جمله

روزنامه صبح ایران

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و ورزشی

فرا رسیدن ماه محرم تسلیت باد

سه‌شنبه ■ ۲۶ خرداد ۱۴۰۵ ■ ۱ محـرم ۱۴۴۸ قمری ■ ۱۶ ژوئن ۲۰۲۶ ■ شماره ۲۳۸۴ ■ سال دهم ■ ۸ صفحه ■ قیمت: ۵۰۰۰ تومان

w w w . j o m l e h o n l i n e . i r

گزارش جملـه بر خوش‌بینی عمومی به خبر امضای یادداشت تفاهم بین ایران و آمریکا

اقلیتِ پرسروصدا اکثریتِ خاموش

در شرایطی که قاطبه مردم و به‌طور خاص سیاسیون شناخته‌شده، کارآفرینان و فعالان اقتصادی از چنین اقدامی حمایت می‌کنند، نمی‌توان نسبت به آن بی‌تفاوت بود و جانبِ جمعی کفن‌پوش را گرفت که اگر از آنان سوال بپرسیم توافق نکنیم که چه بکنیم؟ دقیقاً نمی‌دانند چه پاسخی بدهند جز سخنان کلی و مبهمی چون ادامه جنگ تا محو کامل اسراییل یا شکست آمریکا که در واقعیت‌های سیاسی نه شدنی هستند و نه اگر چنین بشود، تضمینی برای آینده روشن ما نیست و و ارتباطی با حل مشکلات بنیادین کشور نخواهد داشت...

■ صفحـه ۰۲

از کابوس هلند و انگلیس تا خاطره شیرین مراکش؛

افتتاحیه را فتح کن امیر

■ صفحـه ۰۷

جملـه اقتصادی

۰۳

تحلیل جملـه در خصوص امضای تفاهم و پایان جنگ

ایران اسلامی مقتدرانه خواسته های خود را دیکته کرد

۰۱

پیام معنادار سردار قاآنی؛

مقاومت یک بار دیگر به پیروزی رسید

۰۲

واکنش های بی سابقه جهان به توافق ایران و آمریکا

هرمز؛ نقطه مشترک واکنش‌ها بود

۰۲

راه و شهرسازی ۰۵

وزیر راه و شهرسازی عنوان کرد:

کریدورها و بخش خصوصی محور تحول حمل‌ونقل‌اند

تحلیل ۰۸

جمله شائبه رباخواری در اعطای تسهیلات مجازی را تحلیل می‌کند؛

ابهام حقوقی در مدل جدید تسهیلات پلتفرمی

یادداشت ۰۸

سید علیرضا قیومی /

جوایز اسکار و تأثیر اقتصادی آن‌ها بر بازار سهام استودیوها

اختصاصی

تحلیل جمله در خصوص امضای تفاهم و پایان جنگ

ایران اسلامی مقتدرانه خواسته های خود را دیکته کرد

با اقتدار، ایستادگی و مقاومت جانانه مردم، آمریکا مجبور به پذیرش عقب نشینی از تمامی جبهه‌ها شد.

همزمان با اعلام توافق، شورای عالی امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران نیز با انتشار بیانیه‌ای از نهایی شدن متن یادداشت تفاهم پایان جنگ میان ایران و آمریکا خبر داد.

در این بیانیه آمده‌است: جمهوری اسلامی ایران در پرتو راهبری رهبر شهید خویش، تفوق خود در برابر دشمن امریکایی صهیونی را تکمیل کرده و ذیل تدابیر رهبری عالی قدر نظام (حفظه الله تعالی)، حمایت‌های آحاد مردم و تلاش مجاهدانه رزمندگان اسلام، به دنبال یک دوره مذاکرات دشوار و فشرده چند ماهه، و بر اساس مصوبه شورایعالی امنیت ملی، متن یادداشت تفاهم در خصوص مذاکرات پایان جنگ (مذاکرات اسلام آباد) را میان ایران و آمریکا در شامگاه ۲۴ خرداد ماه، نهایی کرد.

بر اساس توافقات انجام شده، جنگ و عملیات نظامی در تمامی جبهه ها از جمله لبنان از امشب به صورت فوری و دائمی پایان یافته و به‌علاوه، محاصره دریایی علیه ایران بلافاصله و به طور کامل خاتمه می‌یابد.

امضای این یادداشت تفاهم در روز جمعه ۲۹ خرداد به طور رسمی انجام خواهد شد. مذاکرات برای توافق نهایی، به پس از اجرای تعهدات طرف مقابل وفق یادداشت تفاهم موکول خواهد شد. جمهوری اسلامی ایران از تلاش‌های جمهوری اسلامی پاکستان و دولت قطر قدردانی می‌کند.

با اقتدار، ایستادگی و مقاومت جانانه مردم، آمریکا مجبور به پذیرش عقب نشینی از تمامی جبهه‌ها شد. این عقب نشینی در پی تهدید رسمی جمهوری اسلامی ایران مبنی بر پاسخ قاطع نظامی به نقض آتش بس رژیم صهیونی در حمله به بیروت صورت گرفت. پایگاه‌های نظامی آمریکا در منطقه از بین رفته اند، تنگه هرمز در کنترل کامل ایران خواهد بود و تردد در آن مانند سابق نخواهد شد و اسرائیل نیز مجبور به خروج از لبنان است و این اتفاق پیروزی بزرگی برای ایران است.

همزمان با بیانیه شورایعالی امنیت ملی شهباز شریف نخست وزیر پاکستان نیز خبر توافق ایران و آمریکا را منتشر کرد.

وی در ادامه گفت: پس از مذاکرات فشرده، توافق صلح بین ایالات متحده آمریکا و جمهوری اسلامی ایران به دست آمده است. هر دو طرف توقف فوری و دائمی عملیات نظامی را در تمام جبهه‌ها، از جمله در لبنان اعلام کرده‌اند و مراسم رسمی روز جمعه، ۱۹ ژوئن در سوئیس برگزار می‌شود. وی از جمهوری اسلامی ایران و آمریکا برای عمل به تعهداشان تشکر و همچنین از تلاشهای میانجی گرانه قطر، عربستان و ترکیه قدردانی نمود.

کاظم غریب‌آبادی معاون وزیر امور خارجه نیز در گفت و گو با شبکه خبر گفت: دستاوردهای میدانی ایران یادداشت تفاهم با آمریکا را تثبیت کرد. وی در ادامه خون شهدا، حمایت مردم، اقتدار نیروهای مسلح، خون رهبر شهیدمان و ایستادگی در میدان را مهمترین عامل پیروزی کشورمان دانست که موجب شد تا تمامی مواضع و مطالبات اصلی ایران در متن تفاهم مورد توجه قرار گیرد.

وی افزود: دشمنی که با هدف تحقق اهداف خود علیه جمهوری اسلامی ایران اقدام کرده بود، در نهایت با شکست مواجه شد و ناچار به درخواست آتش‌بس و مذاکره شد.

معاون وزیر امور خارجه با تأکید بر بی‌اعتمادی ایران به آمریکا تصریح کرد: اعتماد جمهوری اسلامی ایران نه به طرف مقابل، بلکه به توان نظامی، قدرت دیپلماسی و انسجام ملی است. از همین رو، سازوکارهای مشخصی برای نظارت بر اجرای تعهدات آمریکا در نظر گرفته شده است.

جی دی ونس در گفتگو با فاکس‌نیوز افزود: می‌دانم این دوران برای بسیاری از آمریکایی‌ها سخت بوده است، اما ما چیزی بزرگ برای آن‌ها به دست آورده‌ایم. فکر می‌کنم می‌توانیم با اطمینان بگوییم که ایران هرگز سلاح هسته‌ای نخواهد داشت. اگر ایرانی‌ها به این توافق پایبند بمانند، این امر طی ۵۰ سال آینده تحولی بنیادین در خاورمیانه ایجاد خواهد کرد.

وی مدعی شد که این توافق به معنای بازگشایی فوری تنگه هرمز و رفع محاصره دریایی است که هم‌زمان علیه ایران اعمال کرده‌ایم.

ونس گفت: در صورتی که ایران به بخش مربوط به تعهدات خود پایبند بماند، مزایای واقعی دریافت خواهد کرد.

«محمدبن عبدالرحمن آل ثانی» نخست‌وزیر قطر گفت: ما از توافق حاصل شده درباره یادداشت تفاهم میان آمریکا و جمهوری اسلامی ایران استقبال می‌کنیم و از همه طرفها برای فراهم نمودند شرایط مساعد دستیابی به این تفاهم نامه تشکر کرد.

در این رابطه رهبران انگلیس، فرانسه، آلمان و ایتالیا نیز طی بیانیه ای مشترک اعلام کردند: ما آماده‌ایم تا در پاسخ به گام‌های روشن ایران در موضوع هسته‌ای، تحریم‌ها را لغو کنیم.

دنیل دیویس، سرهنگ بازنشسته آمریکایی و تحلیلگر سیاسی می‌گوید:

قبل از اینکه ما تصمیم به شروع جنگی بگیریم که برای امنیت ملی ما ضروری نبود و نمی‌توانستیم در آن پیروز شویم تنگه هرمز باز بود، ایران هیچ یک از دارایی‌های مسدود شده خود را آزاد نکرده بود،

همه تحریم‌ها برقرار بود و نمی‌توانست برای عبور نفتکش‌های کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس از تنگه هرمز هزینه‌ای دریافت کند، ۱۳ آمریکایی که در این جنگ کشته شدند هنوز زنده بودند، ۴۰۰ زخمی در سلامت کامل بودند و ۲۰ پایگاه ما کاملاً عملیاتی بودند. همه اینها اکنون تمام شده و طبق یک نسخه از شرایطی که رئیس جمهور ترامپ امضا کرده است، ما باید از بیشتر منطقه خارج شویم. به هر حال، اگر بخواهید به آن نگاه کنید، این یک شکست استراتژیک عمیق برای آمریکا است.

اما همزمان با این گفته بن گویر وزیر امنیت اسرائیل نیز اعلام کرد: توافق ترامپ الزام‌آور نیست چرا که اسرائیل یک کشور مستقل و دارای حاکمیت است و تابع ایالات متحده نیست. اسرائیل همچون گذشته با هر حربه‌ای می‌خواهد از این توافقنامه جلوگیری نماید اما هوشیاری دوطرف و البته همه طرف‌های واسطه می‌تواند این تنش‌ها را به حداقل برساند. همانطور که در داخل کشور توافقنامه با آمریکا مخالفان تندروی زیادی دارد آنها نیز سعی در سنگ اندازی دارند و به انحای مختلف مخالف توافق هستند. باید به منافع ملی خود بیندیشیم و در چارچوب نگاه های جناحی و سیاسی و کسب قدرت موضع گیری نکنیم. این توافق محصول همه ارکان نظام است و تصمیم یک جناح سیاسی خاص نیست و لذا حمایت از آن ضروری است. البته خاطرنشان می شود هنوز تا رسیدن به خواسته‌هایمان و تثبیت آنچه در حال اتفاق است راه زیادی باقی مانده است و باید منتظر گفتگوهای دو ماه آینده در باره مسائل مختلف و همچنین باشیم. لازم به یادآوری است که قدر همبستگی را باید بدانیم. همانطوریکه در این بیش از صد شب حمایت قاطعی از فرزندان این مرز و بوم در میدان و دیپلماسی به‌عمل آمد باید ادامه دار باشد و به آنها اعتماد کنیم و مراقب خناسان خارجی و داخلی باشیم. از فرصت بدست آمده استفاده کنیم و با همدلی کشورمان را دوباره بسازیم. مطالبه گر باشیم اما تفرقه نیاندازیم و به نفع دشمن به مسئولین فحاشی نکنیم. ما پیرو رهبر شهیدمان هستیم و ایشان همیشه مردم رو به اتحاد و انسجام دعوت کردن و از اهانت به مسئولان به شدت نهی نمودند.

دولت

وعده بزرگ معاون پزشکیان پس از امضای توافق

محمدجعفر قائم پناه گفت: بعد از این پیروزی بزرگ نظامی سیاسی، در عرصه اقتصاد هم ما به پیروزی‌های بزرگی دست پیدا می کنیم.

معاون اجرایی رئیس جمهور در واکنش به خبر توافق ایران و آمریکا گفت: همه منافع ملی ایران با قدرت تامین خواهد شد.

وی بیان کرد: فرماندهان اقتصادی و سرداران تولید را تنها نمی گذاریم. بعد از همین اتفاق اخیر آمدیم بگوییم کماکان در کنارشان هستیم. آنها را سرداران تولید و سازندگی کشور می‌دانیم. حمایتشان می‌کنیم و با قدرت بعد از این پیروزی بزرگ نظامی سیاسی، در عرصه اقتصاد هم ما به پیروزی‌های بزرگی دست پیدا می کنیم.

وی درباره پول های بلوکه شده ایران هم گفت: این دیپلماسی که با تدبیر ریاست محترم جمهور، اعضای شورای عالی امنیت ملی و تاییدات مقام معظم رهبری شکل گرفته، فکر می‌کنم که همه منافع ملی ایران با قدرت تامین خواهد شد و این مدیون دو موضوع است؛ یکی انسجام و تاب آوری مردم و دفاع و قدرت نظامی رزمندگان ایران.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره ۰۴/۸۰۹۸

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

نوبت اول

تهیه مصالح جهت اصلاح خط OIL MIST FAN ، تغییر آرایش مسیر ناک اوت درام های واحد ۱۲۳ تغییر متریال و سایز مسیرهای ورودی و خروجی پمپ های تزریق اسیددر واحد ۱۲۸ پالایشگاه هشتم

مجتمع گاز پارس جنوبي در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی برای مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۰۴/۸۰۹۸ را جهت واگذاری " تهیه مصالح جهت اصلاح خط OIL MIST FAN ، تغییر آرایش مسیر ناک اوت درام های واحد ۱۲۳، تغییر متریال و سایز مسیرهای ورودی و خروجی پمپ های تزریق اسیددر واحد ۱۲۸ پالایشگاه هشتم"با شرایط ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

۱- کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد ترتیب اثر داده نخواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۲- گواهي‌نامه معتبر و داراي اعتبار زماني در پايه ۵ رشته"نفت و گاز از سازمان برنامه و بودجه

۳- شماره فراخوان در سامانه ستاد: ۲۰۰۵۰۹۶۴۱۲۰۰۰۰۳۵

۴- تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد : روز سه شنبه۱۴۰۵/۰۳/۲۶

۵- مهلت دریافت اسناد فراخوان مناقصه از سامانه ستاد : ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

۶- برگزاری جلسه توجیهی قبل از پیشنهاد نرخ در پالایشگاه هشتم ساعت ۱۱:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

۷- مهلت بارگذاری پاکات (اسناد ارزیابی کیفی)، (الف)، (ب) و (ج) در سامانه و تسلیم پاکت (الف): ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

۸- زمان بازگشايي پاكات (اسناد ارزیابی کیفی) : ساعت ۰۸:۰۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

۹- زمان بازگشايي پاكات (الف) ، (ب) و (ج) مناقصه گران تایید صلاحیت شده: ساعت ۱۱:۰۰ روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

۱۰- برآورد اولیه معادل ۱۶۵،۶۶۳،۰۰۸،۱۲۳ ریال برای دو سال و تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به مبلغ ۸،۲۸۳،۱۵۰،۴۰۶ ریال به صورت يكي از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران است. مناقصه گران باید پس از بارگذاری تصویر آن در سامانه ستاد، اصل آن را در مهلت مقرر به خدمات پیمان های پالایشگاه هشتم واقع در عسلویه تسلیم نمایند.

۱۱- جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، فازهای ۲۰و۲۱، پالایشگاه هشتم، خدمات پیمانها، مراجعه و یا با شماره تلفنهای ۴-۳۱۳۱۹۶۸۲-۰۷۷ دورنگار ۳۱۳۱۹۲۰۷-۰۷۷ تماس حاصل نمایند.

شناسه آگهی: ۲۲۰۶۴۱۷-م الف ۱

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

اخبار

پیام معنادار سردار قاآنی؛

مقاومت یک بار دیگر به پیروزی رسید

فرمانده نیروی قدس سپاه نوشت: مقاومت متکی بر ایمان الهی یک بار دیگر از میدان انقلاب تهران تا میدان آزادی ملت‌های مظلوم به پیروزی رسید.

سردار اسماعیل قاآنی فرمانده نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ویراستی نوشت:

«بسم الله الرحمن الرحیم

مقاومت متکی بر ایمان الهی یک بار دیگر از میدان انقلاب تهران تا میدان آزادی ملت‌های مظلوم به پیروزی رسید.

آفرین بر ملت امام حسینی ایران و مقاومت منطقه‌ای قهرمان که در آستانه محرم حسینی اثبات کردند هیهات من الذله یعنی چه و واقعاً خون بر شمشیر پیروز است.»

سفر قریب الوقوع ویتکاف و کوشنر به روسیه

علت سفر چیست؟

وزیر امور خارجه روسیه گفت: انتظار داریم ویتکاف و کوشنر (رئیس جمهور آمریکا) نمایندگان در آینده نزدیک به روسیه سفر کنند.

از روسیا الیوم، سرگئی لاوروف ، وزیر خارجه روسیه، گفت که که در مورد درگیری‌های جاری در اوکراین با الکساندر لوکاشنکو ، رئیس جمهور بلاروس، گفت‌وگو کرده است.

لاوروف همچنین گفت: ما انتظار داریم ویتکاف و کوشنر (رئیس جمهور آمریکا) نمایندگان در آینده نزدیک به روسیه سفر کنند .

وزیر خارجه روسیه در رابطه با حضور سفرای سه کشور اروپایی در وزارت خارجه روسیه گفت که سفرای سه کشور عضو اتحادیه اروپا در جلسه خود در وزارت خارجه روسیه چیز جدیدی ارائه نکردند، اما این کشورها اصرار دارند که خدمات خود را به عنوان میانجی ارائه دهند.

دیپلمات ارشد روس افزود: اروپایی‌ها به اشتباه معتقدند که می‌توانند به مسکو اولتیماتوم بدهند .

بازگشت تدریجی آوارگان به شهرهایشان در جنوب لبنان

منابع خبری از بازگشت تدریجی آوارگان به شهرهایشان در جنوب لبنان خبر دادند.

خبرنگار اسپوتنیک از بازگشت تدریجی آوارگان به شهرهایشان در جنوب لبنان خبر داد.

خبرنگار این رسانه روسی گزارش داد: ورودی شمالی صیدا شاهد ترافیک سنگین است زیرا آوارگان پس از آتش‌بس و بیانیه نبیه بری، رئیس پارلمان، در حال بازگشت به روستاهای خود در جنوب هستند.

همچنین خبرنگار اسپوتنیک اعلام کرد: بازگشت ساکنان به شهرهایشان در نبطیه، صور و بنت جبیل، علیرغم خسارات وارده در برخی مناطق، همچنان ادامه دارد.

فرمانده ارتش:

محاسبات دشمن در جنگ‌های اخیر غلط بود

فرمانده کل ارتش گفت: دشمن به خوبی فهمید که درخت انقلاب و رابطه ملت با نظام مقدس جمهوری اسلامی، بسیار محکم‌تر از تصورات آن‌هاست و دشمن باید به ملت ایران، اعتقادات آنان، اسلامی عزیز و نظام جمهوری اسلامی، احترام بگذارد.

امیر سرلشکر «امیر حاتمی» فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران، در دیدار با خانواده شهید سپهبد محمد باقری، رئیس فقید ستاد کل نیروهای مسلح که به‌مناسبت سالگرد شهادت ایشان انجام شد، به برشماری برخی ویژگی‌های شخصیتی این شهید بزرگوار پرداخت و اظهار کرد: شهید سردار باقری ویژگی‌های منحصربه‌فرد و متعددی داشت، یکی از این ویژگی‌ها، خوش برخوردی و مهربانی او بود. درایت و علم شهید باقری نیز از دیگر نکاتی است که هرکس که با او ارتباط داشته، بر آن شهادت می‌دهد.

وی ادامه داد: شهادت سپهبد باقری برای ما بسیار تلخ و غیرمنتظره، ولی برای خود این شهید، حتما اتفاق بسیار شیرینی بود. حقیقتا حیف بود پاداش یک عمر مجاهدت شهید باقری، چیزی جز شهادت باشد. شهید باقری سال‌های بسیاری را در گمنامی تلاش کردند، او مالک اشتر نیروهای مسلح در دوران ما بود و شهادت، پاداش سال‌ها تلاش و زحمت این شهید بزرگوار بود.

سرلشکر حاتمی، بیان کرد: پایه‌گذار بسیاری از اقداماتی که در این ایام انجام شد، شهید باقری بود. وی در عین حال که یک نظامی خوب، خوش فکر، مقتدر و یک مدیر توانمند بود، به معنی واقعی کلمه، معمار قدرت دفاعی امروز ایران اسلامی نیز به شمار می‌رفت. این شهید عزیز حقیقتا دارای شخصیتی جامع بود. من شاهد اقدامات این شهید عزیز در دوره تقریبا ۱۰ ساله مسئولیتش بودم، اقدامات او بسیار ارزشمند و ماندگار است.

وی ادامه داد: ما در جنگ ۱۲ روزه و در جنگ رمضان، با بزرگترین قدرت دنیا و قدرتی بی‌رحم و جنایتکار که او را همراهی می‌کرد، مقابله کردیم. دشمنان تصور می‌کردند که می‌توانند به نظام مقدس جمهوری اسلامی، انقلاب اسلامی و کشور عزیز ما، آسیب‌های بسیار جدی وارد کنند و اصطلاحا آمده بودند که کار را تمام کنند ولی مشخص شد که محاسبات و تصورات غلطی داشتند.

فرمانده کل ارتش افزود: توفیقات ما در این جنگ، مرهون لطف الهی و به برکت خون همین شهدای عزیزمان است. ما خود را از پیش، برای چنین روزی آماده کرده بودیم و شهید باقری، از حدود ۲۰ سال پیش، در کسب این آمادگی‌ها، نقشی تعیین کننده و برجسته داشت و یک الگوی تمام عیار برای همه ما، به ویژه نسل جدید، به شمار می‌رود.

سرلشکر حاتمی با بیان اینکه نیروهای مسلح و همه کشور، مدیون تلاش‌های شهدای عزیز و در رأس آنان، امام شهیدمان و فرماندهان ما، از جمله شهید باقری هستند، گفت: البته برای کسب توفیقات ما، عوامل مختلفی دست به دست هم داد. مردم عزیز ما بیش از ۱۰۰ شب به خیابان آمدند و پرچم‌گردانی کردند و ایستادند تا وفاداری خویش را به کشور، ملت و نظام مقدس جمهوری اسلامی ثابت کنند و ما از صمیم قلب قدردان آنان هستیم.

فرمانده کل ارتش متذکر شد: دشمن تصورات بسیار غلطی داشت، اما نتوانست و نخواهد توانست که به اهداف خود دست پیدا کند.

سرلشکر حاتمی، در ادامه به درس آموخته‌های جنگ‌های رمضان و ۱۲ روزه اشاره و اظهار کرد: به برکت خون شهدا، ما از اتفاقات رخ داده، چیزهای بسیاری آموختیم، ما یاد گرفتیم که با دشمن جنایتکار و بزرگی، چون آمریکا، چگونه باید مقابله کرد. یاد گرفتیم که حتی یک لحظه را در مسیر پیشرفت، از دست ندهیم و همین حالا هم، تلاش می‌کنیم تا دشمن را سر جای خودش، بنشانیم و ان‌شاالله که این پیروزی محقق شده، تثبیت خواهد شد.

وی در خاتمه، با بیان اینکه دشمن در جنگ ۱۲ روزه، با به شهادت رساندن فرماندهان، تصور می‌کرد کار تمام شده است، گفت: رهبر شهید انقلاب، اما تدبیر کردند، مردم ایستادند و دشمن ناکام ماند. در جنگ رمضان، تصور می‌کردند که با به شهادت رساندن رهبر عظیم الشان انقلاب، کار تمام خواهد شد، اما بازهم ملت بزرگ ایران معبوث شدند و دشمنان ناکام ماندند.

فرمانده کل ارتش در پایان خاطرنشان کرد: شهادت رهبر انقلاب و فرماندهان ما، بسیار تلخ و سخت بود ولی دشمن به خوبی فهمید که درخت انقلاب و رابطه ملت با نظام مقدس جمهوری اسلامی، بسیار محکم‌تر از تصورات آنهاست و دشمن باید به ملت ایران، اعتقادات آنان، اسلامی عزیز و نظام جمهوری اسلامی، احترام بگذارد.

