

تحلیل «جمله» درخصوص اقدام به رصلاحیت بی‌سابقه درانتخابات شوراهای شهرتوسط هیأت‌های نظارت

کام‌بکِ شورای نگهبان



رسماً گفته بود اگر نامزد وی تأیید صلاحیت نشود، در آن شرکت نخواهد کرد.

تجربه انتخابات سال ۱۴۰۳ نشان داد به‌رغم همه مشکلات، اگر گروه‌های مختلف سیاسی در فرایند انتخابات نماینده داشته باشند، فضا خواسته‌با ناخواسته رقابتی خواهد شد و نرخ مشارکت بالا خواهد رفت و همین موجب شد شاهد افزایش در نرخ مشارکت در انتخابات ریاست‌جمهوری دوره چهاردهم بودیم، مشارکتی که به ۵۰ درصد رسید.

طی دو روز اخیر که نتیجه اولیه تأیید صلاحیت‌ها به داوطلبان هفتمین دوره انتخابات شوراهای شهر و روستا اعلام شد، شاهد هستیم که رصلاحیت‌ها به شرایط

♦ **سرویس سیاسی** | جمله

ازنخستین انتخابات در جمهوری اسلامی ایران که کمتر از دو ماه پس از پیروزی انقلاب در فروردین ۱۳۵۸ انجام شد تا سه دهه، انتخابات‌ها همواره با نرخ مشارکت بسیار چشم‌گیر برگزار می‌شد و مردم از زن و مرد و پیر و جوان با امید و هیجان در آن حضور پیدا می‌کردند اما طی چند انتخابات اخیر، اوضاع به‌کلی متفاوت شده است و نرخ مشارکت در برخی کلان‌شهرها به زیر بیست درصد سقوط کرد و سرجمع مشارکت نیز به حدود ۴۰ درصد رسید که لازم است دلایل آن مورد واکاوی قرار بگیرد. آخرین انتخاباتی که با نرخ مشارکت پایین برگزار شد، خرداد ۱۴۰۰ بود که سیزدهمین دوره ریاست‌جمهوری وششمین دوره شوراهای شهر و روستا با هم برگزار شد. انتخاباتی که افرادی چون «علی لاریجانی» رئیس پیشین مجلس شورای اسلامی، «محمد احمدی‌نژاد» رئیس‌جمهور پیشین و «اسحاق جهانگیری» معاون رئیس‌جمهور پیشین رد صلاحیت شدند تا مسیر برای انتخاب مرحوم «سید ابراهیم ریسی» هموار شود و دیدیم که به این هدف رسیدند اما نرخ مشارکت برابر اعلام وزارت کشور ۴۸ درصد بود که پایین‌ترین سطح مشارکت در انتخابات‌های ریاست‌جمهوری محسوب می‌شود.

در همین دوره از انتخابات برای نخستین بار نرخ آمار آرای باطله به حدود ۱۳ درصد رسید که پیامی روشن داشت که البته در آن زمان دریافت نشد چون همین رویه در انتخابات مجلس شورای اسلامی که به همراه مجلس خبرگان رهبری در اسفندماه ۱۴۰۲ برگزار شد نیز ادامه یافت تا منتخبان مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری نیز با حاذق آرا– حدود ۴۰ درصد- به کرسی‌های موردنظر راه یافتند.

همه کارشناسان و دلسوزان نگاه حذفی شورای نگهبان و همچنین حذف داوطلبان طیف سیاسی اصلاح‌طلب را برپایین آمدن سطح مشارکت موثر می‌دانستند و هشدار می‌دادند ادامه چنین نگاهی موجب خدشه به انسجام ملی و اعتماد اجتماعی خواهد شد.

پس از حادثه‌ای که برای مرحوم آیت‌الله سید ابراهیم ریسی و همراهانش رخ داد و در انتخابات

اخبار

خبر خوش برای زنان تهرانی



همزمان با فرارسیدن ماه مبارک رمضان و ایام پایانی سال، سرویس‌های ویژه بانوان راه‌اندازی می‌شود. معاون بهره‌برداری شرکت واحد اتوبوسرانی تهران، مسعود سلیم جوهری اعلام کرد که از روز پنجشنبه این سرویس‌ها در خطوط بی آرتی فعال خواهند شد. هر سال در روزهای پایانی سال، میزان سفرهای درون شهری تقریباً دو برابر می‌شود.

بر همین اساس، شهرداری تهران امسال تصمیم گرفته است در خطوط پایانه‌خاوران-پایانه آزادی، پایانه علم و صنعت-پایانه خاوران، پایانه معین-میدان تجریش و میدان جمهوری-میدان بهارستان، اتوبوس‌های ویژه بانوان را در دو بازه زمانی صبح (۹ تا ۱۲) و بعدازظهر (۱۵ تا ۱۹) با سرفاصله ۳۰ دقیقه‌ای را از سه روز دیگر فعال کند.

شبکه من و تو در لندن پلمپ شد

شبکه من و تو که به زرد نویسی در فضای رسانه معروف است و مأموریت آن پیمایش آف‌سرگی در داخل بوده است. شبکه ترویج‌شوندت در این شبکه، ساختمان محل ضبط برنامه‌هایش توسط پلیس ضد تروریسم انگلیس پلمپ شده است.

در بخشی از این اطلاعیه آمده است که مالک ساختمان این شبکه بر اساس ابلاغ پلیس ضدتروریستی قصد فرسخ قرار داد با این شبکه را دارد.

شبکه من و تو که به زرد نویسی در فضای رسانه معروف است و مأموریت آن پیمایش آف‌سرگی در داخل بوده است.

این شبکه فارسی زبان از سال ۲۰۱۶ تراز منفی مالی داشته است تا جایی که در سال ۲۰۱۸ نزدیک به ۹۵ میلیون پوند بدهی داشته و تنها ۳ میلیون پوند درآمذازی کرده بود این اختلاف مالی بیش از این باعث تعطیلی بخش‌های متعدد این رسانه تروریستی شده است.

هشدار سفارت کره جنوبی به

شهروندانش برای ترک ایران

سفارت کره جنوبی در تهران با افزایش تنش‌ها درباره احتمال اقدام نظامی علیه ایران، به شهروندان خود برای ترک این کشور هشدار داد.

سفارت کره جنوبی در تهران به شهروندان خود توصیه کرد در صورت برقرار بودن پروازها، ایران را ترک کنند. این هشدار در پی افزایش تنش‌ها درباره احتمال حمله آمریکا صادر شده و سنول تاکید کرده در صورت وخامت اوضاع، ممکن است پروازها متوقف شود. این هشدار در پی افزایش تنش‌ها درباره احتمال اقدام نظامی آمریکا علیه ایران صادر شده است.

در این اطلاعیه آمده است در صورت وخامت ناگهانی اوضاع، امکان تعلیق پروازهای ورودی و خروجی ایران وجود دارد. سنول پیش‌تر نیز برای سراسر ایران هشدار سفر سطح سه صادر کرده بود که بر اساس آن، به شهروندان کره جنوبی به‌طور جدی توصیه می‌شود این کشور را ترک کنند. سفارت کره جنوبی همچنین از افرادی که در ایران اقامت دارند خواسته در صورت نداشتن ضرورت فوری، کشور را ترک کنند و از کسانی که قصد سفر به ایران دارند نیز خواسته برنامه سفر خود را لغو یا به تعویق بیندازند.

پاسخ شهرداری به گمانه‌زنی‌ها درباره حمله

احتمالی؛

پناهگاه‌ها در دستور کارند

در روزهای اخیر و باتوجه به گمانه‌زنی‌هایی درباره احتمال حمله نظامی آمریکا به کشور موضوع احداث پناهگاه در شهر تهران دوباره جدی شده است. عبدالمنظهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران در نشست خبری خود گفت: شهردار تهران در مورد طراحی مفصل مدیریت شهری برای ساخت پناهگاه‌ها در شرایط اضطراری توضیحاتی را در شورا ارائه کرد که بخشی از این طرح به عنوان طرح تفصیلی زیرسطحی تهران در کمیسیون ماده پنج تصویب شد.

او در پاسخ به این پرسش که متروها چه قدر قابلیت پناه دادن به شهروندان را دارند نیز تاکید کرد: در این طرح به ساخت پناهگاه‌ها برای شرایط اضطراری اشاره شده است.

در مترو نیز ایستگاه‌هایی که قابلیت پناهگاهی دارند شناسایی شدند و علاوه بر این ساختمان‌ها و پارکینگ‌های دارای ظرفیت شناسایی و به دستگاه‌های مربوطه اعلام شده است.

تجمع دانشجویان در برخی دانشگاه‌های تهران

تجمعات دانشجویی در برخی از دانشگاه‌های تهران برگزار شد.

در دانشگاه امیرکبیر این تجمع با برپایی نماز جماعت مقابل در اصلی دانشگاه در خیابان حافظ آغاز شد. در دانشگاه تهران دودسته از دانشجویان با حضور مقابل دانشکده پزشکی و فنی به سردادن شعارهایی پرداختند.

دانشجویان دانشگاه الزهرا با برگزاری تجمعاتی از سوی دو گروه دانشجویی به سردادن شعارهایی پرداختند.

در دانشگاه شریف نیز جمعی از دانشجویان در ضلع شمالی سلف دانشگاه، با سردادن شعارهایی با یاد شهدای اخیر تجمع کردند. جمع دیگری مقابل سر در این دانشگاه با همخوانی شعار ای ایران به پرچم مقدس کشورمان ادای احترام کردند.

Politics

سرویس سیاسی

ریاست‌جمهوری دوره چهاردهم که در روزهای ۸ و ۱۵ تیرماه سال گذشته برگزار شد، دیدیم که با توصیه و تأکید بزرگان و دلسوزان نظام، شورای نگهبان برای حذف «مسعود پزشکیان» نامزدی که از سوی جریان اطلاعات و اعتدالی حمایت می‌شد، اقدام نکرد و همین حضور موجب شد فضای گرم و رقابتی به این انتخابات دمیده شود و شاهد رشد نرخ مشارکت بودیم.

