



سال نهم

شماره:

۲۲۶۰

یکشنبه

۷ / دی / ۱۴۰۴

۷ / چب / ۱۴۴۷

۲۸ دسامبر ۲۰۲۵

Jomleh NewsPaper

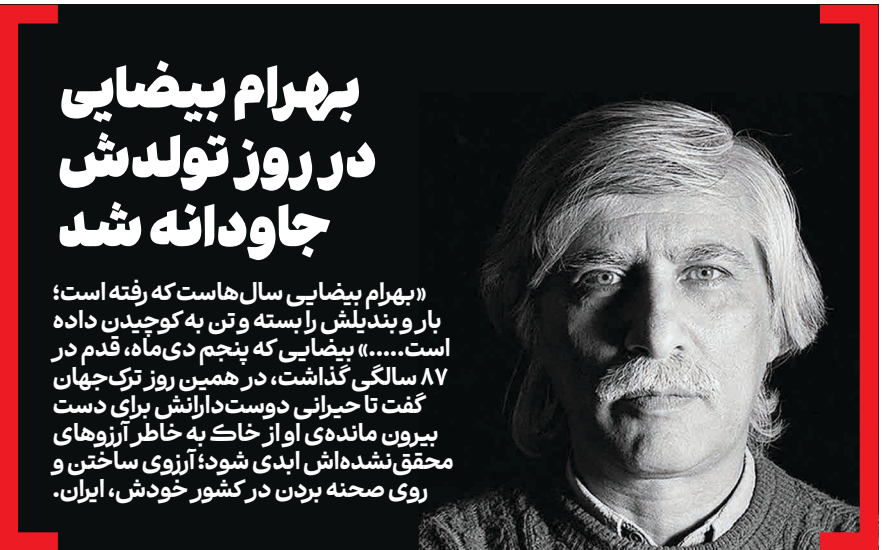
۸صفحه ۵۰۰۰تومان

www.jomlehonline.ir

گزارش **جمله** از آخرین اخبار استیضاح و بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۵ در مجلس شورای اسلامی

معیشت زیر ذره بین وزیران پای محاکمه

در روزهای اخیر، نمایندگان مجلس هفته‌ای پرتحرک و شلوغ را پشت سر گذاشتند. با توجه به تأکیدهای مکرر مقام معظم رهبری در ماه‌های گذشته بر موضوع معیشت و اقتصاد مردم، این مسائل در اولویت برنامه‌های کاری مجلس قرار گرفت. بر همین اساس، چند تن از وزرا برای پاسخگویی درباره مشکلات معیشتی مردم در صحن مجلس حاضر شدند. این تحرکات همزمان شد با ارائه لایحه بودجه سال آینده از سوی رئیس‌جمهور به مجلس شورای اسلامی و در مجموع، وضعیت اقتصادی کشور به شکل گسترده‌ای مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت...



بهرام بیضایی در روز تولدش جاودانه شد

«بهرام بیضایی سال‌هاست که رفته است؛ بار و بندیش را بسته و تن به کوجیدن داده است...» بیضایی که پنجم دی‌ماه، قدم در ۸۷ سالگی گذاشت، در همین روز ترک جهان گفت تا حیرانی دوست‌دارانش برای دست بیرون مانده‌ی او از خاک به خاطر آرزوهای محقق‌نشده‌اش ابدی شود؛ آرزوی ساختن و روی صحنه بردن در کشور خودش، ایران.



عرضه مزدا EZ با حساب و کالتی بانک صادرات ایران

اطلاعیه

ثبت‌نام داوطلبان انتخابات میان دوره‌ای مجلس خبرگان اعلام شد

مرکز اطلاع‌رسانی وزارت کشور: ستاد انتخابات کشور در اطلاعیه شماره ۵ خود، فرآیند اجرایی ثبت‌نام داوطلبان انتخابات میان دوره‌ای مجلس خبرگان رهبری، در حوزه‌های انتخابیه آذربایجان شرقی، تهران و خراسان جنوبی را اعلام کرد. متن اطلاعیه شماره ۵ ستاد انتخابات کشور به شرح زیر است: مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۱ برگزار میشود، لذا فرآیندهای اجرایی ثبت‌نام از داوطلبان انتخابات مجلس خبرگان رهبری، انتخابات اولین میان دوره‌ای ششمین دوره مجلس مذکور در حوزه‌های انتخابیه آذربایجان شرقی، تهران و خراسان جنوبی در روز جمعه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۱ برگزار میشود، لذا فرآیندهای اجرایی ثبت‌نام از داوطلبان انتخابات صدرالاشاره در فرمانداری‌های تبریز، تهران، بیرجند، قم و همچنین ستاد انتخابات کشور از ساعت ۸ لغایت ۱۶ روز جمعه ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ تا روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ (جمعا) به مدت ۷ روز) به صورت حضوری انجام خواهد پذیرفت. شرایط ثبت نام: واجدین شرایط قانونی می‌توانند در مهلت مقرر شخصا یا به وسیله نماینده خود که کتباً معرفی شده باشد، با در دست داشتن ۲ قطعه عکس جدید ۴ × ۶ و اصل شناسنامه و کارت ملی به مراکز یاد شده مراجعه و نسبت به ثبت‌نام خود اقدام نمایند. به موجب ماده ۱۱ قانون انتخابات مجلس خبرگان رهبری، داوطلبان عضویت در مجلس مذکور باید واجد شرایط زیر باشند: ۱- تابعیت جمهوری اسلامی ایران. ۲- حداقل سن ۴۰ سال تمام. ۳- دارا بودن توانایی لازم جهت انجام وظایف مربوط به نمایندگی مجلس خبرگان. ۴- عدالت و اشتها به دیانت، وثوق، شایستگی و سلامت اخلاقی و اقتصادی. ۵- داشتن بیش‌ مناسبات سیاسی اجتماعی و آشنایی لازم با مسائل روز.

جنگ ترکیه واسرائیل در راه است؟

ترکیه نشست سه جانبه اسرائیل-یونان-قبرس را به مثابه حمله‌ای علیه خود قلمداد می‌کند. روزنامه «پنی شفق» ترکیه - نزدیک به اردوغان - در تیرت صفحه نخست خود نوشت: «از امروز، اسرائیل تهدید شماره یک ماست.» «ایتمار ایخنر» خبرنگار سیاسی روزنامه یهودیت آحرانوت با مقدمه فوق، به اختلافات ترکیه واسرائیل پرداخت و نوشت، نشست سه‌جانبه در قفسه اشتغالی و درگیری‌های اخیر در حلب میان نیروهای وابسته به «ابو محمد الجولانی» و شبه‌نظامیان کرد موسوم به «شیروه‌ای دموکراتیک سوریه» با هم در ارتباط هستند. ترکیه این تحلیلیگ صهیونیست، ترکیه معتقد است اسرائیل در جریان این نشست، نیروهای کرد را برای فشار به هیئت ترکیه‌ای در سوریه فعال «کرده است. ترکیه رسماً اعلام کرد همه نهادهای امنیتی این کشور، اسرائیل را یک تهدید اصلی می‌دانند. بنابر این گزارش، ترکیه تأکید دارد از این پس، وزارت دفاع، وزارت خارجه و سازمان اطلاعات این کشور، به اسرائیل به چشم تهدید شماره یک نگاه خواهند کرد. این اظهارات واکنش به طرح تشکیل نیروی نظامی مشترک میان اسرائیل، قبرس و یونان است. رجب طیب اردوغان رئیس‌جمهور ترکیه نیز با لحنی تهدید آمیز گفت: «اجازه نخواهیم داد حقوقمان پایمال شود». نتانیاهو نخست‌وزیر اسرائیل هم به صورت ضمنی خطاب به اردوغان گفت: «به کسانی که در توهم ایجاد امپراتوری و تسلط بر کشورهای ما هستند می‌گویم: این مسئله را فراموش کنید. چنین اتفاقی رخ نخواهد داد. حتی به آن فکر هم نکنید. ما متعهد و قادر به دفاع از خود هستیم و همکاری‌ها، قدرت دفاعی‌مان را تقویت می‌دانند.

نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی دوشنبه با «کریاکاس میسونتاکس»، نخست‌وزیر یونان در قفسه اشتغالی دیدار کرد. این دیدار در چارچوب اجلاس سیاسی سه جانبه بین اسرائیل، یونان و قبرس به میزبانی نتانیاهو انجام شد. این دیدار در بروجحه تنش‌های منطقه‌ای فزاینده در شرق مدیترانه از جمله مناسبات با ترکیه صورت می‌گیرد. روزنامه «اسرائیل هیوم» در این باره نوشت که این رژیم در پی تنش با ترکیه، اختلاف منطقه‌ای جدیدی شکل می‌دهد و نتانیاهو در همین ارتباط در حال دیدار با سران یونان و قبرس است. نتانیاهو در بیانیه‌ای اظهار داشت اختلاف بین اسرائیل، یونان و قبرس، رکن مهمی برای

