جمله
روزنامه صبح ایران
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و ورزشی
سال دهم
شماره: ۲۳۷۰

جمله اظهارات رئیس شورای اسلامی شهر تهران در نشست بریکس را تحلیل می‌کند

تهران؛ پایتخت مقاوم یا ویرانه!

صفحه ۰۸

شنبه ۹ خرداد ۱۴۰۵ ■ ۱۳ ذی الحجه ۱۴۴۷ قمری ■ ۳۰ می ۲۰۲۶ ■ ۸صفحه ■ قیمت: ۵۰۰۰ تومان
www.jomlehonline.ir

پیام رهبر معظم انقلاب به مناسبت سالروز افتتاح اولین دوره مجلس

اختلافات غیرموجّه و حتی موجّه را به تنازع و تفرقه تبدیل نکنید

۰۱

دروازه نوین تجارت کشور

تحلیل جمله بر دستور رییس جمهوری برای فعال سازی «کریدور شمال» به‌عنوان مسیر جایگزین برای واردات

سواحل جنوبی دریای خزر با دارابودن زیرساخت‌ها مهم بندری در امیرآباد بهشهر، نوشهر، بندر انزلی و آستارا به بندر آکتائو در کشور قزاقستان در ساحل شمال شرق دریای خزر اتصال دارند و کریدور شمال از آکتائو نیز با خطوط ریلی به کشور چین وصل است و با توجه به این‌که این غول اقتصاد جهان می‌تواند بسیاری از نیازهای اولیه صنایع ما را تأمین کند، در شرایط فعلی، این مسیر دروازه نوین تجارت کشور محسوب می‌شود.

صفحه ۰۲

سیاست ۰۲
قالیباف:
امتیازات را با موشک می‌گیریم نه مذاکره

گفت‌وگو ۰۲
اعظم قویدل، سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در گفت‌وگوی اختصاصی با جمله، اعلام کرد:
پایان اعتبار دعاوی قولنامه‌ای بدون ثبت در سامانه

بانکداری ۰۳
مدیرعامل بانک صادرات تاکید کرد
نقش محوری بخش بانکداری در نوسازی اقتصاد پساجنگ

ورزشی ۰۷
لیگ ۲۵ در دوراهی تاریخی؛
پایان زودهنگام یا ادامه‌ای که تقویم فوتبال ایران را به‌هم می‌ریزد؟

پیام

اختلافات غیرموجّه و حتی موجّه را به تنازع و تفرقه تبدیل نکنید

پیام رهبر معظم انقلاب به مناسبت سالروز افتتاح اولین دوره مجلس منتشر شد.

پیام حضرت آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای رهبر انقلاب اسلامی به‌مناسبت سالروز افتتاح اولین دوره مجلس شورای اسلامی و آغاز سومین سال فعالیت مجلس دوازدهم منتشر شد.

متن پیام حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب به این شرح است:

بسم‌الله الرّحمن الرّحیم.

عید سعید قربان و سالروز افتتاح اولین دوره‌ی مجلس شورای اسلامی را، به همه‌ی ملّت عزیز ایران اسلامی و نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی، تبریک می‌گویم و به این مناسبت، از تلاش‌های نمایندگان، خصوصاً رئیس محترم مجلس شورای اسلامی، جناب آقای دکتر قالیباف، در راه اعتلای کشور قدردانی می‌کنم.

مجلس شورای اسلامی، عُصاره‌ی ملّت، مُظهر مردمسالاری دینی و رکن قانون و قانون‌گذاری در جمهوری اسلامی است که، نقش مهمی در اِعمال اراده‌ی مردم دارد. اکنون با سپری شدن سه ماه، از دفاع مقدس سوم، عیار باطنی و جوهره‌ی مردم ایران، در ایمان و امید و عمل به دوست و دشمن ثابت شده است، و ارتقاء تراز مردم ایران، جِلوه‌ای خیره‌کننده از عُصاره‌ی فضائل ملّت را، به مَنصه‌ی ظهور رسانده است. از آنجا که نماینده‌ی حقیقی ملّت، باید از جنس ملّت باشد، مقطع کنونی، نقطه‌ی عطف جِلوه‌ی بعثت مردم، در نمایندگان، و مجلس شورای اسلامی است تا، نقش‌آفرینی و انجام مسئولیت خود را، در تراز ملّت مبعوث شده، تنظیم کنند و با کار و ابتکار مضاعف، قانون‌گذاری و نظارت را، در مسیر ریل‌گذاری آینده‌ی ایران اسلامی، تسریع و تعمیق نمایند.

در این میدانِ جهاد، صندلی نمایندگی، به‌مثابه‌ی سنگرِ خط مقدّم تحوّل در مسیر پیشرفت کشور، قلمداد می‌شود؛ لذا شایسته است، نمایَندگان ملّت، با اتّکال به عنایات حضرت، حق جلّ و علا، و توسّل به سَرور و مولایمان، عجّل‌الله‌تعالی‌فرجه‌الشریف، و با پاسداشت خون‌های پاک شهدای مظلوم دو جنگ تحمیلی آمریکایی ـ صهیونیستی و در رأس آنها، رهبر عظیم‌الشأن شهیدمان، اعلَی‌الله‌مقامه‌الشریف، به‌طور مجاهدانه، تمام توان و ظرفیت خود را، برای حکمرانیِ هم‌افزا با دولت، و سایر دستگاه‌ها در عین استقلال قوه مقنّنه، در مسیرِ نوسازی شایسته‌ی کشور، گِره‌گشایی از دغدغه‌های مردم، خصوصاً مسائل اقتصادی و معیشتی، رونق تولید و اشتغال، رشد تراز علم و صنعت، اعتلای فرهنگ و اخلاق، مبارزه با فساد مالی، مهار تورم و گرانی، و محرومیت‌زُداییِ همه‌جانبه، مصروف کنند.

بر این اساس لازم است، مصوّبات مجلس، با مسائل اصلی کشور و نیازهای مردم، نسبتی مستقیم و مشهود داشته باشد و معطوف به امیدآفرینی و آینده‌سازی کشور باشد. جامعه، پیش از هر چیز، نیازمند مشاهده‌ی نشانه‌های واقعی امید، مسیر باثبات، و چشم‌انداز روشن از آینده است تا، بتواند بر اساس آن، برنامه‌ریزی و حرکت کند و نمایندگان مجلس با مواضع، مصوّبات و نطق‌های خود، میتوانند، مجلس شورای اسلامی را، نهاد پیشرانِ امیدآفرینی نمایند؛ از جمله، در موقعیت کنونی، با همراهی قوای مجریه و قضائیه، با تمرکز بر شعار «اقتصاد مقاومتی، در سایه وحدت ملّی و امنیت ملّی» در سال ۱۴۰۵، ثبات اقتصادی، کاهش تورم، مدیریت نقدینگی، رونق تولید، اصلاح برنامه هفتم پیشرفت، و افزودن موارد مربوط به نوسازی و بازسازیِ خسارات جنگ تحمیلی دوم و سوم را، دستورکار اصلی قرار داده و نقشه‌ی راه حرکتِ دولت و سایر بخش‌ها را در شرایط کنونیِ و دوران پساجنگ ترسیم کنند.

برای ایفای نقشی در تراز ملّتِ مبعوث شده، مقدماتِ و الزاماتِ گوناگونی نیز، مورد نیاز است که در این مجالِ مختصر، صرفاً برادران و خواهران گرامی را، به مطالعه‌ی دقیق و جدّیِ تفاصیل فرمایشات قائد عظیم‌الشأنِ شهید، اعلی‌الله مقامه‌الشریف، در دیدارهای سالیانه‌ی نمایندگان مجلس شورای اسلامی، بخصوص سال‌های اخیر که، واجد ارزش تجربی و عملّیاتی مهمی است، توصیه مینمایم. طبیعی است که، رعایت تقوای فردی در تضمین مراعات آن رهنمودها و انجام صحیح وظایف خطیر، در برهه‌ی حسّاس فعلی، نقش اساسی دارد و تشخیص صحیح اولویت‌ها، آرای مبتنی بر مطالعات، و مشورت‌های عمیقِ کارشناسی، زیستِ مردمی و ارتباط گسترده با مردم، فسادستیزیِ همه‌جانبه، ترجیح منافع ملّی و مطالبات عمومی بر نیازها و منافع جناحی و گروهی و منطقه‌ای، توجه به دیپلماسی پارلمانی، شجاعت و اعلام مواضع شفاف و مقتدرانه در برابر زیاده‌خواهی‌های مستکبران، و توجه هوشمندانه و انقلابی به موقعیت تازه‌ی ایران در منطقه و جهان، در زمره‌ی این الزامات است. از جمله مصادیق تقوا، رعایت نعمت عظیم وحدت ملّی و انسجام بی‌بدیلی است که، حول پرچم ایران اسلامی، به ملّت بعثت یافته، ارزانی شده و در زمره‌ی مهمترین عوامل ظفر، در مقابلِ شیطان بزرگ می‌باشد.

شکر این موهبت، اهتمام آحاد ملّت، خصوصاً نخبگان فکری و سیاسی، از جمله نمایندگان مجلس به صیانت از این وحدت، و پرهیز از اختلافات پوچ سیاسی، و برجسته کردن تفاوت‌های اجتماعی است. طرح و نقشه‌ی کور دشمن - پس از جنگ تحمیلی و فشار اقتصادی، و محاصره‌ی تبلیغاتی و سیاسی - ایجاد تفرقه و تجزیه‌ی اجتماعی برای جبران شکست‌های میدان نظامی و به زانو درآوردن ملّت است، و لازم است تک‌تک جان‌فدایانی که، دلشان برای اسلام و انقلاب یا استقلال و سربلندی ایران می‌تپد، از این پس، بیش از پیش، برای پاسداری از وحدت صفوف منسجم و به‌هم‌پیوسته ملّت، اهتمام ورزند و اختلافاتِ غیرموجّه و حتی موجّه را، به تنازع و تفرقه تبدیل نکنند، و قولاً و عملاً، مظهر انسجام و یکپارچگی ملّت باشند، ان‌شاءالله. برای شما، در وظیفه‌ی بسیار سنگین نمایندگیِ ملّتِ شایسته‌ای که، در مقابل ظلم و تجاوزِ دَدمنشان و پلیدان دَهر، سینه سپر کرده و تاریخ را، به سمت صحیح خود هدایت می‌کند، آرزوی توفیق دارم. با امید اینکه، دعای سَرورمان عجل‌الله‌تعالی‌فرجه‌الشریف، مؤیِّد و مسدِّد و جلب‌کننده‌ی توفیقات الهی برای شما عزیزان باشد.

والسّلام علیکم و رحمة‌الله و برکاته
سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای

خبر ویژه

در دیدار وزیر میراث فرهنگی با مدیرعامل بانک ملی ایران عنوان شد؛

بانک ملی ایران؛ بازوی مالی توسعه گردشگری کشور

در دیداری راهبردی، سیدرضا صالحی‌امیری، وزیر میراث فرهنگی، و محسن سیفی، مدیرعامل بانک ملی ایران، راهکارهای توسعه سرمایه‌گذاری در صنعت گردشگری را بررسی کردند. این نشست با هدف هم‌افزایی دولت و نظام بانکی برای حمایت از بخش خصوصی برگزار شد. محور اصلی گفتگوها، تأمین مالی پروژه‌های گردشگری، میراث فرهنگی و صنایع دستی بود. در نهایت، بانک ملی ایران آمادگی کامل خود را برای همکاری‌های سازنده در این حوزه اعلام کرد.

هم‌افزایی دولت و بانک برای حمایت از بخش خصوصی

سیدرضا صالحی امیری، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، با حضور در بانک ملی ایران با محسن سیفی دیدار کرد. این نشست در چارچوب تقویت تعاملات و هم‌افزایی میان دستگاه‌های دولتی برگزار شد. هدف اصلی این جلسه، ایجاد نگاه حمایتی مؤثر از فعالان بخش خصوصی در صنعت توریسم بود. طرفین بر لزوم ایجاد یک همکاری پایدار برای پیشبرد اهداف این حوزه تأکید کردند.

بررسی نقشه راه توسعه سرمایه‌گذاری در گردشگری

محور اصلی این نشست، بررسی راهکارهای مشترک برای توسعه سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری بود. حمایت مالی از پروژه‌های کلان میراث فرهنگی و صنایع دستی از دیگر موضوعات مهم مورد بحث بود. در این گفتگو، نقش کلیدی نظام بانکی در تحقق اهداف اقتصادی این حوزه به تفصیل بررسی شد. این دیدار فرصتی مغتنم برای تبادل نظر پیرامون مسائل کلیدی و یافتن راهکارهای عملیاتی فراهم آورد. هدف نهایی، توسعه هرچه بیشتر صنعت گردشگری و حفاظت از میراث فرهنگی کشور است.

اعلام آمادگی بانک ملی برای همکاری‌های سازنده

محسن سیفی، مدیرعامل بانک ملی ایران، ضمن ابراز خرسندی از این ملاقات، بر آمادگی کامل این بانک تأکید کرد. او اعلام کرد بانک ملی ایران آماده همکاری‌های سازنده در حوزه میراث فرهنگی است. این همکاری‌ها شامل بخش‌های گردشگری و صنایع دستی نیز خواهد شد تا از ظرفیت‌های ملی به بهترین شکل استفاده شود.

این دیدار راهبردی، نشان‌دهنده یک تغییر نگرش جدی برای پیوند دادن ظرفیت‌های عظیم نظام بانکی با صنعت استراتژیک گردشگری است. اعلام آمادگی بانک ملی ایران به عنوان یکی از بزرگترین بانک‌های کشور، می‌تواند به مثابه یک سیگنال مثبت برای بخش خصوصی عمل کند. این همکاری پتانسیل آن را دارد که قفل پروژه‌های بزرگ را باز کرده و سرمایه‌گذاری‌ها را تسریع بخشد. موفقیت این هم‌افزایی، مسیر توسعه اقتصادی غیرنفتی را هموارتر می‌سازد و به حفاظت از میراث فرهنگی کمک شایانی می‌کند. این اقدام می‌تواند نقطه عطفی در تأمین مالی پایدار برای صنعت گردشگری ایران باشد.

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ایی همراه با ارزیابی کیفی مناقصه گران به صورت همزمان (فشرده) به شماره (۱۴۰۵/۵۰۲۶)

نوبت دوم

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب خوزستان

شرکت آب و فاضلاب خوزستان در نظر دارد به استناد ماده ۱۲ آئین نامه معاملات شرکتهای سهامی آب و فاضلاب شهری و استانی پروژه زیر را به شرکتهای واجد شرایط با اطلاعات عمومی مشروحه ذیل از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید:

شماره مناقصه	عنوان مناقصه	محل فروش اسناد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	برآورد تقریبی (ریال)	مهلت فروش اسناد مناقصه	مهلت تحویل اسناد
۱۴۰۵/۵۰۲۶	عملیات وصول مطالبات درصدی ناحیه جنوب شرق شرکت آب و فاضلاب استان خوزستان شامل مناطق بهبهان، شادگان، ماهشهر، رامهرمز	مدیریت امور قراردادها	۱۵/۳۹۶/۷۱۰/۰۰۰	۹۱۲/۶۷۰/۳۹۴/۴۸۴	تا ۱۴۰۵/۰۳/۰۵	۱۴۰۵/۰۳/۲۰ ساعت ۰۹:۰۰

نشانی و محل فروش اسناد مناقصه به شرح ذیل می باشد:
اهواز- فلکه اول کیانپارس شرکت آ ب و فاضلاب استان خوزستان- مدیریت امور قراردادها تلفن ۳۳۳۶۶۱۹۱-۰۶۱

آخرین مهلت تحویل پاکت های مناقصه شامل پاکت ارزیابی کیفی و پاکات الف، ب و ج مناقصه تا ساعت ۰۹:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ می باشد.

بازگشایی پاکت های (الف و ب و ج) مناقصه جهت شرکت های حائز امتیاز ارزیابی کیفی: مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ ساعت ۰۹:۰۰ صبح

توضیحات: شرکت های متقاضی بایستی پاکت های حاوی اسناد مناقصه (الف- ب- ج) و پاکت حاوی اسناد و مدارک ارزیابی کیفی را به صورت جداگانه تحویل دفتر حراست و امور محرمانه نمایند. قبل از گشایش پاکات پیشنهادات (مناقصه)، ارزیابی کیفی مناقصه گران انجام خواهد شد و فقط پاکات پیشنهاد مناقصه گرانی که در ارزیابی کیفی مناقصه مربوطه تایید و حد نصاب امتیاز را کسب نموده باشند گشوده خواهد شد.

• محل تحویل پاکتهای مناقصه: اهواز- کیانپارس فلکه اول شرکت آب و فاضلاب خوزستان طبقه پنجم دفتر مدیریت حراست و امور محرمانه.
• حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه گشایش پاکت های (الف، ب و ج) بلا مانع است.
• جهت خرید اسناد مناقصه فیش واریزی به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره شبا IR۷۳۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۵۰۶۳۹۷۷۰۰۶ (غیر قابل استرداد) اهواز - شعب بانک ملی، بنام شرکت آب و فاضلاب خوزستان واریز نمایند.
• هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
• به پیشنهاد های فاقد امضاء مشروط و مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مهلت مقرر در فراخوان واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد

داشتن گواهینامه تعیین صلاحیت اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در راستای اجرای مصوبه شماره ۳۸۳۲۶/ت ۲۷۵۰۶ مورخ ۸۱/۰۹/۰۵ شامل کد فعالیت ۴ (خدمات عمومی) با حداقل رتبه ۶ برای مناقصه گران الزامی می باشد.

شناسه آگهی: ۲۱۹۰۰۸۲-م الف ۱

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خوزستان

اخبار

هزینه جنگ آمریکا علیه ایران اعلام شد

پایگاه اینترنتی ردیاب هزینه‌های جنگ با ایران گزارش داد که آمریکا با وجود اعلام آتش‌بس، تاکنون بیش از ۹۵ میلیارد دلار برای عملیات نظامی علیه ایران هزینه کرده است. بر اساس این گزارش، واشنگتن ۱۱.۳ میلیارد دلار در شش روز نخست جنگ در خاورمیانه هزینه کرده است.
گفتنی است که جنگ چهل‌روزه با ایران، نه تنها به اهداف اعلامی خود نرسید، بلکه به نقطه‌ای برای تشدید بحران داخلی در آمریکا تبدیل شد. ترامپ اکنون در شرایطی قرار دارد که باید میان واقعیت‌های سخت اقتصادی و سیاسی و تلاش برای حفظ روایت پیروزی، یکی را انتخاب کند؛ انتخابی که هر دو مسیر آن، هزینه‌های سنگینی برای دولت او به همراه خواهد داشت.
آنچه امروز بیش از هر چیز آشکار شده، این است که میدان جنگ تنها در جغرافیای خاورمیانه تعیین تکلیف نمی‌شود، بلکه پیامدهای آن به قلب سیاست و اقتصاد آمریکا نیز بازگشته است؛ جایی که روایت پیروزی دیگر به سادگی قابل ساختن نیست و واقعیت‌ها دیر یا زود خود را بر آن تحمیل می‌کنند.

قالیباف:

امتیازات را با موشک می گیریم نه مذاکره

رئیس مجلس شورای اسلامی و رییس هیات مذاکره کننده ایران در پیامی در فضای مجازی نوشت: ما امتیازات را نه با گفت وگو، بلکه با موشک‌ها می‌گیریم، در مذاکره فقط آن‌ها را تفهیم می‌کنیم.
به گزارش مشرق، محمدباقرقالیباف جمعه(۸ خردادماه) در حساب کاربری خود در شبکه ایکس در پیامی سه بندی موضع صریح ایران در خصوص مذاکره با آمریکا را اعلام کرد و نوشت: ما امتیازات را نه با گفت وگو، بلکه با موشک‌ها می‌گیریم، در مذاکره فقط آن‌ها را تفهیم می‌کنیم.
رئیس هیات مذاکره کننده کشورمان در بند دوم این پیام افزود: اعتمادی به تضمین‌ها و حرف‌ها نداریم، فقط رفتارها معیار است. هیچ اقدامی پیش از اقدام طرف مقابل انجام نخواهد شد.
وی در بند سوم این پیام خاطرنشان کرد: پیروز هر توافقی کسی است که از فردای آن، بهتر برای جنگ آماده شود.

ترامپ امضای توافق با ایران را عقب انداخت

سی‌ان‌ان نوشت: ترامپ برای تصمیم‌گیری درباره امضای تفاهم احتمالی با ایران چند روز زمان نیاز دارد.
شبکه خبری سی‌ان‌ان، به نقل از مقامات آمریکایی اعلام کرد: ترامپ به مشاورانش گفته است که برای تصمیم‌گیری در مورد امضای توافق احتمالی با تهران به چند روز زمان نیاز دارد.

یک کشتی ترکیه ای در دریای سیاه هدف حمله قرار گرفت

یک کشتی باری متعلق به یک شرکت ترکیه‌ای در آب‌های دریای سیاه هدف یک حمله پهپادی قرار گرفت.
تارنمای اوکراین اینفو گزارش داد، نیروی دریایی اوکراین در بیانیه‌ای اعلام کرد که یک کشتی باری متعلق به یک شرکت ترکیه‌ای در آب‌های دریای سیاه هدف یک حمله پهپادی قرار گرفته است.
در بیانیه نیروی دریایی اوکراین ادعا شده است که کشتی باری «ای‌ان‌تی» در حالی که از یکی از بنادر منطقه اودسا در اوکراین به سمت ترکیه در حال حرکت بوده، از سوی یک پهپاد روسی هدف قرار گرفته است.
پیر اساس این بیانیه، برخورد پهپاد مهاجم باعث آتش‌سوزی در این کشتی و مجروح شدن دو خدمه آن شده که این افراد توسط قایق‌های نیروی دریایی اوکراین به یک مرکز درمانی منتقل شده‌اند.
نیروی دریایی اوکراین در پایان این بیانیه با اشاره به اینکه آتش‌سوزی در کشتی ترکیه‌ای مهار شده، مدعی شده است: روسیه همچنان با حمله به زیرساخت‌های غیرنظامی و کشتی‌های تجاری، به طور عمد تهدیدهایی را برای حمل و نقل دریایی بین‌المللی ایجاد می‌کند.
پبه گزارش ایرنا، دیمتیری پسکوف سخنگوی کرملین پیشتر ادعاهای مطرح شده درباره حمله پهپادی روسیه به ناو فرانسوی در بندری در سوئد را رد کرده و اعلام کرده بود: این استدلال که با توجه به حضور یک کِشتی روسی در نزدیکی منطقه، پهپاد مورد بحث نیز روسی است، بی‌اساس است.
پیش از این، برخی منابع خبری گزارش دادند که یک فروند پهپاد هنگام نزدیک شدن به ناو شارل دوگل فرانسه منهدم شد. پبر این اساس، این ناو که تنها ناو هواپیمابر فرانسه محسوب می‌شود، در بندری در سوئد پهلو گرفته است.