اقدام شورای نگهبان در تأیید صلاحیت‌مسعود پزشکیان از آنجایی برای جامعه مهم و دارای پیام تلقی شده بود که نام وی به همراه «عباس آخوندی» و «اسحاق جهانگیری» در لیست نامزدهای مورد نظر جبهه اصلاحات اعلام شد و این جبهه سیاسی در بیانیه‌ای

دولت

عراقچی: احتمالاً پنجشنبه با ویتکاف در ژنو دیدار می‌کنم



وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه دستیابی به توافق با واشنگتن در دسترس است، گفت: در حال کار بر روی ایجاد و پیش‌نویس توافق هستیم و احتمالاً پنجشنبه با ویتکاف در ژنو دیدار می‌کنم. سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در گفت‌وگو با شبکه سی‌بی‌اس، در پاسخ به پرسشی درباره احتمال حمله رئیس‌جمهور آمریکا به ایران یا استفاده از تهدید به‌عنوان اهرم فشار، گفت: من نمی‌توانم قضاوت کنم، اما یک واقعیت وجود دارد و آن این است که اگر بخواهند برای برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران راه‌حلی پیدا کنند، تنها راه آن دیپلماسی است.

وی افزود: ما این را در گذشته ثابت کرده‌ایم و معتقدم هنوز هم شانس خوبی برای رسیدن به یک راه‌حل دیپلماتیک وجود دارد؛ راه‌حلی که بر پایه یک بازی برد-برد است و در دسترس ما قرار دارد. بنابراین نیازی به هیچ‌گونه افزایش توان نظامی نیست و تقویت نظامی نمی‌تواند کمکی بکند و نمی‌تواند ما را تحت فشار قرار دهد.

وزیر امور خارجه در ادامه و در پاسخ به پرسش مجری مبنی بر اینکه آیا برای پیش‌نویس پیشنهادی که قرار است ظرف دو تا سه روز ارائه شود، تأیید رهبر معظم انقلاب اخذ شده است و این پیشنهاد چه زمانی به استیو ویتکاف ارائه خواهد شد، اظهار کرد: ما هنوز در حال کار روی آن هستیم و تلاش می‌کنیم آن را به‌گونه‌ای تنظیم کنیم که شامل عناصری باشد که بتواند نگرانی‌ها و منافع هر دو طرف را در نظر بگیرد. عراقچی افزود: روی این عناصر کار می‌کنیم و معتقدم وقتی احتمالات این‌چنینی دوباره در ذهن دیدار کنیم، بتوانیم روی آن عناصر کار کرده، متن خوبی آماده کنیم و به یک توافق سریع برسیم. این برداشت من است. آن را کاملاً ممکن می‌دانم.

عراقچی در پاسخ به پرسش مجری مبنی بر اینکه دیدار با استیو ویتکاف برای پنجشنبه در ژنو تأیید شده، اما هنوز تأیید نهایی از سوی رهبری برای این پیشنهاد صورت نگرفته است، گفت: این دو موضوع جداگانه هستند. ما البته به مذاکراتی خود ادامه می‌دهیم، هم‌زمان روی عناصر یک توافق و پیش‌نویس متن نیز کار می‌کنیم. بنابراین امیدوارم وقتی به آنجا برسیم، آماده گفت‌وگو و مذاکره بر اساس آن پیش‌نویس‌ها باشیم.

وی در ادامه و در پاسخ به پرسشی درباره تفاوت توافق احتمالی جدید با توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ که در دولت باراک اوباما منعقد شد، افزود: ۱۰ سال گذشته و شرایط جدیدی به وجود آمده است. برنامه هسته‌ای ما از نظر فناوری پیشرفت کرده و نسبت به آن زمان بسیار پیشرفته‌تر شده است. همچنین تحریم‌ها و فشارها بیشتر شده‌اند. بنابراین معتقدم توافقی بهتر از برجام با توافق هسته‌ای ۲۰۱۵ امکان‌پذیر است و می‌تواند عناصری داشته باشد که بسیار بهتر از توافق قبلی باشد.

وزیر امور خارجه در پاسخ به سؤال مجری درباره ماهیت این عناصر تصریح کرد: همان‌طور که گفتید، من تجربه آن توافق را دارم و در مذاکره آن نقش داشتم. وارد جزئیات بسیار زیادی شدیم، اما فکر می‌کنم اکنون نیازی به آن همه جزئیات نیست. می‌توانیم بر سر اصول و مسائل اساسی به توافق برسیم و اطمینان حاصل کنیم که برنامه هسته‌ای ایران صلح‌آمیز است و برای همیشه صلح‌آمیز خواهد ماند و در عین حال تحریم‌های بیشتری نیز برداشته شود.

سیاست

معاون حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه در اجلاس

شورای حقوق بشر سازمان ملل بیان کرد

جمهوری اسلامی ایران آماده همکاری با دولت‌ها

معاون امور حقوقی و بین‌المللی وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با تأکید بر ضرورت خلع سلاح کامل و اجرای بدون تبعیض معاهده منع اشاعه (ان‌پی‌تی) تصریح کرد که زرادخانه هسته‌ای اسرائیل مانع اصلی تحقق خاورمیانه عاری از سلاح‌های هسته‌ای است.

کاظم غریب آبادی در نشست عالی‌رتبه کنفرانس خلع سلاح در ژنو، ضمن تشریح مواضع اصولی جمهوری اسلامی ایران، بر ضرورت بازگشت جامعه بین‌المللی به چندجانبه‌گرایی مؤثر، خلع سلاح واقعی و احترام بی‌قیدوشرط به حقوق بین‌الملل تأکید کرد.

غریب‌آبادی در این نشست، با اشاره به شرایط پیچیده و نگران‌کننده امنیت بین‌المللی، استمرار منازعات مسلحانه، تاووم اشغالگری و ارتکاب جنایات در منطقه غرب آسیا توسط رژیم اسرائیل و نیز تضعیف اصول بنیادین منشور ملل متحد را از چالش‌های جدی پیش‌روی صلح و امنیت جهانی بر شمرد.

وی تصریح کرد که فرسایش چندجانبه‌گرایی و گسترش رویکردهای یکجانبه‌گرایانه، چرخه‌ای خطرناک از رقابت‌های تسلیحاتی، به‌ویژه در حوزه هسته‌ای را احیا کرده است.

معاون وزیر امور خارجه با تأکید بر اینکه سلاح‌های هسته‌ای همچنان بزرگ‌ترین تهدید علیه بشریت و تمدن انسانی به شمار می‌روند، خاطر نشان کرد: «تاووم اتکای برخی دولت‌ها به این سلاح‌ها در دکترین‌های امنیتی خود، در تضاد آشکار با تعهدات بین‌المللی آنان بوده و بنیان‌های اخلاقی و حقوقی رژیم عدم اشاعه را تضعیف می‌کند.» وی خواستار تعهد فوری، غیرقابل بازگشت و قابل راستی‌آزمایی تمامی دارندگان این سلاح‌ها به نابودی کامل زرادخانه‌های هسته‌ای شد.

غریب‌آبادی همچنین نسبت به روند فزاینده نظامی‌سازی فضای ماورای جو هشدار داد و تلاش برخی کشورها برای تعریف فضا به‌عنوان عرصه‌ای برای تقابل نظامی را تهدیدی علیه میراث مشترک بشریت دانست. وی همچنین بر ضرورت حفظ فضای ماورای جو صرفاً برای مقاصد صلح‌آمیز و جلوگیری از تسلیحاتی‌سازی آن تأکید کرد.

معاون وزیر خارجه کشورمان در ادامه، معاهده عدم اشاعه سلاح‌های هسته‌ای را سنگ‌بنای نظام جهانی عدم اشاعه و خلع سلاح دانست و تصریح کرد: «جمهوری اسلامی ایران همواره به تعهدات خود ذیل این معاهده پایبند بوده است» و تأکید کرد

حق ایران برای بهره‌مندی از انرژی صلح‌آمیز، حتی ذاتی، غیرقابل مذاکره و تضمین شده در چارچوب حقوق بین‌الملل است و نمی‌توان آن را به‌عنوان پیش‌شرط مذاکرات، تعلیق یا سلب کرد.

غریب‌آبادی بار دیگر قاطع هرگونه ادعا درباره اهداف نظامی برنامه هسته‌ای ایران، اظهار داشت: «جمهوری اسلامی ایران نه سلاح هسته‌ای در اختیار دارد، نه در پی دستیابی به آن بوده و نه چنین قصدی دارد. برنامه هسته‌ای ایران کاملاً صلح‌آمیز بوده و بر مبنای تعهدات حقوقی و اصول اعتقادی و اخلاقی کشور که سلاح‌های کشتار جمعی را ممنوع می‌شمارد، هدایت می‌شود.»

معاون وزیر خارجه در انتقاد از رویکردهای دوگانه در اجرای تعهدات خلع سلاح، تأکید کرد: «بیشرفت واقعی در حوزه عدم اشاعه تنها در سایه تعهدات متوازن، متقابل و الزام‌آور امکان‌پذیر است و دولت‌های دارنده سلاح هسته‌ای باید بدون تأخیر به تعهدات خود ذیل ماده ششم معاهده عدم اشاعه عمل کنند.»

وی خواستار آغاز مذاکرات برای تدوین یک کنوانسیون جامع سلاح‌های هسته‌ای و ارائه تضمین‌های امنیتی الزام‌آور به دولت‌های غیرهسته‌ای شد.

کاظم غریب آبادی با اشاره به تحولات اخیر دیپلماتیک در ژنو، از وجود فرصت جدید برای حل‌وفصل اختلافات از طریق گفت‌وگو خبر داد و تأکید کرد: «هرگونه مذاکره پایدار باید مبتنی بر احترام متقابل، رفتار برابر و اجرای غیرگزینشی قواعد بین‌المللی باشد.»

وی در عین حال تصریح کرد: «جمهوری اسلامی ایران در کنار انتخاب مسیر دیپلماسی، آمادگی کامل برای دفاع از حاکمیت، تمامیت ارضی و ملت خود را دارد و در صورت لزوم، از حق ذاتی دفاع مشروع وفق منشور ملل متحد استفاده خواهد کرد.» غریب‌آبادی همچنین بار دیگر ابتکار دیرینه جمهوری اسلامی ایران برای ایجاد منطقه عاری از سلاح‌های هسته‌ای و سایر سلاح‌های کشتار جمعی در منطقه خاورمیانه را یادآور شد و تأکید کرد: «تحقق این هدف، مستلزم پایبندی به گمانه‌ی به معاهده عدم اشاعه و قرار گرفتن تمامی تأسیسات هسته‌ای منطقه تحت پادمان جامع است.» وی وجود سلاح‌های کشتار جمعی در اختیار رژیم اسرائیل و تهدیدات هسته‌ای مکرر آن را مانعی جدی در مسیر تحقق این هدف دانست.