گزارش جمله برخوش‌بینی عمومی به خبر امضای یادداشت‌تفاهم بین ایران و آمریکا

اقلیتِ پرسروصدا؛ اکثریتِ خاموش

سرویس سیاسی
جمله

در علوم سیاسی دو اصطلاح وجود دارد که در پیوند با خبر امضای یادداشت‌تفاهم بین تهران و واشنگتن، عینیت آن را در جامعه احساس کردیم. اقلیتِ پرسروصدا «vocal minority» به گروهی اطلاق می‌شود که خودشان بهتر از هر کسی می‌دانند از نظر عِده و تعداد دستِ پایین را دارند اما از نظر عُدّه و امکانات دقیقاً برعکس و تلاش دارند با بهره‌گیری از همین امکانات، سروصدا راه بیندازند و این گزاره را القا کنند که اکثریت جامعه با نگاه و نظر آنان همراه است.

در طرف مقابل، اکثریتِ خاموش «silent majority» هستند که بنا به برخی مصلحت‌سنجی‌ها در برابر اقلیتِ پرسروصدا خاموش می‌شوند و هر کس مبنا و ملاک قضاوت خود را بر ظواهر قرار دهد، چه بسا اقلیتِ پرسروصدا را اکثریت فرض کند.

طی چند سال اخیر در موضوعات مختلفی ازجمله مذاکره با آمریکا و حل و فصل مشکلات تهران با واشنگتن که ریشه بسیاری از مشکلات اقتصادی و معیشتی است- اگرچه این مشکلات زمینه‌های داخلی هم دارد- و یا موضوع حجاب، شاهد سروصدای اقلیت و سکوت اکثریت بودیم و حتی زمانی که دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی در سال ۱۴۰۳ بنا به برخی مصالح ملی، اجرای قانون حجاب و عفاف را متوقف کرد، اقلیت پرسروصدا تلاش کردند با تجمعاتی در مقابل مجلس شورای اسلامی که عموماً بسیار خلوت بود، این‌گونه وانمود کنند که اجرای این قانون، مطالبه اکثریت است و برخی نمایندگان که در ذیل این گروه تعریف می‌شوند و با حداقل آرایِ تاریخ تشکیل پارلمان، کرسی نمایندگی را کسب کردند، در این تجمعات حضور پیدا می‌کردند تا جایی که حوصله نیروهای انتظامی تنگ شد و در یک حمله گارانبری آنان را جمع و در مناطق حاشیه پراکنده کردند و آن غائله تمام شد.

اکثریت پرسروصدا درخصوص خبر مربوط به امضای یادداشت‌تفاهم بین ایران و آمریکا نیز همین تاکتیک را در پیش گرفتند و برخی نمایندگان تندرو تلاش کردند آنان را تحریک کنند و دیدیم طی دو شب با تجمعاتی که سرشار بود از فحاشی و هتاکی در میادین برخی شهرها ازجمله تهران، دست به تحرکاتی زدند و در نهایت هم با ورود نیروهای انتظامی بساط این قماش جمع شد و در صدا و سیمای جمهوری اسلامی نیز خبر امضای قریب‌الوقوع این یادداشت‌تفاهم رسما اعلام شد.

در شرایطی که قاطبه مردم و به‌طور خاص سیاسیون شناخته‌شده، کارآفرینان و فعالان اقتصادی از چنین اقدامی حمایت می‌کنند، نمی‌توان نسبت به آن بی‌تفاوت بود و جانبِ جمعی کفن‌پوش را گرفت که اگر از آنان سوال بپرسیم توافق نکنیم که چه بکنیم؟ دقیقاً نمی‌دانند چه پاسخی بدهند جز سخنان کلی و مبهمی چون ادامه جنگ تا محو کامل اسراییل یا شکست آمریکا که در واقعیت‌های سیاسی نه شدنی هستند و نه اگر چنین بشود، تضمینی برای آینده روشن ما نیست و و ارتباطی با حل مشکلات بنیادین کشور نخواهد داشت.

در سوی مقابل طبقه متوسط فکری، طبقه متوسط اقتصادی و همچنین سیاسیون نام‌آشنا از این اقدام و ابتکار نظام حکمرانی قدردانی کردند ازجمله حجت‌الاسلام سید محمد خاتمی رییس دولت اصلاحات ضمن قدردانی از این تصمیم خطاب به مردم نوشت: «اکنون نه پایان بحران، بلکه آغاز راهی دشوار و طولانی برای عبور از آن و گشودن افق زندگی دور از جنگ برای مردم است. حفظ وحدت ملی و تقویت حس تعلق میهنی همه ایرانیان، گذر از فضاهای چندقطبی، کدورت‌ها و تقابل‌ها و سوء تفاهم‌های سیاسی و اجتماعی و بهره گیری از فرصت‌های بین المللی و ظرفیت‌های جهانی و منطقه‌ای، لازمه تدبیر این ایام و اقدام برای تأمین امنیت ملی و توسعه و آبادانی ایران است.»

واکنش اقتصاد کلان نیز به این خبر مثبت بود و شاهد کاهش نرخ دلار هستیم که تفسیرِ درست آن، افزایش ارزش ریال است و برخی کارشناسان اقتصادی احتمال کاهش تا مرز سی درصدی را پس از امضای آن رد نمی‌کنند.

در شرایطی که قاطبه مردم و به‌طور خاص سیاسیون شناخته‌شده، کارآفرینان و فعالان اقتصادی از چنین اقدامی حمایت می‌کنند، نمی‌توان نسبت به آن بی‌تفاوت بود و جانبِ جمعی کفن‌پوش را گرفت که اگر از آنان سوال بپرسیم توافق نکنیم که چه بکنیم؟ دقیقاً نمی‌دانند چه پاسخی بدهند جز سخنان کلی و مبهمی چون ادامه جنگ تا محو کامل اسراییل یا شکست آمریکا که در واقعیت‌های سیاسی نه شدنی هستند و نه اگر چنین بشود، تضمینی برای آینده روشن ما نیست و و ارتباطی با حل مشکلات بنیادین کشور نخواهد داشت.

ما ضمن دعوت از نخبگان جامعه و نمایندگان اکثریت خاموش به اظهارنظر و حمایت از تصمیم نظام حکمرانی برای امضای این سند و ادامه مذاکرات با آمریکا تا صلح پایدار، توقع داریم نمایندگان تندرو و افراطی مجلس که این روزها در همه جا می‌نشینند و وزیر امور خارجه دولت مسعود پزشکیان و رییس مجلس شورای اسلامی را متهم به خیانت می‌کنند، به این سوال پاسخ دهند که در صورت ادامه وضعیت نه جنگ؛ نه صلح، زندگی و معیشت مردم و اقتصاد کشور چه روزی خواهد رسید ؟

سیاست

واکنش های بی سابقه جهان به توافق ایران و آمریکا

هرمز؛ نقطه مشترک واکنش‌ها بود

واکنش‌های جهانی به توافق ایران و آمریکا نشان می‌دهد جامعه بین‌المللی این تفاهم را صرفاً پایان یک درگیری نظامی نمی‌داند، بلکه آن را آغازی برای بازآرایی معادلات سیاسی، امنیتی و اقتصادی خاورمیانه تلقی می‌کند.

رهبران و مقام‌های ارشد سیاسی و اقتصادی جهان به طور بی‌سابقه‌ای از توافق تهران و واشنگتن استقبال کردند؛ توافقی که بسیاری آن را نه فقط پایان یک رویارویی پرهزینه، بلکه آغاز مرحله‌ای تازه در معادلات امنیتی خاورمیانه می‌دانند.

بر اساس توافق اعلام‌شده، محمدباقر قالیباف و جی‌دی ونس قرار است روز جمعه در ژنو یادداشت تفاهم پایان جنگ را امضا کنند؛ تفاهمی که با میانجیگری پاکستان و همراهی برخی کشورهای منطقه شکل گرفته و بسیاری از ناظران آن را مهم‌ترین تحول دیپلماتیک خاورمیانه در سال‌های اخیر ارزیابی می‌کنند.

آنچه در میان اغلب این واکنش‌ها به چشم می‌خورد، تأکید بر سه موضوع مشترک است؛ پایان جنگ، بازگشایی تنگه هرمز و کاهش تبعات اقتصادی بحرانی که طی هفته‌های گذشته بازارهای جهانی انرژی را تحت تأثیر قرار داده بود. از رئیس شورای اروپا و رئیس کمیسیون اروپا گرفته تا نخست‌وزیران هند، اسپانیا، ایتالیا و کانادا، همگی بر ضرورت اجرای کامل توافق و تداوم مسیر دیپلماسی تأکید کرده‌اند.

در این میان، برخی کشورها از جمله اعضای اتحادیه اروپا پا را فراتر گذاشته و از آمادگی خود برای مشارکت در روند تثبیت توافق، حمایت از امنیت کشتیرانی در تنگه هرمز و حتی بررسی رفع برخی تحریم‌ها سخن گفته‌اند؛ موضوعی که نشان می‌دهد توافق اعلام‌شده فراتر از یک آتش‌بس ساده، می‌تواند بر معادلات سیاسی و اقتصادی منطقه و جهان تأثیرگذار باشد.

بخش اول بازتاب بین‌الملل به توافق میان دو کشور پیش تر منتشر شده بود که در لینک ذیل قابل رویت است، در ادامه باقی واکنش های بی سابقه بین المللی به این توافق را مرور می‌کنیم:

اروپا؛ استقبال از توافق و تأکید بر اجرای فوری آن

در نخستین ساعات پس از انتشار خبر توافق، مقام‌های ارشد اتحادیه اروپا از جمله نخستین چهره‌هایی بودند که به آن واکنش نشان دادند.

آنتونیو کاستا، رئیس شورای اروپا، با استقبال از توافق میان تهران و واشنگتن اعلام کرد که اتحادیه اروپا آماده است برای دستیابی به صلحی پایدار در خاورمیانه نقش‌آفرینی کند. وی ضمن ابراز امیدواری نسبت به پایان جنگ، احیای کامل آزادی کشتیرانی در تنگه هرمز را یکی از مهم‌ترین پیامدهای این توافق دانست.

اورسولا فون‌درلاین، رئیس کمیسیون اروپا، نیز توافق ایران و آمریکا را نتیجه ماه‌ها تلاش دیپلماتیک توصیف کرد و خواستار اجرای سریع و کامل آن از سوی همه طرف‌ها شد. او تأکید کرد این تحول می‌تواند مسیر را برای گفت‌وگوهای گسترده‌تر درباره امنیت منطقه‌ای هموار کند.

فون‌درلاین در بخش دیگری از مواضع خود با اشاره به بحران انرژی ناشی از تنش‌های اخیر، بازگشایی فوری تنگه هرمز را برای ثبات اقتصاد جهانی ضروری دانست و در عین حال تأکید کرد اروپا همچنان تحولات لبنان را از نزدیک دنبال می‌کند.

کایا کالاس، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا نیز توافق اعلام‌شده را «یک پیشرفت بالقوه مهم» توصیف کرد و گفت این تفاهم می‌تواند هم بحران انرژی جهانی را کاهش دهد و هم فضای لازم برای مذاکرات عمیق‌تر درباره برنامه هسته‌ای ایران و سایر مسائل منطقه‌ای را فراهم کند.

کریستین لاگارد، رئیس بانک مرکزی اروپا، نیز توافق میان ایران و آمریکا را «خبری خوب» خواند و گفت اگر روند اعلام‌شده به امضای رسمی و اجرای عملی منجر شود، می‌تواند تأثیر مثبتی بر بازارهای جهانی و امنیت انرژی داشته باشد.

این مواضع در حالی مطرح می‌شود که پیش‌تر چهار کشور اروپایی انگلیس، فرانسه، آلمان و ایتالیا نیز در بیانیه‌ای مشترک از توافق استقبال کرده و آمادگی خود را برای بررسی رفع بخشی از تحریم‌ها در چارچوب پیشرفت مذاکرات هسته‌ای اعلام کرده بودند.

از رم تا مادرید؛ حمایت رهبران اروپایی از مسیر دیپلماسی

در میان رهبران اروپایی، جورجیا ملونی نخست‌وزیر ایتالیا توافق را «فرصتی برای صلح» توصیف کرد و گفت رم آماده است از هر روند دیپلماتیکی که به توافقی جامع‌تر منجر شود، حمایت کند.

ملونی همچنین از آمادگی کشورش برای مشارکت در ایجاد سازوکارهای بین‌المللی با هدف حمایت از بازگشایی کامل تنگه هرمز خبر داد.

در اسپانیا، پدرو سانچز نخست‌وزیر این کشور با اشاره به هزینه‌های انسانی و اقتصادی جنگ اخیر اعلام کرد که جهان نباید قربانیان و خسارت‌های این درگیری را فراموش کند.

او در عین حال ابراز امیدواری کرد توافق جدید به جنگ پایان دهد و زمینه‌ساز آغاز دوره‌ای تازه در خاورمیانه باشد.

سانچز در یکی از صریح‌ترین مواضع منتشرشده پس از توافق تأکید کرد: «بیایید یک بار برای همیشه یاد بگیریم که جنگ یک شکست است و تنها راه، گفت‌وگو و دیپلماسی است.»

سوئد، بلژیک، هلند، دانمارک، نروژ، فنلاند، یونان و پرتغال نیز در پیام‌ها و بیانیه‌های جداگانه ضمن استقبال از توافق، بر ضرورت اجرای کامل آن و بازگشت ثبات به منطقه تأکید کردند.

وجه مشترک اغلب این مواضع، نگرانی نسبت به امنیت مسیرهای انرژی و تجارت جهانی و امید به بازگشایی کامل تنگه هرمز بود.

چین و هند؛ صلح در خاورمیانه به سود اقتصاد جهانی است

در آسیا نیز توافق تهران و واشنگتن با استقبال گسترده روبه‌رو شد.

لین جیان، سخنگوی وزارت امور خارجه چین، اعلام کرد پکن از توافق حاصل‌شده استقبال می‌کند و امیدوار است دو طرف از این فرصت برای تقویت اعتماد متقابل و پیشبرد روند صلح استفاده کنند.

وی تأکید کرد که گفت‌وگو و مذاکره تنها راه مؤثر برای حل اختلافات است و چین آماده است در کنار جامعه جهانی برای حفظ ثبات و امنیت منطقه همکاری کند.

در هند نیز ناریندرا مودی، نخست‌وزیر این کشور، از تفاهم میان ایران و آمریکا استقبال کرد و آن را گامی مهم در جهت پایان دادن به درگیری‌هایی دانست که طی هفته‌های اخیر پیامدهای اقتصادی گسترده‌ای برای جهان ایجاد کرده بود.

مودی ابراز امیدواری کرد اجرای این توافق به احیای ثبات منطقه‌ای، تضمین آزادی ناوبری و تسهیل تجارت جهانی منجر شود.

همزمان جیرام رامش، از چهره‌های سیاسی هند، نیز بازگشایی بدون محدودیت تنگه هرمز را خبری بسیار مثبت برای دهلی‌نو توصیف کرد؛ زیرا بخش قابل توجهی از انرژی مورد نیاز هند از این مسیر تأمین می‌شود.

استقبال همسایگان و کشورهای منطقه

در منطقه قفقاز نیز ارمنستان و جمهوری آذربایجان از توافق استقبال کردند.

نیکول پاشینیان، نخست‌وزیر ارمنستان، ابراز امیدواری کرد این تحول به صلحی فراگیر و پایدار در سراسر خاورمیانه منجر شود.

وزارت امور خارجه جمهوری آذربایجان نیز در بیانیه‌ای اعلام کرد که ادامه مذاکرات بر پایه این توافق می‌تواند به ثبات پایدار در منطقه کمک کند.

بنگلادش نیز با صدور بیانیه‌ای رسمی از توافق استقبال و تأکید کرد امیدوار است این تفاهم با حسن نیت اجرا شده و دوام و پایداری لازم را داشته باشد.

از کانادا تا نیوزیلند؛ تمرکز بر انرژی و معیشت مردم

در آمریکای شمالی، نخست‌وزیر کانادا ضمن استقبال از توافق میان ایران و آمریکا از نقش پاکستان، قطر و دیگر میانجیگران قدردانی کرد.

او با تأکید بر ضرورت ادامه گفت‌وگوها با حسن نیت، از همه طرف‌ها خواست از هرگونه اقدام تنش‌زا خودداری کنند و روند دیپلماتیک موجود را حفظ کنند.

در سوی دیگر جهان، مقام‌های نیوزیلند نیز توافق را تحول مهمی برای اقتصاد جهانی دانستند.

وینستون پیترز، وزیر امور خارجه نیوزیلند، این توافق را گامی سرنوشت‌ساز برای کاهش تنش‌ها و بازگرداندن اعتماد به زنجیره‌های تأمین جهانی توصیف کرد.

کریستوفر لاکسون، نخست‌وزیر نیوزیلند، نیز تأکید کرد که بحران اخیر بر هزینه‌های زندگی شهروندان این کشور تأثیرگذاشته و بازگشایی تنگه هرمز می‌تواند به تثبیت مسیرهای تجاری و تداوم عرضه سوخت کمک کند.

کلمبیا؛ حمایت از تلاش‌های صلح

در آمریکای لاتین نیز گوستاو پترو، رئیس‌جمهور کلمبیا، از توافق میان تهران و واشنگتن استقبال کرد.

وی ضمن قدردانی از تلاش‌های انجام‌شده برای دستیابی به صلح، اعلام کرد کلمبیا در جایگاه رئیس دوره‌ای شورای امنیت سازمان ملل از هر اقدامی که به کاهش تنش‌ها و تقویت ثبات جهانی کمک کند، حمایت خواهد کرد.

هرمز؛ نقطه مشترک تقریبا همه واکنش‌ها

از اروپا و آسیا گرفته تا آمریکای شمالی و اقیانوسیه، تقریباً تمامی مقام‌ها بر ضرورت بازگشایی کامل این گذرگاه راهبردی تأکید کرده‌اند؛ مسیری که بخش مهمی از تجارت جهانی انرژی از آن عبور می‌کند و هرگونه اختلال در آن می‌تواند پیامدهایی فراتر از خاورمیانه داشته باشد.

در کنار موضوع هرمز، ادامه مسیر دیپلماسی و جلوگیری از بازگشت تنش‌ها نیز از دیگر محورهای پرتکرار در مواضع رهبران جهان بود.

واکنش‌های جهانی به توافق ایران و آمریکا نشان می‌دهد جامعه بین‌المللی این تفاهم را صرفاً پایان یک درگیری نظامی نمی‌داند، بلکه آن را آغازی برای بازآرایی معادلات سیاسی، امنیتی و اقتصادی خاورمیانه تلقی می‌کند. گستردگی حمایت‌ها از اروپا و آسیا تا آمریکای لاتین و اقیانوسیه نشان می‌دهد بسیاری از دولت‌ها امیدوارند توافق تهران و واشنگتن بتواند راه را برای کاهش تنش‌های منطقه‌ای، بازگشت ثبات به بازارهای انرژی و احیای دیپلماسی در یکی از بحرانی‌ترین مناطق جهان هموار کند. اکنون نگاه‌ها به ژنو دوخته شده است؛ جایی که امضای رسمی تفاهم‌نامه می‌تواند سرنوشت مرحله بعدی این روند را مشخص کند.

سیاست

پشت پرده تغییرات دقیقه نودی در متن تفاهم؛

موازنه امتیازات به نفع تهران است یا واشنگتن؟

انتشار جزئیات تازه از متن «یادداشت تفاهم» نشان می‌دهد دو طرف بر سر موضوعات حساسی مانند تنگه هرمز، لغو محاصره دریایی ایران و تحولات منطقه‌ای به تفاهم‌هایی رسیده‌اند؛ تفاهمی که می‌تواند معادلات ژئوپلیتیک منطقه را دستخوش تغییر کند.

همچنان که ناظران بین‌المللی با بیم و امید چشم به ماراتن دیپلماتیک تهران و واشنگتن دوخته‌اند، انتشار جزئیات تازه‌ای از پیش‌نویس «یادداشت تفاهم» میان ایران و آمریکا، حکایت از تغییرات لحظه آخری در متن این توافق دارد. این تحولات که خبرگزاری‌های اصولگرا همچون مهر و فارس به نقل از منابع آگاه منتشر کرده‌اند، نشان‌دهنده یک چرخش استراتژیک در روند مذاکرات غیرمستقیم با حضور میانجی‌هاست. بررسی ابعاد این توافق احتمالی و بازتاب آن رسانه‌های بین‌المللی، تصویر روشن‌تری از توافق پیش‌رو ترسیم می‌کند.

تنگه هرمز؛ عبور از تنش نظامی به نهادسازی اقتصادی

یکی از کلیدی‌ترین و چالش‌برانگیزترین بندهای اضافه‌شده به متن نهایی، به ترتیبات امنیتی و ناوبری در تنگه هرمز مربوط می‌شود. بر اساس گزارش اختصاصی خبرگزاری فارس، در نسخه‌های اولیه متن، عبارات به گونه‌ای تنظیم شده بود که صرفاً تضمین‌کننده ترتیبات ایرانی باشد؛ اما در آخرین بازنویسی، اصطلاح قطعی و مصرح «آینده اداره خدمات دریانوردی در تنگه هرمز» گنجانده شده که به معنای به رسمیت شناختن حاکمیت مشترک ایران و عمان بر این شریان حیاتی انرژی است.

نکته حائز اهمیت در این بند، پذیرش اصل «دریافت هزینه خدمات دریایی» از سوی ایالات متحده است. طبق این گزارش، ایران موافقت کرده که تنها برای یک دوره گذار ۶۰ روزه، به کشتی‌ها معافیت یا تخفیف پولی اعطا کند، اما پس از پایان این مهلت، جمهوری اسلامی ایران با ارائه خدمات ایمنی، ناوبری، حفظ محیط‌زیست و پوشش‌های بیمه‌ای، عواید مالی حاصل از تردد کشتی‌های تجاری را به نفع توسعه اقتصادی کشور فعال خواهد کرد؛ طرحی بلندپروازانه که همراهی و هماهنگی کامل مسقط را نیز به همراه دارد.

پایان محاصره دریایی و بازتعریف مرزهای پیرامونی

بخش دیگری از این تفاهم‌نامه که خبرگزاری مهر آن را به عنوان «عقب‌نشینی موثر آمریکایی‌ها» توصیف کرده، به لغو کامل و فوری محاصره دریایی علیه ایران بلافاصله پس از امضای متن اختصاص دارد. این بند عملاً گره کور مواجهات نظامی ماه‌های اخیر در آب‌های آزاد را باز می‌کند.

اما دامنه این تفاهم به آب‌های خلیج فارس محدود نمانده و به نظر می‌رسد ترکش‌های آن، جغرافیای سیاسی منطقه پساجنگ را نیز بازتعریف کرده است. تغییر مهم دیگر در متن، گنجانده شدن بند مربوط به «احترام به حاکمیت و به رسمیت شناختن تمامیت ارضی لبنان» است. طبق مفاد فاش شده، مناطقی که پیش از این توسط اسرائیل تصرف شده بودند، رسماً به عنوان «مناطق اشغالی» شناسایی شده و تاکید شده است که نیروهای اشغالگر باید از این مناطق عقب‌نشینی کنند؛ بندی که ردپای توازن قوا در جبهه شمال را به وضوح در متن توافق ایران و آمریکا بازتاب می‌دهد.

بازتاب در رسانه‌های بین‌المللی؛ توافق موقت یا آتش‌بس پایدار؟

در هیاهوی تایید این جزئیات در تهران، رسانه‌های بین‌المللی و غربی نظیر رویترز، وال‌استریت ژورنال و اندیشکده‌های واشنگتن با احتیاط و زاویه دید متفاوتی به ماجرا می‌نگرند. ناظران غربی ترجیح می‌دهند این تفاهم را فراتر از یک «مکتوب نهایی»، یک «آتش‌بس تاکتیکی» یا «توافق غیررسمی برای مدیریت بحران» بدانند.

رسانه‌های بین‌المللی با تمرکز بر بندهای مربوط به تنگه هرمز، معتقدند واشنگتن برای جلوگیری از جهش قیمت جهانی نفت و کاهش مخاطرات دریانوردی در آستانه تحولات داخلی خود، تن به این امتیازات داده است. با این حال، تحلیلگران غربی کماکان نسبت به پایداری بند مربوط به دریافت عوارض دریانوردی توسط ایران ابراز تردید کرده و آن را منوط به تفسیر قوانین حقوق دریاها (کنوانسیون ۱۹۸۲) می‌دانند.

در جبهه منطقه‌ای نیز، رسانه‌های عربی خلیج فارس با حساسیت بالایی هماهنگی تهران و مسقط در مدیریت تنگه را رصد می‌کنند و آن را نشانه‌ای از تغییر موازنه قدرت به نفع بلوک منطقه‌ای قلمداد می‌کنند.