تحلیل جمله بر دستور رییس‌جمهوری برای فعال‌سازی «کریدور شمال» به‌عنوان مسیر جایگزین برای واردات

دروازه نوین تجارت کشور

سرویس سیاسی
جمله

جنگ چهل‌روزه با آتش‌بس موقت، متوقف شد اما تنش در بنادر جنوبی کشور که شاهراه اصلی برای ورود بسیاری از مواد اولیه صنعتی و همچنین صادرات برخی اقلام ضروری بود، همچنان ادامه دارد و از آخرین حمله آمریکا به برخی زیرساخت‌ها هنوز بیست و چهار ساعت نگذشته است.
نکته بسیار مهم دیگر این است که دشمنان با هدف آسیب اقتصادی، اقدام به بمباران صنایع مادر چون فولاد و پتروشیمی و همچنین برخی زیرساخت‌های بندری و سوله‌ها و انبارهای گمرک کردند، موضوعی که برابر کنوانسیون‌های بین‌المللی مصداق تخریب زیرساخت‌های حیاتی، معادل حمله به مدرسه و بیمارستان است و جنایت تلقی می‌گردد.
اگر محاصره دریایی آمریکا را هم به این شرایط اضافه کنیم باید در فکر مسیر و کریدوری دیگر برای واردات برخی اقلام مورد نیاز صنایع پایین‌دست و همچنین صادرات باشیم.
خوشبختانه یکی از مزیت‌های اقتصادی و سیاسی ایران، مرزهای خاکی گسترده با چند کشور به‌موازات مرزهای آبی در شمال و جنوب است و امروز که دشمن در مرزهای جنوبی، موفق شد آسیب‌هایی به زیرساخت‌ها وارد کند یا اقدام به محاصره دریایی در جنوب کرد، ما باید از مسیرهای جایگزین چون مرزهای زمینی و همچنین بنادر جنوب دریای خزر بهترین استفاده را ببریم.
روز گذشته رییس‌جمهور با تأکید بر حفظ ثبات بازار و جلوگیری از التهاب قیمتی، دستور تسریع در فعال‌سازی مسیرهای جایگزین واردات و استفاده حداکثری از ظرفیت کشورهای همسایه را صادر کرد.
در جلسه هماهنگی تسریع در تأمین کالاهای اساسی، دارو و مدیریت مسیرهای جایگزین واردات، که روز گذشته (۸ خردادماه) به ریاست مسعود پزشکیان و حضور وزرای اقتصادی دولت، رییس‌کل بانک مرکزی و مسئولان دستگاه‌های ذی‌ربط برگزار شد، ضرورت فعال‌سازی حداکثری ظرفیت‌های لجستیکی، تجاری و دیپلماسی اقتصادی کشور برای حفظ ثبات بازار و استمرار زنجیره تأمین مورد تأکید قرار گرفت.

سواحل جنوبی دریای خزر با دارابودن زیرساخت‌های مهم بندری در امیرآباد بهشهر، نوشهر، بندر انزلی و آستارا به بندر آکتائو در کشور قزاقستان در ساحل شمال شرق دریای خزر اتصال دارند و کریدور شمال از آکتائو نیز با خطوط ریلی به کشور چین وصل است و با توجه به این‌که این غول اقتصاد جهان می‌تواند بسیاری از نیازهای اولیه صنایع ما را تأمین کند، در شرایط فعلی، این مسیر دروازه نوین تجارت کشور محسوب می‌شود.

رییس‌جمهور همچنین بر ضرورت استفاده حداکثری از ظرفیت بنادر شمالی کشور، توسعه کریدورهای جایگزین تجاری و بهره‌گیری از ظرفیت کشورهای همسایه، از جمله پاکستان، روسیه و آذربایجان برای تأمین و واردات برخی اقلام مورد نیاز تأکید کرد و خواستار تسریع در عملیاتی‌سازی توافقات مرتبط در این حوزه شد.
پزشکیان همچنین تصریح کرد که در صورت نیاز، شخصاً با سران کشورهای همسایه و شرکای منطقه‌ای رایزنی خواهم کرد تا موانع احتمالی در مسیر تأمین و انتقال کالاهای اساسی و دارو در سریع‌ترین زمان ممکن برطرف شود.
آنچه که در دستور رییس‌جمهوری حائز اهمیت است کریدور شمال است، کریدوری که از بنادر جنوبی دریای خزر آغاز می‌شود و تا بنادر مهم و مراکز صنعتی چین امتداد دارد و می‌تواند درصد قابل توجهی از نیازهای کشور را تأمین کند.
سواحل جنوبی دریای خزر با دارابودن زیرساخت‌های مهم بندری در امیرآباد بهشهر، نوشهر، بندر انزلی و آستارا به بندر آکتائو در کشور قزاقستان در ساحل شمال شرق دریای خزر اتصال دارند و کریدور شمال از آکتائو نیز با خطوط ریلی به کشور چین وصل است و با توجه به این‌که این غول اقتصاد جهان می‌تواند بسیاری از نیازهای اولیه صنایع ما را تأمین کند، در شرایط فعلی، این مسیر دروازه نوین تجارت کشور محسوب می‌شود.
باز کردن این کریدور در کوتاه زمان از آنجایی اهمیت دارد که بدانیم بسیاری از صنایع پایین‌دست به تولیدات صنایع مادر چون فولاد و پتروشیمی نیاز مبرم دارند و اگر تمهید مقدمات برای واردات این اقلام انجام نشود، بسیاری از این صنایع کوچک، به‌خاطر فقدان مواد اولیه ناچار هستند تولید را متوقف کنند و این یعنی سونامی بیکاری و اعتراضات اجتماعی.
خوشبختانه جمهوری اسلامی هم با کشورهای منطقه ازجمله ترکیه و روسیه، مناسبات خوبی دارد و هم کریدور شمال از کشور قزاقستان با خطوط ریلی تا کشور بزرگ چین که یکی از شرکای راهبردی تهران است، امتداد دارد و اقدام به واردات اقلام مورد نیاز صنایع پایین‌دستی از این مسیر در کوتاه‌زمان ممکن است.
طی روزها و هفته‌های آینده خواه آتش‌بس امتداد یابد یا شاهد جنگ و تنش‌های جَسته و گریخته در خلیج فارس و دریای عمان باشیم، آنچه که اهمیت دارد این است که کریدور شمال هر چه زودتر بازگشایی شود.
بازگشایی از این کریدور و ورود مواد اولیه مورد نیاز صنایع و همچنین برخی اقلام اساسی می‌تواند دست دولت را در اجرای برنامه‌هایش باز بگذارد، دشمن را ناامید و مردم را امیدوار کند با این تأکید که زمان در این اقدام هوشمندانه، بسیار اهمیت دارد.

گفت و گو

اعظم قویدل، سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در گفت‌وگوی اختصاصی با جمله، اعلام کرد:

پایان اعتبار دعاوی قولنامه‌ای بدون ثبت در سامانه

جمله
فرزانه حسنی

به گزارش جمله، اعظم قویدل، سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با تشریح جزئیات سامانه (ساماندهی اسناد غیررسمی) اعلام کرد: از اول خرداد ۱۴۰۷، هیچ ادعایی درباره املاک دارای سند حدنگار بدون ثبت در سامانه و دریافت کدرهگیری، در مراجع قضایی پذیرفته نخواهد شد.
وی درباره مهلت ثبت ادعا برای اسناد حدنگار صادره از یکم فروردین ۱۳۹۶ تا ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ اظهار کرد: سامانه ثبت ادعا یا سامانه ساماندهی اسناد غیر رسمی به دستور رییس قوه قضاییه از تاریخ ۱ خرداد ماه سال جاری راه‌اندازی رسمی شده است و این سامانه برای درج ادعا نسبت به املاک دارای سند مالکیت حدنگار یا تک برگ که از تاریخ ۱ فروردین ۱۳۹۶ تا تاریخ ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ صادر شده‌اند و اسناد مالکیتی که پس از این تاریخ صادر می‌شوند راه‌اندازی رسمی شده است. قویدل ادامه داد: اگر اشخاصی نسبت به املاکی که دارای اسناد مالکیت حدنگار به‌نام شخص دیگر است، ادعای مالکیت یا حق یا منافع بیش از ۲ سال داشته باشند و این اسناد مالکیت حدنگار در بازه زمانی ۱۳۹۶/۱/۱ تا ۱۴۰۵/۲/۳۱ صادر شده باشند، شخص مدعی می‌تواند ادعای خود را ظرف مدت ۲ سال از تاریخ ۱ خرداد ماه ۱۴۰۵ در سامانه ثبت نماید و پس از درج ادعا نیز ۲ سال مهلت دارد تا اقدام لازم قانونی در خصوص ادعا را به‌عمل آورد.

۲۲ میلیون سند زیر ذره‌بین سامانه ثبت ادعا

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با اشاره به آمار اسناد صادر شده در این بازه زمانی، خاطرنشان کرد: بیش از ۲۲ میلیون و ۷۰۰ هزار سند مالکیت در بازه زمانی مذکور صادر شده که ۹ میلیون و ۴۰۰ هزار سند مالکیت آن پس از لازم الاجرا شدن قانون الزام و به رنگ سبز صادر شده است.
وی افزود: اگر اشخاص، ملکی که دارای سند مالکیت حدنگار یا تک برگ می‌باشد را با اسناد عادی یا همان قولنامه و مبایعه‌نامه عادی خریداری کرده‌اند یا مدعی منافع بیش از ۲ سال یا حقوق ارتفاقی در ملکی می‌باشند که این ملک دارای سند مالکیت حدنگار است یا از صدور اسناد مالکیت حدنگاری که در اجرای قوانین خاص از جمله ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت، قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی یا قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن صادر شده‌اند، متضرر شده‌اند، در واقع با راه‌اندازی رسمی سامانه ثبت ادعا، این اشخاص از ۱ خرداد ماه سال جاری به مدت ۲ سال مهلت دارند تا ادعای خود را در سامانه ثبت ادعا درج و سپس ۲ سال هم از تاریخ درج ادعا مهلت دارند اقدام قانونی مقتضی که در موارد مذکور عمدتاً اقدام قضایی و طرح دعوا در مراجع قضایی است را انجام دهند.
قویدل در ادامه تأکید کرد: پس از انقضای مهلت ۲ ساله از تاریخ ۱ خرداد ماه سال ۱۴۰۷ هیچ ادعایی نسبت به اسناد مالکیت حدنگار صادره در بازه زمانی از تاریخ ۱ فروردین ۱۳۹۶ تا تاریخ ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ پذیرفته نخواهد بود و اساساً با توجه به راه‌اندازی رسمی سامانه نسبت به این اسناد مالکیت، طرح هرگونه شکایت و دعوی نسبت به املاک دارای این دسته از اسناد مالکیت منوط به درج ادعا در سامانه موضوع ماده ۱۰ قانون الزام و سپس طرح دعوا یا شکایت در مراجع قضایی با قید کد رهگیری اخذ شده از سامانه ثبت ادعا خواهد بود. وی درباره اسناد مالکیت صادره پس از ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ نیز گفت: اسناد مالکیت حدنگاری که پس از تاریخ ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ صادر می‌شوند، مهلت ۲ ساله برای درج ادعا نسبت به آنها از تاریخ صدور سند مالکیت حدنگار محاسبه می‌شود. سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در پاسخ به این پرسش که آیا برای املاک فاقد سند مالکیت یا املاکی که اسناد مالکیت آنها قبل از ۱۳۹۶/۱/۱ صادر شده‌اند نیز امکان ثبت ادعا در سامانه وجود دارد یا خیر، اظهار کرد: درج ادعا نسبت به املاک فاقد سند مالکیت یا دارای اسناد مالکیتی که تاریخ صدورشان قبل از ۱۳۹۶/۱/۱ می‌باشد نیز در سامانه ثبت ادعا میسر بوده و صرفاً مهلت زمانی ۲ ساله برای درج این ادعاها از زمان راه‌اندازی رسمی نسبت به این املاک محاسبه خواهد شد. قویدل در پایان عنوان کرد: اگر اشخاص نسبت به ملکی که فاقد سند مالکیت است یعنی سند مالکیت دفترچه‌ای یا سند مالکیت حدنگار (تک برگ) ندارد و با قولنامه عادی خریداری شده یا برای نسق زارعانه منتقل شده یا این‌که اساساً ملک مزبور فاقد سابقه ثبت و اظهارنامه ثبتی است، ادعایی داشته باشند، امکان درج ادعا در سامانه وجود دارد و فقط مهلت قانونی ۲ ساله برای درج این نوع از ادعاها محاسبه نمی‌گردد و تا زمانی که راه‌اندازی رسمی سامانه برای این دسته از املاک اعلام نشود، درج ادعا در سامانه اختیاری بوده و مهلت ۲ ساله ثبت ادعا از زمان راه‌اندازی رسمی سامانه نسبت به این املاک شروع و محاسبه می‌شود.

خبر

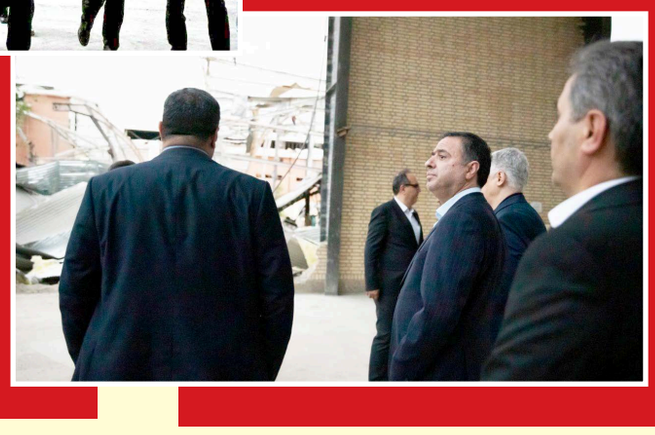
سردار سرلشکر محسن رضایی:

ایران آماده حمله برای شکستن محاصره دریایی

سردار سرلشکر محسن رضایی؛ فرمانده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در دفاع مقدس هشت ساله در مصاحبه با شبکه CGTN چین، آخرین تحولات منطقه و مذاکرات را تشریح کرد. او گفت: محاصره را خواهیم شکست، یا از طریق مذاکره و یا با اقدام مستقیم. سرلشکر رضایی در پاسخ به این سوال که بسیاری از تحلیلگران می‌گویند خاورمیانه پس از سال‌ها درگیری و تغییر ائتلاف‌ها، در حال ورود به نظم منطقه‌ای جدیدی است. با توجه به اینکه شما چندین مرحله از درگیری‌های منطقه را شاهد بوده‌اید، ایران مسیری را که خاورمیانه امروزه در آن حرکت می‌کند چگونه می‌بیند؟" تشریح کرد: دکترین ترامپ و نتانیاهو در اصل یک دکترین مشترک است. این دکترین چنین ادعا می‌کند که اگر آن‌ها قصد تحمیل نظم جدیدی بر منطقه را داشته باشند، ناگزیر باید ایران سقوط کند. با حضور ایران در غرب آسیا، ترسیم مجدد نقشه خاورمیانه برای آن‌ها غیرممکن است. این چیزی است که نتانیاهو بارها بیان کرده: که به دنبال تغییر نقشه خاورمیانه است. بنابراین، دکترین آمریکا و نتانیاهو همسو شده است. تا زمانی که ایران باقی است، هیچ‌یک از «نظم‌های نو» مورد نظر آن‌ها محقق نخواهد شد. از این رو، وقتی آن‌ها کار خود را با غزه، لبنان و سوریه آغاز کردند، در واقع می‌گفتند که قله نهایی برای تغییر نقشه خاورمیانه، تصرف ایران است.
وی ادامه داد: بنابراین می‌بینید که آن‌ها با این دکترین به سمت ایران آمدند. هدف آن‌ها در قبال ایران چه بود؟ آن‌ها دو مسئله با ایران دارند: نخست، اگر بتوانند ایران را بگیرند، می‌توانند به غرب چین و جنوب روسیه برسند. بنابراین، هدف آن‌ها از حمله به ایران، ژئوپلیتیک است. برای چشم‌انداز آمریکا و اسرائیل در «نظم‌سازی»، ایران به عنوان یک ملت مستقل مشکل ایجاد می‌کند، اما همچنین به این دلیل مشکل ایجاد می‌کند که سدی در برابر رسیدن به غرب چین و جنوب روسیه محسوب می‌شود.
دومین دلیل آن‌ها، مسئله نفت و گاز در این منطقه است. اگر آمریکا و اسرائیل می‌توانستند ایران را تصرف کنند، بر تمام ذخایر نفت و گاز ایران، خلیج فارس، آسیای مرکزی و قفقاز تسلط می‌یافتند. آن‌ها با بهره‌گیری از انرژی، می‌توانستند هم چین و روسیه و هم کل اقتصاد جهانی را دستکاری کنند. این دقیقاً همان کاری است که آقای ترامپ در ونزوئلا انجام داد – چرا به آنجا رفت؟ او برای نفت رفت.
دبیر شورایعالی هماهنگی اقتصادی سران قوا بیان داشت: بنابراین، دو مسئله در غرب آسیا وجود دارد: نفت و زمین. اسرائیل به دنبال زمین است یعنی می‌خواهد جنوب سوریه، جنوب لبنان و بخش‌هایی از اردن و عراق را بگیرد. اما ترامپ به دنبال نفت است. این وجه مشترک آن‌ها بوده است. در نتیجه، یک مسئله اقتصادی و دیگری ژئوپلیتیک است. این دو عامل باعث شد آمریکا و اسرائیل دست به دست هم دهند و حرکت جرج بوش را به شکلی دیگر تکرار کنند. اکنون ما ثابت کرده‌ایم که ان‌ها نمی‌توانند این کار را بکنند. خود منطقه باید یک اتحادیه تشکیل دهد، مانند اتحادیه اروپا، تا به عنوان پنجمین قدرت جهان در کنار چین، روسیه، اروپا و ایالات متحده بتوانیم به طور جمعی امنیت و صلح جهانی را به شکلی عادلانه و منصفانه برقرار کنیم. سردار سرلشکر محسن رضایی در پاسخ به سوال درباره چشم‌انداز پیش روی تنگه هرمز اظهار داشت: لازم می‌دانم بگویم که دوستان ما در چین و بسیاری از کشورهای دیگر اصلاً نباید نگران تنگه هرمز باشند. آینده تنگه هرمز در مسیر تجارت و توسعه است. با این حال، نگرانی ما امنیت خلیج فارس و تنگه هرمز است، زیرا باز بودن آن بارها توسط ایالات متحده و اسرائیل مورد سوءاستفاده قرار گرفته است.
بنابراین، مسئله تنگه هرمز مربوط به امنیت و صلح در خلیج فارس است. به همین دلیل، ما در اعمال مدیریت خود بر آن جدی هستیم. تنگه هرمز به روی لشکرکشی‌های نظامی، ناامنی و استثمار توسط قدرت‌های بین‌المللی بسته است، اما برای تجارت به ویژه برای دوستان ما که یقین داریم جز همکاری اقتصادی به دنبال هیچ چیز دیگری نیستند باز باقی می‌ماند. چین و بسیاری از کشورهای دیگر قصد دارند از تنگه هرمز برای تجارت استفاده کنند، و بنابراین، آن‌ها نباید هیچ نگرانی داشته باشند. فرمانده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در دفاع مقدس هشت ساله در پاسخ به این سوال که تنش‌های اخیر بین ایران، ایالات متحده و اسرائیل اغلب توسط تحلیلگران به عنوان نوعی درگیری نامتقارن توصیف شده است. با توجه به اینکه شما طی چند دهه به شکل‌گیری دکترین امنیتی ایران کمک کرده‌اید، نقش جنگ نامتقارن را در موازنه قدرت امروز منطقه چگونه می‌بینید؟" تصریح کرد: از زمان انقلاب اسلامی، تمام نیروهای مسلح ایران هم ارتش و هم سپاه بازطراحی شده است. در درون سپاه، ما سبک جدیدی از جنگ‌آوری را پیشگام شده‌ایم که عمدتاً بر اساس اصل جنگ نامتقارن استوار است. برای نمونه ما از پهپادهای بسیار مقرون‌به‌صرفه برای ضربه زدن به تأسیسات چند میلیون و چند میلیارد دلاری استفاده می‌کنیم. حتی پهپادهای چند میلیون دلاری آمریکا نیز قدرت مانور برای مقابله با پهپادهای مقرون‌به‌صرفه ما را ندارند. همین منطق در مورد قایق‌های تندروی ما صدق می‌کند. تاکتیک‌ها، عملیات‌ها، استراتژی و دکترین ما همه به طور کامل ریشه در جنگ نامتقارن دارد. سرلشکر محسن رضایی افزود: در طول جنگ ۱۲ روزه، یک وجه از قدرت خود را به نمایش گذاشتیم؛ در جنگ رمضان، وجه دیگری را نشان دادیم. اگر درگیری ادامه پیدا کند، بعد سومی را آشکار می‌کنیم و این به دلیل انعطاف‌پذیری ذاتی سبک جنگی ماست. اینها اصول و ارکان بنیادین سبک نظامی سپاه است یک پارادایم جدید در علم نظامی مدرن.
دبیر شورایعالی هماهنگی اقتصادی سران قوا در پاسخ به این سوال که ایران چگونه طی سال‌ها تحریم و فشار اقتصادی، سیاست تاب‌آوری را برنامه‌ریزی کرده است؛ تشریح کرد: ما بیش از ۲۰ سال است که تحت تحریم هستیم. تعداد تحریم‌ها احتمالاً از ۲,۰۰۰ مورد فراتر می‌رود که افراد، شرکت‌ها، مؤسسات، کشتی‌ها، شرکت‌های بیمه و حتی کشورهای خارجی که با ما تعامل داشتند را هدف قرار داده است. با این حال، ما موفق شده‌ایم راه‌حل‌هایی برای خنثی کردن این تحریم‌ها پیدا کنیم و در آینده نیز به این کار ادامه خواهیم داد.

مدیرعامل بانک صادرات تاکید کرد

نقش محوری بخش بانکداری در نوسازی اقتصاد پساجنگ



در راستای سیاست‌های راهبردی بانک صادرات ایران در حوزه نوسازی اقتصادی پس از جنگ و تقویت تاب‌آوری تولید ملی، سرپرست بانک صادرات ایران با حضور در شهرک صنعتی شمس‌آباد از یک واحد تولیدی آسیب‌دیده از تجاوزات اخیر بازدید کرد. این بازدید با محوریت حمایت هدفمند از بنگاه‌های تولیدی آسیب‌دیده، احیای ظرفیت‌های صنعتی و تسریع اشتغال‌زایی پایدار انجام شد.

این برنامه میدانی با همراهی محمد وطن‌پور، عضو هیئت مدیره، سیدکاظم مرتضوی اسکویی، معاون شعب و مهدی رزمی، معاون اعتبارات بانک صادرات ایران صورت پذیرفت. طی بازدید، تیم مدیریتی بانک از نزدیک در جریان وضعیت فعلی واحد، ظرفیت‌های تولیدی، نیازهای سرمایه‌گذاری و چالش‌های پیش‌رو قرار گرفت و راهکارهای عملیاتی تأمین مالی متناسب با شرایط پس از جنگ مورد بررسی قرار گرفت.

قربان اسکندری، سرپرست بانک صادرات ایران، با تأکید بر نقش محوری بخش بانکداری در نوسازی اقتصاد پساجنگ، اظهار داشت: حمایت هوشمندانه و هدفمند از بنگاه‌های تولیدی، به‌ویژه واحدهای آسیب‌دیده از جنگ، نه تنها منجر به احیای سریع ظرفیت‌های تولیدی می‌شود، بلکه موتور محرکه رونق اشتغال پایدار، افزایش ارزش افزوده و تقویت تاب‌آوری اقتصادی کشور خواهد بود.

وی افزود: بانک صادرات ایران با اتخاذ رویکرد توسعه‌محور و نوسازی‌محور، حمایت از تولیدکنندگان و کارآفرینان را در صدر اولویت‌های خود قرار داده است. ما با حضور میدانی و شناخت دقیق از واقعیات میدانی صنایع، به‌ویژه صنایع آسیب‌دیده از حملات دشمن، درصدد ارائه بسته‌های مالی و اعتباری نوین، سریع و کارآمد هستیم تا فرآیند نوسازی اقتصادی و بازیابی زنجیره‌های ارزش را تسریع کنیم.