در پایان با تأکید بر اینکه صلح پایدار از مسیر فشار و تهدید حاصل نمی‌شود، بلکه بر گفت‌وگو، احترام متقابل، حاکمیت قانون و چندجانبه‌گرایی واقعی استوار است، معاون امور حقوقی و بین‌المللی اعلام کرد: «جمهوری اسلامی ایران آماده همکاری با دولت‌ها برای تقویت معماری بین‌المللی خلع سلاح و حرکت به سوی جهانی عاری از سلاح‌های هسته‌ای است.»

خبر

مروجان فرهنگ ایثار و شهادت تجلیل می‌شوند

معاون فرهنگی و آموزشی بنیاد شهید و امور ایثارگران از برگزاری «رویداد شهید» با هدف بزرگداشت مقام شهدا و تقدیر از فعالان عرصه ترویج فرهنگ ایثار و شهادت خبر داد و اعلام کرد این رویداد با رویکردی نوین و مبتنی بر روایتگری مؤثر، در بخش‌های فرهنگی، هنری، رسانه‌ای، دستگاه‌های دولتی و فعالان مردمی برگزار می‌شود.

یعقوب سلیمانی در آستانه فرارسیدن روز شهید، با تبیین ابعاد نظری و اجرایی «رویداد شهید» تأکید کرد این رویداد با محوریت تجلیل از مروجان فرهنگ ایثار و شهادت، گامی راهبردی در جهت تعمیق، اجتماعی‌سازی این گفتمان در بستر تحولات نوین رسانه‌ای و فرهنگی کشور است.

وی با تشریح چارچوب اجرایی رویداد اظهار کرد: امکان شرکت برای تمامی علاقه‌مندان فراهم است و علاوه بر عموم مردم، خانواده‌های شاهد و ایثارگر نیز می‌توانند در بخش‌های مختلف حضور یابند. شرکت‌کنندگان مجازند به‌صورت همزمان در چند بخش شرکت کنند و محدودیتی در این زمینه وجود ندارد. آثار ارسال‌ی باید مربوط به تولیدات یک سال اخیر، از ۲۲ بهمن ۱۴۰۳ تا ۲۲ بهمن ۱۴۰۴ باشد تا ارزیابی‌ها بر اساس فعالیت‌های به‌روز و جاری صورت گیرد. دبیرخانه رویداد نیز با حفظ کامل حقوق معنوی پدیدآورندگان، مجاز است از آثار برگزیده در برنامه‌های تبلیغاتی، نمایشگاهی و انتشاراتی بهره‌برداری کند.

سلیمانی در ادامه به ساختار تقدیرها و جوایز اشاره کرد و گفت: در هر بخش ملی، حداکثر سه برگزیده معرفی می‌شوند که از آنان با اهدای لوح افتخار، تندیس رویداد و جایزه نقدی تقدیر خواهد شد. در سطح استانی نیز جوایز در سه بخش فرهنگی، هنری و رسانه‌ای، دستگاه‌های دولتی و فعالان مردمی اعطا می‌شود و در هر بخش یک برگزیده مورد تقدیر قرار می‌گیرد. انتخاب دستگاه‌های دولتی متناسب با امتیاز شورای عالی ترویج فرهنگ ایثار و شهادت انجام می‌شود و در این بخش، تندیس و لوح تقدیر اهدا خواهد شد.

وی همچنین با معرفی سید علیرضا ظامیان‌پور، مدیرکل امور فرهنگی و تبلیغات بنیاد شهید و امور ایثارگران به عنوان دبیر این رویداد، اعلام کرد که مهلت ارسال آثار از ۲۲ بهمن ۱۴۰۴ آغاز شده و تا ۱۸ اسفند ۱۴۰۴ ادامه دارد و پس از آن فرآیند داوری و معرفی برگزیدگان انجام خواهد شد.



فرمانده انتظامی استان کردستان در جریان بازدید از کلاس آموزشی.

معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش در نشست خبری اعلام کرد

تحول آرام اما عمیق؛ در مسیر جهش

فرزانه حسینی



معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش، در نشست خبری از رشد چشمگیر مهارت‌آموزی، گسترش هنرستان‌ها و برنامه‌های تازه برای تربیت نسل کارآفرین خبر داد و اعلام کرد: آموزش متوسطه با رویکردی آرام اما عمیق در مسیر تحول قرار گرفته است.

۱۲۴ هزار هنرجوی جدید وارد هنرستان‌ها شدند

به گزارش جمله، مصطفی آذرکیش، معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش، در نشست خبری با اصحاب رسانه از جهش معنادار سهم آموزش‌های مهارتی، برنامه اتصال مدرسه به صنعت و رویکرد تازه این معاونت برای تربیت نسل کارآفرین خبر داد و اظهار کرد: قرار است آموزش متوسطه را از حافظه‌محوری به مهارت‌محوری سوق دهیم، در واقع آموزش رسانه‌های آموزشی و فرهنگی نهمته‌ایز اطلاع‌رسانی، بلکه موتور شکل‌دهی افکار عمومی و تقویت همبستگی اجتماعی‌اند و اگر این ظرفیت خودباوری و فراهم‌سازی بستر کارآفرینی متمرکز شده تربیت را در گون کند.

وی همکاری نظام آموزشی و رسانه‌ای را یک فرصت راهبردی توصیف کرد و افزود: طراحی برنامه‌های مشترک و هدفمند میان این دو حوزه، اثرگذاری اجتماعی آموزش را افزایش خواهد داد.

متوسطه؛ خط مقدم تربیت نسل مسئول و کارآفرین

معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش با اشاره به اجرای سند تحول بنیادین، خاطر نشان کرد: ما مورث اصلی دوره متوسطه، تربیت نسلی مسئولیت‌پذیر، کارآفرین و برخوردار از مهارت‌های تفکر نقد و خلاق است. بنابراین آموزش متوسطه باید به بستری برای پرورش مهارت‌های ارتباطی، اجتماعی و مدیریتی تبدیل شود تا دانش‌آموزان با روحیه استقلال‌فکری و قدرت تصمیم‌گیری وارد جامعه‌شوند.

وی افزود: نقش معلمان و مدیران مدارس در تحقق این هدف تعیین‌کننده است و مشارکت فعال آنان لازمه ارتقای کیفیت آموزشی می‌باشد.

نقشه آماری متوسطه در کشور

آذرکیش در بخش دیگری از سخنانش با ارائه تصویری آماری از وضعیت مدارس متوسطه، عنوان کرد: در حال حاضر ۲۸ هزار و ۱۲۲ مدرسه متوسطه در کشور فعال است که ۲۳ هزار و ۵۰۰ مدرسه دولتی و ۵۹۷۰ مدرسه غیردولتی‌اند. در دوره دوم متوسطه

رشد هنرستان‌های وابسته؛ گسترش ملی آموزش مهارتی

معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش همچنین از افزایش هنرستان‌های وابسته به سایر وزارتخانه‌ها خبر داد و گفت: تعداد این هنرستان‌ها از ۱۳۷ واحد در سال گذشته به ۱۹۳ واحد در سال جاری رسیده است؛ افزایشی که نشان‌دهنده عزم جدی برای توسعه آموزش‌های تخصصی در سطح ملی است.

جهش ۲.۵۸ درصدی؛ ۱۲۴ هزار هنرجوی تازه‌نفس

معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش در ادامه با اشاره به رشد سهم آموزش‌های فنی‌حرفه‌ای و کاراندیش، اظهار کرد: سهم این آموزش‌ها از ۴۲.۹۹ درصد در دوره گذشته به ۴۵.۵۷ درصد در سال جاری رسیده است؛ افزایشی ۲.۵۸ درصدی که به معنای جذب بیش از ۱۲۴ هزار هنرجوی جدید در زیرنظام آموزش‌های مهارتی کشور است.

وی تصریح کرد: این آمار نشان می‌دهد سیاست هدایت تحصیلی به سمت مهارت‌آموزی با موفقیت همراه بوده و مسیر تحقق هدف ۵۰ درصدی با جدیت دنبال می‌شود.

مدرسه در جوار کارخانه؛ ۸۴۹ مرکز هدف‌گذاری شد

آذرکیش در ادامه از برنامه دولت‌برای پیوند مستقیم آموزش با بازار کار خبر داد و اعلام کرد: راه‌اندازی ۸۴۹ مرکز تولیدی، خدماتی و مهارتی در جوار کارخانه‌ها برای سال جاری هدف‌گذاری شده که تاکنون ۸۷ مرکز فعالیت خود را آغاز کرده‌اند. وی افزود: این طرح با همکاری معاونت اقتصادی و توسعه منطقه‌ای وزارت کشور در حال پیگیری است و زمینه آموزش در محیط‌های واقعی کار را فراهم می‌کند.

اولویت ۱۴۰۴؛ کیفیت، عدالت، مهارت

وی در پایان گفت: ارتقای کیفیت آموزشی و گسترش مهارت‌آموزی در شاخه‌های مختلف متوسطه اول و دوم نظری، اولویت جدی معاونت آموزش متوسطه در سال ۱۴۰۴ خواهد بود؛ مسیری که با تمرکز بر عدالت آموزشی و تقویت پیوند آموزش با اقتصاد دنبال می‌شود.

حوادث

انهدام باند سارقان منزل در کرمانشاه

سرپرست پلیس آگاهی استان کرمانشا از انهدام باند سارقان منزل در کرمانشاه و اعتراف آنها به ارتکاب ۱۵ فقره سرقت خبر داد.

سرهنگ شکرالله کدیوریان در این خصوص، اظهار کرد: در پی وقوع چند فقره سرقت منزل در شهر کرمانشاه، شناسایی و دستگیری سارقان در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی استان قرار گرفت.

وی افزود: کارآگاهان شعبه اول اداره مبارزه با سرقت پلیس آگاهی با انجام کارهای اطلاعاتی موفق به شناسایی سردهسته و یکی از اعضای این باند شده و در عملیات‌هایی جداگانه نسبت به دستگیری آنها اقدام کردند.

