه صندوق ذخیره فرهنگیان خبر داد:

واریز بیش از ۱۶ هزار میلیارد ریال به حساب اعضای صندوق ذخیره فرهنگیان در مهرماه

علی صادقی، مدیرعامل موسسه صندوق ذخیره فرهنگیان، از واریز ۱۶ هزار و ۱۳۵ میلیارد ریال به حساب اعضای موسسه در مهرماه ۱۴۰۴خبر داد و گفت: سود سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴ نیزپس از برگزاری مجامع شرکت‌ها و مجمع سالانه موسسه، به حساب این عزیزان و فرهنگیانگی که در طول این سال مالی بازنشسته شده‌اند واریز خواهد شد.

به گزارش روابطعمومی و‌امور بین‌الملل موسسه صندوق ذخیره فرهنگیان، صادقی اظهار داشت: این مبلغ که بیشترین مبلغ واریزی به حساب اعضای موسسه در یکسال اخیر بوده است، پس از دریافت اطلاعات اعضا و تکمیل فرآیند محاسبه، به حساب بیش از ۲۴ هزار نفر از فرهنگیان عضو موسسه واریز شده است.

مدیرعامل موسسه افزود: واریزی اعضا همواره در سریع‌ترین زمان ممکن انجام می‌شود و تلاش ما این است که هیچ فرهنگی بازنشسته‌ای بیش از یک ماه برای دریافت سهم خود منتظر نماند. این تعهد، بخشی از سیاست موسسه برای افزایش رضایت اعضا و تقویت اعتماد فرهنگیان نسبت به عملکرد صندوق است.

صادقی همچنین یادآور شد که اعضای مشمول می‌توانند از طریق حساب‌های خود در بانک‌های سرمایه و ملی، از واریز مبلغ اطلاع یابند و در صورت نیاز، وضعیت عضویت و سوابق مالی خود را از طریق سامانه‌های الکترونیکی موسسه با نمایندگی‌های استانی پیگیری کنند.

دعوت از فرهنگیان برای عضویت حداکثری در صندوق

صادقی با اشاره به سودآوری تلقیفی بیش از ۷ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومانی موسسه در سال مالی ۱۴۰۳ و همچنین تحقق بودجه سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴، گفت: موسسه صندوق ذخیره فرهنگیان یک نهد سرمایه‌گذاری فرهنگیان است.

مدیرعامل موسسه در پایان تأکید کرد: صندوق ذخیره فرهنگیان متعلق به خود فرهنگیان است و همه خدمات و منافع آن صرفاً برای اعضا ارائه می‌شود. از فرهنگیان عزیز دعوت می‌کنم برای استفاده از خدمات مالی، رفاهی و سرمایه‌گذاری این مجموعه، نسبت به عضویت در صندوق اقدام کنند تا از مزایای ویژه آن بهره‌مند شوند.

کردستان

تفاهم نامه همکاری فی مابین شرکت گاز استان کردستان و اداره کل آموزش و پرورش استان کردستان در حضور مهندس احمدفعله گری مدیر عامل ، هوشنگ اولی زاده رئیس روابط عمومی ، مهندس حامد روحی رئیس بهینه سازی مصرف انرژی و کربن و دکتر سید فواد حسینی مدیر کل آموزش و پرورش در روز سه شنبه مورخ ششم آبان ماه ۱۴۰۴ به امضاء رسید .

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان کردستان مهندس احمد فعله گری مدیر عامل ضمن تبریک به مناسبت انتصاب جناب آقای دکتر حسینی به سمت مدیر کل آموزش و پرورش استان هدف از انعقاد تفاهم نامه همکاری بین دو سازمان را این گونه تشریح کرد : این تفاهم نامه در راستای اجرای طرح ملی همیار گاز در بین دانش آموزان پایه های پنجم و ششم و جلب مشارکت معلمان در حوزه مصرف بهینه و ایمن از گاز طبیعی منعقد شده است.

احمد فعله گری با اشاره به توزیع مستمر گاز و بهره مندی همگانی از آسایش و رفاه اجتماعی افزود: گاز نعمتی است که در کشور ما با کمترین هزینه به دست مشترکین رسیده و ضرورت دارد با ارتقای فرهنگ مصرف بهینه در جامعه قدردان این نعمت بزرگ الهی باشیم.

وی از همکاری صمیمانه آموزش و پرورش در بحث فرهنگ سازی و آموزش دانش آموزان برای حفظ سرمایه ملی کشور تقدیر و اظهار کرد : دانش آموزان نسل آینده و صاحبان اصلی منابع انرژی هستند و ضرورت دارد. با تأکید بر اینکه منابع گاز همیشگی نیست و روزی به اتمام خواهد

رسید و این قشر می توانند با یادگیری موارد بهینه سازی مصرف گاز طبیعی و انتقال این مفاهیم به خانواده های خود در مدیریت مصرف کمک شایانی به خادمان خود در شرکت گاز ملی و گازهای استانی نمایند. مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان هدف از دیدار را ۳ راهبرد اساسی ذکر کرد و گفت : یکی از اهداف مهم و استراتژیک انعقاد تفاهم نامه در زمینه فرهنگ سازی مصرف بهینه و ایمن گاز طبیعی در بین مدیران ، دبیران و دانش آموزان بخصوص پایه های پنجم و ششم ابتدایی است دومین هدف استراتژیک اصلاح و بهینه سازی موتورخانه ادارات و مدارس وابسته به اداره کل آموزش و پرورش است که تاکنون ۵۲ درصد از کل اقدامات در زمینه اصلاح و هوشمند سازی موتورخانه متعلق به این بخش بوده است .

فعله گری سومین اقدام اساسی و همکاری بهینه و کارآ بین شرکت گاز کردستان و اداره کل آموزش و پرورش را اطلاع رسانی طرح همیار گاز ذکر کرد و اضافه کرد : این طرح در قالب سامانه همیار گاز برای تمامی معلمان و دانش آموزان قابل دسترسی است که می توان با وارد شده به این سامانه ضمن مطالعه مطالب مرتبط با فرهنگ سازی مصرف بهینه و ایمن گاز طبیعی به سوالات درج شده در پایان هر بخش جواب داده و با کسب امتیازات لازم از جوایز متنوع آن بهره مند شوند.

