جمله
روزنامه صبح ایران
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و ورزشی

سال نهم
شماره: ۲۲۵۱
چهارشنبه
۲۶ / آذر / ۱۴۰۴
۲۶ جمادی‌الثانی ۱۴۴۷
۱۷ دسامبر ۲۰۲۵
Jomleh NewsPaper
۸ صفحه ■ ۵۰۰۰ تومان

www.jomlehonline.ir

معاون وزیر راه و رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در نشست خبری اعلام کرد

فرسودگی ناوگان تهدید اصلی ایمنی جاده‌ها

۰۸

معاون وزیر راه و مدیرعامل شرکت راه‌آهن در نشست خبری، عنوان کرد

دیپلماسی ریلی کلید رونق ترانزیت و توسعه زیرساخت‌ها

۰۵

جمله از سهم ناچیز نسل امروز از بودجه عمومی کشور گزارش می‌دهد

شعار برای جوانان، پول برای دیگران

۰۴

یک عمر با لبخند...
بیمه عمر جامع ارمغان زندگی
بیمه دانا

گرانی و کیفیتِ مشارکت سیاسی

تحلیل جمله بر تبعات و آثار اجتماعی ناپایداری‌های اقتصادی و معیشتی اخیر در آستانه انتخابات شوراهای شهر

صفحه ۰۲

دولت ۰۲
عارف در مراسم افتتاح اولین مرکز تست تصادف خودرو در کشور:
نادیده گرفتن حقوق مردم نابخشودنی است

صنعت ۰۳
مدیرعامل فولاد مبارکه اصفهان:
سلامت و کارآمدی مدیران باعث پیشرفت امور است

بانکداری ۰۳
مدیرعامل بانک دی تاکید کرد
مشارکت بانک‌ها و مراکز اجتماعی برای اتخاذ تصمیم‌های صحیح

راه و شهرسازی ۰۵
مشاور وزیر و رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی در نشست خبری، عنوان کرد:
ایران مسیر اصلی ترانزیت امن و ارزان منطقه

ورزش ۰۷
پشت‌پرده فیفادی‌های تیم ملی
بازی بزرگ؛ وعده‌ای که کوچک ماند!

بنادر و دریانوردی ۰۸
معاون وزیر و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در نشست خبری، عنوان کرد:
کاهش سطح آب خزر ضرورت طراحی بنادر جدید شمال کشور

رهبری

رهبر انقلاب: به‌رغم مشکلات، نقاط مثبت در کشور زیاد است

رهبر معظم انقلاب اسلامی با تاکید بر اینکه انتقال ارزش ها و انگیزه‌های دوران دفاع مقدس به نسل جدید نیازمند کار هنرمندانه و پیگیری بی‌وقفه است، فرمودند: به‌رغم همه سختی‌ها و تنگدستی‌ها و مشکلات، نقاط مثبت فراوان و آمادگی‌های زیادی برای حرکت در جهت اسلام و انقلاب در کشور وجود دارد که باید تقویت شوند.

بیانات حضرت امام خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار دست‌اندرکاران کنگره بزرگداشت ۵۵۸۰ شهید استان البرز، در محل برگزاری این همایش در کرج منتشر شد.

امام خامنه‌ای در این دیدار یکی از کارهای مهم در شرایط کنونی را انتقال انگیزه‌ها و ارزش‌های دوران دفاع مقدس به نسل جوان دانستند و فرمودند: جوان‌های امروز ما جوانان خوبی هستند و به‌رغم امکانات پیشرفته‌ای که برای انتقال محتوا و مفاهیم مختلف به ذهن آنان وجود دارد اما توانسته‌اند هویت دینی خود را حفظ کنند و باید از این بستر جهت تبیین و انتقال هنرمندانه ارزش‌ها به جوانان استفاده کرد.

رهبر معظم انقلاب اسلامی، شوق به لقاءالله و احساس تکلیف دینی در میان رزمندگان دفاع مقدس را از جمله ده‌ها ارزش و انگیزه‌های آن دوران برشمردند و با تاکید بر اینکه نباید گذاشت این انگیزه‌ها خاموش شوند، افزودند: رفتاری که انسان از برخی دستگاه‌های فرهنگی و برخی دستگاه مسئول مشاهده می‌کند، همت و تلاش برای انتقال ارزش‌های دفاع مقدس را نشان نمی‌دهد.

معظم‌له با تاکید بر اینکه انتقال ارزش‌ها و انگیزه‌های دوران دفاع مقدس به نسل جدید نیازمند کار هنرمندانه و پیگیری بی‌وقفه است، خاطرنشان کردند: به‌رغم همه سختی‌ها و تنگدستی‌ها و مشکلات، نقاط مثبت فراوان و آمادگی‌های زیادی برای حرکت در جهت اسلام و انقلاب در کشور وجود دارد که باید تقویت شوند.

حضرت امام خامنه‌ای ضمن تجلیل از مردم استان البرز به‌ویژه خانواده‌های شهدای این استان و قدردانی از دست اندرکاران کنگره بزرگداشت شهدای استان البرز، حضور افرادی از نقاط مختلف ایران را در کرج، یک مزیت دانستند و فرمودند: اگر بزرگداشت شهدا و انتقال پیام و ارزش های آن شهیدان به خوبی انجام شود می‌تواند به واسطه همین مزیت به دیگر نقاط کشور نیز منتقل گردد.

مجلس

قالیباف: ریشه بسیاری از مشکلات ضعف حکمرانی است

رئیس مجلس شورای اسلامی با تأکید بر لزوم توجه جدی به دانش حکمرانی و فرهنگ‌محوری در تصمیم‌گیری‌ها گفت: آسیب‌های اصلی کشور ناشی از ضعف در حکمرانی است و نگاه رفع‌تکلیفی به «پیوست فرهنگی» نمی‌تواند مشکلات را حل کند.

محمدباقر قالیباف در آیین تجلیل از پژوهشگران برتر مرکز پژوهش‌های مجلس گفت: امروز بیش از هر چیز در کشور، ما از موضوع حکمرانی آسیب می‌بینیم؛ در صورتی که مرکز پژوهش‌های مجلس در کنار پژوهش باید به دانش حکمرانی بپردازد و آن را پیش ببرد.

رئیس مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: این‌که گفته می‌شود برای هر اقدامی که انجام می‌دهیم یک پیوست فرهنگی هم قرار دهیم، به نظر من یک رفع تکلیف است؛ چراکه با رفع تکلیف، آدم نمی‌تواند تکلیف خودش را انجام دهد. زیرا هر اقدامی که انجام می‌دهیم باید با پوست، گوشت و استخوان خودمان آن را درک کنیم و از بن دندان تصمیم ما این باشد که تصمیمات ما در هر بخش و موضوعی فرهنگ‌پایه باشد و هیچ استثنایی ندارد.

وی تأکید کرد: تجربه خودم را می‌گویم؛ در ابتدای سال‌های شصت و جنگ، من هیچ فهمی از پیوست فرهنگی و فرهنگ‌پایه نداشتم و دغدغه‌ای برای آن نداشتم، اما در پنج تا شش ماه ابتدایی جنگ و زمانی که بنی‌صدر فرمانده جنگ بود، در جنگ اصلاً موضوع و فرهنگ و اندیشه جنگ کاملاً ۱۸۰ درجه متفاوت شد. تا زمانی که بنی‌صدر عزل شد و امام خودشان فرماندهی کل قوا را در دست گرفتند، از آن زمان به بعد در همه موارد از جمله در ادبیات، صحبت کردن، کد رمز بی‌سیم‌ها، طراحی‌ها، مانورها و باورها همه‌چیز عوض شد. جنگ که یک کار نظامی و خشن بود، فرهنگ‌پایه شد و این باعث پیروزی شد، نه تجهیزات و امکانات؛ سنت‌های الهی فرهنگ‌پایه شد.

قالیباف گفت: متأسفانه امروز در تصمیمات ما موضوعات فرهنگ‌پایه را قبول نداریم یا به‌صورت رفع تکلیف به آن نگاه می‌کنیم.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای یکپارچه (فشرده)

نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصة عمومي یک مرحله ای یکپارچه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۴۰۹۷۸۴۷۰۰۰۱۳۷
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای SRS-۰۴۰۰۲۲۲ مناقصه شماره ۱۴۰۴/۰۵۵
موضوع مناقصه/ شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید تجهیزات روشنایی شهرک مسکونی پارس جم
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	۱۳/۹۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکي از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران مي باشد.
مبلغ برآوردي مناقصه	۲۷۸/۷۰۲/۴۰۵/۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابي کیفي در سامانه ستاد	۱۰ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد.
آخرین مهلت بارگذاري و ارسال مستندات ارزیابي کیفي / پیشنهادات فنی و مالی در سامانه ستاد	ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر- شهرستان عسلویه- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی- ساختمان اداری مرکزی ستاد -مدیریت بازرگانی-اداره خرید- گروه خرید شهرک مسکونی پارس جم

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد وبه پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.
مناقصه گران مي توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره ۰۷۷۳۷۶۸۹۶۰۰ -۰۷۷۳۱۶۸۴۸۲۰-۲ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
شناسه ۲۰۷۴۲۰۳ -م الف ۱

آگهی مناقصه عمومی ۹۰۷-۱۴۰۴

نوبت اول

شهرداری شیراز

شهرداري منطقه سه شیراز در نظر دارد عملیات احداث سرویس بهداشتی عمومی در بلوار چهل مقام بوستان سلمان سطح منطقه از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۶۶۸۸۰۰۰۶۲۰ به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند.
در صورت عدم عضویت قبلی ، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضائ مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۳۲۲۶۳۲۰۸ آماده پاسخ گویي مي‌باشد.
مبلغ برآورد: ۶۹۴ /۲۵/۸۸۵/۲۸۳ ریال
مدت قرارداد: ۵ ماه
شرایط شرکت کنندگان : متقاضیان داراي حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور و سابقه مرتبط با موضوع مناقصه(سوابقی مورد تایید شهرداری می باشد که با دستگاه های اجرای باشد)
محل انجام کار: بلوار چهل مقام بوستان سلمان
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ کد مرجع ۱۰۰۴۳۷ بانک شهر شعبه شهید چمران بنام شهرداری شیراز
برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد.
آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد : متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۰۰: ۱۳ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۰۰: ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ می باشد.
شرکت کنندگان می بایست سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی تا قبل از برگزاری کمیسیون به آدرس شیراز، خیابان ساحلی، حدفاصل پل هجرت و پل علی ابن حمزه شهرداری منطقه سه تحویل نمایند.
تاریخ و محل بازگشایی پاکات: روز سه شنبه ساعت ۰۰: ۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ در محل چهارراه خلدبرین سالن اجتماعات اداره کل حقوقی شهرداری شیراز می باشد.
مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه می باشد.
هیچ گونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد .
تعدیل: (تعدیل آحاد بها براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ تاریخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه پرداخت خواهد شد.)
بدیهي است هزینه آگهي بعهده برنده مناقصه خواهد بود.
شهرداري در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.
شرکت در مناقصه ودادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.
برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت vendor.shiraz.ir می باشند.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس : ۱۴۵۶

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز
شناسه ۲۰۷۳۲۱۰ م الف ۱

امروز در تقویم: تهاجم نظامي امريكا و انگليس به عراق (۱۹۹۸م) | پرواز اولين هواپيماي موتوردار جهان توسط برادران رايْتْ (۱۹۰۳م) | تولد "هَمْفْري دِيوي" شيمي‌دان شهير انگليسي و پدر الكتروشيمي (۱۸۷۸م) (ر.ك: ۲۹ مه)

تحلیل «جمله» بر تبعات و آثار اجتماعی ناپایداری‌های اقتصادی و معیشتی اخیر در آستانه انتخابات شوراهای شهر

گرانی و کیفیتِ مشارکت سیاسی

سرویس سیاسی
جمله

حدود یک ماه تا نام‌نویسی برای انتخابات شوراهای شهر زمان باقی است، انتخاباتی که در روز جمعه ۱۱ اردیبهشت در سراسر کشور برگزار خواهد شد و لازم است هم نرخ مشارکت بالا برود و هم کیفیت انتخابات، ارتقا پیدا کند و رأی‌دهندگان از سر حوصله و با مطالعه، به افرادی قابل رأی بدهند و آنان را روانه شوراهای شهر کنند که انگیزه‌ای جز خدمت نداشته باشند.

بدیهی است اگر مردم، مأموریت نمایندگی خود در پارلمان‌های شهری را به افرادی واجدِ صلاحیت، واگذار کنند آنان نیز شهردارانی مستقل و کارآمد برخواهند گزید و کمتر شاهد چالش در مدیریت شهری خواهیم بود و اگر امروز می‌بینیم به گفته «اصغر جهانگیر» شهردار فلان شهر به اتهام دریافت سکه طلا از پیمانکار، روانه زندان شده است، باید ریشه آن را در کیفیت انتخاب مردم جست‌وجو کرد، انتخابی که شرایط اقتصادی و دومینوی گرانی بر آن اثرگذار است.

کسانی که در فضای سیاسی و انتخاباتی حضور دارند می‌دانند که انتخابات شوراهای شهر طی دو سه دوره اخیر به‌شدت پولی شده است و دستگاه‌های نظارتی و همچنین قوه قضاییه، بارها خبر از دستگیری باندهای خرید و فروش رأی در شهرها و استان‌های مختلف کشور داده‌اند و چنین نگاهی، قطعاً ریشه در فقر و مشکلات اقتصادی دارد و تورم و گرانی بر چنین وضعیتی بسیار موثر است.

البته گرانی و تورم و مشکلات معیشتی تنها بر مشارکت سیاسی و انتخابات اثر نمی‌گذارد و حوزه‌های فرهنگی و اجتماعی را نیز متأثر می‌سازد و حتی عادات اجتماعی و سلیقه‌های فرهنگی جامعه را دگرگون می‌کند.

بسیاری از دولت‌مردان و همچنین نمایندگان مجلس درک درستی از تأثیر گرانی و تورم بر مناسبات اجتماعی، فرهنگی و سیاسی ندارند یا ترجیح می‌دهند در این خصوص سکوت کنند و جهش قیمت‌ها به‌ویژه اگر در بازه کوتاه‌مدت رخ دهد، مانند رشد قیمت بسیاری از اقلام اساسی زندگی که این روزها در جریان است، تأثیرات بیشتری بر مناسبات اقتصادی، فرهنگی و سیاسی دارد.

یک انسان در زیست روزانه خود باید مقدار مشخصی کالری را دریافت کند و ویتامین‌ها و پروتئین لازم را به بدن خود برساند تا بدن در کارکرد عادی خود دچار مشکل نشود. طی یک‌سال اخیر مدیران انتقال خون در بسیاری از استان‌ها هشدار می‌داده‌اند که با کمبود خون و فرآورده‌های خونی مواجه هستند و مستمراً از مردم می‌خواهند به مراکز خون‌گیری مراجعه کنند، اما همچنان این مشکل برقرار است و برخی کارشناسان بر این باور هستند که یکی از دلایل کاهش مراجعات به مراکز انتقال خون، شرایط تغذیه‌ای مردم است.

گوشت قرمز، ماهی و مواد غذایی سرشار از پروتئین با سفره بسیاری از شهروندان وداع کرده است و درصد قابل توجهی از شهروندان توان خرید میوه، سبزیجات و حبوبات را نیز ندارند و روشن است که به فقر غذایی مبتلا می‌شوند و بدن کارگرد خود را در خون‌سازی از دست می‌دهد و با توجه به این‌که خون مورد نیاز برای بیماران خاص و همچنین بیمارانی که جراحی‌های سنگین دارند، تنها باید از بدن انسان زنده که گروه خونی نزدیک با بیمار نیازمند دارد، تأمین شود، می‌توان گفت که این مشکل جدی است اما کسی از مدیران توجهی به ارتباط این مشکل بزرگ حوزه سلامت با گرانی و تورم ویران‌گر ندارد و از آن سخنی نمی‌گوید.

درخصوص مشارکت سیاسی نیز همین حکم ساری و جاری است به این اعتبار که افرادی که با مشکلات شدید اقتصادی دست به گریبان هستند، توجهی به تبلیغات نامزدهای انتخاباتی ندارند و اگر هم به سمت نامزدها بروند، با انگیره مالی می‌روند و این نقطه آغاز خطر است.

یکی از دلایلی که طی چند سال اخیر شاهد هدایت ارقام نجومی به سمت انتخابات‌ها به‌ویژه انتخابات شوراهای شهر هستیم و همچنین انحراف‌ها و اختلاس‌هایی که در حوزه مدیریت شهری رخ داد، مشکلات اقتصادی و معیشتی است که جامعه در آن افتاده است و همه تلاش و تقلای خود را می‌کند تا به بقای خود ادامه دهد و اگر می‌بینیم برخی برگ رأی خود را به قیمتی مشخص به فروش می‌رسانند، ریشه آن را باید در ناپایداری‌های اقتصادی و ناملایمات معیشتی جست‌وجو کرد.

این روزها قیمت همه اقلام غذایی و غیرغذایی روی در صعود دارد و دولت نیز نه تنها هیچ طرحی برای مهار آن ندارد بلکه خود نیز اقدام به گرانی بنزین می‌کند، کاری که بر روی بسیاری از کالاها و خدمات اثرگذار است و پیش‌بینی می‌کنیم نتیجه این وضعیت را در مشارکت مردم و همچنین کیفیت انتخاب در انتخابات شوراهای شهر ببینیم.

اخبار

پزشکیان:

پزشک خانواده تجویزهای غیرضرور را مرتفع می‌کند

رئیس جمهور گفت: باور دارم اگر منابع بخش سلامت و درمان به شکل هدفمند و با برنامه، در مسیر تامین و خرید سلامت و نه عمدتا در زمینه گسترش مراکز و تجهیزات درمانی هزینه شود، هم باعث ارتقای رضایتمندی توأمان مردم و کادر درمان می‌شود و هم خدمات با کیفیت‌تری در سراسر کشور و به خصوص در مناطق محروم ارائه خواهد شد.

هفتمین جلسه مستمر پیگیری اجرای طرح پزشک خانواده و نظام ارجاع، به ریاست مسعود پزشکیان و با حضور وزیر و دیگر اعضای ستاد اجرایی طرح در وزارت بهداشت و مدیران شرکت‌های بیمه‌گر کشور برگزار شد. در این نشست، علاوه بر بررسی آخرین وضعیت اجرای آزمایشی این طرح در ۶۴ شهرستان، مصوب شد که با حمایت رئیس جمهور، مجوز اصلاحات لازم در مکانیسم پرداخت، برای اجرای کامل طرح در ۵ شهرستان مرند، آق‌قلا، بابل، خدابنده و قائنات در هیئت دولت بررسی و در مورد آن تصمیم‌گیری شود.

همچنین مقرر شد، پس از اخذ این مجوز، نتیجه اجرای کامل طرح در این ۵ شهرستان تا حدود ۲ هفته بعد از آغاز، به رئیس جمهور ارائه شود.

به‌کارگیری ۵۰۰ وکیل برای حمایت از آمران امر به معروف

سرپرست ستاد امر به معروف و نهی از منکر گفت: ستاد در حال اجرای طرحی است که به‌صورت جهادی وکلایی را برای حمایت از آمران امر به معروف بکارگرفته که تعداد آن‌ها ۵۰۰ وکیل است.

حجت‌الاسلام محمدحسین طاهری آکردی در نشست خبری که ۲۴ آذر در بجنورد برگزار شد، اظهار کرد: این ستاد در حوزه فریضتین، دوره آموزشی برگزار می‌کند که شامل پنج دوره است.

وی افزود: علاوه بر آن برگزاری نشست‌های علمی، گفتمان تخصصی از دیگر برنامه‌هایی است که در این ستاد برگزار می‌شود و موضوعاتی همانند حکمرانی دینی در قالب نشست‌های دینی و کرسی آزاد اندیشی در این ارتباط برگزار می‌شود که در سال گذشته ۳۰۰ نشست و کرسی برگزار شد.

حکم قصاص قاتل الهه در انتظار پرداخت تفاضل دیه

وکیل مرحوم الهه حسین نژاد درباره پرداخت تفاضل دیه از سوی خانواده مقتول به خانواده قاتل توضیحاتی ارائه کرد.

امیرحافظ سلیمانی وکیل خانواده مرحوم الهه حسین‌نژاد درباره پرداخت تفاضل دیه به قاتل برای اجرای حکم اعدام گفت: بر اساس مفاد رأی صادره، دادگاه به‌صراحت اعلام کرده است که وقوع بزه، واجد جنبه‌های مؤثر در جریحه‌دار شدن افکار عمومی بوده است.

وی ادامه داد: پس از قطعیت حکم، پرونده به اجرای احکام دادسرای اسلامشهر ارجاع شد و اولیای دم نیز درخواست اعمال تفاضل دیه از صندوق دولت را ارائه کردند، این درخواست مورد پذیرش قرار نگرفت. بر این اساس، مطابق مقررات قانونی، اولیای دم مکلف به پرداخت تفاضل دیه می‌باشند تا امکان اجرای حکم فراهم گردد.

وکیل خانواده مرحوم حسین نژاد گفت: مطابق ماده ۴۲۸ قانون مجازات اسلامی و با توجه به جنبه عمومی جرم و آثار اجتماعی آن، در چنین مواردی پرداخت تفاضل دیه می‌تواند از محل صندوق دولت صورت گیرد تا اجرای حکم بدون وقفه انجام شود.

اصغر جهانگیر هم در جریان برگزاری نشست خبری درباره علت عدم اجرای حکم قاتل الهه حسین‌نژاد گفت: من این مسئله را از رئیس کل دادگستری استان تهران پیگیری کردم. در خصوص موضوع هم اعلام کردند که پرونده از هر جهت آماده اجرا است؛ اما از آنجا که در حکم صادره بحث تفاضل دیه مطرح است، باید تفاضل دیه توسط اولیای دم پرداخت شود تا حکم اجرا شود.

وی گفت: به وکیل اولیای دم اعلام شده و آن‌ها هم اعلام آمادگی کردند که نسبت به پرداخت این تفاضل اقدام کنند. در صورت پرداخت فاضله، مانعی برای اجرای حکم نخواهد بود و این کار به‌سرعت انجام خواهد شد.

سخنگوی قوه قضائیه گفت: همچنین فرم استیذان اعمال ماده ۴۲۸ قانون مجازات اسلامی با نظر موافق دادستان اسلامشهر به معاونت قضایی ارسال شده است. تنها مانع اجرای حکم در حال حاضر، موضوع پرداخت تفاضل دیه است که با پرداخت آن، حکم صادره اجرا خواهد شد.

بروجردی: آمریکا باید عذرخواهی کند

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه حمله آمریکا به سایت‌های هسته‌ای ایران، دیوار اعتماد را به طور کامل فرو ریخت، گفت: آقای ترامپ باید اقدامات زیادی انجام دهد تا حداقل سطحی از اعتماد دوباره شکل گیرد.