کدیوریان اظهار کرد: متهمان دستگیر شده در بازجویی‌ها به ارتکاب ۱۵ فقره سرقت منزل در شهر کرمانشاه اعتراف کردند.

سرپرست پلیس آگاهی استان با اشاره به کشف تعدادی وسایل مسروقه از مخفیگاه متهمان، افزود: در این راستا یک مالخر اموال مسروقه نیز دستگیر و به همراه دو فرد دستگیر شده دیگر به مراجع قضائی معرفی شد.

کشف ۲۵ میلیارد وسایل قاچاق کوهنوردی در کردستان

فرمانده انتظامی استان کردستان از کشف ۵۴۴ قلم انواع وسایل قاچاق کوهنوردی به ارزش ۲۵ میلیارد ریال خبر داد.

سردار رحیمی الهی، فرمانده انتظامی استان کردستان اظهار کرد: مأموران انتظامی استان در جریان یک عملیات کنترلی موفق شدند محموله‌ای شامل تجهیزات و وسایل کوهنوردی قاچاق را شناسایی و توقیف کنند.

وی افزود: این محموله شامل ابزارهای کوهنوردی، لباس و لوازم جانبی بود که بدون مجوز قانونی وارد استان شده بود و تلاش‌های دستگاه‌های انتظامی برای مقابله با قاچاق کالا ادامه دارد.

فرمانده انتظامی استان کردستان با اشاره به اهمیت نظارت و کنترل بازار تأکید کرد: مقابله با قاچاق کالا هم به تأمین امنیت اقتصادی و هم حمایت از تولیدکنندگان داخلی کمک می‌کند.

الهی خاطر نشان کرد: افراد متخلف شناسایی و پرونده آن‌ها برای طی مراحل قانونی تحویل مراجع قضایی شد و پلیس با هرگونه فعالیت غیرقانونی در این حوزه برخورد قاطع خواهد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اصغر بهمن زیاری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۱۶ صادره از فریدن در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در چادگان - اراضی مزروعی روستای ده کلیعلی بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- ۱- رأی شماره ۱۲۰۴۰۲-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۱۲/۰۲ شش‌دانگ یک قطعه زمین دیم زار به مساحت ۷۳۰۴.۸۱۵۹ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقایان سید محسن موسوی وحشمت اله خلیلی
- ۲- رأی شماره ۱۲۴۵۹-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۱۲/۰۲ شش‌دانگ یک قطعه زمین دیم زار به مساحت ۱۲۷۳۳.۰۳ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای اسمعیل کریمی
- ۳- رأی شماره ۱۲۴۵۹-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۱۲/۰۵ شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای سید محسن موسوی وحشمت اله خلیلی

شناسه آگهی: ۲۱۳۴۳۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

محسن مقصدوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ذیل صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ترابی خویگانی فرزند حسین آقا بشماره شناسنامه ۲ صادره از فریدن مغزور و مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در مزرحه بیژرگان روستای خویگان شهرستان فریدن خریداری از مالک رسمی زهره طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- ۱- رأی شماره ۰۴۵۸-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۰۲/۲۶ شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۰۲/۷۱ متر مربع
 - ۲- رأی شماره ۱۲۴۳۴-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۰۲/۰۲ شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۹۶/۴۱ متر مربع
- شناسه آگهی: ۲۱۳۶۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹
- محسن مقصدوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در فریدن - اراضی مزروعی روستای گل امیر بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- ۱- رأی شماره ۱۱۰۵۵-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۰۱/۱۴ مربوط به تقاضای آقای محمد صادق رحیمی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۱۰۵ صادره از فریدن در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آنها به مساحت ۶۳/۱۳۰۳ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای قدرت اله رحیمی بلیمیری
- ۱- رأی شماره ۱۱۰۵۳-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۰۱/۱۹ مربوط به تقاضای آقای محمد صادق رحیمی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۱۰۵ صادره از فریدن در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آنها به مساحت ۱۳۰۳۰۳۳ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای قدرت اله رحیمی بلیمیری

۲- رأی شماره ۱۱۰۵۳-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۰۱/۱۹ مربوط به تقاضای آقای محمدصادق رحیمی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۱۰۵ صادره از فریدن در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آنها به مساحت ۱۵۰۱.۸۹ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای قدرت اله رحیمی بلیمیری

۳- رأی شماره ۱۱۰۵۲-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۰۱/۱۹ مربوط به تقاضای

شناسه آگهی: ۲۱۳۵۷۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

محسن مقصدوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد غلامی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۸ صادره از چادگان در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در چادگان - اراضی ملک آباد اورگان بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- ۱- رأی شماره ۱۲۴۶۱-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۱۲/۰۲ شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۲.۸۵ متر مربع
- ۲- رأی شماره ۲۵۷۳-۱۲۰۳۰۲۰۱۲۰۴۶-۱۴۰۴/۰۵/۰۶ شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت

شناسه آگهی: ۲۱۳۵۷۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

محسن مقصدوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

در دیدار وزیر راه و شهرسازی با رئیس جمهور آذربایجان عنوان شد

بررسی زیرساخت‌های جدید ریلی و میادین مشترک نفتی



مشاور وزیر و رییس مرکز امور بین الملل وزارت راه و شهرسازی تشریح کرد؛ توسعه همکاری‌های حمل و نقلی و تکمیل زیرساخت‌های مرزی محورهای اصلی اجلاس ایران و آذربایجان

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، امین ترفیع، مشاور وزیر راه و شهرسازی و رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی، از آغاز به کار کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان در شهر باکو خبر داد و گفت: این اجلاس با هدف بررسی و توسعه همه‌جانبه همکاری‌های دو کشور برگزار می‌شود.

ترفیع اظهار داشت: در این نشست، طرفین درباره تمامی زمینه‌های همکاری دوجانبه مذاکره خواهند کرد و برنامه‌ها و ظرفیت‌هایی که تا سال آینده باید میان دو کشور محقق شود و توسعه یابد، مورد بحث و تبادل نظر قرار می‌گیرد. وی افزود: در پایان این اجلاس، جمع‌بندی مذاکرات و توافقات حاصل شده در حوزه‌های اقتصادی، فرهنگی و سایر زمینه‌های همکاری، در چارچوب تفاهنامه پایانی به امضای رؤسای کمیسیون مشترک دو کشور خواهد رسید.

رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی با اشاره به روند روبه گسترش همکاری‌های تهران و باکو در یک سال ونیم گذشته، تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین محورهای همکاری میان دو کشور، حوزه حمل و نقل و توسعه

وزیر راه و شهرسازی کشورمان در دیدار با رئیس جمهوری آذربایجان درباره بررسی زیرساخت‌های جدید ریلی و میادین مشترک نفتی، توسعه همکاری‌های حمل و نقلی، بهره برداری از زیرساخت‌های جدید مرزی و همکاری در حوزه انرژی گفت و گو کرد.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی کشورمان که به باکو سفر کرده است، صبح امروز دوشنبه چهارم اسفندماه پیش از آغاز هفدهمین نشست کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و جمهوری آذربایجان، در دیدار با الهام علی‌اف رئیس‌جمهور این کشور ضمن ابلاغ مسعود پزشکیان، اعلام کرد که رئیس جمهوری اسلامی ایران برای روابط با جمهوری آذربایجان اهمیت ویژه‌ای قائل است.

وزیر راه و شهرسازی کشورمان ضمن تأکید بر وجود پیوندهای تاریخی، دینی و فرهنگی میان دو کشور و اهمیت روابط دو جانبه، درباره مهم‌ترین اولویت‌های همکاری‌های دوجانبه در حوزه‌های اقتصادی گفت‌وگو کرد که مورد تأکید رئیس‌جمهور آذربایجان نیز قرار گرفت.

بر اساس این گزارش، توسعه همکاری‌ها در بخش حمل و نقل، به‌ویژه تقویت اتصالات منطقه‌ای و کریدورهای ترانزیتی، از مهم‌ترین محورهای مورد گفت‌وگو بود. همچنین گسترش همکاری‌های انرژی، بهره‌برداری از زیرساخت‌های جدید مرزی و احداث زیرساخت‌های ریلی جدید میان دو کشور از دیگر موضوعات مطرح شده در این دیدار بود.

دو طرف همچنین درباره میادین مشترک نفتی در دریای خزر و نحوه استحصال منابع این میادین، همچنین توسعه همکاری‌های دوجانبه و چندجانبه منطقه‌ای با کشورهای همسایه در حوزه‌های حمل و نقل و انرژی تبادل نظر کردند.

در این دیدار تأکید شد نتایج گفت‌وگوهای انجام‌شده در چارچوب هفدهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی نهایی و توافقات جدید میان دو کشور تدوین و امضا شود.

گفتنی است، در این نشست الهام علی‌اف رئیس‌جمهوری آذربایجان نیز ضمن تشکر از پیام مسعود پزشکیان رئیس‌جمهوری کشورمان با ابراز خورسندی از گسترش روابط دوجانبه تأکید کرد: پروژه‌هایی که به صورت مشترک از سوی ایران و آذربایجان اجرا می‌شود فرصت‌های گسترده‌ای را برای هر دو کشور و همچنین منطقه فراهم خواهد کرد.



رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی، با اعلام آغاز به کار اجلاس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و جمهوری آذربایجان در باکو، گفت: توسعه همکاری‌های حمل و نقلی، تکمیل زیرساخت‌های مرزی و گسترش تعاملات فرهنگی از مهم‌ترین محورهای این اجلاس است و توافقات نهایی در قالب تفاهنامه‌ای به امضای رؤسای کمیسیون دو کشور خواهد رسید.

برگزاری مجمع عمومی شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)

اعضای مجمع با این اقدام به پوشش "فرودگاه سبز، ایران سبز" و "من هم در شهر فرودگاهی درخت دارم" پیوستند. گفتنی است از اهداف برگزاری مجمع امروز؛ اصلاح ساختار مالی، افزایش شفافیت صورت‌های مالی، نزدیک شدن حقوق صاحبان سرمایه به ارزش واقعی، بهینه شدن شاخص‌های مالی اعم از نسبت بدهی به حقوق مالکانه و حقوق مالکانه به دارایی، شفافیت اطلاعات مالی جهت تصمیم‌گیری‌های کلان شرکت، افزایش اعتبار شرکت جهت دریافت تسهیلات، تأمین مالی پروژه‌ها و جذب سرمایه‌گذاران، افزایش توان رقابتی و سرمایه در گردش شرکت می‌باشد.