سعید مشهوری، مدیرعامل شرکت ایندکس، نیز ضمن تشریح توانمندی‌های فنی و برنامه‌های توسعه‌ای شرکت، بر ضرورت تقویت همکاری‌های بانکی برای تسهیل سرمایه‌گذاری، ارتقای تولید و تثبیت اشتغال تأکید کرد.

این بازدید در چارچوب برنامه جامع بانک صادرات ایران برای ارتباط مستقیم با بدنه واقعی اقتصاد، شناسایی موانع تولید و ارائه راهکارهای تأمین مالی تخصصی با هدف بازسازی اقتصادی پس از جنگ، تقویت تولید ملی، ایجاد اشتغال مولد و افزایش تاب‌آوری زنجیره‌های تأمین صنعتی انجام شده است.

امکان گشایش اعتبار اسنادی ارزی در بانک دی

معاون بین‌الملل بانک دی در نشستی با موضوع «تبیین سیاست‌های ارزی بانک دی در سال ۱۴۰۵» با تشریح دستاوردهای بانک در سال گذشته و تبیین سیاست‌های ارزی سال ۱۴۰۵ از فراهم شدن زمینه گشایش اعتبار اسنادی ارزی در این بانک خبر داد.

در نشستی با موضوع «تبیین سیاست‌های ارزی بانک دی در سال ۱۴۰۵» که به همت معاونت بین‌الملل و با حضور روسای شعب و گروه ارزی شعب تهران و به صورت وبینار برای شعب استانی برگزار شد، فرزاد سرپرست سادات، معاون بین‌الملل بانک، ضمن قدردانی از همکاران شعب برای تحقق اهداف بودجه ارزی بانک در سال ۱۴۰۴ گفت: در سال گذشته سه هدف حذف اضافه برداشت از بانک مرکزی، کاهش زیان انباشته و کاهش زیان عملیاتی سه هدف اصلی بانک بود که با جذب منابع، اضافه برداشت صفر شد، با فروش دارایی‌های مازاد غیرمولد زیان انباشته کاهش پیدا کرد و با درآمدهای کارمزدی، به‌ویژه در حوزه ارزی، زیان عملیاتی به سود تبدیل شد.

وی افزود: منابع ارزی و درآمدهای کارمزدی ناشی از آن در سال گذشته اهرمی قوی در دست بانک برای سودآوری عملیاتی، کاهش زیان انباشته و پوشش هزینه‌های عمومی شد که امیدواریم این روند در سال جاری نیز استمرار یابد.

وی افزود: باید با ارائه راهکارهای خلاقانه در حوزه بازاریابی، زنجیره‌ای میان حوزه ریالی و ارزی ایجاد شود تا حداکثر منافع را از خدمت به مشتریان داشته باشیم.

سرپرست سادات جانشین‌پروری و رشد نیروهای ارزی بانک را از رویکردهای اصلی معاونت بین‌الملل دانست و گفت: با ورود و جذب نیروهای تازه‌وارد به حوزه ارزی و توسعه فعالیت‌های ارزی شعب، ضرورت ایجاب می‌کند که همکاران باتجربه این حوزه در تربیت نسل جوان و اشتراک دانش خود بیش از پیش کوشا باشند و همچنین از الگوگزینی از بانک‌های دیگر را نیز در برنامه خود قرار دهند.

وی در پایان گفت: مذاکرات اولیه با یک بانک در کشور روسیه انجام شده و به زودی امکان گشایش اعتبار اسنادی ارزی برای بانک دی نیز فراهم خواهد شد که در صورت تحقق آن دریچه جدیدی برای درآمدهای ارزی بانک باز خواهد شد.

در این نشست همچنین امیر مناجاتی‌پور، مدیر امور بین‌الملل بانک، با تشریح عملکرد بانک در سال گذشته گفت: عملکرد بانک در حوزه ارزی در مقایسه با سایر بانک‌ها ۵۳ درصد رشد را نشان می‌دهد که نشان‌دهنده روند رو به رشد بانک است.

مناجاتی‌پور تغییر تاکتیک‌های بازاریابی شعب را از مهمترین عوامل در تحقق اهداف سال جاری عنوان کرد و افزود: مهمترین تغییر رویکردی که در بازاریابی شعب باید ایجاد شود این است که روسای شعب پیش از مراجعه به مشتری، نیازهای ارزی و ریالی مشتری را به صورت یک بسته کامل بررسی کنند و متناسب با سطح مشتری علاوه بر دعوت از مدیران ستادی برای حضور در جلسات بازاریابی، تاکتیک مورد نظر خود را برای جذب مشتری طراحی کنند.

در ادامه این جلسه حاضران در نشست به بیان دیدگاه‌ها و دغدغه‌های خود پرداختند.

۹۰ درصد تسهیلات بانک اقتصاد نوین به واحدهای تولیدی اختصاص یافت

مدیرعامل بانک اقتصاد نوین با تشریح سیاست‌های حمایتی بانک برای کمک به واحدهای تولیدی و کارآفرینان خصوصاً در شرایط پساجنگ اظهار داشت: در سال گذشته در حدود ۹۰ درصد از تسهیلات ما به واحدهای تولیدی اعطا شده و در خدمت امر تولید بوده و امسال هم با توجه به شرایطی که در آن قرار داریم، حمایت از تولید در اولویت اقدامات بانک قرار گرفته است.

محمدرضا حسین زاده در نشست بررسی عملکرد واحدهای عملیاتی که به صورت وبینار با حضور روسای شعب و مناطق سراسر کشور برگزار شد، با تشریح موفقیتهای به دست آمده در شاخصهای مختلف عملکردی از جمله کفایت سرمایه و ارتقاء جایگاه بانک در میان رقبا بیان داشت: در سال گذشته، تمامی سود بانک از محل عملیات بانکی به دست آمده که این مهم، حکایت از بنیه قوی بانک دارد و بدون شک، این موفقیتها با تلاش و همدلی مدیران و کارشناسان بادانش و متخصصی که در مجموعه حضور دارند، رقم خورده است.

حسین زاده اضافه کرد: سهام "ونوین" از روزی که بازار بورس بازگشایی شده، هر روز با صف خرید طولانی روبرو شده که این مسئله، نشان دهنده استقبال بازار و ارزنده بودن این سهام است.

وی با بیان اینکه جامعه و نیازهای مشتریان همواره در حال تغییر است، ادامه داد: در این شرایط، لازم است ما نیز استراتژی‌ها، رویکردها و محصولات جدیدی را متناسب با شرایط، به روز رسانی کرده و زمینه لازم را برای توسعه کسب و کارها فراهم کنیم.

حسین زاده افزود: همزمان با بسترسازی برای توسعه فناوری‌های جدید و ایجاد نئوبانک برای جذب مشتریان جدید و همگام شدن با تحولات روز، توسعه شعب در مناطق هدف با توجه به سیاستهای کلان در حال انجام است.

وی افزایش حدود اختیارات شعب در منابع و مصارف و ایجاد نگاه جدید در بازاریابی شعب را مهم توصیف کرد و افزود: باید از این اختیارات به خوبی و در جهت تحقق اهداف و بودجه استفاده شود.

مدیرعامل بانک اقتصاد نوین ضمن تقدیر از تلاش و فداکاری همکاران شعب خصوصاً در ایام جنگ و خلوص نیت آنها برای پاسخگویی به نیاز هموطنان و مشتریان اظهار داشت: در بازدیدهایی که آن ایام از شعب مختلف داشتم، حس تعلق سازمانی و همدلی و ایثار را به وضوح در بین همکاران مشاهده کردم که این رفتار و رویکرد با وجود شرایط سختی که به وجود آمده بود، ستودنی است.

تجارت

بانک تجارت با ابزارهای نوین تامین مالی می‌کند

مدیرعامل بانک تجارت در نشست بررسی راهکارهای گسترش تأمین مالی غیرنقد که با حضور دکتر میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و جمعی از مدیران بانکی، فعالان صنعتی و اقتصادی و صاحب‌نظران حوزه مالی برگزار شد، با اشاره به ضرورت عبور از الگوهای سنتی بر اهمیت استفاده از ابزارهای نوین مالی با هدف هدایت منابع به سمت تولید و پایداری بنگاه‌های اقتصادی تاکید کرد.

دکتر اخلاقی در این نشست، تأمین مالی غیرنقد را یکی از الزامات مهم اقتصاد عنوان کرد و گفت: تجربه نشان داده است که اتکا صرف به تسهیلات نقدی، هم هزینه تأمین مالی را افزایش می‌دهد و هم منابع را از مسیرهای مولد به سمت بازارهای غیرمولد سوق می‌دهد؛ در حالی‌که تأمین مالی غیرنقد، امکان پایداری بیشتر برای بنگاه‌ها و شفافیت بالاتر در تخصیص منابع را فراهم می‌کند.

وی با اشاره به رویکرد بانک تجارت در توسعه ابزارهای مالی، افزود: بانک تجارت امروز صرفاً یک بانک تسهیلات‌محور نیست؛ بلکه با رویکردی فعال در حوزه تأمین مالی گسترده، در حال استفاده از ترکیب ابزارهاست؛ از جمله ابزارهای غیرنقد، ظرفیت‌های بازار سرمایه، زنجیره تأمین، اوراق، ضمانت‌نامه‌ها و سایر روش‌های نوین مالی که می‌توانند نیاز بخش تولید را به‌صورت دقیق‌تر و کم‌ریسک‌تر پاسخ دهند.

مدیرعامل بانک تجارت ادامه داد: یکی از مزیت‌های تأمین مالی غیرنقدی این است که به‌جای تزریق مستقیم پول به اقتصاد، منابع را در بسترهای هدفمند و کنترل‌شده به جریان می‌اندازد؛ این موضوع هم به کنترل فشارهای تورمی کمک می‌کند و هم زمینه را برای رشد اشتغال و افزایش تاب‌آوری واحدهای اقتصادی فراهم می‌سازد.

دکتر اخلاقی با تأکید بر اهمیت همکاری شبکه بانکی با بخش‌های صنعتی و تولیدی، گفت: برای موفقیت در این مسیر، لازم است بانک‌ها، بنگاه‌ها و نهادهای سیاست‌گذار در یک چارچوب مشترک حرکت کنند و بانک تجارت در این مسیر همواره با اتکا به تجربه، شبکه گسترده و ظرفیت‌های تخصصی خود، تأمین مالی پروژه‌ها و بنگاه‌ها را به شکلی هوشمند، متنوع و متناسب با نیاز هر بخش دنبال می‌کند.

وی همچنین خاطرنشان کرد: مهم‌ترین نیاز امروز اقتصاد کشور، تأمین مالی پایدار و غیرمستقیم است؛ آن‌هم از نوعی که بتواند ضمن حفظ انضباط پولی، منابع را به سمت تولید، اشتغال و رشد واقعی اقتصاد هدایت کند. بانک تجارت در این مسیر، با نگاه توسعه‌محور و استفاده از ترکیب ابزارهای مالی، در کنار فعالان اقتصادی خواهد بود.

کشاورزی

برای ثبت نام محصولات «بهمن موتور»

امکان وکالتی کردن حساب بانک کشاورزی فراهم شد

در راستای توسعه خدمات غیرحضوری و برخط بانک کشاورزی، امکان وکالتی کردن حساب برای شرکت در طرح عرضه محصولات شرکت بهمن موتور از روز دوشنبه ۴ خرداد ماه تا پایان ساعت ۲۳ روز پنجشنبه ۷ خرداد ماه در این بانک فراهم شده است.

مشتریان این بانک به منظور انجام مراحل خرید خودرو از شرکت «بهمن موتور» می توانند با مراجعه به نشانی Bahman.iranecar.com درگاه اختصاصی vsp.vekalati.ir نسبت به ثبت نام و مسدودسازی حساب اقدام کنند.

بر اساس این گزارش، متقاضیان شرکت در مرحله جدید ثبت نام شرکت بهمن موتور (سهامی عام) می توانند از ۴ لغایت ۷ خرداد با بلوکه کردن مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان، نسبت به وکالتی کردن حساب خود اقدام کنند. این حساب ها ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۱ خرداد ماه رفع بلوکه خواهد شد.

این گزارش می افزاید: برای استفاده از این خدمت بانک کشاورزی، داشتن شماره حساب نزد این بانک کافی است و نیازی به فعالسازی اینترنت بانک و یا همراه بانک نیست. همچنین امکان افتتاح حساب به صورت غیر حضوری از طریق اپلیکیشن باران بانک کشاورزی به نشانی https:// bki.ir/baran فراهم است.

اخبار

وزیر صمت عازم قزاقستان شد

وزیر صنعت، معدن و تجارت، به نمایندگی از مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور کشورمان، در رأس هیئتی بلندپایه برای شرکت در پنجمین مجمع اقتصادی اوراسیا عازم شهر «آستانه» پایتخت قزاقستان شد.

«سیدمحمد اتابک» وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران، در رأس هیاتی بلندپایه، تهران را به مقصد آستانه ترک کرد تا در پنجمین مجمع اقتصادی اوراسیا که در قزاقستان تشکیل می شود شرکت کند.

این مجمع بین‌المللی که یکی از مهم‌ترین رویدادهای اقتصادی منطقه محسوب می‌شود، در این دوره بر موضوعات پیشرو و مسائل نوین تمرکز دارد. محورهای اصلی این نشست شامل بررسی اکوسیستم دیجیتال ایمنی محصولات، راهکارهای پلتفرمی در اقتصاد و تحلیل نقش هوش مصنوعی به عنوان محرک توسعه بازار فرامرزی و رقابت‌های جدید است.

همچنین موضوعات راهبردی دیگری نظیر یکپارچگی انرژی، تحول دیجیتال در حقوق بین‌الملل اوراسیا، و مدیریت هوشمند گمرکی با بهره‌گیری از ابزارهای نوین در دستور کار این مجمع قرار دارد تا مسیرهای جدیدی برای تجارت و لجستیک در واقعیت‌های جدید اقتصادی منطقه گشوده شود.

بخش مهمی از این مجمع به جلسه عمومی با حضور سران کشورها اختصاص یافته است که در آن سیاست‌های کلان اتحادیه اقتصادی اوراسیا (EAEU) مورد بحث قرار می‌گیرد.

این اتحادیه که با مشارکت کشورهای روسیه، بلاروس، قزاقستان، ارمنستان و قرقیزستان پایه‌گذاری شده، با هدف ایجاد بازار مشترک و تسهیل حرکت کالا و سرمایه فعالیت می‌کند. در این میان، جمهوری اسلامی ایران به دلیل موقعیت ژئوپلیتیک ممتاز و قرارگیری در مسیر کریدور بین‌المللی شمال-جنوب، از یک «تأمین‌کننده کالا» به یک «هاب ترانزیتی و شریک استراتژیک» و یک قطب لجستیکی برای اعضای اوراسیا تبدیل شده است.

نقش ایران در اتحادیه اقتصادی اوراسیا (EAEU) فراتر از یک شریک تجاری است؛ ایران به عنوان یک متحد راهبردی و دروازه دسترسی به آب‌های آزاد برای این اتحادیه عمل می‌کند.

بیمه ایران یکی از بزرگترین خسارت‌های نساجی کشور را پرداخت کرد

شرکت سهامی بیمه ایران در اقدامی راهبردی و در راستای حمایت از تولید ملی، خسارتی بالغ بر ۱۳۷۰ میلیارد ریال را به یکی از ریشه‌دارترین واحدهای تولیدی صنعت نساجی کشور پرداخت کرد.

این مجموعه صنعتی که سابقه فعالیت آن به سال ۱۳۲۰ بازمی‌گردد، طی بیش از هشت دهه فعالیت مستمر، نقشی کلیدی در توسعه صنعت نساجی، اشتغال‌آفرینی و صادرات غیرنفتی ایران ایفا کرده است.

این واحد تولیدی در ادامه مسیر توسعه خود، با گسترش خطوط تولید به تهران، به قطبی در زمینه تولید جوراب، پارچه‌های گردباف، رنگرزی، چاپ و تکمیل پارچه تبدیل شد و در سال‌های اوج فعالیت خود بیش از ۱۲ واحد تولیدی را مدیریت می‌کرد. محصولات این برند شناخته‌شده، علاوه بر تأمین نیاز بازار داخلی، به کشورهای متعددی از جمله پاکستان، عربستان، امارات، مصر، یمن و چندین کشور آفریقایی صادر شده و همواره نمادی از کیفیت و نوآوری در صنعت نساجی ایران بوده است.

پرداخت این خسارت سنگین توسط بیمه ایران، ضمن اثبات توانگری مالی و اقتدار عملیاتی این شرکت در مواجهه با حوادث بزرگ، گامی عملی در راستای صیانت از سرمایه‌های ملی و تداوم چرخ تولید محسوب می‌شود.

شایان ذکر است شرکت سهامی بیمه ایران با تأکید بر اینکه امنیت اقتصادی و استمرار فعالیت‌های تولیدی بدون حمایت مؤثر از فعالان اقتصادی محقق نخواهد شد، همواره در دشوارترین شرایط در کنار صنعتگران، کارگران و تولیدکنندگان ایستاده است.

بیمه ایران با ۹۰ سال سابقه خدمت، به‌عنوان بزرگ‌ترین سرمایه صنعت بیمه کشور و تکیه‌گاه اقتصاد ایران، بار دیگر تعهد خود را به ایفای نقش حمایتی از صنایع استراتژیک به اثبات رساند.

مدیرعامل بانک سینا:

تجربه متفاوتی را برای مشتریان رقم خواهیم زد

مدیرعامل بانک سینا طی پیامی به مناسبت چهل‌ویکمین سالگرد تأسیس این بانک، ضمن قدردانی از همراهی مشتریان و تلاش همکاران در مسیر رشد و توسعه، بر تداوم رویکرد تحول و تقویت زیرساخت‌های دیجیتال تأکید کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک سینا، متن پیام دکتر علی ابدالی، مدیرعامل بانک سینا به شرح زیر است:

بسم الله الرحمن الرحیم

چهل‌ویک سال از تاسیس بانکی خوشنام و شفاف گذشت. مسیری که با اعتماد مشتریان و همراهی سهامداران و تلاش همکاران در تمامی دوره‌ها شکل گرفت و امروز به نقطه‌ای از ثبات و رشد رسیده که می‌توان با توسعه برنامه‌های بلندمدت و آینده‌نگر، زمینه ورود به بازارهای جدیدی را ترسیم کرد.

امروز بانک سینا با تدوین استراتژی‌های نوین و متحولانه، ورود به عرصه بانکداری دیجیتال را به عنوان رویکردی جدیدی در پیش گرفته و توانسته نقشی تأثیرگذار در این عرصه ایفا کند.

بانک سینا مشتریان خود را نه صرفا دریافت کننده خدمات، بلکه شریک مسیر توسعه می‌داند؛ از این رو با تمرکز بر توسعه بانکداری دیجیتال، ارتقای کیفیت خدمات و پاسخگویی دقیق به نیازهای مشتریان توانسته است تجربه‌ای قابل اتکا به دست آورد.

این بانک با تمرکز بر بهبود عملکردها به ویژه در سال های اخیر مسیر تحول را با جدیت دنبال کرده و در این راستا دستاوردهای قابل توجهی را در زمینه افزایش مقیاس ترازنامه، مدیریت بهینه منابع، بهبود کفایت سرمایه و افزایش سهم بازار، به دست آورده و زمینه پایداری بیش از پیش خدمات‌رسانی را فراهم آورده است.

این موفقیت مرهون اعتماد مشتریان، تلاش همکاران و حمایت ذینفعان و سهامداران است و با توکل به خدا و عزم و اراده جمعی، زمینه توسعه پایدار بانک تداوم خواهد یافت.

چهل و یکمین سالگرد تأسیس بانک سینا را به همه همکاران، مشتریان، سهامداران و ذینفعان ارجمند تبریک عرض می‌کنم و توفیق روزافزون را برای ایشان آرزومندم.

۷ همت از مطالبات داروخانه‌ها پرداخت شد

سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام کرد: بیش از ۷۰ هزار میلیارد ریال از مطالبات مربوط به طرح «دارویار» را به حساب داروخانه‌ها و مراکز درمانی به‌عنوان ذی‌نفعان نهایی پرداخت شد.

از سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام کرد: ۷۰ هزار میلیارد ریال مطالبات دارویی و درمانی در قالب طرح «دارویار» به حساب داروخانه‌ها و مراکز درمانی دانشگاهی و غیر دانشگاهی پرداخت شد.

این پرداخت‌ها شامل هزینه‌های خدمات سرپایی و بستری، تأمین شیرخشک و ملزومات مصرفی پزشکی مراکز دانشگاهی و غیردانشگاهی بوده و در راستای تقویت روند خدمت‌رسانی در حوزه درمان انجام شده است.

در این چارچوب، سهم سازمان تأمین اجتماعی بیش از ۴.۲ همت، سازمان بیمه سلامت ایران بیش از ۲ همت و سازمان خدمات درمانی نیروهای مسلح بیش از ۷۰۰ میلیارد تومان اعلام شده است.

بر این اساس، تسویه این مطالبات با هدف کاهش فشار بر مراکز درمانی، تسهیل دسترسی بیماران به دارو و جلوگیری از اختلال در روند ارائه خدمات درمانی صورت گرفته و حمایت از نظام سلامت کشور با قوت ادامه خواهد داشت.

اخبار

۱۳ نفر در جهان هانتاویروس گرفتند

دبیرکل سازمان جهانی بهداشت (WHO) اعلام کرد که تعداد موارد ابتلا به هانتاویروس مرتبط با یک کشتی کروز که در مرکز شیوع این بیماری قرار دارد، به ۱۳ مورد افزایش یافته است.

«تدروس آدهانوم قبریسوس» - دبیرکل سازمان جهانی بهداشت - در پستی در شبکه اجتماعی «ایکس» نوشت: اسپانیا یک مورد جدید ابتلا را در میان مسافرانی که در قرنطینه هستند، گزارش کرده است که تعداد کل موارد ابتلا را به ۱۳ نفر می‌رساند.

وی ادامه داد: از میان آنان سه نفر جان باختند، اما از دوم ماه مه هیچ مورد مرگ جدیدی رخ نداده است.

قبریسوس افزود: وضعیت همچنان پایدار است. مسافرانی که بیمار شده‌اند، مراقبت‌های لازم را دریافت می‌کنند در حالی که دیگران در قرنطینه باقی مانده‌اند.

ویروس‌های هانتا، ویروس‌های منتقله از جوندگان هستند که می‌توانند افراد را آلوده کنند و باعث ابتلا به بیماری شوند.

مهلت ارسال اثر به جشنواره روایت علوی تمدید شد

دبیرخانه جشنواره ملی روایت از تمدید مهلت ارسال آثار و ثبت نام این رویداد تا روز عید سعید غدیر خم خبر داد.

دبیرخانه جشنواره ملی روایت اعلام کرد با توجه به استقبال هنرمندان از فراخوان، مهلت ثبت نام و ارسال آثار این جشنواره تا عید غدیر تمدید شده است.

بر اساس این فراخوان هنرمندان در سه بخش نَقل علوی، لوح علوی (تصویرسازی، هوش مصنوعی) و شعر علوی به شرح ذیل آثار خود را با اولویت نگاه به محتوای موجود در سایت جشنواره به آدرس www.revayatalavi.ir ارسال کنند.