وزیر کشور گفت: حدود ۶ میلیون نفر از جمعیت کشور در انتظار دریافت کارت ملی هوشمند خود هستند که البته این حجم از افراد مربوط به امسال نیست ولی به هر حال این میزان عقب ماندگی نسبت به برنامه و خدمت رسانی به مردم، پذیرفتنی نیست. اسکندر مومنی در مراسم تودیع و معارفه روسای قدیم و جدید سازمان ثبت احوال کشور، افزود: این موضوع (انتظار ۶ میلیون نفر برای صدور و دریافت کارت ملی) صرفاً مربوط به سال جاری نیست و بخشی از آن به سال‌های گذشته بازمی‌گردد. وی تصریح کرد: به‌طور قطع، چنین وضعیتی به هیچ وجه قابل پذیرش نیست و شایسته سازمان بزرگی مانند ثبت احوال کشور نیست. مومنی اظهار کرد: بدیهی است که در بخش‌های مختلف شاهد توسعه و پیشرفت باشیم، اما وقتی بیش از ۶ میلیون نفر پس از گذشت چند سال همچنان در انتظار دریافت کارت ملی هستند، ادعای بهبود خدمات برای مردم باورپذیر نخواهد بود و به همین دلیل انتظار می‌رود این موضوع به‌عنوان اولویت فوری در دستور کار قرار گیرد و برای آن برنامه‌های کوتاه‌مدت و عملیاتی ارائه شود. وزیر کشور با اشاره به اینکه این مسئله باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن مورد توجه قرار گیرد، افزود: در شورای معاونین، کارگروهی مشخص برای این موضوع تعیین شده و در شورای معاونین وزارت کشور نیز مصوباتی در این زمینه وجود دارد که لازم است با جدیت پیگیری شود، امیدواریم با هماهنگی و همکاری سایر بخش‌های وزارت کشور، این عقب‌ماندگی در اولین فرصت ممکن جبران شود. مومنی گفت: خوشبختانه سازمان ثبت احوال از سرمایه انسانی غنی، با تجربه، متخصص و کارآمدی برخوردار است و بی‌تردید بزرگ‌ترین سرمایه هر سازمان، نیروی انسانی آن است، ضروری است از این ظرفیت عظیم به‌صورت حداکثری و هدفمند استفاده شود تا با همکاری و هم‌افزایی درون‌سازمانی، اهداف پیش‌بینی شده محقق شود. به گفته وی، سازمان ثبت احوال بدون تردید یکی از قدیمی‌ترین و ریشه‌دارترین سازمان‌های کشور است و اگر بخواهیم چند وزارتخانه و نهاد با قدمت بالا را نام



در مراسم تودیع و معارفه مدیرعامل شرکت کنترل گاز اکیاتان عنوان شد دکتر علیپور: شرکت سرمایه گذاری نفت آماده رشد و تحول است

سیاست داخلی

وزیر کشور خبر داد

۶ میلیون نفر در انتظار دریافت کارت ملی بحران جمعیت جدی است

بریم، ثبت احوال قطعاً در زمره آن‌ها قرار دارد. سازمانی که همه ایرانیان به‌نوعی با آن سروکار دارند و ارتقای کیفیت خدمات آن، مستقیماً با رضایت عمومی گره خورده است. کشور در صورت ادامه روند فعلی، با بحران و چالش بزرگ جمعیت مواجه می‌شود وزیر کشور در ادامه به موضوع جمعیت و قانون مرتبط با جوانی جمعیت اشاره کرد و افزود: با ادامه روند فعلی، جمعیت ایران تا سال ۱۴۸۰ به زیر ۴۰ میلیون نفر می‌رسد که یک بحران و چالش جدی است. مومنی گفت: برهمین اساس کاهش جمعیت به یکی از بزرگ‌ترین بحران‌های آینده کشور تبدیل خواهد شد و تداوم این وضعیت، کشور را با بحرانی جدی مواجه می‌کند و لازم است سازمان ثبت احوال با همکاری مراکز دانشگاهی تحلیل درستی در این خصوص ارائه دهد و چاره جویی برای مدیریت این بحران بسیار بزرگ باید در اولویت سازمان قرار گیرد. وزیر کشور با اشاره به اینکه ثبت احوال ستون اصلی دولت الکترونیک و داده‌های جمعیتی کشور است، اظهار کرد: ثبت احوال باید پیشگام هوشمندسازی فرایندها و خدمات باشد، ارائه خدمات سریع، دقیق و غیرحضوری باید در اولویت قرار گیرد، فرایند الکترونیکی‌سازی باید به مرحله نهایی و کامل برسد. به گفته وی، عوامل اقتصادی و معیشتی بر فرزندآوری اثرگذار هستند، اما این همه موضوع نیست، در کنار این، مسئله‌ای که مطرح می‌شود مباحث فرهنگی و سبک زندگی است، الگوی «فرزند کمتر» به یک سبک زندگی در برخی خانواده‌ها تبدیل شده‌است و باید سیاست‌های جمعیتی همزمان اقتصادی و فرهنگی طراحی شود. وزیر کشور در این مراسم با تقدیر از زحمات «هاشم کارگر» رئیس سابق سازمان ثبت احوال و آرزوی موفقیت برای «محمد جمالو»، افزود: آینده‌بهری برای مردم در حوزه فعالیت ثبت احوال وجود دارد چراکه اهمیت سازمان ثبت احوال بر کسی پوشیده نیست به نحوی که با همه مردم از بدو تولد تا زمان فوت و بعد از فوت در ارتباط است.

سیاست خارجی

درخواست بن‌گویر از اسرائیلی‌ها برای مسلح شدن

وزیر امنیت داخلی رژیم صهیونیستی از شهروندان اسرائیلی خواست تا مسلح شوند. ایتمار بن‌گویر، وزیر امنیت داخلی افراطی اسرائیل از صهیونیست‌ها خواست تا مسلح شوند. وی ادعا کرد که تل آویو در این زمینه «تسهیلاتی» ارائه داده و «اصلاحات اساسی» انجام داده است. بن‌گویر در سخنانی که در پی یک واقعه امنیتی بیان شد، اظهار داشت: «ما برای خانواده‌ها و مجروحان دعا می‌کنیم. من آمده‌ام تا به ساکنان العفوله، بیسان و الوادی تسلیت بگویم. معتقدم بار دیگر ثابت شده که سلاح‌ها جان‌ها را نجات می‌دهند و این سیاست، سطح آمادگی (شهروندان) را ۲۰ برابر افزایش می‌دهد. من اسرائیلی‌ها را به حمل سلاح ترغیب می‌کنم. این یک سیاست بسیار حیاتی است.» وی در ادامه با تأکید بر لزوم تسلیح عمومی، افزود: «من از شهروندان اسرائیل می‌خواهم که مسلح شوند. ما در این زمینه تسهیلاتی قائل شده‌ایم

خلاصه آگهی عرضه عمومی

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد در اجرای مصوبه هیئت واگذاری و سایر قوانین و مقررات مربوطه، سهام و بنگاه متعلق به دولت به شرح جدول زیر را عرضه و واگذار نماید.



نوبت دوم

شناسه ۲۰۷۵۶۹۳ م ۲۰ الف ۳۵۱۹

متن آگهی صفحه ۰۸

پیام ۰۲



رهبر انقلاب:

تهاجم ارتش آمریکا مغلوب شجاعت و فداکاری جوانان ایران شد

گزارش ۰۲

جمله عملکرد بانک ایران زمین در حوزه بانکداری مدرن را بررسی می‌کند

معماری یک مسیر پایدار در فناوری‌های نوین

بانکداری ۰۵

نظرسنجی رضایتمندی مشتریان شبکه بانکی

دیدگاه مشتریان بانک دی ثبت می‌شود

راه‌آهن ۰۵

مدیرعامل راه‌آهن در نشست با سرمایه‌گذاران و شرکت‌های بخش خصوصی مطرح کرد

توسعه قطارهای حومه‌ای از اولویت‌های اصلی شبکه ریلی است

فوتبال ۰۷

تراکتور علیه لیگ

تهدیدی که فوتبال ایران را به هم ریخت

نظرسنجی رضایتمندی مشتریان شبکه بانکی

دیدگاه مشتریان بانک دی

ثبت می‌شود

نظر شما برای ما مهمه...

با اسکن این QR کد، نظرسنجی رضایتمندی مشتریان شبکه بانکی بانک دی را تکمیل کنید.



نظرسنجی رضایتمندی مشتریان شبکه بانکی در حال اجراست و مشتریان بانک دی می‌توانند با مشارکت در این نظرسنجی، تجربه‌های خود را درباره خدمات این بانک ثبت کنند.

نظرسنجی رضایتمندی مشتریان شبکه بانکی با محوریت «صنایع از حقوق مشتریان» در حال انجام است و مشتریان بانک دی می‌توانند با شرکت در این نظرسنجی، میزان رضایت خود از خدمات بانکی، کیفیت ارائه سروس‌ها و نحوه تعامل با بانک را ارزیابی کنند.

هدف از اجرای این نظرسنجی، دریافت بازخوردهای مستقیم مشتریان و بهره‌گیری از دیدگاه‌های آنان در مسیر بهبود مستمر خدمات بانکی است. بازخوردهایی که می‌تواند نقش مهمی در ارتقای کیفیت، شفافیت و پاسخگویی در شبکه بانکی ایفا کند.

بانک دی با رویکرد مشتری‌محور و تمرکز بر بهبود تجربه مشتری، همواره تلاش کرده است خدمات خود را متناسب با نیازها و انتظارات مشتریان توسعه دهد. مشارکت مشتریان در این نظرسنجی، فرصتی ارزشمند برای شنیدن صدای آنان و تقویت مسیر بهبود خدمات بانک دی خواهد بود.

اخبار

در سال جاری انجام شد حمایت ۲۸۰۰۰ میلیارد ریالی بانک رفاه از انرژی‌های تجدیدپذیر

همسو با سیاست‌های کلان دولت و با هدف ایفای نقش اثربخش در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی، تسهیلات بانک رفاه کارگران در بخش انرژی‌های تجدیدپذیر از افزایش قابل توجهی در سال ۱۴۰۴ برخوردار بوده است. بانک در این سال به منظور حمایت از توسعه انرژی‌های پاک حدود ۲۸۰۰۰ میلیارد ریال تسهیلات ریالی به شرکت‌های فعال در این حوزه پرداخت کرده است.

این تسهیلات عموماً در قالب انتشار اوراق گواهی سپرده خاص اجرایی شده است و در حال حاضر پرونده‌های اعتباری دیگری در این حوزه در دست بررسی، تکمیل و پرداخت تسهیلات هستند.