فعله‌گری در پایان سخنان خود ابراز امیدواری کرد این راه که به تازگی

درخشش پتروشیمی پردیس در بیستمین جشنواره انتشارات روابط عمومی

مریم کرمیورنیا

خبرنگار جمله بوشهر

روابط‌عمومی و امور بین‌الملل پتروشیمی پردیس در بیستمین جشنواره انتشارات روابط‌عمومی، با کسب ۱۴ رتبه برتر در بخش‌های مختلف، عنوان «روابط‌عمومی برگزیده ملی» را به خود اختصاص داد.

این جشنواره با حضور مقامات کشوری، استادان حوزه ارتباطات و مدیران ارشد روابط‌عمومی از سراسر کشور برگزار شد و پتروشیمی پردیس در میان ده‌ها سازمان، نهاد و شرکت صنعتی، به‌عنوان یکی از شاخص‌ترین روابط‌عمومی‌های کشور معرفی شد.

پتروشیمی پردیس با ارائه آثار برجسته در حوزه‌های مختلف اطلاع‌رسانی و رسانه‌ای، موفق شد در بخش‌های مستندسازی، خیر، رسانه‌های اجتماعی و هوش مصنوعی مولد رتبه نخست را کسب کند، همچنین در بخش‌های وب‌سایت، تشریح داخلی، سرمقاله، گزارش، مقاله، تیزر، بخش ویژه و داستان‌سرایی به رتبه دوم و در بخش‌های مصاحبه و اینفوگرافیک به رتبه سوم دست یابد.

جشنواره ملی انتشارات روابط‌عمومی که هر ساله به همت انجمن متخصصان روابط‌عمومی کشور برگزار می‌شود، با هدف ترویج فرهنگ تولید محتوا، ارتقای کیفیت آثار و توسعه انتشارات دیجیتال و تعاملی



شکل گرفته است. این رویداد ملی، بستر تبادل دانش و تجربه میان متخصصان و فرصتی برای تقدیر از نخبگان و خلاقان حوزه ارتباطات سازمانی به شمار می‌آید.

در سال‌های اخیر، با توجه به رشد فناوری‌های نوین، جشنواره توجه ویژه‌ای به کاربرد هوش مصنوعی در تولید محتوا، تحلیل داده‌ها و شخصی‌سازی پیام‌ها داشته و به محفلی مؤثر برای معرفی دستاوردهای نوآورانه در حوزه روابط‌عمومی تبدیل شده است.

محسن امینی، مدیر روابط‌عمومی و امور بین‌الملل پتروشیمی پردیس، در این باره اظهار داشت: کسب این موفقیت، نشانه خلاقیت و همت تیم روابط‌عمومی پتروشیمی پردیس در به‌کارگیری ابزارهای

تفاهم نامه همکاری مابین شرکت گاز کردستان و آموزش و پرورش استان



آغاز شده است در سال‌های آینده نیز استمرار یابد و در یک برنامه

میان‌مدت سبب کاهش مصرف گاز در استان شود.

سید فواد حسینی مدیر کل آموزش و پرورش استان کردستان در این جلسه مشترک به اهمیت بحث فرهنگ سازی مصرف بهینه در بین دانش آموزان اشاره و گفت : با نگاهی به فلسفه اعتقادی اسلام هدف از آموزش تربیت شهروندی مسئول در قبال خدا خلق خلقت و خود بوده و مهم‌ترین راه تربیت فرهنگ سازی و مهم‌ترین محل و مرجع برای کار فرهنگی مدارس است لذا ضمن اعلام آمادگی کامل آموزش و پرورش استان برای همراهی در بحث همیار گاز یقین دارد با آموزش و ارتقای فرهنگ مصرف بهینه بین دانش آموزان زمینه تحقق اهداف این طرح فراهم خواهد شد.

مدیرکل آموزش و پرورش استان کردستان با اشاره به اهمیت آموزش و پرورش برای همه ارکان کشور، ظرفیت بالقوه این دستگاه را شامل نیروی انسانی آن دانست و گفت: دانش آموزان و فرهنگیان نقش محوری دربراه فرهنگ‌سازی ایفاء می‌کنند. حسینی مصرف انرژی را یکی از چالش‌های همیشگی کشور در برهه‌های مختلف بیان کرد و ضمن پرداختن به مسئله مصرف گاز در فصل زمستان، گفت: همکاری آموزش و پرورش استان کردستان و شرکت گاز می‌تواند به فرهنگ‌سازی در زمینه مصرف صحیح این انرژی کمک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تقاضای آقای خیرعلی آقاباری فرزند مسیب به شماره شناسنامه ۹۹۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعیی به مساحت ۳۹۰۵/۰۳ متر مربع

۳- رای شماره ۰۸۰۳۷/۰۱۲۰۰۸۰۳۰۲۰۱۲۰۴۰۳۰۲۰۱۴۰۴۰۷/۲۸-۱۴۰۴۰۷/۲۸ مربوط

به تقاضای آقای خیرعلی آقاباری فرزند مسیب به شماره شناسنامه ۹۹۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعیی به مساحت ۳۴۴۹/۵۶ متر مربع

۴- رای شماره ۰۵۱۵۷/۰۱۲۰۰۸۰۳۰۲۰۱۲۰۴۰۴۰۳۰۲۰۱۴۰۴۰۵/۱۶-۱۴۰۴۰۵/۱۶ مربوط به

تقاضای آقای خیرعلی آقاباری فرزند مسیب به شماره شناسنامه ۹۹۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعیی به مساحت ۱۲۸۱۲/۹ متر مربع

۵- رای شماره ۰۵۱۶/۰۱۲۰۰۱۲۰۴۰۴۰۳۰۲۰۱۴۰۴۰۵/۱۶-۱۴۰۴/۰۵/۱۶ مربوط به

تقاضای آقای خیرعلی آقاباری فرزند مسیب به شماره شناسنامه ۹۹۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعیی به مساحت ۳۰۳/۰۱۵ متر مربع

شناسه آگهی: ۰۳۰۸۲۱/۲۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

محسن مقصودی رئیس ثبت اسناد و املاک

خبر

فرماندار خدابنده عنوان کرد؛

جامعه ای پیشرفت می کند که بزرگان خود را در جایگاه واقعی خود پیدا کند

حبیب اله اسفندیاری

خبرنگار جمله خدابنده

آیین تودیع و معارفه رییس دانشگاه پیام نور مرکز شهرستان خدابنده با حضور محمدی رییس پیام نور مرکز استان زنجان، اعلایی فرماندار شهرستان و جمعی از مسئولین ادارات و دانشجویان در دانشگاه برگزار شد.