بوده‌ایم و زمینه‌های مناسبی برای توسعه و آینده اقتصادی شهر فرودگاهی فراهم شده است.

در ادامه جلسه، نمایندگان سازمان حسابرسی گزارش بازرسی قانونی درباره گزارش‌های توجیهی تجدید ارزیابی دارایی‌ها را ارائه کردند. سپس محمدعلی نوبیل، معاون توسعه مدیریت و منابع شرکت شهر فرودگاهی به تشریح قوانین و مقررات مرتبط، اهداف تعیین شده برای دارایی‌های شرکت و اقدامات انجام‌شده در شهر فرودگاهی امام پرداخت.

بهاره بزرگمهر، رئیس مرکز امور مجامع و نظارت بر قراردادهای وزارت راه و شهرسازی، نیز در این نشست ضمن ارائه‌ی نکاتی درخصوص گزارش حسابرسان اظهار داشت: داشت ما باید کمک کنیم تا شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در مسیر برنامه‌ها و اهداف کلان دیده شده در طرح جامع قرار بگیرد و بتواند به سمت سوددهی حداکثری قدم بردارد. به ویژه کسب درآمد و ایجاد ارزش افزوده از طریق منطقه آزاد و ویژه اقتصادی از جمله مواردی است که برای توسعه‌ی شهر فرودگاهی الزامی است. شهر فرودگاهی باید بتواند در یک افق ۲۰ ساله به سوددهی کامل دست یابد.

در پایان این نشست، اعضای مجمع عمومی از زیرساخت‌های هسته پیشران منطقه آزاد شهر فرودگاهی بازدید به عمل آوردند. همچنین در ورودی شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)، به نشانه‌ی اهتمام به حفظ ارزش‌های محیط‌زیستی و احیای فضای سبز، چندین اصله نهال به یادگار کاشته شد.

مجمع عمومی شهر فرودگاهیمجمع عمومی شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) با محوریت افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت این شرکت برگزار شد.

اطلاع رسانی و امور بین الملل شهر فرودگاهی، مجمع عمومی شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) روز شنبه ۲ اسفندماه ۱۴۰۴ با محوریت افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت این شرکت با حضور بهاره بزرگمهر، رئیس مرکز امور مجامع و نظارت بر قراردادهای وزارت راه و شهرسازی، رامین کاشف‌آذر، رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)، نمایندگان مجمع عمومی، اعضای هیئت‌مدیره و جمعی از معاونان و مدیران کل در سالن جلسات حوزه مدیریت شهر فرودگاهی برگزار شد.

در ابتدای این جلسه، مدیرعامل شهر فرودگاهی ضمن خیرمقدم و آرزوی قبولی طاعات و عبادات ماه مبارک رمضان، اظهار کرد: شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) ماهیتی توسعه‌ای دارد و به‌عنوان مهم‌ترین درگاه‌های هوایی کشور، نیازمند توجه ملی است. وی تأکید کرد فراهم‌سازی بستر مناسب برای سرمایه‌گذاران و جلوگیری از زیان‌دهی شرکت، از اولویت‌های اصلی مدیریت این مجموعه به شمار می‌رود. کاشف‌آذر با اشاره به اقدامات انجام‌شده در منطقه آزاد شهر فرودگاهی افزود: با توجه به برنامه‌های اجراشده، شاهد رشد اقتصادی مجموعه

اخبار

عدم حرکت کشتی‌های تجاری به سمت ایران تکذیب شد

دبیر انجمن کشتیرانی ایران طی نامه‌ای به رئیس سازمان توسعه تجارت، عدم حرکت کشتی‌های تجاری به سمت ایران را تکذیب کرد.

در متن نامه مسعود پهل‌مه، دبیر انجمن کشتیرانی ایران به رئیس سازمان توسعه تجارت آمده است: احتراماً، نظر به نشر نامه شماره ۲۲۷۶۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۲۹ اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان بوشهر مبنی بر عدم حرکت کشتی‌ها از جبل علی و سایر هاب‌ها به سمت ایران (در صورت صحت نامه) و در راستای تکالیف ملی و حرفه‌ای و حسب اطلاعات کاملاً موثق، معروض میدارد خوشبختانه تردد شناورهای تجاری از کلیه مبادی وارداتی به سمت بندر جمهوری اسلامی ایران جریان داشته است و هیچ‌گونه مشکلی در جریان صادرات و واردات کالاها به از بندر جنوبی کشور وجود ندارد این در حالیست که بندر شهید رجایی دلیل‌کندی فرایندهای ترخیص در حال اشباع شدن از کانتینر بوده است. در عین حال ضرورت دارد در شرایط موجود منطقه تمهیدات لازم در خروج هرچه سریعتر کالاها از بندر در دستور کار واقع باشد. هم‌چنین از جمله مشکلات دیگر انباشت کالا، تاخیر در پهلوهای کشتی‌های کانتینر به است که امید است مسئولین دست اندر کار توجهات لازم را معمول دارند.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه خبر داد ادامه مذاکرات ایران و روسیه با محوریت طرح راه‌آهن رشت-آستارا

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور تأکید کرد: روند مذاکرات فنی و قراردادی با حفظ چارچوب‌های توافق‌شده در موافقت‌نامه بین دولتی و سقف مالی تعیین‌شده برای پروژه راه‌آهن رشت-آستارا جاری است.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از روابط عمومی شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور، هوشنگ بازوند در نشست مشترک با هیات روسی، با اشاره به مذاکرات انجام‌شده درباره طرح راه‌آهن رشت-آستارا گفت: طی جلسات فشرده اخیر، دو طرف به درک مشترکی از چارچوب همکاری، الزامات فنی و سازوکار اجرایی پروژه دست‌یافته‌اند و مسیر رسیدن به قرارداد اجرایی شفاف‌تر شده است.

وی افزود: مبنای همکاری، پایبندی به دامنه کارهای توافق‌شده و اجرای پروژه در سقف مالی است؛ سفتی که مورد توافق طرفین بوده و تغییری در آن ایجاد نخواهد شد.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور تصریح کرد: در مذاکرات، امکان مدیریت و تغییر مقادیر و قیمت اجزای اجرایی در چارچوب توافق‌شده و سقف قیمت پروژه، تا پایان مرحله طراحی، پیش‌بینی شده تا پروژه متناسب با شرایط واقعی و الزامات فنی، بدون ایجاد اختلاف، پیش‌برود. بازوند با تأکید بر اینکه اختلاف‌نظر بنیادینی میان طرفین وجود ندارد، اظهار داشت: آنچه امروز میان ایران و طرف روسی شکل گرفته، فهمی مشترک نسبت به روش اجرا، تقسیم مسئولیت‌ها و مسیر تصمیم‌گیری فنی است و اغلب مدارک قرارداد اجرایی توافق‌شده و این موضوع بستر لازم برای عبور از مرحله مذاکرات به فاز اجرایی را فراهم کرده است.

وی همچنین با اشاره به استمرار گفت‌وگوها با سطوح عالی تصمیم‌گیری در دو کشور خاطرنشان کرد: نتایج این جلسات در کوتاه‌ترین زمان به مراجع ذی‌ربط گزارش خواهد شد و امیدواریم با هماهنگی‌های انجام‌شده، فاصله باقی‌مانده تا نهایی شدن قرارداد اجرایی به‌زودی کاهش یابد. معاون وزیر راه و شهرسازی در پایان تأکید کرد: اراده مشترک طرفین برای راه‌اندازی اتصال کریدورهای منطقه‌ای، در چارچوب توافقات موجود و با کار مضاعف طرفین، وارد مرحله اجرایی عملیاتی شود.

۵۶۴ مجتمع خدماتی-رفاهی بین‌راهی در حال ساخت است

مدیرکل دفتر امور اقتصادی، سرمایه‌گذاری و تأمین مالی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: ۵۶۴ باب مجتمع خدماتی-رفاهی بین‌راهی در سطح راه‌های کشور در حال ساخت است و پیگیری احداث ۲۳۲۵ مجتمع دیگر نیز در مرحله دریافت استعلام موافقت اصولی قرار دارد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی به نقل از روابط عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، یزدان خسروی مدیرکل دفتر امور اقتصادی، سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اظهار کرد: در حال حاضر، ۱۱۷۸ مجتمع خدماتی-رفاهی بین‌راهی فعال در سطح راه‌های کشور در حال فعالیت و خدمت‌رسانی به کاربران جاده‌ای است.

وی با اشاره به بهره‌برداری از ۴۵ باب مجتمع خدماتی-رفاهی بین‌راهی طی ۱۱ ماه سپری شده از سال جاری، بیان کرد: در این مدت، عملیات اجرایی احداث ۴۳ باب مجتمع جدید آغاز و موافقت اصولی احداث ۶۸۴ مجتمع دیگر نیز صادر شده است. مدیرکل دفتر امور اقتصادی، سرمایه‌گذاری و تأمین مالی با اشاره به میزبان‌پراندگی مجتمع‌های خدماتی-رفاهی بین‌راهی در سطح شبکه راه‌های کشور، افزود: هم‌اکنون به ازای هر ۲۷ کیلومتر از آزادراه‌ها، ۴۱ کیلومتر از بزرگراه‌ها و ۶۱ کیلومتر از راه‌های اصلی، یک مجتمع خدماتی-رفاهی فعال و در حال بهره‌برداری وجود دارد. خسروی تصریح کرد: هم‌اکنون به‌طور متوسط در هر ۷۸ کیلومتر از جاده‌های بین‌شهری کشور یک مجتمع خدماتی-رفاهی در حال فعالیت بوده و با احداث و بهره‌برداری از مجتمع‌های در حال ساخت، میانگین فعالیت این مراکز به ۵۳ کیلومتر کاهش خواهد یافت.

هواپیما

«کیش ایر» شریان حیاتی است، نه دارایی قابل حراج

کیش را خفه نکنید

تصمیم‌هایی که هر کدام جداگانه شاید قابل دفاع باشند، اما در مجموع مزیت رقابتی جزیره را به سرعت فرسوده‌اند.