در متن فراخوان جشنواره آمده است:

***بخش‌های جشنواره «روایت علوی»**

بخش نقل علوی

در این بخش هنرمندان می‌توانند روایت‌هایی از زندگی، حکمت‌ها، رشادت‌ها و سیره اخلاقی و اجتماعی حضرت علی (ع) را در قالب نقالی و پرده‌خوانی، از ۲ منظر اصالت تاریخی و غدیر انقلاب ارائه نمایند. هدف این بخش احیای سنت روایتگری و انتقال مفاهیم علوی به شیوه‌ای اثرگذار و هنرمندانه است.

بخش لوح علوی

این بخش به آثار تصویرسازی هنری در قالب های نگارگری و تصویرسازی، تصویرسازی دیجیتال و تصویرسازی با هوش مصنوعی با محوریت مضامین علوی از ۲ منظر اصالت تاریخی و غدیر انقلاب اختصاص دارد.

شرکت‌کنندگان می‌توانند آثار خود را با الهام از آموزه‌های تاریخی ارائه شده در بخش محتوی در سایت جشنواره ارائه نمایند.

بخش شعر علوی

شاعران و علاقه‌مندان به شعر آیینی می‌توانند سروده‌های خود را با محوریت متون پژوهشی ارائه شده در بخش محتوی در سایت جشنواره به دبیرخانه ارسال کنند.

این بخش فرصتی برای بازتاب جلوه‌های ادبی و شاعرانه از مکتب علوی است.

آثار ارسالی پس از بررسی و طی مراحل ارزیابی توسط هیئت انتخاب، به مرحله اجرای نهایی راه خواهند یافت و در برنامه‌های جشنواره ارائه می‌شوند.

از تمامی هنرمندان و علاقه‌مندان دعوت می‌شود آثار خود را تا تاریخ ۱۰ خرداد سال جاری مطابق با شرایط اعلام‌شده در فراخوان، از طریق سامانه، به دبیرخانه جشنواره «روایت علوی» ارسال کنند.

برای دریافت اطلاعات تکمیلی شامل شرایط حضور، نحوه ارسال آثار، متون پژوهشی و زمان‌بندی جشنواره به آدرس www.revayatalavi.ir مراجعه کنند.

جناب خان به تلویزیون بازمی‌گردد

سری جدید برنامه «کودک شو» با اجرای الیکا عبدالرزاقی و «قصه های هومن و جناب خان» از شبکه نسیم روی آنتن می روند.

فصل هشتم برنامه «کودک شو» با فضایی متفاوت پخش می شود و روزهای سه شنبه تا جمعه ساعت ۲۰ روی آنتن شبکه نسیم می‌رود.

«قصه های هومن و جناب خان» به تهیه کنندگی فریدالدین نیکجو هرشب ساعت ۲۱:۳۰ از شبکه نسیم پخش می شود.

همچنین برنامه «نسیم آوا» به تهیه کنندگی و اجرای محمدرضا محبی سه شنبه ساعت ۱۸:۳۰ و چهارشنبه و جمعه ساعت ۱۸ از شبکه نسیم پخش خواهد شد.

یک کارگردان ایرانی دچار سانحه رانندگی شد

نادر برهانی مرند کارگردان و عضو خانه تئاتر دچار حادثه رانندگی شد.

نادر برهانی مرند نویسنده و کارگردان تئاتر در یکی از اتوبان های تهران دچار حادثه شده و مورد عمل جراحی قرار گرفت.

وی هم اکنون در بخش مراقبت‌های ویژه تحت درمان است.

براساس پیگیری خانه تئاتر، وضعیت عمومی این کارگردان تئاتر مساعد بوده و تحت مراقبت پزشکی قرار دارد. وی قرار بود نمایشی درباره کورش کبیر را روی صحنه ببرد. برهانی مرند، نمایشنامه‌نویس و کارگردان تئاتر، زمستان سال ۱۴۰۳ نمایش «هدویگ» را بر اساس نمایشنامه «مرغابی وحشی» نوشته هنریک ایبسن در تالار سمندریان تماشاخانه ایرانشهر روی صحنه برد.

وزیر علوم:

سربلندی کشور مدیون شهداست

تالار دانشگاه تحصیلات تکمیلی زنجان به نام شهید دانشجو مزین شد

در سفر وزیر علوم به استان زنجان، آیین نامگذاری یکی از تالارهای دانشگاه به نام شهید «سید جابر غفاری» از شهدای جنگ تحمیلی سوم برگزار شد.

در ادامه برنامه‌های سفر وزیر علوم به استان زنجان، آیین نامگذاری یکی از تالارهای دانشگاه به نام شهید «سید جابر غفاری» از شهدای جنگ تحمیلی سوم برگزار شد. شهید غفاری از دانشجویان مقطع دکتری این دانشگاه بود که در مسیر دفاع از میهن به شهادت رسید.

در این مراسم، دکتر سیمایی ضمن تجلیل از مقام شامخ شهیدان و قدردانی از خانواده شهید غفاری، دانشنامه دکتری این شهید را به خانواده وی تقدیم کرد.

وزیر علوم در این آیین با اشاره به فقدان رهبر شهید انقلاب گفت: «شهادت رهبر انقلاب داغی بود که هنوز سرد نشده است و لذا باید در هر مجلسی به خودمان تسلیت بگوییم.»

وی افزود: «ما مدیون شهدا هستیم و سربلندی کشور مدیون فداکاری‌های آنان و خانواده‌هایشان است. اگر همسران و فرزندان شهدا همراه و همدل نبودند، آن عزیزان هیچ‌گاه به این افتخارات نائل نمی‌شدند.»

دکتر سیمایی با تأکید بر ضرورت قدردانی از خانواده‌های شهدا اظهار داشت: «باید برای صبر و شکیبایی خانواده‌های شهدا دعا کنیم و از خداوند بخواهیم ما را قدردان آنان قرار دهد.»

وزیر علوم همچنین نامگذاری اماکن به نام شهدا را اقدامی فرهنگی و هویتی دانست و تصریح کرد: «تغییر نام به نام شهید، یک چراغ راهنماست و صرفاً تشریفات نیست. نام‌ها حامل ارزش‌ها هستند و خداوند نیز بر اسامی نیکو تأکید دارد. امیدواریم همه فرزندان این مرز و بوم همواره قدردان شهدا و خانواده‌های معظم آنان باشند و خداوند ما را مدیون شهدا قرار ندهد.»

افتتاح دانشکده علوم زیستی دانشگاه تحصیلات تکمیلی زنجان توسط وزیر علوم

در ادامه برنامه‌های سفر دکتر سیمایی؛ وزیر علوم دانشکده علوم زیستی و آزمایشگاه مرکزی دانشگاه را افتتاح کرد.

در این مراسم، افتتاح دانشکده علوم زیستی با هدف توسعه زیرساخت‌های آموزشی و پژوهشی، تأمین فضای مورد نیاز برای استقرار آزمایشگاه‌های تخصصی و ارتقای بهره‌وری آموزشی و پژوهشی انجام شده است.

همچنین ایجاد ظرفیت برای راه‌اندازی رشته‌های میان‌رشته‌ای جدید، افزایش تعداد دانشجویان و شکل‌گیری تیم‌های تحقیقاتی در حوزه‌های نوین است.

جامعه

فعالیت ۴ هزار اقامتگاه بوم گردی در کشور

رئیس جامعه انجمن‌های حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی ایران با اشاره به وضعیت بوم‌گردی‌های کشور گفت: در حال حاضر نزدیک به ۴ هزار واحد بوم‌گردی در سراسر کشور فعالیت می‌کنند.

یاور عبیری، رئیس جامعه انجمن‌های حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی ایران در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری مهر با اشاره به وضعیت بوم‌گردی‌های کشور گفت: در حال حاضر نزدیک به ۴ هزار واحد بوم‌گردی در سراسر کشور و عمدتاً در مناطق روستایی فعالیت می‌کنند و توانسته‌اند جایگاه خود را در صنعت گردشگری کشور تثبیت کنند.

وی درباره وضعیت صنعت گردشگری و بوم‌گردی‌ها اظهار کرد: صنعت گردشگری در شرایط فعلی دچار رکود شده و یکی از اقداماتی که دنبال می‌کنیم، ایجاد تحریک تقاضا برای رونق گردشگری است و بوم‌گردی‌ها به‌عنوان الگویی نوظهور در صنعت گردشگری ایران، عملکرد موفقی داشته‌اند و توانسته‌اند جای پای خود را در این صنعت محکم کنند.

بوم‌گردی‌ها در سراسر کشور گسترده شده‌اند

وی افزود: اقامتگاه‌های بوم‌گردی به‌صورت گسترده در سراسر کشور و در مناطق روستایی فعال هستند و امروز به بخشی از ظرفیت مهم گردشگری کشور تبدیل شده‌اند.

عبیری با اشاره به برنامه‌ریزی بوم‌گردی‌ها برای ایام نوروز گفت: پیش از وقوع جنگ، فعالان این حوزه خود را برای پذیرایی از مسافران نوروزی آماده کرده بودند، اما متأسفانه شرایط جنگی و وضعیت اقتصادی کشور بر فعالیت آن‌ها تأثیر گذاشت.

اسکان رایگان مردم در روزهای جنگ

رئیس جامعه انجمن‌های حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی ایران ادامه داد: در روزهای جنگ، مردم ناچار شدند به سمت روستاها و مناطق امن‌تر حرکت کنند و خوشبختانه بوم‌گردی‌ها درهای خود را به روی مردم باز گذاشتند و در بسیاری از موارد به‌صورت رایگان از آن‌ها پذیرایی و اسکان کردند.

وی تأکید کرد: شاید هیچ صنفی، نه فقط در حوزه گردشگری بلکه در کل کشور، چنین اقدامی انجام نداده باشد و بوم‌گردی‌ها در آن شرایط کنار مردم بودند و امروز نیازمند حمایت دولت هستند تا بتوانند به فعالیت خود ادامه دهند و از بین نروند.

قیمت‌ها ثابت مانده اما هزینه‌ها چند برابر شده است

عبیری درباره افزایش هزینه‌های اقامتگاه‌های بوم‌گردی نیز گفت: با وجود افزایش شدید هزینه‌ها، نرخ اقامتگاه‌ها تغییری نکرده و همان تعرفه‌ای که از مهرماه تعیین شده بود، همچنان اجرا می‌شود.

وی افزود: در حالی که تورم به‌شدت افزایش یافته، قیمت خدمات بوم‌گردی‌ها ثابت مانده است و زمانی که نرخ‌نامه‌ها بسته می‌شد، قیمت هر عدد تخم‌مرغ حدود ۴ یا ۵ هزار تومان بود اما اکنون به حدود ۲۰ هزار تومان رسیده، در حالی که نرخ اقامت‌ها تغییری نکرده است.

رئیس جامعه انجمن‌های حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی ایران خاطرنشان کرد: ادامه این وضعیت به اقامتگاه‌های بوم‌گردی آسیب جدی وارد می‌کند و فعالان این حوزه ناچارند با وجود هزینه‌های سنگین همچنان فعالیت کنند.

سلامت

به پزشکان پرتجویز هشدار داده می‌شود

اداره کل بیمه سلامت استان تهران، با استفاده از نظارت هوشمند؛ توانسته در انضباط‌بخشی به نظام تجویز، پیشگام باشد.

لیلا غمخوار، سرپرست معاونت بیمه و خدمات سلامت اداره کل بیمه سلامت استان تهران، گفت: هم‌راستا با سیاست‌های کلان نظام سلامت و تأکیدات اخیر رئیس سازمان غذا و دارو مبنی بر ضرورت جدی در «تجویز و مصرف منطقی دارو»، اداره کل بیمه سلامت استان تهران به عنوان بازوی اجرایی و نظارتی، اقدامات عملیاتی ویژه‌ای را در مسیر ارتقای کیفیت خدمات درمانی و صیانت از منابع صندوق‌های بیمه آغاز کرده است.

وی افزود: ما در اداره کل بیمه سلامت استان تهران بر این باوریم که تجویزهای غیرضروری، فراتر از تحمیل بار مالی، سلامت بیماران را با مخاطرات جدی ناشی از مداخلات غیرعلمی، از جمله مصرف بی‌رویه سرُم‌ها، آنتی‌بیوتیک‌ها و آزمایش‌های القایی مواجه می‌کند.

غمخوار ادامه داد: در همین راستا، اداره کل بیمه سلامت استان تهران، با اتخاذ رویکرد نوآورانه و مبتنی بر داده‌کاوی، استراتژی «نظارت هوشمند و بازخورد مستمر» را به عنوان محور تحول خود قرار داده است.

وی افزود: در طول سال گذشته، با تمرکز ویژه بر اقلام پُرمصرف نظیر آنتی‌بیوتیک‌ها و آزمایش‌های پاراکلینیکی، پایش دقیقی بر نسخ پزشکان عمومی صورت گرفت.

سرپرست معاونت بیمه و خدمات سلامت اداره کل بیمه سلامت استان تهران، تأکید کرد: ابزار اجرایی ما در این مسیر، سیستم «ممیزی و بازخورد متمرکز» بوده است؛ بدین‌گونه که با تحلیل عملکرد ماهیانه، پیامک‌های هشدار و تحلیل مقایسه‌ای برای پزشکان عمومی «پُرتجویز» ارسال شد تا ضمن آگاهی از جایگاه عملکردی خود در مقایسه با استانداردها و گایدلاین‌های علمی، نسبت به اصلاح روند تجویز اقدام نمایند.

غمخوار گفت: نتیجه این تلاش‌ها و رویکرد علمی، دستیابی به موفقیتی درخشان در سطح ملی است. بر اساس گزارش‌های عملکردی، اداره کل بیمه سلامت استان تهران موفق شده در زمینه کاهش میانگین اقلام دارویی و آزمایش‌های تجویزی در بین ۳۱ استان کشور، رتبه بسیار مطلوبی را کسب کند که این امر جایگاه تهران را به عنوان الگوی موفق مدیریت علمی منابع در نظام سلامت تثبیت کرده است.

وی افزود: اداره کل بیمه سلامت استان تهران، همگام با تصمیمات راهبردی شورای عالی بیمه برای عدم پوشش بیمه‌ای تجویزهای خارج از پروتکل، معتقدیم که این مسیرِ اصلاحی، ضامن حفظ پایداری صندوق‌های بیمه و ارتقای ایمنی بیماران است.

غمخوار ادامه داد: اداره کل بیمه سلامت استان تهران، با جدیت و تداوم نظارت‌های هوشمند، آمادگی کامل دارد تا تجَربیات موفق خود را در جهت هم‌افزایی با سایر نهادهای نظارتی به کار گیرد و گام‌های بلندتری برای تحقق واقعیِ «مصرف منطقی دارو» و «عدالت در درمان» بردارد.

نخستین مرحله پرداخت مطالبات ناشران کتاب تهران کلید خورد

مدیرعامل خانه کتاب و ادبیات ایران از پرداخت مرحله اول مطالبات ناشران حاضر در هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران خبر داد.

ابراهیم حیدری مدیرعامل خانه کتاب و ادبیات ایران و قائم مقام نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران ضمن تقدیر از حضور فعال ناشران در نمایشگاه مجازی کتاب تهران، گفت: مرحله اول مطالبات ناشران حاضر در این رویداد فرهنگی که بسته‌هایشان تحویل خریداران شده، پیش از پایان نمایشگاه پرداخت شد.

وی افزود: خریدهای نمایشگاه از طریق سامانه پست قابل رهگیری هستند و پس از دریافت گزارش بسته‌های رسیده، تسویه حساب با ناشران در دستور کار قرار می‌گیرد.

حیدری ادامه داد: در اولین مرحله از پرداخت این نمایشگاه در روز دوشنبه چهارم خرداد (۱۴۰۵)، مطالبات ناشرانی واریز شده است که بسته‌های ارسالی آنها از روز اول نمایشگاه تا ساعت ۱۲ روز شنبه دوم خرداد ۱۴۰۵ به دست مخاطبان رسیده است.

هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران از بیست‌وششم اردیبهشت با شعار «بخوانیم برای ایران» در نشانی book.icfi.ir آغاز به‌کار کرد. این نمایشگاه دوشنبه چهارم خرداد (۱۴۰۵) به کار خود پایان داد.

حوادث

اسیدپاشی مرگبار مرد عصبانی به برادر کوچکترش در شمال تهران

به دنبال اسیدپاشی مرگبار مرد جوان به برادر کوچکترش در شمال تهران، یک سناریوی جنایی مقابل کارآگاهان اداره دهم و بازپرس کشیک قتل پایتخت، قرار گرفت.

مرگ مشکوک مرد جوانی بر اثر اسیدپاشی در یکی از بیمارستان‌های شمال تهران به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش داده شد.

به دنبال اعلام این خبر تیمی از زبده‌ترین کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ به همراه قاضی محسن اختیاری بازپرس ویژه قتل شعبه اول دادسرای جنایی راهی سردخانه بیمارستان شدند و جسد مرد حدوداً ۳۵ ساله‌ای را مشاهده کردند که بر اثر اسید پاشی به قتل رسیده که مقتول مقابل خانه اش قربانی این جنایت هولناک شده و برادرش دست به این اقدام زده است.

تحقیقات ابتدایی حکایت از آن داشت که مقتول که با برادرش در یک مغازه لبنیات فروشی شریک بودند با یکدیگر اختلافات مالی خوردند که برادر او هفته گذشته نیز او را تهدید به قتل و اسیدپاشی کرده بود و با این حال دو روز پیش هنگامی که مقتول قصد داشته تا از خانه خارج شود و سوار بر موتور سیکلت خود بشود قاتل با نقشه‌ای از پیش طراحی شده در کمینش نشسته و در یک زمان مناسب اقدام به اسید پاشی کرده و قبل از رسیدن پلیس از مهلکه گریخته است.

پس از پایان تحقیقات میدانی در صحنه جرم و بیمارستان اداره دهم از سوی بازپرس جنایی ماموریت یافتند تا با اقدامات فنی و مخابراتی ابتدا مخفیگاه قاتل شناسایی و با دستور قضایی نسبت به دستگیری وی اقدام کند.

بنابراین گزارش جسد مقتول جهت معاینات دقیق تر به سازمان پزشکی قانونی تهران واقع در کهریزک منتقل و تحقیقات کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ جهت دستگیری عامل این جنایت هولناک همچنان ادامه دارد.

کودک ربایی در پیشوای ورامین

ربایش پسر ۱۲ ساله در پیشوا با عملیات ضربتی پلیس در کمتر از ۸ ساعت ناکام ماند.

سردار شهرام امیریان جانشین فرمانده انتظامی ویژه شرق استان تهران اعلام کرد: با دریافت گزارش مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر ربایش پسر ۱۲ ساله ای که مقابل منزل مشغول بازی بود، موضوع به‌صورت فوری و ویژه در دستور کار کلانتری ۱۲ طاق سپهر پیشوا قرار گرفت.

وی افزود: به محض اعلام حادثه، تیم عملیاتی ورزیده کلانتری ۱۲ با دستور رئیس کلانتری و هماهنگی قضائی وارد عمل شد. مأموران با بهره گیری از اقدامات دقیق اطلاعاتی، رصد لحظه‌ای مسیرهای فرار و پایش میدانی گسترده، موفق شدند خودروی پژو ۴۰۵ متهم را در کمتر از ۸ ساعت در منطقه خورشید هشتم شناسایی و در یک عملیات ضربتی متوقف کنند.

در این عملیات، کودک ربوده شده صحیح و سالم آزاد و به آغوش خانواده اش بازگردانده شد. متهم نیز دستگیر و با صدور قرار وثیقه مناسب برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی گردید.

سردار امیریان با هشدار جدی به فرصت‌طلبان گفت:

«پلیس با هرگونه تعرض به امنیت کودکان، قاطع، سریع و بدون اغماض برخورد می‌کند.»

وی از والدین خواست نظارت بر فرزندان خود را به‌ویژه در فضاهای باز مقابل منزل جدی بگیرند و هرگونه مورد مشکوک را بلافاصله از طریق ۱۱۰ گزارش دهند.

قتل مرد ۶۰ ساله با ضربات چاقو در یکی از محلات ایلام

فرمانده انتظامی استان ایلام از دستگیری قاتلی خبر داد که روز گذشته در یکی از محلات شهر ایلام با استفاده از سلاح سرد، مردی ۶۰ ساله را به قتل رسانده و متواری شده بود.

سردار جمال سلمانی در تشریح جزئیات این خبر اظهار کرد: در پی وقوع یک فقره درگیری منجر به قتل در یکی از محلات شهر ایلام، رسیدگی به موضوع به صورت ویژه در دستور کار مأموران انتظامی شهرستان ایلام قرار گرفت.

وی افزود: با حضور مأموران انتظامی مشخص شد مقتول، مردی ۶۰ ساله بوده که توسط فردی ۲۴ ساله با ضربات چاقو مجروح شده و پس از انتقال به مرکز درمانی جان خود را از دست داده است.

فرمانده انتظامی استان ایلام با اشاره به اینکه متهم بلافاصله از محل متواری شده بود، ادامه داد: مأموران انتظامی شهرستان ایلام با انجام اقدامات اطلاعاتی، فنی و پلیسی و با هماهنگی مرجع قضائی، موفق شدند محل اختفای متهم را شناسایی و در عملیاتی غافلگیرانه وی را دستگیر کنند.

سردار سلمانی علت این درگیری را اختلافات شخصی بیان کرد و گفت: متهم پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شد.

در جلسه شورای عالی مسکن تاکید شد

وام مسکن ملی ۸۵۰ میلیون می‌شود

در بیست و چهارمین جلسه شورای‌عالی مسکن، افزایش سقف تسهیلات پروژه‌های حمایتی مسکن (مسکن ملی) از ۶۵۰ میلیون تومان به ۸۵۰ میلیون تومان به تصویب رسید.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، بیست و چهارمین جلسه شورایعالی مسکن، به ریاست محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، امروز، سه‌شنبه، ۵ خرداد ۱۴۰۵ برگزار شد. در این جلسه افزایش سقف تسهیلات پروژه‌های مسکن حمایتی (مسکن ملی)، از ۶۵۰ میلیون تومان به ۸۵۰ میلیون تومان مصوب شد.

در این جلسه، که با حضور وزیر راه و شهرسازی و جمعی از دیگر وزیران، مسئولان، مدیران بانک مرکزی، سازمان برنامه و بودجه، استانداری تهران، ریاست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، معاونین وزرا و نمایندگان سایر دستگاه‌ها، برگزار شد، همچنین، پرداخت تسهیلات به سازندگان بخش خصوصی که در ساخت واحدهای مسکونی استیجاری مشارکت داشته باشند، به تصویب رسید.

این جلسه، ششمین نشست شورایعالی مسکن در دولت چهاردهم است که در آن، به بررسی آخرین تحولات بازار مسکن و متغیرهای اقتصادی و وضعیت بازار اجاره پرداخته شد. همچنین آخرین وضعیت طرح‌های حمایتی مسکن و پروژه‌های در دست احداث طی ماه‌های اخیر و وضعیت آن‌ها متاثر از شرایط جنگی، مورد تحلیل و بررسی قرار گرفت.