محمدی رییس دانشگاه پیام نور استان به گرامی داشت روز ۱۳ آبان روز استکبار ستیزی و حماسه آفرینی های سال ۵۷ اشاره کردو افزود: این روز با وحدت و انسجام دانش آموزان و دانشجویان رقم خورد و این واقعه به وقوع پیوست و با شهادت جمعی از دانش آموزان به ویژه شهید فهمیده برگ زرینی در تاریخ نظام و انقلاب شکل گرفت. محمدی افزود: دغدغه امروز در حوزه دانشگاه بحث کیفیت است و تحصیل همزمان با اشتغال باید تقویت داده شود و هم چنین اولویت دانشگاه تکريم و احترام به مجموعه کارکنان و دانشجویان و هییت علمی است.

اعلایی فرماندار شهرستان خدابنده ضمن تبریک و گرامی داشت روز ۱۳ آبان به ضرورت ایجاد فرصت برای تسهیلات تکمیلی برای شاغلین این حوزه تأکید و خاطر نشان کرد: جامعه‌ای پیشرفت می‌کند که بزرگان خود را در جایگاه واقعی خود پیدا کند. وی اظهار داشت: تخصص و جهت‌گیری جزو برنامه‌های مسوولین باید باشد. و اعضای شورای اداری با تمام توان آماده همکاری و استفاده از ظرفیتها در جهت پیشبرد اهداف برنامه های دانشگاه پیام نور به ویژه با رییس جدید دانشگاه پیام نور خدابنده می باشد.

دکتر طهماسبی رییس سابق دانشگاه با قدردانی از حمانیتها و زحمات مسوولین دانشگاه پیام نور مرکز استان خاطر نشان کرد: اقدامات خوبی در طول این مدت و برنامه های علمی و فرهنگی انجام شد و این حاصل زحمات کتبه مجموعه همکاران هیت علمی و دانشجویان و اساتید گران قدر بوده است.

رحمانی رییس جدید دانشگاه پیام نور قیدار نیز ضمن قدردانی از زحمات مسوولین مرکز پیام نور استان و شهرستان گفت:توت قلب مسوولین باعث پشوانه خواهد بود و هدف ما ارتقا جایگه علمی،افزایش درآمدزایی و دعوت از بزرگان علم در جهت پیشبرد برنامه‌ها و همدلی و همکاری با دانشجویان عزیز خواهد بود.

در پایان حکم ریاست جدید دانشگاه پیام نور مرکز قیدار دکتر رحمانی توسط رییس مرکز پیام نور استان اهدا و از زحمات رییس سابق دکتر طهماسبی قدردانی شد.

شایانی کند.
وی، امضای تفاهم‌نامه‌های همکاری را از جنبه رسمی آن بسیار حائز اهمیت دانست و در عین حال یادآور شد: اجرای تفاهم‌نامه‌ها باید با جدیت از سوی دو طرف پیگیری شود.

دکتر حسینی مدیرکل آموزش و پرورش استان کردستان با یادآوری این نکته که در مجموعه آموزش و پرورش استان به‌دنبال تأثیرگذاری واقعی با استفاده از گفتمان سازی هستیم، اظهار کرد: اجرای برنامه‌های مشارکتی با شرکت گاز استان کردستان در دستور کار آموزش و پرورش استان قرار دارد.

فواد حسینی در پایان سخنان خود با قدردانی از مجموعه شرکت گاز استان، ابراز امیدواری کرد اجرای مفاد تفاهم‌نامه تأثیری مستقیم بر

کاهش مصرف گاز طبیعی داشته باشد.

در ادامه جلسه تفاهم نامه همکاری مابین دو دستگاه اجرایی مهندس فعله گری مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان و سید فواد حسینی مدیر کل آموزش و پرورش به امضاء رسید و مبادله گردید و در پایان این جلسه لوح تقدیر معاون وزیر و مدیر عامل شرکت ملی گاز برای قدردانی از زحمات مدیر کل آموزش و پرورش و همکاران ارزشمندی که در زمینه مصرف بهینه و ایمن گاز طبیعی با شرکت گاز استان کردستان همکاری داشتند به آقای سید فواد حسینی اهداء گردید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعیی به مساحت کل ششدانگ ۲۴۸۳/۴۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در چادگان- اراضی مزروعیی روستای ده کلبعلی بخش ۱۳ ثبت اصفهان-حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای رسول کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۰۶۹۸۹/۰۱۲۰۰۱۲۰۴۰۴۰۳۰۲۰۱۴۰۴۰۶/۳۰-۱۴۰۴۰۶/۳۰ مربوط به تقاضای آقای مصطفی صفری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۱۸۶ در سه دانگ مشاع از ششدانگ

۲- رای شماره ۰۶۹۸۸/۰۳۰۲۰۱۲۰۴۰۴۰۳۰۲۰۱۴۰۴۰۶/۳۰-۱۴۰۴/۰۶/۳۰ مربوط به تقاضای خانم صدیقه صفری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۹ در سه دانگ مشاع از ششدانگ

شناسه آگهی: ۲۰۳۱۵۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

محسن مقصودی رئیس ثبت اسناد و املاک

◀ **امروز در تقویم:** مرگ "آندره وزالیوس" کالبد شکاف معروف بلژیکی (۱۵۶۷م) | تولد "پائلیوس ویززیل" بزرگ ترین شاعر روم باستان (۷۰ ق.م- ز.ک:۱۹ مارس) | عبور نخستین بالن از فراز اقیانوس اطلس (۱۹۲۸م) | برکناری "نیکیتا خروشچف" رهبر اتحاد جماهیر شوروی سابق از قدرت (۱۹۶۵م)