علاءالدین بروجردی در خصوص مذاکرات ایران و آمریکا، بیان کرد: آمریکا ثابت کرده که غیرقابل اعتماد است. یعنی زمانی که در بالاترین سطح، نامه‌ای نوشتند، جمهوری اسلامی ایران هم با اعتماد نسبت به نظر آقای ترامپ واکنش نشان داد، اما پس از آن، در دوره پنجم، عملیات نظامی علیه جمهوری اسلامی آغاز شد. این اقدام، به معنای فروریختن کامل دیوار اعتماد و ایجاد یک بی‌اعتمادی مطلق بود.

وی افزود: در چنین شرایطی، به نظر من آقای ترامپ باید اقدامات زیادی انجام دهد تا حداقل سطحی از اعتماد دوباره شکل گیرد. او باید عذرخواهی کند و خسارت بپردازد، زیرا بدون هیچ وجه قانونی به کشور مستقلی حمله کرده و مراکز فعالیت‌های صلح‌آمیز هسته‌ای ما را هدف قرار داده است.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی ادامه داد: طبق عهدنامه NPT، فعالیت‌های صلح‌آمیز هسته‌ای، حق قانونی جمهوری اسلامی ایران محسوب می‌شوند. بنابراین، آمریکا باید تمام این خسارات را جبران کند.

بروجردی در پایان در خصوص تقویت روابط با کشورهای غربی و اروپایی، خاطرنشان کرد: ما گدایی رابطه نخواهیم کرد. متأسفانه کشورهای اروپایی استقلال رأی ندارند و عملاً تابع سیاست‌های آمریکا هستند. سیاست آمریکا نیز در قبال جمهوری اسلامی ایران، یک سیاست کاملاً خصمانه است.

درگیری مسلحانه در ایست بازرسی فهرج

روابط عمومی قرارگاه قدس نیروی زمینی سپاه از شهادت چهار نفر در درگیری محدوده ایست و بازرسی ورودی شهرستان فهرج در جاده زاهدان خبر داد. براساس اعلام روابط عمومی قرارگاه، «در درگیری بامداد ۲۵ آذر، عناصر مسلح با نیروهای انتظامی در محدوده ایست و بازرسی ورودی شهرستان فهرج در جاده زاهدان-فهرج، سه نفر از عوامل انتظامی و یک نفر از شهروندان عادی به شهادت رسیدند. موضوع توسط دستگاه‌های امنیتی و انتظامی در دست پیگیری است.»

دولت

عارف در مراسم افتتاح اولین مرکز تست تصادف خودرو در کشور:

نادیده گرفتن حقوق مردم نابخشودنی است

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه حلقه فرهنگ‌سازی در زنجیره خودرو حلقه حائز اهمیت اساسی است، تصریح کرد: باید تعارفات را کنار گذاشت چراکه جان انسان‌ها مطرح بوده و کوچکترین اغماض قانونی و نادیده گرفتن حقوق مردم نابخشودنی است.

محمدرضا عارف در مراسم افتتاح اولین مرکز تست تصادف خودرو در کشور با تبریک روز ملی حمل و نقل و با اشاره به سابقه نزدیک به ۶۰ ساله صنعت خودرو در کشور تأکید کرد: جایگاه صنعت خودرو در اقتصاد ملی و تأمین رفاه برای مردم مهم و ویژه است و رشد کمی این صنعت در طول دهه‌های گذشته خوب بوده اما حلقه مفقوده کیفیت را در زنجیره خودرو شاهد هستیم.

معاون اول رئیس‌جمهور با بیان اینکه در اسناد بالادستی و به ویژه برنامه‌های توسعه ۵ ساله به دلیل اهمیت این صنعت در تولید ناخالص داخلی، اشتغال‌زایی و توسعه روابط با کشورهای منطقه و همسایه توجه شده است، گفت: راهبرد دولت چهاردهم در بخش خودرو ارائه خدمات هرچه بهتر به مردم در طول سفرهای روزانه آنها است که حلقه‌های مختلف وزارتخانه‌های راه و شهرسازی و صنعت، معدن و تجارت، پلیس راهور و سایر دستگاه‌ها درگیر آن هستند.

وی با اشاره به اهمیت صنعت خودرو در ارائه خدمات و صیانت از جان مسافران و همچنین حوادث رانندگی که منجر به تلفات جانی و مالی برای هموطنان شده است، ادامه داد: شورای حمل و نقل و ایمنی نباید به عنوان تنها یک تشکیلات اداری برگزار شود و باید در این شورا واقعیت‌های کشور بیان و چاره‌اندیشی شود.

معاون اول رئیس‌جمهور به پویش نه به تصادفات در ایام عید سال جاری اشاره کرد و با بیان اینکه این پویش آن چنان موفق نبوده است گفت: با وجود این پویش و سایر تلاش‌ها برای فرهنگ‌سازی در رانندگی ایمن کماکان شاهد تصادفات هستیم. در برنامه هفتم پیشرفت نیز پیش بینی شده که سالانه تا ۱۰ درصد از میزان تلفات انسانی کم شود و باید دید که آیا تلفات جانی بالاتر از ۲۰ هزار نفر و همچنین مصدومیت ۳۰۰ هزار نفر در تصادفات جاده‌ای در شأن جامعه و کشور همانند ایران که نخبه‌های آن در همه بخش‌ها می‌درخشند هست یا خیر؟

عارف تأکید کرد: راهبرد ما این است که اگر یک نفر به ناحق کشته شود، همه مسئول هستند و باید دید تا چه میزان جاده و خودروها ایمن هستند و نظارت‌ها در این زمینه کافی بوده است.

معاون اول رئیس جمهور با تأکید بر اینکه حلقه فرهنگ‌سازی در زنجیره خودرو حلقه حائز اهمیت اساسی است، تصریح کرد: باید تعارفات را کنار گذاشت چراکه جان انسان‌ها مطرح بوده و کوچکترین اغماض قانونی و نادیده گرفتن حقوق مردم نابخشودنی است. باید برخوردهای جدی با رانندگان متخلف و سهل‌انگاری‌ها در صنعت خودرو شود.

وی با قدردانی از دست‌اندرکاران افتتاح اولین مرکز تست تصادفات خودرو در کشور و خاورمیانه با کمک بخش خصوصی بیان کرد: سه شرکت بخش خصوصی برای افتتاح این مجموعه ایثارگونه وارد شدند. افتتاح این مرکز گام بلندی در صیانت از سرمایه انسانی کشور و ارتقای کیفیت زندگی است.

معاون اول رئیس جمهور با بیان اینکه جانباختن هر فرد ایرانی در تصادفات از دست دادن سرمایه مادی و معنوی است، ادامه داد: در یکی از سوانح رانندگی چندین دانشجوی برجسته و نخبه جان خود را از دست دادند اما یکی از آنها در این حادثه تلخ زنده ماند و تبدیل به یکی از برترین ریاضیدانان جهان شد و هر کدام از کسانی که در آن حادثه کشته شدند یک سرمایه مادی و معنوی برای کشور بودند.

عارف خاطرنشان کرد: صنعت خودروسازی به دلیل سابقه طولانی و ویژگی‌های این صنعت مسئولیتی سنگین بر دوش دارد و ما در تمام مذاکرات با سران کشورها موضوع همکاری و صادرات خودرو را مطرح می‌کنیم که باید با کیفیت خوب و رقابتی بتوانیم مسیر تعالی بخش خودرو که در برنامه هفتم پیشرفت اعلام شده است، به ویژه حوزه کیفیت را دنبال کنیم.

معاون اول رئیس جمهور با تأکید بر اینکه راهبرد دولت چهاردهم و با تسهیل سیاست‌های کلی اصل ۴۴ بر این مبنا است که باید دست بخش خصوصی در امور حاکمیتی باز شود، گفت: می‌توانیم واگذاری امور حاکمیتی را به بخش خصوصی بدهیم. باید از حوزه امنیت شروع کنیم و امنیت مردم و حریم خصوصی در شرکت‌های بانکی و اقتصادی را به بخش خصوصی محول کنیم که پاسخ خواهیم گرفت و بخش خصوصی می‌تواند در همه زمینه‌ها حضور داشته باشد.

عارف تصریح کرد: هر جایی که بخش خصوصی بتواند، تحویل خواهیم داد و حمایت می‌کنیم اما لازمه آن انضباط، نظم و مقررات خاصی است برای اینکه این مرکز بتواند وظایف خود را به خوبی انجام دهد باید مقررات و نظم را در دستور کار قرار دهد.

معاون اول رئیس جمهور تصریح کرد: نباید به خودروساز اجازه دهیم بدون تأیید این مرکز محصولات خود را وارد بازار کند. باید بخش خصوصی، تولیدکننده، حاکمیت و پلیس راهور در حوزه خودرو وظایف و تکالیف خود را بداند و مبتنی بر آن عمل کنند.

عارف بر ضرورت ایجاد فرهنگ مسئولیت‌پذیری و شفافیت تأکید کرد و افزود: باید فرهنگ مسئولیت پذیری در کشور نهادینه شود تا شاهد حوادث و تلفات جاده‌ای نباشیم. برخی از رانندگان احساس می‌کنند که جاده متعلق به آنان است که باید به جز جریمه‌های رانندگی برخوردهای جدی و قانونی در قبال رانندگان متخلف اعمال شود.

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به اینکه کیفیت در وزارت صنعت، معدن و تجارت اولویت جدی است، گفت: راهبرد نظام کاهش تصادفات است که یک عزم ملی را می‌طلبد تا بتوانیم فراتر از هدفگذاری‌های قانون برنامه هفتم پیشرفت برای کاهش تصادفات حرکت کنیم.

عارف ادامه داد: در دولت چهاردهم بنا داریم رهنمودهای دست‌اندرکاران ایمنی جاده‌ها و خودرو را در چهارچوب آیین نامه‌ها و در صورت لزوم تدوین قوانین ملاک عمل قرار دهیم تا این صنعت ۶۰ ساله وضعیت روز به روز بهتری داشته باشد.

عارف اضافه کرد: باید شعار ما ارتقای کیفیت خودرو باشد و همکاری با مرکز شکل گیرد تا با استفاده از آخرین تجهیزات روز جهانی و استانداردهای بین‌المللی بتوانیم امنیت مردم را تامین کنیم.

همچنین در ادامه این مراسم یک دستگاه خودرو در حضور معاون اول رئیس‌جمهور تست ایمنی در تصادفات انجام شد.

اخبار

بیانیه وزارت خارجه روسیه در بدو ورود عراقچی به مسکو

وزارت امور خارجه روسیه در بیانیه‌ای با اشاره به جزئیات رایزنی‌های پیش‌روی وزرای امور خارجه روسیه و ایران در مسکو اعلام کرد که سطح روابط دوجانبه تهران-مسکو پس از اجرایی شدن پیمان مشارکت راهبردی جامع در ۲ اکتبر ۲۰۲۵ به سطحی کیفی جدیدی رسیده است.

وزارت امور خارجه روسیه با توجه به سفر «سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه ایران به مسکو که پیشتر تایید کرده بود ۲۶ آذر(۱۷ دسامبر) با «سرگئی لاوروف» همتای روس خود در مسکو دیدار خواهد کرد، در بیانیه‌ای با اعلام جزئیاتی درباره رایزنی‌های طرفین نوشته «دو وزیر امور خارجه تبادل نظر منظم و محرمانه خود را درباره طیف گسترده‌ای از مسائل در روابط روسیه و ایران ادامه خواهند داد که پس از اجرایی شدن پیمان مشارکت راهبردی جامع در ۱۰ مهر ۱۴۰۴ (۲ اکتبر ۲۰۲۵) به سطحی کیفی جدیدی رسیده است.»

وزارت امور خارجه روسیه در این بیانیه که در وبگاه آن منتشر شده است، نوشت: وزرای امور خارجه برنامه دوجانبه فعلی را مرور و بر اجرای توافقات حاصل شده در بالاترین سطح، از جمله دیدارهای «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه و «مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهور ایران در ۱۲ دسامبر ۲۰۲۵ در عشق‌آباد و یک سپتامبر ۲۰۲۵ در تیانجین تمرکز خواهند کرد. در آستانه نوزدهمین نشست کمیسیون دائم همکاری‌های تجاری و اقتصادی روسیه و ایران که قرار است در فوریه ۲۰۲۶ در ایران برگزار شود توجه ویژه‌ای به افزایش تجارت دوجانبه و جنبه‌های عملی اجرای پروژه‌های مشترک بزرگ در حوزه انرژی و حمل‌ونقل خواهد شد.

طبق این بیانیه، «تبادل نظر درباره مسائل کلیدی بین‌المللی، از جمله بحرانی که به تحریک غرب پیرامون برنامه هسته‌ای ایران ایجاد شده و پیامدهای منفی برای ثبات و امنیت منطقه به همراه دارد، انجام خواهد شد.»

همچنین «هماهنگی دیدگاه‌ها» درباره فوری‌ترین مسائل منطقه‌ای از جمله وضعیت غرب آسیا، قفقاز جنوبی، دریای خزر و افغانستان برنامه‌ریزی شده است.

وزارت امور خارجه روسیه اعلام کرد: «روسیه و ایران درباره بیشتر مسائل جهانی دیدگاه مشترکی داشته و متعهد به ایجاد یک نظم جهانی واقعا دموکراتیک و عادلانه بر اساس اصول به رسمیت شناخته شده در حقوق بین‌الملل، چندجانبه‌گرایی، امنیت برابر و تفکیک‌ناپذیر، همچنین همکاری متقابل سودمند و برابر بین کشورها هستند. انتخاب راهبردی به نفع دنبال کردن یک سیاست خارجی مستقل و عزم برای مقاومت در برابر فشارها و تحمیل‌های خارجی، اساس همکاری نزدیک ما با دوستان ایرانی در چارچوب سازمان‌های بین‌المللی پیشگام مانند بریکس، سازمان همکاری شانگهای و اتحادیه اقتصادی اوراسیا است.»

دستگاه دیپلماسی روسیه با اعلام این که دو طرف «به‌رغم اقدامات غیرقانونی غرب با هدف تشدید فشار تحریم‌ها» علیه ایران و روسیه، همچنان به توسعه پیوسته همکاری در زمینه‌های عملی ادامه می‌دهند، بیان کرد: «گام‌هایی برای مقابله با اقدامات قهری یک‌جانبه و ایجاد زیرساخت تسویه‌حساب متقابل که در برابر تاثیرات خارجی نفوذناپذیر است برداشته می‌شود.»

وزارت امور خارجه روسیه تاکید کرد که «به تقویت بیشتر روابط دوستانه و حسن همجواری با ایران در روحیه مشارکت راهبردی جامع اهمیت ویژه‌ای داده شده است.»

درخواست مصر برای ادامه همکاری میان ایران و آژانس

وزیر امور خارجه مصر در جریان تماس تلفنی با مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بر ادامه تلاش‌ها برای تداوم همکاری ایران و این آژانس تأکید کرد.

وزارت امور خارجه مصر با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد «بدر عبدالعاطی»، وزیر امور خارجه مصر در تماسی تلفنی با «رافائل گروسی»، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، بر اهمیت ادامه همکاری ایران و این آژانس تأکید کرد.

بر اساس گزارش خبرگزاری آناتولی، در این بیانیه همچنین آمده است عبدالعاطی و گروسی در جریان این گفت‌وگوی تلفنی در مورد راه‌های تقویت همکاری بین مصر و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و همچنین آخرین تحولات پرونده هسته‌ای ایران گفت‌وگو کردند.

عبدالعاطی در این تماس بر پایبندی قاهره به ادامه هماهنگی و همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی تأکید کرد و نقش محوری این آژانس در چارچوب نظام راستی‌آزمایی بر اساس پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای را ستود.

وی بر اهمیت ادامه تلاش‌ها در راستای اعتمادسازی و فراهم کردن شرایط لازم برای تداوم همکاری ایران و آژانس مذکور تأکید کرد.

عبدالعاطی اظهار داشت که این امر فرصتی واقعی برای دستیابی به راه‌حل‌های دیپلماتیک، از سرگیری گفت‌وگوها و دستیابی به توافقی جامع در مورد پرونده هسته‌ای ایران فراهم می‌کند که منافع همه طرف‌ها را در نظر بگیرد و به برقراری امنیت و ثبات منطقه‌ای کمک کند.

در دوم ژوئیه گذشته، مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور کشورمان، تعلیق همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی را به دلیل «جانبداری» این آژانس در پرونده هسته‌ای تهران اعلام کرد. پارلمان ایران نیز در ۲۶ ژوئن ۲۰۲۵ قانونی را تصویب کرد که بر اساس آن همکاری با آژانس مذکور متوقف می‌شود. این قانون همچنین ورود بازرسان این آژانس به کشور و فعالیت‌های بازرسی را ممنوع می‌کند.

در ۱۳ ژوئن ۲۰۲۵، رژیم صهیونیستی با حمایت آمریکا حمله‌ای ۱۲ روزه به ایران را آغاز کرد که با واکنش تهران مواجه شد. واشنگتن در ۲۲ ژوئن آتش‌بس را اعلام کرد.

رژیم صهیونیستی، ایالات متحده و برخی کشورهای اروپایی ایران را به تلاش برای تولید سلاح‌های هسته‌ای متهم می‌کنند، در حالی که تهران تأکید دارد برنامه هسته‌ای این کشور صرفاً اهداف صلح‌آمیز دارد.

رژیم صهیونیستی تنها دولت در منطقه است که دارای زرادخانه هسته‌ای است و تحت نظارت بین‌المللی قرار ندارد. این رژیم از دهه‌ها پیش فلسطین و بخش‌هایی از سوریه و لبنان را اشغال کرده است.

خبررسیده

واکنش رئیس دانشگاه تهران به اعتراض دانشجویان

رئیس دانشگاه تهران با اشاره به اعتراض چند روز قبل دانشجویان کوی دانشگاه نسبت به کیفیت غذا و مصوبه هیئت رئیسه دانشگاه درباره اختصاص خوابگاه به دانشجویان سنواتی گفت: اعتراض دانشجویان درباره کیفیت غذا را دنبال می‌کنیم و اگر کوتاهی در این زمینه شده باشد، قطعاً پیگیری می‌کنیم.

وی درباره اسکان دانشجویان سنواتی و تصمیم دانشگاه درباره اختصاص‌نیافتن خوابگاه به این‌دسته از دانشجویان در ترم تحصیلی آینده، افزود: طبق قانون دانشجویان دوره تحصیلات تکمیلی در مقطع ارشد دو سال و دانشجویان دکتری چهار سال حق استفاده از خوابگاه را دارند.

امید گفت: ما یک نیم‌سال تحصیلی نیز به این دانشجویان مهلت دادیم تا فعالیت‌های علمی خود را به اتمام برسانند.

رئیس دانشگاه تهران با اشاره به محدودیت و ظرفیت خوابگاه‌های دانشگاه گفت: در حال حاضر در خوابگاه‌های چهار نفره، پنج الی شش نفر اسکان دارند که درست نیست؛ لذا دانشگاه چاره‌ای جز اعمال کردن قانون در این زمینه ندارد.

امروز در تقویم: پایان استعمار پرتغال بر منطقهٔ گوا در هند(۱۹۶۱م) | سیمون بولیوار استقلال کلمبیا کبیر را اعلام کرد(۱۸۱۹م) | اعلام جنگ برینتانیای کبیر به اسپانیا(۱۷۱۸م) | ناصرالدین تغلق‌شاهی شکست خورد(۱۳۹۸م)

قیمت دلار مبادله‌ای	قیمت یورو بازار آزاد	گرم طلای ۱۸ عیار	قیمت سکه امامی	قیمت بیت‌کوین
۱,۲۴۳,۶۰۰ ریال	۱,۴۴۷,۴۰۰ ریال	۱۲۶,۰۸۸,۰۰۰ ریال	۱,۳۱۸,۰۵۰,۰۰۰ ریال	۱۱,۲۲۲,۵۶۸,۶۴۷ ریال

مدیرعامل فولاد مبارکه اصفهان:

سلامت و کارآمدی مدیران باعث پیشرفت امور است

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه از برنامه‌ریزی جدی برای افزایش سودآوری و نقش‌آفرینی واقعی شرکت‌های تابع گروه فولاد مبارکه خبر داد.

سعید زرندی، مدیرعامل گروه فولاد مبارکه در اولین نشست راهبردی مدیران عامل و اعضای هیئت‌مدیره شرکت‌های گروه فولاد مبارکه در ابتدای سخنان خود، با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای گران‌قدر انقلاب اسلامی و دفاع مقدس، به‌ویژه شهدای والامقام اصفهان از جمله شهید خرازی، شهید احمد کاظمی و شهید همت، تأکید کرد: اصفهان شهری است که جای‌جای آن با ایثار و رشادت شهدا معنا یافته و یاد این بزرگان همواره برای ما مسئولیت‌آفرین است.
وی همچنین با اشاره به شهدای جنگ تحمیلی و شهدای جنگ ۱۲ روزه، آغاز نشست را با صلوات بر محمد و آل محمد(ص) متبرک کرد.
زرندی خطاب به مدیران عامل و اعضای هیئت‌مدیره شرکت‌های گروه تصریح کرد: مخاطب اصلی صحبت من شما هستید؛ شما را همکاران ارشد و شرکای راهبردی خود در انجام مأموریت‌های جدی گروه می‌دانم. خداوند توفیقی داده که در یک دوره زمانی کنار هم قرار گرفته‌ایم تا در ادامه نقش‌آفرینی‌های بزرگ خانواده فولاد مبارکه، اثرگذار باشیم؛ این را باید یک نعمت بزرگ الهی بدانیم.