همچنین در راستای حمایت از شرکت‌های واردکننده تجهیزات تکنولوژیک کلیدی و به منظور انتقال دانش فنی، استاندارد‌ها و روش‌های عملیاتی به داخل کشور، بالغ بر ۱۵۰۰۰۰ دلار تسهیلات ارزی (از منابع صندوق توسعه ملی با عاملیت بانک رفاه کارگران) در این بخش به متقاضیان واجد شرایط پرداخت شده است.

طی آذرماه منابع بانک اقتصادنوین ۶۴درصد رشد کرد

منابع بانک اقتصادنوین در پایان آذر ماه با عبور از ۴۲۷۳ هزار میلیارد ریال، رشد ۶۴ درصدی را طی یکسال گذشته ثبت کرده است.

این رشد نشان دهنده توانمندی بانک در جذب و حفظ سپرده اشخاص و از طرفی اطمینان سپرده‌گذاران به بانک در سال جاری بوده است که زمینه‌ساز توسعه عملیات بانکی است.

مانده مصارف بانک در عملیات واسطه‌گری نیز در پایان ماه گذشته بیش از ۳۸۷۸ هزار میلیارد ریال بود و در این شاخص رشد ۵۱ درصدی را برای یکسال گذشته ثبت کرده است. این رشد منعکس کننده مدیریت اثربخش منابع بانک است.

برای ورود به بازارهای جهانی بانک توسعه صادرات از بنگاه‌های تولیدی حمایت می‌کند

مدیرعامل شرکت تولیدی ظریف مصور با اشاره به نقش مؤثر تعامل با شبکه بانکی در توسعه صادرات گفت: بانک توسعه صادرات ایران با ارائه خدمات مالی و ارزی، نقش مهمی در حمایت از واحدهای تولیدی صادرات‌محور ایفا می‌کند.

سید حسین طباطبایی با بیان اینکه شرکت تولیدی ظریف مصور یکی از فعالان حوزه نساجی کشور است، افزود: این شرکت فعالیت خود را از سال ۱۳۷۶ آغاز کرده و در زمینه تولید انواع موکت خانگی و صنعتی، مواد اولیه نساجی و عایق‌های پلیمری فعالیت دارد.

وی با اشاره به عملکرد صادراتی این شرکت اظهار داشت: شرکت تولیدی ظریف مصور در سال ۱۴۰۳ بیش از ۴ میلیون و ۳۰ هزار دلار ارزش برای کشور داشته و از ابتدای سال جاری تا پایان آبان‌ماه ۱۴۰۴ نیز بالغ بر ۳ میلیون و ۷۹ هزار دلار ارزش محقق کرده است. همچنین برنامه‌ریزی لازم جهت افزایش حجم صادرات در دستور کار این شرکت قرار دارد.

مدیرعامل شرکت تولیدی ظریف مصور ضمن قدردانی از همکاری‌ها و حمایت‌های بانک توسعه صادرات ایران در گذشته و حال گفت: توسعه روابط پایدار و اثربخش با شبکه بانکی از اولویت‌های راهبردی این شرکت به شمار می‌رود و بانک توسعه صادرات ایران همواره نقش قابل توجهی در همراهی با این مجموعه داشته است.

طباطبایی در ادامه به پیشنهادها و راهکارهای این شرکت برای تعمیق همکاری‌های متقابل اشاره کرد و افزود: طراحی بسته‌های مالی و اعتباری اختصاصی متناسب با ماهیت صنعت نساجی به‌ویژه در حوزه تأمین سرمایه در گردش، خرید مواد اولیه و توسعه صادرات می‌تواند زمینه‌ساز افزایش تعاملات دوجانبه باشد.

مدیرعامل شرکت تولیدی ظریف مصور تأکید کرد: همکاری در حوزه زنجیره تأمین شامل تأمین مالی تأمین‌کنندگان و خریداران، ایجاد ابزارهای تخصصی متناسب با چرخه تولید و حمایت از برنامه‌های توسعه صادرات از طریق ابزارهای ارزی، تسهیلات صادراتی و ارائه مشاوره‌های تخصصی، می‌تواند به افزایش سطح همکاری میان این شرکت و بانک توسعه صادرات ایران منجر شود.

وی در پایان با تأکید بر آمادگی این شرکت برای توسعه همکاری‌های تولیدی، تصریح کرد: شرکت تولیدی ظریف مصور آمادگی دارد در چارچوب برنامه‌های توسعه‌ای بانک توسعه صادرات ایران، همکاری‌های خود را گسترش داده و نقش مؤثرتری در افزایش صادرات و ارزش‌آوری برای مشتریان بانک توسعه صادرات ایران در شهر اصفهان است و طی سال‌های اخیر با تمرکز بر توسعه بازارهای صادراتی، جایگاه مناسبی در صنعت نساجی کشور به دست آورده است.

در مراسم تودیع و معارفه مدیرعامل شرکت کنترل گاز اکباتان، عنوان شد دکتر علیپور: شرکت سرمایه گذاری نفت آماده رشد و تحول است

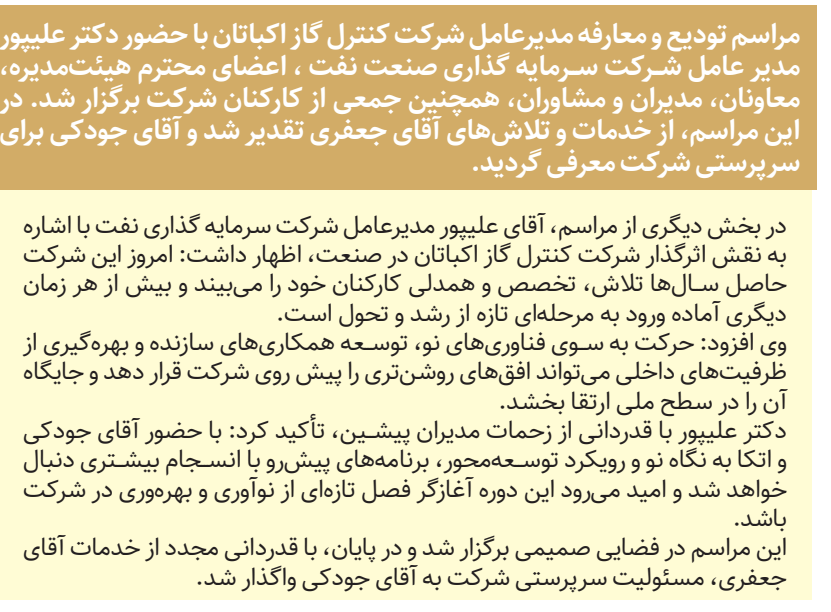
مراسم تودیع و معارفه مدیرعامل شرکت کنترل گاز اکباتان با حضور دکتر علیپور مدیر عامل شرکت سرمایه گذاری صنعت نفت ، اعضای محترم هیئت‌مدیره، معاونان، مدیران و مشاوران، همچنین جمعی از کارکنان شرکت برگزار شد. در این مراسم، از خدمات و تلاش‌های آقای جعفری تقدیر شد و آقای جودکی برای سرپرستی شرکت معرفی گردید.

در بخش دیگری از مراسم، آقای علیپور مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری نفت با اشاره به نقش اثرگذار شرکت کنترل گاز اکباتان در صنعت، اظهار داشت: امروز این شرکت حاصل سال‌ها تلاش، تخصص و همدلی کارکنان خود را می‌بیند و بیش از هر زمان دیگری آماده ورود به مرحله‌ای تازه از رشد و تحول است.

وی افزود: حرکت به سوی فناوری‌های نو، توسعه همکاری‌های سازنده و بهره‌گیری از ظرفیت‌های داخلی می‌تواند افق‌های روشن‌تری را پیش روی شرکت قرار دهد و جایگاه آن را در سطح ملی ارتقا بخشد.

دکتر علیپور با قدردانی از زحمات مدیران پیشین، تأکید کرد: با حضور آقای جودکی و اتکا به نگاه نو و رویکرد توسعه‌محور، برنامه‌های پیش‌رو با انسجام بیشتری دنبال خواهد شد و امید می‌رود این دوره آغازگر فصل تازه‌ای از نوآوری و بهره‌وری در شرکت باشد.

این مراسم در فضایی صمیمی برگزار شد و در پایان، با قدردانی مجدد از خدمات آقای جعفری، مسئولیت سرپرستی شرکت به آقای جودکی واگذار شد.





با ثبت «عملکرد خوب» در فواید ۱۲۸ رقم خورد پیشتازی بانک صادرات ایران در تعامل با مشتریان

بانک صادرات ایران در تازه‌ترین ارزیابی سامانه فوریت‌های اداری (فواید ۱۲۸) به عنوان نمونه در تعامل با مشتریان شناخته شد و توانست رتبه «عملکرد خوب» را کسب کند.

گزارش مهرماه این سامانه که توسط مرکز بازرسی و نظارت بر خدمات عمومی و فوریت‌های اداری منتشر شد، نشان می‌دهد بانک صادرات ایران در میان بانک‌های کشور از نظر شاخص‌های هفت‌گانه فواید، عملکرد برجسته‌ای داشته است و موفق شده رتبه «عملکرد خوب» را از آن خود کند.

این ارزیابی در سه استان کشور توسط مرکز بازرسی و نظارت بر خدمات عمومی و فوریت‌های اداری کشور انجام شد و شاخص‌هایی مانند دقت تجهیزات و سامانه‌های اداری، رعایت احترام و عدالت، اطلاع‌رسانی شفاف و به‌موقع، عدم موکول کردن خدمت به زمان بعد، آگاهی‌بخشی مناسب درباره قوانین و مراحل فرآیندها، استمرار ارائه خدمات و رعایت زمان قانونی شروع و پایان

خدمت را شامل می‌شود. گفتنی است نظرات، انتقادات، پیشنهادها و شکایات مشتریان و مخاطبان بانک صادرات ایران از طریق سامانه «فواید ۱۲۸» در کوتاه‌ترین زمان ممکن دریافت، ثبت و بررسی شده و با پاسخگویی مناسب همراه می‌شود.