تفاهم زیر سایه واقع‌گرایی یا مصلحت‌گرایی؟

کالبدشکافی این گزارش‌ها نشان می‌دهد که ما با یک «نقطه عطف عمل‌گرایانه» در سیاست خارجی مواجهیم. گویی هر دو طرف پس از یک دوره تنش فرساینده، به این درک مشترک رسیده‌اند که ادامه استراتژی «فشار حداکثری» در برابر «مقاومت حداکثری» به بن‌بست رسیده است.

آمریکا با پذیرش حق حاکمیت و عواید اقتصادی ایران در تنگه هرمز و عقب‌نشینی از محاصره دریایی، در واقع به دنبال خرید زمان و ثبات در بازار انرژی است. در مقابل، ایران نیز با گره زدن امنیت دریانوردی به درآمدهای پایدار اقتصادی و تثبیت دستاوردهای منطقه‌ای خود در لبنان، فرمول جدیدی از بازدارندگی را فراتر از ابزارهای صرفاً نظامی بازتعریف کرده است.

با این حال، چالش اصلی این تفاهم نه در مرحله «نگارش»، بلکه در مرحله «اجرا» خواهد بود؛ جایی که جزییات فنی دریافت هزینه‌های دریایی پس از آن ۶۰ روز حیاتی و واکنش لابی‌های مخالف در واشنگتن و تل‌آویو، عیار واقعی و میزان پایداری این سازوکار جدید را محک بزند. به نظر می‌رسد روزهای آینده و مراسم امضای احتمالی، پرده از این ابهام بزرگ برخواهد داشت..

جمله اقتصادی

Economic Jomleh

سه‌شنبه ۲۶ خرداد ۱۴۰۵ ■ ۱ محرم ۱۴۴۸ قمری ■ ۱۶ ژوئن ۲۰۲۶

در بازدید برات کریمی و هیات همراه از استان در دستور کار قرار گرفت؛

بانک دی در مسیر توسعه اشتغال، گردشگری و مولدسازی گیلان

۰۳

بانک سپه از واحدهای تولیدی و ایجاد اشتغال در استان مرکزی حمایت می کند

۰۴

مدیرعامل بورس تهران:

تصمیمی برای تغییر دامنه نوسان اتخاذ نشده است

مدیرعامل بورس تهران با بیان اینکه تاکنون پیشنهادی برای تغییر دامنه نوسان از سوی بورس تهران به سازمان بورس ارائه نشده ازآغاز پذیره‌نویسی نخستین صندوق پروژه انرژی خورشیدی درهفته آینده خبر داد. محمود گودرزی، مدیرعامل بورس تهران، در جمع خبرنگاران درباره احتمال تغییر دامنه نوسان معاملات اظهار کرد: مطابق دستورالعمل‌های بازار سرمایه، هرگونه تغییر در دامنه نوسان باید ابتدا از سوی بورس‌ها پیشنهاد شود و پس از آن به تصویب هیئت‌مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار برسد. با این حال، هیئت‌مدیره بورس تهران تاکنون در این خصوص تصمیمی نگرفته و پیشنهادی نیز به سازمان بورس ارائه نکرده است.

۰۴

مدیرعامل بیمه دی در تشریح گزارش عملکرد از ابتدای سال‌جاری خبر داد

بیش از ۱۰ هزار ویزیت آنلاین برای جامعه ایثارگری

رئیس کل بیمه مرکزی در مراسم تقدیر از خانواده های شهدای صنعت بیمه در جنگ رمضان در بیمه دی ، با قدردانی از عملکرد این شرکت در جنگ‌های ۱۲ و ۴۰ روزه، خدمات‌رسانی بیمه دی به خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران را ارزشمند و راهبردی توصیف کرد و از پرداخت حدود ۲۰۰ همت خسارت توسط صنعت بیمه در دوران جنگ خبر داد.
مراسم تقدیر از خانواده های شهدای صنعت بیمه در جنگ تحمیلی رمضان و جنگ ۱۲ روزه، با حضور موسی رضایی میرقائد رئیس کل بیمه مرکزی،هادی عبداللهی ،مدیرعامل شرکت بیمه دی ، عبدالرضا عباسپور معاون درمان بنیاد شهید و امور ایثارگران، جمعی از خانواده‌های معظم شهدا و فعالان تشکل‌های ایثارگری و مدیران بیمه دی در سالن نواندیشی این شرکت برگزار شد. در این نشست مدیران ستادی به صورت حضوری و مدیران شعب سراسر کشور به شکل برخط حضور داشتند.

۰۴

باکسب تندیس زرین تعالی سازمانی

فولاد مبارکه سرآمد شرکت‌ها و سازمان های کشور شد

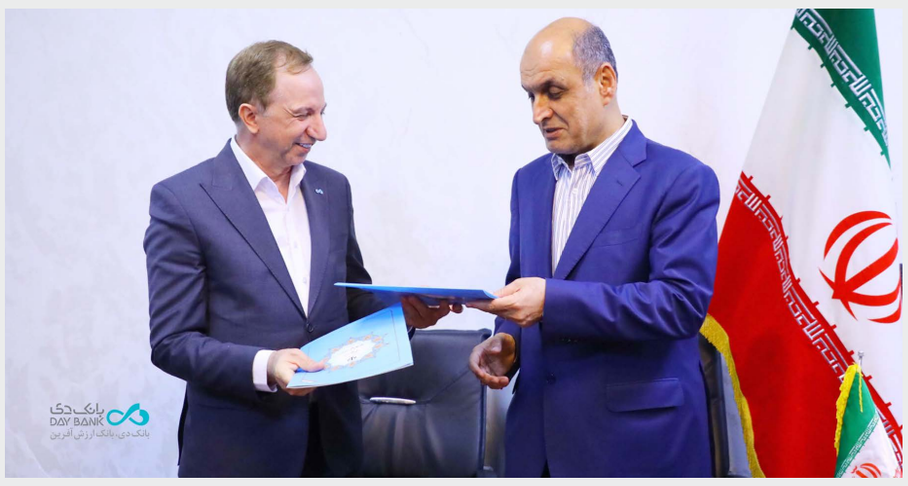
۰۴

بانکداری

در بازدید برات کریمی و هیات همراه از استان در دستور کار قرار گرفت؛

بانک دی در مسیر توسعه اشتغال، گردشگری و مولدسازی گیلان

برات کریمی، مدیرعامل بانک دی، در رأس هیأتی از مدیران ارشد این بانک، در ادامه برنامه‌های بازدید میدانی از شعب سراسر کشور، با حضور در استان گیلان از شعبه رشت بازدید و روند ارائه خدمات، عملکرد عملیاتی و برنامه‌های توسعه‌ای این شعبه را مورد ارزیابی قرار داد.
مدیرعامل بانک دی در این بازدید که با هدف بررسی میدانی کیفیت خدمات و گفت‌وگوی مستقیم با مشتریان و کارکنان انجام شد، با تأکید بر اینکه «اعتماد مشتریان، ارزشمندترین سرمایه و پشتوانه بانک دی است»، اظهار داشت: موفقیت و رشد بانک در گرو رضایت مشتریان است و هر اندازه بتوانیم تجربه‌ای مطلوب‌تر، سریع‌تر و حرفه‌ای‌تر برای مشتریان رقم بزنیم، مسیر توسعه و پیشرفت بانک نیز هموارتر خواهد شد.
وی افزود: مشتریان با انتخاب بانک دی، سرمایه‌ای ارزشمند از اعتماد خود را در اختیار ما قرار می‌دهند ووظیفه ما این است که با ارائه خدمات باکیفیت، پاسخگویی مؤثر و رفتار حرفه‌ای، این اعتماد را حفظ و تقویت کنیم. نگاه مشتری‌محور باید در تمامی ارکان بانک جاری باشد و همه تصمیمات و اقدامات در نهایت به ارتقای رضایت مشتریان منجر شود.
کریمی با اشاره به جایگاه ویژه بانک دی در خدمت‌رسانی به جامعه هدف خاطرنشان کرد: تکریم ارباب‌رجوع، به‌ویژه خانواده‌های معزز شهدا و ایثارگران که ولی‌نعمتان بانک دی هستند، باید همواره در بالاترین سطح ممکن و متناسب با شأن و منزلت این عزیزان مورد توجه قرار گیرد.
وی در ادامه با تشریح مهم‌ترین اولویت‌های بانک در سال جاری، بر ضرورت وصول مطالبات، تقویت توان نقدینگی، توسعه خدمات تعهدی و افزایش سهم درآمدهای کارمزدی تأکید کرد و گفت: تحقق اهداف راهبردی بانک نیازمند همدلی، تلاش مضاعف و پایبندی تمامی واحدها به برنامه‌های عملیاتی مصوب است.
مدیرعامل بانک دی با اشاره به بهبود شاخص‌های عملکردی بانک افزود: با تلاش و همراهی کارکنان بانک و در عین افزایش حجم تسهیلات اعطایی، نسبت مطالبات غیرجاری (NPL) بانک در سال جاری به کمتر از نیم درصد رسیده است که این موفقیت، نشان‌دهنده انضباط مالی، مدیریت صحیح منابع و عملکرد مطلوب همکاران در سراسر کشور است.
برات کریمی همچنین توسعه شبکه دسترسی مشتریان به خدمات بانکی را از دیگر اولویت‌های بانک عنوان کرد و گفت: توسعه باجه‌های خدمت در مناطق مختلف کشور با هدف تسهیل ارائه خدمات به مشتریان، به‌ویژه خانواده‌های معظم شاهد و ایثارگر، در دستور کار بانک قرار دارد تا این عزیزان بتوانند با سهولت، سرعت و کیفیت بیشتری از خدمات بانک بهره‌مند شوند.



مدیرعامل بانک دی در حاشیه این بازدید، دقایقی را به گفت‌وگوی مستقیم با مشتریان حاضر در شعبه اختصاص داد و ضمن شنیدن بی‌واسطه نظرات، درخواست‌ها، دغدغه‌ها و پیشنهادهای آنان، بر اهمیت دریافت بازخوردهای مشتریان در بهبود فرآیندهای خدمت‌رسانی تأکید کرد.
وی همچنین دستورات لازم را برای پیگیری و رفع موارد مطرح‌شده به مدیران مربوطه ابلاغ کرد.این بازدید در چارچوب برنامه‌های مستمر مدیران ارشد بانک دی برای حضور در شعب، ارزیابی میدانی عملکرد واحدها، ارتقای کیفیت خدمات و تقویت رویکرد مشتری‌مداری در سراسر شبکه بانکی انجام شد.

● توسعه باجه‌های خدمت، اشتغال و گردشگری

برات کریمی در جریان سفر به استان گیلان با محمدرضا داوطلب، مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان گیلان و میرمحمد غراوی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان دیدار و گفت‌وگو کرد.
در این نشست‌ها، توسعه فیزیکی «باجه‌های خدمت بانک دی» در نقاط مختلف استان، ارتقای سطح دسترسی جامعه معزز ایثارگری به خدمات بانکی و افزایش همکاری‌های مشترک میان بانک و دستگاه‌های اجرایی استان از مهم‌ترین محورهای مورد بحث بود.
مدیرعامل بانک دی با تأکید بر رسالت این بانک در خدمت‌رسانی به خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران اظهار داشت: بانک دی همواره خود را متعهد به ارائه خدمات شایسته و درخور شأن جامعه ایثارگری می‌داند و توسعه باجه‌های خدمت در استان گیلان با هدف تسهیل دسترسی این عزیزان به خدمات بانکی، کاهش مراجعات غیرضروری و افزایش کیفیت خدمت‌رسانی، در اولویت برنامه‌های اجرایی بانک قرار دارد.وی با اشاره به رویکرد توسعه‌محور بانک دی افزود: گسترش شبکه باجه‌های خدمت تنها به معنای توسعه خدمات بانکی نیست، بلکه می‌تواند زمینه‌ساز ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار برای جوانان استان باشد. در این مسیر، استفاده از ظرفیت فرزندان توانمند و نخبه خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران از جمله اولویت‌های بانک دی به شمار می‌رود.
کریمی همچنین در دیدار با معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان، بر آمادگی بانک دی برای مشارکت در حمایت از پروژه‌های توسعه‌ای استان تأکید کرد و گفت: گیلان از ظرفیت‌های ارزشمند و کم‌نظیری در حوزه گردشگری، سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های اقتصادی برخوردار است و بانک دی آمادگی دارد با بهره‌گیری از ابزارهای مالی و ارائه بسته‌های متنوع اعتباری، در مسیر توسعه این ظرفیت‌ها نقش‌آفرینی کند. مدیرعامل بانک دی حمایت از طرح‌های گردشگری را از جمله محورهای مهم همکاری با استان گیلان برشمرد و افزود: رونق صنعت گردشگری علاوه بر ایجاد اشتغال و افزایش درآمدهای محلی، می‌تواند به پویایی اقتصادی استان کمک شایانی کند و بانک دی آماده است در چارچوب ضوابط و سیاست‌های اعتباری خود، از این حوزه حمایت کند.
در این دیدارها، طرفین بر ضرورت تقویت تعامل میان بانک دی و دستگاه‌های اجرایی استان برای تسهیل ارائه خدمات به خانواده‌های معزز شهدا و ایثارگران تأکید کردند. همچنین مقرر شد اقدامات لازم برای تسریع در فرآیند مکان‌یابی و راه‌اندازی باجه‌های جدید خدمت با توجه به اولویت‌ها و نیازهای استان در دستور کار قرار گیرد.
این دیدارها در راستای سیاست‌های توسعه‌ای بانک دی و با هدف گسترش خدمات تخصصی بانکی، حمایت از جامعه ایثارگری، کمک به ایجاد اشتغال و مشارکت در توسعه اقتصادی استان‌ها انجام شد؛ رویکردی که بیانگر نگاه مسئولانه بانک دی به نقش‌آفرینی مؤثر در مسیر توسعه پایدار کشور است.

● «دیبا کارت گیلان» بانک دی؛ ابزاری برای حمایت از گردشگری و رونق اقتصادی گیلان

مراسم امضای تفاهم‌نامه «دیبا کارت گیلان» ویژه گردشگران استان گیلان با حضور برات کریمی، مدیرعامل بانک دی و هادی حق‌شناس، استاندار گیلان برگزار شد.
برات کریمی در این مراسم با اشاره به رویکرد بانک دی در حمایت از توسعه اقتصادی استان‌ها و ایفای مسئولیت‌های اجتماعی اظهار داشت: «دیبا کارت گیلان» با این هدف طراحی شده است که گردشگران پیش از سفر به استان گیلان بتوانند با افتتاح حساب در بانک دی از تسهیلات گردشگری تا سقف ۵۰ میلیون تومان بهره‌مند شوند و هزینه‌های مربوط به اقامت در هتل‌ها، خرید محصولات بومی و سایر خدمات مورد نیاز خود را به‌سهولت مدیریت کنند.
وی افزود: توسعه گردشگری تنها به معنای افزایش تعداد سفرها نیست، بلکه به رونق اقتصاد محلی، تقویت کسب‌وکارها، افزایش درآمد فعالان حوزه گردشگری و ایجاد فرصت‌های جدید اقتصادی برای مردم منطقه منجر می‌شود. از این رو، «دیبا کارت گیلان» می‌تواند به عنوان یک ابزار مالی کاربردی در خدمت گردشگران و فعالان اقتصادی استان گیلان قرار گیرد.
مدیرعامل بانک دی با اشاره به ظرفیت‌های گسترده گردشگری استان گیلان و همچنین تجربه موفق اجرای طرح «دیبا کارت» در مناطق و شهرهای مختلف کشور از جمله جزیره کیش و استان اصفهان گفت: بانک دی آمادگی دارد با همکاری استانداری گیلان و سایر دستگاه‌های اجرایی استان، طرح‌های مشترک دیگری را نیز در حوزه گردشگری و توسعه اقتصادی به اجرا درآورد تا ظرفیت‌های ارزشمند این استان به شکل هدفمند فعال و زیرساخت‌های گردشگری آن بیش از پیش تقویت شود. در ادامه این مراسم، هادی حق‌شناس استاندار گیلان با قدردانی از اقدام بانک دی در حمایت از صنعت گردشگری استان اظهار داشت: در ایام نوروز حدود ۲۵ درصد از سفرهای کشور به استان گیلان اختصاص داشت که این موضوع نشان‌دهنده جایگاه ویژه گیلان در صنعت گردشگری کشور است و سرمایه‌گذاری در این حوزه را به یک ضرورت اقتصادی تبدیل می‌کند. وی افزود: طراحی و ارائه «دیبا کارت گیلان» از سوی بانک دی برای حمایت از خانواده‌ها در سفر، اقدامی مسئولانه و ارزشمند در چارچوب مسئولیت اجتماعی است که می‌تواند به افزایش ماندگاری گردشگران، رونق خرید از تولیدکنندگان محلی، تقویت فعالیت هتل‌ها و رشد کسب‌وکارهای مرتبط با گردشگری در استان منجر شود. استاندار گیلان همچنین از برنامه‌های مشترک در دست اجرا میان استانداری و بانک دی خبر داد و تصریح کرد: در حال برنامه‌ریزی برای اجرای یک طرح گسترده گردشگری در شرق استان گیلان با همکاری بانک دی هستیم که می‌تواند نقش مؤثری در توسعه ظرفیت‌های توریستی و حمایت از فعالان اقتصادی و گردشگری استان ایفا کند.
گفتنی است این تفاهم‌نامه با هدف هم‌افزایی ظرفیت‌های بانکی و گردشگری، توسعه پایدار استان گیلان و تقویت زیرساخت‌های سفر و خدمات گردشگری به امضا رسید.

● بررسی راهکارهای مولدسازی دارایی‌های راکد بانک دی در گیلان

دکتر برات کریمی، مدیرعامل بانک دی، در ادامه برنامه‌های راهبردی این بانک برای بهینه‌سازی ترکیب دارایی‌ها و ارتقای بهره‌وری اقتصادی، با هادی حق‌شناس، استاندار گیلان، دیدار و گفت‌وگو کرد.
در این نشست، وضعیت دارایی‌ها و املاک راکد بانک دی در استان گیلان مورد بررسی قرار گرفت و طرفین درباره راهکارهای اجرایی برای فعال‌سازی، بهره‌برداری مجدد و مولدسازی این ظرفیت‌ها به تبادل نظر پرداختند.
مدیرعامل بانک دی در این دیدار با اشاره به سیاست‌های بانک در حوزه مدیریت دارایی‌ها گفت: مولدسازی دارایی‌های راکد یکی از محورهای مهم برنامه‌های تحولی بانک دی است و با جدیت دنبال می‌شود. هدف ما این است که دارایی‌های بلااستفاده به فرصت‌های ارزش‌آفرین تبدیل شوند و در خدمت تقویت توان مالی بانک، افزایش بهره‌وری و توسعه فعالیت‌های اقتصادی قرار گیرند.
وی افزود: مولدسازی دارایی‌ها علاوه بر بهبود شاخص‌های مالی بانک، می‌تواند زمینه ایجاد کاربری‌های جدید، جذب سرمایه‌گذاری، توسعه مشارکت‌های اقتصادی و افزایش ارزش افزوده در مناطق مختلف کشور را فراهم کند.
هادی حق‌شناس، استاندار گیلان نیز در این دیدار با تأکید بر اهمیت بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود و راکد، بر همکاری و هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی استان با بانک دی برای تسریع در تعیین تکلیف و بهره‌برداری از این دارایی‌ها تأکید کرد و گفت: فعال‌سازی این ظرفیت‌ها می‌تواند نقش مؤثری در رونق اقتصادی، ایجاد فرصت‌های سرمایه‌گذاری و توسعه استان ایفا کند. در ادامه این سفر، برات کریمی به همراه جمعی از مدیران بانک دی و میرمحمد غراوی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان، از تعدادی از دارایی‌ها و املاک بانک در استان بازدید کردند و ضمن بررسی میدانی وضعیت این دارایی‌ها، راهکارهای مختلف برای بهره‌برداری اقتصادی و مولدسازی آن‌ها را مورد ارزیابی قرار دادند.
بر اساس تصمیمات اتخاذشده، مقرر شد بررسی‌های کارشناسی با همکاری بانک دی و دستگاه‌های ذی‌ربط استان ادامه یافته و بهترین الگوهای بهره‌برداری و مولدسازی برای این دارایی‌ها اجرایی شود.

مدیرعامل بیمه دی در تشریح گزارش عملکرد از ابتدای سال جاری خبر داد

بیش از ۱۰ هزار ویزیت آنلاین برای جامعه ایثارگری

رئیس کل بیمه مرکزی در مراسم تقدیر از خانواده های شهدای صنعت بیمه در جنگ رمضان در بیمه دی ، با قدردانی از عملکرد این شرکت در جنگ‌های ۱۲ و ۴۰ روزه، خدمات‌رسانی بیمه دی به خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران را ارزشمند و راهبردی توصیف کرد و از پرداخت حدود ۲۰۰ همت خسارت توسط صنعت بیمه در دوران جنگ خبر داد.

مراسم تقدیر از خانواده های شهدای صنعت بیمه در جنگ تحمیلی رمضان و جنگ ۱۲ روزه، با حضور موسی رضایی میرقائد رئیس کل بیمه مرکزی،هادی عبداللهی ،مدیرعامل شرکت بیمه دی ، عبدالرضا عباسپور معاون درمان بنیاد شهید و امور ایثارگران، جمعی از خانواده‌های معظم شهدا و فعالان تشکل‌های ایثارگری و مدیران بیمه دی در سالن نواندیشی این شرکت برگزار شد. در این نشست مدیران ستادی به صورت حضوری و مدیران شعب سراسر کشور به شکل برخط حضور داشتند.

پرداخت حدود ۲۰۰ همت خسارت در دوران جنگ

رئیس کل بیمه مرکزی در این نشست با اشاره به عملکرد صنعت بیمه در جنگ ۴۰ روزه اظهار داشت: در این مدت ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار فقره خسارت به ارزش ۳۱ همت پرداخت شده است. همچنین ۶ میلیون و ۱۰۰ هزار فقره تمدید بیمه‌نامه به ارزش ۶۷ همت انجام شده که در نوع خود حائز اهمیت است.

وی افزود: در حوزه بیمه‌نامه‌های دارای پوشش جنگ نیز ۶۲ همت خسارت برآورد شد که بخش عمده آن به صورت علی‌الحساب پرداخت شده است. افزون بر این، خسارت حدود ۶ هزار خودروی فاقد پوشش جنگ از محل منابع بیمه مرکزی تأمین شد که از مجموع ۳۰ همت پیش‌بینی شده، تاکنون ۲۲ همت پرداخت و مابقی در فرآیند پرداخت قرار دارد.

رضایی میرقائد با بیان اینکه صنعت بیمه در مجموع حدود ۲۰۰ همت خدمت‌رسانی در دوران جنگ داشته است، این میزان تعهد و پرداخت را اقدامی بزرگ و کم‌سابقه توصیف کرد.

بیمه دی شرکتی مهم در خدمت به خانواده شهدا و ایثارگران

رئیس کل بیمه مرکزی با تأکید بر جایگاه ویژه بیمه دی در خدمت‌رسانی به جامعه معزز ایثارگری تصریح کرد: بیمه دی به لحاظ ارائه خدمات به خانواده‌های شهدا و ایثارگران، برای ما شرکتی با اهمیت ویژه است. این روحیه همدلی و مقاومت در سطح کشور، جلوه‌ای از ایستادگی مردم ایران در برابر سختی‌هاست.

وی همچنین از تلاش‌های هیئت‌مدیره، هیئت عامل، مدیران و کارکنان بیمه دی در ایام جنگ قدردانی کرد و گفت: صنعت بیمه می‌کوشد در شرایط سخت، با تأمین آرامش و امنیت خاطر مردم، بخشی از دغدغه‌ها و آلام آنان را کاهش دهد.

اعلام پذیرش رایگان آسیب‌دیدگان جنگ توسط بیمه دی

در ادامه این نشست، هادی عبداللهی مدیرعامل شرکت بیمه دی با اشاره به اقدامات این شرکت در جنگ‌های ۱۲ و ۴۰ روزه گفت: از نخستین روزهای آغاز جنگ، جلسات هماهنگی برگزار و از طریق ارسال پیامک به مراکز درمانی طرف قرارداد اعلام شد که تمامی آسیب‌دیدگان جنگ بدون دریافت فرانشیز تحت پوشش بیمه دی قرار دارند.

وی افزود: حتی پیش از طی فرآیند احراز شهادت، با همکاری معاونت درمان بنیاد شهید، اسامی خانواده‌های شهدا در فهرست خدمات درمان تکمیلی بیمه دی قرار گرفت و این عزیزان تنها با ارائه کد ملی توانستند از خدمات درمانی بهره‌مند شوند.