کیش قرار بود ویتترین اقتصاد آزاد ایران باشد؛ الگویی برای جذب سرمایه، آسان‌سازی تجارت و ارائه تجربه‌ای متفاوت از حکمرانی اقتصادی. اما توسعه بدون «ثبات» ممکن نیست. تغییر مدیر هر دو سال یک بار، حتی اگر طبق روال اداری باشد، پیامی روشن به بازار می‌فرستد: «اینجا هیچ قابل‌قبول پیش‌بینی نیست». سرمایه‌گذار در چنین فضایی یا فرار می‌کند یا اقق سرمایه‌گذاری‌اش را به چند ماه تقلیل می‌دهد.

اجرای مالیات بر ارزش افزوده، افزایش هزینه‌های رسمی و سخت‌گیری‌های پی‌درپی، دقیقاً همان چیزی را هدف گرفته که قزاق‌بود مزیت مناطق آزاد باشد: کاهش اصطکاک اقتصادی. وقتی هزینه می‌آید، بلا می‌رود، جذابیت ساختاری از بین می‌رود. از سوی دیگر، چسباندن برچسب «قافاق» به کل ساختار مناطق آزاد، تصویری منفی و بازدارنده در ذهن سرمایه‌گذاران ساخته است. در اقتصاد، گاهی «تصویر» از واقعیت‌کننده تر است.

کیش طی یک دهه گذشته زیر بار انبوه تصمیم‌هایی که هر یک ظاهر منطقی» له شده است؛ تصمیم‌هایی که هر کدام جداگانه شاید قابل دفاع باشند، اما در مجموع مزیت رقابتی جزیره را به سرعت فرسوده‌اند.

واگذاری کیش ایر به بخش خصوصی توجیهی ندارد

جزیره‌ها فقط نقطه‌ای روی نقشه نیستند؛ یک وضعیت سیاسی-اقتصادی شکننده‌اند. محدود در خاک، محدود در منابع و به مراتب محدودتر در راه‌های دسترسی. کیش طی یک دهه گذشته زیر بار انبوه تصمیم‌هایی که «ظاهر منطقی» له شده است؛

خبر

ایران در جایگاه پنجم فوتبال باشگاهی آسیا

سایت رسمی کنفدراسیون فوتبال آسیا در پایان دور نخست لیگ نخیکن آسیا و مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا ۲ در فصل ۲۰۲۶-۲۰۲۵ تازه‌ترین رده‌بندی باشگاهی کشورهای قاره را منتشر کرد. بر اساس اعلام کنفدراسیون فوتبال آسیا، ایران با ۶۸.۹۱۸ امتیاز در جایگاه پنجم قاره قرار گرفته و یک پله نسبت به فصل گذشته صعود کرده است. فوتبال ایران در رده‌بندی فصل ۲۰۲۵-۲۰۲۴ در رتبه ششم قرار داشت اما عملکرد مثبت نمایندگان کشورمان در رقابت‌های امسال باعث بهبود جایگاه شد. نقش اصلی در این صعود را تراکتور ایفا کرده است. نتایج درخشان این تیم در لیگ نخیکن آسیا امتیاز قابل توجهی به سید فوتبال ایران اضافه کرد و همزمان افت محسوس تیم‌های قطری نیز به سود ایران تمام شد تا فاصله امتیازی جبران شود.

این صعود در شرایطی رقم خورده که رقابت در بالای جدول بسیار فشرده است. عربستان با ۱۲۲.۱۹۵ امتیاز همچنان با اختلافی چشمگیر در صدر قرار دارد و از منظر عملکرد باشگاهی برترین کشور آسیا محسوب می‌شود. پس از عربستان، ژاپن، کره جنوبی و امارات در رتبه‌های دوم تا چهارم ایستاده‌اند و ایران اکنون نزدیک‌ترین تعقیب‌کننده این چهار قدرت سنتی شرق و غرب قاره به شمار می‌رود. اهمیت این رده‌بندی تنها جنبه آماری ندارد بلکه مستقیماً بر سهمیه کشورها در رقابت‌های آینده اثر می‌گذارد. طبق اعلام AFC، امتیازات فصل ۲۰۲۶-۲۰۲۵ در پایان رقابت‌ها مبنای تعیین سهمیه کشورها در فصل ۲۰۲۸-۲۰۲۷ خواهد بود. به بیان ساده، جایگاه فعلی ایران می‌تواند مسیر حضور نمایندگان کشورمان در رقابت‌های دو سال آینده را مشخص کند.

اگر ایران بتواند تا پایان فصل جایگاه پنجم خود را حفظ کند، سهمیه‌ای معادل ۲+۱ در لیگ نخیکن آسیا خواهد داشت. این بدان معناست که یک تیم به صورت مستقیم وارد مرحله اصلی می‌شود و دو تیم دیگر باید از مسیر پلی آف برای حضور در جدول اصلی تلاش کنند. علاوه بر این، یک سهمیه مستقیم نیز در لیگ قهرمانان آسیا ۲+۱ به ایران تعلق خواهد گرفت. چنین ترکیبی از سهمیه می‌تواند فرصت حضور گسترده‌تر باشگاه‌های ایرانی در سطح قاره را فراهم کند.

در مقابل، از دست دادن رتبه پنجم می‌تواند شرایط را دشوارتر کند و تعداد سهمیه‌ها را کاهش دهد. به همین دلیل عملکرد نمایندگان ایران در ادامه مسابقات اهمیت دوچندان پیدا می‌کند. هر برد و هر صعود در مراحل حذفی نه تنها افتخار باشگاهی به همراه دارد بلکه به صورت مستقیم در ارتقای جایگاه فوتبال کشور در سطح قاره تأثیرگذار است.

صعود ایران به رتبه پنجم را می‌توان نشانه‌ای مثبت از بازگشت تدریجی فوتبال باشگاهی کشور به مدار رقابت دانست. با این حال فاصله امتیازی با چهار کشور نخست همچنان قابل توجه است و برای نزدیک شدن به آن‌ها نیاز به ثبات و موفقیت مستمر در چند فصل متوالی وجود دارد. اکنون نگاه‌ها به ادامه مسیر نمایندگان ایران در رقابت‌های آسیایی دوخته شده تا مشخص شود آیا این جایگاه حفظ می‌شود یا رقبا بار دیگر معادلات را تغییر خواهند داد.



جوان گرایی اجباری یا آخرین شانسی اوسمار برای بقا

زلزله در اردوگاه سرخ



مهاسحسینی

است. در فاز هجومی نیز وابستگی به بازیکنان باتجربه کاملاً مشهود است و زمانی که این مهره‌ها روز خوبی ندارند خلاقیت تیم به شکل محسوسی کاهش پیدا می‌کند. یکی از نقدهای قدیمی درباره پرسپولیس میانگین سنی بالا بوده است. تیمی که ستون اصلی آن را بازیکنان بالای سی سال تشکیل می‌دهند در مقاطعی از فصل با افت انرژی و سرعت روبه‌رو می‌شود. سه شکست اخیر این گزاره را تقویت کرده است. در هر سه بازی رقیب از نظر دوندگی و شتاب برتری نسبی داشته و در دقیق پایانی باتمرکزیت بیشتر ظاهر شده است.

نامه‌ای که معادلات را تغییر داد

بند چهارم نامه مدیریت تأکید دارد قرارداد تضمین ادامه حضور نیست و عملکرد معیار اصلی است. این بند در واقع پیامی مستقیم به بازیکنان باتجربه محسوب می‌شود. بند پنجم اما اهمیت بیشتری دارد زیرا سربرمی را موظف می‌کند در صورت تاوأم نتایج ضعیف از ظرفیت آکادمی و تیم‌های پایه استفاده کند. این بند می‌تواند آغاز یک تغییر نسلی باشد. پرسپولیس در سال‌های اخیر سرمایه‌گذاری قابل توجهی در تیم‌های پایه انجام داده و نتایج مثبتی هم گرفته است. چند تیم رده‌های سنی این باشگاه در فصل گذشته در جمع مدعیان قرار داشتند. این پشتوانه اکنون به عنوان گزینه‌ای جدی روی میز کادرفنی قرار گرفته است. استفاده از بازیکنان جوان دیگر صرفاً یک انتخاب فانتزی نیست بلکه به یک مطالبه رسمی تبدیل شده است.

تجربه‌های موفق کوتاه مدت

اوسمار ویرا در ماه‌های گذشته به چند بازیکن جوان

میدان داده و در برخی مقاطع پاسخ مثبت گرفته است. امیرحسین محمودی نمونه‌ای روشن از این روند است که در بازی‌های قبلی عملکرد قابل قبولی داشت و حتی در مقطعی ناچی تیم شد. علیرضا عنایت‌زاده و چند چهره دیگر نیز در زنجیره انرژی جیزی کم ندارند. داده‌اند از نظر انگیزه و انرژی تجربه‌اند و نشان این داده‌ها نشان می‌دهد جوان‌گرایی لزوماً به معنای سقوط کیفی نیست. مسئله اصلی نحوه اجراست. اگر تغییرات ناگهانی و گسترده باشد ممکن است تعادل تاکتیکی تیم به هم بخورد. اگر تدریجی و هدفمند باشد می‌تواند روح تازه‌ای در کالبد تیم بدمد.

بازی با ذوب آهن به عنوان نقطه عطف

دیدار پیش رو برابر ذوب‌آهن اصفهان اهمیت دوچندانی دارد. ذوب آهن نیز درگیر بحران نتیجه است و برای کسب امتیاز خانگی انگیزه بالایی خواهد داشت. فولادشهر همواره ورزشگاهی دشوار برای تیم‌های مدعی بوده و فشار هواداران می‌تواند بازی را پیچیده‌کند. برای اوسمار این مسابقه فقط یک بازی سه امتیازی نیست بلکه آزمونی برای تصمیم‌گیری است. اگر به ترکیب باتجربه وفادار بماند و نتیجه بگیرد می‌تواند نشان دهد بحران اخیر گذرا بوده است. اگر به جوانان میدان دهد و موفق شود علاوه بر مهار بحران، مسیر آینده تیم را هم ترسیم خواهد کرد. در صورت شکست اما فشار افکار عمومی و رسانه‌ها چند برابر می‌شود.