با راه‌اندازی سامانه «فواید ۱۲۸» در بانک صادرات ایران و فراهم شدن امکان ارتباط مستقیم مشتریان برای طرح مسائل و دغدغه‌های مرتبط با خدمات بانکی، فرآیند رسیدگی به درخواست‌ها با سرعت و دقت و انسجام بیشتری انجام می‌شود. تقویت و تجهیز اداره کل رسیدگی به شکایات در بانک صادرات ایران، نقش مؤثری در تسریع پیگیری مطالبات و افزایش رضایتمندی مشتریان ایفا کرده است.

مشتریان و مخاطبان محترم بانک می‌توانند برای ارتباط مستقیم با شماره تلفن ۱۲۸ تماس گرفته یا به سایت ir.www.foad128 مراجعه کنند.

جمله عملکرد بانک ایران زمین در حوزه بانکداری مدرن را بررسی می‌کند معماری یک مسیر پایدار در فناوری‌های نوین

نشان‌دهنده پایداری سامانه‌ها، امنیت مناسب و کارایی فرآیندهاست. در حوزه همراه بانک نیز تصویر مشابهی دیده می‌شود. همراه بانک به‌عنوان کانالی که بیشترین تماس روزمره را با مشتریان دارد، نقش تعیین‌کننده‌ای در شکل‌دهی به تصویر ذهنی کاربران از یک بانک ایفا می‌کند. رشد ۱.۸ برابری تعداد مشتریان همراه بانک ایران زمین، افزایش ۳۰ درصدی تعداد تراکنش‌ها و رشد بیش از یک‌برابری مبلغ تراکنش‌ها، نشان می‌دهد که این بانک توانسته است همراه بانک خود را به ابزاری کارآمد و قابل اتکا برای مشتریان تبدیل کند. این موفقیت، بدون توجه جدی به طراحی تجربه کاربری، سرعت پاسخ‌گویی سامانه‌ها و پشتیبانی فنی مناسب، قابل دستیابی نبود.

در کنار این دو کانال شناخته‌شده، اپلیکیشن «آراز بانک» را می‌توان نماد نگاه آینده‌محور بانک ایران زمین دانست. رشد ۸.۹ برابری تعداد مشتریان این اپلیکیشن در مدت زمانی کوتاه، نشان می‌دهد که بازار به‌خوبی به نوآوری پاسخ داده است. فراز بانک، صرفاً اپلیکیشن جدیدی نیست، بلکه تلاشی برای ارائه تجربه‌ای متفاوت از بانکداری دیجیتال است؛ تجربه‌ای که با نیازهای نسل جدید کاربران، به‌ویژه جوانان و کسب‌وکارهای نوپا، هم‌خوانی بیشتری دارد. افزایش ۴۰ درصدی تعداد تراکنش‌ها و رشد ۱.۶ برابری مبلغ تراکنش‌ها در این کانال نیز مؤید آن است که این اپلیکیشن توانسته است از مرحله جذب اولیه عبور کرده و به استفاده مستمر کاربران برسد.

تحلیل مجموع این داده‌ها نشان می‌دهد که رشد بانک ایران زمین در حوزه بانکداری دیجیتال، اتفاقی و مقطعی نیست. این رشد نتیجه سرمایه‌گذاری هدفمند در زیرساخت‌های فناوری اطلاعات، توسعه سامانه‌های امن و پایدار، و استفاده از نیروی انسانی متخصص در حوزه‌های فناوری، توسعه محصول و عملیات بانکی است. در واقع، آنچه امروز در قالب آمار و ارقام دیده می‌شود، حاصل تصمیم‌هایی است که در سال‌های گذشته در سطح راهبردی اتخاذ شده‌اند.

از منظر کلان، تمرکز بانک ایران زمین بر «بانکداری هوشمند و چابک» را می‌توان نقطه اتصال تمام این دستاوردها دانست. بانکداری هوشمند به معنای استفاده از داده، تحلیل

اما اهمیت این رشد زمانی بیشتر نمایان می‌شود که افزایش تعداد تراکنش‌ها و به‌ویژه رشد ۳.۸ برابری مبلغ تراکنش‌های اینترنت‌بانک را در کنار آن قرار دهیم. این آمارها حاکی از آن است که مشتریان نه تنها برای انجام امور ساده، بلکه برای تراکنش‌های مالی با مبالغ بالاتر نیز به این بستر اعتماد کرده‌اند. در ادبیات بانکداری دیجیتال، این سطح از اعتماد یکی از مهم‌ترین شاخص‌های بلوغ خدمات الکترونیکی محسوب می‌شود و

جملہ			JOMLEHONLINE.IR	یکشنبہ ۰۷ دی ۱۴۰۴ ▪ ۰۷ رجب ۱۴۴۷قمری ۲۸ دسامبر ۲۰۲۵ ▪ سال نهم ▪ شماره ۲۲۶۰

◄ **امروز در تقویم:**
شهادت "نجیب الدین سمرقندی" دانشمند و طبیب(۶۱۹ ق) | تولد فقیه بزرگ "محمد بن حسن عاملي" معروف به "شیخ حرّ عاملي" (۱۰۳۳ ق) | شهادت آیت اللهٔ "سیدعبدالله بهبهانی" از رهبران اصلی نهضت مشروطه(۱۳۲۸ ق)

خبر

وزیرراه و شهرسازی خبر داد

توافق‌های ۲۰ هزارمیلیاردی سازمان بنداروبخش خصوصی

وزیر راه و شهرسازی از انعقاد قرارداده‌ا و تفاهم‌نامه‌های جدید میان بخش خصوصی و سازمان بندار و دریانوردی به ارزش بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان خبر داد.

فرزانه صادق، در گفت‌وگو با پایگاه اطلاع رسانی دولت با اشاره به اینکه موضوع اقتصاد دریامحور و توسعه بندار از جمله موضوعات مورد تأکید رئیس‌جمهوراست، گفت: تاکنون قراردادهای تفاهم‌نامه‌های مختلفی میان بخش خصوصی و سازمان بندار و دریانوردی به امضا رسیده که هدف از آنها افزایش تجارت و ظرفیت بندار و ارتقاء وضع موجود و ... است. وی ادامه داد: در همین یکی دو روز گذشته نیز پس از هماهنگی‌های انجام شده، سازمان بندار قراردادهای، توافقاتی و تفاهماتی با بخش خصوصی به امضا رساند که ارزش آن بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان است.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه این قراردادها در موضوعات مختلف و متعددی است، گفت: بندر جابهار، بندر امیر آباد، بندر شهید رجایی و چهار الی پنج بندر دیگر جزو مکان‌هایی است که در این قراردادها مورد توجه قرار گرفته است.

روابط عمومی بازوی راهبردی مدیریت است

نشست هم‌اندیشی رؤسای روابط عمومی های ادارات کل راه و شهرسازی در استان اردبیل، با حضور محمود رضا کریمی رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع‌رسانی وزارت راه و شهرسازی برگزار شد.

وی با قدردانی از تلاش مجموعه‌های ارتباطی و روابط عمومی ها در استان، تأکید کرد: روابط‌عمومی امروزیک واحد تشریفاتی نیست، بلکه بازوی راهبردی مدیریت و ضامن اعتماد عمومی است و باید روایت دقیق و شفاف از عملکرد دولت ارائه دهد. وی مهم‌ترین اصل در حکمرانی ارتباطی را هم‌افزایی سازمانی دانست و گفت: فعالیت‌های پراکنده و غیرهمسو روابط‌عمومی‌ها موجب دوگانگی پیام و کاهش اعتماد عمومی می‌شود.

وی تأکید کرد: روابط‌عمومی‌های ستادی و استانی باید خود را اجزای یک شبکه منسجم بدانند و تجربه‌ها، داده‌ها و محتوای‌های خبری را به‌صورت مستمر به‌ویژه در موضوعات حساس به اشتراک بگذارند. در ادامه، وی شبکه‌های اجتماعی را بستری برای قضاوت و مطالبه‌گری افکار عمومی عنوان کرد و گفت: نگاه حداقلی به این فضا، واگذاری میدان روایت به منابع غیررسمی است.

وی روابط‌عمومی‌ها را موظف دانست حضور فعال و هدفمند در شبکه‌های اجتماعی داشته باشند و محتوا را رویکرد تبیینی و اقناعی تولید کنند. همچنین بازخورهای مردمی باید به‌عنوان داده‌ای ارزشمند برای سیاست‌گذاری و اصلاح فرآیندها مورد استفاده قرار گیرد.

وی تصریح کرد: پاسخگویی باید به‌موقع، مستند و دقیق انجام شود و روابط‌عمومی‌ها از موضع انفعال به سمت تعامل فعال و کنشگری هدفمند حرکت کنند.

وی بیان کرد: مدیریت رسانه‌ای موفق باید بحران را پیش از شکل‌گیری پیش‌بینی و کنترل کند.

رئیس مرکز ارتباطات وزارت راه و شهرسازی، نهضت ملی مسکن را حساس‌ترین حوزه ارتباطی این وزارتخانه دانست و گفت: هر استان باید کاتل رسمی اطلاع‌رسانی پروژه‌های مسکن داشته باشد. اسنادسازی مرحله‌به‌مرحله و ارائه اطلاعات شفاف درباره پیشرفت فیزیکی، زمان‌بندی و اقدامات انجام‌شده ضروری است تا این کاتال‌ها مرجع اصلی پاسخگویی به متقاضیان تلقی شوند.

وی بر برگزاری منظم و هدفمند نشست‌های شورای هماهنگی روابط‌عمومی‌ها تأکید کرد و گفت: این شورا باید با خروجی‌های مشخص و قابل پیگیری، محل تحلیل مسائل ارتباطی، هم‌راستاسازی پیام‌ها و یک اتاق فکر برای استان باشد

وی در پایان، روابط‌عمومی‌ها را در خط مقدم اعتمادسازی، امیدآفرینی و تبیین عملکرد دولت دانست و اظهار کرد: این، مأموریت نیازمند دانش، هماهنگی، شجاعت در پاسخگویی و تعهد به حقیقت است.