عبداللهی تأکید کرد: حمایت از خانواده‌های معزز ایثارگران را وظیفه و افتخار خود می‌دانیم و بلافاصله پس از جنگ نیز خدمات‌رسانی به خانواده شهدای جنگ رمضان آغاز و این عزیزان به فهرست بیمه‌شدگان تکمیلی اضافه شدند.

توسعه خدمات آنلاین و حمایت‌های روان‌شناختی

مدیرعامل بیمه دی با اشاره به آسیب‌های روحی و روانی ناشی از جنگ گفت: با دستور رییس محترم بنیاد شهید یک خط ویژه خدمات مشاوره روان‌شناسی و روان‌کاوی فعال شد تا به آسیب‌دیدگان خدمات تخصصی ارائه دهد و خوشبختانه این مرکز توانست نقش مؤثری در بازگرداندن آرامش به مراجعان ایفا کند.

وی همچنین از خدمات ویزیت آنلاین خبر داد و گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از ۱۰ هزار ویزیت آنلاین برای جامعه ایثارگران تحت پوشش بیمه دی انجام شده و توسعه خدمات غیرحضوری از اولویت‌های اصلی شرکت است. در این نشست از خانواده شهیدان صنعت بیمه علیرضا ضیایی پور ، ژیلا غفاریان و رمضان‌لادن که در جنگ رمضان به شهادت رسیدند و خانواده های شهیدان خاکسار، رشوند، سرلک و فاطمی نژاد از شهدای جنگ رمضان و شهیده دکتر رسولی از شهدای جنگ ۱۲ روزه ، و از هدی رجبی از کارکنان بیمه دی همسر شهید ذاکری و عباس کیان از کارکنان بیمه دی فرزند شهیده منظر نصرالهی از شهدای جنگ اخیر و از تشکل‌های انجمن دفاع از قربانیان ترور، انجمن خانواده های شهدای مدافع حرم ، انجمن مصدومان شیمیایی سردشت و خانه نور (جانبازان بصیر) و جانباز جنگ رمضان‌امیرعلی زندی توسط رییس کل بیمه مرکزی با اهدای لوح تقدیر شد.

با کسب تندیس زرین تعالی سازمانی

فولاد مبارکه سرآمد شرکت‌ها و سازمان های کشور شد

مجتمع فولاد مبارکه
Mobarakeh Steel Co.

در آیین اختتامیه بیست‌وسومین دوره جایزه ملی تعالی سازمانی، با اهدای تندیس زرین به مدیرعامل گروه فولاد مبارکه، از این مجموعه به دلیل عملکرد مثبت و بهبودهایی که موجب افزایش قابل توجه امتیاز این مجموعه در ارزیابی ها شده است، تقدیر بعمل آمد.

در آیین اختتامیه بیست‌وسومین دوره جایزه ملی تعالی سازمانی، با اهدای تندیس زرین به سعید زرندی، مدیرعامل گروه فولاد مبارکه، از این مجموعه به دلیل عملکرد مثبت و بهبودهایی که موجب افزایش قابل توجه امتیاز این مجموعه در ارزیابی ها شده است، تقدیر بعمل آمد.

فولاد مبارکه با کسب امتیاز ۷۳۰ موفق به دریافت ششمین تندیس زرین تعالی شد و به‌عنوان شرکت سرآمد ایران و تنها عضو باشگاه ۷۰۰ امتیازی‌ها در حوزه تعالی سازمانی شناخته شد؛ امتیازی که در سطح این ارزیابی بسیار بالا بوده و در این دوره نیز فاصله‌ای معنادار با سایر شرکت‌کنندگان ایجاد کرده است.

این موفقیت ارزشمند که نشان‌دهنده بهبود مستمر و بلوغ مدیریتی فولاد مبارکه است را به همکاران پرتلاش و کلیه ذینفعان و شرکای کسب و کار این مجموعه تبریک عرض می‌کنیم.

بورس

مدیرعامل بورس تهران:

تصمیمی برای تغییر دامنه نوسان اتخاذ نشده است

مدیرعامل بورس تهران با بیان اینکه تاکنون پیشنهادی برای تغییر دامنه نوسان از سوی بورس تهران به سازمان بورس ارائه نشده ازآغاز پذیره‌نویسی نخستین صندوق پروژه انرژی خورشیدی درهفته آینده خبر داد.

محمود گودرزی، مدیرعامل بورس تهران، در جمع خبرنگاران درباره احتمال تغییر دامنه نوسان معاملات اظهار کرد: مطابق دستورالعمل‌های بازار سرمایه، هرگونه تغییر در دامنه نوسان باید ابتدا از سوی بورس‌ها پیشنهاد شود و پس از آن به تصویب هیئت‌مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار برسد. با این حال، هیئت‌مدیره بورس تهران تاکنون در این خصوص تصمیمی نگرفته و پیشنهادی نیز به سازمان بورس ارائه نکرده است.

وی در پاسخ به پرسشی درباره نحوه پاسخگویی به حجم بالای تقاضا در بازار سرمایه گفت: سازمان بورس و ارکان بازار وظایف خود را در چارچوب مقررات انجام می‌دهند، اما در نهایت تصمیم‌گیری برای خرید و فروش سهام بر عهده سرمایه‌گذاران است و بازار بر اساس سازوکار عرضه و تقاضا به تعادل خواهد رسید.

مدیرعامل بورس تهران با اشاره به برنامه‌های تأمین مالی از طریق بازار سرمایه افزود: به امید خدا هفته آینده پذیره‌نویسی نخستین صندوق پروژه انرژی خورشیدی با ارزش حدود یک هزار میلیارد تومان در بورس تهران آغاز خواهد شد. همچنین یک صندوق پروژه بزرگ دیگر نیز در دستور کار قرار دارد که جزئیات آن در زمان مناسب اعلام می‌شود.

گودرزی ادامه داد: بر اساس مذاکرات و تفاهم‌های انجام‌شده، با توجه به انتقال سهام شرکت ستاره خلیج فارس به مجموعه سازمان تأمین اجتماعی و شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا)، این شرکت به عنوان یکی از ناشران بزرگ و اثرگذار بازار سرمایه در فهرست عرضه‌های اولیه بورس تهران قرار گرفته است.

وی اظهار داشت: در صورت فراهم بودن شرایط و مهیا شدن بسترهای لازم، امیدواریم عرضه اولیه سهام شرکت ستاره خلیج فارس در سال جاری انجام شود.

مدیرعامل بورس تهران همچنین درباره استفاده از ظرفیت صندوق‌های پروژه برای بازسازی صنایع گفت: این موضوع از سوی سازمان بورس و اوراق بهادار به صورت مستقل در حال پیگیری است و جزئیات بیشتر باید از آن سازمان دریافت شود.

گودرزی در پاسخ به پرسشی درباره احتمال راه‌اندازی صندوق‌های ارزی نیز گفت: تصمیم‌گیری درباره این موضوع در حوزه اختیارات سازمان بورس و اوراق بهادار قرار دارد و بورس تهران مسئولیتی در این زمینه ندارد.

بانک

بانک سپه از واحدهای تولیدی و ایجاد اشتغال در استان مرکزی حمایت می‌کند

رئیس هیات مدیره بانک سپه و استاندار استان مرکزی در دیداری، بر ضرورت حمایت از واحدهای تولیدی، تأمین سرمایه در گردش و تثبیت اشتغال در این استان تأکید کردند.

خسرو فرحی و دکتر مهدی زندیه‌وکیلی در این نشست، ضمن تبادل نظر درباره ظرفیت‌های همکاری مشترک بانکی و تقویت روند توسعه اقتصادی استان مرکزی، راهکارهای حمایت از تولید و ارائه خدمات بانکی به فعالان اقتصادی را مورد بررسی قرار دادند.

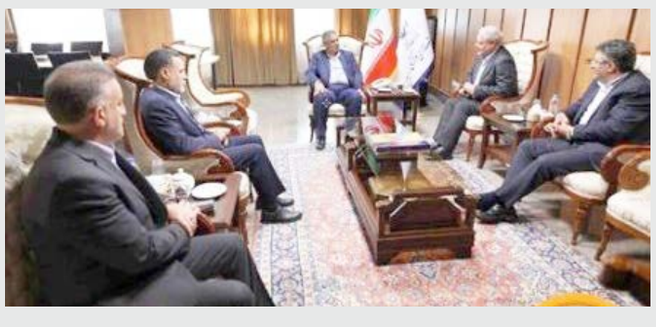
فرحی در این دیدار با اشاره به سابقه فعالیت بانک سپه در استان مرکزی، از آمادگی این بانک برای کمک به تثبیت و ایجاد اشتغال در واحدهای تولیدی خبر داد.

وی بر حمایت از این واحدها در زمینه تأمین مواد اولیه و سرمایه در گردش تأکید کرد و گفت: این بانک با تکیه بر شبکه گسترده شعب و فناوری‌های به‌روز، آماده ارائه خدمات است.

رئیس هیات مدیره بانک سپه با اشاره به جایگاه این بانک به عنوان یکی از بزرگ‌ترین نهادهای بانکی دولتی و وجود شبکه گسترده شعب در سراسر کشور، خاطر نشان کرد: استان مرکزی به واسطه وجود صنایع مادر و شهرک‌های صنعتی متعدد، از قطب‌های اصلی صنعتی ایران محسوب می‌شود؛ از این رو گسترش همکاری‌های دوجانبه حائز اهمیت است.

استاندار مرکزی نیز در این نشست، ضمن قدردانی از حضور بانک سپه در استان، خواستار افزایش سطح حمایت‌ها از بخش تولید شد.

دکترزندیه‌وکیلی همچنین آمادگی استانداری را برای تسهیل تعاملات بانک سپه با فعالان اقتصادی منطقه اعلام کرد.



اخبار

وزارت صمت رویکرد مشارکتی با حضور فعال بخش خصوصی دارد

جانشین وزیر صمت با تأکید بر نقش بخش خصوصی در سیاست‌گذاری‌های اقتصادی گفت: امروز هیچ تصمیم مهمی در وزارت صمت بدون مشارکت تشکل‌های اقتصادی اتخاذ نمی‌شود و تأمین مالی اولویت اصلی سال جاری است.

محمدصادق مفتح جانشین وزیر صنعت، معدن و تجارت، در بیست‌وسومین همایش تعالی سازمانی با اشاره به شرایط خاص منطقه و ضرورت حفظ پایداری اقتصادی کشور اظهار کرد: ایران در یکی از پرتنش‌ترین مناطق جهان قرار دارد و تداوم تولید، استمرار کسب‌وکارها و حفظ حیات اقتصادی کشور در چنین شرایطی، نیازمند بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های مدیریتی و مشارکت فعال بخش خصوصی است.

وی افزود: یکی از نقاط قوت کشور در مواجهه با بحران‌ها، تجربه ارزشمند مدیران و حضور مؤثر تشکل‌های صنعتی، صنفی و اقتصادی در فرایندهای تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری است. بر همین اساس، وزارت صنعت، معدن و تجارت تلاش کرده است نقش فعالان اقتصادی را در سیاست‌گذاری‌ها و مدیریت امور اقتصادی پررنگ‌تر کند. جانشین وزیر صمت با تأکید بر رویکرد مشارکتی این وزارتخانه گفت: امروز تقریباً هیچ مرکز یا سازوکار تصمیم‌گیری در حوزه صنعت، معدن و تجارت وجود ندارد که بدون حضور نمایندگان تشکل‌ها و فعالان اقتصادی فعالیت کند. در بسیاری از شوراها و کارگروه‌های تخصصی، بخش عمده اعضا را نمایندگان بخش خصوصی و تشکل‌های اقتصادی تشکیل می‌دهند. مفتح ادامه داد: در حوزه‌هایی همچون پتروشیمی، تولید، تجارت و تنظیم بازار، سازوکارهای مشخصی برای مشارکت فعالان اقتصادی در تصمیم‌گیری‌ها ایجاد شده است. جلسات منظم و مستمر با حضور تشکل‌ها و صاحبان کسب‌وکار برگزار می‌شود و تصمیمات اجرایی پس از دریافت نظرات کارشناسی و مشورت با فعالان این حوزه‌ها اتخاذ می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: سیاست وزارت صمت بر این اصل استوار است که تصمیم‌گیری‌های اقتصادی نباید پشت درهای بسته انجام شود و استفاده از ظرفیت بخش خصوصی و فعالان اقتصادی در تمامی سطوح تصمیم‌سازی ضروری است.

جانشین وزیر صمت با اشاره به جلسات ستاد تنظیم بازار به ریاست معاون اول رئیس‌جمهور افزود: در این جلسات نیز علاوه بر حضور مسئولان دولتی، از ظرفیت تشکل‌ها و نمایندگان بخش خصوصی برای اتخاذ تصمیمات مؤثر و واقع‌بینانه استفاده می‌شود.

مفتح همچنین تأمین مالی را یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش‌روی تولید و صنعت در سال جاری دانست و گفت: حل مسائل مرتبط با تأمین مالی بنگاه‌ها از اولویت‌های اصلی وزارت صمت است و تلاش خواهیم کرد با مشارکت فعالان اقتصادی و بهره‌گیری از نظرات کارشناسی، راهکارهای عملیاتی برای رفع این چالش تدوین و اجرا شود.

وی در پایان با قدردانی از همکاری تشکل‌ها و فعالان اقتصادی تأکید کرد: موفقیت سیاست‌های اقتصادی کشور در گرو تعامل مستمر دولت و بخش خصوصی و بهره‌گیری از تجربیات و دیدگاه‌های فعالان اقتصادی است.

پرداخت انواع تسهیلات موسسه اعتباری ملل ۴۲ رشد کرد

این مؤسسه با تمرکز بر تسهیل دسترسی متقاضیان به تسهیلات تکلیفی، موفق شد میزان پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه را به شکل محسوسی افزایش دهد.

ؤسسه اعتباری ملل در راستای اجرای سیاست‌های حمایتی دولت و بانک مرکزی در حوزه ازدواج جوانان و حمایت از خانواده‌های ایرانی، در سال ۱۴۰۴ عملکرد قابل توجهی در پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری به ثبت رساند. به گزارش روابط عمومی مؤسسه اعتباری ملل، مجموع پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری این مؤسسه در سال ۱۴۰۴ به بیش از ۱۴،۲۰۰ میلیارد ریال رسید که در مقایسه با سال ۱۴۰۳، رشدی حدود ۴۲ درصدی را نشان می‌دهد. بر اساس این گزارش، مؤسسه اعتباری ملل در بخش تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج طی سال ۱۴۰۴ به ۳،۲۹۷ نفر از زوجین، به مبلغ ۱۱،۰۳۶،۵۰۰ میلیون ریال و در بخش تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری، تعداد ۳،۴۸۵ نفر به مبلغ ۳،۲۰۴،۱۵۰ میلیون ریال پرداخت نموده که نسبت به سال گذشته از رشد قابل توجهی برخوردار می‌باشد. بر پایه این آمار، مؤسسه اعتباری ملل در سال ۱۴۰۴ موفق شد بیش از ۱۰۰ درصد سهمیه تکلیفی تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و ۱۰۶.۸ درصد سهمیه تکلیفی تسهیلات فرزندآوری را محقق کند که نشان‌دهنده اهتمام جدی این مؤسسه در حمایت از جوانان، تسهیل ازدواج و اجرای سیاست‌های جوانی جمعیت است.

یادداشت

حسابداری زبان تجارت امروز

رضا عمادی
کارشناس حسابداری آموزش و پرورش منطقه ۲ تهران

تصورعموم مردم درباره حسابداری این است که این مهارت، صرفا ثبت و یادداشت وقایع مالی گذشته دردفاترباشداین درحالی است که حسابداری نوین "زبان تجارت" و یک سیستم جامع اطلاعاتی به‌حساب می‌آید.امروزه نقش حسابداران،ازثبت‌کننده صرف به‌شریک استراتژیک کسب‌وکارتغییریافته است. به‌عنوان مثال،مدیرعامل یک شرکت نمی‌تواندبدون تحلیل‌های دقیق حسابداری مدیریت،درخصوص ورود به بازارجدید،قیمت‌گذاری محصولات یاتوقف یاایجاد یک خط تولید،تصمیم‌گیری نماید.

به گفته استاددکترعباسعلی پورآقاجان،حسابداری،داده‌های خام را به اطلاعات ارزشمند تبدیل می‌کند،و در واقع،حسابداری مدرن درباره آینده است، نه گذشته.

به عقیده دکترپورآقاجان،حسابداران با استفاده ازمدل‌های پیش‌بینی،به سازمان نشان می‌دهندکه مسیر پیش‌رو به سمت پرتگاه است یا قله.ضمن آنکه امروزه فناوری‌هایی مانند حسابداری ابری و هوش مصنوعی،دیگر به‌عنوان ابزارهایی فانتزی به شمارنمی آیند بلکه به‌عنوان دست افزارهای روزمره حسابداران به کارگرفته می شوند.

به گفته این استاددانشگاه،ثبت تراکنش‌های اولیه،مغایرت‌گیری بانکی و حتی بخش عمده‌ای ازمحاسبات استهلاک،امروزه بوسیله ماشین‌ها با دقّتی بی‌نظیر و خطای نزدیک به صفرانجام می‌شود و این موضوع نه تنها تهدیدی برای حسابداران نیست،بلکه یک موهبت است.

به اعتقاد این استاد دانشگاه،هوش مصنوعی،حسابداران و حسابرس ها را ازکارهای یدی رها کرده تا بتوانند به تحلیل داده‌ها بپردازند.وحسابداری ابری نیزباعث شده تا تیم‌های مالی بتوانند به صورت لحظه‌ای و درهرکجای دنیا،وضعیت مالی شرکت راپایش کنند.لذا ضرورت دارد که حسابداران،علاوه برتسلط بردانش حسابداری،نسبت به انواع نرم‌افزارهای حسابداری و استانداردسازی گزارشگری در سطح بین‌المللی که به‌شدّت وابسته به فناوری است،آگاهی داشته باشند.

این استاد باسابقه یکی از ارکان اصلی کار حسابدران و حسابرس ها را اخلاق انسانی و اخلاق حرفه ای می داند و معتقد است که نه تنها درحسابداری،که باید درهمه مشاغل به اخلاق بعنوان یک اصل اساسی نگریست.زیرا از یک طرف به‌دلیل دسترسی حسابداران به اطلاعات و فعالیت شرکت،ضرورت دارد که فردی رازدارباشند و اطلاعات شرکت را دراختیار اشخاص دیگر به‌خصوص رقبا قراردهند و از طرف دیگر،حسابرسان،پاسداران شفافیت و سلامت اقتصادی هر مجموعه ای هستند.زیرا وقتی که یک سرمایه‌گذار یا بانک می‌خواهد به یک شرکت،منابع مالی اعطا نماید،نیازبه تایید صورت‌های مالی توسط حساب‌رسان دارد،که در نتیجه به امضای حساب‌رسان مستقل اعتماد می‌کنند.اگرحسابدار یا حساب‌رس به‌دلیل تضاد منافع، ضعف‌های سیستم یا تقلّب‌ها راپنهان کند،نه‌تنها یک شرکت،بلکه درسطح کلان،اقتصاد یک جامعه دچار آسیب می شود.لذا می‌توان گفت که محصول نهایی در حسابداری،"اعتماد" است و صورت‌های مالی،بدون مهرتایید اخلاقی،صرفاً کاغذپاره‌هایی بی‌ارزش هستند.

توصیه این عضو هیات علمی دانشگاه علوم و فنون مازندران به دانشجویان این است که هرچند برخورداری ازدانش حسابداری،لازمه ورود به بازار کار است، اما همراه با آن،ضرورت دارد که با انواع نرم‌افزارهای حسابداری نیز آشنا شوند،ضمن آنکه از سال دوم دانشگاه،درقالب کارآموزی،وارد محیط کار شده تابتوانند مواردی که دردانشگاه به‌صورت تئوری یاد می‌گیرند،درعمل مشاهده نمایند.زیرا درنتیجه این اقدام، ماندگاری دانش درآنان بیشترمی‌گردد. علاوه براین،ضرورت دارد که نسبت به قوانین مالیاتی و انواع سامانه‌های مالیاتی مانند سامانه ارزش افزوده،مودیان، اظهارنامه الکترونیکی و غیره و هم‌چنین قوانین مالیاتی بیمه،آگاهی داشته باشند.زیرا عدم آگاهی حسابداران و حسابرس ها ازاین موارد می‌تواند جرایم سنگینی برای شرکت‌ها به همراه داشته باشد.

فرزانه صادق مالواجرد، وزیر راه و شهرسازی در آیین آغاز شماره گذاری خودرو (حمل و نقل عمومی) و رونمایی از پلاک منطقه آزاد شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) عنوان کرد:

کریدورها و بخش خصوصی محور تحول حمل‌ونقل‌اند

فرزانه حسنی

به گزارش جمله، فرزانه صادق مالواجرد، وزیر راه و شهرسازی، در آیین آغاز شماره گذاری خودرو (حمل و نقل عمومی) و رونمایی از پلاک منطقه آزاد شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)، توسعه کریدورهای حمل‌ونقل و تقویت ناوگان در همه شقوق حمل‌ونقلی را از مهم‌ترین رویکردهای دولت چهاردهم با تأکید رئیس‌جمهور عنوان کرد.

وی با اشاره به ضرورت توجه همزمان به زیرساخت‌ها و ناوگان، اظهار کرد: تجهیز ناوگان حمل‌ونقل با اتکا به منابع دولتی به‌تنهایی امکان‌پذیر نیست و باید از ظرفیت بخش خصوصی و سرمایه‌گذاری‌های هدفمند در این حوزه استفاده شود.

وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر نقش کلیدی بخش خصوصی در شرایط مختلف کشور، خاطرنشان کرد: تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که بخش خصوصی در مقاطع حساس از جمله دوران جنگ و پساجنگ، نقش مؤثری در تداوم فعالیت‌های اقتصادی و حمل‌ونقلی ایفا کرده است.

وی با بیان این‌که مناطق آزاد و ویژه اقتصادی باید به بستر جذب سرمایه‌گذاری تبدیل شوند، عنوان کرد: هدف از این جذب سرمایه، تقویت تولید، توسعه ترانزیت و افزایش صادرات کشور است.

صادق مالواجرد با اشاره به ظرفیت‌های شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) گفت: این مجموعه توان بالایی در تبدیل شدن به یک قطب تولیدی و دانش‌بنیان دارد و حضور شرکای تجاری فناور می‌تواند مسیر صادرات کالا را تسهیل کند و نقش مهمی در توسعه اقتصاد منطقه ایفا کند.

وی همچنین بر اهمیت توسعه لجستیک و اتصال زیرساختی تأکید و اظهار کرد: ایجاد شهر لجستیکی آپرین و اتصال آن به شهر فرودگاهی امام خمینی(ره)، با هدف تقویت پشتیبانی حمل‌ونقل، در شورای لجستیک کشور تصویب شده است.

وزیر راه و شهرسازی در ادامه یادآور شد: اتصال ریلی آپرین و توسعه شبکه حمل‌ونقل ریلی کشور، نقش مهمی در افزایش جابه‌جایی بار و تسهیل تجارت بین‌المللی دارد و در حال حاضر حجم بار ورودی از کشورهای مختلف به این مسیر در حال افزایش است.

صادق مالواجرد در پایان تأکید کرد: اتصال یکپارچه حمل‌ونقل ریلی، جاده‌ای و هوایی در شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) می‌تواند زمینه‌ساز جهش در صادرات و افزایش بهره‌وری لجستیکی کشور شود.

عباس صوفی، نایب‌رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی:

اقتصاد ایران به کریدورها گره خورده است

در ادامه، عباس صوفی، نایب‌رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، اظهار کرد: تحقق اهداف اقتصادی پیش‌بینی‌شده در برنامه هفتم توسعه مستلزم بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های ترانزیتی کشور است و توسعه اقتصاد غیرنفتی باید به یکی از اولویت‌های اصلی کشور تبدیل شود.

وی با اشاره به موقعیت ژئوپلیتیکی ایران در اتصال مسیرهای شمال ـ جنوب و شرق ـ غرب، افزود: قرار گرفتن کشور در مسیر اتصال منطقه اوراسیا به آب‌های آزاد خلیج فارس، ظرفیت کم‌نظیری برای افزایش سهم ایران از بازار ترانزیت منطقه ایجاد کرده است که باید بیش از گذشته مورد استفاده قرار گیرد.

نایب‌رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در ادامه خاطرنشان کرد: دستیابی به رشد اقتصادی ۸ درصدی بدون توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و فعال‌سازی ظرفیت‌های ترانزیتی امکان‌پذیر نیست و در این مسیر توجه به شبکه‌های ریلی، جاده‌ای، دریایی و هوایی اهمیت ویژه‌ای دارد.