مدیریت روانی رختکن

در کنار مسائل فنی، مدیریت روانی تیم نیز اهمیت دارد. انتشار نامه و اعلام جریمه می‌تواند به ذهن بازیکنان تأثیر بگذارد. سرمربی باید میان ایجاد

رقابت سالم و حفظ انسجام تعادل برقرار کند. کنار گذاشتن ناگهانی چهره‌های سرشناس ممکن است واکنش منفی در رختکن ایجاد کند. از سوی دیگر بی‌توجهی به پیام مدیریت نیز ممکن است این تصور را به وجود آورد که کادرفنی تمایلی به تغییر ندارد. تعطیلی دو روزه تمرینات پس از شکست اخیر را می‌توان تلاشی برای کاهش فشار ذهنی دانست. با این حال بازگشت به تمرینات باید با برنامه‌ای دقیق همراه باشد. اصلاح ساختار دفاعی، افزایش تحرک در خط میانی و ایجاد تنوع در فاز تهاجمی سه اولویت اصلی کادرفنی به نظر می‌رسد.

پرسپولیس در مقطعی حساس از فصل قرار گرفته است. سه شکست متوالی اعتبار فنی تیم را زیر سؤال برده و مدیریت باشگاه نیز با صدور نامه‌ای صریح نشان داده صبر نامحدود ندارد. در چنین شرایطی اوسمار ویرا باید میان دو رویکرد تصمیم بگیرد. ادامه مسیر با تکیه بر تجربه یا آغاز تغییر با اتکا به انرژی جوانی.

واقعبیت این است که بحران فعلی فقط به نتایج سه هفته اخیر محدود نمی‌شود بلکه نشانه‌ای از نیاز به بازنگری در ساختار تیمی است. اگر پرسپولیس بتواند از دل این فشار، تعادل تازه‌ای میان تجربه و جوانی پیدا کند شاید همین مقطع به نقطه آغاز یک بازسازی موفق تبدیل شود. در غیر این صورت هر لغزش تازه می‌تواند بحران را عمیق‌تر کند و آینده تیمک سرخ‌پوشان را وارد مرحله‌ای تازه کند. بازی با ذوب آهن اولین ایستگاه این مسیر سرنوشت‌ساز خواهد بود.

تر اکتور

شجاع و یک معرکه زشت دیگر عاقبت ماماشات؟

تراکتور در اولین حضور محمد ربیعی روی نیمکت این تیم در بندرانزلی به زحمت از ملوان امتیاز گرفت تا دست‌خالی به تبریز برنگردد. سرخ‌پوشان تبریزی در شرایطی مقابل ملوان متوقف شدند که حواشی بازی بر متن آن غلبه می‌کرد. اتفاق مهم آنکه بازی از سوی سازمان لیگ بدون تماشاگر اعلام شده بود اما با این وجود، گروهی از هواداران ملوان خود را به ورزشگاه سیروس قایقران رسانده بودند که در جریان بازی، تنش‌های جنجالی میان آن‌ها و تراکتوری‌ها شکل گرفت. شجاع خلیل‌زاده، کاپیتان تراکتور بازهم در متن یک حرکت جنجالی بود. البته شجاع تنها چهره خراب‌ساز بازی دیشب نبود؛ چرا که خداداد عزیز و مازیار زار هم با یکدیگر درگیر شدند که ادبیات زنده‌ای میان آن‌ها ردوبدل شد و در ادامه که هر دوی‌شان اخراج شدند، خداداد روی سکوها با هواداران ملوان درگیر شد. با این وجود پیش از درگیری خداداد و مازیار، آتش تنش‌ها در ورزشگاه سن‌سیروس و در حالی که تعداد هواداران حاضر به ۱۰۰ نفر نمی‌رسید را مدافع باتجربه تراکتور روشن کرد.

از یزد تا انزلی؛ رفتاری سخیف با اسم رمز «کشاله»

خلیل‌زاده که فصل گذشته در ورزشگاه شهید نصیری یزد در مقابل هواداران چادرملو اقدامی جنجالی را انجام داد و سپس مدعی شد که درد کشاله‌اش را خواسته به اعضای تیمکت منتقل کند، برحسب تصاویر ضبط شده شب گذشته بار دیگر این رفتار زنده را تکرار کرد؛ آن‌هم در حالی که در نوبت قبلی، شجاع به شکلی ناباورانه از سوی کمیته انضباطی محروم نشد و فقط به پرداخت ۵۰۰ میلیون تومان جریمه نقدی و البته عذرخواهی از هواداران چادرملو محکوم شد که در



همان مقطع، رأی صادره جنجال بزرگی به پا کرد. رئیس کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال در آن مقطع مدعی شد که به شجاع خلیل‌زاده تخفیف داده شده‌ام تا به نظر می‌رسد که این ماماشات با کاپیتان تراکتور، را از او اقامتی که انجام داده، متنبه نکرده و همین مسئله باعث شده تا او دوباره این اقدام جنجالی را تکرار کند. نکته مهم آنکه این‌بار تراکتوری‌ها امکان تکذیب رفتار زنده و دور از شأن مدافع تیم‌شان را نداشتند و حتی در هنگام ترک ورزشگاه هم شجاع خلیل‌زاده پیرامون رفتاری که داشت، با یکی از خبرنگاران وارد مباحثه شد.

سکوت مطلق در ساختمان ستول؛ خبری از احضار فوری هم نیست!

کمیته‌های انضباطی و اخلاق فدراسیون فوتبال در فصل جاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راز شماره ۱۲۰۶۶-۱۲۰۱۲-۳۰۲۰۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا سلیمانی فرزند لاملحسین بشماره شناسنامه ۱۸۷۰ صادره از فریدن در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۶۷.۹۹ متر مربع مفروز و مجزی شده پلاک ۸ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در اراضی قصبه روستای نادگان شهرستان فریدن خریداری از مالک رسمی آقای حسین میرزائی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۳۷۶۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

محسن مقصودی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راز شماره ۱۲۰۶۶-۳۰۲۰۱۲-۱۰۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ و رای اصلاحی شماره ۱۲۱۴۶۳-۳۰۲۰۱۲-۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا خاتون شامگانی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۲۶۰ صادره از چادگان در دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۲۲۴۴۴.۹۰ متر مربع و به مساحت ۲۲۵۹.۲۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در اراضی مزروعی روستای مشهد کاوه (مزرعه معروف دره شکریم) خریداری از زارع صاحب نسق آقای محمد علی شامگانی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۳۵۷۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

محسن مقصودی
رئیس ثبت اسناد و املاک

خبر

جام جهانی ۲۰۲۶ تحت تأثیر کشته شدن «ال منچو» قرار می‌گیرد؟

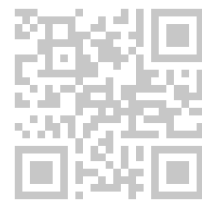
موج خشونت در حالی بخش بزرگی از مکزیک را فرا گرفته که این کشور در کمتر از چهار ماه دیگر قرار است میزبان تعدادی از بازی‌های جام جهانی ۲۰۲۶ باشد. رویدادی که به طور مشترک با ایالات متحده آمریکا و کانادا میزبانش است. روزنامه اسپانیایی «مارکا» چاپ مادریه گزارش داد: در ایالت خالیسکو عملیاتی برای دستگیری یکی از تحت تعقیب‌ترین قاچاقچیان مواد مخدر یعنی نمسیو اوسکوئرا سروانتس ملقب به «ال منچو»، رهبر کارتل نسل جدید خالیسکو (CJNG) انجام شد. طبق گزارش‌های دبیرخانه دفاع ملی مکزیک، او هنگام انتقال هوایی به دلیل جراحات وارده در درگیری با نیروهای نظامی مکزیک، درگذشت. پس از مرگ سرکرده بزرگ‌ترین کارتل مواد مخدر مکزیک، اعضای کارتل CJNG در نزدیک به ۱۲ ایالت مکزیک، خودروها را آتش زده و جاده‌ها را مسدود کردند.

در ادامه گزارش «مارکا» آمده است؛ در هفته‌های اخیر، گزارش‌هایی مبنی بر نگرانی از عدم آمادگی ورزشگاه آزتکا برای بازگشایی درهای خود در دیدار دوستانه تیم ملی فوتبال مکزیک با پرتغال طی ماه مارس (۹ فروردین)، منتشر شده بود. حالا وضعیت موجود در کشور مکزیک ممکن است روی برنامه‌های برگزاری این دیدار دوستانه تأثیر بگذارد. اکنون، بحران امنیتی در مکزیک به نگرانی‌ها در مورد اینکه آیا نوسازی ورزشگاه آزتکا تا ۲۸ مارس (۸ فروردین - یک روز پیش از بازی دوستانه با پرتغال) آماده خواهد شد یا خیر، می‌افزاید. علاوه بر این، عدم قطعیت فرآیندهای در مورد موضع فیفا در مورد تعهدات جام جهانی ۲۰۲۶، به ویژه پلی آف بین قاره‌ای و خود مسابقات جام جهانی وجود دارد. همچنین شبکه تلویزیونی «ESPN» گزارش داد؛ روز یکشنبه پس از آنکه ارتش مکزیک رهبر یک کارتل قدرتمند مواد مخدر یعنی «ال منچو» را در شهری نزدیک به شهر گوادالاخارا، یکی از شهرهای میزبان جام جهانی ۲۰۲۶ کشت، برگزاری چهار بازی فوتبال در بالاترین سطح لیگ باشگاهی مکزیک به تعویق افتاد. تیم ملی مکزیک هم قرار است روز چهارشنبه در ورزشگاه کورگیودرا در کونترارو یک بازی دوستانه با ایسلند برگزار کند، اما هنوز فدراسیون فوتبال مکزیک هیچ اقدام علنی برای به تعویق انداختن این بازی دوستانه انجام نداده است.

مکزیک در بیست‌وسومین دوره جام جهانی میزبان ۱۳ بازی خواهد که از این تعداد، چهار بازی در گوادالاخارا، پایتخت خالیسکو برگزار خواهد شد و تیم‌های کره جنوبی، اسپانیا، اروگوئه و کلمبیا به همراه مکزیک در آنجا بازی خواهند کرد. در سوی دیگر، مسابقات تنیس ATP مکزیک روز دوشنبه در ورزشگاه «جوان‌پی آرناس» در شهر ساحلی آکاپولکو آغاز خواهد شد. برگزارکنندگان این رویداد ورزشی، روز یکشنبه بیانیه‌ای صادر و اعلام کردند که فعالیت این مسابقات به طور عادی ادامه دارد.