افزایش عرضه مسکن استیجاری با روش اجاره واحدهای آماده

در این راستا و با توجه به شرایط موجود و مشکلات ناشی از شرایط اضطراری حاکم بر وضعیت کشور، تصمیمات مهم دیگری نیز جهت تسریع در اجرای پروژه‌های حمایتی مسکن و کمک به مدیریت بازار اتخاذ شد که از جمله مهم‌ترین آن‌ها، می‌توان به پرداخت تسهیلات برای واحدهای ساخته شده در طرح مسکن استیجاری زوج‌های جوان(طرح آشیان) و همچنین کمک به افزایش ظرفیت مسکن استیجاری عمومی از طریق بهره‌بردای از ظرفیت واحدهای مسکونی خالی در استطاعت با روش اجاره واحدهای مسکونی آماده از سوی دولت از محل منابع و ظرفیت‌های وزارت راه و شهرسازی و واگذاری آن‌ها به زوج‌های جوان واجد شرایط، اشاره کرد.

به این ترتیب علاوه بر دو روش تهاتر واحدهای مسکونی آماده سازندگان با منابع، املاک و اراضی وزارت راه و شهرسازی و ساخت واحدهای مسکونی استیجاری، استفاده از ظرفیت بازار اجاره برای عرضه واحدهای استیجاری به زوج‌های جوان با اجاره‌بهای حمایتی، مصوب شد.

همچنین سازوکاری برای امکان تمدید قراردادهای اجاره به منظور مدیریت بازار اجاره در نظر گرفته شد که جزئیات آن پس از تصویب مراجع قانونی ذی‌ربط، به اطلاع عموم خواهد رسید.

اعطای مجوز برای تادیه مطالبات پیمانکاران طرح‌های ملی مسکن

اعطای مجوز لازم به وزارت راه و شهرسازی برای تادیه مطالبات قطعی پیمانکاران طرح‌های ملی مسکن و اخذ آن از متقاضیان به صورت اقساطی بعد از تحویل واحد و پس از اخذ مجوز قانونی از مراجع ذیربط، از دیگر مصوبات این جلسه بود.

تصویب تخصیص ۱۰۰ درصدی اعتبارات مسکن محرومین

در این جلسه همچنین، تکلیف سازمان برنامه و بودجه به تخصیص ۱۰۰ درصدی اعتبارات ردیف مسکن محرومین جهت کمک به تامین سهم آورده متقاضیان تحت پوشش نهادهای حمایتی (کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی و همچنین دهک های پایین درآمدی)، مصوب شد.

تشکیل کارگروه ویژه برای بررسی چالش‌های تولید و عرضه مسکن

همچنین با دستور معاون اول رئیس جمهور مقرر شد کارگروه ویژه‌ای برای بررسی مشکلات و چالش‌های حوزه تولید و عرضه مسکن با هدف استفاده حداکثری از ظرفیت بخش خصوصی و رفع موانع و مشکلات، با حضور تمامی دستگاه‌های ذی‌مدخل تشکیل شده و ظرف مدت حداکثر ۴۵ روز، نتایج و خروجی جلسات این کارگروه، جهت طرح در مراجع ذیربط و تصویب و ابلاغ اعلام شود.

شهرسازی

مدیرعامل سازمان مجری ساختمان‌ها و تاسیسات عمومی و دولتی در بازدید از بیمارستان بناب:

بیمارستان‌ها علاوه بر زیرساخت جان‌پناه روزهای سخت هستند

معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه سفر به استان آذربایجان شرقی به همراه معاون فنی و اجرایی، مدیرکل اجرای طرح‌های ملی مناطق یک و دو و مدیر روابط عمومی سازمان از آخرین وضعیت پروژه بیمارستان فوق تخصصی ۱۶۰ تختخوابی بناب بازدید و بر لزوم هم‌افزایی کل دستگاه‌های اجرایی استان و شهرستان جهت تسریع در تکمیل این زیرساخت حیاتی تأکید کرد.

علی نوذرپور معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه سفر به استان آذربایجان شرقی به همراه معاون فنی و اجرایی، مدیرکل اجرای طرح‌های ملی مناطق یک و دو و مدیر روابط عمومی سازمان از آخرین وضعیت پروژه بیمارستان فوق تخصصی ۱۶۰ تختخوابی بناب بازدید کرد.

مدیرعامل سازمان مجری گفت: پروژه بیمارستان فوق تخصصی بناب بر روی زمینی به مساحت ۵۵ هزار متر مربع احداث می‌شود و شامل ساختمان اصلی ۱۶ هزار متر مربعی در دو بلوک ۵ طبقه و ساختمان‌های جنبی ۱ هزار متر مربعی است که هم‌اکنون با پیشرفت فیزیکی کلی ۹ درصد (۳۴ درصد پیشرفت اسکلت) در مراحل ابتدایی اجرای سازه قرار دارد.

وی افزود: طراحی این مجموعه به گونه‌ای است که بخش‌های جامع درمانی از جمله اورژانس، جراحی، زایمان، سی‌سی‌یو، بستری زنان و کودکان، رادیولوژی، آزمایشگاه و بخش‌های اداری را در خود جای داده است. همچنین ساختمان‌های جنبی شامل موتورخانه، پست برق، منبع آب، اتاق اکسیژن‌ساز و مرکز امحاء زباله‌ها، زیرساخت‌های حیاتی بیمارستان را تأمین می‌کنند.

تأکید مدیرعامل سازمان مجری بر هم‌افزایی برای رفع موانع

مدیرعامل سازمان مجری، در ارزیابی این وضعیت بر ضرورت ایجاد یک میزگرد هماهنگی در سطح استان تأکید کرد. وی گفت: بیمارستان‌ها نه تنها زیرساخت‌های عمرانی، بلکه جان‌پناه‌های مردم در لحظات سخت هستند. ما نمی‌توانیم اجازه دهیم که موانع اداری یا نوسانات اقتصادی، تکمیل چنین پروژه‌ای را با تأخیر مواجه کنند.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: ضروری است در خصوص مشکل تأمین برق، رایزنی فوری با شرکت برق منطقه‌ای صورت پذیرد. همچنین در رابطه با چالش‌های مالی ناشی از تورم مصالح، باید با سازمان برنامه و بودجه و نهادهای حمایتی استانی جلسات کارشناسی برگزار شود تا راهکارهای جایگزین یا تسهیلات لازم برای پیمانکار فراهم گردد.

اهمیت استراتژیک بیمارستان بناب در شبکه سلامت استان با توجه به موقعیت استراتژیک شهرستان بناب و جمعیت کم‌سال آن، احداث این بیمارستان ۱۶۰ تختخوابی با شاخص‌های بیمارستانی سطح یک کشور، می‌تواند بار سنگینی از دوش شبکه بهداشت و درمان استان بردارد و دسترسی شهروندان به خدمات درمانی تخصصی را بهبود بخشد. سازمان مجری متعهد است با تمام توان در پی رفع موانع و تسریع در اجرای این پروژه باشد.

هوایی

آتش‌سوزی در ساختمان گمرک شهر فرودگاهی امام مهار شد

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) اعلام کرد: آتش‌سوزی در ساختمان گمرک شهر فرودگاهی امام مهار شد و این ساختمان از سطوح پروازی و بخش فرودگاهی فاصله دارد و این حادثه هیچ تغییری در وضعیت پروازهای شهر فرودگاهی ایجاد نکرده است.

رامین کاشف آذر، از وقوع آتش‌سوزی در طبقه سوم ساختمان گمرک این شهر فرودگاهی خبر داد و گفت: به دنبال اعلام این حادثه، تیم آتش‌نشانی شهر فرودگاهی بلافاصله به محل اعزام شد. با وجود حجم بالای آتش، همکاران آتش‌نشانی با اقدام سریع و مؤثر خود موفق شدند آتش را مهار کرده و از گسترش آن به سایر طبقات جلوگیری کنند.

وی افزود: در حال حاضر همکاران آتش‌نشانی مشغول تخلیه آب از طبقه سوم هستند. خوشبختانه در این حادثه هیچ‌یک از افراد حاضر در ساختمان و محوطه آسیب ندیده‌اند و علت آتش‌سوزی و میزان خسارات نیز توسط کارشناسان در دست بررسی است.

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) در ادامه تأکید کرد: ساختمان گمرک از سطوح پروازی و بخش فرودگاهی فاصله دارد و این حادثه هیچ تغییری در وضعیت پروازهای شهر فرودگاهی ایجاد نکرده است. تمامی پروازها طبق روال معمول انجام خواهد شد.

مسکن

خراسان جنوبی در بازآفرینی شهری پیشتاز است

معاون وزیر راه و شهرسازی در نشست ستاد استانی بازآفرینی خراسان جنوبی، ضمن اعلام رشد ۱۰۰ درصدی بودجه بازآفرینی، از اجرای پروژه‌های کوچک‌مقیاس با اثرگذاری بزرگ خبر داد؛ حرکتی که با هدف احیای هویت تاریخی محلات و ارتقای کیفیت زندگی ۳۳ درصد از جمعیت استان خراسان جنوبی کلید خورده است.

دومین جلسه ستاد استانی بازآفرینی شهری خراسان جنوبی در سال جدید با حضور عبدالرضا گلپایگانی معاون وزیر و مدیر عامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، سید محمدرضا هاشمی استاندار خراسان جنوبی، ساسان نورین مقدم عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی ایران، یداله آقایی معاون ساماندهی و نظارت شرکت، میرمحمد مودی مدیر کل راه و شهرسازی و جمعی از مدیران کل دستگاه‌های اجرایی و شهرداران و فرمانداران این استان برگزار شد.

سید محمدرضا هاشمی، استاندار خراسان جنوبی، در این نشست با تبیین رویکرد جدید مدیریتی در دولت، اظهار داشت: سیاست مدیریت محله‌محور که از اولویت‌های دولت چهاردهم است، انطباق کامل و ساختاری با سیاست‌های بازآفرینی شهری دارد. ما به دنبال مدلی از توسعه هستیم که در آن مردم احساس کنند محلات آن‌ها دیده شده و به هویت زندگی‌شان بها داده می‌شود.

وی با تحسین رشد ۱۰۰ درصدی اعتبارات بازآفرینی استان طی دو سال اخیر، آن را نشانه نگاه عدالت‌محور به توزیع منابع در مناطق دور از پایتخت دانست و افزود: ظرفیت بافت‌های فرسوده در مراکز شهرها به لحاظ دارا بودن سرانه‌های خدماتی، فرصتی بی‌بدیل است که نباید از آن غافل شد. در محلات قدیمی بیرجند که دارای هویت تاریخی مانند قنات‌ها و آب‌انبارها هستند، بازآفرینی باید پیوست فرهنگی و شناسنامه‌ای داشته باشد.

استاندار همچنین از شهرداران خواست با جدیت در کنار ستاد بازآفرینی باشند و وعده داد که در تخصیص اعتبارات تملک دارایی، نگاه ویژه‌ای به پروژه‌های بافت ناکارآمد معطوف شود.

پایان انتظار در محله فرزان؛ توجه ویژه به پروژه های کوچک مقیاس

عبدالرضا گلپایگانی، مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، ضمن تبریک ایام حج و عید بزرگ قربان گفت: رویکرد وزارت راه و شهرسازی در دولت چهاردهم از «کالبدگرایی صرف» به سمت «توانمندسازی همه‌جانبه» تغییر کرده است.

وی با اشاره به وضعیت پروژه‌های مرکز استان خراسان رضوی گفت: برنامه قطعی ما اتمام پروژه‌های آغاز شده در بیرجند و رسیدن به یک "فرجام خوب" در محله فرزان است. ما در حال تدوین برنامه‌ای هستیم که این محله به عنوان نگین مرکز شهر، هویت تاریخی خود را باز یابد.

گلپایگانی «اقدام مشترک» را کلیدواژه موفقیت دانست و تصریح کرد: بازآفرینی تنها شامل نوسازی مسکن نیست؛ بلکه بهسازی شبکه معابر، ارتقای تاب‌آوری در برابر حوادث طبیعی و توانمندسازی اجتماعی ساکنان، اضلاع این مربع هستند. ما به دنبال اجرای پروژه‌هایی با مقیاس کوچک اما با اثرگذاری ذهنی و فرهنگی بزرگ بر شهروندان و گردشگران هستیم.

وی خطاب به مدیران کل دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد که در تدوین و اجرای برنامه چشم انداز ۴ ساله بازآفرینی استان، همکاری حداکثری با اداره کل راه و شهرسازی داشته باشند.

پیشتازی خراسان جنوبی با ۱۰۳ پروژه فعال

میرمحمد مودی، مدیرکل راه و شهرسازی استان، در گزارشی تفصیلی از وضعیت شاخص‌های بازآفرینی، ابعاد فنی پروژه ها را تشریح کرد. به گفته وی، ۷۴ هزار نفر از ساکنان استان در ۶۵۴ هکتار بافت ناکارآمد سکونت دارند که این عدد شامل ۳۳ درصد جمعیت استان است.

وی پیشرفت فیزیکی ۱۰۳ پروژه بازآفرینی در سطح استان با میانگین پیشرفت خیره‌کننده ۹۶ درصدی را بی نظیر عنوان کرد و در خصوص حمایت‌های دولتی و قیررایگان بازآفرینی از درخواست ۱۸۰۰ تن قیر رایگان برای آسفالت معابر بافت‌های هدف خبر داد و اعلام کرد که با همکاری شهرداری‌ها، تخفیفات پروانه ساختمانی از ۷۰ تا ۱۰۰ درصد در شهرهای استان اعمال می‌شود.

پایان سال ۱۴۰۵ ، زمان شکوفایی پروژه های بازآفرینی بیرجند

مودی در پایان گفت: که خراسان جنوبی از مرحله برنامه‌ریزی عبور کرده و در آستانه «بهره‌برداری کلان» پروژه ها قرار دارد. پیشرفت بالای پروژه‌هایی نظیر کتابخانه بزرگ مرکزی قاین و مرکز فرهنگی بشرویه، نشان‌دهنده غلبه رویکرد فرهنگی بر رویکرد صرفاً عمرانی است که امیدواریم با هم‌گرایی ایجاد شده میان مدیریت ارشد استان و وزارت راه و شهرسازی تا پایان سال جاری، بخش بزرگی از بافت‌های فرسوده استان نه تنها از منظر کالبدی نوسازی شوند، بلکه به عنوان کانون‌های هویتی و اقتصادی شهر، نقش‌آفرینی جدیدی را آغاز کنند. محله فرزان بیرجند در این میان، آزمون اصلی بازآفرینی برای اثبات شعار «ارتقای شأن محلات» خواهد بود.

اخبار

در جلسه کمیته فنی شورایعالی شهرسازی و معماری انجام شد؛

تصویب طرح بازنگری جامع شهر بندرترکمن با روش نگرش نوین

طرح بازنگری جامع شهر بندرترکمن با روش نگرش نوین در اولین جلسه کمیته فنی شورایعالی شهرسازی و معماری به تصویب رسید.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از گلستان، اولین جلسه کمیته فنی شورایعالی شهرسازی و معماری ایران با موضوع بررسی طرح بازنگری جامع شهر بندرترکمن با روش نگرش نوین به ریاست مدیرکل دبیرخانه شورایعالی شهرسازی و معماری ایران و با حضور معاون معماری و شهرسازی اداره‌کل راه و شهرسازی گلستان، رئیس اداره طرح‌های کالبدی و نمایندگان سایر دستگاه‌های عضو کمیته برگزار شد.

در این جلسه، طرح بازنگری جامع شهر بندرترکمن به عنوان نخستین طرح بازنگری جامع با رویکرد نوین در استان گلستان پس از ارائه و بررسی‌های تخصصی، به تأیید و تصویب کمیته فنی رسید.

شایان ذکر است این طرح تنها در یک جلسه کمیته فنی مورد بررسی قرار گرفت و به دلیل سطح بالای فنی، مشارکت‌پذیری و دقت مطالعات و مستندات، از سوی دبیرخانه شورای‌عالی شهرسازی و معماری کشور شایسته تقدیر اعلام شد.

گفتنی است با توجه به کیفیت بالای طرح، بازنگری جامع بندرترکمن خارج از نوبت در دستور کار اولین جلسه شورای‌عالی شهرسازی و معماری کشور قرار خواهد گرفت و پس از ابلاغ مصوبه، بدون نیاز به تدوین گام دوم طرح، مستقیماً وارد فاز تهیه طرح تفصیلی خواهد شد؛ اقدامی که می‌تواند روند برنامه‌ریزی و مدیریت توسعه شهری بندرترکمن را با سرعت و انسجام بیشتری پیش ببرد.

کریمی مطرح کرد؛

روایت شهید لاریجانی و سردار وحیدی از شجاعت وزیر راه و شهرسازی

رییس مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی وزارت راه و شهرسازی با حضور در سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه، ضمن اشاره به کسب رتبه سرآمدترین روابط عمومی در بین دستگاه‌های اجرایی، بر ضرورت روایت هوشمندانه و متعهدانه خدمات با تکیه بر روحیه شجاعت مدیریتی بنابر روایت شهید لاریجانی و سردار وحیدی از وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، محمودرضا کریمی به مناسبت هفته ارتباطات و روابط‌عمومی، در دیدار با کارکنان روابط عمومی در سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه، از تلاش‌های شبانه‌روزی آنان قدردانی کرد.

وی با بیان اینکه کارکنان روابط‌عمومی بیش از حضور در جمع خانواده خود، در خدمت اهداف خانواده بزرگ راه و شهرسازی هستند، کسب رتبه «سرآمدترین روابط‌عمومی» در بین دستگاه‌های اجرایی کشور را ثمره مستقیم زحمات و مجاهدت‌های این مجموعه دانست.

بازخوانی روایت شجاعت در خدمت

رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع‌رسانی وزارت راه و شهرسازی در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به نقل‌قول‌های برجسته مقامات درباره منش مدیریتی وزیر راه و شهرسازی، تصریح کرد: تعبیر اخیر سردار وحیدی که خانم دکتر صادق را «مردترین وزیر کابینه» خواندند و همچنین نقل‌قول پیشین از شهید لاریجانی مبنی بر اینکه وزیر راه و شهرسازی «پرجگرترین» عضو دولت است، نقطه عطف جدیدی را در مأموریت‌های ما ترسیم کرده است.

رسالت روابط‌عمومی در مخابره اخبار امیدآفرین

کریمی با تأکید بر اینکه این توصیف‌ها، مسئولیت مرکز ارتباطات را برای روایتِ احسنِ خدمات بسیار سنگین‌تر می‌کند، افزود: وظیفه ما این است که با تعصب، اراده‌ای مضاعف و تلاشی بیش از گذشته، در مسیر مخابره اخبار امیدآفرین گام برداریم.

وی در پایان بیان کرد: مجموعه ارتباطی این وزارتخانه مأموریت دارد تا در تمامی عرصه‌ها، روایت‌گرِ شجاعت در خدمت و امید در مقام اجرا برای آحاد جامعه باشد.

۱۱۰۰ واحد مسکونی در هرمزگان به مرحله بهره‌برداری رسید

مدیرکل راه و شهرسازی استان هرمزگان از آمادگی برای افتتاح ۱۱۰۰ واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن در این استان خبر داد.

مجید سلحشور در حاشیه بازدید مشترک با معاون عمرانی استانداری و شهردار بندرعباس از پروژه‌های مسکن مرکز استان، اظهار داشت: با پیگیری‌های مستمر استانی و تلاش شبانه‌روزی پیمانکاران، ۱۱۰۰ واحد مسکونی در قالب‌های مختلف تکمیل و آماده بهره‌برداری شده است.

سلحشور در تشریح سبد افتتاحی این پروژه‌ها گفت: این واحدها شامل ۲۵۶ واحد بنیاد مسکن، ۲۲۰ واحد در پروژه شهید قاسم سلیمانی، ۴۰ واحد ویژه معلولان، ۴۴ واحد متعلق به مددجویان بهزیستی در میناب، ۴۰ واحد توسط خیرین در بستک، ۲۰۰ واحد نوسازی بافت فرسوده شهری و ۳۰۰ واحد در قالب پروژه‌های خودمالک است.

مدیرکل راه و شهرسازی هرمزگان همچنین بیان کرد: در این بازدید که با هدف پایش میدانی روند اجرای طرح نهضت ملی مسکن انجام شد، صفر صادقی‌پور، معاون عمرانی استانداری هرمزگان و مهدی نوبانی، شهردار بندرعباس، ضمن بررسی چالش‌های پیش‌روی پروژه‌های ۵ هزار واحدی و ۳۴۰ واحدی، بر لزوم رفع موانع تاکید کردند.

مدیرکل راه و شهرسازی هرمزگان در پایان خاطرنشان کرد: مقرر شده است پیمانکاران متناسب با حجم پروژه‌ها، نسبت به افزایش نیروی انسانی در کارگاه‌ها اقدام کنند تا روند تحویل واحدها به متقاضیان بدون وقفه و طبق زمان‌بندی مقرر انجام شود.

اخبار

باهدف تسهیل خدمت رسانی و پاسخگویی به شهروندان انجام گرفت:

صدور بیش از ۳۹۰۰ کارت هوشمند سوخت در آذربایجان شرقی

ناصر راشدی مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی ازصدورآنی بیش از ۳۹۰۰ قطعه کارت هوشمندسوخت با هدف تسهیل خدمت رسانی و پاسخگویی به شهروندان خبر داد.

ناصر راشدی مدیر منطقه، با بیان اهمیت جلب رضایت شهرندان و عمل به مسئولیت اجتماعی با اصلاح فرآیندهای کاری و بهبود خدمت رسانی گفت: با تلاش کارشناسان وهمکاران واحد سامانه هوشمند سوخت بیش از۳۹۰۰ قطعه کارت سوخت تولید و در کمترین زمان ممکن به صورت حضوری به متقاضیان تحویل داده شده است.

مدیر منطقه آذربایجان شرقی با اشاره به تسریع فرآیند صدور کارت هوشمند سوخت با فراهم شدن زیر ساخت لازم در استان افزود، مالکان خودروهای سواری و باری می توانندبا ثبت درخواست کارت هوشمند سوخت در آدرس اینترنتی.Fcs.niopdc ir با انتخاب گزینه صدور آنی کارت سوخت، پس دریافت پیامک مبنی بر تولید کارت سوخت با در دست داشتن مدارک هویتی کارت ملی، برگ سبز یا کارت ماشین به ستاد منطقه مراجعه و کارت سوخت خود را از واحد سامانه هوشمند دریافت نمایند.

نیروگاه نکا آماده تولید پایدار برق شد

سرپرست شرکت مدیریت تولید برق نکا گفت: با پیوستن واحد چهار بخار به شبکه سراسری، تمامی واحدهای نیروگاه شهید سلیمی آماده تولید پایدار برق است.

نورالله ادبی فیروزجائی در نشست شورای مدیریت بحران مازندران در ساری با اشاره به پایان موفقیت‌آمیز فصل تعمیرات، اظهار داشت: پس از اجرای ۱۴ برنامه تعمیراتی پیش‌بینی شده در طول هشت ماه گذشته، تمامی واحدهای نیروگاه شهید سلیمی نکا با آمادگی کامل برای تولید پایدار برق در فصل تابستان در مدار قرار گرفتند.

وی افزود: این برنامه‌ها شامل تعمیرات میان‌دوره، نیمه‌اساسی و اساسی بود که از مهرماه سال گذشته تا کنون، علیرغم چالش‌ها و محدودیت‌های موجود، با تلاش شبانه‌روزی همکاران در تمامی واحدهای بخار و بلوک سیکل ترکیبی به سرانجام رسید.

مدیرعامل نیروگاه نکا با اشاره به دشواری نگهداری از واحدهایی با ۴۶ سال قدمت، گفت: پس‌روی آب دریای خزر و چالش‌های تأمین آب سیستم خنک‌کاری از معضلات جدی ما بود، اما با همت جهادی کارکنان، نه تنها میزان تولید کاهش نیافت، بلکه شاهد رشد ۸.۷ درصدی تولید نسبت به سال قبل هستیم.