وی با بیان این‌که شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) می‌تواند به یکی از موتورهای محرک اقتصاد کشور تبدیل شود، گفت: این مجموعه نباید صرفاً به فعالیت‌های هوانوردی محدود بماند، بلکه باید با توسعه فعالیت‌های اقتصادی، تجاری و لجستیکی به جایگاهی مشابه نمونه‌های موفق بین‌المللی دست یابد.

صوفی در ادامه یادآور شد: کمیسیون عمران مجلس طی دو سال گذشته به صورت مستمر روند توسعه این مجموعه را پیگیری کرده و از اجرای طرح‌های زیرساختی و سرمایه‌گذاری‌های جدید در آن حمایت کرده است.

وی با اشاره به آغاز برخی پروژه‌های توسعه‌ای در شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) اظهار کرد: راه‌اندازی پلاک منطقه آزاد و آغاز شماره‌گذاری خودروها نشان‌دهنده هماهنگی میان دستگاه‌های مختلف اجرایی برای تسهیل فعالیت‌های اقتصادی در این منطقه است.

نایب‌رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی همچنین بر ضرورت ارتقای زیرساخت‌های مسافری تأکید کرد و افزود: ظرفیت ترمینال‌های فعلی متناسب با جایگاه بین‌المللی جمهوری اسلامی ایران نیست و توسعه بخش مسافری باید با سرعت بیشتری دنبال شود.

وی در ادامه از آغاز پروژه‌های مرتبط با ترمینال بار و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در این حوزه خبر داد و گفت: با بهره‌برداری از این طرح‌ها، ظرفیت‌های جدیدی برای توسعه ترانزیت کالا و افزایش درآمدهای کشور ایجاد خواهد شد.

صوفی تصریح کرد: مجلس شورای اسلامی آمادگی دارد در چارچوب تأمین اعتبارات و تسهیل قوانین، از طرح‌های توسعه‌ای شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) و سایر پروژه‌های مؤثر در افزایش درآمدهای غیرنفتی حمایت کند.

وی در پایان با تأکید بر ضرورت همگرایی میان دستگاه‌های مختلف کشور، گفت: تحقق اهداف توسعه‌ای و بهبود شرایط اقتصادی نیازمند وفاق، همکاری و هم‌افزایی میان دولت، مجلس، قوه قضائیه و سایر ارکان نظام است.

رامین کاشف‌آذر، مدیرعامل شهر فرودگاهی امام خمینی(ره):

فرودگاه امام به هاب هوش مصنوعی تبدیل می‌شود

رامین کاشف‌آذر، مدیرعامل شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) از تمرکز این مجموعه بر توسعه فناوری‌های نوین و اقتصاد دیجیتال خبر داد و گفت: مسیر آینده شهر فرودگاهی بر پایه داده‌محوری، هوش مصنوعی، لجستیک هوشمند و فناوری‌های نوین طراحی شده و این حوزه‌ها به پیشران اصلی رشد اقتصادی مجموعه تبدیل خواهند شد.

وی با اشاره به برنامه‌های مشترک با معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری و صندوق نوآوری و شکوفایی، افزود: تا پایان سال پروژه‌هایی در زمینه امنیت سایبری، تحلیل داده، زیرساخت‌های ابری، یادگیری ماشین و اینترنت اشیا اجرایی خواهد شد.

مدیرعامل شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) در ادامه از برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی برج فناوری و برج هوش مصنوعی در شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) خبر داد و خاطرنشان کرد: این اقدام آغازگر فصل جدیدی از توسعه همزمان لجستیک و زیست‌بوم فناوری در این منطقه خواهد بود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود توسعه فاز دوم شهر فرودگاهی، پروژه‌های لجستیکی و طرح‌های تجاری را از مهم‌ترین اولویت‌های سرمایه‌گذاری این مجموعه عنوان کرد و گفت: منطقه آزاد با برخورداری از محدودیت‌های کمتر نسبت به سرزمین اصلی، بستر مناسبی برای فعالیت کسب‌وکارهای نوآور و تعامل با شرکای بین‌المللی فراهم کرده است.

کاشف‌آذر همچنین به پروژه‌های شاخص در دست اجرا اشاره کرد و افزود: توسعه مگامال، گردشگری سلامت، احداث بیمارستان ویژه بیماران خارجی، برگزاری نمایشگاه‌های بین‌المللی و ایجاد کمپ‌های ورزشی بین‌المللی از جمله طرح‌هایی است که با جدیت دنبال می‌شود.

وی با بیان این‌که ده‌ها پروژه دیگر نیز در برنامه توسعه شهر فرودگاهی قرار دارد، عنوان کرد: همزمان با توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و اجرای طرح پلاک‌گذاری خودروها، پروژه‌های لجستیکی نیز در حال پیشرفت است و در صورت رفع برخی موانع، یکی از بزرگ‌ترین مجموعه‌های ترمینالی کشور در ماه‌های آینده در این مجموعه راه‌اندازی خواهد شد.

مدیرعامل شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) در پایان تأکید کرد: جذب سرمایه‌گذاری همچنان در دستور کار قرار دارد، اما در مقطع فعلی اولویت اصلی، توسعه فناوری، نوآوری و اقتصاد دیجیتال است تا شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) به یک هلدینگ کارآفرین، نوآور و توسعه‌گرا تبدیل شود.

حسین فردوسی، دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی:

شهر فرودگاهی امام می‌تواند هاب اقتصاد نوین کشور شود

حسین فردوسی، دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، رونمایی از پلاک منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) را فراتر از یک اقدام اجرایی دانست و تأکید کرد: این اتفاق می‌تواند آغازگر فصل تازه‌ای در توسعه تجارت، جذب سرمایه‌گذاری و تحول در ساختار حکمرانی اقتصادی کشور باشد.

وی با اشاره به ظرفیت‌های منحصربه‌فرد شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) اظهار کرد: این منطقه به دلیل قرار گرفتن در مجاورت پایتخت و دسترسی همزمان به شبکه‌های حمل‌ونقل هوایی، ریلی و جاده‌ای، از موقعیتی ممتاز برای ایفای نقش در اقتصاد ملی و تجارت بین‌المللی برخوردار است.

دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادیدر ادامه خاطرنشان کرد: شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) از ابتدا با هدف تبدیل شدن به قطب حمل‌ونقل، لجستیک، تجارت و خدمات بین‌المللی طراحی شده و اکنون با استقرار کامل ساختار منطقه آزاد، شرایط برای بهره‌برداری گسترده‌تر از این ظرفیت‌ها فراهم شده است.

وی با تأکید بر ضرورت کاهش بروکراسی و حرکت به سمت حکمرانی چابک اقتصادی تصریح کرد: مناطق آزاد می‌توانند الگوی جدیدی از مدیریت اقتصادی را ارائه دهند و نقش مؤثری در نوسازی ساختارهای اقتصادی کشور ایفا کنند.

فردوسی همچنین از برنامه‌ریزی برای توسعه زیرساخت‌های فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان در شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) خبر داد و گفت: ایجاد پارک فناوری و استقرار شرکت‌های دانش‌بنیان در این منطقه، زمینه انتقال فناوری‌های نوین و توسعه اقتصاد دانش‌محور را فراهم خواهد کرد.

وی با اشاره به مزیت‌های سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) عنوان کرد: امکانات انبارداری، پردازش کالا، صادرات مجدد، تجارت الکترونیک و دسترسی به بازار بزرگ تهران، فرصت‌های کم‌نظیری را برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی ایجاد کرده است.

دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در پایان از آمادگی این شورا و وزارت امور اقتصادی و دارایی برای حمایت از پروژه‌های در حال اجرا در شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) خبر داد و گفت: تسهیل سرمایه‌گذاری و پشتیبانی از طرح‌های توسعه‌ای این منطقه با جدیت دنبال خواهد شد.

سردار تیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا:

کاهش ۶۰ درصدی مصرف سوخت با نوسازی خودروها

در ادامه، سردار تیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا، اظهار کرد: یکی از چالش‌های جدی کشور در سال‌های اخیر، افزایش مصرف سوخت است؛ به‌گونه‌ای که در برخی روزها مصرف بنزین از ۱۶۰ میلیون لیتر نیز عبور می‌کند.

وی افزود: توسعه استفاده از خودروهای استاندارد، کم‌مصرف، برقی، هیبریدی و پلاگین هیبریدی می‌تواند بخش قابل‌توجهی از این مشکل را برطرف کرده و مصرف سوخت را بیش از ۶۰ درصد کاهش دهد.

رئیس پلیس راهور فراجا با بیان این‌که برخورداری از خودروهای ایمن و باکیفیت از حقوق شهروندان است، خاطرنشان کرد: نظام حکمرانی باید در کنار مطالبه تکالیف، زمینه تأمین حقوق کاربران ترافیک را نیز فراهم کند و دسترسی مردم به خودروهای مناسب یکی از مهم‌ترین این حقوق است.

وی ادامه داد: خودروهای مجهز به فناوری‌های نوین ایمنی، علاوه بر افزایش کیفیت سفرهای درون‌شهری و برون‌شهری، می‌توانند از وقوع بسیاری از تصادفات جلوگیری کنند.

سردار حسینی در ادامه با اشاره به آغاز فعالیت منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) عنوان کرد: این منطقه به دلیل موقعیت ویژه و نزدیکی به پایتخت، ظرفیت بالایی برای ارائه خدمات نوین حمل‌ونقلی و تسهیل دسترسی مردم به خودروهای باکیفیت دارد.

وی در پایان گفت: مناطق آزاد می‌توانند نقش مهمی در اجرای سیاست‌های مرتبط با ارتقای کیفیت ناوگان حمل‌ونقل و بهبود خدمات عمومی ایفا کنند و منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام(ره) نیز از این ظرفیت برخوردار است.

اختصاصی

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی در نشست‌خبری اعلام کرد

۸۴۰ هزار متقاضی مؤثر در صف خانه‌دار شدن

جمله/ راه و مسکن

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی با اعلام شناسایی ۸۴۰ هزار متقاضی مؤثر در سامانه حمایتی مسکن، از وجود ظرفیت کافی برای ساماندهی متقاضیان خبر داد و گفت: سقف تسهیلات نهضت ملی مسکن به ۸۰۰ میلیون تومان افزایش یافته و تاکنون بیش از ۶۶۷ هزار واحد وارد مرحله اجرا شده است.

به گزارش جمله، رضا فرهادزاده در نشست‌خبری ارائه آخرین آمار سامانه حمایتی مسکن (تم) اظهار کرد: بر اساس اطلاعات ثبت‌شده، حدود ۸۴۰ هزار متقاضی مؤثر در سامانه شناسایی شده‌اند که از این تعداد، ۸۲۷ هزار واحد متقاضی تخصیص به پروژه هستند.

وی با بیان این‌که متقاضیان مؤثر شامل افرادی هستند که حداقل ۴۰ میلیون تومان آورده داشته‌اند یا از مددجویان کمیته امداد و سازمان بهزیستی محسوب می‌شوند، افزود: در حال حاضر حدود ۹۹۴ هزار واحد در پروژه‌های مختلف تعریف شده که ظرفیت لازم برای پاسخگویی به تمامی متقاضیان مؤثر را فراهم کرده است.

جهش عملیات اجرایی در پروژه‌های نهضت ملی مسکن

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به روند پیشرفت پروژه‌ها، خاطرنشان کرد: تاکنون ۶۶۷ هزار واحد وارد مرحله عملیات اجرایی شده‌اند که از این تعداد، ۴۹۹ هزار واحد به اتمام فونداسیون، ۳۳۳ هزار واحد به اتمام اسکلت و سقف، ۱۶۹ هزار واحد به پایان سفت‌کاری و ۱۴۰ هزار واحد نیز به پایان عملیات آماده‌سازی رسیده‌اند.

وی ادامه داد: همچنین بیش از ۷۳ هزار واحد در سامانه به‌عنوان واحدهای افتتاح‌شده ثبت شده‌اند و بررسی‌ها نشان می‌دهد طی کمتر از یک ماه اخیر، رشد محسوسی در آغاز عملیات اجرایی و پیشرفت پروژه‌ها رخ داده است.

فرهادزاده با اشاره به شاخص‌های کلان طرح افزود: هم‌اکنون ۸۵۶ هزار واحد دارای قرارداد با سازنده و ۷۷۳ هزار واحد دارای پروانه ساختمانی هستند.

چالش متقاضیانی که پروژه‌ها را نمی‌پذیرند

وی بخشی از مشکلات موجود را ناشی از عدم استقبال برخی متقاضیان از پروژه‌های معرفی‌شده دانست و گفت: تفاوت در میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها موجب شده برخی متقاضیان تمایلی به ورود به پروژه‌های دارای پیشرفت بالاتر نداشته باشند؛ زیرا این پروژه‌ها مستلزم آورده بیشتری هستند.

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی در ادامه تأکید کرد: از آنجا که تخصیص واحدها به‌صورت گروهی انجام می‌شود، انصراف یا عدم مشارکت برخی افراد می‌تواند روند اجرای پروژه و منافع سایر متقاضیان را نیز تحت تأثیر قرار دهد.

افزایش سقف وام نهضت ملی مسکن به ۸۰۰ میلیون تومان

وی با تشریح وضعیت تسهیلات بانکی، اظهار کرد: سقف وام نهضت ملی مسکن که پیش‌تر ۵۵۰ میلیون تومان بود، ابتدا برای پروژه‌های با پیشرفت بالای ۷۰ درصد به ۶۵۰ میلیون تومان افزایش یافت و اکنون براساس مصوبه شورای پول و اعتبار به ۸۰۰ میلیون تومان رسیده است.

فرهادزاده تصریح کرد: وزارت راه و شهرسازی در تلاش است با همکاری شبکه بانکی، افزایش سقف تسهیلات در بخش خودمالکی را نیز در سال جاری عملیاتی کند، به گفته وی، سقف تسهیلات ساخت برای واحدهای خودمالکی در کلانشهرها ۴۰۰ میلیون تومان، مراکز استان‌ها ۳۵۰ میلیون تومان و سایر شهرها ۳۰۰ میلیون تومان تعیین شده است.

۱۶۶ همت پرداخت بانک‌ها در برابر ۲۱۵ همت آورده متقاضیان

وی با ارائه آمار عملکرد مالی طرح‌های مسکن حمایتی، اعلام کرد: تاکنون شبکه بانکی ۱۶۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده و در مقابل، آورده متقاضیان به حدود ۲۱۵ هزار میلیارد تومان رسیده است.

وی افزود: از ابتدای خرداد ۱۴۰۴ تاکنون، حدود ۳۲ درصد کل پرداخت‌های بانکی سنوات گذشته انجام شده و متقاضیان نیز در همین بازه زمانی حدود ۸۳ همت آورده جدید به پروژه‌ها تزریق کرده‌اند.

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به تکالیف قانونی بانک‌ها، خاطرنشان کرد: براساس قانون جهش تولید مسکن، بانک‌ها موظفند ۲۰ درصد از سبد تسهیلات خود را به حوزه مسکن اختصاص دهند و وزارت راه و شهرسازی این موضوع را به‌صورت مستمر پیگیری می‌کند.

ساخت‌وسازهای کشور از نیاز واقعی مردم فاصله گرفته است

وی با انتقاد از الگوی فعلی ساخت‌وساز در کشور، بیان کرد: بخش قابل توجهی از واحدهای در حال ساخت دارای زیربنای بیش از ۱۵۰ متر مربع هستند؛ در حالی که بخش عمده تقاضای واقعی بازار مربوط به واحدهای زیر ۸۰ متر مربع است.

فرهادزاده در ادامه تأکید کرد: سیاست وزارت راه و شهرسازی هدایت ساخت‌وسازها به سمت واحدهایی است که با نیاز واقعی خانوارها همخوانی بیشتری داشته باشند و بتوانند پاسخگوی تقاضای مصرفی بازار باشند.

۸۰ درصد خانه‌های روستایی نوسازی شده‌اند

وی در بخش دیگری از سخنان خود به وضعیت مسکن روستایی اشاره کرد و گفت: سالانه برنامه ساخت و نوسازی حدود ۲۰۰ هزار واحد روستایی در کشور در حال اجراست. اکنون حدود ۸۰ درصد واحدهای مسکونی روستایی نوسازی و مقاوم‌سازی شده‌اند که این موضوع نقش مهمی در کاهش خسارات ناشی از حوادث طبیعی به‌ویژه زلزله داشته است.

اختصاص ۸ همت کمک بلاعوض برای دهک‌های کم‌درآمد

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به برنامه‌های حمایتی دولت برای اقشار کم‌درآمد، عنوان کرد: در قالب مصوبات شورای عالی مسکن، برای حمایت از دهک‌های هدف و متقاضیان کم‌برخوردار، تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان حمایت پیش‌بینی شده است. وی افزود: برای سال مالی ۱۴۰۵ نیز تأمین ۸ هزار میلیارد تومان اعتبار بلاعوض از سوی سازمان برنامه و بودجه در دستور کار قرار گرفته و دولت بر تخصیص کامل این منابع تأکید دارد.

فرهادزاده در پایان گفت: فشار مالی در مراحل پایانی ساخت برای بسیاری از متقاضیان، به‌ویژه خانوارهای مستأجر، سنگین است و وزارت راه و شهرسازی تلاش می‌کند با استفاده از ظرفیت‌های حمایتی و تأمین منابع مالی، روند تکمیل پروژه‌ها را تسریع کند.

اخبار

۵ تفاهم‌نامه توسعه ریلی با بخش خصوصی منعقد شد

آیین امضای تفاهم‌نامه‌های توسعه حمل‌ونقل ریلی با حضور فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی، حسین دهقان، رییس بنیاد مستضعفان، محمدرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، جبارعلی ذاکری، مدیرعامل راه آهن و جمعی از مدیران ارشد بخش خصوصی در ساختمان مرکزی شهدای راه‌آهن برگزار شد.

این تفاهم‌نامه‌ها، با هدف توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل ریلی، افزایش سهم راه‌آهن در جابه جایی بار، تقویت مراکز لجستیکی کشور، توسعه ترانزیت و تحقق سیاست‌های کلان حمل‌ونقل کشور به امضا رسید.

در این مراسم، تفاهم‌نامه توسعه و تقویت همکاری‌های لجستیکی، ترانزیت و حمل‌ونقل ریلی در مرکز لجستیک مرزی سرخس منعقد شد. بر اساس این تفاهم‌نامه، توسعه زیرساخت‌های ریلی در منطقه آزاد سرخس در سه سطح لجستیکی و در محدوده‌ای بالغ بر یک هزار و ۳۰۰ هکتار، افزایش ظرفیت حمل‌ونقل ریلی مرکز لجستیک مرزی سرخس و همچنین تسهیل فرآیندهای گمرکی از طریق تأمین و استقرار تجهیزات مورد نیاز از جمله دستگاه‌های ایکس‌ری و باسکول در دستور کار قرار خواهد گرفت.

همچنین تفاهم‌نامه همکاری لجستیکی میان شرکت راه‌آهن و بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی با هدف طراحی، ایجاد، توسعه، سرمایه‌گذاری و بهره‌برداری از پایانه‌های لجستیکی ریلی کالا و کانتینر در سطح شبکه ریلی کشور به امضا رسید. این همکاری با بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های فنی و اقتصادی طرفین در مراکز لجستیکی از جمله خواف، آپرین و زاهدان اجرایی خواهد شد.

در ادامه، تفاهم‌نامه همکاری لجستیکی میان شرکت راه‌آهن و شرکت خدمات نمایندگی و بندری کشتیرانی هوپاد دریا به نمایندگی از هلدینگ لجستیک کشتیرانی منعقد شد. این تفاهم‌نامه با هدف توسعه و بهره‌برداری از پایانه‌های لجستیکی ریلی کالا و کانتینر در مراکز لجستیکی شبکه ریلی و بنادر کشور، از جمله مرکز لجستیکی آپرین، به امضا رسید.

از دیگر تفاهم‌نامه‌های این مراسم، تفاهم‌نامه همکاری میان شرکت راه‌آهن و شرکت آلومینیوم ایران (ایرالکو) بود که با هدف توسعه حمل‌ونقل ریلی مواد اولیه و محصولات این شرکت منعقد شد. بر اساس این تفاهم‌نامه، همکاری در زمینه برنامه‌ریزی برای تأمین واگن، بارگیری، حمل، تخلیه و همچنین تعیین سازوکارهای بهره‌برداری و تعرفه‌های حمل ریلی در دستور کار طرفین قرار خواهد گرفت.

همچنین تفاهم‌نامه همکاری میان شرکت راه‌آهن و مؤسسه جهاد استقلال با هدف توسعه مسیرهای واردات و حمل کالاهای اساسی کشور از طریق شبکه ریلی به امضا رسید. این تفاهم‌نامه در راستای تقویت پدافند غیرعامل، تنوع‌بخشی به مبادی تأمین کالاهای اساسی، افزایش تاب‌آوری زنجیره تأمین کشور و اجرای سیاست‌های دولت در حوزه امنیت غذایی منعقد شده است.

شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد: بر اساس این تفاهم‌نامه، توسعه حمل‌ونقل ریلی کالاهای اساسی، کاهش هزینه‌های لجستیکی و تثبیت نرخ حمل، ایجاد و توسعه انبارهای نگهداری کالاهای اساسی در مجاورت خطوط ریلی، افزایش سهم حمل‌ونقل ریلی در جابه‌جایی بار، توسعه حمل‌ونقل ترکیبی و همچنین صرفه‌جویی در مصرف سوخت و کاهش آلایندگی‌های زیست‌محیطی دنبال خواهد شد.

امضای این پنج تفاهم‌نامه گامی مهم در توسعه زیرساخت‌های لجستیکی کشور، ارتقای جایگاه حمل‌ونقل ریلی در زنجیره تأمین، افزایش ظرفیت ترانزیت و تجارت و تحقق اهداف برنامه‌های توسعه‌ای بخش حمل‌ونقل کشور به شمار می‌رود.

شرکت عمران پردیس در پی اخذ پایان کار پروژه‌های مسکن مهر

با دعوت از رئیس و مدیران آتش نشانی پردیس و در حضور مدیران عامل پروژه‌های مسکن مهر و اقدام ملی پردیس، آخرین الزامات مربوط به تاییدیه‌های آتش‌نشانی ساختمان‌های مسکن حمایتی این شهر مورد بررسی قرار گرفت.

یکی از مولفه‌های کلیدی اخذ پایان کار ساختمان‌های مسکونی، رعایت اصول و ضوابط سازمان آتش‌نشانی است. با توجه به طولانی‌شدن فرآیند ساخت برخی پروژه‌ها، الزامات آتش‌نشانی طی این مدت تغییر یافته و به‌روزرسانی شده است. در شرایط کنونی، رفع مغایرت‌های موجود، بهره‌مندی حداکثری از ظرفیت‌های قانونی (از جمله قوانین مربوط به تغییر ضوابط در حین اجرا) و نیز آگاهی‌بخشی به سازندگان در این زمینه، ضرورتی انکارناپذیر است.

این اهمیت با در نظر گرفتن ساخت حدود ۸۷ هزار واحد مسکونی حمایتی در شهر جدید پردیس، بیش از پیش مشهود است. بدین منظور و به منظور تحلیل کارشناسانه چالش‌های پیش رو، با تاکید سرپرست جدید شرکت عمران پردیس جلسه‌ای میان کلیه پیمانکاران مساکن حمایتی، نمایندگان سازمان آتش‌نشانی و شرکت عمران شهر جدید پردیس برگزار شد.

در این نشست تخصصی، آخرین تغییرات ضوابط آتش‌نشانی در ساختمان‌های بلند مرتبه و میان‌مرتبه و همچنین مصادیق مغایرت‌های رایج در پروژه‌های حمایتی و راهکارهای اصلاحی بررسی شد. همین‌طور تبصره‌ها و معافیت‌های قانونی با انبوه‌سازان اطلاع‌رسانی شد و پرسش و پاسخ‌های تخصصی مربوط به اخذ تاییدیه‌ها با حضور کارشناسان آتش‌نشانی و حقوقی صورت گرفت.

با تاکید فراشیانی، سرپرست شرکت عمران پردیس، اجرای الزامات لازم به منظور اخذ تاییدیه‌ها برای کلیه سازندگان پروژه‌های مسکن مهر و اقدام ملی پردیس ضروری است. همچنین با توجه به در پیش بودن اتمام کلیه پروژه‌های مسکن مهر پردیس در آینده ای نزدیک، کلیه انبوه‌سازانی که در سنوات گذشته پروژه‌های خود را به پایان رسانده‌اند، موظف هستند هرچه سریع‌تر با دریافت تاییده‌های لازم، مجوز پایان کار پروژه‌های خود را از شهرداری پردیس اخذ کنند.