خبر

طلسم تاریخی در فولاد آرنا شکسته خواهد شد؛

فرش قرمز زیر پای زنان اهوازی

اگر اتفاق خاصی رخ ندهد، جمعه‌شب در اهواز یک طلسم شکنی بزرگ انجام خواهد شد. مسئولان فدراسیون فوتبال بعد از سال‌ها مقابله با حضور زنان در ورزشگاه، سرانجام تحت‌فشار کنفدراسیون فوتبال آسیا و البته فیفا ناچار شدند تا پروتکل‌های جدیدی را رعایت کنند و درهای ورزشگاه به روی زنان باز شد. در روزهای نخست بحث حضور گزینشی و محدود زنان نبود اما با گذر زمان شرایط کاملا تغییر کرد و حالا اکثریت در اکثریت شهرهای میزبان مسابقات باشگاهی فوتبال ایران، زنان می‌توانند به استادیوم بروند و تیم موردعلاقه‌شان را تشویق کنند. زنان در شرایطی توانسته‌اند به خواسته ویژه خود در مسیر تماشای فوتبال برسند که همواره مورد محل مورد حضور زنان در ورزشگاه‌ها، مورد بحث بوده و به جز ورزشگاه سیروس قایقران انزلی، در سایر ورزشگاه‌ها موقعیت مناسبی در اختیار زنان نیست و فاصله زیادی تا زمین فوتبال دارند. با وجود آنکه ورود زنان به ورزشگاه عادی سازی شده اما همچنان برای زنان خوزستانی یک رویاست؛ چراکه در سالیان گذشته تیم‌های استان خوزستان محروم از میزبانی از زنان علاقه‌مند به تیم‌شان بودند.

مسئولان شهری و استانی طی سالیان گذشته وعده‌های مختلفی داده‌اند ومديران تیم‌ها هم سعی کرده‌اند تا خود را مجری دستورات نهادهای بالادستی برزند. بعد از کش‌وقوس‌های فراوان، هفته گذشته بود که در برنامه «الایو ۱۳۰»، حمید بنی‌نصیب در قامت مدیر کل ورزش‌وجوانان استان خوزستان روی خط آمد و در گفت‌وگو با عادل فردوسی‌پور عنوان کرد که درخواستی از سوی باشگاه‌ها ارائه نشده و در صورت ارائه درخواست، زیرساخت‌ها در ورزشگاه‌ها مهیای فولاد یا همان فولاد آرنا فراهم شده است.

مدیران باشگاه فولاد بلافاصله مکاتبات خود را آغاز کردند و نامه درخواست‌شان به شورای امین استان خوزستان رفت که حالا برحسب آخرین خبرهای واصله به «فوتبال ۱۳۰» قرار است نبرد فولاد – پیکان در هفته دهم لیگ برتر که جمعه ۱۸ ساعت از ۱۸ در ورزشگاه شهدای فولاد مشهور به «فولاد آرنا» برگزار می‌شود، با حضور زنان برگزار شود. عادل فردوسی‌پور در برنامه شب گذشته «الایو ۱۳۰» به نقل از بنی‌نصیب، مدیرکل ورزش‌وجوانان استان خوزستان این موضوع را تأیید کرد تا یک طلسم بزرگ در فوتبال ایران در استانه شکسته‌شدن باشد وزنان علاقه‌مند به تیم‌های خوزستانی هم از این پس می‌توانند به ورزشگاه بروند و به تماشای تیم موردعلاقه خود بنشینند.

فرش قرمز در ورزشگاه فولاد آرنا اهواز

فرش قرمز در ورزشگاه فولاد آرنا اهواز

نگاهی متفاوت به قرعه‌کشی جام حذفی؛

در انتظار خدا حافظی زود هنگام با نام آشنا

مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی ۰۵-۱۴ در حالی قرعه‌کشی شده که پیکارهای جالب‌توجهی در راه است و خیلی زود تیم‌های سرشناسی از این تورنمنت کنار خواهند رفت.

جام حذفی فوتبال ایران در فصل ۰۵-۱۴۰۲ بعد از گذراندن ۳ مرحله پرماجرا، حالا با اضافه‌شدن تیم‌های لیگ برتری به چرخه مسابقات، بیش از پیش در کانون توجهات قرار گرفته و روز گذشته هم بعد از تعیین تکلیف سرنوشت ۱۶ تیم برتر در مراحل قبلی، ۱۲ تیم لیگ برتری هم به چرخه رقابت‌ها اضافه شدند و مراسم قرعه‌کشی انجام شد تا در کنار مسابقات لیگ برتر، توجهات به طور خاص توجه پیکارهای جام حذفی شود. مراسم قرعه‌کشی در شرایطی انجام شد که محدودیتی برای مواجهه تیم‌های لیگ برتری با تیم‌های لیگ برتری ویا تیم‌های دسته‌های پایین‌تر با یکدیگر نبود و همین مسئله باعث شد تا شرایط ویژه‌ای برپا شود.ایدی بی‌شک شاخص‌ترین مثال را می‌توان درباره بازی تراکتور – پرسپولیس زد؛ ۲ تیمی که جزو غول‌های فوتبال ایران محسوب می‌شوند و حالا در اولین قدم از فصل جدید رقابت‌های جام حذفی باید به مصاف هم بروند و مهم‌ترین بازی مرحله یک‌شانزدهم نهایی را برگزار نمایند.

۴ تیم لیگ برتری قطعاً حذف می‌شوند!

تراکتور و پرسپولیس در حالی باید به مصاف هم بروند که یکی از ۴ تقابل تیم‌های لیگ برتری در مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی برگزار می‌شود. ۳ بازی حساس دیگر هم بین تیم‌های لیگ برتری قرار است در این مرحله به انجام برسد که داری خوزستان بین استقلال و فولاد جالب‌توجه است و از سوی دیگر، چادرملو اردکان باید از ذوب آهن اصفهان میزبانی کند و ملوان بندرانزلی هم در دروی آومینیوم ارک قرار خواهد گرفت که در چنین شرایطی مشخصاً حذف ۴ تیم لیگ برتری در این مرحله قطعی است.

تیم‌های لیگ برتری فقط در مرحله یک‌شانزدهم نهایی با یکدیگر سرشاخ نشده‌اند بلکه در شرایطی قرعه‌کشی مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی به انجام رسید که باید در این مرحله از فصل جدید رقابت‌ها، شاهد انجام ۲ بازی بین تیم‌های لیگ یکی باشیم. یعنی کرمانشاه که با هدایت ابراهیم اشکنن کاش را دنبال می‌کند، میزبان شاگردان محمود فکری در نیم نفت‌وگاز گچساران خواهد بود و نساجی مازندران و سایپا تهران هم جدا به‌ترتیب تقابل تیم‌های لیگ یکی در مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی را برگزار می‌کنند تا هم حضور ۲ تیم لیگ یکی در جمع ۱۶ تیم برتر جام حذفی تضمین شده باشد و هم در نقطه مقابل، حذف ۲ تیم لیگ یکی در این مرحله قطعی باشد.