نگاه من رئیس و مرئوسی نیست؛ شما رهبران این سیستم هستید

وی با تأکید بر رویکرد مدیریتی خود گفت: نگاه من نگاه «رئیس و مرئوسی» نیست. نگاه من این است که هر یک از شما باید خود را جزئی از یک کل بزرگ بدانید و نسبت به کل گروه فولاد مبارکه حس مسئولیت داشته باشید. شما را رهبر این سیستم می‌بینم، نه صرفاً مدیر اجرایی یا مدیری که منتظر ابلاغ بخشنامه و دستور بماند.
مدیرعامل گروه فولاد مبارکه افزود: هنر دوره مدیریتی من این است که بتوانم این گروه را همدل‌تر کنم. افراد بزرگی در این جمع حضور دارند و به نظر می‌رسد امروز در نقطه‌ای هستیم که می‌توان حرف بزرگ زد، ادعای بزرگ داشت و کارهای بزرگ انجام داد. من همیشه اعتقاد داشتم در شرایطی که ناامیدی در کشور موج می‌زند، می‌توان گروه‌های سالم تشکیل داد که در مسیر حرکت متعالی، نقش‌آفرینی کنند.
زرندی با اشاره به شاخص‌های انتصاب مدیران، به‌صراحت گفت: در جلسات انتصاب، دو شرط را شفاف و بدون رودربایستی بیان کردم؛ اول «سلامت». من به دنبال مدیر لابی‌باز، رانتی و اهل توصیه نیستم. دوم «کارآمدی». تلاش کرده‌ام مدیرانی انتخاب شوند که اهل تخصص و اثرگذاری باشند؛ هرچند ادعا نمی‌کنم در همه موارد صددرصد موفق بوده‌ام، اما بر این مسیر ایستاده‌ام.
مدیرعامل گروه فولاد مبارکه با نگاهی اخلاقی و مسئولانه تأکید کرد: از خدا می‌خواهم آبروی ما را حفظ کند؛ انسان هیچ‌گاه نباید خود را مصون بداند. پیامبر اکرم(ص) با آن عظمت می‌فرمودند: «الهی لا تکلنی الی نفسی طرفة عین ابداً»؛ ما که جای خود داریم. اما نیت ما این است که انسان‌های سالم را دور هم جمع کنیم و یک سیستم سالم طراحی کنیم تا در پیشگاه الهی شرمنده امانت‌داری بیت‌المال نباشیم.
او افزود: کسانی که نزدیک من کار کرده‌اند روحیات مرا می‌دانند؛ تلاشم همواره این بوده که به خاطر دنیای دیگران، آخرت خودم را خراب نکنم. مراقب باشید شما هم چنین نکنید.
وی با تأکید بر حق سهام‌داران گفت: سهام‌داران ما مردم هستند. من بارها در مجامع دیده‌ام که زنان و مردان سالخورده که عموماً از بازنشستگان گروه فولاد مبارکه هستند، اول وقت می‌آیند و می‌گویند زندگی‌مان را روی مدیریت شما بسته‌ایم. هر کدام از این‌ها حقی بر گردن ما دارند. لذا وظیفه داریم سالم کار کنیم و شایسته‌ها را کنار خود جمع کنیم.
مدیرعامل گروه فولاد مبارکه تصریح کرد: هیچ کشوری را ندیده‌ام که پیشرفت کرده باشد مگر آنکه شایسته‌ها را برای انجام کارهای کلیدی جمع کرده باشد.
زرندی سپس به آیه ۱۷ سوره رعد اشاره کرد و گفت: خداوند در این آیه، حق و باطل را با مثال روشن بیان می‌کند؛ کفِ روی آب یا کفِ روی فلز گداخته، ماندنی نیست، اما آنچه به مردم نفع می‌رساند در زمین باقی می‌ماند. بنابراین باید مراقب باشیم کارهای ما از جنس حق و نافع باشد، نه از جنس نمایش و کف.

تقویت همکاری بین شرکت‌ها؛

زرندی یکی از محورهای کلیدی سخنان خود را «ضعف همکاری بین شرکت‌ها» دانست و گفت: بین بخش‌ها نباید کار به نامه‌نگاری‌های طولانی بکشد؛ اینکه مدیری بگوید یک ماه پیگیری کرده‌ام و نتیجه نگرفته‌ام، قابل قبول نیست. باید گعده‌ها و جمع‌های کاری تشکیل شود؛ مدیران با هم بنشینند، فکر کنند، برنامه‌ریزی کنند و رفیق شوند. گاهی یک تماس تلفنی می‌تواند مسئله را کامل حل کند.
او افزود: هدف این نشست‌ها این است که به هماهنگی و رفع اشکالات کمک کند؛ طوری که مدیران وقتی از جلسه خارج می‌شوند، احساس کنند بخشی از مسائلشان همان‌جا حل شده است.

انسان، سرمایه اصلی سازمان؛ و زنجیره‌ای که باید مکمل هم باشد

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه با بیان اینکه «شرکت‌ها را آدم‌ها می‌سازند»، گفت: تکنولوژی و ساختار مهم است، اما توسعه بدون انسان‌های قوی ممکن نیست. ما موظفیم برای سرمایه انسانی وقت بگذاریم، ارزش قائل شویم و افراد خوب را در کنار هم نگه داریم.
وی با اشاره به ماهیت زنجیره‌ای فولاد تأکید کرد: ما یک زنجیره به‌هم پیوسته‌ایم؛ اگر جایی از زنجیره دچار مشکل شود، کل سیستم دچار انحراف می‌شود. بنابراین باید مکمل همدیگر باشیم و صدای همکاران را جدی بگیریم.

ارتباط نزدیک‌تر با بدنه و دسترسی‌پذیری مدیرعامل را داشته باشیم

زرندی با اشاره به شلوغی و پیچیدگی موضوعات در فولاد مبارکه گفت: اینجا حجم مسائل از آب و برق و گاز تا تولید و نیروی انسانی و بازار داخلی و خارجی بالاست. با این وجود، نباید از بدنه کاری فاصله گرفت. باید سازوکاری فراهم شود که کارگران و کارکنان حس کنند مسیر دسترسی و ارتباط با مدیریت وجود دارد؛ حتی اگر لازم باشد در نمازخانه کنار هم نماز بخوانیم و از نزدیک در جریان دغدغه‌ها قرار بگیریم.

شفافیت و تشریفات قانونی؛ خط قرمز در واگذاری‌ها

وی با تأکید مجدد بر شفافیت گفت: هیچ دلیلی ندارد کار بدون مزایده و مناقصه انجام شود. بهانه «خصوصی بودن» قابل پذیرش نیست؛ خصوصی یعنی چه؟ اگر دارایی شخصی شما بود آیا حاضر بودید این‌گونه اداره کنید؟ من با ترک تشریفات موافق نیستم، مگر در شرایط اضطرار واقعی و مستند. به‌طور معمول، همه امور باید به سمت فرآیندهای شفاف حرکت کند.
مدیرعامل گروه فولاد مبارکه همچنین اعلام کرد: در شرکت‌ها شاخصی برای تحلیل «شفافیت و سلامت» تعریف خواهد شد تا در همین نشست‌ها قابل پایش و بررسی باشد.

ساده‌زیستی، کاهش هزینه، افزایش درآمد و انضباط مالی

زرندی در بخش دیگری از سخنان خود ضمن توصیه به ساده‌زیستی مدیران گفت: مراقب رفتار مدیریتی خود باشید چرا که از مسئول در حکومت اسلامی انتظار متفاوت می‌رود.
وی سپس بر ضرورت برنامه‌ریزی جدی برای کاهش هزینه و افزایش درآمد، توقف پروژه‌های کم‌اولویت و تقویت انضباط مالی تأکید کرد و گفت: در جلسه بعد، باید ابتدا کارنامه شرکت‌ها مرور شود و سپس درباره برنامه‌ها تصمیم‌گیری کنیم. همچنین رصد نیروی انسانی شرکت‌ها و کنترل هزینه‌ها باید منظم و دقیق انجام شود.

انرژی، مولدسازی و اولویت پروژه‌های حیاتی

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه با اشاره به بحران‌های انرژی در سال جاری گفت: برای سال ۱۴۰۵ برنامه‌ریزی انرژی جدی‌تری داریم و امیدواریم با تدابیر انجام‌شده، معضل برق کاهش یابد. اولویت فوری ما نیروگاه سیکل ترکیبی و نیروگاه خورشیدی است؛ چون سال آینده باید برق پایدار داشته باشیم. وی افزود: مولدسازی دارایی‌ها و استفاده بهینه از زمین‌ها و دارایی‌های راکد باید جدی‌تر دنبال شود.

توانمندسازی هیئت‌مدیره، رتبه‌بندی شرکت‌ها و داشبورد مدیریتی

زرندی خطاب به مسئولان مربوطه تأکید کرد: آموزش هیئت‌مدیره‌ها امری ضروری است؛ همچنین رتبه‌بندی شرکت‌ها باید آماده و ارائه شود. نبود داشبورد منسجم مدیریتی قابل قبول نیست؛ باید سامانه‌ای باشد که مدیران به‌صورت مستمر شاخص‌ها را رصد کنند و تصمیم‌گیری‌ها با تأخیر چندماهه انجام نشود.

هماهنگی فروش، مالیات و بازطراحی ساختار گروه فولادمبارکه

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه با اشاره به ضرورت هماهنگی در حوزه فروش گفت: معاونان فروش شرکت‌های دارای فروش باید ماهانه یک یا دو بار دور هم جمع شوند و سیاست‌گذاری متمرکز انجام دهند. اختیار فروش داده می‌شود، اما در چارچوب هماهنگ و یکپارچه.
او همچنین موضوع مالیات را از حوزه‌هایی دانست که باید «منسجم و گروهی» پیگیری شود و گفت: وقتی برای یک مسئله به سازمان مالیاتی مراجعه می‌کنیم، باید مسائل همه شرکت‌ها به‌صورت یکپارچه مطرح شود، نه اینکه هر شرکت جداگانه مشکل خود را بیان کند.
زرندی همچنین به بازطراحی ساختار گروه اشاره کرد و گفت: گام‌هایی برای تمرکز حوزه‌های معدنی و مالی برداشته شده و حوزه لجستیک نیز باید در گام بعدی شکل بگیرد. موضوع هلدینگ انرژی نیز به‌عنوان یکی از مسیرهای مهم کسب‌وکارهای جدید در حال پیگیری است.

پایش مستمر، تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام و نقش‌آفرینی در استراتژی ۱۴۱۴

وی با اشاره به ضرورت پایش مستمر تولید و طرح‌ها گفت: جلسات پایش کم است و در حوزه طرح‌ها عقب‌افتادگی داریم؛ تعداد زیادی پروژه نیمه‌تمام داریم که باید تعیین تکلیف شود. همچنین نقش هر شرکت و هلدینگ باید در استراتژی ۱۴۱۴ شفاف شود و مشخص باشد هر مجموعه کجای داستان ایستاده است.

هدف‌گذاری بزرگ: سهم ۵۰ درصدی شرکت‌های تابعه از سود و درآمد گروه فولادمبارکه

زرندی در بخش پایانی سخنان خود گفت: امیدوارم روزی سهم این جمع از درآمد و سود فولاد مبارکه حداقل به ۵۰ درصد برسد؛ در حالی که اکنون این سهم حدود بیست‌وچند درصد است. لازمه تحقق این هدف، برنامه‌ریزی جدی برای افزایش سودآوری و نقش‌آفرینی واقعی شرکت‌هاست؛ انرژی و منابعی که از گروه گرفته می‌شود باید در سودآوری متناسب بازتاب پیدا کند.

امید به ۱۴۰۵ و حرکت در مسیر فولاد سبز و تحول دیجیتال

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه با اشاره به بحران‌های سال جاری به‌ویژه در حوزه برق و قیمت‌گذاری گفت: بخش مهمی از این بحران‌ها مدیریت شده و امیدواریم سال ۱۴۰۵ سال مناسبی برای تولید باشد. وی همچنین با اشاره به پیشرفت برخی پروژه‌ها و عبور از گره‌های سخت، گفت شرایط پایان سال را مثبت می‌بیند و بخش عمده‌ای از کاهش سود ناشی از تعطیلی‌ها و افت قیمت در ایام جنگ قابل جبران است.
او سه محور اصلی آینده گروه را چنین برشمرد: اقتصاد چرخشی و فولاد سبز، محصولات با ارزش افزوده بالا، و تحول دیجیتال. همچنین بر لزوم توجه به رضایت پرسنل تأکید کرد و گفت این حوزه نیز باید جدی‌تر دنبال شود.
در پایان، سعید زرندی ضمن قدردانی از همراهی مدیران و اعضای هیئت‌مدیره شرکت‌های گروه فولاد مبارکه، ابراز امیدواری کرد با همدلی، سلامت و برنامه‌ریزی دقیق، شاهد تحول بیش از پیش و حرکت رو به جلو در خانواده بزرگ فولاد مبارکه باشیم و سخنان خود را با تشکر به پایان رساند.

مدیرعامل بانک دی تاکید کرد

لزوم مشارکت بانک‌ها و مراکز اجتماعی برای اتخاذ تصمیم‌های صحیح

مدیرعامل بانک دی در مراسم جشنواره ملی ایثار گفت: افزایش سرمایه بانک دی به زودی محقق خواهد شد و بر اساس برنامه ارائه‌شده به بانک مرکزی و قانون برنامه مجلس، قرار بود تا سال ۱۴۰۷ از ناترازی خارج شویم، اما خوشبختانه این هدف انشا الله در سال آینده محقق خواهد شد.
برات کریمی در چهارمین جشنواره علمی-پژوهشی ایثار، با قدردانی از برگزاری این رویداد، تأکید کرد که هرگاه از ایده‌های نخبگان در سازمان‌ها، بخش‌ها و جوامع استفاده شده، موفقیت حاصل شده است.
وی با اشاره به سیره پیامبر اکرم (ص) از ۱۴۰۰ سال پیش، اظهار داشت: امروزه کشور در شرایط خاص و بحرانی قرار دارد و مقام معظم رهبری بارها به این موضوع اشاره کرده‌اند. در چنین شرایطی، بیش از پیش نیاز به بهره‌گیری از دانش و فکر نخبگان داریم. نخبگان درصد کمی از جامعه را تشکیل می‌دهند، اما استفاده از ایده‌های آنان می‌تواند ما را از شر دشمنان نجات دهد.
مدیرعامل بانک دی با ۳۸ سال تجربه در حوزه اقتصاد و بانکداری، افزود: اگر از ذهن و ایده نخبگان بهره ببریم، نتایج مثبت حاصل خواهد شد. دانشگاه‌ها، نخبگان، بانک‌ها و مراکز اجتماعی و سیاسی باید در کنار هم عمل کنند تا تصمیمات صحیح گرفته شود. دشمنان هر روز ایده‌های جدیدی دارند و به ویژه در بخش اقتصادی برنامه‌های خاصی برای برهم زدن شرایط کشور طراحی می‌کنند.
کریمی اعلام کرد: بانک دی تصمیم گرفته حامی نخبگان باشد و ارتباط بیشتری با دانشگاه‌ها، به ویژه دانشگاه شاهد، برقرار کند تا با تصمیمات و فکرهای جدید، مشکلات فراوان را رفع نموده و از این شرایط خاص عبور کنیم.
وی با اشاره به وضعیت بانک دی در چند ماه گذشته هنگام تحویل گرفتن مدیریت، گفت: بانک با مشکلات خاصی از جمله اضافه برداشت بالا و کفایت سرمایه منفی روبرو بود. اتاق فکری تشکیل دادیم و از اساتید، دانشگاهیان و حتی دانشجویان در کمیته‌های آن استفاده کردیم. این ایده‌ها نه فکر شخصی بنده یا هیئت مدیره، بلکه پیشنهادهای نخبگان بود که هیأت‌مدیره تنها حامی و مجری آن شد.
مدیرعامل بانک دی با قدردانی از حمایت‌های سعید اوحدی و حجت‌الاسلام موسوی مقدم، تأکید کرد: با عملیاتی کردن این برنامه‌ها، بانک را از ناترازی خارج کردیم و به سمت مثبت بردیم. امروز با افتخار اعلام می‌کنم که بانک دی جزو معدود بانک‌های کشور است که یک ریال اضافه برداشت از بانک مرکزی ندارد.
کریمی افزود: افزایش سرمایه به زودی محقق خواهد شد و بر اساس برنامه ارائه‌شده به بانک مرکزی و قانون برنامه مجلس، قرار بود تا سال ۱۴۰۷ از ناترازی خارج شویم، اما خوشبختانه این هدف انشالله در سال آینده محقق خواهد شد. با کمک جوانان و نخبگان، شرمنده جامعه ایثارگری که صاحبان واقعی این بانک هستند، نخواهیم شد و به اهداف و وظایف اصلی بانک خواهیم رسید.
گفتنی است جشنواره ملی ایثار هر ساله با مشارکت بنیاد شهید و امور ایثارگران و نیز ارگان های دیگر، به منظور شناسایی دانش آموزان و دانشجویان نخبه از میان داوطلبان شاهد و ایثارگر برگزار می شود تا داوطلبان شاهد و ایثارگر بتوانند در زمینه های مختلفی مانند علمی - آموزشی، پژوهشی و فرهنگی پژوهش ها و آثار خود را به معرض داوری گذاشته و به سازمان‌ها ارائه دهند.

طی ۹ ماه رقم خورد

رشد ۷۶ درصدی تسهیلات حمایتی بانک صادرات ایران

پرداخت وام‌های قرض‌الحسنه و تسهیلات حمایتی بانک صادرات ایران در سال جاری تا نیمه آذرماه سال ۱۴۰۴ با ثبت رشد ۷۶ درصدی در تعداد و ۶۰ درصدی در مبلغ نسبت به شش‌ماهه نخست سال، به ۱۷۶ هزار نفر و ارزشی فراتر از ۳۸۳ هزار میلیارد ریال رسید.
عملکرد تجمیعی این بانک از ابتدای سال جاری تا نیمه آذرماه نشان می‌دهد که طی این مدت، مردم سراسر کشور از خدمات متنوع وام‌های قرض‌الحسنه و تسهیلات حمایتی بهره‌مند شده‌اند. حجم کل تسهیلات پرداختی با افزایش ۶۰ درصدی نسبت به شش‌ماهه نخست سال، از ۳۸۳ هزار میلیارد ریال فراتر رفته است.
بر اساس داده‌های منتشرشده، تعداد وام‌های قرض‌الحسنه پرداخت‌شده در بخش‌هایی نظیر ازدواج و تهیه جهیزیه، فرزندآوری، اشتغال‌زایی و مشاغل خانگی سرپرستان خانوار، ودیعه مسکن، انواع وام‌های ضروری، حمایت از زندانیان نیازمند و سایر نیازهای جامعه به ۱۴۴ هزار فقره به ارزش نزدیک به ۳۱۰ هزار میلیارد ریال رسیده است.
همچنین، ۳۲ هزار فقره تسهیلات حمایتی به ارزش بیش از ۷۳ هزار میلیارد ریال در حوزه‌هایی از جمله مشارکت مدنی اقدام ملی مسکن، مسکن روستایی، ایثارگران و ودیعه مسکن اقدام ملی پرداخت شده است.
این در حالی است که بانک صادرات ایران در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ بیش از ۱۰۰ هزار فقره وام قرض‌الحسنه و تسهیلات حمایتی به ارزش حدود ۲۴۰ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده بود. مقایسه این عملکرد با آمار تجمیعی تا نیمه آذرماه، نشان‌دهنده شتاب‌گیری روند پرداخت تسهیلات حمایتی در ماه‌های پس از شش‌ماهه نخست سال و تداوم تمرکز بانک بر ایفای تکالیف قانونی و پاسخ‌گویی به نیازهای اقشار مختلف جامعه است.

یادداشت

پول هوشمند و هیجان جمعی

رقابت غیرمنتظره سرمایه‌گذاران خرد با نهادهای بزرگ

سیدعلیرضا قیومی
کارشناس ارشد علوم ارتباطات و رسانه - تحلیلگر بازارهای مالی

...

رفتار گله‌ای، FOMO و رسانه‌های اجتماعی؛ چگونه سرمایه‌گذاران خرد موج‌های قیمتی را شکل می‌دهند و بازارها را ناپایدار می‌کنند
در سال‌های اخیر، بازارهای مالی شاهد بازتعریف نقش سرمایه‌گذاران خرده‌فروش بوده‌اند؛ گروهی که زمانی به‌عنوان بازیگران کوچک و منفعل در پس‌زمینه معاملات جهانی شناخته می‌شدند، امروز در خط مقدم نوسانات گسترده قیمت طلا، سهام و ارزهای دیجیتال قرار گرفته‌اند. آن‌ها دیگر صرفاً پیرو اخبار نیستند، بلکه با استفاده از پلتفرم‌های آنلاین، رسانه‌های اجتماعی و ابزارهای تحلیل نوین، می‌توانند موج‌های قیمتی بزرگ بسازند یا روندها را به سرعت تغییر دهند پدیده‌ای که موجب شده نظریه‌های سنتی بازارهای مالی مثل فرضیه بازار کارا (Efficient Market Hypothesis) در برابر داده‌های واقعی به چالش کشیده شود.
تحقیقات در حوزه مالی رفتاری (Behavioral Finance) نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاران خرد نه‌فقط تحت‌تأثیر داده‌های بنیادی قرار دارند، بلکه تحت فشار «رفتار جمعی» (herding)، اعتماد به نفس بیش از حد (overconfidence) و سوگیری‌های شناختی عمل می‌کنند عواملی که می‌توانند قیمت‌ها را بیش از ارزش ذاتی جا به‌جا کنند و نوسانات قیمتی را تشدید نمایند
دانشمندان بزرگ این حوزه، از جمله دیوید هیرشلایفر (David Hirshleifer)، با بهره‌گیری از مدل‌های «آبشار اطلاعات» (information cascades) نشان داده‌اند که چگونه روانشناسی جمعی سرمایه‌گذاران می‌تواند باعث واکنش‌های بیش از حد یا عکس‌العمل‌های دیرهنگام در بازار شود که در نهایت منجر به الگوهای غیرمنطقی قیمت‌گذاری و حتی حباب‌های قیمتی می‌شود.

ژنرال ترند ۲۰۲۵
نقش خرده‌فروش‌ها در بازارهای سهام و طلا

در سال‌های اخیر، جریان سرمایه خرده‌فروشی به‌ویژه در سهام فناوری آمریکا و بازار طلا به‌طور چشمگیری افزایش یافته است روندی که بانک برای تسویه حساب‌های بین‌المللی (BIS) را وادار کرده تا نسبت به تشکیل حباب‌های هم‌زمان در هر دو بازار هشدار دهد. بررسی‌ها نشان می‌دهد بخش قابل‌توجهی از رشد ارزش طلا و شاخص‌های سهام آمریکا ناشی از مشارکت فعال سرمایه‌گذاران خرد است، نه صرفاً تصمیمات سرمایه‌گذاران نهادی یا بانک‌ها.
تحلیل‌گران برجسته جهانی این روند را نتیجه همزمان چند عامل می‌دانند:
- ترس از دست‌دادن فرصت سود (FOMO) که سرمایه‌گذاران خرد را به پیروی توده‌وار و معاملات هیجانی وادار می‌کند،
- دسترسی آسان به پلتفرم‌های آنلاین و ابزارهای تحلیلی که قدرت تصمیم‌گیری سریع را به آن‌ها می‌دهد،
- تقویت موج‌های قیمتی توسط رسانه‌های خبری و شبکه‌های اجتماعی که رفتار جمعی بازار را تشدید می‌کند.

این ترکیب از عوامل، نوسانات شدید، حرکت‌های غیرخطی و شکل‌گیری حباب‌های کوتاه‌مدت در بازارها را توجیه می‌کند و اهمیت درک روانشناسی سرمایه‌گذاران خرد را بیش از پیش آشکار می‌سازد.
روانشناسی رفتار سرمایه‌گذار خرده‌فروش: مفاهیم کلیدی روانشناسی مالی ریسک‌پذیری مبتنی بر سود و زیان: تحقیقات حوزه مالی رفتاری نشان می‌دهد که تریدرها در دوره‌های سود تمایل به محافظه‌کاری و کاهش ریسک دارند، در حالی که در زیان‌ها ریسک‌پذیری آن‌ها افزایش می‌یابد. این پدیده، مطابق نظریه چشم‌انداز(Prospect Theory) است و به توضیح رفتارهای غیرمنطقی و واکنش‌های شدید بازار کمک می‌کند.
تورش‌های شناختی: بیش‌اعتمادی، تأییدگرایی و اتکا به باورهای پیشین بدون توجه به داده‌های جدید، باعث می‌شود سرمایه‌گذاران خرد در شرایط بحرانی تصمیمات هیجانی و اغلب زیان‌باری بگیرند.
رفتار گله‌ای و هم‌زمانی: بسیاری از خرده‌فروش‌ها بدون تحلیل مستقل، همسو با موج رسانه‌ها و جریان معاملات جمعی عمل می‌کنند. این رفتار گروهی نه تنها الگوهای نوسانی جدید ایجاد می‌کند، بلکه ناپایداری بازار و شکل‌گیری حباب‌های قیمتی را تسریع می‌کند.