حمایت از بازآفرینی شهری اهر و هریس ادامه دارد

عبدالرضا گلپایگانی معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تخصیص مناسب قیر در سال گذشته برای بهسازی و آسفالت معابر شهری، اظهار داشت: این اقدام نقش مؤثری در بهبود سیمای محلات و خروج بخشی از معابر از وضعیت خاکی داشته است.

وی با قدردانی از عملکرد شهرداری اهر در ثبت منظم صورتجلسات مصرف و اجرای پروژه‌ها، تاکید کرد روند حمایت‌ها در چارچوب ضوابط و برنامه‌های مصوب ادامه خواهد یافت.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران همچنین خاطرنشان کرد: از مجموع ۶ شهر حوزه اهر و هریس، سه شهر هنوز فاقد مطالعات مصوب بافت‌های هدف هستند و انجام این مطالعات پیش‌شرط تخصیص قیر رایگان و بهره‌مندی از اعتبارات بازآفرینی است.

در ادامه، عبداللهی نماینده اهر و هریس با اشاره به وجود بیش از ۳۰ هزار نفر جمعیت ساکن در مناطق حاشیه‌ای اطراف شهر اهر، بر اهمیت تقویت اعتبارات شهرداری‌ها و توجه ویژه به ساماندهی این محدوده‌ها تأکید کرد. وی ضمن قدردانی از اقدامات سال گذشته در حوزه آسفالت معابر، خواستار تداوم حمایت‌ها در سال جدید، به‌ویژه در زمینه تخصیص قیر و تأمین اعتبار برای توسعه سرانه‌های ورزشی در محلات هدف بازآفرینی شد.

در پایان جلسه، مقرر شد هماهنگی‌های لازم میان شرکت بازآفرینی شهری ایران و مدیریت شهری اهر برای پیگیری موضوعات مطرح‌شده و تسریع در اجرای برنامه‌های بازآفرینی ادامه یابد.

اخبار

مدیرمنطقه ۲ عملیات انتقال گاز خبرداد

پایان عملیات پایش خط لوله سراسری

مریم مقضی/خبرنگار جمله

اسدالله مهری،مدیر منطقه ۲ عملیات انتقال گاز از اتمام عملیات پایش فنی و ایمن سازی چهار نقطه (سرجوش) بر روی خط لوله سراسری در محدوده مرکز بهره برداری خطوط لوله این منطقه خبر داد.

وی درباره جزئیات فنی عملیات تصریح کرد:پس از انجام رادیو گرافی بر روی چهار سرجوش مورد نظر و اخذ تائیدیه از واحد بازرسی فنی مبنی بر تائید جوش‌ها، تیم عملیاتی مرکز بهره برداری خطوط لوله وارد فاز اجرایی شد.

مدیر منطقه ۲ عملیات انتقال گاز گفت: در این مرحله، عملیات سند بلاست برای زیرسازی استاندارد و سپس نوارپیچی گرم / سرد مطابق با دستور العمل های حفاظتی به اجرا در آمد.

مهری خاطرنشان کرد: به منظور افزایش ضریب ایمنی و جلوگیری از آسیب های فیزیکی به پوشش لوله، نصب راک شیلد (لایه محافظ ضربه گیر) بر روی نقاط نوار پیچی شده انجام شد؛ سپس، با هدف حفاظت پایدار، عملیات اضافه کردن خاک سرندی (خاک نرم و الک شده)و پر کردن کامل محل حفاری این چهار سرجوش با موفقیت به پایان رسید .

وی با تاکید بر اینکه تضمین پایداری انتقال انرژی از اهداف پروژه مذکور است افزود: این اقدامات به منظور حفظ صیانت از خطوط لوله سراسری و پیشگیری از خوردگی در نقاط حساس شبکه انتقال گاز انجام شد.

آیین تجلیل از برق‌بانان کشور برگزار شد

قدردانی از ایثارگران خط مقدم خدمت‌رسانی

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق مازندران، در راستای ارج‌نهادن به تلاش‌های شبانه‌روزی و ایثارگرانه برق‌بانان کشور، آیین تجلیل از این زحمتکشان خط مقدم صنعت برق، به‌صورت برخط با حضور مدیرعامل شرکت توانیر، معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر و مدیران صنعت برق در سراسر کشور برگزار شد.

این مراسم که به صورت هم‌زمان در شرکت توزیع نیروی برق مازندران نیز ترتیب یافته بود، با هدف تکریم تلاشگران عرصه توزیع برق که در شرایط سخت و دشوار وظیفه پایداری شبکه و خدمت‌رسانی به مردم را بر عهده دارند، برگزار گردید.

در این آیین، مدیرعامل شرکت توانیر با اشاره به اهمیت جایگاه برق‌بانان در زنجیره تأمین انرژی، از مجاهدت‌های این عزیزان در زمان بروز حوادث و شرایط جوی نامساعد قدردانی کرد. وی نقش این نیروهای عملیاتی را در استمرار پایداری شبکه توزیع و افزایش رضایت‌مندی مشترکان، نقشی کلیدی و راهبردی دانست.

۷۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال به واحدهای تولیدی خسارت دیده جنگ استان مرکزی پرداخت شد

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان مرکزی گفت: ۷۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال تسهیلات سرمایه درگردش به واحدهای تولیدی خسارت دیده از جنگ تحمیلی سوم در این استان پرداخت شد.

سعید ملااسماعیلی در نشست خبری، افزود: ۹ هزار و ۱۴۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات تبصره ۱۵ قانون بودجه سال ۱۴۰۴ که تنها در قالب تسهیلات سرمایه در گردش برای تثبیت اشتغال به واحدهای تولیدی خسارت دیده از جنگ تخصیص می‌یابد به این استان اختصاص یافته است.

وی ادامه داد: ۷۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال تا نیمه خردادماه سال جاری به ۱۶ عنوان طرح در قالب تسهیلات به متقاضیان واجد شرایط پرداخت شده است.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان مرکزی با اشاره به بازدید از برخی واحدهای آسیب دیده استان در جنگ تحمیلی سوم و حمایت از واحدهای تولیدی و خدماتی آسیب دیده افزود: انجام اقدامات لازم برای تسریع در روند جبران خسارات و بازگشت این واحدها به چرخه فعالیت و تولید در دستور کار قرار دارد.

تکمیل زنجیره ۶۰ همتی شیلات در بام ایران

مدیر شیلات و امور آبزیان استان چهارمحال و بختیاری از تکمیل زنجیره ارزش شیلات با ارزشی بالغ بر ۶۰ هزار میلیارد تومان در این استان خبر داد.

رضا احمدی با اشاره به صادرات چشمگیر محصولات شیلاتی، اهداف تولیدی سال ۱۴۰۵ و پروژه‌های آماده بهره‌برداری در هفته جهاد کشاورزی را تشریح کرد.

مدیر شیلات و امور آبزیان استان، با تبریک فرا رسیدن هفته جهاد کشاورزی به تمامی بهره‌برداران و فعالان عرصه امنیت غذایی، اظهار کرد: استان چهارمحال و بختیاری با تکمیل زنجیره‌های ارزش از مرحله تکثیر و تولید لارو تا تامین خوراک، حمل‌ونقل، بسته‌بندی، فرآوری و صادرات، گام مهمی در توسعه صنعت آبزی‌پروری کشور برداشته است که ارزش این زنجیره در استان بالغ بر ۶۰ همت برآورد می‌شود.

وی با اشاره به عملکرد درخشان صادراتی استان در سال ۱۴۰۴ افزود: به استناد آمار دریافتی از اداره کل دامپزشکی، در سال گذشته موفق به صادرات ۸۰ هزار تن خوراک آبزیان شدیم. همچنین صادرات ماهی پرواری (تازه و منجمد) استان حدود ۲ هزار تن به صورت مستقیم و ۷ هزار تن به صورت غیرمستقیم بوده است.

مدیر شیلات و امور آبزیان استان چهارمحال و بختیاری خاطرنشان کرد: در سال ۱۴۰۴ با فعالیت ۴۹۵ مزرعه فعال، جمع کل تولید شیلات استان به ۳۹ هزار و ۴۷ تن رسید. احمدی اضافه کرد: در این مدت ۴۷.۶ میلیون قطعه بچه ماهی، ۹۴۲.۵ هزار قطعه ماهی زینتی و ۱۵۰ هزار قطعه زالوی طبی در مراکز استان تولید شده است.

احمدی در بخش دیگری از سخنان خود به اهداف برنامه هفتم توسعه در برش سال ۱۴۰۵ اشاره کرد و گفت: هدف‌گذاری کل تولید آبزیان پرورشی استان برای سال جاری، ۳۲ هزار و ۴۰۸ تن است. وی تصریح کرد: تولید ۲۹ هزار و ۸۷۸ تن ماهیان سردابی، توسعه پرورش در قفس آب شیرین با ظرفیت ۲۲۰۰ تن و خروج از پرورش تک‌گونه‌ای با هدف تولید ۳۰ تن ماهیان خاویاری از برنامه‌های اولویت‌دار امسال است.

وی همچنین از افتتاح پروژه‌های جدید همزمان با هفته جهاد کشاورزی (خرداد ۱۴۰۵) خبر داد و بیان کرد: ۴ پروژه شیلاتی شامل سه طرح پرورش ماهی سردابی در شهرستان‌های کیار و اردل و یک طرح برق‌رسانی به مجتمع پرورش ماهی شمس‌آباد در شهرستان بروجن آماده بهره‌برداری است. مجموع اعتبارات هزینه شده برای این طرح‌ها ۳۶۳ میلیون تومان بوده که باعث ایجاد اشتغال مستقیم برای ۳۸ نفر و اشتغال غیرمستقیم برای ۷۵ نفر شده است.

احمدی در پایان، رویکرد این مدیریت را مانع‌زدایی از مسیر تولید دانست و تاکید کرد: در یک سال اخیر اقدامات زیربنایی مهمی همچون حذف محدودیت فاصله ۲۰۰۰ متری مزارع، رفع ممنوعیت پرورش ماهی در قفس در سد کارون ۴، اخذ مصوبات ستاد تسهیل برای ساماندهی مزارع غیرمجاز و برگزاری همایش با بانک تجارت جهت تامین مالی زنجیره ارزش صورت گرفته است که نویدبخش آینده‌ای روشن برای صنعت شیلات استان خواهد بود.

گیلان

اجرای بیش از ۵۰ طرح آبرسانی در گیلان

رئیس گروه طرح‌های آبرسانی شرکت آب منطقه‌ای گیلان گفت: در پی بازنگری سند جامع آب آشامیدنی، ۵۰ طرح آب رسانی برای تامین نیاز آبی واقعی با احتساب رشد جمعیت در استان اجرا شد.

نغمه حسینی، رئیس گروه طرح‌های آبرسانی شرکت آب منطقه‌ای گیلان گفت: با بررسی روند مهاجرت و افزایش جمعیت استان و بازنگری سند جامع آب آشامیدنی استان، ۵۰ طرح آبرسانی برای تامین نیاز آبی واقعی در مناطق مختلف گیلان اجرا شد.

رئیس گروه طرح‌های آبرسانی شرکت آب منطقه‌ای گیلان افزود: این طرح‌ها در ۶ منطقه شامل شرق دور (رودسر و املش)، شرق نزدیک (لنگرود، لاهیجان، سیاهکل و آستانه اشرفیه)، مرکزی (رشت، انزلی و خمام)، سامانه آبرسانی دیورش (رودبار)، غرب دور (رضوانشهر، ماسال و انزلی) و آستارا اجرا شده‌اند.

نغمه حسینی گفت: تصفیه‌خانه بهارستان، تصفیه‌خانه طول‌لات و مخزن ۱۰ هزار مترمکعبی مجاور آن، بخش اول تصفیه‌خانه بزرگ رشت، رینگ لاهیجان، مخزن ۱۰ هزار مترمکعبی آستانه اشرفیه، تکمیل آبرسانی شهر سیاهکل، حفر و تجهیز چاه‌های رضوانشهر و پره‌سر، حفر و تجهیز چاه فلمن و تکمیل خطوط آبرسانی شهر تالش از جمله طرح‌هایی است که اجرا و به شرکت آب و فاضلاب استان تحویل داده شد.

وی با اشاره به طرح‌های آبرسانی در حال اجرا در گیلان، گفت: ساخت آبگیر چلوند و اجرای بخشی از خط انتقال لوندویل، خط انتقال آب خمام - خشکبیجار- لشت‌نشا، خط انتقال از سد دیورش تا شهرهای توتکابن و رستم‌آباد از جمله طرح‌های در دست اجرا در استان است.

رئیس گروه طرح‌های آبرسانی شرکت آب منطقه‌ای گیلان گفت: بازنگری سند جامع آب آشامیدنی استان در افق ۱۴۳۰، گامی اساسی برای تطابق نیاز آبی با واقعیت‌های رشد جمعیتی و گردشگری گیلان است که زمینه به روزرسانی برای اجرای طرح‌های آب رسانی در آینده را فراهم خواهد کرد.

خبر

۴۰ هزار میلیارد ریال برای تکمیل طرح‌های اضطراری تامین آب مشهد نیاز است

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد گفت: طرح‌های اضطراری برای تامین آب این کلانشهر در تابستان و گذر از شرایط اوج مصرف با ۵۰ هزار میلیارد ریال اعتبار در دست اجراست.

حسین اسماعیلیان افزود: در اجرای این طرح‌ها از برنامه زمانبندی عقب هستیم اما در صورت تامین اعتبار لازم طرح‌ها به سرعت تکمیل خواهد شد.

وی اضافه کرد: در سال آبی جاری از مهرماه ۱۴۰۴ تا کنون ۱۹۵ میلیون متر مکعب بارندگی در مشهد ثبت شد که نسبت به دوره آماری بلندمدت هشت درصد کاهش دارد. منابع سطحی و زیرزمینی نیز وضعیت خوبی ندارد و طرح‌های اضطرای باید به سرعت اجرا شوند.

مدیرعامل شرکت آبفای مشهد با تاکید بر رعایت مدیریت مصرف در بین شهروندان عنوان کرد: ۸۰ درصد از آب شرب مشترکان برای مسایل بهداشتی مصرف می‌شود از این رو پرهیز از مصارف غیرضروری کمک بزرگی برای گذر از شرایط کم آبی است.

اسماعیلیان ادامه داد: در هر دقیقه دوش گرفتن ۲۰ لیتر آب هدر می‌رود و کاهش زمان استحمام در کاهش مصرف بسیار تاثیرگذار است. همچنین هر دستگاه کولر آبی در شبانه‌روز به اندازه ۲ نفر آب مصرف می‌کند و استانداردسازی و تعویض الکتروموتورهای این کولرها نقش زیادی در مدیریت مصرف انرژی اعم از آب و برق دارد.

وی ابراز امیدواری کرد: با مشارکت مردم و اجرای طرح‌های تامین آب از شرایط اوج مصرف و تابستان امسال بدون مشکل عبور کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید شکاری شاندیز فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۰۴۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۸/۶۱ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در تپه سلام شهر سنگ خیابان چهارم سمت راست خریداری از مالک رسمی آقای حسین اخوان پارسا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۲۲۰۵۵۹۴-م الف : ۶۵۳۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

ابوالقاسم نظام زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خورشید رجبی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از در ششدانگ اعیان یکباب خانه به مساحت ۱۲۵/۳۳ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۰۰۳ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در شهرک طالقانی بهارستان ۷ پلاک ۸۳ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۲۲۰۵۵۹۰ -م الف : ۶۶۱۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

ابوالقاسم نظام زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۹۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم احمد رضائی محب فرزند امین اله بشماره شناسنامه ۱۳۱ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۸.۵۲ مترمربع به پلاک شماره ۳۳۶۹ فرعی از ۱۷۸ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی تفریجان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه امین قربانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۹۳۵۹۹- م الف ۸۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵ /۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۳ /۲۶

محمدصادق بهرامی
رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۱۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید حسنی فرزند حبیب الله بشماره شناسنامه ۲۰۴۱ صادره از همدان در اعیانی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۷.۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی شهرک الوند باغ های سیاه گونج خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محسن کوثری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۹۳۵۲۹- م الف ۸۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵ /۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۳ /۲۶

حمید سلگی
رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۸۳۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اردشیر محمدی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۲۱۳ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۷۲.۶۹ متر مربع پلاک ۲۰۶ اصلی روستای امیرآباد بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای / خانم اکبر کرمی و مجتبی و محمد و ابراهیم شهبازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

آیت اله زارع
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۲۰۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم میثم سلطانی نیک فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۲۴۱۲۸۶۸۵۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۳۸.۹۸ متر مربع پلاک ۳۲۹ اصلی روستای وزمله بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی عزیز علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

آیت اله زارع
رئیس ثبت اسناد و املاک
از طرف صادق نوری زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۲۵۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورعلی میرزائی درمرانی فرزند عبدالقادر در ششدانگ یک واحد گلخانه به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۶ اصلی واقع در بخش سه حومه قریه گلالی با ارائه سند مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

شهریار خدری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۸۳۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اردشیر محمدی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۲۱۳ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۴.۵۲ متر مربع پلاک ۲۰۶ اصلی روستای امیرآباد بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اکبر کرمی و مجتبی و محمد و ابراهیم شهبازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

آیت اله زارع
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۳۹۴۳_۲ ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۳۹۴۳_۳ ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۳۹۴۵ _۴ ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۳۹۴۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

۱_اقای محمد مهدی قمریان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۳۱ صادره از همدان نسبت به دو سهم از ۵ سهم از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۳/۴۱ متر مربع به پلاک شماره ۲۱۲۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قاسم آباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه محمدیوسفی

۲_خانم مریم قمریان به شماره شناسنامه ۴۴۲۶ کد ملی ۳۷۸۲۵۵۴۴۶۸ صادره از همدان فرزند حسین یک سهم از ۵ سهم از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۳/۴۱ متر مربع به پلاک شماره ۲۱۲۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قاسم آباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه محمدیوسفی

۳_خانم مرضیه قمریان به شماره شناسنامه ۲۷۸ کد ملی ۳۷۸۴۶۱۳۴۲۹ صادره از همدان فرزند حسین یک سهم از ۵ سهم از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۳/۴۱ متر مربع به پلاک شماره ۲۱۲۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قاسم آباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه محمدیوسفی

۴_خانم رویا قمریان به شماره شناسنامه ۳۷ کد ملی ۳۷۸۴۵۸۸۲۱۱ صادره از همدان فرزند حسین یک سهم از ۵ سهم از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۳/۴۱ متر مربع به پلاک شماره ۲۱۲۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قاسم آباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه محمدیوسفی

محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۰۵۹۰۲-م الف ۱۰۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

محمد صادق بهرامی
رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس

به موجب مقررات ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و ماده ۶۱ آیین نامه ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی این واحد بشرح ذیل؛

۱- ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۴۱ مترمربع بنام شهرداری منطقه ثامن تحت پلاک ۶۹۹۹ اصلی در بخش ۲ واقع در بلوار حاجی حسنی

در روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ ساعت ۱۰ الی ۱۲ صبح در محل انجام خواهد شد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد اگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، متعرضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. و در صورت عدم تقدیم دادخواست مذکور اداره ثبت اسناد و املاک برابر مقررات نسبت به ادامه عملیات اقدام خواهد نمود.

م الف ۹۰۶۷
تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۲۵

هادی نیکوفکر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اخبار

جزئیات جدید از سرقت تجهیزات تیم ملی انگلیس و میزان محکومیت سارقان

وقوع یک سرقت عجیب از وسایل تیم ملی فوتبال انگلیس در جریان جابه‌جایی بین‌شهری در خاک آمریکا، اردوی شاگردان توماس توخل را در آستانه اولین بازی جام جهانی ۲۰۲۶ با شوک مواجه کرد.

بر اساس گزارش اسناد دادگاه جکسون کانتی، مصطفی سالیک ۴۰ ساله و عرفان کمال ۳۵ ساله (رانندگان متولد افغانستان) متهم هستند که در جریان انتقال تجهیزات تیم ملی انگلیس از کمپ تمرینی فلوریدا به محل اقامت جدید این تیم در کانزاس‌سیتی، تجهیزاتی به ارزش ۱۳ هزار و ۵۰۰ پوند را به سرقت برده‌اند. در میان اموال ربوده شده، کفش‌های ورزشی بازیکنان، توپ‌های فوتبال، دو عروسک نماد تیم (شیرهای تافی) و سه پیراهن امضاشده تیم ملی انگلیس که ارزش هر کدام ۳۷۲۹ پوند برآورد شده است، به چشم می‌خورد.

این دو متهم که وظیفه رانندگی در این مسیر ۲۱ ساعته را بر عهده داشتند، اعتراف کرده‌اند که در فاصله ۱۵۰ مایلی تا مقصد، در منطقه کلمبیا واقع در ایالت میزوری توقف کرده و این اموال را برداشته‌اند؛ با این حال ادعا می‌کنند که یکی از کارمندان ناشناس اتحادیه فوتبال انگلیس (FA) به آنها اجازه این کار را داده بود.

این سرقت زمانی لو رفت که مسئول تدارکات تیم در کمپ کانزاس متوجه باز شدن گره‌های طناب محافظ بار تریلر شد. هر دو متهم اکنون با اتهام جنایی درجه D (دریافت اموال مسروقه) روبرو هستند که مجازاتی بین یک تا هفت سال زندان در ایالات متحده را در پی دارد و در حال حاضر در بازداشت به سر می‌برند.

مقامات اتحادیه فوتبال انگلیس اعلام کرده‌اند که تمام اموال مسروقه بازگردانده شده و دین هندرسون، دروازه‌بان ذخیره تیم نیز تایید کرد که کفش‌هایش پیدا شده است؛ بنابراین این حادثه خللی در روند آماده‌سازی سه‌شیرها ایجاد نخواهد کرد.

آموریم؛ سرمربی جدید میلان

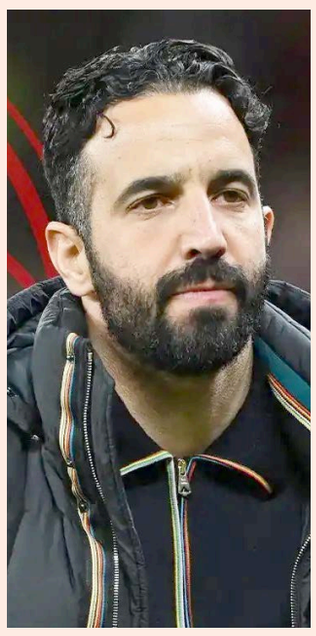
باشگاه میلان که در پایان فصل اخیر در پی ناکامی این تیم در کسب سهمیه لیگ قهرمانان اروپا، اقدام به اخراج ماسیمیلیانو آلگری کرد، در آستانه سپردن هدایت روسونری به سرمربی پیشین منچستریونایتد است. طبق نوشته روزنامه «آبولا» پرتغال، توافق بین باشگاه میلان و روبن آموریم حاصل شده و این مربی پرتغالی امروز یا فردا برای امضای قرارداد به ایتالیا سفر خواهد کرد.

سرمربی پیشین تیم‌های اسپورتینگ لیسبون و منچستریونایتد، به ازای هر فصل ۳،۵ میلیون یورو به علاوه پاداش‌هایی در صورت به قهرمانی رساندن این تیم و صعود به لیگ قهرمانان اروپا دریافت خواهد کرد.

آموریم اواسط دی ماه در پی تداوم نتایج ضعیف و انتقاد علنی‌اش از مدیران این باشگاه، از سمت سرمربیگری این تیم اخراج شد و از آن زمان تاکنون هدایت تیمی را برعهده نداشته است.

آموریم که در ماه نوامبر ۲۰۲۴ جانشین اریک تن‌هاخ در منچستریونایتد شد، این تیم را تا فینال لیگ اروپا برد اما در نهایت از کسب قهرمانی بازماندند.

این مربی ۴۰ ساله در ۶۳ بازی روی نیمکت مربیگری شیاطین سرخ بود و آمار ۲۴ برد، ۱۸ تساوی و ۲۱ باخت را از خود برجای گذاشت.