تیم‌های برق شیراز، کیا تهران، فولاد هرمزگان، چوکاتلش و پادیاپ خلخال از بین تیم‌های حاضر در لیگ دسته دوم خود را به مرحله یک‌شانزدهم نهایی رسانده‌اند که سخت‌ترین قرعه‌نصیب پادیاپ شده که باید در تهران به مصاف استقلال برود. با این وجود اتفاق جالب‌توجه اینکه تیم‌های فولاد هرمزگان و چوکا تالش دیداری رودرو خواهند شد تا حضور یک تیم از لیگ دو در بین ۱۶ تیم برتر جام حذفی قطعی باشد که بی‌شک می‌توان از یک‌سور در مسیر شگفتی سازی قدم بردارد و از سوی دیگر، حریف مطلوبی برای تیم‌های مدعی در مراحل آتی باشد.

بازی فوتبال در ورزشگاه فولاد آرنا اهواز

تا بتوانند ستاره آلبانیایی را زودتر در اختیار داشته باشند که حالا با گذر زمان، ارزش انجام این کار بیش از پیش عیان شده است.

یاسر، ستاره اول استقلال فصل جدید

یاسر مرد اول استقلال در فصل جدید بود و توانسته آمار خیره‌کننده‌ای از خود به جای بگذارد؛ ۱۱ بازی، ۶ گل و یک پاس گل که آماری درخشان برای یک وینگر محسوب می‌شود و باید گفت که او هر ۱۱۹ دقیقه توانسته در نقش گلزن یا گل‌ساز در ترکیب آبی‌ها بدرخشد که رکوردی فوق‌العاده و ویژه به شمار می‌رود. اتفاق مهم آنکه آسانی با گذر زمان، بیش از پیش روی فرم می‌آید و حالا نگاهی به روند درخشش اخیر او در ترکیب استقلال آمار ویژه‌ای را عیان می‌کند.

حمله آسانی به رکورد ستاره فراموش‌نشدنی آبی‌ها

یاسر آسانی در ۴ بازی اخیر استقلال (در لیگ برتر و لیگ

استقلال در پنج‌ره نقل‌وانتقالات تابستانه لیست نفرات

خارجی خود را دگرگون کرد و آبی‌ها به جذب ستاره‌های

پُرآوازه رفتند؛ از یاسر آسانی که فصل گذشته دومین

گلزن برتر لیگ نخیکان شد تا منیر الحدادی، ستاره اسبق

بارسلونا و آنتونیو آدان، گلر پیشین رئال مادرید که در کنار

موسی جینو، وینگر اسبق ساونهمپتون و رستم آشورماتوف،

مدافع سابق روبین‌کاراز و دوکنز نازون، مهاجم فصل

گذشته کایسری اسپور که همگی در پنجره تابستانه به جمع

آبی پوشان پیوستند.

آسانی البته با توجه به تقویم متفاوت فوتبال باشگاهی

کره‌جنوبی قرار بود از نیم‌فصل به جمع آبی‌پوشان اضافه

شود اما استقلالی‌ها بعد از مطالبه ریکاردو سا پینتو و

البنه درخواست ویژه هواداران، دست به جیب شدند و در

شرایطی که خود یاسر آسانی هم تمایل داشت تا زودتر به

جمع آبی‌پوشان بپیوندد، هزینه میلیون یورویی انجام دادند

و حالا فردا (سه‌شنبه) از ساعت ۲۱:۴۵ به وقت ایران

میهمان الوحdat هستند که امیدوارند بر د دور رفت

را تکرار کنند تا بتوانند امید خود برای صعود از

مرحله گروهی را دوچندان کنند.

ریکاردو سا پینتو در شرایطی که تیمش فرم خوبی

دارد و در ۴ بازی اخیر در لیگ برتر و لیگ قهرمانان

(آسیا) توانسته ۴ برد پیاپی به‌دست آورده، در

نشست خبری پیش از دیدار با الوحدat حضور

یافت و پاسخگوی خبرنگاران بود. یاسر آسانی،

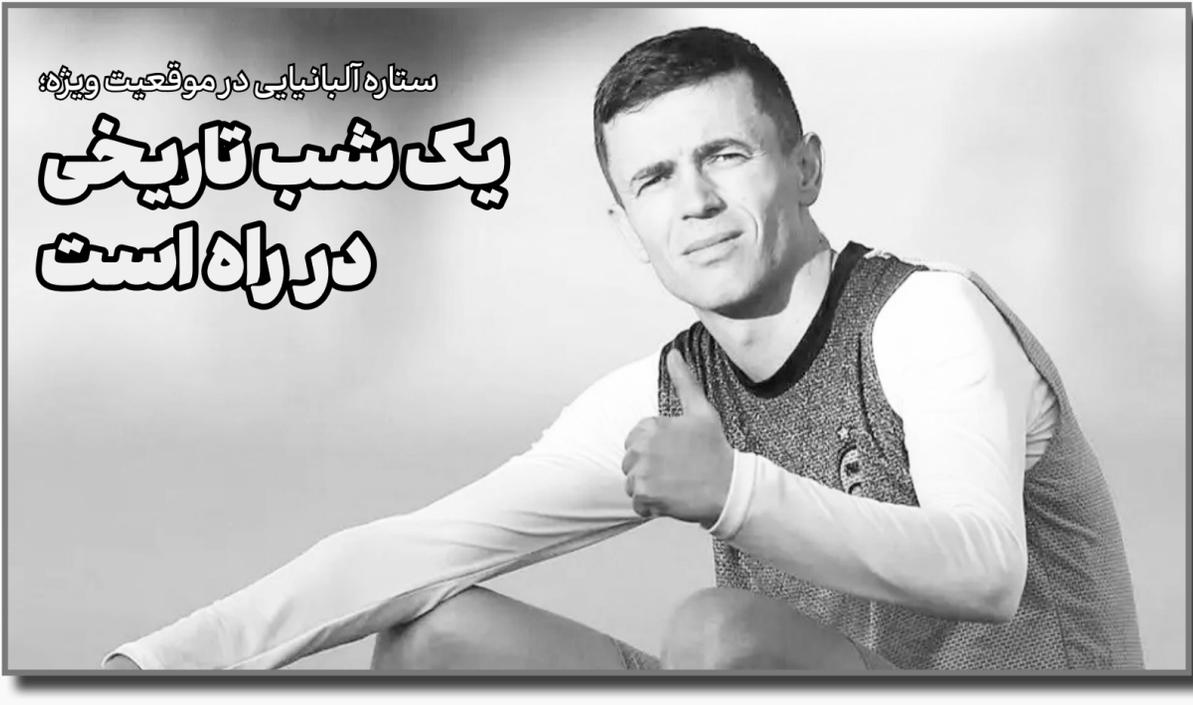
ستاره روی فرم آبی‌پوشان هم که در ۴ بازی اخیر

استقلال گل زده و در سودای آن است تا در بازی فردا

بتواند رکورد گلزنی در بازی‌های پیاپی بین بازیکنان

خارجی استقلال شود، همراه سا پینتو در نشست

خبری پیش از دیدار با الوحدat حضور یافت.