قدرت سرمایه‌گذاران خرد در گذر زمان: حباب دارایی ژاپن (۱۹۸۶-۱۹۹۱)

یکی از معروف‌ترین نمونه‌ها در آسیا، حباب اقتصادی و بازار سهام ژاپن در دهه ۱۹۸۰ است. در این دوره، سرمایه‌گذاران خرد به‌طور گسترده وارد بورس توکیو شدند و همراه با بانک‌ها و شرکت‌های بزرگ، قیمت سهام و املاک را به‌شدت افزایش دادند. شاخص Nikkei ۲۲۵ در سال ۱۹۸۹ به بالاترین سطح تاریخی خود، بیش از ۳۸ هزار واحد، رسید. تحلیلگران اقتصادی مانند Richard Werner نشان داده‌اند که ترکیبی از اعتبارات ارزان بانکی، رفتار گله‌ای سرمایه‌گذاران و ترس از دست دادن فرصت سود (FOMO) باعث شکل‌گیری این حباب شد. با ترکیدن حباب، اقتصاد ژاپن وارد دهه‌ای طولانی از رکود و کاهش قیمت دارایی‌ها شد که به نام «دهه گمشده» معروف است. این مثال کلاسیک، اهمیت شناخت رفتار سرمایه‌گذاران خرد و تورش‌های روانشناختی در شکل‌گیری نوسانات بازار را برجسته می‌کند.

تحلیل‌گران جهانی چه می‌گویند؟

تحلیل‌گران وال‌استریت تأکید می‌کنند که نقش سرمایه‌گذاران خرده‌فروش در رشد اخیر شاخص‌های سهام غیرقابل‌انکار است. برخلاف گذشته، این گروه دیگر در مواقع ضعف بازار به‌صورت قاطع «خرید اصلاحی» انجام نمی‌دهد؛ رفتار آن‌ها نشان می‌دهد که ماهیت تصمیم‌گیری خرده‌فروشان تغییر کرده و بیشتر تحت تأثیر احساسات، رسانه‌ها و جریان‌های جمعی قرار می‌گیرد تا تحلیل‌های بنیادین. این تحول ساختاری باعث شده که نوسانات بازار شدیدتر و غیرقابل پیش‌بینی‌تر باشد و تحلیل سنتی حرکت شاخص‌ها را دشوار کند.
بانک‌ها و موسسات سرمایه‌گذاری بزرگ این روند را هم فرصت و هم تهدید می‌بینند. از یک سو، حضور فعال خرده‌فروشان باعث افزایش نقدینگی و توسعه فرهنگ سرمایه‌گذاری در جمعیت گسترده‌تر می‌شود؛ از سوی دیگر، احتمال شکل‌گیری حباب‌های قیمتی و ناپایداری بلندمدت افزایش می‌یابد و ریسک سیستماتیک بازار را تشدید می‌کند. تحلیل‌گران توصیه می‌کنند که سرمایه‌گذاران حرفه‌ای و نهادی، رفتار خرده‌فروشان را به‌عنوان یک عامل کلیدی در پیش‌بینی روندها و مدیریت ریسک در نظر بگیرند.
به عنوان سخن پایانی باید بگویم امروز دیگر پول هوشمند (Smart Money) تنها بازیگر مؤثر بازار نیست؛ سرمایه‌گذاران خرد با دسترسی به پلتفرم‌های آنلاین، شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌های خبری قادرند نوسانات را تشدید یا حتی موج‌های جدیدی ایجاد کنند. همان‌طور که تحلیل‌گران وال‌استریت اشاره کرده‌اند، هیجانات جمعی، ترس از دست دادن سود (FOMO) و تبلیغات رسانه‌ای می‌توانند قیمت‌ها را به‌طور موقت از ارزش بنیادی‌شان فراتر ببرند. تحلیل‌گران به Flow معاملات حقیقی (Retail Order Flow) نگاه می‌کنند تا ببینند چه مقدار خرید یا فروش توسط سرمایه‌گذاران خرد انجام می‌شود. ویا FINRA / SEC گزارشاتی درباره حجم خرید و فروش خرده‌فروشان ارائه می‌دهد، نظریه‌های مالی رفتاری، به‌ویژه کارهای Shiller و Shefrin، نشان می‌دهد که شناخت سوگیری‌ها و تورش‌های روانی سرمایه‌گذاران خرد، کلید تصمیم‌گیری بهتر در بحران‌ها است. در ایران نیز این پدیده قابل‌مشاهده است: با رکود بازار مسکن و کاهش تقاضای خرید خانه، بسیاری از سرمایه‌گذاران خرد دارایی‌های خود را از بازار املاک به طلا و نقره تبدیل کرده‌اند تا ارزش سرمایه‌شان را حفظ کنند، به‌ویژه که تقاضای طلا در سطوح بی‌سابقه‌ای افزایش یافته و نقره نیز بازدهی قابل‌توجهی داشته است، این رفتار نشان می‌دهد که برای موفقیت در بازارهای امروز، تریدرهای حرفه‌ای باید علاوه بر تحلیل بنیادی، روانشناسی جمعی و الگوهای رفتاری بازار را در استراتژی‌های خود لحاظ کنند.

امروز در تقویم: درگذشت فقیه بزرگ عالم تشیع "مقداد بن عبداللّه حلّي" (۸۲۶ ق) | تولد "جوزف هنري" مخترع و دانشمند معروف امریکایي(۱۷۹۷م) | صدور فرمان "میلان" توسط "ناپلئون بُناپارت" پادشاه فرانسه (۱۸۰۷م)

اخبـــار

«عجب اومدی» از محسن چاوشی منتشرشد

محسن چاوشی خواننده موسیقی پاپ در تازه ترین فعالیت موسیقایی خود تک آهنگ «عجب اومدی» را در قالب موسیقی تیتراژ سریال «بامداد خمار» منتشر کرد.

تک آهنگ «عجب اومدی» به عنوان موسیقی تیتراژ سریال «بامداد خمار» با خوانندگی محسن چاوشی در دسترس مخاطبان قرار گرفت.

امید روزبه ترانه سرا، محسن چاوشی آهنگساز و خواننده، اشکان عرب تنظیم کننده، بهروز میرزایی نوازنده گیتار نایلون، امین عطایی نوازنده سازهای زهی، مهدی کریمی میکس و مسترینگ گروه اجرایی این تک آهنگ را تشکیل می دهند.

محسن چاوشی خواننده موسیقی پاپ ابتدا تک آهنگ «بامداد خمار» و سپس تک آهنگ «پناه» را به مناسبت پخش سریال «بامداد خمار» منتشر کرده بود.

سریال «بامداد خمار» به کارگردانی نرگس آبیار که اقتباسی از رمان فتانه حاج سیدجوادی با همین نام است، از مهر در شبکه نمایش خانگی پخش می‌شود.

در این سریال رضا کیانیان، گلاب آدینه، علی مصفا، احترام برومند، ترلان پروانه، نوید پورفرج، لاله اسکندری، گلاره عباسی، حمید صفت، مرجانه گلچین، بهنوش بختیاری و بهناز جعفری به عنوان بازیگر ایفای نقش کرده اند.

نمایش «باد زرد ونگوک» برای دانشجویان با ۵۰ درصد تخفیف

بلیت نمایش «باد زرد ونگوک» به کارگردانی علیرضا کوشک جلالی روز چهارشنبه بیست و ششم آذر برای دانشجویان تمامی رشته های تحصیلی با ۵۰ درصد تخفیف ارائه می شود.

بلیت نمایش «باد زرد ونگوک» به کارگردانی علیرضا کوشک جلالی که این روزها در تالار اصلی مجموعه تئاتر شهر به صحنه رفته است، روز چهارشنبه بیست و ششم آذر برای دانشجویان تمامی رشته های تحصیلی با ۵۰ درصد تخفیف ارائه می شود.

براساس برنامه ریزی های انجام گرفته تمامی دانشجویان رشته های تحصیلی می توانند روز چهارشنبه بیست و ششم آذر «فقط با مراجعه حضوری» به گیشه مجموعه تئاتر شهر و ارائه کارت دانشجویی بلیت این نمایش را با ۵۰ درصد تخفیف خریداری کنند.

نمایش «باد زرد ونگوک» به نویسندگی و کارگردانی علیرضا کوشک جلالی، تهیه کنندگی آزیتا موگویی و بازی فرهاد آئیش، شقایق فراهانی، حمید گودرزی، المیرا دهقانی، محسن حسینی، سوگل قلاتیان، محمد معتضدی، عارفه معماریان، علیرضا مویدی، رضا یزدانی، فاطمه عطارباشی، عباس علیرضا هر روز ساعت ۱۹:۳۰ در تالار اصلی مجموعه تئاتر شهر به صحنه می رود.

این اثر نمایشی نگاهی تازه به بخش هایی از زندگی ونسان ونگوک نقاش شهیر هلندی دارد که گروه اجرایی تلاش کرده آن را در قالب نگاهی متفاوت روی صحنه تئاتر پیش روی مخاطبان قرار دهد.

مخاطبان برای تهیه غیرحضوری بلیت نمایش «باد زرد ونگوک» طی روزهای پیش رو می توانند به سامانه های «گیشه تئاتر» و «فیدیبو» مراجعه کنند.

یک کتاب درباره شهید سلیمانی به چاپ هفتم رسید

کتاب قاسم نوشته مرتضی سرهنگی همزمان با نمایشگاه کتاب امسال منتشر شد و در همین چند ماه به چاپ هفتم رسیده است.

به گزارش خبرگزاری مهر، درباره زندگی شهید حاج قاسم سلیمانی تا کنون کتاب‌های زیادی نوشته شده است. اما می‌توان گفت کتاب قاسم از کتاب‌هایی است که به واسطه دقت بسیار در تحقیق و پژوهش و اتکا به منابع دقیق، می‌تواند خیالِ خواننده علاقه‌مند به زندگی سردار قاسم سلیمانی را کاملا آسوده کند که آنچه می‌خواند به قدر کافی درباره‌اش پژوهش و تحقیق صورت گرفته؛ مضاف بر اینکه فردی مثل مرتضی سرهنگی نویسنده این کتاب است که خود حاج قاسم سلیمانی را از نزدیک می‌شناخته و همچنین از چهره‌های نام آشنای ادبیات دفاع مقدس است.

کتاب قاسم مبتنی بر اسناد و روایت‌های دست‌اول از زندگی، مجاهدت و شخصیت سردار شهید حاج قاسم سلیمانی است؛ این روایت‌ها با بهره‌گیری از اسناد مکتوب، مصاحبه‌ها، سخنرانی‌ها و گفت‌وگوهای میدانی با نزدیکان حاج‌قاسم به ثمر رسیده است. این کتاب با زاویه دید اول شخص روایت می‌شود و به این ترتیب سعی شده تا لحن و نگاه حاج قاسم در روایت حفظ شود. در بخش‌هایی که مستقیما از سخنان حاج قاسم استفاده شده، متن‌ها با دقت ویرایش شده‌اند و در پانوشت‌ها به منابع اشاره شده. در نهایت حاصل کار، کتابی است که در عین وفاداری به واقعیت، با نثری روان و زنده پیش می‌رود و می‌تواند برای افراد علاقه‌مند به تاریخ معاصر ایران، دفاع مقدس و شخصیت حاج قاسم اثری مرجع و تاثیرگذار باشد. کتاب قاسم را انتشارات خط مقدم در ۵۱۲ صفحه منتشر کرده است.

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه:
۱۴۰۴۰۴۰۳۱۰۵۱۰۰۰۶۸۷/۱

بدینوسیله به متعهد: هیراد بدیعی و پروین فراهانی و فاطمه جلیل زاده و بهراد بدیعی و حمیدرضا بدیعی بدهکار پرونده کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۳۱۰۵۱۰۰۰۶۸۷/۱که برابر گزارش شناخته نگرده ایده ابلاغ می گردد که برابر سند ازدواج: شماره سند: ۱۲۱، تاریخ سند: ۱۳۸۷/۰۶/۲۱، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۹۸ شهرکرج استان البرز بین شما و خانم فاطمه جلیل زاده چهل (۴۰) عدد سکه طلا تمام بهار آزادی از چهارصد(۴۰۰) عدد سکه طلا تمام بهار آزادی مندرج در سند نکاحیه بدهکار می باشید که بر اثرعدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر اینصورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۰۷۴۸۹۹

مریم ایرانی بجندی
رئیس اداره اجرای اسناد ذمه کرج

جمله از سهم ناچیز نسل امروز از بودجه عمومی کشور گزارش می‌دهد

شعار برای جوانان، پول برای دیگران

سایه برین

جوانان همواره در ادبیات رسمی، محور آینده‌سازی، پیشران توسعه و سرمایه انسانی کشور معرفی می‌شوند. در سخنرانی‌ها، اسناد بالادستی و سیاست‌های اعلامی، کمتر حوزه‌ای را می‌توان یافت که تا این اندازه مورد تأکید کلامی قرار گرفته باشد. اما کافی است به اعداد و ارقام بودجه عمومی کشور نگاهی دقیق انداخته شود تا شکافی عمیق میان این تأکیدات لفظی و واقعیت‌های اجرایی نمایان شود. اظهارات اخیر علیرضا رحیمی، معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان، درباره سهم کمتر از دو هزارم درصدی حوزه جوانان از بودجه کشور، بار دیگر این تناقض مزمن را به سطح افکار عمومی آورد.

بر اساس این اظهارات، سهم حوزه جوانان از کل بودجه عمومی کشور حدود ۰.۰۰۱۷ درصد است؛ رقمی که حتی بدون تحلیل‌های پیچیده نیز ناچیز بودن آن آشکار است. این سهم اندک زمانی نگران‌کننده‌تر می‌شود که بدانیم بخش قابل توجهی از همین اعتبار محدود نیز صرف هزینه‌های جاری، حقوق و دستمزد می‌شود و آنچه برای سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و اجرای طرح‌های توسعه‌ای باقی می‌ماند، عملاً به رقمی نزدیک به صفر میل می‌کند. در چنین شرایطی، انتظار اثرگذاری معنادار از سیاست‌های جوانان، بیش از آنکه واقع‌بینانه باشد، نوعی خوش‌بینی اداری تلقی می‌شود.

این وضعیت در حالی رقم خورده که معاونت امور جوانان، بر اساس قوانین و اسناد رسمی، مسئولیت‌هایی گسترده و چندلایه بر عهده دارد؛ از هماهنگی سیاست‌های اشتغال و مهارت‌آموزی گرفته تا مسائل مرتبط با ازدواج، خانواده، مشارکت اجتماعی، هویت جوانان و سرمایه اجتماعی. هر یک از این حوزه‌ها به‌تنهایی نیازمند منابع پایدار، برنامه‌های میان‌مدت و سازوکارهای اجرایی قدرتمند هستند. با این حال، ناترازی آشکار میان حجم مأموریت‌ها و سطح منابع، این معاونت را در موقعیتی قرار داده که بیشتر نقش ناظر و هماهنگ‌کننده‌ای کم‌توان را ایفا می‌کند تا یک بازیگر مؤثر در میدان سیاست‌گذاری اجتماعی.

بودجه، برخلاف بیانیه‌ها و شعارها، صادق‌ترین سند اولویت‌های هر دولت است. جایی که منابع واقعی تخصیص می‌یابد، همان‌جا اولویت حقیقی نظام تصمیم‌گیری قرار دارد. از این منظر، سهم ناچیز جوانان از بودجه عمومی، پیامی روشن و غیرقابل انکار دارد: جوانان هنوز در نظام تخصیص منابع، در حاشیه قرار دارند. این در حالی است که کشور با مجموعه‌ای از چالش‌های انباشته در حوزه جوانان مواجه است؛ بیکاری و اشتغال ناپایدار، تأخیر در ازدواج، کاهش نرخ فرزندآوری، مهاجرت نیروهای متخصص، افت امید اجتماعی و کاهش مشارکت مدنی، تنها بخشی از این مسائل هستند که هریک پیامدهای بلندمدت اقتصادی و اجتماعی به همراه دارند.

با وجود این تنگنای مالی، گزارش‌ها نشان می‌دهد که معاونت امور جوانان تلاش کرده است از حداقل منابع موجود نیز استفاده حداکثری داشته باشد. راه‌اندازی سامانه‌های اطلاعاتی، اجرای برنامه‌های مهارت‌آموزی منجر به اشتغال، معرفی طرح‌های خرد جوانان به شبکه بانکی و طراحی دوره‌های آموزشی برای جوانان و سربازان، نمونه‌هایی از این اقدامات است. این تجربه‌ها نشان می‌دهد که مسئله اصلی، فقدان ایده یا ناتوانی اجرایی نیست، بلکه کمبود منابع و محدودیت‌های ساختاری در نظام بودجه‌ریزی است که مانع از گسترش و تعمیق این برنامه‌ها می‌شود.

یکی از خطاهای رایج در نگاه به بودجه‌های اجتماعی، تلقی این اعتبارات به‌عنوان هزینه‌های مصرفی است. در حالی که تجربه جهانی نشان می‌دهد سرمایه‌گذاری در حوزه جوانان، بازدهی بالایی در حوزه‌های اقتصادی، اجتماعی و حتی امنیتی دارد. کاهش آسیب‌های اجتماعی، افزایش بهره‌وری نیروی کار، تقویت سرمایه اجتماعی و افزایش اعتماد عمومی، همگی نتایجی هستند که مستقیماً به ثبات و توسعه کشور منجر می‌شوند. نادیده گرفتن این واقعیت، به معنای انتقال بحران‌ها به آینده و افزایش هزینه‌های جبران‌ناپذیر در سال‌های بعد است.

سخنان معاون امور جوانان را می‌توان هشداری جدی به نظام تصمیم‌گیری کشور دانست؛ هشداری درباره اینکه نمی‌توان با بودجه‌ای نزدیک به صفر، انتظار حل مسائلِ پیچیده و ریشه‌دار نسل جوان را داشت. اگر جوانان واقعاً محور توسعه و آینده کشور هستند، این جایگاه باید در تخصیص منابع نیز بازتاب یابد. در غیر این صورت، فاصله میان شعار و واقعیت هر روز عمیق‌تر خواهد شد و جوانان، به‌جای آنکه موتور پیشرفت کشور باشند، به قربانیان خاموش سیاست‌گذاری‌های کم‌اثر و کم‌هزینه تبدیل خواهند شد؛ وضعیتی که نه به سود جوانان است و نه به نفع آینده ایران.

شهری

رئیس شورای شهر تهران انتقاد کرد

تغییرات مدیریتی باعث ناپایداری است

رئیس شورای اسلامی شهر تهران در مورد انتصابات در شهرداری تهران، گفت: شورا معیارها را برای انتصاب مدیران در نظر گرفته و بارها اعلام کردیم که ناپایداری در مسئولیت‌ها درست نیست؛ مگر اینکه مشکلی داشته باشد.

مهدی چمران در حاشیه سیصد و هشتادهمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران در جمع خبرنگاران با بیان اینکه گزارش رئیس مرکز زنان شهرداری تهران در صحن شورا ارائه خواهد شد، اظهار کرد: گزارش حسابرسی سازمان سرمایه‌گذاری و سازمان مدیریت پسماند در کنار پرونده باغات در این جلسه بررسی خواهد شد.

وی با بیان اینکه در هر تبلیغاتی باید موارد بر واقعیت‌ها استوار باشد تا تاثیر مثبت داشته باشد، خاطرنشان کرد: تبلیغات بیش از حد معمول و کمتر از حد معمول درست نیست. اقدامات زیادی صورت می‌گیرد اما به دلیل گستردگی شهر تهران مردم در جریان قرار نمی‌گیرند. تبلیغات باید با جنبه اطلاع‌رسانی صورت بگیرد. اقدامات هنوز شناخته نشده و باید میزان عملیاتی شدن آنها اطلاع‌رسانی شود.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران درخصوص توسعه شهرهای اطراف پایتخت، یادآور شد: در مورد تراکم و جمعیت تهران بنده بارها صحبت کردم. رشد جمعیت تهران از حد متوسط کشور کمتر است. اینکه از توسعه تهران صحبت می‌کنیم منظورمان توسعه جغرافیایی نیست؛ بلکه توسعه عملیاتی است. در زمان تدوین طرح جامع از مساحت تهران به میزان ۱۰۰ کیلومتر کاستیم درحالی که تمام شهرها در شورای عالی معماری و شهرسازی به مساحت خود می‌افزایند.

وی افزود: تهران توسعه جغرافیایی پیدا نمی‌کند و جمعیت آن هم چندان افزایش نمی‌یابد؛ اما شهرهای حومه‌ای که به‌خاطر تهران به وجود آمدند افزایش ۱۰ تا ۱۲ درصدی جمعیت داشتند و به تدریج در حال گسترش هستند و به دنبال حذف حریم بودند که با آن مخالفت کردیم. چرا باید تهران حریم نداشته باشد و شهری که معلوم نیست کجاست حریم داشته باشد؟

چمران با بیان اینکه شهرهایی در اطراف تهران زمانی هزار نفر جمعیت داشتند و امروز ۸۰۰ هزار نفر جمعیت دارد و به شهرستان تبدیل شده است، گفت: تمام این شهرها حریم دارند اما تهران حریم ندارد.

وی در مورد انتصابات در شهرداری تهران، خاطرنشان کرد: از من نباید پرسید؛ در نمایشگاه شهر آفتاب مدیر متخصص آن تغییر یافت و مدیر جدید مدتی پس از انتصاب از شهرداری بیرون رفت. پس از آن توصیه این بود که همان فرد متخصص به عنوان مدیرعامل انتخاب شود. شورا معیارها را برای انتصاب مدیران در نظر گرفته و بارها اعلام کردیم که ناپایداری در مسئولیت‌ها درست نیست؛ مگر اینکه مشکلی داشته باشد.

بر اساس گزارش سایت شهر، چمران ادامه داد: بنده در نظارت دخالت می‌کنم نه کار عملی. در انتصاب مدیرعامل سازمان تاکسیرانی قرار بود مدیریت موقتی باشد.

سلامت

داروهای درمان سوء مصرف مواد تامین می‌شود

رییس سازمان غذا و دارو با اشاره به اقدامات انجام شده و پیگیری تامین داروهای درمان سوء مصرف مواد از مسیرهای مختلف در عین حال تاکید کرد که صدور مجوز صادرات داروهای مرتبط با درمان سوءمصرف مواد در دستور کار قرار ندارد.

در نشست رییس سازمان غذا و دارو و رییس کل سازمان نظام پزشکی، مسائل دارویی مراکز درمان سوءمصرف مواد و راهکارهای تأمین پایدار داروهای مورد نیاز این مراکز مورد بررسی قرار گرفت.

دکترمهدی پیرصالحی - رئیس سازمان غذا و دارو با اشاره به اقدامات فشرده انجام‌شده در روزهای اخیر، از پیگیری موضوع تأمین دارو از مسیرهای مختلف خبر داد.