از کابوس هلند و انگلیس تا خاطره شیرین مراکش؛

افتتاحیه را فتح کن امیر

مهساحسینی

بامداد سه‌شنبه، تیم ملی فوتبال ایران هفتمین ماجراجویی خود در جام جهانی را آغاز می‌کند؛ مسابقه‌ای که روی کاغذ تنها نخستین دیدار مرحله گروهی برابر نیوزیلند است، اما در واقع می‌تواند نبردی با یکی از قدیمی‌ترین گره‌های تاریخ فوتبال ایران باشد. آمارها نشان می‌دهد بازی نخست جام جهانی همواره یکی از دشوارترین چالش‌های تیم ملی بوده است؛ چالشی که در شش حضور قبلی تنها یک بار با پیروزی پشت سر گذاشته شده و بارها رویای صعود را پیش از آنکه شکل بگیرد، با مشکل مواجه کرده است.

جام جهانی برای هر کشوری داستانی متفاوت دارد. برخی تیم‌ها با شروعی طوفانی وارد رقابت‌ها می‌شوند و از همان مسابقه نخست قدرت خود را به رخ می‌کشند. برخی دیگر اما همواره برای عبور از بازی افتتاحیه با مشکل مواجه بوده‌اند. تیم ملی ایران بدون تردید در دسته دوم قرار می‌گیرد؛ تیمی که در طول نزدیک به پنج دهه حضور در مهم‌ترین تورنمنت فوتبال جهان، بارها در همان گام نخست زمین خورده است.

نگاهی به کارنامه ایران در جام جهانی نشان می‌دهد ملی‌پوشان تاکنون شش بار در این رقابت‌ها حاضر شده‌اند و در نخستین مسابقه خود تنها یک پیروزی کسب کرده‌اند. چهار شکست و یک تساوی، حاصل دیگر بازی‌های افتتاحیه ایران است؛ آماری که به‌خوبی نشان می‌دهد چرا مسابقه مقابل نیوزیلند تا این اندازه اهمیت پیدا کرده است.

اولین تجربه ایران در جام جهانی به سال ۱۹۷۸ بازمی‌گردد؛ زمانی که تیم ملی برای نخستین بار توانست به بزرگ‌ترین ویترین فوتبال جهان راه پیدا کند. قرعه ایران اما چندان مهربان نبود. هلند، نایب‌قهرمان دوره قبل و یکی از قدرتمندترین تیم‌های جهان، نخستین حریف ایران شد. فاصله دو تیم کاملاً مشهود بود و هلندی‌ها با برتری ۳ بر صفر، نخستین شکست ایران در تاریخ جام جهانی را رقم زدند. هت‌تریک راب رنسن‌برینک در آن مسابقه باعث شد تیم ملی خیلی زود با واقعیت‌های فوتبال در بالاترین سطح آشنا شود.

بیست سال طول کشید تا ایران دوباره به جام جهانی بازگردد. جام جهانی ۱۹۹۸ فرانسه با نسلی طلایی از فوتبال ایران همراه بود؛ نسلی که ستارگانی چون علی دایی، کریم باقری، مهدی مهدوی‌کیا و خداداد عزیزی را در اختیار داشت. نخستین حریف ایران در آن دوره یوگسلاوی بود؛ تیمی پرستاره که بسیاری از بازیکنانش در بزرگ‌ترین باشگاه‌های اروپا بازی می‌کردند.

با وجود اختلاف تجربه و امکانات، ایران نمایش شجاعانه‌ای ارائه داد. تیم ملی برخلاف پیش‌بینی‌ها تحت تأثیر نام حریف قرار نگرفت و در بسیاری از دقایق بازی پا به پای یوگسلاوی پیش رفت. با این حال یک ضربه ایستگاهی استثنایی از سینیشا میهایلوویچ سرنوشت مسابقه را تغییر داد تا ایران با حداقل اختلاف شکست بخورد. هرچند نتیجه مطلوب نبود اما بسیاری آن مسابقه را یکی از آبرومندانه‌ترین شکست‌های ایران در جام جهانی می‌دانند.

هشت سال بعد و در جام جهانی ۲۰۰۶، انتظارات از تیم ملی به اوج خود رسیده بود. حضور بازیکنان باتجربه‌ای که سال‌ها در سطح اول فوتبال آسیا و حتی اروپا بازی کرده بودند، باعث شده بود بسیاری از کارشناسان شانس صعود ایران به مرحله حذفی را جدی بدانند. نخستین حریف، مکزیک بود؛ تیمی قدرتمند اما نه شکست‌ناپذیر.

ایران در آن مسابقه یکی از بهترین نیمه‌های تاریخ خود در جام جهانی را ارائه داد. بازی تا اواسط نیمه دوم کاملاً متعادل دنبال می‌شد و حتی در مقاطعی به نظر می‌رسید ایران به گل برتری نزدیک‌تر است. اما در فاصله چند دقیقه، تمرکز تیم ملی از بین رفت. اشتباهات پیاپی در خط دفاعی و دروازه باعث شد مکزیک دو بار دروازه ایران را باز کند و مسابقه‌ای که می‌توانست با کسب امتیاز همراه باشد، با شکست ۳ بر یک به پایان برسد. بسیاری از کارشناسان هنوز معتقدند آن مسابقه یکی از بزرگ‌ترین فرصت‌های از دست رفته فوتبال ایران در جام جهانی بوده است.

پس از ناکامی در ۲۰۰۶ و غیبت در جام جهانی ۲۰۱۰، ایران در سال ۲۰۱۴ با هدایت کارلوس کی‌روش به برزیل رفت. تیم ملی در نخستین دیدار برابر نیجریه قرار گرفت؛ مسابقه‌ای که شاید از نظر فنی جذاب‌ترین بازی جام نبود اما برای فوتبال ایران اهمیت تاریخی داشت. دو تیم در طول ۹۰ دقیقه موقعیت‌های چندانی خلق نکردند و بازی با تساوی بدون گل به پایان رسید.

این نتیجه یک دستاورد مهم برای ایران داشت؛ نخستین کلین‌شیت تاریخ تیم ملی در جام جهانی. تا پیش از آن، ایران در تمام بازی‌های خود حداقل یک گل دریافت کرده بود اما برابر نیجریه این طلسم شکسته شد. هرچند سه امتیاز به دست نیامد اما آن تساوی امیدهای صعود را تا روز آخر زنده نگه داشت.

اگر قرار باشد هواداران فوتبال ایران از میان تمام بازی‌های افتتاحیه جام جهانی یک مسابقه را انتخاب کنند، بدون شک دیدار برابر مراکش در سال ۲۰۱۸ یکی از گزینه‌های اصلی خواهد بود. تیم ملی در شرایطی وارد آن مسابقه شد که بسیاری شانس بیشتری برای مراکش قائل بودند. دقایق ابتدایی نیز مطابق انتظار با فشار سنگین حریف آفریقایی همراه بود اما ایران به تدریج بازی را کنترل کرد.

هرچه زمان می‌گذشت، اعتماد به نفس بازیکنان بیشتر می‌شد. در نهایت زمانی که همه منتظر پایان بازی با نتیجه تساوی بودند، ارسال خطرناک ایران با اشتباه عزیز بوهدوز وارد دروازه مراکش شد. انفجار شادی در میان میلیون‌ها هوادار ایرانی رقم خورد و تیم ملی پس از بیست سال دوباره طعم پیروزی در جام جهانی را چشید. این مسابقه همچنان تنها برد ایران در بازی نخست جام جهانی محسوب می‌شود.

اما شاید تلخ‌ترین خاطره افتتاحیه‌های ایران به جام جهانی ۲۰۲۲ بازگردد. تیم ملی با تغییر ناگهانی کادر فنی و بازگشت کارلوس کی‌روش راهی قطر شد. نخستین مسابقه برابر انگلیس برگزار شد؛ یکی از مدعیان اصلی قهرمانی. هرچند کمتر کسی انتظار پیروزی ایران را داشت اما شکست ۶ بر ۲ فراتر از بدبینانه‌ترین پیش‌بینی‌ها بود.

انگلیس از همان دقایق ابتدایی بر بازی مسلط شد و خط دفاعی ایران بارها تحت فشار قرار گرفت. نتیجه نهایی نه تنها سنگین‌ترین شکست تاریخ تیم ملی در جام جهانی بود، بلکه رکورد بیشترین گل خورده ایران در یک مسابقه این رقابت‌ها را نیز به ثبت رساند. بسیاری از تحلیلگران معتقدند شوک آن شکست، تأثیر قابل توجهی بر روند تیم ملی در ادامه مسابقات گذاشت.

اکنون و در آستانه دیدار با نیوزیلند، همه این خاطرات دوباره مرور می‌شوند. آمارها نشان می‌دهد ایران در شش بازی افتتاحیه خود تنها چهار گل به ثمر رسانده و ۱۳ گل دریافت کرده است. میانگین بیش از دو گل خورده در هر مسابقه نشان می‌دهد بازی نخست همواره نقطه آسیب‌پذیر تیم ملی بوده است.

نکته جالب اینجاست که هر زمان ایران در بازی نخست امتیاز گرفته، عملکرد کلی تیم نیز قابل قبول‌تر بوده است. تساوی مقابل نیجریه در سال ۲۰۱۴ باعث شد ایران تا لحظات پایانی شانس صعود داشته باشد و پیروزی برابر مراکش در سال ۲۰۱۸ نیز امیدها را تا بازی آخر زنده نگه داشت. در مقابل، شکست‌های ابتدایی معمولاً مسیر تیم ملی را از همان شروع دشوار کرده‌اند.

به همین دلیل دیدار با نیوزیلند تنها یک مسابقه عادی در مرحله گروهی نیست. این بازی فرصتی برای تغییر یک روایت تاریخی است؛ روایتی که سال‌هاست در آن تیم ملی در نخستین گام با مشکل مواجه می‌شود. اگر ایران بتواند این بار شروعی موفق داشته باشد، نه تنها آمار ضعیف گذشته را بهبود خواهد بخشید، بلکه با روحیه و اعتماد به نفس بیشتری وارد ادامه رقابت‌ها خواهد شد.

جام جهانی بارها ثابت کرده است که سرنوشت تیم‌ها گاهی در همان مسابقه نخست رقم می‌خورد. برای ایران نیز بازی مقابل نیوزیلند چیزی فراتر از یک دیدار ۹۰ دقیقه‌ای است؛ نبردی برای عبور از طلسمی که نزدیک به نیم قرن سایه خود را بر فوتبال ملی ایران انداخته است. حالا همه چیز به بامداد سه‌شنبه گره خورده؛ جایی که تیم ملی فرصت دارد یکی از قدیمی‌ترین پرونده‌های باز تاریخ خود را برای همیشه ببندد.

فوتبال

معمای ترکیب ایران برای نبرد با نیوزیلند؛

قلعه‌نویی به دنبال بهترین ۱۱ نفر

تیم ملی فوتبال ایران بامداد سه‌شنبه نخستین مسابقه خود در جام جهانی ۲۰۲۶ را برابر نیوزیلند برگزار می‌کند؛ دیداری که اهمیت زیادی در مسیر صعود شاگردان امیر قلعه‌نویی دارد. در آستانه این مسابقه، مهم‌ترین چالش کادر فنی انتخاب ترکیب اصلی از میان ستاره‌هایی است که برخی از آنها طی روزهای اخیر با مصدومیت دست‌وپنجه نرم کرده‌اند.

در خط دروازه تقریباً هیچ ابهامی وجود ندارد و علیرضا بیرانوند گزینه نخست کادر فنی محسوب می‌شود. با وجود حضور پیام نیازمند و حسین حسینی در فهرست تیم ملی، انتظار می‌رود بیرانوند از ابتدا درون دروازه قرار گیرد.

در خط دفاعی نیز شجاع خلیل‌زاده یکی از مهره‌های ثابت ترکیب به شمار می‌رود. در کنار او احتمال حضور علی نعمتی بیشتر از سایر گزینه‌ها ارزیابی می‌شود. در سمت راست خط دفاع، با توجه به رویکرد هجومی ایران مقابل نیوزیلند، رامین رضاییان شانس بیشتری نسبت به صالح حردانی برای حضور در ترکیب اصلی دارد. در جناح چپ نیز احسان حاج‌صفی به دلیل آمادگی مناسب‌تر، گزینه اول کادر فنی محسوب می‌شود. به این ترتیب احتمال دارد ساختار دفاعی ایران با حضور چند بازیکن باتجربه و بالای ۳۵ سال شکل بگیرد.

در میانه میدان، مصدومیت روزبه چشمی و سامان قدوس معادلات را پیچیده کرده است. هرچند هر دو بازیکن در فهرست نهایی حضور دارند، اما گفته می‌شود احتمال نیمکت‌نشینی آنها در بازی نخست زیاد است. در چنین شرایطی، سعید عزت‌اللهی یکی از مهره‌های قطعی خط هافبک خواهد بود و امیرمحمد رزاقی‌نیا نیز به دلیل عملکرد مطلوب در اردوهای اخیر شانس بالایی برای همراهی او دارد. محمد قربانی دیگر گزینه‌ای است که می‌تواند در این منطقه به میدان برود، اما نشانه‌ها از اعتماد بیشتر قلعه‌نویی به رزاقی‌نیا حکایت دارد.

در خطوط هجومی نیز رقابت فشرده‌ای میان ستاره‌های تیم ملی وجود دارد. در جناح راست، آریا یوسفی پس از نمایش‌های قابل قبول در مسابقات تدارکاتی به گزینه جدی حضور در ترکیب اصلی تبدیل شده و حتی از برخی بازیکنان باتجربه‌تر جلو افتاده است.

در سمت چپ، رقابت اصلی میان محمد محبی و مهدی قایدی جریان دارد. با وجود آنکه محبی در روزهای گذشته با مصدومیت مواجه بود، پیش‌بینی می‌شود سرمربی تیم ملی از او در ترکیب اولیه استفاده کند و قایدی مسابقه را از روی نیمکت آغاز کند.

یکی از مهم‌ترین تصمیمات قلعه‌نویی به پست هافبک تهاجمی مربوط می‌شود. با توجه به شرایط سامان قدوس، احتمال دارد مهدی طارمی یک خط عقب‌تر بازی کند و نقش شماره ۱۰ را برعهده بگیرد. تجربه بالای طارمی و توانایی او در خلق موقعیت، باعث شده کادر فنی روی این گزینه حساب ویژه‌ای باز کند.

در نوک خط حمله نیز امیرحسین حسین‌زاده شانس بیشتری نسبت به رقبای خود برای حضور در ترکیب اصلی دارد. توانایی بازی در چند پست مختلف و هماهنگی مناسب با طارمی، از دلایل اصلی اعتماد کادر فنی به این مهاجم محسوب می‌شود.

بر این اساس، ترکیب احتمالی ایران مقابل نیوزیلند می‌تواند با حضور بیرانوند، رضاییان، خلیل‌زاده، نعمتی، حاج‌صفی، عزت‌اللهی، رزاقی‌نیا، آریا یوسفی، محمد محبی، مهدی طارمی و امیرحسین حسین‌زاده شکل بگیرد؛ ترکیبی که در صورت تأیید نهایی، مأموریت آغاز موفق ایران در جام جهانی ۲۰۲۶ را بر عهده خواهد داشت.

خبر

درخواست تاجرنیا برای برگزاری ادامه مسابقات جام حذفی

علی تاجرنیا رئیس هیئت‌مدیره و سرپرست مدیرعاملی باشگاه استقلال، با ارسال نامه‌ای به فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ، خواستار برنامه‌ریزی برای برگزاری دیدارهای باقی‌مانده جام حذفی و تعیین قهرمان این رقابت‌ها در زمین مسابقه شد.

در این نامه آمده است:

بسمه تعالی

ریاست محترم فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران

ریاست محترم سازمان لیگ فوتبال ایران

با سلام و احترام

جام حذفی فوتبال ایران در کنار لیگ برتر به عنوان یکی از معتبرترین و قدیمی‌ترین رقابت‌های فوتبال کشور، همواره از جایگاه ویژه‌ای نزد باشگاه‌ها، بازیکنان و میلیون‌ها هوادار فوتبال برخوردار بوده است. متأسفانه به دلیل شرایط خاص و حوادثی که کشور عزیزمان با آن مواجه شد، ادامه رقابت‌های این فصل جام حذفی ناتمام ماند و تعیین قهرمان به زمان دیگری موکول شد.

اکنون که بحمدالله شرایط کشور ثبات بیشتری پیدا کرده و تنها هشت تیم در رقابت‌ها باقی مانده‌اند و صرفاً هفت مسابقه تا معرفی قهرمان فاصله وجود دارد، معتقدیم تعیین تکلیف این مسابقات در کوتاه‌ترین زمان ممکن، به نفع فوتبال ایران باشگاها بازیکنان حامیان مالی و هواداران خواهد بود.

بر اساس ساختار مسابقات، تنها چهار دیدار در مرحله یک‌چهارم نهایی، دو دیدار در مرحله نیمه‌نهایی و یک مسابقه فینال باقی مانده است؛ بدین معنا که کل رقابت‌ها می‌تواند در یک بازه زمانی فشرده و منظم، ظرف حدود ده روز به پایان برسد. فاصله چهار روزه میان مراحل نیز از نظر فنی و اجرایی کاملاً امکان‌پذیر بوده و در بسیاری از تورنمنت‌های معتبر جهان سابقه دارد.

از این رو، باشگاه‌های حاضر در مرحله پایانی جام حذفی ضمن تأکید بر ضرورت حفظ نظم و اعتبار مسابقات، از فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ درخواست می‌کنند برنامه‌ریزی لازم برای برگزاری دیدارهای باقیمانده جام حذفی در نخستین فرصت ممکن پس از پایان رقابت‌های جام جهانی صورت پذیرد تا پرونده این دوره از مسابقات به شکلی منظم، عادلانه و در زمین مسابقه بسته شود.

بی‌تردید تعیین قهرمان در مستطیل سبز، بهترین و منصفانه‌ترین راهکار برای حفظ حقوق تمامی باشگاه‌های حاضر و صیانت از اعتبار فوتبال کشور است. همچنین این اقدام می‌تواند ضمن احترام به تلاش‌های یک فصل کامل تیم‌ها، پاسخگوی انتظار مشروع هوادارانی باشد که مشتاق تعیین سرنوشت این رقابت‌ها در چارچوب اصول حرفه‌ای ورزش هستند.

امید است فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ با در نظر گرفتن منافع ملی فوتبال، حفظ یکپارچگی مسابقات و حقوق تمامی ذی‌نفعان، تصمیم مقتضی را در این خصوص اتخاذ نمایند.

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۱۷۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقا / خانم فریدون مرادی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۸۶ صادره از همدان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۵۸متر مربع به پلاک شماره ۳۷۹ فرعی از ۸۳ اصلی در بخش چهار همدان اراضی قریه توئیجین خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای گنجعلی نعمتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۲۲۰۶۳۵۵-م الف ۱۰۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

محمد صادق بهرامی
رییس ثبت اسناد و املاک

جمله ONLINE
www.jomlehonline.ir

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۲۵۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن زندی فرزند نقی بشماره شناسنامه ۵۶۱۱ صادره از همدان ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی تجاری به مساحت ۶۱،۶۴ مترمربع به پلاک شماره ۱۵۴۰۰ فرعی از یک اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی حصارخان (شهرک فرهنگیان) خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای ابوالقاسم حصارخانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۲۲۰۶۶۴۵-م الف ۱۰۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

محمد صادق بهرامی
رییس ثبت اسناد و املاک

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۲۰۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سبزعلی خلوصی نجات فرزند اورجعلی بشماره شناسنامه ۳۷۱ صادره از ایران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۴۹۰۷،۸۵ مترمربع پلاک شماره ۴۱۰ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری از مالک رسمی آقای حسین طاهری شکیب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۲۲۰۶۵۵۰ م الف ۱۰۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

محمد صادق بهرامی
رییس ثبت اسناد و املاک

جمله
روزنامه صبح ایران
جمله؛رتبه ۲نشریات کشوری
@JOMLEH.NEWSPAPER
WWW.JOMLEHONLINE.IR

■ صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی رسانه‌ای کلبه امید
■ مدیرعامل و مدیرمسئول: مهدی روحی
■ سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول: ملیحه منوری
■ دستیار ویژه مدیرعامل: احمد شیرازیان

■ معاونت مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
■ معاونت امور نمایندگان: مریم آهون بر
■ سرپرست گروه طراحی: هادی کاظمی
■ مشاور بازرگانی: کانون آگهی و تبلیغاتی تصویر فارس
■ دبیر سرویس سیاسی: محمدباقر محسنی
■ دبیر سرویس فرهنگ و اجتماعی: سایه برین
■ صفحه آرایی: ماریه حدادحقیقی

نشانی: تهران، خیابان سهروردی شمالی، جنب پمپ بنزین کوچه تهمتن پلاک ۱۱
تلفن: ۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۰-۰۲۱۸۸۵۲۷۵۸۲
نشانی الکترونیک: jomleh2018@gmail.com
لیتوگرافی و چاپ: صمیم ۰۲۱۶۵۵۸۶۸۰۱
توزیع : نشر گستر امروز

اوقات شرعی: اذان ظهر ۱۲:۰۵ اذان مغرب ۱۹:۴۳ نیمه شب شرعی ۲۳:۱۲ اذان صبح فردا ۰۳:۰۱ طلوع آفتاب ۰۴:۴۸

■ سه شنبه ■ ۲۶ خرداد ۱۴۰۵ ■ ۰۱ محرم ۱۴۴۸قمری ■ ۱۶ ژوئن ۲۰۲۶ ■ سال دهم ■ شماره ۲۳۸۴

جمله شائبه رباخواری در اعطای تسهیلات مجازی را تحلیل می‌کند؛

ابهام حقوقی در مدل جدید تسهیلات پلتفرمی

جمله/ سرویس جامعه

تبلیغات گسترده یک پلتفرم بزرگ تاکسی اینترنتی برای اعطای تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی، بیش از آنکه توجه افکار عمومی را به مبلغ وام جلب کند، پرسش‌هایی را درباره شرط دریافت آن برانگیخته است؛ شرطی که متقاضی را ملزم به خرید اشتراکی چند میلیون تومانی می‌کند. موضوعی که اکنون در مرز میان نوآوری مالی، حقوق مصرف‌کننده و مقررات بانکی قرار گرفته و می‌تواند به یکی از مهم‌ترین پرونده‌های تنظیم‌گری اقتصاد دیجیتال تبدیل شود.

اقتصاد دیجیتال در سال‌های اخیر تلاش کرده است با ارائه مدل‌های نوین اعتباردهی، بخشی از خلأ نظام سنتی تأمین مالی را پر کند. پلتفرم‌های بزرگ فناوری با اتکا به داده‌های کاربران، اعتبارسنجی هوشمند و همکاری با بانک‌ها توانسته‌اند خدماتی را ارائه دهند که دسترسی به منابع مالی را تسهیل می‌کند. اما هر نوآوری مالی زمانی مشروعیت و مقبولیت عمومی پیدا می‌کند که در چارچوب شفافیت، رقابت سالم و رعایت حقوق مصرف‌کننده حرکت کند.

ماجرای تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی مشروط به خرید اشتراک، دقیقاً در همین نقطه حساس قرار گرفته است. در ظاهر، نرخ سود وام مطابق ضوابط بانکی اعلام شده و منابع مالی نیز از سوی یک بانک دارای مجوز تأمین می‌شود. اما آنچه محل بحث است، هزینه‌ای است که متقاضی پیش از بهره‌مندی از تسهیلات باید پرداخت کند. هنگامی که دریافت وام بدون خرید اشتراک عملاً امکان‌پذیر نباشد، این پرسش مطرح می‌شود که آیا اشتراک یک خدمت مستقل است یا بخشی از هزینه واقعی تأمین مالی که در قالبی متفاوت از متقاضی دریافت می‌شود؟

از منظر اقتصادی، تفاوت چندانی میان افزایش مستقیم نرخ سود و تحمیل هزینه‌های جانبی وجود ندارد. در هر دو حالت، هزینه نهایی دریافت اعتبار برای متقاضی افزایش پیدا می‌کند. به همین دلیل در بسیاری از نظام‌های مالی پیشرفته، علاوه بر نرخ سود اسمی، شاخصی تحت عنوان «نرخ مؤثر تسهیلات» مورد توجه قرار می‌گیرد تا تمامی هزینه‌های جانبی نیز در محاسبات لحاظ شود. دغدغه اصلی منتقدان این طرح نیز همین مسئله است؛ اینکه آیا هزینه اشتراک موجب افزایش نرخ واقعی وام فراتر از آن چیزی می‌شود که در تبلیغات اعلام شده است؟

موضوع دیگری که اهمیت دارد، حق انتخاب مصرف‌کننده است. اگر کاربر بتواند بدون خرید اشتراک نیز به تسهیلات دسترسی داشته باشد و اشتراک صرفاً یک خدمت اختیاری با مزایای مشخص باشد، ماهیت ماجرا متفاوت خواهد بود. اما اگر خرید اشتراک به شرط اجتناب‌ناپذیر دریافت اعتبار تبدیل شود، آنگاه این پرسش مطرح می‌شود که مرز میان فروش یک خدمت و تحمیل یک شرط قراردادی کجاست؟

در همین چارچوب است که برخی حقوقدانان به مواد قانون مدنی و مقررات بانکی استناد می‌کنند. اگرچه تشخیص نهایی بر عهده مراجع قضایی و نهادهای نظارتی است، اما اصل حاکم بر نظام بانکی کشور همواره بر شفافیت هزینه‌های تسهیلات و جلوگیری از دریافت وجوه خارج از چارچوب‌های مصوب تأکید داشته است. به همین دلیل، هرگونه سازوکاری که باعث شود هزینه واقعی وام برای متقاضی افزایش پیدا کند، طبیعتاً مورد توجه نهادهای ناظر قرار خواهد گرفت.