رشد ۶ درصدی تردد در شبکه راه های استان یزد

تازه‌ترین آمارهای استخراج شده از مرکز مدیریت راه‌های استان یزد، از افزایش سفرهای بین‌استانی و تغییر در جغرافیای ترددهای جاده‌ای استان یزد در دومین ماه سال جاری حکایت دارد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان یزد، رئیس مرکز مدیریت راه‌های استان، با تحلیل وضعیت ترافیکی اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ اظهار کرد: داده‌های سامانه‌های ترددشمار نشان‌دهنده افزایش ۶ درصدی سفرهای بین‌استانی نسبت به فروردین ماه و رشد یک درصدی نسبت به بازه زمانی مشابه در سال گذشته است.

حسین عقدایی با اشاره به نقاط حساس و پرتردد استان، محور «مهریز - یزد» را نبض تپنده جاده‌های استان نامید و افزود: این محور در صدر پرترددترین مسیرها قرار گرفته و پس از آن، کمربندی «زارچ - یزد» و مسیر «یزد - مهریز» بیشترین حجم ترافیک را به خود اختصاص داده‌اند.

عقدایی در خصوص مبدا و مقصد پلاک‌های مشاهده شده در جاده‌های استان یزد، تصریح کرد: یزد همچنان مقصد محبوب همسایگان است، به طوری که خودروهای با پلاک استان اصفهان با ۱۷ درصد، فارس با ۱۵ درصد و کرمان با ۱۱ درصد، بیشترین سهم را در ورودی‌های استان داشته‌اند. در مقابل، یزدی‌ها نیز استان‌های فارس، کرمان و تهران را به عنوان مقاصد اصلی سفرهای خود برگزیده‌اند.

وی به موضوع ایمنی و سرعت خودروها اشاره و خاطرنشان کرد: متوسط سرعت تردد در کل شبکه راه‌های استان ۷۳ کیلومتر بر ساعت ثبت شده است، اما نکته قابل توجه، ثبت بالاترین میانگین سرعت در محورهای «تفت - ده‌بالا»، «یزد - تفت» و «کمربندی یزد - تفت» است که هشداری برای رعایت بیشتر قوانین رانندگی در این مسیرهای تفرجی و کوهستانی محسوب می‌شود.

گفتنی است میانگین تردد ساعتی در جاده‌های استان یزد طی اردیبهشت ماه، معادل ۱۸۵ خودرو بوده است که پایش دقیق این آمار، نقش کلیدی در برنامه‌ریزی‌های ایمنی و توسعه زیرساخت‌های جاده‌ای استان ایفا می‌کند.

تحقق ۹۵ درصدی درآمدهای استان همدان در سال ۱۴۰۴

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان همدان از تحقق ۹۵ درصدی درامد های استان با وصول ۷.۱ همت درآمد مصوب سال ۱۴۰۴ و پیش‌بینی ۱۲ همت درآمد برای سال ۱۴۰۵ با رشد ۶۲ درصدی خبر داد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان همدان حسن پیمانی، نماینده وزیر و مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان همدان با تشریح وضعیت تحقق درآمدهای استانی در سال ۱۴۰۴ گفت: بر اساس ارقام مصوب، سهم درآمدی استان در سال ۱۴۰۴ معادل ۷.۵ همت تعیین شده بود که ۷.۱ همت آن وصول شده است. این رقم معادل ۹۵ درصد درآمدهای مصوب استان بوده و بیانگر عملکرد مناسب دستگاه‌های اجرایی و همکاری مؤثر مودیان و فعالان اقتصادی استان است.

وی با اشاره به برنامه‌های درآمدی سال آینده استان افزود: برای سال ۱۴۰۵، تحقق ۱۲ همت درآمد پیش‌بینی شده است که نسبت به رقم مصوب سال ۱۴۰۴، رشد ۶۲ درصدی را نشان می‌دهد. این رشد قابل توجه، هم ناشی از بهبود بسترهای اقتصادی و سرمایه‌گذاری در استان و هم نتیجه برنامه‌ریزی برای ارتقای کیفیت وصول درآمدها و کاهش فرارهای مالیاتی است.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان همدان ادامه داد: تحقق ۹۵ درصدی درآمدهای مصوب در سالجاری، پشتوانه‌ای جدی برای برنامه‌ریزی‌های توسعه‌ای استان در سال آینده خواهد بود. تلاش ما بر این است که با تقویت انضباط مالی، جلوگیری از فرار مالیاتی، شفافیت و تعامل سازنده با فعالان اقتصادی هم منابع پایدار درآمدی استان را افزایش دهیم و هم زمینه را برای رشد سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های مولد اقتصادی فراهم کنیم.

پیمانی در بخش دیگری از سخنان خود تأکید کرد: هدف‌گذاری ۱۲ همتی برای سال ۱۴۰۵ مستلزم همکاری و هم‌افزایی همه دستگاه‌ها، نهادها و بخش خصوصی است. تحقق این هدف نه تنها به بهبود شاخص‌های مالی استان کمک خواهد کرد بلکه می‌تواند در ارتقای سطح رفاه عمومی، توسعه زیرساخت‌ها و افزایش سهم استان همدان در اقتصاد ملی نیز نقش‌آفرین باشد.وی در پایان ضمن قدردانی از تلاش همکاران خود در مجموعه امور اقتصادی و دارایی استان و همکاری مؤدیان و فعالان اقتصادی گفت: امیدواریم با ادامه این روند مثبت، در سال ۱۴۰۵ شاهد تحقق کامل برنامه‌های درآمدی و حتی فراتر از اهداف مصوب باشیم و استان همدان به یکی از استان‌های پیشرو در حوزه تحقق درآمدهای پایدار و مدیریت بهینه منابع مالی تبدیل شود.

زاهدان

سیستان و بلوچستان؛ رتبه نخست طرح نهضت توسعه عدالت آموزشی کشور

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس سیستان و بلوچستان گفت: با تحویل ۱۵۰۰ کلاس درس در قالب طرح ملی نهضت توسعه عدالت آموزشی، سیستان و بلوچستان به صدر جدول تحویل آموزشی کشور صعود کرد.

میثم لک‌زایی گفت: با تحویل ۱۵۰۰ کلاس درس تکمیل‌شده در قالب طرح ملی نهضت توسعه عدالت آموزشی، سیستان و بلوچستان به صدر جدول تحویل پروژه‌های آموزشی در کشور صعود کرده است.

مدیرکل توسعه و تجهیز مدارس استان سیستان و بلوچستان، با تشریح آخرین دستاوردهای عرصه مدرسه‌سازی در این دیار، بیان کرد: سیستان و بلوچستان با پشتوانه همت مدیران و مشارکت مردمی، به پیشتاز اجرایی طرح نهضت ملی آموزش تبدیل شده است.

لک‌زایی با تأکید بر مردمی سازی واقعی فرآیند مدرسه‌سازی تصریح کرد: شکل‌گیری موج خیرین مدرسه‌ساز و همراهی دولت استانی، معادله توسعه آموزشی در استان را تغییر داده است و از سال ۱۴۰۰ تاکنون بیش از ۶۴۰۰ کلاس درس به دانش‌آموزان عزیز این مرز و بوم تحویل شده است گامی که نه‌تنها بار تراکم کلاسی را کاهش داده، بلکه کیفیت آموزش را به سمت استانداردهای مطلوب سوق داده است.

وی با ارائه آماری دقیق از طرح نهضت توسعه عدالت آموزشی، بیان کرد: طبق مطالعات انجام‌شده، سیستان و بلوچستان ما به ۱۷۹۹ پروژه آموزشی معادل ۸۵۹۲ کلاس درس نیاز دارد که در گام نخست این طرح ملی ۱۲۰۰ پروژه معادل ۶۰۰۰ کلاس درس تعریف و برنامه‌ریزی شد.

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس سیستان و بلوچستان در تشریح وضعیت فعلی ساخت‌وسازها گفت: هم‌اکنون عملیات اجرایی ۵۰۰۰ کلاس درس در سطح استان آغاز شده

و این پروژه‌ها با میانگین پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصد در حال پیش‌روی هستند و خوشبختانه ۴۶۰ پروژه آموزشی معادل ۱۵۰۰ کلاس درس به طور کامل تکمیل و آماده بهره‌برداری شده‌اند که این دستاورد رتبه‌ی نخست سیستان و بلوچستان را در تحویل سریع‌تر فضای آموزشی در مقایسه با سایر استان‌های کشور تثبیت کرده است.

اخبار

۶۱۱ پروانه بهره‌برداری صنعتی در اصفهان صادر شد

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان گفت: ۶۱۱ پروانه بهره‌برداری صنعتی در یکسال گذشته در بخش صنعت استان صادر شده است.

صادق کرمی افزود: ۴۸۱ هزار و ۲۴۳ میلیارد ریال برای بهره‌برداری از این طرح‌ها سرمایه‌گذاری و با بهره‌برداری از آنها، ۲۲ هزار و ۶۷۸ فرصت شغلی ایجاد شده است.

وی با بیان اینکه این استان رُتبه نخست کشور را در صدور پروانه صنعتی به خود اختصاص داده است، ادامه داد: ۵۰۰ فقره جواز تاسیس با پیش‌بینی سرمایه‌گذاری ۴۲۳ هزار و ۹۸۳ میلیارد ریال و اشتغال ۱۲ هزار و ۵۲۵ نفر نیز در این مدت صادر شده است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت اصفهان اظهار داشت: در یکسال گذشته ۱۰۰ جواز طرح توسعه با ۴۰۷ هزار و ۴۱۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری و اشتغالزایی برای سه هزار و ۱۸۵ نفر در استان صادر شده است.

وی تاکید کرد: توجه به تولید موجب ایجاد اشتغال، ارزش افزوده و ثروت می‌شود و مزایای بسیار دیگری را نیز بدنبال دارد.

کرمی خاطرنشان کرد: این میزان پروانه بهره‌برداری صادر شده مرتبط با راه‌اندازی واحدهای تولیدی جدید و همچنین توسعه واحدهای موجود در شهرک‌های صنعتی اصفهان بوده که هر کدام نقش مهمی در افزایش فرصت‌های شغلی و بالارفتن ظرفیت‌های تولیدی استان داشته است.

وی افزود: اجرای طرح‌های توسعه‌ای در واحدهای صنعتی موجود که امکان توسعه دارند، یک اقدام اثر بخش برای گسترش فعالیت‌های تولیدی در این استان است و این اداره کل بر اساس سیاست‌های صنعتی استان و اولویت‌های تعیین شده، از صنعتگرانی که علاقمند به گسترش کسب و کار خود هستند، حمایت می‌کند.

مدیرکل میراث فرهنگی استان اعلام کرد

کرمان در مسیر تبدیل شدن به کانون رویدادهای گردشگری کشور

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کرمان از تدوین برنامه‌های گسترده برای رونق گردشگری استان خبر داد و گفت: هدف‌گذاری ما تبدیل کرمان به کانون رویدادهای گردشگری، فرهنگی و صنایع دستی کشور است.

موید محسن‌نژاد ضمن اشاره به برنامه «لبخند دنیا به کرمان ۱۴۰۵» اظهار کرد: اگرچه برخی شرایط و تحولات اخیر موجب تغییر در زمان‌بندی بخشی از برنامه‌ها شد، اما سال جاری زمان آماده‌سازی زیرساخت‌ها و اجرای رویدادهای گردشگری در استان خواهد بود.

وی افزود: برگزاری جشنواره‌های ملی و استانی، نمایشگاه‌های صنایع دستی، رویدادهای فرهنگی و گردشگری و معرفی ظرفیت‌های بومی استان در دستور کار قرار دارد.

مدیرکل میراث فرهنگی استان کرمان با اشاره به ظرفیت‌های گردشگری رویدادمحور گفت: جشنواره‌هایی نظیر گل و گلاب لاله‌زار بردسیر و سایر رویدادهای مرتبط با کشاورزی، صنایع‌دستی و فرهنگ محلی می‌توانند نقش مهمی در جذب گردشگر ایفا کنند.

وی همچنین از برنامه‌ریزی برای برگزاری نشست‌های تخصصی بین‌المللی سازمان همکاری اقتصادی (اکو) در شهرستان بم خبر داد و افزود: بم به دلیل موقعیت جغرافیایی و تاریخی خود ظرفیت تبدیل شدن به یکی از مراکز تعاملات گردشگری منطقه را دارد.

محسن‌نژاد با اشاره به پیشینه تاریخی کرمان در تجارت ادویه اظهار کرد: یکی از برنامه‌های استان، احیاء جایگاه تاریخی کرمان در مسیر ادویه و تعریف رویدادهای گردشگری مبتنی بر این هویت تاریخی است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به صنایع‌دستی استان اشاره کرد و گفت: کرمان اکنون عنوان شهر ملی صنایع‌دستی را دارد و تلاش می‌کنیم این جایگاه به شهر جهانی صنایع‌دستی ارتقا یابد.

مدیرکل میراث‌فرهنگی کرمان همچنین احیاء برند جهانی فرش کرمان را از اولویت‌های استان دانست و افزود: معرفی ظرفیت‌های فرهنگی، هنری و گردشگری استان در سطح ملی و بین‌المللی می‌تواند زمینه‌ساز رونق اقتصادی و افزایش حضور گردشگران در کرمان باشد.

آگهی اختصاصی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۳۹۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مصطفی حسین‌زاده فرزند عزیزاله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (۲۶ متر مربع کاربری معبر ۷۴۲،۳۵ مترمربع کاربری زراعی) به مساحت ۷۶۹ متر مربع به پلاک ۱۴۹ فرعی از ۲- اصلی واقع در قریه لشکنار بخش ۶ حوزه ثبت نور خریداری از آقای رحمان سعیدی مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۹۰۹۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

علی سعادتی

رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان نور

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه دزدک پلاک ۱۴ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۶۶۵

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۰۶۹۱ پلاک ۱۰۳۸ فرعی آقای اکبر امامی عهدیه فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۰۵،۸ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از سکینه طاهران‌پور.

ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

شناسه آگهی: ۲۱۸۱۷۴۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

علی اکبر مقدسی فر

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان نوشهر

آگهی اختصاصی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۱۱۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سلیمه نوری شیرازی فرزند مسلم در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین باغی (کاربری زراعی باغی) به مساحت ۱۱۳۹،۶۳ متر مربع به پلاک ۲۰۰ فرعی از ۶- اصلی واقع در قریه لزیر بخش ۶ خریداری از آقای احسان تجاسم مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۷۸۶۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

علی سعادتی

رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۴۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام شرکت گاز استان مازندران به شناسه ۱۰۱۰۱۸۹۲۹۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۵،۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۰۲ واقع در اراضی اوارد بخش ۱۹ ثبت گلوگاه مستند مالکیت مبایعه نامه و سند اقرارنامه مالی و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۴۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام شرکت گاز استان مازندران به شناسه ۱۰۱۰۱۸۹۲۹۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به انضمام یک باب ساختمان به مساحت ۴۳۱،۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۰۴ واقع در اراضی نیالا بخش ۲۴ ثبت گلوگاه مستند مالکیت مبایعه نامه و سند اقرارنامه مالی و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۴۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام شرکت گاز استان مازندران به شناسه ۱۰۱۰۱۸۹۲۹۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۴،۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۱۹۹ واقع در اراضی وزوار بخش ۲۴ ثبت گلوگاه مستند مالکیت مبایعه نامه و سند اقرارنامه مالی و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۱۷۷۶۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

جعفر رسولی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۲۱۰۳ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۸۰۲۲۶۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای مهدی محترمی یکتا فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۹۶ متر مربع تحت پلاک ۱۰۱۹ فرعی از ۱۴۶ - اصلی قسمتی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در قریه امرجکلا دهستان لنگا خریداری از سند مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صوت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۱۷۵۶۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

سقا قاسمی

رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عباس‌آباد

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۱۵۶۱ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۱۸۰۲۴۴۶۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای نصرالدین ضرغامی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۴۲۴،۲۸ متر مربع تحت پلاک ۷۱۴ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در قریه پرچور دهستان لنگا خریداری از واگذاری مرحوم علی اکبر ضرغامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صوت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۸۸۲۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

سقا قاسمی

رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عباس‌آباد

اخبار

کادیلاک به دنبال اخراج والتری بوتاس

کادیلاک، که در حال حاضر پنج مسابقه از فصل اول خود در فرمول یک را پشت سر گذاشته است، به‌طور جدی احتمال کنار گذاشتن والتری بوتاس را بررسی می‌کند. طبق گزارش‌ها، کولتون هرتا، راننده ذخیره این تیم و از استعدادهای حال حاضر فرمول ۲، به عنوان جایگزین احتمالی بوتاس مطرح شده است.

این تیم آمریکایی در ابتدا والتری بوتاس و سرخیو پرز را به عنوان ترکیب اصلی خود برای فصل نخست انتخاب کرد. این تصمیم با انتقادهایی روبه‌رو شد؛ زیرا بسیاری از طرفداران امیدوار بودند که حداقل یکی از صندلی‌های تیم به یک راننده جوان و تازه‌کار اختصاص یابد. با این حال، انتخاب دو راننده باتجربه منطقی به نظر می‌رسید؛ به‌خصوص با توجه به اینکه هر دو راننده سابقه درخشانی در مسابقات داشتند و اشتیاق زیادی برای بازگشت به عرصه رقابت از خود نشان می‌دادند. هر دو راننده در سال ۲۰۲۵ با شرایط مشابهی از تیم‌های خود جدا شده بودند؛ بوتاس از سائوبر و پرز از ردبول.

جدایی پرز از ردبول بسیار دیرهنگام رخ داد و عملاً گزینه‌های کمی پیش روی او بود، در حالی که بوتاس توانسته بود به عنوان راننده ذخیره به تیم پیشین خود، یعنی مرسدس بازگردد. با وجود اینکه هر دو راننده بدون شک اطلاعات ارزشمندی برای پیشرفت تیم ارائه می‌دهند، زمزمه‌هایی مبنی بر پایان زودهنگام همکاری بوتاس با کادیلاک به گوش می‌رسد.

آیا هرتا در کادیلاک، در انتظار اولین فرصت خود در فرمول یک است؟

طبق گزارش‌های اسکای ایتالیا و نشریه آلمانی بیلد، عملکرد ضعیف بوتاس در مقایسه با پرز ممکن است منجر به از دست رفتن صندلی او شود. در صورت تحقق این امر، هرتا (ستاره پیشین ایندی‌کار) که در حال حاضر به عنوان راننده ذخیره کادیلاک و همچنین راننده تیم «هایتک» (Hitech) در فرمول ۲ فعالیت می‌کند، در انتظار فرصتی برای ورود به فرمول یک است.

البته این راننده آمریکایی برای کسب مجوز رانندگی، ابتدا باید امتیازهای مورد نیاز جهت دریافت سوپرلایسنس FIA را به دست آورد. با این حال، گزارش‌ها حاکی از آن است که هرتا در میان اعضای تیم از محبوبیت بالایی برخوردار است و این موضوع می‌تواند در صورت تصمیم‌گیری نهایی، مزیت قابل‌توجهی برای او محسوب شود.

پیش از این و در طول سال ۲۰۲۵، استخدام بوتاس توسط کادیلاک موضوع گمانه‌زنی‌های زیادی بود؛ به‌طوری‌که در ماه ژوئن گزارش شد او و گریم لودون (مدیر تیم) در گرندپری موناکو ملاقات و گفتگوهای نزدیکی داشته‌اند. همچنین در همان زمان، ویدئوی طنزآمیزی در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد که در آن بوتاس با دیدن یک خودروی کادیلاک اسکالید و باز کردن درِ آن، به شوخی اعلام کرد که این ماشینِ «صندلی (صندلی مسابقه‌ای) خوبی» دارد.

معرفی حریفان ایران در مقدماتی جام ملت‌های زیر ۲۰ سال آسیا

قرعه‌کشی مرحله مقدماتی جام ملت‌های زیر ۲۰ سال آسیا برگزار شد و تیم فوتبال جوانان کشورمان به عنوان یکی از تیم‌های حاضر در سید یک، در گروه C به مصاف ویتنام، کره شمالی و فلسطین می‌رود.

مسابقات مقدماتی از تاریخ ۲۵ آگوست تا ۶ سپتامبر (۳ تا ۱۵ شهریور) انجام می‌شود و در پایان تیم‌های صدرنشین همراه با هفت تیم برتر جواز حضور در مرحله نهایی جام ملت‌ها را کسب خواهند کرد.

گروه A: کره جنوبی، قرقیزستان (میزبان) فلیپین و لبنان

گروه B: ازبکستان (میزبان)، سوریه، هند و بنگلادش

گروه C: ایران، ویتنام (میزبان)، کره شمالی وفلسطین

گروه D: اردن، تاجیکستان، بحرین (میزبان) وافغانستان

گروه E: عربستان، قطر (میزبان)، عمان و هنگ کنگ

گروه F: عراق، تایلند (میزبان)، امارات و ترکمنستان

گروه G: ژاپن، یمن، کامبوج (میزبان) و کویت

گروه H: استرالیا، اندونزی، مالزی و لائوس (میزبان)

تیم قعرنشین هر گروه نیز به مسابقاتی که بین کشورهای در حال توسعه فوتبال آسیا برگزار می‌شود سقوط خواهد کرد.

در این دور کشورهای در حال توسعه به شکل زیر گروه‌بندی شده‌اند:

گروه I: مغولستان (میزبان) جزایر ماریانا، نپال و گوام

گروه J: چین تایپه، سنگاپور، بوتان (میزبان) وماکائو

گروه K: میانمار (میزبان) سریلانکا، برونئی ومالدیو

چین میزبان چهل و سومین دوره جام ملت‌های آسیا است.

لیگ ۲۵ در دوراهی تاریخی؛

پایان زودهنگام یا ادامه‌ای که تقویم فوتبال ایران را به‌هم می‌ریزد؟

مهساحسینی

فوتبال ایران در شرایطی به روزهای سرنوشت‌ساز لیگ بیست‌وپنجم رسیده که هنوز تکلیف ادامه یا پایان این فصل از رقابت‌ها مشخص نیست؛ وضعیتی کم‌سابقه که حالا به یکی از مهم‌ترین چالش‌های مدیریتی سال‌های اخیر فوتبال کشور تبدیل شده است. در حالی‌که توقف طولانی مسابقات به‌دلیل شرایط ویژه ماه‌های گذشته، برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده برای پایان فصل را به‌طور کامل تغییر داده، اکنون مسئولان فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ در تلاش هستند تا برای یکی از پیچیده‌ترین پرونده‌های فوتبال ایران، تصمیمی نهایی بگیرند.

لیگ برتر که قرار بود طبق تقویم اولیه تا نیمه اردیبهشت‌ماه به پایان برسد، بعد از تعلیق مسابقات وارد وضعیتی متفاوت شد؛ شرایطی که نه فقط برنامه فصل جاری، بلکه ساختار فصل آینده را هم تحت‌تأثیر قرار داده است. در این میان، اختلاف دیدگاه میان باشگاه‌ها و مدیران فوتبال ایران باعث شده تا هنوز هیچ تصمیم قطعی درباره ادامه رقابت‌ها گرفته نشود.

طبق پیگیری‌ها، قرار است در روزهای آینده جلسه مهمی میان مسئولان ارشد فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ برگزار شود تا درباره سرنوشت لیگ ۲۵ تصمیم‌گیری نهایی انجام شود؛ تصمیمی که می‌تواند مسیر فصل آینده فوتبال ایران را هم مشخص کند.