به گفته وی، در سفر اخیر به افغانستان نیز این موضوع به‌طور جدی دنبال شده و در همین راستا، صدور مجوز صادرات داروهای مرتبط با درمان سوءمصرف مواد در دستور کار قرار ندارد.

در ادامه، محمد رئیس‌زاده - رئیس‌کل سازمان نظام پزشکی با تشریح شرایط بیماران مراجعه‌کننده به مراکز MMT، به چالش‌های ناشی از کمبود برخی اقلام دارویی اشاره کرد و گفت: تداوم این وضعیت می‌تواند تنش‌هایی را در روند ارائه خدمات درمانی ایجاد کند.

وی بر ضرورت تسریع در رفع این معضل و تأمین به‌موقع داروهای مورد نیاز این مراکز تأکید کرد.

بنابر اعلام سازمان غذا و دارو، رئیس سازمان غذا و دارو همچنین از هماهنگی با ستاد مبارزه با مواد مخدر برای بررسی امکان کشت محصولات مورد نیاز خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با اقدامات راهگشا، بخشی از داروی مراکز درمان سوءمصرف مواد در روزهای آینده تأمین شود.

در این جلسه، رئیس انجمن درمانگران سوءمصرف مواد نیز حضور داشتند و دیدگاه‌ها و پیشنهادهای خود را درباره چالش‌های موجود و راهکارهای اجرایی مطرح کردند.

حوادث

سخنگوی قوه قضائیه

توبه تتلو در حال بررسی است

سخنگوی قوه قضائیه آخرین صحبت های جدیدی را در خصوص امیر تتلو بیان کرد.

اصغر جهانگیر سخنگوی قوه قضائیه، درباره آخرین وضعیت پرونده امیرحسین مقصودلو (تتلو) و پذیرش توبه او گفت: توبه این فرد در حال بررسی است و گزارش شده که وی توبه کرده است. در صورتی که این موضوع احراز شود، تصمیم جدیدی در پرونده وی اتخاذ خواهد شد، در غیر این صورت، با توجه به محکومیت پیشین، دوران محکومیت خود را طی خواهد کرد.

فاجعه در محور فیروزه-خوشاب

واژگونی سرویس مدرسه در جاده فیروزه-خوشاب منجر به مصدومیت ۱۵ دانش‌آموز دختر شد.

رئیس مرکز مدیریت حوادث و فوریت‌های پزشکی نیشابور اعلام کرد که این سانحه در جاده فیروزه به خوشاب، پیش از رسیدن به روستای سلیمانی رخ داده است. به دنبال اطلاع‌رسانی این حادثه به مرکز ارتباطات اورژانس ۱۱۵، عملیات امدادرسانی بلافاصله آغاز شد.

تشخیص اولیه تعداد مصدومان

دکتر محمدرضا مرادقلی در توضیح حادثه گفت: بر اساس بررسی‌های اولیه، ۱۵ دانش‌آموز دختر از روستاهای قره باغ و چزگ دچار آسیب دیدگی شدند. از این تعداد، ۱۴ نفر بلافاصله توسط کارشناسان اورژانس پیش‌بیمارستانی نیشابور پس از دریافت مراقبت‌های درمانی اولیه، به مرکز آموزشی، پژوهشی و درمانی حکیم نیشابور منتقل شدند.

علت حادثه واژگونی مینی‌بوس

وی اعلام کرد که علت این واژگونی ، مشکلی در لاستیک عقب مینی‌بوس بوده است. همچنین یک نفر از مصدومان به‌صورت شخصی به بیمارستان مراجعه کرده است.

مشکل نبود بیمارستان در فیروزه

گفتنی است شهرستان فیروزه، که ۱۸ سال از ارتقاء آن به سطح شهرستان می‌گذرد، همچنان از داشتن بیمارستان محروم است. به همین دلیل، مصدومان حوادث جاده‌ای این منطقه به بیمارستان‌های نیشابور انتقال داده می‌شوند.

در عملیات ویژه پلیس

دستگیری قاتل شادگانی در کمتر از ۷۲ ساعت

فرمانده انتظامی شهرستان شادگان از دستگیری قاتل در کمتر از ۷۲ ساعت در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ روح اله عشیری در تشریح این خبر بیان داشت: با هوشیاری و اقدام سریع پلیس آگاهی شهرستان شادگان، قاتل که مردی ۳۶ ساله را با شلیک گلوله به قتل رسانده بود، در کمتر از ۷۲ ساعت شناسایی و دستگیر شد. وی افزود: کارآگاهان پلیس آگاهی با رصد دقیق تحرکات متهم، موفق شدند محل تردد وی را در یکی از شهرستان‌های همجوار شناسایی و طی عملیاتی دستگیر کردند.

سرهنگ عشیری ادامه داد: تحقیقات تخصصی پلیس نشان داد انگیزه این قتل، اختلافات مالی میان قاتل و مقتول بوده و قاتل ۳۴ ساله نیز سابقه مصرف مواد مخدر داشته است.

سرهنگ عشیری تصریح کرد: متهم پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی تحویل مرجع قضائی داده شد.

تصمیم رد افراز

خانم مهدیه غنمی به وکالت از خانم مریم فتاحی مالک مشاعی پلاک ۳۴۷۴ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۵ ثبت رامسر درخواست افراز قدرالسهم مشاعی خود از پلاک مرقوم را نمود که پس از انجام تشریفات قانونی و برابر گزارش نماینده و نقشه بردار ثبت بشماره وارده ۴۴۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ نظر به اینکه پلاک مرقوم بصورت آپارتمانی می باشد و جداسازی و انتزاع بخشی از آن مقدور نمی باشد افراز پلاک فوق مقدور نبوده و بنا به مدلول مادتین ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ تصمیم به رد درخواست افراز خواهان صادر می گردد و این تصمیم به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراض داشته باشند وفق ماده ۲ قانون مذکور اعتراض خویش را ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ تصمیم به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تسلیم دارند.

شنسه آگهی-۲۰۷۴۷۳۹

امیر سیاه مشته ای
رییس اداره ثبت اسناد و املاک رامسر

امروز در تقویم: تولد لوود ویک وان بتهوون ، موسیقیدان آلمانی(۱۷۷۰م) | روز ملي "بوتان" | تبعید صدها فلسطيني به جنوب لبنان توسط رژيم صهيونيستي (۱۹۹۲م) | کشته شدن ۲۵ هزار نفر در جریان توفان و گردبادِ سهم‌ناك پاکستان (۱۹۶۵م)

معاون وزیر راه و مدیرعامل شرکت راه‌آهن در نشست‌خبری، عنوان کرد

دیپلماسی ریلی کلید رونق ترانزیت و توسعه زیرساخت‌ها

اختصاصی

جبارعلی ذاکری، معاون وزیر و مدیرعامل شرکت راه‌آهن، در نشست‌خبری نهمین نمایشگاه حمل ونقل، لجستیک و صنایع وابسته، اظهار کرد: در دولت سیزدهم و چهاردهم تلاش کرده‌اند دو واژه کلیدی «دیپلماسی ریلی» و «ترانزیت ریلی» را در گفتمان خود شکل دهند. بنابراین هدف از این اقدام، رسیدن به یک زبان مشترک در مذاکرات با راه‌آهن کشورهای همسایه و بهره‌برداری از ظرفیت شبکه ریلی برای افزایش حجم مبادلات است.

وی با تأکید بر ضرورت اندازه‌گیری فعالیت‌ها با شاخص بارهای بین‌المللی، افزود: مجموع بارهای صادراتی، ترانزیتی و وارداتی باید مبنای فعالیت‌های شرکت قرار گیرد. این اقدام علاوه بر تأثیر مثبت بر اقتصاد شرکت‌های حمل و نقل، تولیدکنندگان و فورواردری‌ها، به توسعه کلی شبکه ریلی نیز کمک خواهد کرد.

معاون وزیر و مدیرعامل شرکت راه‌آهن درباره تکمیل نقاط مرزی، خاطرنشان کرد: در محور غرب کشور و مرز با عراق، تاکنون ارتباط ریلی کافی برقرار نبوده است. در واقع پروژه اتصال کرمانشاه به اسلام‌آباد تا مرز خسروی تا سه ماه اول سال آینده به بهره‌برداری خواهد رسید و برای توسعه ارتباطات با عراق نیازمند دیپلماسی فعال و هماهنگی با وزارت امور خارجه هستیم.

وی درباره محور ترکیه، عنوان کرد: در مرز رازی به دلیل وجود دریاچه وان محدودیت ظرفیتی وجود دارد و حداکثر ظرفیت حمل بار در این مسیر بیش از یک میلیون تن نیست، که برای برون‌رفت از این محدودیت، پروژه تبریز-رنج‌چشمه در حال اجراست و پیش‌بینی می‌شود ظرف سه سال آینده به بهره‌برداری برسد و شاخه جنوبی کریدور شرق به غرب تکمیل شود.

ذاکری در ادامه به ارتباط با کشورهای آسیای میانه اشاره کرد و گفت: در شمال کشور چند نقطه اتصال به شبکه ریلی وجود دارد؛ از جمله جلفا، پاسداران، بندر کاسپین، بندر امیرآباد، اینچه‌برون و سرخس، که نقطه ریلی لطف‌آباد اتصال کوتاهی به شبکه ترکمنستان دارد که امسال با ارائه تسهیلات ویژه برای واردکنندگان، جابجایی بار از این مسیر افزایش یافته است.

معاون وزیر و مدیرعامل شرکت راه‌آهن با اشاره به پروژه‌های محور شرقی، تصریح کرد: در محور ایران-افغانستان، میزان مراودات ریلی از ۱۵ هزار تن در ۸ ماه اول سال گذشته به نزدیک ۴۰۰ هزار تن در سال جاری افزایش یافته و انتظار می‌رود سال آینده به رکورد ۲ میلیون تن برسد. در واقع اقدامات لازم برای ارتقای خطوط ریلی پاکستان و تعویض دوجی‌ها در نقاط صفر مرزی انجام شده تا حجم بار ریلی افزایش یابد.

وی در پایان از سرمایه‌گذاری‌های بخش خصوصی در حوزه ناوگان ریلی خبر داد و گفت: با هماهنگی بانک‌ها، امسال حدود ۸۰ لوکوموتیو و ۱۳۰ واگن مسافری توسط بخش خصوصی خریداری یا بازسازی خواهد شد. بنابراین این اقدام کمک می‌کند ظرفیت جدید بخش خصوصی برای افزایش حجم بار و تحقق اهداف برنامه هفتم کشور به‌کار گرفته شود.

مشاور وزیر و رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی در نشست‌خبری، عنوان کرد:

ایران مسیر اصلی ترانزیت امن و ارزان منطقه

اختصاصی

امین ترفع، مشاور وزیر و رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی، در نشست‌خبری نهمین نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته، مهم‌ترین اقدامات وزارتخانه در حوزه حمل و نقل، تقویت دیپلماسی حمل و نقلی، توسعه زیرساخت‌ها و تکمیل پروژه‌های اولویت‌دار را تشریح و با تأکید بر تلاش ایران برای نقش‌آفرینی در ترانزیت منطقه‌ای، بر همگرایی کشورهای همسایه برای رونق عبور کالا از مسیر ایران تأکید و اظهار کرد: در بخش حمل و نقل، چالش‌های متعدد و محدودیت‌هایی وجود دارد که روزبه‌روز تشدید می‌شود و تعارضات داخلی نیز شرایط را پیچیده‌تر کرده است. به همین دلیل، وزارت راه و شهرسازی راهبرد موبیلیتی را با هدف دسترسی ارزان، روان و پرسرعت حمل و نقل در دستور کار قرار داده است.

وی افزود: توسعه زیرساخت‌ها با اولویت‌بندی انجام شده و با وجود محدودیت منابع، پروژه‌های کلیدی پیگیری می‌شوند. در حوزه دیپلماسی حمل و نقل، ایران سیاست‌های ضدانزواگرایانه را در پیش گرفته تا وابستگی به زنجیره ترانزیتی کشور حفظ شود.

مشاور وزیر و رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی در ادامه به شراکت‌های جدید ایران با کشورهای همسایه و کشورهای محصور در خشکی اشاره و بر همگرایی منطقه‌ای برای رونق ترانزیت از مسیر ایران تأکید کرد.

وی از راه‌آهن چابهار- زاهدان به‌عنوان پروژه‌ای اولویت‌دار یاد کرد و گفت: این پروژه هم شبکه داخلی را تکمیل می‌کند و هم اتصال چابهار به شبکه‌های حمل و نقل پیرامونی را فراهم می‌آورد که این مسیر تا پایان سال جاری ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

ترفع در ادامه از تداوم تملک اراضی راه‌آهن رشت_آستارا خبر داد و اظهار کرد: تا امروز بیش از ۱۰۰ کیلومتر از مسیر تملک شده و عملیات اجرایی از ابتدای سال آینده آغاز خواهد شد. بنابراین اتصال ریلی ایران به همه کشورهای همسایه یک الزام است و بدون آن، ظرفیت ترانزیت کشور کاهش می‌یابد.

وی با اشاره به توافق‌نامه وان با روسیه، خاطرنشان کرد: این توافق تسهیلات مناسبی برای ساخت راه‌آهن رشت- آستارا فراهم کرده و اتصال آن، دسترسی ایران به شبکه حمل و نقل جمهوری آذربایجان، روسیه و گرجستان را ممکن می‌سازد و ناگفته نماند بر اهمیت اتصال ریلی با غرب روسیه و ظرفیت‌های تجارت با اتحادیه اقتصادی اوراسیا تأکید داریم.

رئیس مرکز بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی همچنین از رفع نواقص ریلی به افغانستان و مسیر خواف- روزنک خبر داد و گفت: هفته‌ای به‌طور متوسط ۱۴ قطار تجاری و ترانزیتی در این مسیر تردد می‌کنند، که عملیات مین‌روبی مسیر ریلی شلمچه- بصره به پایان رسیده و احداث پل بازشو روی رودخانه اروند نیز در دستور کار است.

وی در ادامه تکمیل پل کلاله- آغبند تا پایان سال و توسعه مرکز لجستیک آپرین را از دیگر اقدامات انجام شده دانست و بیان کرد: بازسازی راه‌آهن زاهدان- میرجاوه- تفتان نیز در گفت‌وگو با مقامات پاکستان در اولویت قرار گرفته است. همچنین برای تکمیل خط ریلی مرند- چشمه ثریا که کشور را به اروپا متصل می‌کند، مذاکرات لازم با ترکیه و سایر کشورها انجام شده است.

ترفع از اخذ مجوز تردد واگن‌های ایرانی در ازبکستان، قزاقستان و ترکمنستان خبر داد و اظهار کرد: توافقاتی برای حذف عوارض ۴۰۰ دلاری کامیون‌های عبوری و نظام پروانه تردد با برخی کشورها حاصل شده است. همچنین برگزاری دو اجلاس وزرای حمل‌ونقل اکو و تراسیکا نیز گویای اهمیت ایران به‌عنوان مسیر امن و مطمئن ترانزیتی است.

وی در ادامه از آغاز به کار ستاد ملی ترانزیت به‌عنوان اقدامی مثبت برای تحول در ترانزیت و کریدور زنگزور اشاره و عنوان کرد: ایران همواره مسیر امن و ارزان انتقال کالای جمهوری آذربایجان به نخجوان بوده است.، که حتی با ایجاد مسیر جایگزین، مسیر ایران همچنان بهترین گزینه برای ترانزیت باقی خواهد ماند.

رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی پروژه کلاله- آغبند را از جمله همکاری‌های مشترک با جمهوری آذربایجان دانست و تصریح کرد: این پروژه نوروز آینده به بهره‌برداری خواهد رسید، مسیر کلاله- جلفا نیز در دست تعریض می‌باشد چرا که این اقدامات نشان می‌دهد که مسیر ایران از نظر ایمنی و هزینه همچنان مزیت خود را حفظ کرده است.

ترفع در پایان به تقویت و توسعه روابط حمل‌ونقلی ایران و قزاقستان اشاره کرد و گفت: اصلاحیه موافقت‌نامه حمل‌ونقل جاده‌ای امکان تردد کامیون‌های ایرانی بدون پروانه تردد را فراهم کرده و این اقدامات گویای گسترش روزافزون ارتباطات حمل و نقلی ایران با کشورهای همسایه است.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در نشست‌خبری اعلام کرد

دستورالعمل ملی فرونشست به‌زودی اجرایی می‌شود

اختصاصی

غزاله راهب، رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، در نشست‌خبری نهمین نمایشگاه حمل‌ونقل، لجستیک و صنایع وابسته، با اشاره به مخاطرات فزاینده فرونشست در کشور، اظهار کرد: حوزه راه، ریل و سازه‌های خطی از جمله بخش‌هایی هستند که بیشترین آسیب را از این پدیده متحمل می‌شوند. در همین راستا، پایش عرصه‌های در معرض فرونشست و هشدار به دستگاه‌های مسئول در دستور کار مرکز قرار گرفته است.

وی با اشاره به وقوع فروریزش اخیر در منطقه ۱۸ تهران، گفت: این رخداد می‌تواند تهدیداتی برای حوزه ریلی به همراه داشته باشد و همچنین بسیاری از معابر شهری را در معرض خطر قرار دهد. بر همین اساس، دستورالعمل فرونشست تدوین و ارائه شده و به‌زودی به‌عنوان یک دستورالعمل ملی اجرایی خواهد شد.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی اضافه برداشت از آب‌های زیرزمینی و پدیده کف‌شکنی را دو عامل اصلی فرونشست در مناطق مختلف کشور دانست و عنوان کرد: برای مقابله با این چالش، تدوین دستورالعمل‌های تخصصی در دستور کار مرکز قرار دارد.

وی در ادامه از تدوین دستورالعمل تاب‌آوری بخش‌های ریلی و جاده‌ای در برابر اثرات فرونشست خبر داد و خاطرنشان کرد: این دستورالعمل به همراه روش‌های مقاوم‌سازی، طی چند ماه آینده نهایی می‌شود و به‌عنوان یک دستورالعمل جامع و ملی مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

راهب بخش دیگری از فعالیت‌های این مرکز را تدوین ضوابط، دستورالعمل‌ها و اسناد بالادستی دانست و گفت: بازنگری نشریه ۱۰۱، بازنگری نشریه ۲۶۷ با موضوع ایمنی راه‌ها، بازنگری نشریه ۴۱۱ مربوط به شرح خدمات خطوط راه‌آهن، آیین‌نامه طراحی ایستگاه‌های راه‌آهن، روسازی و ابنیه فنی راه‌آهن و همچنین دستورالعمل راه‌آهن‌های پرسرعت، از جمله اقدامات انجام‌شده توسط مرکز است.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در ادامه سند برنامه توسعه لجستیک کشور را از دیگر محورهای فعالیت مرکز تحقیقات دانست و اظهار کرد: در این حوزه، سه پروژه مشترک با وزارت علوم، تحقیقات و فناوری تعریف شده که شامل ارزیابی ظرفیت‌های کریدورهای کشور، نوسازی و بهینه‌سازی ناوگان هوایی و تدوین چارچوب پشتیبانی برای عملیات ایمنی راه‌های کشور است.

وی از همراهی این مرکز با سازمان برنامه و بودجه در به‌کارگیری راهکارهای مهندسی ارزش خبر داد و عنوان کرد: پروژه‌های راه‌آهن دورود. اندیمشک، قطعه سوم راه‌آهن تهران. شمال و شبکه قطار شهری و مونوریل قم از جمله طرح‌هایی هستند که با رویکرد مهندسی ارزش در حال اجرا هستند.

راهب در ادامه با اشاره به وضعیت پژوهش در کشور، اظهار کرد: سهم تحقیقات از تولید ناخالص داخلی در ایران حدود ۸ دهم درصد است، در حالی که این رقم در کشورهای پیشرفته به سه درصد و متوسط جهانی آن به ۱.۷ درصد می‌رسد.

وی در پایان گفت: تنها ۲۰ درصد از مقالات علمی کشور با همراهی بخش صنعت تدوین می‌شود که این موضوع نشان می‌دهد بخش قابل توجهی از تولیدات علمی کشور هنوز کاربردی نشده است.

اخبار

از سوی سازمان ملی زمین و مسکن

فراخوان مشارکت در ساخت مسکن اعلام شد

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از آغاز فراخوان عمومی برای تهیه فهرست اشخاص صلاحیت‌دار متقاضی مشارکت در ساخت پروژه‌های مسکونی در بخشی از اراضی تحت تملک این سازمان در سطح کشور خبر داد.

علی نبیان معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل این سازمان از آغاز فراخوان عمومی برای تهیه فهرست اشخاص صلاحیت‌دار متقاضی مشارکت در ساخت پروژه‌های مسکونی در بخشی از اراضی تحت تملک این سازمان در سطح کشور خبر داد و گفت: این فراخوان با هدف استفاده از ظرفیت بخش خصوصی توانمند و تسریع در اجرای پروژه‌های مسکونی در اراضی دولتی منتشر شده و امکان مشارکت سازندگان و سرمایه‌گذاران واجد شرایط را در پروژه‌های سازمان ملی زمین و مسکن فراهم می‌کند.

وی با تأکید بر رویکرد شفاف و رقابتی سازمان افزود: تمامی مراحل دریافت اسناد، ارزیابی کیفی و انتخاب متقاضیان از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام می‌شود تا ضمن رعایت شفافیت، فرصت برابر برای فعالان این حوزه ایجاد شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه مهلت دریافت اسناد تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه ۳۰ آذرماه است، اظهار داشت: متقاضیان پس از ارائه اسناد و مدارک مورد نیاز در فرآیند ارزیابی کیفی قرار می‌گیرند.

نبیان توسعه همکاری با بخش خصوصی را از راهبردهای اصلی سازمان دانست و گفت: هدف ما بهره‌گیری از توان فنی، مالی و اجرایی بخش غیردولتی برای افزایش تولید مسکن و پاسخ‌گویی مؤثر به نیازهای مسکونی کشور است.

وی در پایان از متقاضیان دعوت کرد با مراجعه به سامانه ستاد به نشانی اینترنتی (www.setadiran.ir)، در بازه زمانی اعلام‌شده نسبت به دریافت و ارسال اسناد فراخوان اقدام کنند.

بازآفرینی شهری ایران در مسیر حل چالش‌های ساخت‌وساز

یدالله آقایی معاون ساماندهی و نظارت شرکت بازآفرینی شهری ایران، در تشریح سیاست‌ها و برنامه‌های این شرکت تا پایان سال جاری گفت: برگزاری نشست‌های منظم استان‌به‌استان با سازندگان و انبوه‌سازان، یکی از اولویت‌های محوری شرکت بازآفرینی شهری ایران است؛ سیاستی که با هدف شناسایی دقیق موانع میدانی نوسازی، افزایش قابلیت اجراپذیری تصمیمات و بازگرداندن اطمینان به چرخه سرمایه‌گذاری در بافت‌های فرسوده دنبال می‌شود.

وی افزود: تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که بخش قابل توجهی از کندی نوسازی، نه ناشی از کمبود قانون یا برنامه، بلکه نتیجه فاصله میان سیاست‌گذاری و واقعیت اجرای پروژه‌هاست. بر همین اساس، شرکت بازآفرینی شهری ایران با تغییر رویکرد از مدیریت متمرکز به گفت‌وگوی مستقیم و هدفمند با بازیگران اصلی نوسازی، مسیر جدیدی را در پیش گرفته است.