کریمی ابزار امیدواری کرد: با هم‌افزایی، بهره‌گیری هوشمندانه از شبکه‌های اجتماعی، تعامل حرفه‌ای با رسانه‌ها و شفافیت در اطلاع‌رسانی پروژه‌ها، تصویر دقیقی از عملکرد وزارت راه و شهرسازی برای افکار عمومی ترسیم شود.

در این نشست هریک از رؤستی روابط عمومی‌های ادارات زیر مجموعه وزارت راه و شهرسازی به بیان دیدگاه‌ها و مشکلات و موانع کار خود پرداختند.

توسط بنیاد مستضعفان انجام شد اختصاص ۱۴۲ هکتارزمین به مسکن‌گلستان

مدیرکل بنیاد مسکن گلستان گفت: در راستای اجرای نهضت ملی مسکن، تاکنون بنیاد مستضعفان ۱۴۲ هکتارزمین در استان گلستان به بنیاد مسکن واگذار کرده‌است.

داود خسروی اظهار کرد: در روزهای اخیر با حضور رئیس سازمان اموال و املاک کشور، ۱۰ هکتار زمین در ارگل‌خان ببین از توابع شهرستان رامیان برای اجرای نهضت ملی مسکن به بنیاد مسکن واگذار شد.

وی تصریح کرد: تاکنون بنیاد مستضعفان ۱۴۲ هکتارزمین را در این راستا به بنیاد مسکن واگذار کرده تا بخش زیادی از مشکل مسکن متقاضیان گلستانی حل شود.

مدیرکل بنیاد مسکن گلستان ابراز کرد: کارگروهی باحضوررئیس سازمان اموال و املاک کشور تشکیل شد و قرار است با کمک این کارگروه مشکل کسری زمین ۹۰ جابجای گلستان حل شود و در دهه فجرامسال اسناد مالکیت قابل توجهی به اقشار کم‌درآمد وروستائیان اهدا شود.

وی ادامه داد: بنیاد مسکن و بنیاد مستضعفان هر دو زیر نظر دفتر نهاد مقام معظم رهبری بوده و هر دو از یک خانواده هستند و تلاش هر دو نهاد برای رفع مشکلات اقشار کم‌درآمد و روستائیان در حوزه مسکن و روستاست.

خسروی گفت: زمین ۲۲۰ گلستانی با حضور این مسئول کشوری تثبیت و سند آن‌ها صادر و تحویل شد تا این افراد بتوانند با اسناد خود به صورت ضمانت از تسهیلات بانکی در تکمیل مسکن خود اقدام کنند.

وی بیان کرد: حدود یک هزار متقاضی در آق‌قلا و بندرتکمن نیز منتظر اسناد مالکیت خود هستند که به‌زودی سند آن‌ها با همکاری سازمان اموال و املاک کشور صادر و تحویل خواهد شد.

مدیرکل بنیاد مسکن گلستان یادآور شد: روند اجرای فاز دوم پروژه ۴۸ واحدی مسکن اقشار کم‌درآمد شهر مرزی اینچه‌برون در قالب ۲۰ واحد به‌صورت ویلایی در حال ساخت است. وی افزود: این پروژه در زمینی به مساحت ۶۰۰ هزار و ۶۰۰ مترمربع باهدف حمایت و تأمین مسکن خانواده‌های کم‌درآمد با حفظ کیفیت در حال احداث است و پیشرفت آن می‌تواند نقش مهمی در کاهش مشکلات سکونی متقاضیان داشته باشد. خسروی با بیان اینکه فازاول این پروژه به تعداد ۲۸ واحد درمرحله نازک‌کاری است، گفت: پیشرفت این طرح، علاوه بر تأمین سرپناه، پیام‌آور امید برای خانواده‌هایی است که سال‌ها در انتظار خانه‌ای امن و مناسب‌بوده‌اند.

خواست با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود و ارائه بسته‌های پیشنهادی در بخش زیرساخت و یا بهره برداری، به توسعه بخش حمل و نقل ریلی حومه‌ای کمک کنند.

وی تصریح کرد: هم‌افزایی بین بخش دولتی و خصوصی می‌تواند نقش بسزایی در تحقق اهداف دولت در حوزه حمل و نقل ریلی ایفا کند.

نشست هم‌اندیشی توسعه حمل‌ونقل ریلی در بخش حومه‌ای سوم دی ماه با حضور جبارعلی ذاکری معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل راه آهن، قائم مقام مدیرعامل، معاونین و تعدادی از مدیران ستادی راه آهن، سرمایه‌گذاران و مدیران عامل شرکت‌های بخش خصوصی فعال در حمل‌ونقل ریلی و قطارهای حومه‌ای در ساختمان مرکزی شهدای راه آهن برگزار شد.

در این نشست، مدیران عامل شرکت‌های بخش خصوصی فعال در حمل‌ونقل ریلی و انجمن های صنفی حمل و نقل ریلی، ضمن ابراز خرسندی از برگزاری این نشست، بر لزوم تداوم و استمرار چنین جلسات هم‌اندیشی تأکید کردند و آن را گامی مؤثر در همگرایی سیاست‌گذاری‌ها و تصمیم‌سازی‌های حوزه ریلی دانستند.

نمایندگان بخش خصوصی با بیان دیدگاه‌ها و تجربیات خود، خواستار تقویت نقش بخش خصوصی در فرآیندهای تصمیم‌گیری، ایجاد سازوکارهای حمایتی شفاف، تسهیل شرایط سرمایه‌گذاری، بازنگری در نظام قیمت‌گذاری بلیت و توجه ویژه به موضوع تعمیر و نگهداری ناوگان شدند. به اعتقاد آنان، تداوم گفتگوی مستقیم میان راه آهن و فعالان بخش خصوصی می‌تواند زمینه‌ساز افزایش اعتماد سرمایه‌گذاران، نوسازی ناوگان، ارتقای کیفیت خدمات و تسریع در توسعه قطارهای حومه‌ای در کشور شود.

ریلی و ارتقای خدمات به شهروندان است.

وی خاطرنشان کرد: رئیس جمهور بر اهمیت توسعه حمل و نقل ریلی به ویژه در بخش حومه‌ای، به دلیل مزایای متعدد آن تأکید ویژه داشته و دستورات لازم برای تسریع در این زمینه را صادر کرده است.

موسوی با بیان اینکه شرکت راه آهن آمادگی کامل برای همکاری با بخش خصوصی را دارد، از شرکت‌های خصوصی

نشان دهنده نیاز واقعی جامعه به حمل‌ونقل ریلی ایمن، سریع و مقرون‌به‌صرفه در سفرهای روزانه است.

محسن موسوی، قائم مقام مدیرعامل راه آهن نیز در این نشست، با اشاره به بازدید اخیر رئیس جمهور، از امکانات و زیرساخت‌های راه آهن، از جمله قطارهای حومه‌ای تهران، مرکز لجستیک آپرین و کنترل مرکزی راه آهن گفت: این بازدید نشان‌دهنده توجه ویژه دولت به توسعه حمل و نقل

مدیرعامل راه آهن گسترش قطارهای حومه‌ای را یکی از مهم‌ترین راهکارها برای کاهش ترافیک و تصادفات جاده‌ای، بهینه‌سازی مصرف سوخت و پاسخ‌گویی به تقاضای روزافزون مردم در سفرهای کوتاه دانست.

جبارعلی ذاکری مدیرعامل راه آهن در نشست صمیمی با سرمایه‌گذاران و مدیران عامل شرکت‌های بخش خصوصی فعال در حمل‌ونقل ریلی و قطارهای حومه‌ای؛ با تأکید بر ضرورت گسترش قطارهای حومه‌ای، این بخش را یکی از مهم‌ترین راهکارها برای کاهش ترافیک و تصادفات جاده‌ای، بهینه‌سازی مصرف سوخت و پاسخ‌گویی به تقاضای روزافزون مردم در سفرهای کوتاه دانست.

ذاکری در این نشست توسعه قطارهای حومه‌ای را از اولویت‌های اصلی شبکه ریلی کشور عنوان کرد و گفت: این نوع حمل‌ونقل، نقش مؤثری در کاهش ترافیک جاده‌ای، کاهش تصادفات و صرفه‌جویی قابل توجه در مصرف سوخت ایفا می‌کند.

وی با اشاره به تأکید رئیس‌جمهور بر توسعه قطارهای حومه‌ای گفت: گسترش این ناوگان نیازمند برنامه‌ریزی هدفمند، توسعه زیرساخت‌ها و بهره‌گیری از ظرفیت‌های بخش خصوصی است.

مدیرعامل راه آهن با تأکید بر ضرورت ورود بخش خصوصی و سرمایه‌گذاری در این حوزه، اظهار داشت: مشارکت سرمایه‌گذاران می‌تواند شتاب توسعه قطارهای حومه‌ای را افزایش داده و زمینه نوسازی ناوگان و ارتقای کیفیت خدمات را فراهم کند.