نکته قابل تأمل دیگر، جایگاه سکوهای مالی در ساختار جدید اقتصاد دیجیتال است. این پلتفرم‌ها اگرچه بانک نیستند، اما به واسطه حجم گسترده کاربران و نفوذ قابل توجه در بازار، قدرت اثرگذاری بالایی بر رفتار مصرف‌کنندگان دارند. به همین دلیل انتظار می‌رود استانداردهای شفافیت در آنها حتی فراتر از حداقل الزامات قانونی باشد. اعتماد عمومی مهم‌ترین سرمایه اقتصاد دیجیتال است و هرگونه ابهام در مدل‌های درآمدی یا شیوه ارائه خدمات مالی می‌تواند این سرمایه را با چالش مواجه کند.

از سوی دیگر، این پرونده آزمونی برای نهادهای تنظیم‌گر نیز محسوب می‌شود. بانک مرکزی، نهادهای حمایت از حقوق مصرف‌کننده و مراجع رقابتی باید به این پرسش پاسخ دهند که آیا قوانین موجود توانایی مواجهه با مدل‌های جدید کسب‌وکار در حوزه فین‌تک را دارند یا خیر. بسیاری از مقررات فعلی در دوره‌ای تدوین شده‌اند که نقش پلتفرم‌های دیجیتال در بازار مالی به گستردگی امروز نبود و اکنون ضرورت بازنگری و به‌روزرسانی برخی چارچوب‌ها بیش از گذشته احساس می‌شود.

در نهایت، مسئله اصلی صرفاً یک اشتراک ۱۰ میلیون تومانی یا یک وام ۱۰۰ میلیون تومانی نیست. موضوع بر سر تعیین مرزهای شفاف میان نوآوری مالی و حقوق مصرف‌کننده است. اگر مدل‌های جدید تأمین مالی نتوانند اعتماد عمومی را حفظ کنند، توسعه اقتصاد دیجیتال با مانع مواجه خواهد شد. از همین رو، شفاف‌سازی درباره ماهیت این هزینه، نحوه محاسبه آن و مبنای قانونی الزام به پرداخت آن، ضرورتی است که هم به نفع کاربران و هم به سود فعالان این صنعت خواهد بود.

تا زمانی که پاسخ روشنی به این ابهامات داده نشود، پرسش اصلی همچنان پابرجا خواهد ماند؛ آیا کاربران در حال دریافت یک وام بانکی هستند یا بخشی از هزینه واقعی آن در قالب خرید اجباری یک خدمت جانبی از آنها دریافت می‌شود؟

سوژه روز

بهروز رضوی پیشکسوت رادیو درگذشت

فرهنگ جولایی پیشکسوت رادیو و از بستگان بهروز رضوی اعلام کرد: بهروز رضوی گوینده و پیشکسوت رادیو که از چندی پیش در بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان بستری بود، ساعت ۲۳ شامگاه گذشته یکشنبه ۲۴ خرداد درگذشت.

وی درباره مراسم تشییع این هنرمند گفت: مراسم تشییع بهروز رضوی چهارشنبه ۲۷ خرداد ساعت ۹ از مقابل مسجد بلال صداوسیما برگزار و پیکر این هنرمند در قطعه هنرمندان بهشت زهرا (س) به خاک سپرده می‌شود.

بهروز رضوی متولد ۱۰ دی ۱۳۲۶ صداپیشه، مجری رادیو و تلویزیون و بازیگر ایرانی بود. وی همکاری خود را با رادیو در سال ۱۳۴۷ به عنوان گوینده آغاز کرد و روایت مجموعه «مستند ایران» به کارگردانی زنده‌یاد حمید مجتهدی را بر عهده داشت. رضوی سال‌ها در برنامه «کتاب شب» به سردبیری محمدباقر رضایی به عنوان گوینده حضور داشت.

دوبله به جای نقش ابن عباس با بازی علی آزاد در سریال «امام علی (ع)»، گویندگی در سریال «تنهاترین سردار»، گویندگی در فیلم «روز شیطان» و روایتگری در سریال «سنگ و شیشه» از جمله سوابق کاری این هنرمند است. رضوی در سال‌های اخیر به عنوان بازیگر در سریال «گناه فرشته» ایفای نقش کرده بود.

قاب

روز جهانی المپیک ۲۰۲۶

مراسم روز جهانی المپیک ۲۰۲۶، یادواره شهدای دانش آموز مدرسه شجره طیبه میناب، در مقابل سالن ۱۲ هزار نفری مجموعه ورزشی آزادی که در جنگ تحمیلی رمضان هدف حمله هوایی آمریکا و رژیم صهیونیستی قرار گرفت برگزار شد.

عکس و متن: محمدمهدی پورعرب / ایرنا

یادداشت

جوایز اسکار و تأثیر اقتصادی آن‌ها بر بازار سهام استودیوها

سید علیرضا قیومی
کارشناس ارشد علوم ارتباطات و رسانه - تحلیلگر بازارهای مالی

در دنیای پر زرق‌وبرق هالیوود، شب اهدای جوایز اسکار فقط یک رویداد هنری نیست؛ بلکه ویترینی است برای نمایش قدرت اقتصادی سینما. لحظه‌ای که یک فیلم تندیس طلایی اسکار را در دست می‌گیرد، در پشت‌صحنه بازارهای مالی، موجی از واکنش‌های سرمایه‌گذاری آغاز می‌شود. از جهش ناگهانی سهام کمپانی‌های تولیدکننده تا افزایش میلیاردی ارزش بازار برندها، همه‌چیز در چشم‌برهم‌زدنی تغییر می‌کند.

سرمایه‌گذاران وال‌استریت، برخلاف آنچه تصور می‌شود، نه‌تنها اخبار مالی بلکه تب سینما را نیز دنبال می‌کنند. یک نامزدی ساده در رشته‌ی بهترین فیلم یا بهترین بازیگر کافی است تا پیش‌بینی‌های درآمدی تغییر کرده و تحلیل‌گران با دیدی تازه به سهام استودیوها نگاه کنند. برندهایی همچون A۲۴، پارامونت، یا نتفلیکس بارها شاهد این بوده‌اند که یک جایزه‌ی سینمایی چگونه توانسته در کوتاه‌مدت موجی از اعتماد سرمایه‌گذاران را به سمت‌شان روانه کند.

آمارها نشان می‌دهد که تنها یک برنده‌ی اسکار می‌تواند فروش جهانی فیلم را تا دوبرابر افزایش دهد، و همین فروش مضاعف به‌طور مستقیم بر تراز مالی استودیوها و قیمت سهام‌شان در بورس تأثیر می‌گذارد. حتی شرکت‌های مستقل نیز از این طوفان طلایی بی‌نصیب نمی‌مانند و با هر اسکار، دروازه‌های جدیدی از جذب سرمایه، همکاری‌های تجاری و توزیع جهانی برایشان گشوده می‌شود.

در این گزارش، به‌سراغ شواهد مالی و نمونه‌های عینی می‌رویم تا بررسی کنیم چگونه مراسم اسکار، از یک جشن هنری به یک اهرم اقتصادی مؤثر در بازار سهام هالیوود تبدیل شده است.

وقتی اسکار گیشه را طلا می‌کند:

تأثیر شگفت‌انگیز جوایز اسکار بر فروش و درآمد استودیوها

در اولین قدم جایزه‌ی اسکار گاهی به‌تنهایی معادل یک کمپین بازاریابی چند ده‌میلیون دلاری عمل می‌کند. مطالعات گسترده در بازار سینما ثابت کرده‌اند که نامزدی یا کسب جایزه در اسکار، فراتر از افتخار هنری، یک جهش اقتصادی واقعی برای استودیوها به‌همراه دارد.

بر اساس داده‌های منتشرشده توسط Statista ، فیلم‌هایی که نامزد بهترین فیلم می‌شوند، به‌طور میانگین ۲۰ تا ۵۰ درصد افزایش فروش را در گیشه تجربه می‌کنند. این درصد هنگامی‌که فیلم موفق به بردن اسکار شود، حتی بیشتر هم می‌شود. به‌عنوان نمونه‌ای مشهور، فیلم "American Sniper" محصول کمپانی وارنر برادرز پس از اعلام نامزدی در شاخه‌ی بهترین فیلم در سال ۲۰۱۵، تنها طی چند هفته ۹۰.۴٪ از کل درآمد داخلی خود را به‌دست آورد جهشی حیرت‌انگیز برای فیلمی که پیش‌تر تنها به یک درام جنگی می‌مانست.

تحلیل داده‌ها از Box Office Mojo و The Numbers نشان می‌دهد که فیلم‌هایی نظیر The King's Speech، Slumdog Millionaire و Green Book نیز پس از موفقیت در اسکار، شاهد افزایش چشمگیر فروش بوده‌اند. درواقع، برای بسیاری از استودیوها، استراتژی اکران در نزدیکی فصل جوایز نوعی سرمایه‌گذاری با ریسک پایین و بازگشت بالا محسوب می‌شود. نکته جالب دیگر آن است که برندگان اسکار به‌ندرت از میان بلاک‌باسترهای تابستانی انتخاب می‌شوند؛ بلکه اغلب فیلم‌هایی با بودجه متوسط یا پایین هستند که با حمایت کمپانی‌های مستقل یا نیمه‌مستقل ساخته شده‌اند. اما همین فیلم‌ها با قدرتی که جایزه‌ی اسکار به آن‌ها می‌دهد، در قامت ستاره‌های پول‌ساز ظاهر می‌شوند. A۲۴، استودیوی مستقل آمریکایی، با فیلم‌هایی نظیر Everything Everywhere All at Once نشان داده که چگونه می‌توان با اتکا به کیفیت هنری و فصل جوایز، درآمدی فراتر از انتظار کسب کرد.

در نهایت، باید گفت که تندیس طلایی اسکار، نه‌فقط نماد برتری هنری، بلکه کلیدی برای بازکردن درهای درآمد، سرمایه‌گذاری، و افزایش ارزش برند برای استودیوها و سهام‌داران آن‌هاست. شاید به همین دلیل است که در وال‌استریت نیز، شب اسکار به‌همان اندازه مهم است که در هالیوود!

وقتی سهام طلا می‌شود:

اسکار و جهش آنی ارزش بازار استودیوهای فیلم‌سازی

در لحظه‌ای که مجسمه طلایی اسکار در دستان کارگردان یا بازیگری قرار می‌گیرد، تنها سالن دالبی تئاتر نیست که به تشویق می‌پردازد؛ در گوشه‌ای دیگر از جهان، وال‌استریت هم به احترام آن موفقیت، با اعداد و ارقام واکنش نشان می‌دهد. اسکار، این آیین باشکوه سینما، سال‌هاست که نقشی فراتر از افتخار هنری پیدا کرده و به‌عنوان یک محرک قدرتمند برای نوسانات بورس شناخته می‌شود.

مطابق با گزارش تحلیلی Nasdaq، جوایز اسکار می‌توانند به‌طور مستقیم موجب افزایش چشمگیر ارزش سهام شرکت‌هایی شوند که در تولید یا توزیع فیلم‌های برنده نقش دارند. یکی از مثال‌های بارز این پدیده، موفقیت جهانی فیلم "Parasite" (انگل) در اسکار ۲۰۲۰ بود؛ فیلمی که نه‌تنها تاریخ را بازنویسی کرد، بلکه تابلوهای بورس کره جنوبی را هم دگرگون ساخت. در عرض چند ساعت پس از پیروزی در بخش بهترین فیلم، سهام شرکت کره‌ای Barunson Entertainment & Arts Corp.، تولیدکننده اصلی فیلم، نزدیک به ۱۹٪ افزایش یافت.

این اتفاق منحصر به فیلم‌های غیرهالیوودی نیست. تحلیل‌گران بازار از دیرباز شاهد این بوده‌اند که هر بار نام یک استودیو در کنار عبارات "Best Picture" یا "Best Director" قرار می‌گیرد، سرمایه‌گذاران با امید رشد و فروش‌های بالاتر، اقدام به خرید سریع سهام آن شرکت می‌کنند. شرکت‌هایی نظیر Lionsgate با فیلم‌هایی مثل La La Land و Searchlight Pictures (زیرمجموعه دیزنی) با فیلم The Shape of Water تجربه‌ی افزایش تقاضا و رشد کوتاه‌مدت در بازار بورس را پس از مراسم اسکار ثبت کرده‌اند.

بنا به مقاله‌ای در Forbes، کسب اسکار، به‌ویژه در رشته‌های کلیدی، همچون سیگنالی از کیفیت، برند قوی و پتانسیل تجاری در سال‌های بعد تعبیر می‌شود. سرمایه‌گذاران این برندها را به‌عنوان «دارایی‌های فرهنگی با قابلیت درآمدزایی بلندمدت» می‌بینند. در نتیجه، افزایش آنی قیمت سهام نه‌فقط یک واکنش هیجانی، بلکه بخشی از تحلیل سودآوری آینده تلقی می‌شود.

حتی در دنیای استریم، اثر اسکار بر بازار سهام مشهود است. نتفلیکس، با وجود آن‌که به‌ندرت موفق به دریافت اسکار بهترین فیلم شده، هر بار که فیلمی از آن در میان نامزدها قرار گرفته، توجه بازار را به‌سوی خود جلب کرده است. نامزدی فیلم‌هایی مثل The Power of the Dog و Roma باعث افزایش حجم معاملات سهام Netflix در روزهای بعد از اعلام فهرست نامزدها شد و یا .در سال ۲۰۲۶ Netflix از Frankenstein سه اسکار کسب کرد و به اعتبار استراتژی نتفلیکس در تولید آثار پرستیژی بسیار کمک کرد.

از سوی دیگر، Apple TV+ با موفقیت فیلم CODA که برنده اسکار بهترین فیلم در سال ۲۰۲۲ شد، توانست از یک سرویس کم‌سروصدا به برند اول بحث‌های رسانه‌ای و تحلیل‌های بورسی تبدیل شود. سهام اپل پس از این موفقیت شاهد افزایش توجه و تحلیل مثبت از سوی سرمایه‌گذاران بازار سرمایه بود؛ اتفاقی که نشان داد حتی پلتفرم‌هایی با تمرکز فرعی بر محتوای ویدئویی، در صورت کسب افتخار سینمایی، می‌توانند اثر قابل‌توجهی بر دید سرمایه‌گذاران داشته باشند.

یکی از نمونه‌های بارز این پدیده، فیلم «باربی» (Barbie) محصول ۲۰۲۳ از کمپانی وارنر برادرز دیسکاوری بود؛ این فیلم پس از نامزدی در چندین رشته در اسکار، در کنار موفقیت چشمگیر گیشه (بیش از ۱.۴ میلیارد دلار فروش جهانی)، باعث شد ارزش سهام Warner Bros در ژوئیه همان سال با رشد بیش از ۸٪ در دو هفته‌ی متوالی مواجه شود. از سوی دیگر، پس از موفقیت «آواتار: راه آب» (۲۰۲۲) در جوایز اسکار و اکران جهانی، سهام کمپانی مادر یعنی Disney با رشدی معادل ۶.۳٪ در هفته‌ی پس از اسکار همراه شد؛ این در حالی بود که فروش جهانی فیلم از مرز ۲.۳ میلیارد دلار عبور کرد.

در یک جمله، اسکار نه‌تنها ویترینی برای افتخار هنری، بلکه به‌نوعی «ساعت طلایی برای سرمایه‌گذاری» در دنیای هالیوود تبدیل شده است. سرمایه‌گذاران حالا با همان دقتی که منتقدان به اجرای بازیگران نگاه می‌کنند، به تندیس‌هایی می‌نگرند که می‌توانند نمودارهای بورس را از قرمز به سبز تبدیل کنند.

اما این معادلات در سال ۲۰۲۶ کمی تغییر کرد در شرایطی که اقتصاد جهانی با چالش‌هایی همچون تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه، نوسانات بازار انرژی، تلاش بانک‌های مرکزی برای مهار تورم و سیاست‌های محتاطانه در حوزه نرخ بهره مواجه است، رفتار سرمایه‌گذاران نیز تغییر کرده است. در چنین فضایی، بازارها بیش از گذشته بر عوامل بنیادی و چشم‌اندازهای بلندمدت تمرکز دارند و واکنش‌های هیجانی کوتاه‌مدت جای خود را به ارزیابی‌های عمیق‌تر داده‌اند.

بررسی نتایج اسکار ۲۰۲۶ نشان می‌دهد که برخلاف برخی نمونه‌های تاریخی مانند «Parasite»، امسال شواهد روشنی از جهش مستقیم و فوری قیمت سهام استودیوها پس از مراسم مشاهده نشد. با این حال، موفقیت چشمگیر فیلم‌های «One Battle After Another» و «Sinners» بار دیگر توجه تحلیل‌گران را به ارزش اقتصادی اعتبار هنری در صنعت سرگرمی جلب کرد؛ ارزشی که لزوماً در قالب رشد چندروزه قیمت سهام ظاهر نمی‌شود، اما می‌تواند در بلندمدت بر جایگاه رقابتی، قدرت برند و ارزش‌گذاری شرکت‌ها اثر بگذارد.

طبیعت

چگونه با گل و گیاه زندگی را زیباتر کنیم

خرداد که به نیمه می‌رسد، بهار کم‌کم جای خود را به روزهای گرم‌تر می‌دهد اما هنوز نشانه‌های سرسبزی در شهر دیده می‌شود. باغچه‌هایی که آخرین گل‌های فصل را نگه داشته‌اند، گلدان‌هایی که روی بالکن‌ها جان گرفته‌اند و بازارهایی که همچنان از رنگ پر هستند. در چنین روزهایی، رابطه‌ای میان انسان و طبیعت که در شلوغی زندگی امروز کم‌رنگ‌تر شده اما هیچ‌وقت از بین نرفته است.

این روز فرصتی برای این است که دوباره به نقش گل‌ها در زندگی روزمره نگاه کنیم. نگاهی به گل به عنوان بخشی از تجربه زیستن، چیزی که می‌تواند حال فضا را عوض کند، خاطره بسازد و حتی ریتم زندگی را آرام‌تر کند.

برای ایرانی‌ها گل همیشه بیشتر از یک گیاه بوده است. کافی است به خانه‌های قدیمی فکر کنیم، حیاط‌هایی با چند درخت و چند گلدان، باغچه‌هایی که صبح‌ها آب می‌خوردند و عصرها محل دورهمی بودند. در بسیاری از شهرهای ایران، حضور گل بخشی از تعریف خانه بود. شمعدانی‌های لب پنجره، رزهای باغچه، یاس‌های پیچیده به دیوار و حتی رسم هدیه دادن گل در دیدارها، همه نشان می‌دهد که ارتباط با گل در فرهنگ ایرانی یک رفتار تازه نیست.

شاید به همین دلیل باشد که روز ملی گل و گیاه برای خیلی‌ها فقط یک مناسبت تقویمی نیست بلکه یادآور بخشی از سبک زندگی است که هنوز هم در حافظه جمعی حضور دارد. یکی از پیام‌های مهم روز ملی گل و گیاه این است که ارتباط با طبیعت قرار نیست پروژه‌ای بزرگ باشد. همه قرار نیست باغ یا حیاطی پر از گل داشته باشند. گاهی یک گلدان کوچک کنار پنجره، چند گیاه روی تراس یا حتی رسیدگی دوباره به باغچه فراموش‌شده خانه می‌تواند آغاز این ارتباط باشد.

در سال‌هایی که زندگی آپارتمانی بیشتر شده، همین انتخاب‌های کوچک اهمیت بیشتری پیدا کرده‌اند. بسیاری از خانواده‌ها تلاش می‌کنند بخشی از فضای سبز را نه فقط برای دکور، بلکه برای اینکه بخشی از زندگی روزمره دوباره زنده بماند به داخل خانه بیاورند. شاید هیچ عنصر طبیعی دیگری به اندازه گل نتواند بدون کلمه احساس را منتقل کند. یک شاخه گل می‌تواند نشانه تبریک، دلجویی، احترام، دوستی یا قدردانی باشد. همین ویژگی باعث شده گل‌ها از دل طبیعت وارد زندگی اجتماعی شوند و در بسیاری از لحظه‌های مهم زندگی کنار آدم‌ها قرار بگیرند. اما نقش گل فقط به احساسات محدود نمی‌شود. امروز بسیاری از مردم حضور گیاهان را بخشی از کیفیت زندگی می‌دانند. فضایی که رنگ سبز در آن وجود دارد معمولاً آرام‌تر و زنده‌تر به نظر می‌رسد و همین باعث شده نگهداری از گیاهان خانگی دوباره محبوب شود.

در فرهنگ ایرانی، ارزش گل‌ها فقط به رنگ و زیبایی آن‌ها محدود نشده است. از گذشته‌های دور، بسیاری از گیاهان و گل‌ها در ذهن مردم با مفهوم تندرستی، آرامش و مراقبت از بدن پیوند خورده‌اند. هنوز هم در بسیاری از خانه‌ها، گل و گیاه تنها برای تزئین نگهداری نمی‌شود و بخشی از آن به باور قدیمی درباره اثر طبیعت بر حال جسم و روان برمی‌گردد. در طب سنتی ایران، جایگاه گیاهان دارویی و گل‌ها بسیار پررنگ است. گل محمدی، بهارنارنج، بابونه، اسطوخودوس و بنفشه فقط نام چند گیاه آشنا نیستند اینها هرکدام در فرهنگ عمومی با نوعی کارکرد آرام‌بخش، خوشبوکننده، تسکین‌دهنده یا کمک به ایجاد حس تعادل شناخته شده‌اند. از عرقیات گیاهی گرفته تا دم‌نوش‌ها و حتی استفاده از رایحه گل‌ها، همه نشان می‌دهد نگاه ایرانی به گل همیشه فراتر از زیبایی ظاهری بوده است.

وزارت نیرو
شرکت آب منطقه‌ای تهران
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه‌ای تهران

فراخوان مناقصه عمومی

شرکت آب منطقه‌ای تهران در نظر دارد انجام خدمات اداری و امور پشتیبانی حوزه ستادی و امور منابع آب شهرستانهای تابعه خود را با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار دارای گواهینامه صلاحیت معتبر در زمینه امور خدماتی و پشتیبانی از وزارت تعاون، کارو رفاه اجتماعی واگذار نماید. لذا کلیه متقاضیان محترم میتوانند جهت اطلاع از شرایط و دریافت احجام کار و مشخصات موضوع مناقصه با کد شناسه ۲۰۰۵۰۰۱۰۲۵۰۰۰۰۰۳ به وب گاه سامانه مذکور به نشانی www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به ارائه پیشنهاد خود با رعایت موارد ذیل اقدام نمایند:

- مبلغ برآورد اولیه انجام کار به میزان ۲.۲۴۴.۰۶۵.۹۴۳.۲۸۴ ریال بر اساس نرخ حقوق و دستمزد سال ۱۴۰۵ ابلاغی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی می باشد. ضمنا مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به میزان ۷۰.۲۶۱.۳۱۸.۸۶۶ ریال می‌باشد.

- برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه مناقصه های الکترونیکی دولت بوده و کلیه مراحل فرایند مناقصه از دریافت اسناد ارجاع کار، ارائه پیشنهاد و رمزگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) انجام خواهد شد. لذا کلیه شرکت کنندگان در مناقصه می بایست صرفا ظرف مهلت های تعیین شده در سامانه مذکور و با استفاده از امضای الکترونیکی، نسبت به ثبت پیشنهاد خود اقدام نمایند.

- مناقصه گران می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز پشتیبانی سامانه مذکور به شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند. سایر جزئیات و اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده، همچنین مناقصه گران میتوانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۹۵۲۱۶۳ (دستگاه مناقصه گزار) تماس حاصل نموده یا به سایتهای اطلاع رسانی به نشانی www.iets.mporg.ir , www.thrw.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای تهران

آب هست، نه برای همیشه... شناسه آگهی: ۲۲۰۷۶۷۷- م الف ۸۴۹