آقایی با اشاره به برگزاری نشست گرگان به‌عنوان دومین نشست در چارچوب این سیاست تصریح کرد: نشست گرگان پس از نخستین تجربه، گام دوم در مسیر نهادینه‌سازی گفت‌وگوهای استانی بود که با تمرکز ویژه بر مسائل اجرایی، حقوقی و اقتصادی ساخت‌وساز در بافت‌های فرسوده برگزار شد. در این نشست، انبوه‌سازان به‌صورت شفاف و بی‌واسطه چالش‌های خود را مطرح کردند و این موضوع، پایه تصمیم‌سازی‌های دقیق‌تر را فراهم کرد.

معاون ساماندهی و نظارت شرکت بازآفرینی شهری ایران ادامه داد: هدف این نشست‌ها، صرفاً تبادل نظر نیست، بلکه دستیابی به خروجی‌های مشخص و قابل پیگیری است. به همین منظور، مسائل مطرح‌شده در هر استان پس از جمع‌بندی، به بسته‌های اقدام تبدیل می‌شود و از طریق کارگروه‌های تخصصی در حوزه‌هایی مانند ضوابط شهرسازی، انشعابات، تأمین اجتماعی، نظام مهندسی و تسهیلات بانکی تا حصول نتیجه پیگیری خواهد شد.

وی با اشاره به ظرفیت‌ها و چالش‌های نوسازی در گرگان گفت: بافت‌های ناکارآمد این شهر، به‌دلیل مسائل حقوقی اراضی، ریزدانگی پلاک‌ها، هزینه‌های بالای ساخت و بعضاً عدم تناسب ضوابط با واقعیت اقتصادی پروژه‌ها، نیازمند مداخلات هدفمند و تصمیمات منعطف‌تر هستند. مشارکت فعال انبوه‌سازان در این مسیر، تنها زمانی محقق می‌شود که فرآیندها ساده، پیش‌بینی‌پذیر و اقتصادی شود.

آقایی تأکید کرد: شرکت بازآفرینی شهری ایران خود را متعهد می‌داند که نقش تسهیل‌گر و ناظر مؤثر را به‌صورت هم‌زمان ایفا کند. ایجاد انسجام میان دستگاه‌های استانی، شهرداری‌ها و نهادهای خدمات‌رسان، یکی از محورهای جدی پیگیری پس از این نشست است تا سازندگان با نظامی هماهنگ و پاسخگو مواجه باشند.

وی در پایان خاطرنشان کرد: نشست‌های استان‌به‌استان تا پایان سال با جدیت و نظم ادامه خواهد یافت .

سازمان مجری ساختمان صدا و سیما را بازسازی می‌کند

علی نوذرپور معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: بر اساس مصوبه هیئت وزیران در تاریخ ۵ آذرماه، مسئولیت برنامه‌ریزی، طراحی، بازسازی، بهسازی و مقاوم‌سازی ساختمان‌ها و تأسیسات آسیب‌دیده سازمان صدا و سیما ناشی از جنگ دوازده‌روزه به سازمان مجری واگذار شده است.

مدیرعامل سازمان مجری افزود: بر اساس این مصوبه، اعتباری برای اجرای این پروژه تخصیص یافته و سازمان مجری موظف است با همکاری سازمان صدا و سیما ضمن نظارت فنی و اجرایی بر روند انجام پروژه، گزارش عملکرد اعتبارات مصوب را در مقاطع زمانی سه‌ماهه به سازمان‌های برنامه و بودجه کشور و مدیریت بحران ارسال کند.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به آغاز فرآیندهای اجرایی این مأموریت گفت: نخستین جلسه هماهنگی اجرای پروژه بازسازی ساختمان شیشه‌ای صدا و سیما با حضور معاون فنی و اجرایی، مدیرکل اجرای طرح‌های ملی ویژه، جمعی از مدیران سازمان مجری، نمایندگان سازمان صدا و سیما و مشاور پروژه برگزار شد.

نوذرپور ادامه داد: در این جلسه، مشاور پروژه گزارشی از روند انجام مطالعات فاز یک طراحی و اتمام آن ارائه کرد و مقرر شد مطالعات فاز دوم پروژه در اسرع وقت آغاز شود.

وی با تأکید بر ضرورت تشکیل کارگروه راهبردی پروژه تصریح کرد: جلسات منظم هماهنگی و هم‌اندیشی کارگروه راهبردی برگزار و گزارش‌های دوره‌ای از روند پیشرفت پروژه به مدیران ارشد هر دو سازمان ارائه خواهد شد.

نوذرپور در پایان خاطرنشان کرد: تیم طراحی مشاور پروژه به‌زودی تقویت می‌شود و نظرات کارشناسی سازمان مجری در فرآیند طراحی و اجرای پروژه به‌طور مؤثر مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

امروز در تقویم: روز حمل و نقل | صدور نفت ایران به نحو دور از انتظار ۳۵ درصد کاهش یافت(۱۳۵٤ش) | کمیته انقلاب تصمیم گرفت برای نجات و سعادت است و حفظ آزادی و مشروطیت محمدعلی شاه را به قتل برساند. (۱۲۸٦ش)

اخبار

با فعالیت ۵۲ جایگاه سی ان جی در کردستان

ظرفیت ارائه روزانه بیش از یک میلیون و دویست هزار متر مکعب سوخت سی ان جی

فرید سماواتی/کردستان

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه کردستان با اشاره به ظرفیت بسیار خوب حوزه سی ان جی در استان ،از ظرفیت ارائه روزانه بیش از یک میلیون و دویست هزار متر مکعب سی ان جی به شهروندان با فعالیت ۵۲ جایگاه سی ان جی خبر داد
به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه کردستان ،جلال حمه حسنی یا بیان این مطلب اظهارداشت :کاهش آلایندگی های زیست محیطی ،صرفه اقتصادی و کمک به اقتصاد خانواده ،کاهش مصرف بنزین و.. از جمله مزایای استفاده از سوخت سی ان جی می باشد
حمه حسنی با بیان اینکه دراستان کردستان ۵۲ جایگاه سی ان جی به شهروندان خدمات ارائه می دهند تصریح کرد: کارشناسان فنی برای خدمات رسانی مطلوب به شهروندان، وضعیت عملکرد و تجهیزات فنی این جایگاه‌ها را به صورت مستمر پایش می کنند.
وی اظهار داشت هم اکنون روزانه بیش از ۳۵۸ هزار متر مکعب سی ان جی در جایگاهای استان توزیع می شود که ۳۰ درصد از ظرفیت موجود قابل ارائه در جایگاههای سی ان جی استان می باشد
این مقام مسئول درادامه با اشاره به آغاز اجرای طرح رایگان دوگانه سوز نمودن خودروهای شخصی مدل ۱۳۹۴ به بعد وفعالیت ۷ کارگاه مجاز جهت این امر دراستان افزود: اولویت با کسانی که زودتر در سامانه https://gcr.niopdc.ir ثبت نام نمایند

استاندار خبر داد

کرمانشاه آماده تبدیل شدن به قطب سرمایه‌گذاری غرب کشور

استاندار کرمانشاه در دیدار با وزیر اقتصاد با اشاره به مطالبات اقتصادی این استان گفت: کرمانشاه آماده تبدیل شدن به قطب تأمین مالی و سرمایه‌گذاری غرب کشور است.
منوچهر حبیبی در ادامه پیگیری های هفتگی خود در پایتخت به دیدار وزیر اقتصاد رفت و مهمترین مطالبات اقتصادی، سرمایه‌گذاری، مرزی، بانکی، مالیاتی، بورس و بیمه ای استان را پیگیری کرد.
وی در این دیدار که مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان کرمانشاه نیز حضور داشت، استاندار کرمانشاه، در حوزه سرمایه‌گذاری با اشاره به شرایط مرزی استان، فرصت های کم نظیر اقتصادی و ظرفیت‌های ویژه آن، خواستار ملزم شدن سازمان سرمایه‌گذاری خارجی به معرفی سرمایه‌گذاران خارجی به استان شد.
همچنین با توجه به بازگشایی مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان و برنامه‌ریزی برای برگزاری همایش بین‌المللی معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری کرمانشاه، ضمن دعوت از وزیر اقتصاد برای حضور در این همایش، درخواست کرد که دستورات لازم برای همکاری سازمان سرمایه‌گذاری خارجی صادر شود.
حبیبی در حوزه منطقه آزاد نیز، بر ضرورت تسریع در ابلاغ طرح جامع منطقه آزاد تجاری و صنعتی قصرشیرین تأکید کرد و این موضوع را یکی از پیش‌نیازهای جهش اقتصادی غرب کشور دانست.
استاندار کرمانشاه در بخش مالیات، انتقال پرونده مالیاتی چهار شرکت بزرگ فعال در استان که محل فعالیت آن‌ها کرمانشاه است به استان را خواستار شد و این اقدام را در جهت تقویت منابع درآمدی و مدیریت اقتصادی استان ضروری عنوان کرد.
در حوزه اموال تملیکی نیز حبیبی بازگرداندن تفویض اختیارهای قبلی به ادارات‌کل استانی را مطالبه کرد و نسبت به سلب اختیارات از استان‌ها علیرغم تاکیدات پیشین اشاره داشت.

همراهی مردم برای حفاظت از ۱۳۷ میلیون هکتار عرصه طبیعی کشور

رییس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور گفت: اکنون ۱۳۷ میلیون هکتار عرصه منابع طبیعی داریم که تحت مالکیت دولت به عنوان انفال نه اموال دولتی است بنابراین حفاظت از این عرصه ها با کمک مردم برای نسل های آینده ضروری است.
رضا افلاطونی" در نشست بررسی عملکرد کاشت یک میلیارد درخت کشور در استان البرز افزود: حفاظت ازاین عرصه ها بدون مشارکت مردم میسر نیست و در تلاش هستیم مدل های جدیدی مطابق با قانون برای حفاظت از این عرصه ها داشته باشیم. وی بیان کرد: اکنون از مجموع ۱۳۷ میلیون هکتار عرصه منابع طبیعی کشور ۱۴ میلیون هکتار جنگل، ۸۰ میلیون هکتار مرتع و مابقی شامل دیگر عرصه های طبیعی است.
رییس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور گفت: به دنبال آن هستیم تا عرصه های مختلف کشور را با طرح های حفاظتی و صیانتی همراه با تعریف منافع مشترک با مردم بتوانیم از خدمات بخش خصوصی و مردم درحفاظت ازانفال منابع طبیعی استفاده کنیم.
افلاطونی در خصوص جنگل های هیرکانی ادامه داد: این جنگل ها به مساحت ۲ میلیون هکتار در استان های شمالی مازندران، گلستان و گیلان هستند که ثبت جهانی شدند.
وی تاکید کرد: برای حفاظت از این جنگل ها نیز برنامه های حفاظتی ویژه داریم بطوریکه مجموع این جنگل ها به ۱۰۴ حوضه آبخیز تقسیم و برای هر حوضه آبخیز طرح حفاظتی جنگلداری نوین براساس برنامه هفتم توسعه در دست تهیه داریم.
رییس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور افزود: تقاضای ما تامین اعتبار لازم برای حفاظت از این عرصه ها است که در صورت تامین اعتبار امیدواریم اتفاقات بهتری در حوزه جنگل های هیرکانی رخ دهد.

کاشت یک میلیارد درخت در کشور برای چهال سال

افلاطونی با اشاره به نشست امروز در استان البرز یاد آورشد: دراین نشست آخرین وضعیت طرح کاشت یک میلیارد درخت در کشور درطول چهارسال مورد بررسی قرار گرفت.
وی اضافه کرد: دراین نشست با حضور ادارات کل منابع طبیعی و تشکل های مردمی منابع طبیعی کاشت درخت رصد و مراحل مختلف کاشت، داشت و تولید نهال تحت بررسی قرارمی گیرد بطوریکه نقاط قوت را بیشتر و نقاط ضعف را برطرف خواهیم کرد.

مدیرکل آموزش و پرورش زنجان

رویکرد دولت، فرصت مهمی برای رفع کمبود فضاهای آموزشی است

مدیرکل آموزش و پرورش استان زنجان گفت: دولت چهاردهم و شخص رئیس‌جمهور توجه ویژه‌ای به آموزش‌وپرورش، عدالت آموزشی و ارتقای کیفیت آموزش دارد که این نگاه، فرصت مهمی برای پیگیری مسائل مربوط به رفع کمبود فضاهای آموزشی، تجهیزات وارتقای کیفیت یاددهی ویادگیری ایجاد کرده است.
ذبیح الله تاراسی در جلسه شورای آموزش‌وپرورش شهرستان ایجرود با بیان اینکه آموزش‌وپرورش صرفا یک فرآیند اداری نیست، اظهار داشت: هرآنچه جامعه در ۱۰ تا ۱۵ سال آینده به آن نیاز دارد، باید امروز در آموزش‌وپرورش طراحی و اجرا شود و اگر به دنبال پایداری در مسیر توسعه هستیم، ناگزیر به داشتن نگاه ویژه و راهبردی به نظام تعلیم و تربیت خواهیم بود.
وی با اشاره به جایگاه شورای آموزش‌وپرورش، افزود: جلسات شورای آموزش‌وپرورش نشست‌های تشریفاتی یا صرفا اداری نیست، بلکه نهادی اثرگذار در سیاست‌گذاری، پشتیبانی از نظام تحول و رفع موانع آموزش‌وپرورش است و زمانی اثربخش خواهد بود که مصوبات آن دقیق، زمان‌دار و همراه با تقسیم مسئولیت مشخص میان دستگاه‌ها باشد.
مدیرکل آموزش‌وپرورش استان زنجان با تأکید بر لزوم مشارکت همه دستگاه‌ها در پیشبرد امور مربوط به آموزش و پرورش، خاطرنشان کرد: اگر هر حوزه مسئولیت بخشی از کار را بپذیرد، بسیاری از موانع مزمن آموزش‌وپرورش در مرکز استان، شهرستان‌ها و مناطق کمتر برخوردار قابل رفع خواهد بود.
تاراسی کمبود فضاهای آموزشی و تجهیزات را از چالش‌های جدی دانست و گفت: انتظار داریم فرمانداری‌ها و کمیته‌های برنامه‌ریزی شهرستان‌ها با نگاه حمایتی، پیگیر تأمین اعتبارات باشند تا در سال‌های آینده شاهد کاهش این مشکلات باشیم.
وی با تأکید بر نقش هنرستان‌ها در توسعه اشتغال و مهارت‌آموزی افزود: تجهیز هنرستان‌ها نیازمند ورود جدی صنایع و استفاده هدفمند از اعتبارات شهرستانی است، چراکه هرچه دانش‌آموزان بیشتری جذب هنرستان‌ها شوند، زمینه کارآفرینی و اشتغال پایدار در شهرستان‌ها تقویت خواهد شد.
تاراسی در ادامه به برنامه‌های کیفیت‌بخشی آموزشی اشاره کرد و گفت: اجرای طرح «توانا» در دوره ابتدایی، اجتماعات یادگیری معلمان، سفرهای یادگیری و برنامه‌های توانمندسازی حرفه‌ای معلمان در دوره متوسطه از جمله اقداماتی است که با هدف ارتقای کیفیت آموزشی، به‌ویژه در مناطق کمتربرخوردار، دنبال می‌شود.
وی تأکید کرد: رفع ضعف‌های پایه‌ای دانش‌آموزان در دوره ابتدایی به‌ویژه در دروس اصلی، نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت تحصیلی آنان در مقاطع بالاتر دارد و باید مورد توجه جدی قرار گیرد.
مدیرکل آموزش‌وپرورش استان زنجان با قدردانی از همراهی مسئولان شهرستان ایجرود خاطرنشان کرد: با هم‌افزایی، اعتمادسازی اجتماعی و مشارکت واقعی دستگاه‌ها و اولیا می‌توان مسیر توسعه متوازن، عدالت آموزشی و ارتقای کیفیت تعلیم و تربیت را هموار کرد.

خبر

طی تفاهم‌نامه همکاری فی مابین سپاه عاشورا و اداره‌کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی صورت می پذیرد

آغاز عملیات آماده‌سازی اراضی نهضت ملی مسکن قره آغاج و هشترود

روح اله عبدالعلی زاده /تبریز

جلسه مشترک اداره‌کل راه و شهرسازی استان و سپاه عاشورای استان با حضور بابک نجفیان، مدیرکل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی، سردار اصغر عباسقلیزاده، فرمانده سپاه عاشورا و علیرضا غیابی مدیرعامل و نایب‌رئیس هیأت‌مدیره مؤسسه مسکن و عمران اجتماعی بسیج، در محل ستاد فرماندهی سپاه عاشورا و اتاق فرماندهی برگزار شد.
این جلسه در راستای تأکید بر اهمیت موضوع مسکن در اقتصاد خانوار و با هدف تحقق اهداف طرح نهضت ملی مسکن و بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های مشترک اداره‌کل راه و شهرسازی استان، سپاه عاشورای استان و مؤسسه مسکن و عمران اجتماعی بسیج تشکیل شد.
در جریان این نشست، تفاهم‌نامه مشترک ارائه خدمات و همکاری در حوزه مسکن استان آذربایجان شرقی به امضا رسید.
مطابق این تفاهم‌نامه، اجرای عملیات آماده‌سازی اراضی طرح نهضت ملی مسکن واقع در سایت ۱۱۵ هکتاری شهر هشترود، پس از طی مراحل قانونی و استصوابی نقشه‌های مربوطه، و همچنین سایت ۳۷ هکتاری شهر قره‌آغاج، در قالب تفاهم‌نامه آماده‌سازی و با مدت زمان حداکثر دو سال، از سوی اداره‌کل راه و شهرسازی استان به سپاه عاشورا و مؤسسه مسکن و عمران اجتماعی بسیج واگذار شد.

بررسی پروژه های حوزه راه و شهرسازی در شهرستان شبستر

جلسه بررسی مسائل مرتبط با پروژه های حوزه راه و شهرسازی در شهرستان شبستر به ریاست بابک نجفیان مدیرکل راه و شهرسازی استان و با حضور احمدزاده فرماندار شهرستان، آزادی معاون عمرانی فرماندار و شفیع پور رییس اداره راه و شهرسازی شهرستان شبستر در محل دفتر مدیرکل برگزار شد.
در این نشست آخرین وضعیت اجرایی پروژه های طرح نهضت ملی مسکن، تخریب و نوسازی خانه های سازمانی و طرح بازآفرینی شهری مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفته و در راستای تسریع در اجرای پروژه ها، تصمیمات لازم اتخاذ شد.

انتخاب اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی به عنوان دستگاه برتر در نماز

در جریان اجلاس استانی نماز، بهرام سرمست، استاندار آذربایجان‌شرقی با اهدای لوحی از بابک نجفیان، مدیرکل راه و شهرسازی استان، به‌دلیل کسب رتبه برتر در ارزیابی عملکرد سالانه حوزه اقامه و ترویج فرهنگ نماز در بین دستگاه های اجرایی استان قدردانی کرد.
به‌موجب این لوح، تلاش‌های مجموعه اداره‌کل راه و شهرسازی استان در زمینه ترویج فرهنگ اقامه نماز ارزشمند و شایسته سپاس ارزیابی شده است.
در متن این لوح، نماز به‌عنوان مهم‌ترین عمل دینی و مروج آرامش در جامعه مؤمنین توصیف شده و تقید کارکنان این اداره کل به انجام فریضه الهی و اهتمام سازمانی در مسیر ترویج آن از مصادیق خدمت خالصانه عنوان شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

(قطعه یک ایلام)
۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۴۹۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خزال پیری به شماره شناسنامه ۳۶۳ کدملی ۴۵۲۹۸۱۳۱۸۵ فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۱۳ مترمربع پلاک شماره ۱۲۶ فرعی از ۱۴۱۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چالسرا پایین تر از میدان نبوت ،خریداری شده از ابوالفضل سلیمانی و منتسب به مالکیت داراب نیک خلق محرز گردید.
۲- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۵۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره ساغری چی به شماره شناسنامه ۱۳۰۵ کدملی ۴۵۰۰۸۸۰۳۹۹ فرزند ماشاالله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۰/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۲۶۶ فرعی از ۱۴۷۷ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – پیچ آشوری کوچه ماهر ،خریداری شده از مریم نوریان فر و منتسب به مالکیت جمشید رئیسی محرز گردید.
۳- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۴۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهنام نادری به شماره شناسنامه ۴۲۰۰۳۲۳۰۴۴ کدملی ۴۲۰۰۳۲۳۰۴۴ فرزند محمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۶/۰۲ مترمربع پلاک شماره ۴۸ فرعی از ۱۵۰۵ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – نوروز آباد میدان سلمان فارسی کوچه اطلس ،خریداری شده از مظفر کرامتیان و منتسب به مالکیت بابا حیدری محرز گردید.
۴- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۴۲۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرت اله هواسی به شماره شناسنامه ۲۵۵۳ کدملی ۶۳۴۹۶۹۷۶۲۶ فرزند شکرخان در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۸۳/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱۷۱۵ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – خیابان ربابه کمالی بالاتر از امور آب ،خریداری شده از هادی هواسی و منتسب به مالکیت سهراب نعمتی محرز گردید.
(قطعه نه چوار)
۵- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۳۸۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن نجفی به شماره شناسنامه ۴۸۵ کدملی ۳۷۸۱۹۳۲۰۶۰ فرزند عزیز در مقدار هفتادوپنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۵/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۲۲۹۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چالسرا پایین تر از مدرسه شهید نجفی ،خریداری شده از بهمن عبدولی و منتسب به مالکیت صیداحمد صفربیگی محرز گردید.
۶- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۳۸۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نبی اله نجفی به شماره شناسنامه ۱۶ کدملی ۳۷۸۲۳۳۷۲۹۸ فرزند عزیز در مقدار یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۵/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۲۲۹۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چالسرا پایین تر از مدرسه شهید نجفی ،خریداری شده از بهمن عبدولی و منتسب به مالکیت صیداحمد صفربیگی محرز گردید.
۷- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۳۸۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی نجفی به شماره شناسنامه ۱۶۸ کدملی ۴۵۰۰۶۹۴۶۵۱ فرزند عزیز در مقدار هفتادوپنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۵/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۲۲۹۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چالسرا پایین تر از مدرسه شهید نجفی ،خریداری شده از بهمن عبدولی و منتسب به مالکیت صیداحمد صفربیگی محرز گردید.
۸- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۳۸۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله نجفی به شماره شناسنامه ۳۰۱ کدملی ۴۵۰۰۸۴۰۶۶۴ فرزند عزیز در مقدار یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۵/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۲۲۹۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چالسرا پایین تر از مدرسه شهید نجفی ،خریداری شده از بهمن عبدولی و منتسب به مالکیت صیداحمد صفربیگی محرز گردید.
۹- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۰۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان منتی به شماره شناسنامه ۱۰۷ کدملی ۴۵۰۱۲۵۷۵۰۴ فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۲۳۲۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام –چالسرا انتهای خیابان شهید شیخ محمدی ،خریداری شده از امیرعلی کرمی و منتسب به مالکیت صیدمحمد امیدی محرز گردید.
(قطعه سه بدره)
۱۰- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۳۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم خدائی به شماره شناسنامه ۴۰۱ کدملی ۴۵۲۹۷۷۹۳۱۹ فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۱۲ فرعی از ۴۰/۱۶۴ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – میش خاص روستای زردآلو آباد ،خریداری شده از نارنج بدره ای و منتسب به مالکیت فتح اله و خیرله سلیمان بیگی محرز گردید.
۱۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۳۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم خدائی به شماره شناسنامه ۴۰۱ کدملی ۴۵۲۹۷۷۹۳۱۹ فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۳۹/۹۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۱۳ فرعی از ۴۰/۱۶۴ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام –میش خاص روستای زردآلو آباد ،خریداری شده از نارنج بدره ای و منتسب به مالکیت فتح اله و خیراله سلیمان بیگی محرز گردید.
۱۲- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۴۹۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین نوروززاده به شماره شناسنامه ۴۴۹۰۱۶۶۰۷۹ کدملی ۴۴۹۰۱۶۶۰۷۹ فرزند جاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰ مترمربع پلاک شماره ۶۹ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – روستای بلبین ،خریداری شده از جاسم نوروززاده و منتسب به مالکیت وراث مرحوم علی اکبر پالیزبان محرز گردید.
۱۳- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۰۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهه کریمی نیاء به شماره شناسنامه ۱۳۰۹ کدملی ۵۸۱۹۸۵۹۰۲۲ فرزند رحیم در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به مساحت ۲۱۲۱/۳۹ مترمربع پلاک شماره ۱۹۳۵ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – سرطاف ،خریداری شده از وراث مرحوم محمدعلی جعفری و منتسب به مالکیت حیدر میرزامرجانی محرز گردید.
۱۴- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۵۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عارف ساری به شماره شناسنامه ۳۶۸ کدملی ۴۵۰۰۲۶۵۹۳۷ فرزند رحمن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۱۹۵۲ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – سرطاف خیابان برق ،خریداری شده از فاروق ساری و ابراهیم ساریان و منتسب به مالکیت رحمن ساری محرز گردید.
((اصلاحی))
۱۵- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰۵۸۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ هیأت اول/هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله شاولی پور به شماره شناسنامه ۸۴۹۸ کدملی ۴۵۰۰۰۶۸۹۵۳ فرزند فتحعلی در مقدار ۸۷۶ سهم مشاع از ۲۶۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۰/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۱۴۷۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چالسرا میدان نبوت ،خریداری شده از سلیمان پورهاشم و منتسب به مالکیت سلیمان پور هاشم محرز گردید.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی:۲۰۶۲۸۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۶