بازی فوتبال در ورزشگاه فولاد آرنا اهواز



صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی رسانه‌ای کلبه امید
 مدیرعامل و مدیرمسئول: مهدی روحی
 سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول: ملیحه منوری
 دستیار ویژه مدیرعامل: احمد شیرازیان

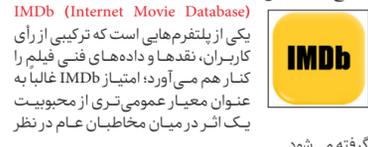
نشانی: تهران، خیابان سهروردی شمالی، جنب پمپ بنزین
 کوچه نهمین پلاک ۱۱
 تلفن: ۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۰-۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۰
 نشانی الکترونیک: jomleh2018@gmail.com
 لینتوگرافی و چاپ: صمیم ۰۲۱۶۵۵۸۸۰۱
 توزیع: نشر گستر امروز

امتیاز منتقدان، قلب تپنده‌ی بازار سرمایه‌ی هالیوود

هالیوود یاد گرفته است که هر جمله یک منتقد، می‌تواند ارزش میلیون‌ها دلار داشته باشد



در پیج‌وخم درخشان اما پرخطر هالیوود، هر فیلم پیش از آن‌که روی پرده بدرخشد، در میدانی نامرئی مورد نقد و ارزیابی قرار می‌گیرد قلم منتقدان بزرگ و نظر جامعه حرفه‌ای یکی از نیروهای نامرئی تعیین‌کننده سرنوشت آثار بزرگ و پیر هزینه سینمای هالیوود و کمپانی‌های بزرگ فیلم سازی است. در این جهان، امتیازدهی در سامانه‌هایی مثل Rotten Tomatoes، IMDb یا Metacritic به همراه رای مخاطبان در CinemaScore، تبدیل به قطب‌نمای قابل ارجاع برای تماشاگران، استودیوها و سرمایه‌گذاران شده است. این امتیازات نه تنها نشان‌دهنده کیفیت ادراک‌شده فیلم هستند، بلکه سیگنالی به بازار بزرگ سهام سینمایی ارسال می‌کنند: وقتی نقدی سهمگین یک فیلم را زمین می‌زند، این تأثیر می‌تواند به افت فروش، کاهش سودآوری و در نهایت ریزش قیمت سهام شرکت سازنده بیانجامد؛ و بالعکس، تحسین گسترده و موفقیت تجاری می‌تواند ارزش سهم آن کمپانی را به اوج باورنکردنی ببرد.



وقتی نقدهای تخصصی در Rotten Tomatoes یا Metacritic نا امید کننده‌اند اما IMDb از ستایش مخاطبان می‌درخشد، شکافی میان نگاه تحلیلی منتقدان و ذوق جمعی تماشاگران پدید می‌آید؛ شکافی که تنها با استراتژی بازاریابی هوشمند می‌توان آن را از یک تهدید بزرگ به یک برگ برنده تبدیلش کرد. مطالعات آکادمیک نشان داده‌اند که نقدها تأثیری متوسط بر فروش دارند: در یک تحلیل، نقد منفی قوی‌تر تأثیر گذاتر از تحسین مثبت بوده و در مورد فیلم‌های گسترده (wide releases) همبستگی‌ای حدود ۳۷٪ میان امتیاز منتقدان و فروش کلی مشاهده شده است؛ اما در فیلم‌های محدود (limited releases) این همبستگی حتی ضعیف‌تر است.



پژوهشی دیگر می‌گوید که نقدهای حرفه‌ای نه تنها مستقیم بر فروش تأثیر دارند، بلکه باعث افزایش فعالیت جامعه اینترنتی، تعداد نقدهای کاربران و تعاملات در رسانه‌ها می‌شوند که به نوبه خود فروش را تقویت می‌کند. در عرصه نقد، چهره‌های افسانه‌ای‌ای مانند راجر ایبرت، جین سیسکل، لئونارد مالتین و ریچارد روبر نام‌هایی هستند که تأثیر عمیقی در فرهنگ سینما گذاشتند. مثلاً جین سیسکل در نقدهایش بارها فیلم‌هایی بزرگ را مورد انتقاد قرار داده است، از جمله فیلم‌های «اسکارفیس» و «بی‌مصرف‌ها»، حتی وقتی این فیلم‌ها در گیشه موفق شده اند.

از سوی دیگر راجر ایبرت برخلاف دیگر منتقدان، توانست بسیاری از فیلم‌های کمتر شناخته شده را با تأییدش به چشم مخاطب برساند. در لیست IMDb از «منتقدان برتر» نام آن‌ها دیده می‌شود. تصور کنید یک استودیو بزرگ فیلم‌سازی مانند دیزنی یا یونیورسال، پس از انتشار یک فیلم بزرگ، به خاطر نقدهای منفی شدید نه تنها در مدار رسانه‌ای آسیب می‌بیند، بلکه در بازار سرمایه نیز سهامش افت خواهد کرد. چنین ضربه‌ای از نقد، می‌تواند اعتماد سرمایه‌گذاران را متزلزل کند، هزینه تأمین مالی پروژه‌های بعدی را بالا برده و استراتژی بازاریابی را دچار دگرگونی نماید. در مقابل، یک فیلم محبوب با نقدهای ستایش آمیز می‌تواند سرمایه‌گذاران را به خرید سهام آن شرکت تشویق کند و حتی ارزش کل شرکت را به شدت بالا ببرد.