ذاکری همچنین ساخت و توسعه ایستگاه‌های مرتبط با قطارهای حومه‌ای را از الزامات این مسیر دانست و با خاطرنشان کرد: استقبال گسترده مردم از این قطارها

خبررسیده

بازآفرینی شهری نیازمند رویکردی جامع و مستمر است

مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری ایران با تأکید بر ضرورت برنامه‌محوری در ستادهای بازآفرینی شهرستان‌ها گفت: ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی، مهار ساخت‌وسازهای خارج از محدوده و کاهش آسیب‌های اجتماعی، بدون تعیین دقیق نقش دستگاه‌ها، اولویت‌بندی اقدامات و مشارکت فعال مردم محلات امکان‌پذیر نیست.
کمال نوذری مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری در نشست ستاد بازآفرینی شهرهای ایزده و باغ‌ملک با اشاره به نقش شهرداری‌ها و دستگاه‌های اجرایی در کاهش آسیب‌های اجتماعی اظهار کرد: برخی دستگاه‌ها صرفاً بر اجرای پروژه‌های عمرانی تمرکز دارند، در حالی که بازآفرینی شهری ماهیتی فرابخشی دارد و نیازمند رویکردی جامع، هماهنگ و مستمر است. فلسفه شکل‌گیری ستادهای بازآفرینی در سطوح ملی، استانی و شهرستانی نیز بر همین مبنا تعریف شده است.

وی با بیان اینکه ستادهای بازآفرینی شهرستان‌ها باید ماهیتی اجرایی‌تر داشته باشند، افزود: در کنار ستاد شهرستان، تشکیل کمیته‌هایی از جمله «کمیته پیشگیری و پیش‌نگری» پیش‌بینی شده است. همچنین مقرر شده با پیگیری نمایندگان مجلس، مکاتبه‌ای با استاندار خوزستان درباره ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی اهواز انجام شود؛ هرچند این موضوع محدود به اهواز نیست و در بسیاری از شهرهای استان، حتی شهرهای کوچک، پدیده ساخت‌وسازهای خارج از ضوابط و سکونتگاه‌های غیررسمی مشاهده می‌شود.

مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری با تأکید بر ضرورت تدوین برنامه جامع برای ستادهای شهرستانی تصریح کرد: طرح مطالبات به‌صورت تکرروزه‌ای دیگر پاسخگوی مسائل پیچیده محلات هدف نیست. ستادها باید دارای برنامه‌ای مشخص باشند که در آن اهداف، اولویت‌ها، وظایف دستگاه‌ها و منابع مالی به‌طور شفاف تعیین شده باشد؛ در غیر این صورت امکان پایش، رصد و ارزیابی روند ارتقای محلات وجود نخواهد داشت.

نوذری با اشاره به جایگاه محله در ساختار بازآفرینی شهری گفت: مشارکت اجتماعی ساکنان محلات یک الزام است؛ چه از طریق دفاتر تسهیل‌گری و چه با تشکیل هسته‌های مردمی و استفاده از ظرفیت معتمدین محلی، باید حضور و نقش آفرینی مردم به‌صورت جدی در دستور کار قرار گیرد.

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی:

مجتمع‌های مسکونی دولتی برای مسکن استیجار آماده می‌شوند

غزال راهب رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی به تشریح ویژگی‌ها و نقاط قوت مسکن استیجار به عنوان یکی از راهبردهای وزارتخانه در تأمین مسکن دهک‌های پایین درآمدی پرداخت.

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه مسکن استیجار یکی از راهبردهای دولت برای تأمین مسکن دهک‌های پایین درآمدی است، گفت: کمک به تأمین مسکن اقشار مختلف جامعه، صرفاً به معنای مالکیت نیست. تجربه چند دهه گذشته نشان داده است، بسیاری از گروه‌های کم‌درآمد با توجه به اینکه معیشت پایداری ندارند، حتی زمانی که صاحب مسکن می‌شوند آن را تبدیل به الگوی درآمدی می‌کنند و دوباره به صف بی‌مسکن‌ها می‌پیوندند. راهب افزود: بر اساس مطالعات انجام شده، مجتمع‌های مسکونی دولتی با حمایت و یارانه‌های دولتی برای مسکن استیجار آماده می‌شود و با معرفی افراد واجد شرایط توسط بخش‌های دولتی، این مجتمع‌ها با مدیریت بخش خصوصی فعالیت می‌کنند.

به گفته این مقام مسئول، افراد واجد شرایط بر اساس میزانی که توان پرداخت اجاره‌بها دارند مورد حمایت قرار می‌گیرند. در خصوص گروه‌هایی نیز دولت بخشی و یا تمام اجاره‌بهای این افراد را تقبل می‌کند. معمولاً، گروه‌های رفاهی و مددکاری، کم‌درآمدها را شناسایی می‌کنند و به آنها فرصت می‌دهند تا زمانی که شغل پیدا کنند و وارد مسکن قابل استطاعت شوند.

راهب در ادامه به تجربه دنیا در این مورد اشاره کرد و افزود: در برخی کشورها که شاخص‌های رفاه بالاتری دارند همه گروه‌های درآمدی این امکان را دارند از این موقعیت استفاده کنند. در برخی کشورها نیز با سطح درآمدی خاص و اقشار آسیب‌پذیر جامعه از معلولان و ناتوانان



حسی و حرکتی، گروه‌های سرپرست خانوار و کم‌درآمد این امکان را خواهند یافت.

وی توضیح داد: معمولاً الگوی استاندارد اینگونه است که این ساختمان‌ها به طور کامل به کم‌درآمدها اختصاص نیابد. معمولاً نیمی از آن به افراد عادی جامعه و نیمی به افراد کم درآمد در قالب استیجار تخصیص می‌یابد. به این دلیل که تولید فقر متداول نشود و گروه‌ها در کنار هم بتوانند زمینه‌های رشد فرهنگی و اجتماعی داشته باشند.

مدیرعامل راه‌آهن در نشست با سرمایه‌گذاران و شرکت‌های بخش خصوصی مطرح کرد

توسعه قطارهای حومه‌ای

از اولویت‌های اصلی شبکه ریلی است

◀ **امروز در تقویم:** در خوابگاه دانشجویان دانشگاه شیراز بمبی منفجر شد و در نتیجه سه دانشجو کشته و عده ای مجروح شدند(۱۳۵۰ش) | عبدالمجید مجیدی وزیرکار با حفظ سمت به دبیرکلی جدید جمعیت شیر و خورشید انتخاب شد(۱۳۵۱ش) | ساتور اشرف احمدی در اثر سخته درگذشت(۱۳۵۵ش)

اخبار

پهلوگیری نخستین کشتی حامل ذرت در بندر شهیدرجایی

نخستین کشتی حامل هفتاد هزار و ۸۸۷ تُن ذرت در بزرگترین بندر تجاری کشور، شهیدرجایی بندرعباس پهلو گرفت. مدیرکل بندر و دریانوردی هرمزگان گفت: هم اکنون کشتی ۶۶ هزار تُنی گندم نیز که اواخر آذر ماه در اسکله شماره ۱۴ پهلو گرفته، در حال تخلیه بار است. حسین عباس‌نژاد افزود: از ابتدای سال تاکنون ۲۰ فرودن کشتی حامل ۹۸۲ هزار و ۳۴۸ تُن گندم، روغن، برنج، کود، جو و ذرت وارد بندر شهید رجایی شده است.

وی افزود: در این مدت بیش‌ترین کالاهای اساسی وارد شده به بندر شهید رجایی شامل ۱۰ فرودن گندم و پنج فرودن کشتی روغن بوده است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی خبرداد

اجرای خط دوم انتقال آب بوکان با سرعت مناسب در حال انجام است

مجتبی نجفی، رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی از تداوم اجرای خط انتقال آب طرح آبرسانی بوکان خبر داد و گفت: این پروژه به‌عنوان یکی از مهم‌ترین طرح‌های تأمین آب شرب پایدار شهرستان بوکان، با سرعت مناسب در حال انجام است و طبق برنامه‌ریزی‌ها فاز اول خط انتقال تا پایان تابستان سال آینده و فاز دوم آن نیز تا پایان سال ۱۴۰۵ به اتمام خواهد رسید.

وی با بیان اینکه طول خط انتقال طرح ۲۷٫۵ کیلومتر است، افزود: تاکنون ۲۰ کیلومتر از این مسیر با استفاده از لوله‌های فولادی و چند داکتیل و به‌صورت تفتلی و تحت فشار اجرا شده است و عملیات لوله‌گذاری در سایر بخش‌ها نیز با جدیت ادامه دارد.

نجفی ادامه داد: در بخش‌های باقیمانده طرح، با بهره‌گیری همزمان از ظرفیت سه پیمانکار، عملیات اجرایی در حال انجام است که این موضوع نقش مهمی در افزایش سرعت پیشرفت پروژه داشته است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی با اشاره به وضعیت اعتبارات طرح تصریح کرد: تاکنون برای اجرای این پروژه حدود چهار هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار هزینه شده و برای تکمیل کامل طرح، در مجموع حدود یازده هزار و ۹۰۰ میلیارد ریال اعتبار مورد نیاز است که با پیگیری‌های مستمر در حال تأمین و تخصیص می‌یاشد. وی همچنین به بخش ذخیره‌سازی طرح آبرسانی بوکان اشاره کرد و گفت: در قالب این طرح، احداث چهار باب مخزن بتنی هر کدام به ظرفیت ۵ هزار مترمکعب و در مجموع ۲۰ هزار مترمکعب پیش‌بینی شده است که اجرای یک باب مخزن با حجم ۵ هزار مترمکعب و با پیشرفت فیزیکی ۷۵ درصد در حال اجراست.

نجفی با بیان اینکه پیشرفت فیزیکی کل طرح آبرسانی بوکان در حال حاضر حدود ۳۸٫۵ درصد است، خاطرنشان کرد: تمرکز فعلی شرکت بر تکمیل هرچه سریع‌تر لوله‌گذاری خط انتقال است تا بستر لازم برای بهره‌برداری در تابستان ۱۴۰۵ فراهم شود.

رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی در پایان تأکید کرد: با تکمیل این پروژه، بخش قابل توجهی از مشکلات کمبود و تنش آبی شهر بوکان برطرف شده و تأمین پایدار آب شرب شهروندان تضمین خواهد شد.