جلیل تیموریان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام

امروز در تقویم: قوای روس شهر ساوه را به تصرف خود درآورد. کمیته دفاع ملی از قم به اصفهان حرکت نمود (۱۲۹۴ش) | هیئت وزیران دستگاه هاي بي سيم مملکت را به وزارت پست و تلگراف واگذار نمود. (۱۳۰۵ش) | شهادت حضرت امام علي النقي(ع) به روايتي(۲۵۴ ق)

اخبار

مرگ تلخ ستاره سابق MMA پس از ناپدید شدن در رودخانه آمازون

جرونیمو دوسانتوس، مبارز سابق MMA هنگام شنا در رودخانه نگرو در آمازون ناپدید شد و ساعاتی بعد خبر درگذشت او تأیید شد. این حادثه در حالی رخ داد که دوسانتوس به همراه نامزدش در این منطقه حضور داشت.

بر اساس گزارش شبکه گلوبو؛ جریان شدید آب باعث شد دوسانتوس به زیر آب کشیده شود و دیگر به سطح بازنگردد. گزارش‌های محلی حاکی از آن است که پیکر این مبارز ۴۵ ساله در کف رودخانه و در میان صخره‌ها گرفتار شده بود. در نهایت جسد او روز دوشنبه توسط نیروهای امدادی پیدا و خارج شد و مقامات شهر سائو گابریل دا کاشوئیرا ساعاتی بعد خبر درگذشتش را به‌طور رسمی اعلام کردند.

دوسانتوس که با لقب «مانگ‌دراگون» شناخته می‌شد، در طول دوران حرفه‌ای خود در سازمان‌ها و پروموشن‌های مختلفی در سراسر جهان مبارزه کرد؛ از جمله Mr Cage، RIZIN، ACA، Fight Nights Global و در سال‌های اخیر BKFC. او در سال ۲۰۱۲ با سازمان UFC قرارداد امضا کرد اما هرگز فرصت حضور در مبارزه رسمی این سازمان را به دست نیاورد.

قرار بود نخستین مبارزه او در UFC در رویداد UFC ۱۵۳ مقابل گابریل گونزاگا برگزار شود، اما به دلیل کناره‌گیری، این مبارزه لغو و در ادامه قراردادش نیز فسخ شد.

این مبارز برزیلی در کارنامه حرفه‌ای خود رکورد ۴۵ پیروزی، ۲۶ شکست و یک تساوی را ثبت کرده بود. آخرین مبارزه او در سازمان BKFC رقم خورد؛ جایی که در ماه آوریل، الکسی اولنیک، مدعی سابق سنگین‌وزن UFC، را تنها در ۱۰۹ ثانیه با ناک‌اوت شکست داد. دوسانتوس همچنین قرار بود در ماه ژوئن با آندری آرلوفسکی مبارزه کند، اما از این دیدار نیز کناره‌گیری کرده بود.

انتخاب گاردینی به عنوان سرمربی جدید تیم والیبال گالاتاسرای

والیبال ترکیه بیش از گذشته رنگ و بوی ایتالیایی به خود گرفته است. آندره‌آ گاردینی مربی نام‌آشنای ایتالیایی به‌طور رسمی به عنوان سرمربی تیم والیبال مردان گالاتاسرای منصوب شد. این تیم در ترکیب خود بازیکنان مطرحی چون ژان پاتری، قهرمان دو دوره المپیک، و استیون مار ملی‌پوش کانادایی را در اختیار دارد.

باشگاه گالاتاسرای که در شهر استانبول و کنار تنگه بسفر مستقر است، با گاردینی قراردادی به مدت یک سال و نیم امضا کرده که امکان تمدید آن برای فصل سوم نیز پیش‌بینی شده است.

آندره‌آ گاردینی از اعضای نسل طلایی والیبال ایتالیا موسوم به «نسل پدیده‌ها» به شمار می‌رود؛ نسلی که موفق شد سه عنوان قهرمانی متوالی جهان را در کارنامه خود ثبت کند. او پس از پایان دوران بازیگری، در عرصه مربیگری نیز کارنامه‌ای پربار از خود به جا گذاشته است.

گاردینی در طول دوران مربیگری با باشگاه‌های بزرگی همچون AZS اولشتین، زاکسا کندژین-کوزله، پیاچنزا، یاستژبسکی، اسکرا بوهاتوف و در نهایت المپیاکوس یونان همکاری داشته است. همچنین او سابقه فعالیت به‌عنوان دستیار سرمربی تیم‌های ملی والیبال مردان ایتالیا و لهستان را نیز در کارنامه دارد.

این مربی ایتالیایی تاکنون موفق به کسب دو قهرمانی لیگ لهستان، یک جام حذفی لهستان، یک سوپرجام لهستان، یک جام حذفی یونان و یک سوپرجام یونان شده است.

پشت‌پرده فیفادی‌های تیم ملی

بازی بزرگ؛ وعده‌ای که کوچک ماند!

مهساحسینی

از روزی که صعود تیم ملی ایران به جام جهانی ۲۰۲۶ قطعی شد، یک کلیدواژه به‌طور مداوم در ادبیات رسمی فدراسیون فوتبال تکرار شده است: بازی بزرگ. وعده‌ای که قرار بود نماد عبور تیم ملی از آماده‌سازی‌های کم‌هزینه و کم‌ریسک باشد و ایران را پیش از ورود به بزرگ‌ترین رویداد فوتبالی جهان، در معرض جدی‌ترین آزمون‌ها قرار دهد. با این حال، مرور مسیر طی‌شده و آنچه اکنون برای فیفادی ماه مارس در حال نهایی‌شدن است، نشان می‌دهد فاصله میان شعار و واقعیت، همچنان قابل توجه است.

قرعه تیم ملی در جام جهانی ۲۰۲۶ اگرچه از نگاه بسیاری مطلوب ارزیابی شد، اما همین قرعه مطلوب، سطح انتظارات را نیز بالا برد. ایران باید با بلژیک، مصر و نیوزیلند رقابت کند و با توجه به فرمت جدید جام جهانی و شانس صعود تیم‌های سوم، صعود از گروه دیگر یک رؤیای دور از دسترس نیست. اما تحقق این هدف، بیش از هر چیز به کیفیت آماده‌سازی وابسته است، موضوعی که همچنان محل بحث و تردید است.

از کافا تا تورنمنت‌های کم‌فشار

پس از صعود، پروژه آماده‌سازی تیم ملی عملاً با حضور در تورنمنت کافا آغاز شد؛ رقابتی که از همان ابتدا، سطح فنی پایین آن مورد انتقاد کارشناسان قرار گرفت. سپس در فیفادی نوامبر، دیدار با روسیه و تانزانیا در برنامه قرار گرفت. دو مسابقه‌ای که نه از نظر فنی و نه از منظر فشار مسابقه‌ای، شباهت چندانی به فضای جام جهانی نداشتند. در ادامه نیز تورنمنت چهارجانبه العین با حضور ازبکستان و کیپ‌ورد، بار دیگر همین مسیر محافظه‌کارانه را تأیید کرد.

حالا و در آستانه فیفادی ماه مارس، خبرها از نهایی‌شدن مذاکرات با اسکاتلند و تونس حکایت دارد؛ دو تیمی که هرچند از نظر رنکینگ فیفا و ساختار فنی، رقبایی قابل احترام محسوب می‌شوند، اما همچنان در دسته تیم‌های سطح دوم فوتبال جهان قرار می‌گیرند.

منطق کادر، محدودیت فدراسیون

از نگاه فنی، انتخاب اسکاتلند و تونس بی‌منطق نیست. اسکاتلند تیمی فیزیکی، منظم و اروپایی است که می‌تواند تا حدی شرایط بازی با بلژیک را شبیه‌سازی کند. تونس نیز با فوتبال منظم، فشرده و آفریقایی‌اش، قرابتی نسبی با مصر دارد. امیر قلعه‌نویی و کادر فنی به‌دنبال شبیه‌سازی شرایط حریفان جام جهانی هستند، نه صرفاً بازی نمایشی.

اما مسئله اصلی اینجاست که شبیه‌سازی بدون مواجهه با فشار واقعی سطح اول جهان ناقص می‌ماند. بازی با تیم‌هایی که خودشان در سید سوم جام جهانی قرار دارند، الزاماً تیم ملی را برای تقابل با ستاره‌های کلاس جهانی آماده نمی‌کند. تفاوت میان مواجهه با بلژیکِ پرستاره و اسکاتلندِ جنگنده، تفاوت میان تمرین در شرایط کنترل‌شده و قرار گرفتن در فضای واقعی مسابقه است.

مدیریت هزینه یا فرار از چالش؟

آنچه در پس این انتخاب‌ها به چشم می‌خورد، یک سیاست ثابت است. ریسک پایین، هزینه کمتر و دردسر حداقلی. بازی با تیم‌های بزرگ، نه‌تنها هزینه مالی بالایی دارد، بلکه از نظر سیاسی، لجستیکی و حتی رسانه‌ای نیز پیچیدگی‌های خاص خود را به همراه می‌آورد. در مقابل، بازی با تیم‌هایی مانند اسکاتلند و تونس، هم قابل توجیه است و هم در صورت نتیجه‌نگرفتن، فشار افکار عمومی کمتری ایجاد می‌کند.

اما همین محافظه‌کاری، بزرگ‌ترین نقطه ضعف پروژه آماده‌سازی تیم ملی است. تیمی که قرار است در جام جهانی، از مرحله گروهی عبور کند و حتی به دنبال شگفتی باشد، نیازمند تجربه بازی در بالاترین سطح فشار، سرعت و کیفیت است، چیزی که با این مسیر فعلی به‌طور کامل تأمین نمی‌شود.

ابزار رسانه‌ای، نه راه‌حل فنی

یادآوری تساوی تاریخی ایران و اسکاتلند در جام جهانی ۱۹۷۸ یا تقابل‌های قبلی با تونس، بیش از آنکه کارکرد فنی داشته باشد، جنبه رسانه‌ای و احساسی دارد. این خاطرات، هرچند جذاب، اما ارتباط مستقیمی با چالش‌های جام جهانی ۲۰۲۶ ندارند. فوتبال امروز، نه با گذشته که با کیفیت حال سنجیده می‌شود.

بازی بزرگ؟ شاید در آخرین ایستگاه

بر اساس آخرین خبرها، احتمال رویارویی با پرتغال در فیفادی ژوئن همچنان روی میز است. دیداری که در صورت نهایی‌شدن، می‌تواند تنها بازی بزرگ واقعی تیم ملی پیش از جام جهانی باشد. اما حتی اگر این بازی هم برگزار شود، یک مسابقه بزرگ در آخرین فیفادی، نمی‌تواند ضعف ساختاری آماده‌سازی را به‌طور کامل جبران کند.

صعود محتمل، شگفتی بعید

با مسیری که فدراسیون فوتبال در پیش گرفته، تیم ملی ایران احتمالاً می‌تواند از گروه خود در جام جهانی ۲۰۲۶ صعود کند. به‌ویژه با توجه به فرمت جدید مسابقات. اما اگر هدف، عبور از مرز صعود و رسیدن به سطوح بالاتر باشد، این آماده‌سازی محافظه‌کارانه کافی نیست.

واقعیت این است که پروژه بازی بزرگ فعلاً بیشتر در حد یک شعار باقی مانده است. شعاری که اگر به عمل نرسد، تیم ملی را نه برای شگفتی، بلکه برای حذف آبرومندانه آماده خواهد کرد.

■ واقعیت این است که پروژه بازی بزرگ فعلا بیشتر در حد یک شعار باقی مانده است. شعاری که اگر به عمل نرسد، تیم ملی را نه برای شگفتی، بلکه برای حذف آبرومندانه آماده خواهد کرد

اخبار

گزینه موقت میلان برای تقویت خط حمله تا زمان ورود ولاهوویچ

باشگاه میلان صرفنظر از وضعیت مهاجم نوک فعلی‌اش سانتیاگو خیمنس، برای خرید یک مهاجم جدید در بازار نقل و انتقالات ژانویه دست به کار خواهد شد و گزینه اول این باشگاه نیکلاس فولکروگ است.

سانتیاگو خیمنس ماه فوریه امسال با قراردادی ۳۲ میلیون یورویی از تیم فاینورد هلند به میلان پیوست و تا پایان فصل ۱۹ بازی برای این تیم انجام داد و ۶ گل هم به ثمر رساند. امسال هم او تا قبل از مصدومیتش ۱۱ بازی برای روسونری انجام داد و تنها یک گل به ثمر رساند. مصدومیت مهاجم آرژانتینی اما ممکن است او را زیر تیغ جراحان ببرد که در آن صورت خانه‌نشینی طولانی‌تری در انتظار او خواهد بود. آخرین باری که خینمنس برای میلان به میدان رفت نزدیک به ۵۰ روز پیش بود و در این مدت میلان با مشکلاتی در خط حمله‌اش مواجه بوده است.

تا پیش از این برنامه میلانی‌ها انتظار جذب دوشان ولاهوویچ، مهاجم صرب تیم فوتبال یوونتوس بود اما او مصدوم شده و تا اواخر فصل خانه‌نشین خواهد بود. به همین دلیل آنها برای جذب ستاره پیشین فیورنتینا باید تا پایان فصل صبر کنند، زمانی که قرارداد بازیکن نیز به اتمام می‌رسد و بازیکن آزاد می‌شود. تا آن زمان اما میلان جذب یک گزینه موقت را در دستور کار قرار داده و فولکروگ بازیکنی است که آلگری برای جذب آن به باشگاه چراغ سبز نشان داده است.

مهاجم آلمانی تیم وستهام در تلاش است که راهی برای خروج از این تیم لندنی پیدا کند و روز شنبه نیز زمزمه‌هایی مبنی بر اینکه مدیربرنامه‌های بازیکن او را به روسونری پیشنهاد داده به گوش رسید. یکی از دلایل اصلی تمرکز میلان روی فولکروگ هزینه پایین جذب قرضی اوست اما این بازیکن در فصل جاری با سطحی که در فصول گذشته در بوندس‌لیگا ارائه کرده بود فاصله زیادی دارد.

فولکروگ ۳۲ ساله در فصل جاری ۹ بازی و مجموعاً ۴۱۳ دقیقه در میدان حضور داشته و در آنها نه گل زده نه حتی پاس گلی داده است.

نوریس جام قهرمانی فرمول یک ۲۰۲۵ را در تاشکند دریافت کرد

قهرمان رقابت‌های فرمول یک در فصل ۲۰۲۵، در مراسمی رسمی و با حضور مقامات ارشد فدراسیون جهانی اتومبیلرانی، جام قهرمانی خود را دریافت کرد. این مراسم شامگاه گذشته در شهر تاشکند ازبکستان برگزار شد و چهره‌های شاخص موتوراسپرت جهان در آن حضور داشتند.

با پایان فصل مسابقات موتوراسپرت در سال ۲۰۲۵، فدراسیون بین‌المللی اتومبیلرانی (FIA) طبق روال هر سال، مراسم تقدیر از قهرمانان هفت رشته تحت پوشش خود را برگزار کرد. این رویداد با حضور محمد بن سُلیِم، رئیس FIA، و عبدالله عارف‌اف، نخست‌وزیر ازبکستان همراه بود و طی آن از رانندگان، کمک‌رانندگان و تیم‌های برتر فصل تقدیر به عمل آمد.

در جریان این مراسم، لاندو نوریس که هفته گذشته به‌عنوان قهرمان فصل ۲۰۲۵ فرمول یک معرفی شده بود، جام قهرمانی را دریافت کرد. نوریس در کنار مدیران تیم مک‌لارن از جمله زک براون و آندره‌آ استلا در مراسم حاضر شد. این در حالی بود که مکس فرستاپن، نایب‌قهرمان فصل که تنها با اختلاف دو امتیاز عنوان قهرمانی را از دست داد، به دلیل بیماری نتوانست در این رویداد شرکت کند.

نوریس پس از دریافت جام، از تیم مک‌لارن قدردانی کرد و عملکرد فنی این تیم را عامل اصلی موفقیت خود دانست. او همچنین از اسکار پیاستری، هم‌تیمی‌اش، به‌عنوان نقش مهمی در پیشرفت شخصی‌اش یاد کرد.

مدیران مک‌لارن نیز با ابراز رضایت از فصل ۲۰۲۵، تأکید کردند که این تیم با همان رویکرد رقابتی، خود را برای فصل آینده آماده خواهد کرد.

فوتبال

صلح دوباره سا پینتو و آقاسی در اردوگاه استقلال

آتش‌بسی که پایدار می‌ماند؟

عارف آقاسی مجوز بازگشت به تمرینات استقلال را دریافت کرده و دوباره مورد عفو ریکاردو سا پینتو قرار گرفته است.

استقلال در حالی پروژه نقل‌وانتقالاتی خود را خیلی دیرتر از سایر رقبا کلید زد که آبی‌پوشان در قدم نخست با امیرمحمد رزاقی‌نیایِ جوان به توافق رسیدند و در گام دوم به سراغ خرید عارف آقاسی رفتند؛ مدافع فصل گذشته تراکتور که یکی از عناصر کلیدی قهرمانی تاریخی سرخ‌پوشان تبریزی در لیگ برتر بود و در شرایطی که تیم‌های استقلال، سپاهان و پرسپولیس همزمان برای جذب او مشغول رقابت بودند، سرانجام آبی‌پوشان توانستند این مدافع را به عضویت تیم خود در بیاورند.

آقاسی در حالی به استقلال پیوست که اعداد و ارقام عجیب‌وغریبی پیرامون انتقال او به جمع آبی‌پوشان به گوش می‌رسید، با این وجود هواداران استقلال نسبت به جذب این بازیکن و جلوگیری از انتقال او به جمع مدافعان دیگر تیم‌های مدعی بسیار خوشنود بودند. در شرایطی که تصور می‌شد روزهای خوب عارف در تراکتور، در فصل جدید با پیراهن استقلال تکرار شود و حضور او بتواند ساختار دفاعی آبی‌پوشان را مستحکم سازد اما آنچه از ابتدای فصل رخ داده، ۱۸۰ درجه با آنچه به نظر می‌رسید، در تضاد کامل بوده است!

۲ بار اخراج در یک نیم‌فصل؛ عارفِ شورش‌گر!

آقاسی فصل را در قامت یکی از مدافعان مورداعتماد ریکاردو سا پینتو آغاز کرد اما ارائه نمایش فاجعه‌بار پیاپی برابر الوصل و پیکان باعث شد تا ورق علیه عارف برگردد؛ به‌ویژه آنکه او پس از باخت ۷گله مقابل الوصل در فرودگاه مهرآباد، مصاحبه‌ای جنجالی را انجام داد و مقبولیت خود نزد هواداران و البته کادرفنی استقلال را به حداقل رساند. بعد از نمایش دور از انتظار عارف آقاسی برابر پیکان بود که اولین اخراج او از استقلال در فصل جاری انجام شد و نونو مورایس، دستیار اول ریکاردو سا پینتو موضعی تند علیه عارف گرفت.

مدیران باشگاه استقلال با توجه به هزینه سنگین انجام شده برای انتقال عارف آقاسی به تیم‌شان، در تلاش بودند تا صلح‌وصفا را بین کادرفنی و عارف آقاسی برقرار کنند. عارف مجوز بازگشت به تمرینات را گرفت و حتی در مسابقه با مس رفسنجان بود که به عنوان یار تعویضی به میدان آمد و نمایش خوبی هم داشت. با این وجود، بعد از ۳ بازی نیمکت‌نشینی متوالی، رابطه عارف آقاسی و ریکاردو سا پینتو دوباره تیره‌وتار شد و آقاسی موضعی عجیب را علیه درخواست سرمربی پرتغالی گرفت.

عارف می‌خواست رضایت‌نامه بگیرد و برود اما ...

سا پینتو در حالی که قصد داشت مقدمات بازگشت عارف آقاسی به ترکیب استقلال را فراهم کند و به او فرصت بازی بدهد، عارف با وجود حضور در آخرین جلسه تمرینی، در آستانه بازی از مصدومیت خود خبر می‌داد و تکرار این موضوع باعث شد تا ریکاردو به سیم آخر بزند. بعد از برد استقلال مقابل فولاد بود که سرمربی پرتغالی آبی‌پوشان این موضوع را فاش کرد و با اشاره به این مسئله که از رفتارهای عارف آقاسی دیوانه شده، خبر از اخراج دوباره این مدافع خبرساز داد!