توقفی که همه معادلات را تغییر داد

تعلیق طولانی‌مدت لیگ باعث شد عملاً برنامه‌های از پیش تعیین‌شده برای پایان فصل از بین برود. بسیاری از تیم‌ها تمرینات خود را متوقف کردند، برخی بازیکنان خارجی ایران را ترک کردند و حتی شرایط آماده‌سازی تیم‌ها هم دچار تغییر شد. همین مسئله باعث شد بازگشت فوری مسابقات در عمل امکان‌پذیر نباشد.

در چنین فضایی، برگزاری اردوهای ملی در اولویت قرار گرفت و ادامه لیگ به زمانی نامشخص موکول شد. حالا با گذشت چند هفته از تعلیق مسابقات، چالش اصلی مدیران فوتبال ایران این است که آیا ادامه لیگ از نظر فنی، اقتصادی و زمانی توجیه‌پذیر خواهد بود یا خیر.

واقعیت این است که لیگ ۲۵ دیگر در شرایط عادی قرار ندارد. فاصله طولانی ایجادشده میان مسابقات، شرایط بسیاری از تیم‌ها را تغییر داده و حتی از نظر بدنی و فنی هم بازگشت به وضعیت رقابتی قبلی ساده نخواهد بود. به همین دلیل، بخشی از باشگاه‌ها معتقدند ادامه فصل می‌تواند کیفیت فنی مسابقات را تحت‌تأثیر قرار دهد و شرایطی متفاوت از فضای رقابتی ابتدای فصل ایجاد کند.

مخالفت گسترده باشگاه‌ها با ادامه لیگ

یکی از مهم‌ترین نکات این پرونده، مخالفت اکثریت تیم‌های لیگ برتری با ادامه مسابقات است. برخلاف تصور اولیه، بسیاری از باشگاه‌ها تمایل دارند لیگ بیست‌وپنجم در همین نقطه به پایان برسد و فصل آینده هرچه سریع‌تر آغاز شود.

دلیل اصلی این مسئله، شرایط اقتصادی باشگاه‌هاست. ادامه مسابقات برای بسیاری از تیم‌ها هزینه‌های تازه‌ای ایجاد می‌کند؛ از آماده‌سازی مجدد تیم‌ها گرفته تا تمدید قراردادها، اردو، سفر و اسکان. در شرایطی که برخی باشگاه‌ها حتی در پرداخت مطالبات قبلی خود با مشکل مواجه هستند، اضافه‌شدن هزینه‌های جدید، فشار مالی سنگینی ایجاد خواهد کرد.

از سوی دیگر، تعیین سهمیه‌های آسیایی پیش از پایان رسمی لیگ، یکی دیگر از عواملی است که انگیزه تیم‌ها را برای ادامه مسابقات کاهش داده است. در واقع، بسیاری از تیم‌های حاضر در میانه جدول دیگر هدف ویژه‌ای برای ادامه رقابت‌ها ندارند و همین مسئله باعث شده ادامه لیگ برای آن‌ها بیشتر جنبه هزینه‌زا داشته باشد تا رقابتی.

همین شرایط باعث شده تا بخش مهمی از باشگاه‌ها از ایده پایان نیمه‌تمام لیگ حمایت کنند؛ تصمیمی که البته تبعات خاص خود را خواهد داشت.

معمای بزرگ فدراسیون فوتبال

در سوی مقابل، فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ با مسئله‌ای متفاوت روبه‌رو هستند. مدیران فوتبال ایران نگرانند که نیمه‌تمام ماندن لیگ، تبعات مدیریتی و ساختاری گسترده‌ای ایجاد کند؛ به‌ویژه اینکه در صورت پایان زودهنگام مسابقات، وضعیت قهرمان لیگ و تیم‌های سقوط‌کننده به چالش مهمی تبدیل خواهد شد.

بر اساس سناریوی موجود، اگر لیگ بدون تعیین رسمی سقوط‌کنندگان به پایان برسد، فصل آینده لیگ برتر احتمالاً با حضور ۱۸ تیم برگزار خواهد شد. اتفاقی که اگرچه با استقبال بخشی از باشگاه‌ها مواجه شده اما مخالفان جدی هم دارد.

افزایش تعداد تیم‌ها به ۱۸، به‌معنای برگزاری مسابقات بیشتر در فصل آینده خواهد بود؛ فصلی که از همین حالا تقویم فشرده‌ای پیش‌روی فوتبال ایران قرار داده است. مسابقات انتخابی جام جهانی ۲۰۳۰، جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۷ و همچنین رقابت‌های باشگاهی آسیا، همگی باعث شده‌اند که فدراسیون فوتبال نسبت به فشردگی بیش از حد تقویم فصل آینده نگرانی جدی داشته باشد.

در این میان، مهدی تاج به‌عنوان رئیس فدراسیون فوتبال، یکی از مخالفان اصلی برگزاری لیگ ۱۸ تیمی محسوب می‌شود. او معتقد است افزایش تعداد مسابقات، فشار بیشتری به باشگاه‌ها و بازیکنان وارد می‌کند و می‌تواند کیفیت مسابقات را هم تحت‌تأثیر قرار دهد.

مجوز فیفا و تغییر فضای تصمیم‌گیری

در روزهای اخیر، دریافت مجوز از فیفا برای ادامه مسابقات لیگ در بازه جام جهانی ۲۰۲۶، شرایط را وارد مرحله تازه‌ای کرده است. بر اساس این مجوز، فوتبال ایران این امکان را خواهد داشت که پس از پایان حضور تیم ملی در جام جهانی، ادامه لیگ ۲۵ را برگزار کند.

همین مسئله باعث شده تا حالا ادامه لیگ بیش از گذشته به‌عنوان یک گزینه جدی مطرح شود. در واقع، پیش از دریافت این مجوز، محدودیت زمانی یکی از موانع اصلی ادامه مسابقات بود اما حالا این مانع تا حد زیادی برطرف شده است.

با این حال، حتی صدور مجوز فیفا هم نتوانسته اختلاف دیدگاه میان باشگاه‌ها و فدراسیون را از بین ببرد. بسیاری از تیم‌ها همچنان معتقدند ادامه لیگ، زمان‌بندی فصل آینده را با مشکل مواجه می‌کند و فشار مضاعفی به فوتبال ایران وارد خواهد کرد.

تصمیمی که روی فصل آینده اثر مستقیم دارد

هر تصمیمی که درباره لیگ ۲۵ گرفته شود، بدون تردید روی فصل آینده تأثیر مستقیم خواهد گذاشت. اگر مسابقات ادامه پیدا کند، تقویم فصل آینده فشرده‌تر خواهد شد و باشگاه‌ها زمان کمتری برای آماده‌سازی خواهند داشت. از سوی دیگر، اگر لیگ نیمه‌تمام بماند، ساختار مسابقات فصل بعد دچار تغییر می‌شود و احتمالاً فوتبال ایران باید با لیگ ۱۸ تیمی وارد فصل جدید شود.

در چنین شرایطی، فدراسیون فوتبال تلاش می‌کند تصمیمی اتخاذ کند که کمترین میزان آسیب را به ساختار مسابقات وارد کند اما واقعیت این است که هر دو مسیر، چالش‌های خاص خود را دارند.

در حال حاضر، مهم‌ترین دغدغه مدیران فوتبال ایران این است که چگونه میان حفظ نظم مسابقات، شرایط اقتصادی باشگاه‌ها و برنامه‌ریزی فصل آینده تعادل ایجاد کنند. این مسئله باعث شده تا تصمیم‌گیری نهایی، پیچیده‌تر از همیشه باشد.

چشم‌ها به جلسه سرنوشت‌ساز دوخته شده است

بر اساس اطلاعات به‌دست‌آمده، قرار است در هفته آینده جلسه‌ای مهم با حضور مدیران ارشد فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ برگزار شود؛ جلسه‌ای که احتمالاً تکلیف نهایی لیگ بیست‌وپنجم را مشخص خواهد کرد.

در این نشست، تمامی سناریوهای موجود مورد بررسی قرار خواهد گرفت؛ از پایان زودهنگام لیگ و برگزاری فصل آینده با ۱۸ تیم گرفته تا ادامه مسابقات برای تعیین قهرمان و سقوط‌کنندگان.

هر تصمیمی که در این جلسه گرفته شود، فقط مربوط به لیگ ۲۵ نخواهد بود؛ بلکه می‌تواند شکل برنامه‌ریزی فوتبال ایران در فصل آینده را هم تغییر دهد. به همین دلیل، حالا فوتبال ایران در یکی از حساس‌ترین مقاطع سال‌های اخیر خود قرار گرفته؛ جایی که انتخاب میان پایان زودهنگام لیگ یا ادامه مسابقات، به تصمیمی فراتر از یک انتخاب فوتبالی تبدیل شده است.

پرسپولیس

پرسپولیس به دنبال کسر امتیاز از استقلال و تراکتور؛

تقلای بی‌پایان سرخ‌ها در راه آسیایی شدن!

پرسپولیسی‌ها مخالف سرسخت تعطیلی مسابقات لیگ بیست‌وپنجم بعد از برقراری آتش‌بس بودند و پیمان حدادی، مدیرعامل سرخ‌پوشان در نشست‌های مشترکی که بین مدیران عامل تیم‌های لیگ برتری و مسئولان فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ برگزار شد، سعی داشت تا بتواند نظر سایر همتایان خود برای برگزاری ادامه مسابقات لیگ تا پیش از جام جهانی ۲۰۲۶ جلب کند. با وجود رایزنی‌های حدادی، هیچ تیمی جز گل‌گهر در قامت موافق برگزاری ادامه لیگ قد علم نکرد و سرانجام ادامه مسابقات لیگ ۲۵ به حالت تعلیق در آمد.

مدیرعامل سرخ‌پوشان در فاز جدید تلاش‌های خود برای جلوگیری از انتخاب نماینده‌های آسیایی، از مسئولان فدراسیون خواست تا تورنمنت ۶ جانبه برگزار کنند و یا عملکرد تیم‌ها در ۵ فصل اخیر را مورد ارزیابی قرار بدهند و دیگر ایده پیمان حدادی، در نظر گرفتن جدول نیم‌فصل نخست برای تقسیم سهمیه‌ها، با توجه به برابری تعداد بازی تیم‌ها بود. نکته مهم آنکه یک‌به‌یک ایده‌های جنجالی سرخ‌پوشان رد شدند تا آن‌ها به دنبال دریافت سهمیه آسیایی پا را فراتر بگذارند و به دنبال شکایت به «AFC» و «FIFA» باشند!

پرسپولیس از راه مکانیسم فدراسیون به سهمیه نمی‌رسد!

پرسپولیس در مقطع کنونی در رتبه ششم جدول حضور دارد و حتی اگر حضور غیرقانونی بازیکن چادرملو هم اثبات شود، سرخ‌پوشان در خوشبینانه‌ترین حالت به جایگاه پنجم صعود خواهند کرد. نکته مهم آنکه در جلسه اخیر هیات‌رئیسه فدراسیون فوتبال، مکانیسم تقسیم سهمیه‌ها در حالی مشخص شد که قرار است تیم‌های اول و دوم جدول رهسپار لیگ نخبگان شوند و تیم سوم، سهمیه حضور در لیگ قهرمانان آسیا۲ را به‌دست آورد که در چنین شرایطی، ۳ سهمیه آسیایی به استقلال، تراکتور و سپاهان می‌رسد.

سرخ‌ها علیه برد انضباطی استقلال و تراکتور

سپاهان البته هنوز مجوز حرفه‌ای دریافت نکرده و اگر درخواست فرجام‌خواهی طلایی‌پوشان هم رد شود، آنگاه سهمیه سوم به گل‌گهر سیرجان خواهد رسید. پرسپولیسی‌ها بعد از ناامید شدن از تغییر فرآیندهای تعریف‌شده از سوی فدراسیون فوتبال، حالا امید دارند که بتوانند در مراجع بالادستی، شرایط را به سود خود تغییر بدهند و در این راستا، به دنبال امتحان‌کردن شانس خود از راه‌های مختلف هستند که یکی از آن‌ها، ارائه درخواست به دادگاه عالی ورزش برای رسیدگی فوری به پرونده برد انضباطی استقلال و تراکتور مقابل ملوان است!

تقلای عجیب سرخ‌ها؛ «بازهم به آسیا نمی‌رسند اگر...»

سرخ‌پوشان پایتخت مدعی آن هستند تا زمان رسیدگی نهایی به این پرونده از سوی «CAS» باید دستور توقف اجرای رأی صادر شود که در این‌صورت، ۲ امتیاز از استقلال و تراکتور کسر خواهد شد. در این حالت، جدول لیگ با حضور سپاهانِ ۳۹ امتیازی با تفاضل ۱۱+ در صدر جدول، استقلالِ ۳۹ امتیازی با تفاضل ۱۰+ در رتبه دوم و تراکتورِ رده سومی با ۳۷ امتیاز و تفاضل ۱۵+ چینش خواهد شد. مسئله مهم آنکه اگر رأی پرونده شکایت گل‌گهر از چادرملو به نفع سرمه‌ای‌پوشان صادر شود و آن‌ها برد انضباطی به‌دست آورند، گل‌گهر هم ۳۹ امتیازی می‌شود و پایین‌تر از سپاهان و استقلال و بالاتر از تراکتور در رتبه سوم قرار خواهد گرفت تا سرخ‌پوشان تبریزی از جمع تیم‌های بالانشین جدول خارج شود! مسئله مهم اینجاست که در صورت رقم‌خوردن تمامی این حالت‌ها هم پرسپولیس در خوشبینانه‌ترین حالت با ۳۴ امتیاز می‌تواند در رتبه پنجم جدول حضور پیدا کند و بازهم به سهمیه آسیایی نخواهد رسید!

همه راه‌ها به بن‌بست می‌رسد؛ میان‌بری وجود ندارد!

پرسپولیسی‌ها در نقطه مقابل اگر بتوانند همانند تراکتور و استقلال در جدال با ملوان، برد انضباطی به‌دست آورند، بازهم ۳۷ امتیازی خواهند شد و با توجه به پیروزی قریب‌الوقوع گل‌گهر در پرونده شکایت از بازیکن غیرقانونی چادرملو، بازهم سرمه‌ای‌پوشان با ۳۹ امتیاز بالاتر از سرخ‌پوشان پایتخت خواهند بود. در چنین شرایطی جدول با حضور استقلال، تراکتور، سپاهان، گل‌گهر و پرسپولیس چینش می‌شود و از این راه هم سرخ‌پوشان نمی‌توانند به سهمیه آسیایی دست پیدا کنند تا مشخصاً همه تقلاهای پرسپولیسی‌ها فعلاً به بن‌بست برسد و باید دید طی روزهای آتی آن‌ها می‌توانند میان‌بری به سوی کسب سهمیه پیدا کنند و یا واقعیت را خواهند پذیرفت و برای دومین فصل پیاپی، دور از گردونه مسابقات آسیایی می‌مانند.

اخبار

درخواست پرسپولیس از CAS؛

۲ امتیاز استقلال و تراکتور را کم کنید

باشگاه پرسپولیس در بهمن ماه سال گذشته، پس از رد شکایتش از باشگاه ملوان انزلی در کمیته انضباطی و استیناف، این پرونده را به دادگاه عالی ورزش (CAS) ارجاع داد تا از این طریق خواسته خود را دنبال کند.

پرسپولیسی‌ها سال گذشته پس از اینکه کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال، باشگاه ملوان را در دیدار با استقلال و تراکتور به دلیل استفاده از یک بازیکن غیر مجاز (سینا خادم پور) بازنده اعلام کرده بود، از ملوان شکایت کردند و خواستار اجرای همین قانون برای خود شدند اما این شکایت در کمیته انضباطی و استیناف رد شد.

باشگاه پرسپولیس اکنون و در شرایطی که قرار است نمایندگان ایران در آسیا براساس جایگاه‌شان در جدول مشخص شود، از دادگاه CAS درخواست کرده تا زمان رسیدگی به این پرونده و اعلام رای نهایی، به دلیل شرایط خاص موجود دستور توقف رای کمیته انضباطی صادر و فعلا تا مشخص شدن تکلیف پرونده پرسپولیس، ۲ امتیاز داده شده به استقلال و تراکتور کسر شود.

شنیده ها حاکی از آن است که دادگاه CAS نیز در این باره از فدراسیون فوتبال استعلام گرفته تا بعد از آن درباره درخواست پرسپولیس تصمیم‌بگیرد.

اتلتیکو پیشنهاد اول بارسلونا برای آلوارس را رد کرد

خولیان آلوارس که این فصل در ۴۹ بازی از رقابت‌های مختلف ۲۰ گل برای اتلتیکومادرید به ثمر رساند، با عملکرد خوبش در این تیم نظر باشگاه‌های بزرگی همچون بارسلونا، پاری‌سن‌ژرمن و آرسنال را به خود جلب کرده است. گفته می‌شود این مهاجم آرژانتینی اما ترجیح می‌دهد به بارسلونا ملحق شود، این در حالی است که قرارداد فعلی او با اتلیتکومادرید تا سال ۲۰۳۰ اعتبار دارد.

براساس گزارش‌های منتشرشده در رسانه‌های اسپانیایی؛ پیشنهاد اول بارسلونا برای جذب آلوارس ۲۶ ساله از سوی باشگاه اتلتیکومادرید رد شده است، پیشنهادی که گفته می‌شود ۷۰ میلیون یورو نقد بعلاوه دادن فران تورس به تیم دوم شهر مادرید است. مدیران اتلتیکو این پیشنهاد را ناکافی دانسته‌اند، این در حالی است که فران تورس هم نمی‌خواهد بارسا را ترک کند.

مهاجم دیگری که نامش به بارسلونا لینک شده، آنتونی گوردن است. طبق ادعای فابریتزیو رومانو خبرنگار سرشناس ایتالیایی و کارشناس نقل‌وانتقالات فوتبال اروپا، مدیران باشگاه بارسلونا به طور مستقیم با همتایان خود در نیوکاسل برسر این مهاجم انگلیسی در حال صحبت هستند.

گوردون ۲۵ ساله که این فصل در ۴۶ بازی برای نیوکاسل ۱۷ گل به ثمر رساند، به دنبال انتقال به بارسلونا است، این در حالی است که هر دو باشگاه نسبت به انجام این معامله علاقه نشان داده‌اند. باشگاه بایرن مونیخ هم دیگر مشتری مهاجم پیشین اورتون است.

آخرین وضعیت مسی از زبان اسکالونی

در جریان برتری ۶ بر ۴ روز دوشنبه اینتر میامی مقابل فیلادلفیا از سری رقابت‌های لیگ حرفه‌ای فوتبال آمریکا (MLS) بود که لیونل مسی فوق‌ستاره آرژانتینی این تیم در اواسط نیمه دوم در حالی که احساس ناراحتی از ناحیه پا داشت، از گیلرمو هویوس خواست که او را تعویض کند و در دقیقه ۷۳ پس از تعویض شدنش روی نیمکت اینتر میامی ننشست و مستقیم راهی رختکن تیمش شد.

این اتفاق در آستانه آغاز جام جهانی ۲۰۲۶ باعث نگرانی هواداران تیم ملی فوتبال آرژانتین شده که برای این تورنمنت روی مسی ۳۸ ساله حساب ویژه‌ای بازی کرده‌اند، اما گاستون ادول خبرنگار سرشناس آرژانتینی در ادامه مدعی شد که لیونل مسی به دلیل احساس گرفتگی در همسترینگ خود و برای احتیاط درخواست تعویض کرد و دچار مصدومیت نشده است.

لیونل اسکالونی سرمربی تیم آرژانتین در خصوص آخرین وضعیت برنده هشت توپ طلا، گفت: گزارش‌های اولیه از وضعیت لئو خیلی بد نیستند. طبیعتاً ترجیح می‌دادیم اتفاقی برای او نمی‌افتاد. حالا باید منتظر بمانیم و ببینیم اوضاع چطور پیش می‌رود و مهمتر از همه اینکه آزمایش‌ها چه چیزی را نشان خواهند داد.

لیونل مسی ۳۸ ساله تاکنون در پنج دوره جام جهانی (۲۰۰۶، ۲۰۱۰، ۲۰۱۴، ۲۰۱۸ و ۲۰۲۲) تیم ملی فوتبال آرژانتین را همراهی کرده است. او نقش بسزایی در قهرمانی آلبی‌سلسته در جام جهانی ۲۰۲۲ قطر داشت و به کمک هم‌تیمی‌هایش آرژانتین را پس از ۳۶ سال به قله فوتبال جهان بازگرداند.

کاپیتان تیم ملی فوتبال آرژانتین در صورت حضور در بیست‌وسومین دوره جام جهانی، ششمین حضورش در مهمترین رویداد فوتبال ملی جهان را تجربه خواهد کرد. او تاکنون در ۱۹۸ بازی برای آرژانتین به میدان رفته و ۱۱۶ گل به ثمر رسانده و با این تیم فاتح جام جهانی ۲۰۲۲ و دو دوره کوپا آمه‌ریکا (۲۰۲۱ و ۲۰۲۴) شده است.

تیم ملی فوتبال آرژانتین در جام جهانی ۲۰۲۶ در گروه J با تیم‌های الجزایر، اتریش و اردن همگروه است و در تاریخ ۲۷ خرداد، در اولین بازی‌اش در این رقابت‌ها به مصاف الجزایر خواهد رفت.

جمله
روزنامه صبح ایران
جمله؛رتبه ۲نشریات کشوری
@JOMLEH.NEWSPAPER
WWW.JOMLEHONLINE.IR

■ صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی رسانه‌ای کلبه امید
■ مدیرعامل و مدیرمسئول: مهدی روحی
■ سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول: ملیحه منوری
■ دستیار ویژه مدیرعامل: احمد شیرازیان

■ معاونت مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
■ معاونت امور نمایندگان: مریم آهون بر
■ سرپرست گروه طراحی: هادی کاظمی
■ مشاور بازرگانی: کانون آگهی و تبلیغاتی تصویر فارس
■ دبیر سرویس سیاسی: محمدباقر محسنی
■ دبیر سرویس فرهنگ و اجتماعی: سایه برین
■ صفحه آرایی: ماریه حدادحقیقی

نشانی: تهران، خیابان سهروردی شمالی، جنب پمپ بنزین کوچه تهمتن پلاک ۱۱
تلفن: ۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۰-۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۲
نشانی الکترونیک: jomleh2018@gmail.com
لیتوگرافی و چاپ: صمیم ۰۲۱۶۵۵۸۶۸۰۱
توزیع : نشر گستر امروز

اوقات شرعی: اذان ظهر ۱۲:۰۲ اذان مغرب ۱۹:۳۴ نیمه شب شرعی ۲۳:۱۰ اذان صبح فردا ۰۳:۰۷ طلوع آفتاب ۰۴:۵۱

■ شنبه ■ ۰۹ خرداد ۱۴۰۵ ■ ۱۳ ذی الحجه ۱۴۴۷قمری ■ ۳۰ می ۲۰۲۶ ■ سال دهم ■ شماره ۲۳۷۰

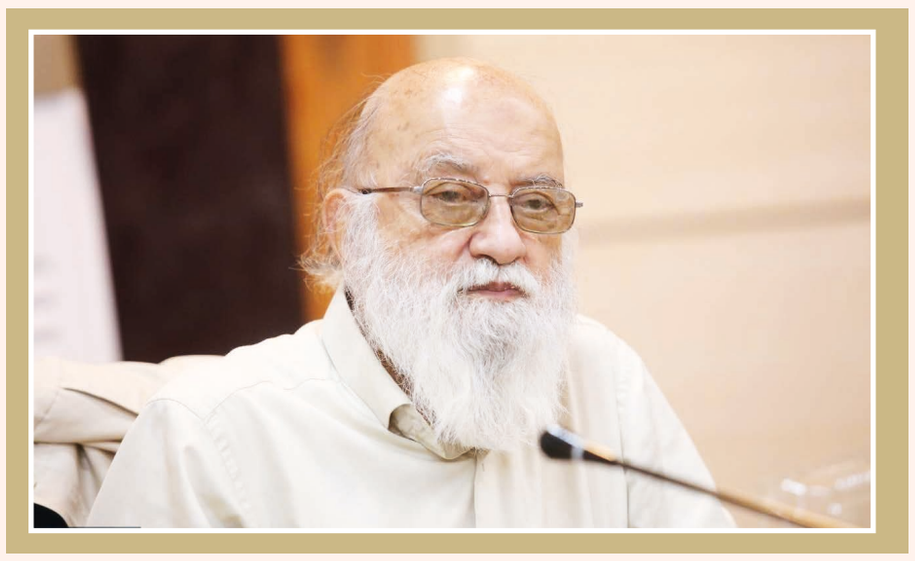
جمله اظهارات رئیس شورای اسلامی شهر تهران در نشست بریکس را تحلیل می‌کند

تهران؛ پایتخت مقاوم یا ویرانه!