احداث ۳ نیروگاه خورشیدی ۵۰ مگاواتی برق در فسا

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای فارس از احداث یک نیروگاه خورشیدی ۵۰ مگاواتی و همچنین سه پروژه مواقت برای احداث دو نیروگاه دیگر در شهرستان فسا خبر داد. نواب‌قاندی در نشست هماهنگی احداث نیروگاه خورشیدی ۵۰ مگاواتی فسا بر اهمیت تسریع در اجرای طرح‌های توسعه‌ای از جمله احداث این نیروگاه تأکید کرد و گفت: این پروژه با هدف تأمین برق پایدار و رفع نتلازی انرژی در شهرستان فسا طراحی شده است.

وی با اشاره به روند پیشرفت نیروگاه خورشیدی ۵۰ مگاواتی، گفت: احداث این نیروگاه نه تنها به تأمین انرژی پایدار کمک می‌کند بلکه فرصتی برای جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید و توسعه صنایع محلی فراهم می‌آورد. قاندی با بیان اینکه نقش صنایع در احداث نیروگاه‌های خورشیدی بسیار حائز اهمیت است، افزود: این صنایع می‌توانند با استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر، به کاهش هزینه‌ها و بهبود بهره‌وری بپردازند و در عین حال به حفظ محیط زیست کمک کنند.

وی همچنین به پروژه‌های دیگر در حوزه پایداری برق اشاره کرد و گفت: ایستگاه ۱۲۳۰ کیلوولت و خط انتقال ارتباطی آن، به عنوان زیرساخت‌های کلیدی برای تقویت شبکه برق منطقه‌ای فارس در شهرستان فسا محسوب می‌شوند که در آینده احداث آن‌ها در دست اقدام است. علاوه بر این، جهت دو نیروگاه خورشیدی دیگر، ۵۰ مگاواتی نیز مواقت‌نامه صادر شده است که با تکمیل این پروژه‌ها، ناترازی انرژی در منطقه به طور همگامی کاهش خواهد یافت.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای فارس تأکید کرد: این طرح‌ها نه تنها به تأمین نیازهای انرژی محلی کمک می‌کنند، بلکه زمینه‌ساز توسعه اقتصادی و اجتماعی در شهرستان فسا خواهند بود.

قاندی با اشاره به اینکه نیروگاه‌های خورشیدی به عنوان یک منبع انرژی تجدیدپذیر و پایدار، مزایای زیادی برای صنایع و توسعه صنعتی دارند، افزود: این نیروگاه‌ها به صنایع کمک می‌کنند تا هزینه‌های انرژی را به طور قابل توجهی کاهش دهند، چرا که انرژی خورشیدی به صورت رایگان در دسترس است.

وی ادامه داد: همچنین، استفاده از انرژی خورشیدی باعث کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای می‌شود که به حفظ محیط زیست کمک می‌کند. علاوه بر این، سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های خورشیدی می‌تواند به ایجاد اشتغال در حوزه‌های مختلف، از جمله ساخت و نصب تجهیزات خورشیدی، منجر شود و به توسعه اقتصادی پایدار در مناطق مختلف کمک کند.

نماینده فسا در مجلس شورای اسلامی نیز در پایان این نشست، خواستار پیگیری جدی و مستمر مصوبات جلسه شد تا نتایج طرح‌ها هرچه سریع‌تر محقق شود.

حسینعلی محمدی ابراز امیدواری کرد که با همکاری همه نهاد‌ها و سازمان‌ها، این پروژه‌ها به زودی به مرحله اجرایی برسند و منجر به رشد و توسعه پایدار شهرستان فسا شوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۶۸/۱۰۶۰۳۱۰۱۰۴۰۴۰۳۱۰۱۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام کیوان عباسی فرزند کارمان بشماره شناسنامه ۵۰۰۰۶۴۴۳۷ صادره از محمودآباد در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۸٫۵۴ متر مربع پلاک ۴۹۱۰-۱۳ از اصلی بخش ۱۰ مقرز و مجزی شده از پلاک ۳۱۰ فرعی واقع در آموهجله خریداری از مالک رسمی آقای قاسم یوسفیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی- ۲۰۶۹۸۰۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۷

مهدی آزاد رییس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده کتبی

نوبت دوم

شهرداری علي آباد كتول در نظر دارد سه قطعه زمين خود از طريق مزايده كتبي به فروش برساند .

لذاكليه مستندات و مراحل برگزاري مزايده از دريافت اسناد تا ارائه پيشنهاد مزايده گران و بازگشايي پاكٲ ها از طريق سامانه تداركات الكترونيكي دولت(ستاد) به آدرس

www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲۹

انتشار دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۰۷

ابودر استدياري پور – شهردار علي آباد كتول

شهردار زنجان گفت: فاز اول پروژه شهیدان کریمی با هدف کاهش ترافیک، افزایش تاب‌آوری شهری، توسعه متوازن و بهبود زیرساخت‌های غرب شهر زنجان به بهره‌برداری رسید. منصور سلطانی محمدی در آیین بهره‌برداری از فاز نخست پروژه شهیدان کریمی، با گرامیداشت یاد و خاطره شهدا به‌ویژه شهیدان کریمی، اظهار کرد: این پروژه به همراهی و همدلی مجموعه مدیریت شهری، شورای اسلامی شهر و دستگاه‌های اجرایی و نظارتی استان به مرحله بهره‌برداری رسیده است.

وی با اشاره به اهداف اجرای این پروژه افزود: پروژه شهیدان کریمی در راستای کاهش بار ترافیکی شهر، افزایش تاب‌آوری، کاهش معضلات زیست‌محیطی، توسعه غرب شهر زنجان و تحقق عدالت‌محوری در توسعه شهری اجرا شده و نقش مهمی در بهبود شبکه معابر و روان‌سازی تردد شهری ایفا می‌کند. شهردار زنجان با بیان اینکه زیرساخت‌های مهمی همچون شهرک صنعتی، آرامستان و منطقه ویژه اقتصادی در غرب شهر زنجان قرار دارند، ادامه داد: پیش‌بینی و برنامه‌ریزی مناسب در سال‌های گذشته باعث شد امروز شاهد بهره‌برداری از فاز نخست این پروژه مهم باشیم که با تلاش همکاران شهرداری و همراهی اعضای شورای اسلامی شهر محقق شد.

سلطانی محمدی درباره جزئیات فاز نخست پروژه، گفت: این فاز شامل ساماندهی تقاطع محور شهید امیر کریمی و تقاطع شهید پیرمحمدی، افزایش کانال قدیمی و احداث کانال جدید، عملیات راه‌سازی و اصلاح معابر در این محدوده است. همچنین در محور میدان سپاه تا مقابل بیمارستان امام حسین (ع)، عملیات راه‌سازی، اصلاح هندسی معبر و ساماندهی دسترسی‌های مجاور اجرا شده است. او اضافه کرد: در بخش دیگری از این پروژه، پل رمپ جعتی انصاراللمهدی (عج) با استفاده از روش‌های نوین اجرایی و با حداقل تداخل در تردد شهرت احداث شده که تأثیر قابل توجهی در روان‌سازی ترافیک این محور دارد. شهردار زنجان با اشاره به سیاست‌های مدیریت شهری در این دوره، بیان کرد: تمرکز شهرداری زنجان بر تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و اجرای پروژه‌های زیرساختی در راستای توسعه پایدار و متوازن شهری است و در این مسیر، تقویت تاب‌آوری و توازن فضایی شهر به‌ویژه در غرب زنجان مورد توجه قرار گرفته است.

در ادامه معاون هماهنگ‌کننده هلدینگ راه و شهرسازی قرارگاه خاتم‌الانبیاء (ص) گفت: قرارگاه خاتم در حوزه راه و شهرسازی طی سال‌های اخیر صدها پروژه عمرانی شاخص از جمله پل، تقاطع، آزادراه، بیمارستان و پروژه‌های مترو را در ۲۹ استان کشور اجرا و به بهره‌برداری رسانده است. وی افزود: قرارگاه خاتم در قالب هفت هلدینگ تخصصی شامل راه و شهرسازی، صنعت و معدن، نیرو، نفت و گاز، پروژه‌های برون‌مرزی و فناوری اطلاعات فعالیت می‌کند. زارعی ادامه داد: در حوزه راه و شهرسازی، قرارگاه خاتم در بخش‌هایی همچون احداث پل‌ها و تقاطع‌های غیرمسطح، پروژه‌های بیمارستانی، آزادراه‌ها و پروژه‌های بزرگ شهری فعال است که اهم پروژه‌های شاخص آن می‌توان به پل صدر، پل طبیعت، پل جناح، بیمارستان شهدای تجریش، بیمارستان تبریز، آزادراه قنبر، پروژه حرم ت حرم و مصلاي بزرگ تهران اشاره کرد.

وی با بیان اینکه قرارگاه خاتم طی سال‌های اخیر ۲۶۵ پل و تقاطع غیرهمسطح به طول

فاز نخست پروژه شهیدان کریمی در زنجان به بهره‌برداری رسید



پروژه شهیدان کریمی یکی از پروژه‌هایی بود که از ابتدا با ریسک‌پذیری و شجاعت در تصمیم‌گیری آغاز شد، چراکه در شرایطی قرارداد آن منعقد شد که بودجه شهرداری محدود و شرایط اقتصادی کشور دشوار بود

انتخاب درست این پروژه و طراحی مناسب آن، نقش مهمی در کاهش ترافیک این محدوده ایفا خواهد کرد و امیدواریم این پروژه برای شهروندان زنجانی مبارک و منشا خير و برکت باشد

حدود ۲۷۰ کیلومتر در کشور افتتاح کرده است، ادامه داد: در بازه سه‌ساله اخیر، تنها در حوزه راه و شهرسازی، ۱۱۲ پروژه به بهره‌برداری رسیده که میانگین آن یک افتتاح در هر ۱۰ روز بوده است. معاون هماهنگ‌کننده هلدینگ راه و شهرسازی قرارگاه خاتم‌النبیاء (ص) افزود: در سال ۱۴۰۲، ۴۴ پروژه و در سال ۱۴۰۳ نیز ۴۲ پروژه در این حوزه افتتاح شده و پروژه امروز در زنجان، بیست‌وپنجمین افتتاح امسال محسوب می‌شود.