امپراتوری امتیازها: چگونه پلنفرم‌های نقد قدرت استودیوها را شکل می‌دهند
 همه ما خوب می‌دانیم پشت تمام فلاش‌ها و فرش‌های قرمز داوآران خاموش اما قدرتمند نشست‌ه‌اند: پلنفرم‌های



امتیازدهی Rotten Tomatoes، Metacritic، IMDb و CinemaScore نه تنها به ابزار قضاوت فیلم‌ها تبدیل شده‌اند، بلکه نقشی حیاتی در سرنوشت مالی و هنری آثار ایفا می‌کنند. این سامانه‌ها در کنار هم، نوعی اکوسیستم اقتصادی-احساسی برای صنعت فیلم‌سازی ایجاد کرده‌اند؛ جایی که یک عدد ساده می‌تواند بودجه‌ی فیلم بعدی دیزنی را تغییر دهد یا اعتماد بازار را از یونیورسال بگیرد. در عصر داده و تحلیل، این پلنفرم‌ها دیگر فقط میز نقد نیستند بلکه بخشی از موتور تصمیم‌گیری مالی هالیووداند؛ داوآرانی که بی‌صدا، اما با قدرت، آینده‌ی سینما را رقم می‌زنند.

همانطور که در بالا هم به آن اشاره کردم به عنوان نمونه، CinemaScore نبض اولین واکنش تماشاگران در شب اکران را می‌گیرد؛ نمره‌ی «A+» در این پلنفرم می‌تواند تضمین‌کننده‌ی عمر طولانی در گیشه باشد، در حالی که «C» یا «D» اغلب آغاز سقوطی سریع است.

تأثیر امتیازها بر فروش و سهام استودیوهای بزرگ

وقتی انتقادات منتقدان لحن‌شان را به سمت منفی چرخانند، این بادهای سرد می‌توانند نه‌تنها شعله‌ی گیشه را خاموش کنند، بلکه موجی از بی‌اعتمادی را در بازار سرمایه ایجاد نمایند. هر نمره‌ی پایین، هر نقد تند و هر جمله‌ی تلخ، می‌تواند سیگنالی باشد برای سرمایه‌گذاران تا ریسک پروژه‌های آینده را دست بالا بگیرند. در مقابل، امتیازهای خوب و نقدهای ستایش آمیز، پلی میان سینما و تالار بورس می‌سازند و اعتماد سرمایه‌گذاران را به حرکت درمی‌آورند. فیلم The Marvels یکی از نمونه‌های درخشان این چرخه است. این اثر، اثر در نقدها امتیازات متوسطی دریافت کرد حدود



۶۳٪ در Rotten Tomatoes و ۵۰٪ از ۱۰۰ منتقدان Metacritic بازتابی از نقدهایی که میان تحسین و ناامیدی در نوسان بودند. مخاطبان اولیه نیز در CinemaScore نمره‌ی B دادند، که در معیار هالیوودی نمره‌ای پایین به شمار می‌رود. هرچند فیلم با افتتاحیه‌ای حدود ۴۶ میلیون دلار آغاز شد، اما در گیشه‌ی جهانی تنها به ۲۰۶ میلیون دلار رسید؛ در حالی که برای رسیدن به نقطه‌ی سر به سر، نیاز به فروشی بسیار بیشتر داشت. نتیجه‌ی این عملکرد، زیان خالصی حدود ۲۳۷ میلیون دلار برای دیزنی بود عددی که نه‌تنها زنگ خطر را برای مدیران مالی شرکت به صدا درآورد، بلکه باعث افزایش نگرانی سرمایه‌گذاران درباره‌ی پروژه‌های آینده‌ی مارول شد. در نقطه‌ی مقابل، فیلم Barbie فرمول معکوس این شکست بود: ترکیبی از نقدهای درخشان، موج مردمی و فروش خیره‌کننده. این فیلم که در سال ۲۰۲۳ اکران شد، توانست فروش جهانی بیش از ۱.۴ میلیارد دلار را رقم بزند و رکورد تازه‌ای برای Warner Bros به ثبت برساند. موفقیت عظیم «باربی» تنها در گیشه خلاصه نشد؛ تحلیل‌گران وال‌استریت پیش‌بینی کردند که سهام شرکت Mattel مالک برند Barbie و حتی سهام Warner Bros. نیز تحت تأثیر مثبت این موفقیت رشد کند و این اتفاق به درستی افتاد بعد از اکران فیلم Barbie، سهام Mattel تا حدود ۱۹.۹٪ افزایش داشت. در واقع، پیوند هوشمندانه‌ی میان برند عروسکی محبوب و صنعت سینما، فراتر از پرده‌ی نقره‌ای عمل کرد و به بازار سرمایه نیز جان تازه‌ای بخشید.

در نمونه دیگر فیلم Lilo & Stitch بود این فیلم در سال ۲۰۲۵ یکی از اولین آثار هالیوودی بود که فروشش در دنیا به بیش از ۱ میلیارد دلار رسید. در همان زمان تحلیل‌گران پیش‌بینی کرده‌اند که موفقیت این فیلم می‌تواند تأثیر مثبتی بر سهام Disney داشته باشد، چرا که دیزنی از طریق استودیوهای تولیدی و مالکیت برندهای سینمایی خود، در شکل‌گیری این

پروژه سهم چشمگیری داشته است. به عنوان سخن پایانی باید بگویم، هالیوود دیگر فقط سینما نیست؛ اینجاک میدان نبرد استراتژیک میان نقد، گیشه و بازار سرمایه است. هر جمله از منتقدان بزرگ می‌تواند میلیون‌ها دلار ارزش تولید یک فیلم را تغییر دهد، و هر امتیاز در Rotten Tomatoes، IMDb یا CinemaScore، نه فقط بازخورد هنری بلکه سیگنالی اقتصادی برای سرمایه‌گذاران است. نقد منفی می‌تواند شعله‌ی فروش را خاموش کند و حتی سهام استودیو را در بورس نیویورک (NYSE)، وال‌استریت و نزدک تحت فشار قرار دهد، همانطور که افت امتیاز The Marvels در Rotten Tomatoes و CinemaScore باعث شد دیزنی تجربه‌ای تلخ در بازار سرمایه داشته باشد. در نقطه مقابل، موفقیت‌های هوشمندانه فیلم‌ها، از ترکیب نقد مثبت، تبلیغات هدفمند و موج مردمی شکل می‌گیرد. نمونه‌هایی مانند Barbie ۲۰۲۳ و Inside Out ۲۰۲۴ نشان دادند که وقتی کمپین‌های تبلیغاتی با استراتژی خلاقانه و مشارکت برندها در رسانه‌های اجتماعی همراه شود، نه تنها فروش گیشه به اوج می‌رسد، بلکه سهام Mattel و Warner Bros. رشد قابل توجهی را تجربه می‌کنند و اعتماد سرمایه‌گذاران را تقویت می‌کنند.