● سایه برین

سخنان اخیر مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران، در نخستین نشست برخط پارلمان‌های پایتخت‌های عضو بریکس، ترکیبی از اغراق‌های راهبردی، واقعیت‌گریزی و نسبت‌دادن فضایل غایب به مدیریت شهری فعلی بود. او با لحنی حماسی، تهران را «قلب تپنده مقاومت» خواند که از میان ویرانه‌ها مقتدرتر برخاسته و امروز آثاری از آسیب‌های عمیق در چهره شهر دیده نمی‌شود. اما یک تحلیل روزنامه‌ای، وظیفه دارد میان «روایت سیاسی مطلوب» و «وضعیت عینی زیرساخت‌های شهری» فاصله را نشان دهد. این یادداشت در سه محور به نقد گفته‌های چمران می‌پردازد.

چمران در بخش ابتدایی سخن خود گفت: «دشمنان با تهاجم به زیرساخت‌های کشور و تهدید امنیت شهروندان، به دنبال سست کردن اراده ملت بودند» و «ما از میان ویرانه‌ها مقتدرتر برخاسته‌ایم». پرسش اینجاست: کدام «ویرانه»؟ اگر اشاره به حملات نظامی یا تروریستی سال‌های اخیر است، آسیب‌های وارده به زیرساخت‌های شهری تهران – مثلاً در حادثه تروریستی مجلس یا برخی حملات سایبری – محدود، مقطعی و عمدتاً مهارشده بود. اما اگر «ویرانه» استعاره‌ای از فرسودگی بافت‌های شهری، ترک‌های عمیق در شبکه فاضلاب، آلودگی هوای مزمن و صدها کیلومتر معبر غیراستاندارد باشد، آنگاه بازسازی رخ نداده است. به عبارت دیگر، چمران «تهدید امنیتی» را بزرگ‌نمایی می‌کند تا بر «مدیریت قهرمانانه» سایه بیفکند، اما از فرسودگی خاموش و روزمره شهر که نه از حمله دشمن که از انباشت بی‌توجهی مدیریتی ناشی می‌شود، سخنی نمی‌گوید.



صریح‌ترین جمله قابل نقد در سخن چمران این است: «امروز آثاری از آسیب‌های عمیق در چهره شهر دیده نمی‌شود.» هر شهروند تهرانی که از خیابان‌های فرسوده منطقه ۱۹، ترک‌خوردگی پل‌های شریانی، آسفالت نامرغوب معابر شمال شهر یا ناهماهنگی نمای ساختمان‌های مجاز و غیرمجاز عبور کند، می‌داند که «آسیب عمیق» نه تنها دیده می‌شود، بلکه هویت بصری پایتخت را زخمی کرده است. اگر معیار چمران صرفاً بازسازی پس از زلزله یا حملات هوایی فرضی باشد، این نوع استدلال از سنخ «مقایسه با بدترین سناریوست» نه «گزارش از وضع موجود». یک مدیر شهری واقع‌بین، به جای نفی آشکار زخم‌های شهر، باید بگوید چه برنامه مشخصی برای ترمیم آن‌ها دارد – نه اینکه ادعا کند زخمی در کار نیست.

چمران در ادامه، تهران را «آزمایشگاهی بزرگ در زمینه مدیریت شهری تحت شرایط سخت» خواند و آمادگی خود را برای انتقال تجربه «مقاوم‌سازی بناها، حمل‌ونقل ریلی هوشمند و سامانه‌های یکپارچه» اعلام کرد. اما پرسش بنیادین اینجاست: خود تهران چقدر از این آزمایشگاه بهره برده است؟ واقعیت این است که نرخ فرسودگی بافت‌های ناپایدار شهری (بافت فرسوده) در تهران همچنان بالای ۳۰ درصد است؛ خطوط متروی هوشمند هنوز در مرحله شعار باقی مانده و سامانه یکپارچه مدیریت شهری (که نمونه آن در استانبول یا مسکو سال‌هاست اجرایی شده) در تهران هنوز میان دهها سامانه موازی و ناهماهنگ دست‌وپا می‌زند. ادعای «صادرات تجربه» پیش از «درمان مشکلات خود»، در محافل بین‌المللی بیشتر شبیه یک ژست دیپلماتیک است تا ارائه یک الگوی عملیاتی.

یکی از کلیشه‌های تکراری در سخن چمران، تقابل «تکنولوژی انسانی-مؤمنانه ما» در برابر «تکنولوژی جنگ‌افروز غرب» بود. او گفت: «در حالی که استکبار جهانی از تکنولوژی برای کشتار استفاده می‌کند، نگاه ما بهره‌گیری از هوش مصنوعی و اینترنت اشیاء برای رفاه و عدالت اجتماعی است.» این گزاره دست‌کم از دو جهت قابل نقد است:

اولاً، جمهوری اسلامی خود از پهپادها، موشک‌های نقطه‌زن و سامانه‌های نظارت گسترده در مدیریت شهری و امنیتی استفاده می‌کند – که کاربرد نظامی یا امنیتی آشکار دارند. تفاوت در «مقیاس» است نه در «ماهیت». ثانیاً، بسیاری از کشورهای عضو بریکس (به ویژه چین، روسیه و هند) نیز فناوری‌های پیشرفته را هم برای توسعه شهری و هم برای اهداف نظامی به کار می‌برند. فروکاستن جهان به «ما مؤمنان خوب» و «آنها سلطه‌گران شرور» نه تنها تحلیل را سطحی می‌کند، بلکه از ضرورت نقد درونی مدیریت شهری نیز می‌زداید.

سخنرانی چمران در نشست بریکس، از آن دست روایت‌هایی است که بیشتر به «تثبیت وجهه سیاسی در داخل» می‌اندیشد تا «ارائه یک گزارش صادقانه از وضعیت تهران به شرکای بین‌المللی». او تهران را به عنوان شهری بازسازی‌شده، عاری از آسیب و الهام‌بخش برای دیگران معرفی می‌کند – در حالی که شهروندان تهرانی هر روز با ترافیک فلج‌کننده، آلودگی هوای خطرناک، روسازی‌های تخریب‌شده و نبود پیاده‌راه استاندارد دست به گریبانند. نقد ما به آقای چمران این نیست که از تهران دفاع می‌کند، بلکه این است که مدیریت شهری را با «روایت قهرمانی» جایگزین «مسئولیت پاسخگویی» کرده است. اگر تهران واقعاً الگویی برای بریکس است، اجازه دهید

ابتدا خود شهروندان تهرانی طعم آن الگو را بچشند – نه فقط در سخنرانی‌های بین‌المللی.

سوژه روز

علیرضا قربانی کنسرتی در تخت جمشید نخواهد داشت

گروه رسانه ای کنسرت ها و پروژه های علیرضا قربانی با صدور اطلاعیه ای انتشار اخباری مبنی بر برگزاری کنسرت در «تخت جمشید» و «پاسارگاد» را تکذیب کرد.
گروه رسانه ای کنسرت ها و پروژه های علیرضا قربانی با صدور اطلاعیه ای انتشار اخباری مبنی بر برگزاری کنسرت در «تخت جمشید» و «پاسارگاد» تا این لحظه را تکذیب کرد.
در متن اطلاعیه آمده است:
روابط عمومی تورکنسرت علیرضا قربانی اعلام می‌دارد که برخلاف اخبار منتشر شده در رسانه‌ها به نقل از مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس مبنی بر اجرای کنسرت در تخت‌جمشید و پاسارگارد در ماه‌های آینده، تا این لحظه هیچ برنامه‌ای برای اجرای کنسرت در این اماکن تاریخی توسط علیرضا قربانی در دستور کار نبوده است.
لازم به تاکید است، تیم برگزاری کنسرت‌های علیرضا قربانی در ماه‌های آخر سال گذشته و چند ماه اول سال جدید که جامعه با بحران‌های مختلف مواجه شده، بر این بوده است که همراه با مردم باشد و در حال حاضر باتوجه به شرایط موجود، از سرگیری تورکنسرت این خواننده و گروهش را در دست بررسی دارد. در پایان تاکید می‌شود اخبار رسمی مربوط به اجراهای علیرضا قربانی تنها از مسیر روابط عمومی پروژه ها اطلاع‌رسانی می‌شود.

قاب

مزرعه لاله در روستای اسپره خون تبریز

مزرعه لاله در روستای اسپره خون تبریز، محلی برای گشت و گذار و توقف مردمی شده است. در این مزرعه علاوه بر لاله، انواع گل‌های نرگس، زعفران، زنبق و گل‌های وحشی و لاله واژگون نیز پرورش می‌یابد و نمای زیبایی را در میان کوه‌ها و تپه‌های سهند ایجاد کرده است. گل‌های این مزرعه از حدود یک هفته پیش میزبان خودجوش خانواده‌ها بوده وتا شنبه نهم خرداد ،فرصت برای بازدید مهیا است.

عکس و متن: مینانوعی/ مهر

تجارت

فروش سیگار نخی ممنوع!

عرضه و فروش سیگار نخی و فرآورده‌های دخانی بازشده ممنوع شد.
اتاق اصناف ایران در اطلاعیه ای از ابلاغ ممنوعیت عرضه و فروش سیگار نخی و فرآورده‌های دخانی بازشده خبر داد.
در این اطلاعیه آمده است: با عنایت به فرا رسیدن «هفته ملی بدون دخانیات» (۴ الی ۱۰ خرداد ماه) و پیرو سیاست‌های کلان نظام سلامت در راستای ارتقای سطح آگاهی عمومی و کاهش آسیب‌های ناشی از مصرف مواد دخانی، بدین‌وسیله ضوابط اجرایی ذیل جهت اطلاع‌رسانی و ابلاغ به اتاق‌های اصناف و واحدهای صنفی تحت پوشش اعلام می‌گردد:
۱. ممنوعیت فروش نخی: عرضه، فروش و توزیع سیگار به صورت نخی در تمامی واحدهای صنفی (اعم از سوپرمارکت‌ها، خواربارفروشی‌ها و ...) اکیداً ممنوع می‌باشد.
۲. ممنوعیت بسته‌های باز شده: فروش هرگونه فرآورده دخانی در بسته‌بندی‌های باز شده یا خارج از بسته‌بندی استاندارد تولیدی، تخلف محسوب می‌شود.
۳. الزام به اطلاع‌رسانی: اتحادیه‌های صنفی موظفند مراتب این ممنوعیت را به نحو مقتضی (صدور بخشنامه، پیامک و بازدیدهای میدانی) به کلیه واحدهای صنفی مرتبط ابلاغ نمایند.
این اقدام با هدف پیشگیری از دسترسی آسان به دخانیات، صیانت از سلامت جوانان و نوجوانان و بسترسازی فرهنگی برای جامعه‌ای سالم‌تر انجام می‌پذیرد. مقتضی است واحدهای صنفی ذی‌ربط، نسبت به نصب بنر یا پوستر اطلاع‌رسانی در محل کسب خود اقدام نمایند.
بدیهی است تیم‌های بازرسی و نظارت اتاق‌های اصناف با همکاری دستگاه‌های ذی‌صلاح، بر حسن اجرای این ابلاغیه نظارت مستمر خواهند داشت و با واحدهای متخلف طبق مقررات قانون نظام صنفی برخورد خواهد شد.

سینمای جهان

آثار نولان در جشنواره تورنتو مرور می‌شود

جشنواره بین‌المللی فیلم تورنتو (TIFF) پیش از اکران جهانی «اودیسه» مروری بر آثار کریستوفر نولان خواهد داشت.
مروری بر آثار نولان در جشنواره فیلم تورنتو ۲۰۲۶ برگزار خواهد شد.
در این دوره جشنواره بین المللی فیلم تورنتو، فیلم «دنباله‌روی» اولین اثر بلند کریستوفر نولان که نخستین بار در جشنواره روتردام در سال ۱۹۹۸، به نمایش درآمد، یکی از فیلم های نولان در بخش مرور آثار وی با عنوان «کریستوفر نولان: طرح‌های بزرگ» خواهد بود که از ۸ جولای تا ۲۰ آگوست برگزار خواهد شد. همه فیلم‌ها با نسخه‌های ۳۵ میلی‌متری و ۷۰ میلی‌متری نمایش داده می‌شوند.
آنیتا لی، مدیر ارشد برنامه‌ریزی جشنواره بین‌المللی فیلم تورنتو، در بیانیه‌ای گفت: کریستوفر نولان یکی از تأثیرگذارترین صداها در سینمای معاصر امروز است، جایی که هر فیلم جدید یک رویداد فرهنگی است. این برنامه‌ها به مخاطبان در هر سنی نگاهی جذاب به مقیاس، خلاقیت و نوآوری که فیلم امروز را تعریف می‌کند، ارائه می‌دهد.
مجریان این برنامه، شان فنسی و آماندا دابینز هستند که پس از نمایش هر فیلم، درباره آثار نولان صحبت خواهند کرد.
«تعقیب» (۱۹۹۸) ، «یادگاری» (۲۰۰۰)، «بی خوابی» (۲۰۰۲)، «بتمن آغاز می‌کند» (۲۰۰۵)، «پرستیژ» (۲۰۰۶)، تلقین (۲۰۱۰)، «شوالیه تاریکی» (۲۰۰۸)، «شوالیه تاریکی برمی‌خیزد» (۲۰۱۲)، «میان‌ستاره‌ای» (۲۰۱۴)، «بتمن آغاز می‌کند» (۲۰۰۵) «دانکرک» (۲۰۱۷)، «تنت» (۲۰۲۰)، «اوپنهایمر» (۲۰۲۳) فیلم‌هایی هستند که در این بخش نمایش داده می شوند.
«اودیسه»، جدیدترین فیلم نولان، از ۱۷ جولای در سراسر جهان اکران می‌شود.

اقتصاد

صنعت فرش ایران با جوانان بدون علاقه تهدید می‌شود

صادرات فرش ایران در سال گذشته به ۳۸ میلیون دلار رسید؛ در حالی که فعالان این حوزه می‌گویند مشکل اصلی صنعت فرش نه کمبود بازار، بلکه کاهش تعداد بافندگان و نبود راهبرد جامع است.
صنعت فرش ایران به عنوان یکی از مهم‌ترین نمادهای فرهنگی، هنری و اقتصادی کشور، طی دهه‌های گذشته جایگاهی ممتاز در بازارهای جهانی داشته است. فرش ایرانی نه‌تنها یک کالای اقتصادی، بلکه بخشی از هویت تاریخی و هنری کشور محسوب می‌شود که همواره به دلیل کیفیت، اصالت و ظرافت در جهان شناخته شده است. با این حال، بررسی وضعیت چند سال اخیر این صنعت نشان می‌دهد که فرش ایران با چالش‌های جدی مواجه شده و فاصله قابل‌توجهی با جایگاه پیشین خود پیدا کرده است.
بر اساس آمارهای موجود، مجموع صادرات فرش ایران - در ادامه روند نزولی صادرات که از سال ۱۳۹۸ آغاز شد- در سال گذشته حدود ۳۸ میلیون دلار بوده است؛ رقمی که در مقایسه با ظرفیت‌ها و جایگاه تاریخی این صنعت، کاهش چشمگیری را نشان می‌دهد. این کاهش صرفاً ناشی از ضعف در هنر، مهارت یا استعداد فعالان این حوزه نیست، بلکه ریشه آن را باید در نبود هماهنگی میان بخش‌های مختلف و فقدان یک راهبرد جامع و مشترک جست‌وجو کرد. در واقع، صنعت فرش در شرایط کنونی از نبود انسجام در حوزه‌های تولید، بازاریابی، آموزش، صادرات و تأمین مواد اولیه رنج می‌برد.
یکی از مهم‌ترین وظایف و ضرورت‌های امروز، تدوین یک نقشه راه جامع و بلندمدت برای صنعت فرش است. چنین نقشه راهی باید تمامی ابعاد این صنعت را به صورت یکپارچه مورد توجه قرار دهد. بازاریابی و شناخت بازارهای جدید جهانی، تأمین پایدار مواد اولیه با کیفیت، توسعه آموزش‌های تخصصی، افزایش توان صادراتی و بهره‌گیری از نوآوری و فناوری‌های جدید باید به عنوان بخش‌های اساسی این برنامه در نظر گرفته شوند. عدم توجه به هر یک از این بخش‌ها می‌تواند مانعی جدی در مسیر توسعه این صنعت باشد.

اقتصاد فرش در حاشیه

یکی از مهم‌ترین مشکلات فعلی صنعت فرش، کمبود نیروی انسانی و کاهش تعداد بافندگان است. طبق تاکید سیدمهدی طبیب زاده عضو اتاق بازرگانی ایران، برخلاف تصور رایج، مشکل اصلی امروز نبود بازار فروش نیست، بلکه نبود نیروی کار و کاهش انگیزه برای ورود به این حرفه است.
در حال حاضر تقاضا و بازار برای فرش همچنان وجود دارد، اما تعداد افرادی که حاضر باشند در این حوزه فعالیت کنند، رو به کاهش است. برای درک بهتر این مسئله می‌توان به شرایط اقتصادی تولید فرش اشاره کرد. طبیب‌زاده در این خصوص می‌گوید: به طور مثال، بافت یک فرش شش متری حدود یک سال زمان نیاز دارد و قیمت نهایی آن تقریباً ۲۰۰ میلیون تومان است. با وجود ارزش بالای محصول نهایی، سهم درآمد و دستمزد بافندگان به اندازه‌ای نیست که بتواند جذابیت اقتصادی لازم را ایجاد کند. در نتیجه، بسیاری از بافندگان با مشکلات معیشتی مواجه می‌شوند و ادامه فعالیت در این حرفه را مقرون‌به‌صرفه نمی‌دانند.
این شرایط پیامدهای مهمی به همراه داشته است. نسل قدیمی بافندگان به تدریج در حال کاهش است و در مقابل، نسل جوان تمایل اندکی برای ورود به این حوزه نشان می‌دهد. جوانان اغلب به دنبال مشاغلی با درآمد سریع‌تر، امنیت شغلی بیشتر و شرایط کاری مطلوب‌تر هستند. اگر این روند ادامه پیدا کند، صنعت فرش ایران در آینده نه‌تنها با کاهش تولید، بلکه با خطر از دست دادن بخش مهمی از دانش و مهارت‌های سنتی نیز روبه‌رو خواهد شد.
بر این اساس، در تدوین نقشه راه صنعت فرش باید موضوع اقتصاد فرش به عنوان یک محور اساسی مورد توجه قرار گیرد. افزایش درآمد و بهبود وضعیت معیشتی بافندگان، ایجاد مشوق‌های اقتصادی، حمایت‌های دولتی، توسعه بیمه و تأمین اجتماعی برای فعالان این حوزه و همچنین ایجاد مسیرهای درآمدی پایدار می‌تواند انگیزه لازم را برای حفظ و جذب نیروی انسانی فراهم کند.
در مجموع، آینده صنعت فرش ایران وابسته به تصمیم‌گیری‌های راهبردی و برنامه‌ریزی منسجم است. فرش ایرانی همچنان از ظرفیت‌های گسترده‌ای برای حضور در بازارهای جهانی برخوردار است، اما بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها نیازمند نگاه جامع، هماهنگ و مبتنی بر واقعیت‌های اقتصادی است تا بتوان جایگاه تاریخی این هنر-صنعت ارزشمند را احیا کرد.

سلامت

چند بلایی که استرس بر سر بدن‌های شما می‌آورد

عضو هیات‌علمی دانشگاه علوم‌پزشکی شیراز با بیان اینکه استرس می‌تواند سبب اختلال خواب شود، گفت: ترس، مولفه‌ای است که نه تنها اثرات روان‌شناختی دارد، بلکه می‌تواند بر سلامت قلب نیز اثرگذار باشد.
دکتر لیلا رازقیان جهرمی درباره تاثیر برخی هورمون‌ها بر سلامت قلب اظهار کرد: هنگامی که افراد دچار استرس و اضطراب می‌شوند، هورمون‌هایی مانند «کورتیزول» و «آدرنالین» در بدن افزایش می‌یابند. اگر این هورمون‌ها، سطح خونی بالایی برای طولانی‌مدت داشته باشند، می‌توانند سبب افزایش فشارخون و در نتیجه انقباض عروق شوند. اگر این موضوع مزمن شود، می‌تواند بر سلامت قلب‌وعروق اثرگذار باشد.
این روان‌پزشک درباره تاثیر استرس بر سلامت گفت: استرس، مولفه‌ای است که نه تنها اثرات روان‌شناختی دارد، بلکه می‌تواند بر سلامت قلب نیز اثرگذار باشد. افرادی که استرس مزمن را تجربه می‌کنند، دچار اختلاف در خواب می‌شوند؛ موضوعی که می‌تواند سلامت قلب و عروق را به خطر اندازد.
رازقیان احتمال بروز رفتارهای پرخطر به دلیل استرس وجود دارد، توضیح داد: این احتمال وجود دارد، افرادی که استرس مزمن دارند به رفتارهای پرخطر مانند استعمال سیگار و بی‌تحرکی روی آورند. تمام رفتارهایی از این دست به مرور زمان از طریق مکانیزم‌های جداگانه‌ای، سلامت قلب و عروق را تحت تاثیر قرار می‌دهد.
او درباره راهکارهای کنترل اضطراب و استرس اظهار کرد: افراد با استفاده از روش‌های مختلف می‌توانند اضطراب و استرس خود را کنترل کنند و در نتیجه به سلامت قلب‌وعروق خود نیز کمک کنند. دوری از محیط پرتنش، اجتناب از استعمال دخانیات، پرهیز از مصرف قهوه با دوز کافئین بالا، اجتناب از مصرف بی‌دلیل داروهایی که می‌تواند محرک باشد و آموختن روش‌های تن‌آرامی به کنترل استرس و اضطراب کمک می‌کند.
این روان‌پزشک گفت: همچنین افراد می‌توانند برنامه‌ای منظم در زندگی داشته باشند و حداقل ۲۰ دقیقه فعالیت فیزیکی روزانه از دیگر مواردی است که توصیه می‌شود. فعالیت فیزیکی روزانه نه تنها سبب کاهش ترشح کورتیزول می‌شود بلکه عاملی برای شادابی افراد است تا با انرژی بیشتری به زندگی ادامه دهند.