آقاسی در روزهای اخیر حضور چندباره‌ای در ساختمان باشگاه استقلال داشت تا بلکه بتواند با مدیران باشگاه در مسیر دریافت رضایت‌نامه‌اش به توافق برسد که این اتفاق رخ نداد؛ به‌طوری‌که صریحاً مدیران آبی‌پوش با جدایی عارف مخالفت کردند و دوباره تلاش‌شان را به کار بستند تا بتوانند صلح‌وسازشی بین او و کادرفنی ایجاد کنند. بعد از حضور عارف آقاسی در کمیته انضباطی و جریمه‌شدن او، ریکاردو سا پینتو دوباره از موضع قبلی‌اش کوتاه آمد و چراغ سبز خود را برای بازگشت عارف به تمرینات نشان داد.

از خودگذشتگی به سبک سا پینتو؛ این‌بار آقاسی متنبه می‌شود؟

پژمان ماندگاری، مدیر رسانه‌ای تیم فوتبال استقلال شب گذشته در «لایو ۳۶۰» این موضوع را تایید کرد و توضیح داد که قرار بود عارف آقاسی در آخرین جلسه تمرینی پیش از دیدار خیبر دوباره در جمع آبی‌پوشان حضور یابد که این اتفاق رخ نداد اما او از ا در تمرینات استقلال حضور دوباره‌ای خواهد داشت. در چنین شرایطی مشخصاً صلح مجددی بین عارف آقاسی و اعضای کادرفنی استقلال به‌ویژه ریکاردو سا پینتو ایجاد شده که باید دید این‌بار آتش‌بس میان طرفین پایدار خواهد بود یا خیر.

استقلالی‌ها مشخصاً با توجه به هزینه سنگینی که برای جذب عارف آقاسی انجام دادند، راضی به جدایی او نیستند و در این بین حتی شایعه جنجالی انتقال عارف به تیم «ب» استقلال که در لیگ دسته دوم فعالیت می‌کند هم مطرح شد. با این وجود فعلاً سا پینتو راضی به بازگشت عارف آقاسی به تمرینات شده و باید دید دور جدید همکاری ریکاردو و عارف چگونه پیش خواهد رفت و آیا در فصل منتهی به جام جهانی ورق به سود آقاسی برخواهد گشت یا خیر.

فرصت طلایی برای عارف؛ وقت بازگشت به روزهای خوب؟

سا پینتو در مقطع فعلی با مصدومیت سامان فلاح و نمایش پرنوسان عارف غلامی مواجه شده و نکته مهم آنکه آبی‌ها تا زمان شروع تعطیلات زمستانه باید به ترتیب به مصاف المحرق بحرین، گل‌گهر سیرجان و سپاهان اصفهان بروند. اتفاق ویژه، محرومیت رستم آشورماتوف از رویارویی با گل‌گهر است که می‌تواند مقدمات بازگشت عارف آقاسی به ترکیب استقلال را فراهم کند که هواداران آبی‌پوش امیدوارند بعد از آتش‌بس اخیر آقاسی و سا پینتو، این مدافع گران‌قیمت بتواند نمایش‌های درخشان فصل گذشته را تکرار کند و در ادامه فصل، روی متفاوتی از خود در ترکیب استقلال نشان بدهد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرای صادره برابر مصوبه شماره ۱۴۰۲/۳۲۷۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۲/۲۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به شرح پلاک های ذیل خریداری از مالک رسمی و یا قرارداد عادی و مبایعنامه لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ردیف	نام ونام خانوادگی	نام پدر	بخش	پلاک
۱	محمدامینی	صادق	۵	۵۶/ ۸۸۹
۲	محمدامینی	صادق	۵	۵۶/ ۸۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۴

جواد شفیعی
رئیس ثبت و اسناد واملاک خدابنده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرای صادره برابر مصوبه شماره ۱۴۰۲/۳۲۷۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۲/۲۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به شرح پلاک های ذیل خریداری از مالک رسمی و یا قرارداد عادی و مبایعنامه لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ردیف	نام ونام خانوادگی	نام پدر	بخش	پلاک
۱	مجیدمحمدی	یداله	۴	۴۹/۱۵۲۶
۲	اسحاق عبدی	علی	۴	۴۹/۱۵۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

جواد شفیعی
رئیس ثبت و اسناد واملاک خدابنده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرای صادره برابر مصوبه شماره ۱۴۰۲/۳۲۷۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین بیگدلی فرزند مختارعلی به پلاک ثبتی ۸۲/۵۶۵ اصلی بخش ۵ زنجان خریداری از مالک رسمی و یا قرارداد عادی و مبایعنامه لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

جواد شفیعی
رئیس ثبت و اسناد واملاک خدابنده

جمله
روزنامه صبح ایران
جمله؛ رتبه ۲ نشریات کشوری
@JOMLEH.NEWSPAPER
WWW.JOMLEHONLINE.IR

■ صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی رسانه‌ای کلبه امید
■ مدیرعامل و مدیرمسئول: مهدی روحی
■ سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول: ملیحه منوری
■ دستیار ویژه مدیرعامل: احمد شیرازیان

■ معاونت مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
■ معاونت امور نمایندگان: مریم آهون بر
■ سرپرست گروه طراحی: هادی کاظمی
■ مشاور بازرگانی: کانون آگهی و تبلیغاتی تصویر فارس
■ دبیر سرویس سیاسی: محمدباقر محسنی
■ دبیر سرویس فرهنگ و اجتماعی: سایه برین
■ صفحه آرایی: ماریه حدادحقیقی

نشانی: تهران، خیابان سهروردی شمالی، جنب پمپ بنزین کوچه تهمتن پلاک ۱۱
تلفن: ۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۰-۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۲
نشانی الکترونیک: jomleh2018@gmail.com
لیتوگرافی و چاپ: صمیم ۰۲۱۶۵۵۸۶۸۰۱
توزیع: نشر گستر امروز

اوقات شرعی: اذان ظهر ۱۲:۰۰ اذان مغرب ۱۷:۱۳ نیمه شب شرعی ۲۳:۱۵ اذان صبح فردا ۰۵:۳۷ طلوع آفتاب ۰۷:۰۷

■ چهارشنبه ■ ۲۶ آذر ۱۴۰۴ ■ ۲۶ جمادی الثانی ۱۴۴۷قمری ■ ۱۷ دسامبر ۲۰۲۵ ■ سال نهم ■ شماره ۲۲۵۱

معاون وزیر راه و رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در نشست‌خبری اعلام کرد

فرسودگی ناوگان تهدید اصلی ایمنی جاده‌ها

اختصاصی

رضا اکبری، معاون وزیر و رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، در نشست‌خبری نهمین نمایشگاه حمل‌ونقل، لجستیک و صنایع وابسته، از آغاز پروژه نوسازی ناوگان اتوبوسرانی خبر داد و اظهار کرد: برای بخش اتوبوسی، تفاهم‌نامه‌ای با ۵ تولیدکننده داخلی امضا شده تا در مدت یک سال، هزار و ۲۵۰ دستگاه اتوبوس تولید شود. در واقع اجرای این پروژه نیازمند تأمین ۱۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات است و ارز مورد نیاز نیز با سختی تأمین شده است.
وی افزود: در کشور حدود هفت تا هشت هزار دستگاه اتوبوس کمبود داریم و بیش از ۲۰ سال است که تولید قابل توجهی در این بخش انجام نشده است.

چرخه تولید و واردات؛ تقویت ناوگان جاده‌ای

معاون وزیر و رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با اشاره به اهمیت احیای چرخه تولید، خاطرنشان کرد: علاوه بر هزار و ۲۵۰ دستگاه اتوبوس داخلی، پیش‌بینی شده ۲ هزار دستگاه اتوبوس وارداتی نیز تأمین شود، هرچند فرآیند واردات اتوبوس پیچیده است.

نوسازی ماشین‌آلات سنگین راهداری؛ اولویت مهم دولت

وی با اشاره به وضعیت ماشین‌آلات سنگین راهداری، عنوان کرد: هزار و ۲۰۰ دستگاه در حال نوسازی هستند که تاکنون ۸۰۰ دستگاه بازسازی شده است. بنابراین بر اساس تکلیف برنامه هفتم توسعه، تا پایان برنامه ۱۱۰ هزار دستگاه ناوگان شامل اتوبوس، کامیون و کشنده باید نوسازی شوند.
اکبری در ادامه بیان کرد: تولید ۲۵ هزار کامیون در کشور می‌تواند روند نوسازی را تقویت کند، اما قوانین متعدد باعث شده برخی واردات را انتخاب کنند. در واقع مهم‌ترین چالش، از رده خارج کردن کامیون‌های فرسوده است که آئین‌نامه آن طی یک ماه آینده ابلاغ می‌شود.

فرسودگی ناوگان؛ عامل آمار بالای تلفات جاده‌ای

رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در ادامه به وضعیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی اشاره کرد و گفت: ۷ هزار دستگاه اتوبوس فعال در کشور دارای متوسط عمر ۱۸ سال هستند و لازم است با هفت تا هشت هزار دستگاه اتوبوس نو جایگزین شوند.

تأمین ارز و واردات اتوبوس و کامیون

وی درباره تأمین ارز مورد نیاز واردات، اظهار کرد: ارز مورد نیاز هر اتوبوس حدود ۱۵۰ تا ۲۰۰ هزار دلار است و بر اساس قانون، دو هزار دستگاه اتوبوس باید وارد کشور شود که تأمین ارز بر عهده بانک مرکزی و وزارت صمت است.

کنترل مصرف سوخت و پایش بارنامه‌ها

اکبری با اشاره به مصرف روزانه ۴۲ میلیون لیتر گازوئیل در حمل‌ونقل جاده‌ای، خاطرنشان کرد: بیش از ۹۸ درصد آن تحت پوشش سازمان راهداری قرار دارد و تخصیص سوخت بر اساس بارنامه و میزان پیمایش خودروها انجام می‌شود.
وی ادامه داد: قراردادهایی با بارنامه صوری می‌تواند اختلال ایجاد کند، اما کمتر از یک درصد بارنامه‌ها در سال‌های اخیر صوری تشخیص داده شده‌اند. بازنگری در سامانه صدور بارنامه‌ها و راه‌اندازی صدور بارنامه الکترونیکی از طریق پیامک، در دستور کار است.

عملکرد حمل و نقل جاده‌ای؛ جابه‌جایی مسافر و کالا

رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در ادامه بیان کرد: در ۱۴ ماه فعالیت دولت چهاردهم، ۸۱۳ میلیون تن کالا و ۱۸۷ میلیون نفر مسافر در شبکه حمل و نقل جاده‌ای جابه‌جا شده و حجم ترانزیت کالا به ۲۰ میلیون و ۶۰۰ هزار تن رسیده است.
وی افزود: در ۸ ماه سال جاری، ۴۱۳ نقطه حادثه‌خیز اصلاح شده، ۱۲۵ کیلومتر روشنایی راه‌ها اجرا شده و ۵۰۰ تقاطع بازسازی شده است. همچنین ۴۰۲ میلیون تن کالا در سطح کشور جابه‌جا شده که شامل ۱۶ میلیون تن کالای اساسی، ۱۱ میلیون تن کالای ترانزیت، ۱.۷ میلیون تن واردات و ۱.۸ میلیون تن صادرات است.

سامانه سپهتن؛ افزایش ایمنی و کنترل رانندگان

اکبری در پایان گفت: سامانه سپهتن تا پایان سال برای همه اتوبوس‌ها فعال خواهد شد. این سامانه یکی از مهم‌ترین راهکارها برای افزایش ایمنی تردد است و با پایش رفتار رانندگان، کنترل دقیق حرکت اتوبوس‌ها را ممکن می‌سازد.

◎ سامانه سپهتن تا پایان سال برای همه اتوبوس‌ها فعال خواهد شد. این سامانه یکی از مهم‌ترین راهکارها برای افزایش ایمنی تردد است و با پایش رفتار رانندگان، کنترل دقیق حرکت اتوبوس‌ها را ممکن می‌سازد

◎ در ۱۴ ماه فعالیت دولت چهاردهم، ۸۱۳ میلیون تن کالا و ۱۸۷ میلیون نفر مسافر در شبکه حمل و نقل جاده‌ای جابه‌جا شده و حجم ترانزیت کالا به ۲۰ میلیون و ۶۰۰ هزار تن رسیده است

معاون وزیر و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در نشست‌خبری، عنوان کرد:

کاهش سطح آب خزر؛ ضرورت طراحی بنادر جدید شمال کشور

اختصاصی جمله/ فرزانه حسنی

به گزارش جمله، سعید رسولی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، در نشست‌خبری نهمین نمایشگاه حمل‌ونقل، لجستیک و صنایع وابسته، به مناسبت گرامیداشت بیست‌وششم آذرماه، روز حمل‌ونقل، این روز را به تمامی فعالان این حوزه، به‌ویژه همکارانش در خانواده بزرگ راه و شهرسازی و بخش غیردولتی که نقش کلیدی در توسعه حمل‌ونقل و لجستیک کشور دارند، تبریک و با قدردانی از تلاش‌های اصحاب رسانه در انعکاس مطالب حوزه حمل‌ونقل به جامعه و انتقال دیدگاه‌های مردم به مسئولان، اظهار کرد: سازمان بنادر و دریانوردی در چارچوب سیاست‌های وزارت راه و شهرسازی، تمام ظرفیت‌های موجود را برای بهره‌برداری حداکثری به کار می‌گیرد.

● دریای خزر و لزوم بنادر جدید

وی با اشاره به روند کاهش سطح آب دریای خزر، افزود: این موضوع در نشست مشترک ۵ کشور ساحلی که اواخر سال گذشته در تهران برگزار شد، به‌عنوان یکی از محورهای اصلی مورد بررسی قرار گرفت و تصمیم گرفتیم مطالعات و اقدامات خود را به اشتراک بگذاریم تا هم‌افزایی بیشتری در مواجهه با این پدیده داشته باشیم.
معاون وزیر و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در ادامه خاطرنشان کرد: در ایران مطالعات مستمر هیدروگرافی و عملیات لایروبی به‌طور مداوم در حال انجام است تا کانال‌های بنادر شمالی کشور باز نگه داشته شوند. خوشبختانه اخیراً با سرمایه‌گذاری بخش غیردولتی، بزرگ‌ترین شناور لایروبی دریای خزر وارد چرخه فعالیت شده و اکنون در اختیار کشور قرار دارد.

● بحران خزر؛ ضرورت سرمایه‌گذاری و همکاری منطقه‌ای

وی در ادامه تأکید کرد: کاهش سطح آب خزر تهدیدی برای فعالیت‌های حمل‌ونقل دریایی و ظرفیت‌های تجاری بنادر شمالی است و مدیریت این شرایط نیازمند همکاری‌های منطقه‌ای و سرمایه‌گذاری‌های هدفمند خواهد بود.

● ظرفیت‌های دریامحور و توسعه بندر چابهار

رسولی با اشاره به تکالیف برنامه هفتم توسعه، بیان کرد: در مسیر توسعه دریامحور، ظرفیت‌های جدیدی برای کشور فراهم خواهد شد تا بتوانیم از نعمت ارزشمند موقعیت جغرافیایی ایران با بیش از ۵۸۰۰ کیلومتر نوار ساحلی و دسترسی به آب‌های آزاد بهره‌مند شویم.
پوی تصریح کرد: این موقعیت، ایران را در اتصال کشورهای حوزه CIS و مسیر کریدور شمال-جنوب به جایگاهی راهبردی تبدیل کرده و می‌تواند بیشترین خدمت را به اقتصاد کشور ارائه دهد.
مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اقدامات زیرساختی در بندر چابهار، اظهار کرد: توسعه ریلی در داخل بندر چابهار را انجام می‌دهیم و هم‌زمان با اتصال ریل در داخل بندر، شاهد تخلیه کالا و بارگیری آن بر روی ریل خواهیم بود.
وی ادامه داد: در تعامل نزدیک با شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران و شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل، موضوع دسترسی ریل و بندر را به‌طور جدی پیگیری می‌کنیم تا این بندر راهبردی کشور بتواند نقش مؤثرتری در شبکه حمل‌ونقل ملی و بین‌المللی ایفا کند.
رسولی در ادامه تأکید کرد: اجرای این پروژه علاوه بر افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیری کالا، موجب ارتقای جایگاه بندر چابهار در کریدورهای بین‌المللی و بهره‌برداری حداکثری از موقعیت ژئوپلیتیک ایران خواهد شد.

● موجودی کالاهای اساسی در بندر امام خمینی(ره)

وی تصریح کرد: بندر امام خمینی (ره) به‌عنوان هاب اصلی واردات غلات کشور در شرایط طبیعی فعالیت می‌کند و موجودی کالای اساسی در این بندر حدود ۴ میلیون تن است، در حال حاضر ۲۰ فروند کشتی در لنگرگاه و ۱۰ فروند کشتی در اسکله مشغول تخلیه و بارگیری هستند و این وضعیت در محدوده طبیعی بندر امام قرار دارد.
مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به بازدید اخیر وزیر جهاد کشاورزی از بندر امام خمینی (ره)، عنوان کرد: مشکلات مربوط به کشتی‌های لنگرگاه عمدتاً ناشی از مسائل ارزی، ثبت سفارش و دریافت مجوزهاست که با هماهنگی‌های دولت تا حد زیادی برطرف شده و روند عادی در همه بنادر کشور به‌ویژه بندر امام خمینی (ره) برقرار است.
وی در ادامه ضمن تقدیر از رانندگان، شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران و شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی، اظهار کرد: هماهنگی بسیار خوبی در زمینه خروج کالا از بنادر وجود دارد و نورم تخلیه و بارگیری در سطح مطلوبی قرار دارد. حتی در جریان جنگ ۱۲ روزه، رکورد تخلیه بار از بنادر شکسته‌شد.

● موقعیت ایران در دریانوردی جهانی

رسولی در بخش دیگری از سخنان خود به وضعیت دریای خزر اشاره و عنوان کرد: ۵ کشور در حاشیه خزر حضور دارند و مجموعاً ۵۰۰ فروند شناور در این دریا فعالیت می‌کنند و جمهوری اسلامی ایران با ۱۰۴ فروند شناور تحت پرچم ملی، رتبه دوم را در میان کشورهای حاشیه خزر دارد.
وی افزود: ایران از نظر تعداد کشتی‌های حامل پرچم ملی در میان ۲۰ کشور نخست جهان قرار گرفته است. سازمان جهانی دریانوردی (IMO) دارای ۱۷۶ عضو است و جایگاه ایران در این رتبه‌بندی نشان‌دهنده موقعیت قابل توجه کشور در عرصه حمل‌ونقل دریایی بین‌المللی است.

● مسئولیت‌های اجتماعی و توسعه زیرساخت‌ها

وی با تأکید بر اهمیت مسئولیت‌های اجتماعی این سازمان، گفت: همه سازمان‌ها و شرکت‌ها موظف‌اند در قبال محیطی که در آن فعالیت می‌کنند مسئولیت اجتماعی خود را ایفا کنند و ما نیز پیوست اجتماعی خدماتمان را بسیار با اهمیت می‌دانیم.
معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه با بیان این‌که بسیاری از بنادر کشور در مجاورت یا درون شهرها قرار دارند، اظهار کرد: در واقع مردم این شهرها هم از مواهب فعالیت‌های بندر بهره‌مند می‌شوند و هم گاهی با مشکلاتی نظیر تردد بارهای حجیم، خسارت به زیرساخت‌های شهری، ترافیک یا حتی تصادفات مواجه می‌شوند. بنابراین عمل به مسئولیت‌های اجتماعی را رسالت و تکلیف خود می‌دانیم.
وی با اشاره به حوزه‌های فعالیت این سازمان در زمینه اجتماعی و فرهنگی، گفت: علاوه بر موضوعات فرهنگی، آموزشی و بهداشتی، تمرکز ما بر حوزه‌های زیرساختی است؛ از جمله تسهیل ترافیک شهرها در مسیر بندر یا منتهی به بندر، ایجاد آزادراه‌ها و بزرگراه‌های منتهی به بنادر، خطوط ریلی و همچنین کریدور ساحلی که موضوعی بسیار مهم برای رونق سواحل کشور به‌ویژه در جنوب و توسعه مکران است.

● پدافند غیرعامل و لایروبی بنادر

رسولی با اشاره به اهمیت پدافند غیرعامل در حوزه حمل‌ونقل دریایی، خاطرنشان کرد: این موضوع از گذشته در دستور کار وزارت راه و شهرسازی و سازمان بنادر بوده و اکنون با شدت بیشتری دنبال می‌شود. توجه ویژه به بنادر کوچک نیز در اولویت برنامه‌های ما قرار گرفته است.
وی افزود: یکی از تصمیمات مهمی که اخیراً اتخاذ و ابلاغ شده، اجرای عملیات لایروبی بیش از یک و نیم میلیون متر مکعب در بنادر کوچک استان بوشهر است، بنابراین این اقدام در راستای افزایش ایمنی و ارتقای ظرفیت عملیاتی بنادر انجام می‌شود. مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در ادامه با اشاره به اقدامات صورت‌گرفته در شمال کشور با بیان این‌که بندر آستارا پس از سال‌ها تعطیلی بازگشایی شد و اکنون شناورها در این بندر در حال پهلوگیری، تخلیه و بارگیری هستند، عنوان کرد: در سایر بنادر نیز موضوع لایروبی و توسعه ظرفیت‌ها از جمله تطویل اسکله‌ها، ایجاد اسکله‌های جدید و افزایش تجهیزات تخلیه و بارگیری در دستور کار قرار دارد. وی در ادامه تأکید کرد: به‌زودی اخبار خوبی از پیشرفت این اقدامات در برخی بنادر کشور منتشر خواهد شد که نشان‌دهنده اهتمام جدی سازمان بنادر به پدافند غیرعامل و توسعه زیرساخت‌های دریایی است.

● روابط حمل‌ونقلی ایران و قزاقستان

رسولی در ادامه با اشاره به روابط حمل‌ونقلی ایران و قزاقستان، بیان کرد: مسائل مطرح‌شده در برخی خبرها مبنی بر چالش جدی در همکاری‌های دو کشور صحت ندارد و چنین موضوعی تاکنون منعکس نشده است.
وی افزود: در حوزه کشتیرانی، ریلی و جاده‌ای گاهی تعاملات مالی میان شرکت‌ها و خطوط حمل‌ونقل پیش می‌آید که مسائل زودگذری هستند و در همان چارچوب حل و فصل می‌شوند. این موارد به هیچ عنوان چالش جدی محسوب نمی‌شوند. معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه تأکید کرد: ما روزانه با طرف قزاقستانی در حال مذاکره هستیم تا سطح تعاملات را ارتقا دهیم و اخیراً نیز در سفر رئیس جمهور شاهد امضای چند تفاهم‌نامه همکاری حمل‌ونقلی بودیم که به‌ویژه در حوزه بنادر اهمیت زیادی دارد.

● سرمایه‌گذاری قزاقستان در بنادر ایران

وی در پایان گفت: یکی از این تفاهم‌نامه‌ها مربوط به سرمایه‌گذاری قزاقستان در بنادر ایران است و همان‌طور که پیش‌تر اعلام شد، به‌زودی شاهد امضای قرارداد سرمایه‌گذاری و حضور عملیاتی طرف قزاق در بنادر کشور خواهیم بود.