امپراتوری امتیازها به ما یادآوری می‌کند که در سینما، موفقیت همزمان هنری و مالی نیازمند هماهنگی دقیق میان کیفیت محتوا، واکنش منتقدان، هیجان عمومی و بازاریابی هوشمند است. همانطور که جیمز براردینلی می‌گوید: «فیلمی که قلب منتقد را فتح کند، شاید همیشه گیشه را نبرد، اما فیلمی که هر دو را تسخیر کند، جاودانه می‌شود.»

در نهایت، برای استودیوها و سرمایه‌گذاران، نگاه دقیق به داده‌های Rotten Tomatoes، CinemaScore و IMDb، تحلیل امتیازات نقدها، تنها یک ابزار آماری نیست؛ این یک نقشه راه است، چراغی در تاریکی بازار سرمایه، پلی میان هنر و اقتصاد و تضمینی برای پیش‌بینی مسیر موفقیت فیلم‌ها در سال‌های پیش رو است.

آگهی مزایده ۱۴۰۴/۳ (نوبت دوم)

ردیف	شرایط پرداخت	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیرنقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	الف	۱۰۰٪ نقد	-
۲	ب	۲۰٪	۸۰٪ حداکثر در ۶ ماه با کارمزد (سود مصوب بانکی)
۳	ج	۳۰٪	۷۰٪ حداکثر در ۶۰ ماه با کارمزد (سود مصوب بانکی)

اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی (ردیف ۱) است و سایرپیشنهادهای فوق الذکر قابل بررسی می‌باشد و می‌بایست پیشنهادها به صورت مشخص و شفاف اعلام گردد. ضمناً باتوجه به نوع کاربری، درصد پرداخت حصه نقدی و مدت بازپرداخت متغیر می‌باشد.

توضیح اینکه شرکت کنندگان می‌بایست مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده به حساب شماره یادشده واریز و رسید واریزی را ارائه نمایند.

تبصره ۱: در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد نقدی است.

تبصره ۲: در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهادی نقدی از شرایط پرداخت به صورت نقد و اقساط در صورتیکه مبلغ پیشنهاد نقد و اقساط بیش از ۱۰٪ از مبلغ پیشنهاد نقدی باشد پیشنهاد نقد و اقساط به عنوان برنده خواهد بود.

تبصره ۳: در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی نقد و اقساط اولویت ابتدا با درصده نقدی بیشتر و سپس مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می‌باشد.

ضمناً متقاضیان جهت دریافت برگ شرایط شرکت در مزایده به دایره تدارکات و ساختمان بانک صادرات گلستان واقع در گرگان - بلوار ناهار خوران- سه راه گلشهر - نبش عدالت ۷۳/۳ ساختمان سرپرستی- طبقه پنجم مراجعه نمایند. تلفن تماس: ۰۱۷-۳۲۵۳۹۵۱۰

املاک مازاد قابل فروش سال ۱۴۰۴ بانک صادرات گلستان • نوبت دوم											
ردیف	شناسه ملک	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ارقام به ریال)	سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	شرایط و مدت بازپرداخت	توضیحات
۱	۱۰۵۷۵	کردکوی خیابان شهید عباس پور (جاده بندرترکمن) کوچه پزشکی قانونی زمین های تفکیک شده مقابل ساختمان پزشک قانونی	۲۰۱۶۴۲۹	زمین	-	۲۰۰۰۹	-	۹۹۴۴۵۰۰۰۰	۴۹۷۲۲۷۵۰۰	۲۰درصد نقد الباقی حداکثر در اقساط ۶ماهه	مقدار ۱۰۰ سهم از ۸۶۴ سهم مشاع از عرصه وقف عام می‌باشد - فروش با وضع موجود
۲	۱۰۵۷۷	کردکوی خیابان شهید عباس پور (جاده بندرترکمن) کوچه پزشکی قانونی زمین های تفکیک شده مقابل ساختمان پزشک قانونی	۲۰۱۶۴۱۸	زمین	-	۲۰۶۰۵۷	-	۹۶۶۷۴۷۶۰۰۰	۴۸۳۳۷۳۸۰۰	۲۰درصد نقد الباقی حداکثر در اقساط ۶ماهه	مقدار ۱۰۰ سهم از ۸۶۴ سهم مشاع از عرصه وقف عام می‌باشد - فروش با وضع موجود
۳	۱۱۱۱۹	کنبد کاووس خیابان امام خمینی خیابان شهدای غربی یک قواره مانده به خیابان شهید نامجو (سه راه قاضی) سمت چپ پلاک ۵۴	۱۱۷۲۰۷	ساختمان	مسکونی	۳۸۸۰۷۶	۱۵۲۴۰۳۶	۱۴۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۷۱۴۵۰۰۰۰۰۰۰	۲۰درصد نقد الباقی حداکثر در اقساط ۶ماهه	متصرف دارد - ملک مشاع بوده که مقدار ۴۵/۲۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم قدرالسهم بانک می‌باشد - فروش با وضع موجود
۴	۸۲۰۹	شهر خان بیین روستای نی تپه نرسیده به روستا از سمت غرب زمین زراعی	۱۵۰۲۴۶	زمین	زرعی	۵۰۲۰	-	۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی حداکثر در اقساط ۶ماهه	تخلیه - فروش با وضع موجود
۵	۸۲۰۲	شهرخان بیین روستای پل آرام اول روستا کوچه شبنم داخل کوچه سمت راست زمین خالی	۳۴۰۴۸	زمین	-	۴۶۵۰۷۳	-	۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی حداکثر در اقساط ۶ماهه	تخلیه - فروش با وضع موجود
۶	۱۱۲۵۵	شهرکنبد خیابان مظهری میدان فردوسی خیابان آرش غربی خیابان فردوسی شمالی کوچه پنجم سمت راست درب دوم سمت چپ ملک ویلانی شمالی	۱۰۶۵۹۴۰	ساختمان	مسکونی	۲۸۳۰۵	حدود ۱۶۰۰۷	۹۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۴۹۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی حداکثر در اقساط ۶ماهه	متصرف دارد - فروش با وضع موجود

دایره تدارکات و ساختمان بانک صادرات گلستان