کنترل CJNG با حدود ۱۹ هزار عضو و عملیات گسترده در ۲۱ ایالت از ۳۲ ایالت، قدرتمندترین کارتل در مکزیک محسوب می‌شود. دولت ترامپ این کارتل را یک سازمان تروریستی خارجی اعلام کرده است. با شرایط موجود، هوادارانی که قصد سفر به مکزیک برای دیدن بازی‌های جام جهانی ۲۰۲۶ را دارند، حالا نگرانی‌هایی بابت امنیت خود در صورت سفر به این کشور دارند. این در حالی است که فیفا هنوز واکنشی رسمی به این اتفاقات نشان نداده است.





صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی رسانه‌ای کلبه امید
مدیرعامل و مدیرمسئول: مهدی روحی
سرمدیر و قائم مقام مدیرمسئول: ملیحه منوری
دستیار ویژه مدیرعامل: احمد شیرازیان

معاونت مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
معاونت امور نمایندگان: مریم آهون بر
سرپرست گروه طراحی: هادی کاظمی
مشاور بازرگانی: کانون آگهی و تبلیغاتی تصویر فارس
دبیر سرویس سیاسی: محمدباقر محسنی
دبیر سرویس فرهنگ و اجتماعی: سایه برین
صفحه آرایی: ماریه حدادحقیقی

نشانی: تهران، خیابان شهرداری شمالی، جنب پمپ بنزین
کوچه تهمن پلاک ۱۱
تلفن: ۰۲۱۸۵۳۷۵۸۲-۰۲۱۸۸۵۳۷۵۸۰
نشانی الکترونیک: jomleh2018@gmail.com
لینوکرافی و چاپ: صمیم ۰۲۱۶۵۵۸۶۸۱
توزیع: نشر گستر امروز

سوزه روز

کارزار طالبان برای مسلمان کردن چینی‌ها

طالبان اعلام کرد که یک شهروند چینی با نام منخای شیاء در ۵۱ سالگی به دین اسلام گرویده است. طالبان تأکید کرده که او با رضایت کامل و اراده خویش اسلام را پذیرفته است.
بر اساس اعلام این وزارتخانه، پس از به گفته آنان اسلام آوردن این شهروند چینی، طالبان او را به مسجد پل خشتی کابل منتقل کردند تا به مردم نشان داده شود که به اسلام گرویده است.
در ماه‌های اخیر طالبان روندی را آغاز کرده‌اند که از آن به عنوان کارزار مسلمان کردن چینی‌ها یاد می‌شود. پیش از این نیز مقام‌های طالبان در ولایت بدخشان مدعی شده بودند که یک چینی را مسلمان کرده‌اند.



قاب



تالاب «سرخ رود» در شهرستان محمودآباد استان مازندران هر سال در فصل‌های سرد میزبان جمعیت زیادی از قوهای مهاجر است. بر اساس آمار ارائه شده توسط محیط زیست مازندران، بیش از ۷۰ گونه پرنده مهاجر، بومی و غیربومی، برای کوچ زمستانی به تالاب‌ها و آبگیرهای این استان روی می‌آورند.
عکس و متن: مهدی یوز/ ایرنا

ایرج رهبر عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران:

صنعت شهرها و اصلاح استیجاریت‌ها راه خروج مسکن از رکود است



واگذار کند تا تولیدکننده بتواند برای کارگران و کارکنان خود مسکن بسازد. رهبر ادامه داد: در کمیسیون عمران اتاق بازرگانی نامه‌هایی به معاونت اجرایی ریاست جمهوری و معاون اول ریاست جمهوری ارسال کردیم و پیشنهاد تفاهم‌نامه سه‌جانبه میان اتاق بازرگانی، وزارت راه و شهرسازی و سازمان ملی زمین و مسکن را مطرح کردیم. این پیشنهاد پذیرفته شد و اکنون در حال پیگیری است.
وی با اشاره به مزایای این طرح گفت: این اقدام باعث کاهش تقاضای مسکن در داخل شهرها می‌شود، ارتباط کارگر و کارخانه را تقویت می‌کند، انگیزه کاری را بالا می‌برد و هزینه زمان رفت‌وآمد را کاهش می‌دهد. البته وزارت راه و شهرسازی شرط گذاشت که کارفرما حداقل ۳۰ درصد هزینه‌ها را در ابتدا تأمین کند و مابقی از طریق تسهیلات بانکی و آورده کارگران تأمین شود.
عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران تأکید کرد: ما گفتیم نباید تجربه تعاونی‌های کارگری گذشته تکرار شود. قول داده شد که ساختار اجرایی جدید با گذشته متفاوت باشد و مشکلات قبلی ایجاد نشود.
وی درباره طرح استیجاریت اظهار داشت: در مذاکرات مربوط به پیش نویس شیوه‌نامه تأکید کردیم قیمت زمین باید در زمان عقد قرارداد مشخص شود. در گذشته بعد از ساخت واحد مسکونی قیمت زمین تعیین می‌شد و همین باعث اختلاف می‌شد. پیشنهاد ما این بود که قیمت زمین از ابتدا مشخص باشد تا سرمایه‌گذار تکلیف خود را بداند.
رهبر افزود: پس از اخذ پروانه دو سال مهلت ساخت داده می‌شود و واحدها باید ساخته و اجاره داده شوند. پس از پنج سال سرمایه‌گذار می‌تواند واحدها را بفروشد یا اجاره را ادامه دهد.
رئیس کمیسیون عمران و امور زیربنایی اتاق

اختصاصی
عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران در گفت‌وگو با ما توضیح داد که رکود بازار مسکن بیش از آنکه ناشی از کاهش تقاضا باشد، به ناتوانی متقاضیان در تأمین آورده و مشکلات اجرایی در پروژه‌های حمایتی بازمی‌گردد و ارائه راهکارهایی مانند صنعت شهرها و اصلاح سازوکار استیجاریت می‌تواند مسیر بازار را بهبود بخشد.
ایرج رهبر، عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران و رئیس کمیسیون عمران و امور زیربنایی اتاق بازرگانی، گفت: ما در کمیسیون عمران اتاق بازرگانی از یک سال و نیم پیش برنامه‌ای را درباره مسائل حوزه مسکن آغاز کردیم. چند محور اصلی داشت که روی آن‌ها کار کردیم. یکی مسئله استیجاریت بود که وزارت راه و شهرسازی طرح آن را ارائه داده و به‌زودی شیوه‌نامه آن ابلاغ می‌شود. محور دیگر مشارکت در امر ساخت و موضوع صنعت شهرها بود.
رئیس کمیسیون عمران و امور زیربنایی اتاق بازرگانی تصریح کرد: اگر بخواهیم در حوزه مسکن اقدامات مؤثری انجام دهیم و هم کمتر به بودجه دولت متکی باشیم و هم ساخت‌وساز را به جریان بیندازیم باید به سمت صنعت شهرها حرکت کنیم. این موضوع در مرکز تحقیقات مصوب شد و در جلسه‌ای با معاونت مسکن وزارت راه و شهرسازی نیز مورد تأیید قرار گرفت.
وی افزود: طرح ما مربوط به ساخت مسکن در جوار کارخانه‌ها با فاصله مشخص بود تا رفت‌وآمد کارگران آسان باشد. پیشنهاد دادیم سازمان ملی زمین و مسکن زمین‌های در اختیار خود را متناسب با تعداد کارکنان هر واحد تولیدی به صورت اجاره ۹۹ ساله

مزایده اسفند ماه غیر منقول سال ۱۴۰۴



شرایط و نحوه شرکت در مزایده اموال:
بانک ملی ایران به نشانی اصفهان - میدان امام حسین - سرپرستی بانک ملی استان اصفهان - طبقه سوم - واحد ساختمان که ذیلًا به اختصار "بانک" نامیده میشود، در نظر دارد در راستای اجرای مواد ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۰۲/۰۱ و دستورالعمل مصوب شورای پول و اعتبار و براساس قوانین و مقررات جاری حاکم، از طریق مزایده اموال متعلق به خود را به بالاترین قیمت پیشنهادی با شرایط و ضوابط ذیل به فروش رساند:
توضیحات:
تاریخ برگزاری و انتشارمزایده از ساعت ۷:۰۰ صبح سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۱۹:۰۰ مهلت در یافت اسناد مزایده از ساعت ۷:۰۰ صبح مورخ سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ می باشد.
تاریخ بازگشایی پاکتهای الکترونیکی ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ می باشد.
توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد ایران میسر نمی باشد لذا متقاضیان شرکت در مزایده حتماً می بایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از اتمام تاریخ مهلت دریافت اسناد مزایده ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه ستاد ایران ثبت نام و اسناد را دریافت نمایند.

لیست اموال مازاد ملکی، حق کسب و پیشه، سرقفلی بانک ملی نوبت سوم اسفند ماه سال ۱۴۰۴ استان اصفهان								
ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	پلاک ثبتی	وضعیت کنونی	مبلغ پایه مزایده (ریال)
۱	فلاورجان - خیابان فردوسی فلاورجان	بانک - فردوسی فلاورجان	بانک ملی	۴۰۳	۸۰۷	۱۵,۲۵۷۲	تخلیه	۳۶۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
۲	اصفهان - خیابان شیخ بهایی - روبرویی بیمارستان مهرگان	بانک - ملکی شعبه مهرگان	بانک ملی	۱۱۰	۲۴۰	۲۳۲۲/۱۴	تخلیه	۳۶۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال
۳	اصفهان - خیابان مطهری - بعد از خیابان اردیبهشت جنوبی	بانک ملی شعبه پل فلزی (ملک التجار)	بانک ملی	۱۰۳	۱۰۳	۳۹۳۶	تخلیه	۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
۴	کاشان - میدان درب عطا	بانک ملی شعبه غدیر کاشان (حق کسب و پیشه)	بانک ملی	۸۶	۸۶	۴۹,۴۰۰۱	تخلیه	۲۳۲۲۰۰۰۰۰۰ ریال