وی با تأکید بر نقش همکاری دستگاه‌ها در اجرای پروژه‌ها ابراز کرد: تحقق این پروژه‌های بزرگ بدون همراهی کارفرمایان، مشاوران، دولت و مدیریت‌های شهری امکان‌پذیر نبود و در این میان، تلاش، پیگیری و پای کار بودن شهردار زنجان و اعضای شورای اسلامی شهر، با وجود محدودیت‌های بودجه‌ای، شایسته تقدیر است.

معاون هماهنگ‌کننده هلدینگ راه و شهرسازی قرارگاه خاتم‌النبیاء (ص)، افزود: اجرای پروژه شهیدان کریمی با تلاش جهادی مجموعه شهرداری زنجان انجام شد و بی‌تردید این پروژه نقش مهمی در رونق و شکوفایی این منطقه و توسعه آن در فازهای بعدی خواهد داشت.

در ادامه رئیس شورای اسلامی شهر زنجان گفت: پروژه شهیدان کریمی حاصل تصمیم‌گیری‌های شجاعانه و نگاه زیرساختی مدیریت شهری است و خوشبختانه با وجود گستردگی، نوسازی ماشین‌آلات فرسوده شهری و بهسازی بافت‌های قدیمی از جمله بازار زنجان به‌سرعت انجام شده است.

وی همچنین از برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی سومین کارخانه اسفالت شهرداری زنجان در سال آینده خبر داد و گفت: این اقدام در شرایط رکود اقتصادی و کاهش درآمدهای شهرداری، نشان دهنده جسارت و نگاه بلندمدت مدیریت شهرداری محدود و شرایط اقتصادی کشور است.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان با اشاره به زمان آغاز پروژه، تصریح کرد: در روزی که قرارداد این پروژه در شورا تصویب شد، همزمان با عملیات کربلای چهار بود و امروز، یک روز

پس از تأکید بر نقش همکاری دستگاه‌ها در اجرای پروژه‌ها ابراز کرد: تحقق این پروژه‌های بزرگ بدون همراهی کارفرمایان، مشاوران، دولت و مدیریت‌های شهری امکان‌پذیر نبود و در این میان، تلاش، پیگیری و پای کار بودن شهردار زنجان و اعضای شورای اسلامی شهر، با وجود محدودیت‌های بودجه‌ای، شایسته تقدیر است.

وی با تأکید بر نقش همکاری دستگاه‌ها در اجرای پروژه‌ها ابراز کرد: تحقق این پروژه‌های بزرگ بدون همراهی کارفرمایان، مشاوران، دولت و مدیریت‌های شهری امکان‌پذیر نبود و در این میان، تلاش، پیگیری و پای کار بودن شهردار زنجان و اعضای شورای اسلامی شهر، با وجود محدودیت‌های بودجه‌ای، شایسته تقدیر است.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان با اشاره به زمان آغاز پروژه، تصریح کرد: در روزی که قرارداد این پروژه در شورا تصویب شد، همزمان با عملیات کربلای چهار بود و امروز، یک روز

پس از تأکید بر نقش همکاری دستگاه‌ها در اجرای پروژه‌ها ابراز کرد: تحقق این پروژه‌های بزرگ بدون همراهی کارفرمایان، مشاوران، دولت و مدیریت‌های شهری امکان‌پذیر نبود و در این میان، تلاش، پیگیری و پای کار بودن شهردار زنجان و اعضای شورای اسلامی شهر، با وجود محدودیت‌های بودجه‌ای، شایسته تقدیر است.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

رئیس شورای اسلامی شهر زنجان، با قدردانی از همه عوامل این پروژه، بیان کرد: این هم‌دلی و همکاری موجب پیشرفت پروژه‌های بزرگ شهری شده و امیدواریم با تداوم این مسیر، شهر زنجان به جایگاه شایسته خود در توسعه شهری دست یابد.

خبر

استاندار همدان:

برخورد با قاچاق چیان بازدارنده نیست

ناهدی ونایی/ همدان

استاندار همدان گفت: برخوردهای موجود با قاچاق کالا و سوخت اثر بازدارنده ندارند و بسیاری از متخلفان پس از پرداخت مبالغ ناچیز، به فعالیت‌های غیرقانونی خود ادامه می‌دهند.

حمیدملانوری ششمی در کمیسیون قاچاق کالا و ارز با تأکید بر ضرورت مقابله جدی با قاچاق کالا و سوخت با انتقاد از نبود بازدارندگی در برخورد با تخلفات اقتصادی و قاچاق، خواستار اصلاح جدی قوانین و اجرای قاطع برخوردها شد و گفت: استمرار وضعیت فعلی موجب تضعیف تولید داخلی، هدررفت منابع ملی و بی‌انگیزگی در میان تولیدکنندگان شده است. وی افزود: برخورد مؤثر باید همراه با جبران خسارات وارده به کشور باشد؛ به‌گونه‌ای که هر فرد خاطی، در کنار پرداخت جریمه، موظف به تأمین بخشی از منافع عمومی نظیر احداث نیروگاه یا تأمین انرژی برای مراکز عمومی شود.

استاندار همدان با اشاره به نمونه‌هایی از تخلفات همچون قاچاق سوخت، استخراج غیرمجاز ارز دیجیتال با برق یارانه‌ای و بهره‌برداری غیرمجاز از چاه‌های آب گفت: این اقدامات به شبکه انرژی و تولید کشور آسیب جدی می‌زند و باید فراتر از جریمه‌های مالی، ضمانت‌های اجرایی مؤثر برای توقف تخلفات ایجاد شود.

وی ضمن درخواست برای ورود جدی‌تر شورای تأمین، تعزیرات و دستگاه قضایی به موضوع، تصریح کرد: افتخار ما نباید افزایش تعداد پرونده‌ها و جریمه‌ها باشد، بلکه باید با فرهنگ‌سازی و برخورد قاطع، میزان تخلفات را کاهش دهیم تا تولیدکنندگان و کارآفرینان در رقابت نابرابر با قاچاق آسیب نبینند.

ملانوری ششمی همچنین با انتقاد از مدیریت نادرست در برخی منابع ملی خاطرنشان کرد: کشور زمانی صادرکننده می‌لیردها دلار سوخت خواهد بود اما امروز بخشی از نیاز خود را وارد می‌کند؛ این تغییر، نتیجه مستقیم سوءمدیریت و قاچاق سازمان‌یافته است.

وی تعطیلی واحدهای فولادی و سیمانی، افزایش قیمت مصالح ساختمانی و کاهش اشتغال را از تبعات بی‌توجهی به ریشه‌های تخلف عنوان کرد و ادامه داد: زمانی که بازار از احتیاس قاچاق اشباع می‌شود، تولیدکننده واقعی آسیب می‌بیند و انگیزه برای ادامه تولید از بین می‌رود و باید بین تلاش تولیدکننده و سود دلالی تعادل برقرار شود.

ملانوری ششمی با تأکید بر نقش نظام آموزشی در پیشگیری فرهنگی از فساد افزود: مدارس و دانشگاه‌ها باید بیش از حفظیات کتابی، بر تربیت اقتصادی و اجتماعی دانش آموزان تمرکز کنند تا نسل آینده ارزش قانون، کار و تولید ملی را بشناسد.

وی همچنین خواستار تغییر رویکرد ستادهای مقابله با قاچاق شد و گفت: این نهادها باید از حالت گزارش‌محور خارج شده و به تصمیم‌سازی میدانی روی آورند چرا که برخورد با تخلف نباید در اسناد بماند، بلکه جامعه باید نتیجه عملی آن را احساس کند.

استاندار همدان با یادآوری فداکاری مأموران انتظامی و دستگاه‌های نظارتی در کشف کالاهای قاچاق افزود: ارزش جان افرادی که در راه مقابله با قاچاق جان خود را فدا می‌کنند، بیش از ارزش هر محموله کالا است و باید ریشه این پدیده خشکانده شود، نه آنکه تنها با مظاهر آن بجنگیم.

وی تأکید کرد: مبارزه با قاچاق و فساد اقتصادی نباید مختص تصمیمات مرکزی باشد؛ هر استان باید با توجه به ظرفیت‌ها و آسیب‌های خاص خود، برنامه‌ای مستقل برای پاکسازی بازار داشته باشد تا در نهایت، نتیجه‌ای ملموس و ملی حاصل شود.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۶۶۵/۱۰۶۰۳۱۰۱۰۴۰۴۰۳۱۰۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام شاهان اقدسی فرزند محمدجواد بشماره شناسنامه ۱۲۱۳۶۹۶۹۱۴ صادره از آمل در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (۱۹۰ متر کاربری زراعی و مایهی کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۲۲ متر مربع پلاک ۴۳۰۲ فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۲ واقع در ملاکا خریداری از مالک رسمی آقای محمدقلی عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی- ۲۰۶۹۹۸۰۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۷

مهدی آزاد رییس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۹۳۵/۱۰۶۰۳۱۰۱۰۴۰۴۰۳۱۰۱۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام خاتم سیده معصومه رسولی فرزند سید جمال بشماره شناسنامه ۱۲۵۷۱ صادره از بابلسر در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۳۰٫۷۱ متر مربع پلاک ۴۶۶۷ فرعی از ۳۶- اصلی بخش ۲ واقع در سرخورد خریداری از مالک رسمی آقای فتنر ملا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی- ۲۰۶۹۸۱۰۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۷

مهدی آزاد رییس ثبت اسناد واملاک

مهدی آزاد رییس ثبت اسناد واملاک

مهدی آزاد رییس ثبت اسناد واملاک

